

Usnesení
69. schůze rady městského obvodu
konané dne 05.12.2013

čís. 3988/RMOB-Sle/1014/69
-
4039/RMOB-Sle/1014/69

Ing. Antonín Maštalíř
Starosta městského obvodu

Ing. Petr Janíček
Místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 05.12.2013

Číslo usnesení	Materiál	Název
3988/RMOB-Sle/1014/69	TSB/ RMOB/1.0050/13	Uzavření kupní smlouvy na nákup kancelářských, mycích, čisticích a hygienických prostředků pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava
3989/RMOB-Sle/1014/69	TSB/ RMOB/1.0051/13	Uzavření kupní smlouvy na nákup ochranných pracovních pomůcek pro JSDH MOB Slezská Ostrava
3990/RMOB-Sle/1014/69	INV/ RMOB/2.0070/13	Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. INV/0772/13-SD ze dne 16.8.2013 na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Stavební úpravy chodníku na ul. Jaklovecká“
3991/RMOB-Sle/1014/69	INV/ RMOB/2.0071/13	Dotace na podporu projektu "Modernizace výuky na základních školách městského obvodu Slezská Ostrava" v rámci Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Moravskoslezsko 2007-2013
3992/RMOB-Sle/1014/69	ÚPaSŘ/ RMOB/3.0059/13	Žádost o stanovisko k akci "REKO MS Ostrava, Na Jánské TR. 25"- rekonstrukce stávajícího středotlakého plynovodu- úprava trasy, k.ú.Slezská Ostrava
3993/RMOB-Sle/1014/69	SV/ RMOB/7.0018/13	Změna domovního řádu vstupních bytů s doprovodným sociálním programem na adrese Bohumínská 152/25
3994/RMOB-Sle/1014/69	TSKZaH/ RMOB/5.0069/13	Povolení připojení nemovitosti k místní komunikaci ul. Jaklovecká, k. ú. Slezská Ostrava
3995/RMOB-Sle/1014/69	TSKZaH/ RMOB/5.0070/13	Plná moc - odhlášení vozidla
3996/RMOB-Sle/1014/69	TSKZaH/ RMOB/5.0071/13	Kácení stromů - ústřední hřbitov, hřbitov Kunčičky
3997/RMOB-Sle/1014/69	ŠaK/ RMOB/10.0068/13	Souhlas s přijetím podpory z Fondu životního prostředí města Ostravy Mateřskou školou Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkovou organizací
3998/RMOB-Sle/1014/69	ŠaK/ RMOB/10.0069/13	Odměny ředitelům mateřských a základních škol za 1. pololetí roku 2013
3999/RMOB-Sle/1014/69	ŠaK/ RMOB/10.0070/13	Stanovení platu řediteli Základní školy Ostrava-Muglinov, Pěší 1/66, příspěvkové organizace
4000/RMOB-Sle/1014/69	FaR/ RMOB/9.0126/13	Smlouva o přistoupení k závazku
4001/RMOB-Sle/1014/69	FaR/ RMOB/9.0129/13	Poskytnutí peněžitého daru

4002/RMOB-Sle/1014/69	FaR/ RMOB/9.0130/13	Přijetí peněžitého daru
4003/RMOB-Sle/1014/69	FaR/ RMOB/9.0132/13	Odpis odcizeného movitého majetku z evidence - příspěvkové organizace
4004/RMOB-Sle/1014/69	FaR/ RMOB/9.0133/13	Úprava příspěvků a závazných ukazatelů na rok 2013 příspěvkovým organizacím
4005/RMOB-Sle/1014/69	FaR/ RMOB/9.0134/13	Žaloby z nájmu bytů
4006/RMOB-Sle/1014/69	FaR/ RMOB/9.0135/13	Přijetí peněžitého daru
4007/RMOB-Sle/1014/69	FaR/ RMOB/9.0136/13	Rozpočtová opatření
4008/RMOB-Sle/1014/69	VV/ RMOB/8.0067/13	Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Slezská Ostrava
4009/RMOB-Sle/1014/69	VV/ RMOB/8.0068/13	Informativní zpráva o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava za období od 9.10.2013 do 20.11.2013
4010/RMOB-Sle/1014/69	VV/ RMOB/8.0069/13	Odpověď na žádost o projednání návrhu: Podněty občanů vzešlé z veřejné schůze konané dne 24.9.2013.
4011/RMOB-Sle/1014/69	VV/ RMOB/8.0070/13	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
4012/RMOB-Sle/1014/69	MS/ RMOB/4.0555/13	Záměry změny nájemních smluv z důvodu zvýšení nájemného v k.ú. Slezská Ostrava
4013/RMOB-Sle/1014/69	MS/ RMOB/4.0556/13	Návrh na podání žaloby na zahájení řízení o určení výše nájemného-p.Zdeňka Vondrušková + návrh na podání žalob na vyklizení bytů u Okresního soudu v Ostravě
4014/RMOB-Sle/1014/69	MS/ RMOB/4.0557/13	Nájem pozemku pod garáží v MOB Slezská Ostrava
4015/RMOB-Sle/1014/69	MS/ RMOB/4.0558/13	Ukončení nájmu pozemku pod řadovou garáží + záměr nájmu pozemku
4016/RMOB-Sle/1014/69	MS/ RMOB/4.0559/13	Záměr nájmu částí pozemků p.č. 2040/2 v k.ú. Koblov, p.č. 4737/9, p.č. 4737/10 a p.č. 2024/1 vše v k.ú. Slezská Ostrava
4017/RMOB-Sle/1014/69	MS/ RMOB/4.0560/13	Dodatek č. 1 ke smlouvě o BVB - Keytex s.r.o., Budoucí věcné břemeno a právo provést stavbu v k.ú. Muglinov - RWE GasNet, s.r.o.
4018/RMOB-Sle/1014/69	MS/ RMOB/4.0561/13	Stanovisko k prodeji nebo pronájmu pozemku p.č. 253/6 a části p.č. 230/4, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4019/RMOB-Sle/1014/69	MS/ RMOB/4.0562/13	Souhlas s umístěním stavby - k ÚŘ - k.ú. Kunčice nad Ostravicí - PARADOX STEEL s.r.o.
4020/RMOB-Sle/1014/69	MS/ RMOB/4.0563/13	Stanovisko k prodeji pozemku p.č.st. 1652 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

4021/RMOB-Sle/1014/69	MS/ RMOB/4.0564/13	Souhlas s budoucím svěřením obslužných komunikací, budovaných v rámci stavby "Odkanalizování ul. Šmilovského, Sládečkova, Petřvaldská - oblast Slezská Ostrava, Michálkovice"
4022/RMOB-Sle/1014/69	MS/ RMOB/4.0565/13	Souhlas vlastníka sousední nemovitosti s realizací stavby - k.ú. Hrušov - KORFI spol. s r.o.
4023/RMOB-Sle/1014/69	MS/ RMOB/4.0566/13	Souhlas se vstupem na pozemek a kácením dřevin v k.ú. Koblov - SMO + HUTNÍ PROJEKT OSTRAVA a.s.
4024/RMOB-Sle/1014/69	MS/ RMOB/4.0567/13	Záměry změny nájemních smluv z důvodu zvýšení nájemného - p.č. 5143 a p.č. 5144 v k.ú. Slezská Ostrava
4025/RMOB-Sle/1014/69	MS/ RMOB/4.0568/13	Souhlas se vstupem na pozemky a kácením dřevin v k.ú. Hrušov - Povodí Odry, státní podnik + KONEKO, spol. s r.o.
4026/RMOB-Sle/1014/69	MS/ RMOB/4.0569/13	Souhlas se vstupem na pozemek a kácením dřevin v k.ú. Slezská Ostrava - SMO + HUTNÍ PROJEKT OSTRAVA a.s.
4027/RMOB-Sle/1014/69	MS/ RMOB/4.0570/13	Stanovisko k záměru prodeje nově odděleného pozemku p.č. 1317/6 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4028/RMOB-Sle/1014/69	MS/ RMOB/4.0571/13	Zrušení bodů usnesení-p.Pulková, p.Paulíková Lenka, p.Paulíková Marie
4029/RMOB-Sle/1014/69	MS/ RMOB/4.0572/13	Změna usnesení - věcné břemeno v k.ú. Koblov - manžel. Musiolovi
4030/RMOB-Sle/1014/69	MS/ RMOB/4.0573/13	Záměry změny nájemních smluv z důvodu zvýšení nájemného v k.ú. Slezská Ostrava, v k.ú. Hrušov
4031/RMOB-Sle/1014/69	MS/ RMOB/4.0574/13	Záměr nájmu pozemků p.č. 193/1 a p.č. 193/2 vše v k.ú. Kunčičky
4032/RMOB-Sle/1014/69	MS/ RMOB/4.0575/13	Nájem pozemků v k.ú. Hrušov, v k.ú. Muglinov a v k.ú. Slezská Ostrava
4033/RMOB-Sle/1014/69	MS/ RMOB/4.0576/13	Změna usnesení č. 3747/RMOB-Sle/1014/64, bod f) ze dne 26.9.2013
4034/RMOB-Sle/1014/69	MS/ RMOB/4.0578/13	Prodej pozemku p.p.č. 200/28 a zřízení věcného břemene v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - p. Dobeš
4035/RMOB-Sle/1014/69	MS/ RMOB/4.0579/13	Potvrzení záměrů prodeje domů a příslušných pozemků v MOB Slezská Ostrava
4036/RMOB-Sle/1014/69	MS/ RMOB/4.0580/13	Projednání záměrů prodeje domů a pozemků v k.ú. Slezská Ostrava a Hrušov
4037/RMOB-Sle/1014/69	MS/ RMOB/4.0581/13	Ukončení smluvního vztahu + zřízení věcného břemene v k.ú. Muglinov - OVANET a.s.
4038/RMOB-Sle/1014/69	MS/ RMOB/4.0582/13	Stanovisko k záměru prodeje pozemku p.č. 4016/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

4039/RMOB-Sle/1014/69 MS/ Stanovisko k záměru prodeje nově odděleného
RMOB/4.0583/13pozemku p.č. 1774/2 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava
- změna usnesení

1

TSB/RMOB/1.0050/13

Uzavření kupní smlouvy na nákup kancelářských, mycích, čisticích a hygienických prostředků pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava

(zn. předkl.)
150

Usnesení číslo: 3988/RMOB-Sle/1014/69

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

a) o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky pod názvem „Nákup kancelářských, mycích, čisticích a hygienických prostředků pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava“ v souladu s § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

b) o uzavření kupní smlouvy se společností VKUS-BUSTAN s.r.o., se sídlem Frýdek-Místek, Svazarmovská 308, PSČ 738 01, IČ 268 41 410, za cenu bez DPH dle ceníku, který je přílohou tohoto materiálu a v souladu s bodem 1 písm. a) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Josef Hykl,
Vedoucí odboru technické správy budov

T: 21.11.2013

(zn. předkl.)
150

TSB/RMOB/1.0051/13

Uzavření kupní smlouvy na nákup ochranných pracovních pomůcek pro JSDH MOB Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 3989/RMOB-Sle/1014/69

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

a) o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky pod názvem „Nákup ochranných pracovních pomůcek pro JSDH MOB Slezská Ostrava“ v souladu s § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

b) o uzavření kupní smlouvy se společností DEVA F-M s.r.o., se sídlem Frýdek-Místek, Collo-louky 2140, PSČ 738 02, IČ 619 45 226, za cenu nejvýše přípustnou ve výši 214 335,00 Kč bez DPH dle důvodové zprávy předloženého materiálu a v souladu s bodem 1 písm. a) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Josef Hykl,
Vedoucí odboru technické správy budov

T: 20.12.2013

(zn. předkl.)
170

INV/RMOB/2.0070/13

Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. INV/0772/13-SD ze dne 16.8.2013 na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Stavební úpravy chodníku na ul. Jaklovecká“

Usnesení číslo: 3990/RMOB-Sle/1014/69

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. INV/0772/13-SD ze dne 16.8.2013 na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pro zajištění realizace stavby pod názvem „Stavební

úpravy chodníku na ul. Jaklovecká“ se společností KAVIS, spol. s r.o., se sídlem Ostrava - Přívoz, Palackého 465/16, PSČ 702 00, IČ 476 67 664, kterým se cena za dílo zvýší o dodatečné stavební práce v hodnotě 287 887,- Kč bez DPH a změni předmět plnění dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Libuše Žídková,
Vedoucí investičního odboru

T: 09.12.2013

(zn. předkl.)

170

INV/RMOB/2.0071/13

Dotace na podporu projektu "Modernizace výuky na základních školách městského obvodu Slezská Ostrava" v rámci Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Moravskoslezsko 2007-2013

Usnesení číslo: 3991/RMOB-Sle/1014/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) schvaluje

zahájení přípravy projektového záměru "Modernizace výuky na základních školách městského obvodu Slezská Ostrava"

2) rozhodla

požádat radu města o souhlas s podáním žádosti o dotaci na podporu projektu "Modernizace výuky na základních školách městského obvodu Slezská Ostrava" Regionální radě regionu soudržnosti Moravskoslezsko, v rámci Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Moravskoslezsko 2007-2013, prioritní osa 2 Podpora prosperity regionu, dílčí oblast podpory 2.1.1 Rozvoj infrastruktury pro vzdělávání, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Libuše Žídková,
Vedoucí investičního odboru

T: 10.12.2013

3) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava rozhodnout o podání žádosti o dotaci na podporu projektu "Modernizace výuky na základních školách městského obvodu Slezská Ostrava" Regionální radě regionu soudržnosti Moravskoslezsko, v rámci Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Moravskoslezsko 2007-2013, prioritní osa 2 Podpora prosperity regionu, dílčí oblast podpory 2.1.1 Rozvoj infrastruktury pro vzdělávání a to za splnění podmínky udělení souhlasu rady města a dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Libuše Žídková,
Vedoucí investičního odboru

T: 12.12.2013

(zn. předkl.)

120

ÚPaSŘ/RMOB/3.0059/13

Žádost o stanovisko k akci "REKO MS Ostrava, Na Jánské TR. 25"- rekonstrukce stávajícího středotlakého plynovodu- úprava trasy, k.ú.Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 3992/RMOB-Sle/1014/69

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

se záměrem umístění stavby "REKO MS Ostrava, Na Jánské TR. 25"- rekonstrukce stávajícího středotlakého plynovodu, na pozemcích 2785/1, 2789/1 4806/3 a 4805/1 v k.ú. Slezská Ostrava

Vyřizuje: Bc. Karel Kosmák,
Vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu

T: 16.12.2013

(zn. předkl.)

130

SV/RMOB/7.0018/13

Změna domovního řádu vstupních bytů s doprovodným sociálním programem na adrese Bohumínská 152/25

Usnesení číslo: 3993/RMOB-Sle/1014/69

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**

domovní řád vstupních bytů s doprovodným sociálním programem na adrese Bohumínská 152/25, Ostrava-Muglinov, schválený usnesením Rady městského obvodu Slezská Ostrava ze dne 24.1.2012 č. 2991/RMOB-Sle/1014/51, s účinností ode dne 1.1.2014

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,
Vedoucí odboru sociálních věcí

T: 20.12.2013

2) **schvaluje**

domovní řád vstupních bytů s doprovodným sociálním programem na adrese Bohumínská 152/25, Ostrava-Muglinov ve znění dle přílohy předloženého materiálu s účinností od 1.1.2014

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,
Vedoucí odboru sociálních věcí

T: 20.12.2013

(zn. předkl.)

140

TSKZaH/RMOB/5.0069/13

Povolení připojení nemovitosti k místní komunikaci ul. Jaklovecká, k. ú. Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 3994/RMOB-Sle/1014/69

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s připojením nemovitosti - pozemky p. č. 1856/1, 1856/2 a 1856/3, k. ú. Slezská Ostrava, k místní komunikaci ul. Jaklovecká, MK III. tř. č. 73c, pozemek p. č. 1762, k. ú. Slezská Ostrava, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
Vedoucí odboru technické správy komunikací, zeleně a hřbitovů

T: 19.12.2013

(zn. předkl.)

140

TSKZaH/RMOB/5.0070/13

Plná moc - odhlášení vozidla

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
Vedoucí odboru školství a kultury

T: 16.12.2013

ŠaK/RMOB/10.0069/13
Odměny ředitelům mateřských a základních škol za II. pololetí roku 2013

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 3998/RMOB-Sle/1014/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

poskytnout odměnu dle §134 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění, ředitelům příspěvkových organizací městského obvodu Slezská Ostrava za II. pololetí roku 2013:

- a) Základní školy Ostrava-Kunčičky, Škrobálkova 51/300, příspěvkové organizace,
- b) Základní školy Ostrava-Slezská Ostrava, Bohumínská 72/1082, příspěvkové organizace,
- c) Základní školy Ostrava-Slezská Ostrava, Chrustova 72/1418, příspěvkové organizace,
- d) Základní školy Ostrava-Muglinov, Pěší 1/66, příspěvkové organizace,
- e) Mateřské školy Ostrava-Heřmanice, Požární 8/61, příspěvkové organizace,
- f) Mateřské školy Ostrava-Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkové organizace,
- g) Mateřské školy Ostrava-Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkové organizace,

dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu, s úpravou

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
Vedoucí odboru školství a kultury

T: 10.12.2013

ŠaK/RMOB/10.0070/13
Stanovení platu řediteli Základní školy Ostrava-Muglinov, Pěší 1/66, příspěvkové organizace

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 3999/RMOB-Sle/1014/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

3) stanovuje

plat řediteli Základní školy Ostrava-Muglinov, Pěší 1/66, příspěvkové organizace, dle důvodové zprávy a přílohy č. 3 předloženého materiálu, s účinností od 1. 1. 2014

FaR/RMOB/9.0126/13
Smlouva o přistoupení k závazku

(zn. předkl.)
160

Usnesení číslo: 4000/RMOB-Sle/1014/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

uzavřít smlouvy o přistoupení k závazku dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu, a to s:

a) paní XXXX XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XX, Ostrava - Přívoz, ve výši 10.000,--Kč

b) paní XXXXXXXX XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXX XXXXX, Ostrava - Muglinov, ve výši 25.000,--Kč

c) panem XXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXX XXXXX, Ostrava - Hrabůvka, ve výši 10.000,--Kč

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 12.12.2013

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0129/13
Poskytnutí peněžitého daru

Usnesení číslo: 4001/RMOB-Sle/1014/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o poskytnutí peněžitého daru ve výši 5 000,- Kč Dětskému domovu a Školní jídelně, se sídlem Na Vizině 28, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava, IČ: 61989258, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.12.2013

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0130/13
Přijetí peněžitého daru

Usnesení číslo: 4002/RMOB-Sle/1014/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

přijmout peněžitý dar ve výši 3.000,- Kč od pana XXXXX XXXXXXXXXXXXX, s místem podnikání XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, IČ: XXXXXXXX, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.12.2013

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0132/13
Odpis odcizeného movitého majetku z evidence - příspěvkové organizace

Usnesení číslo: 4003/RMOB-Sle/1014/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o odpisu odcizeného drobného dlouhodobého hmotného majetku svěřeného Mateřské škole Ostrava-Muglinov, Komerční 22a/704, příspěvkové organizaci, ve výši 12 190,- Kč, dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.12.2013

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
Vedoucí odboru školství a kultury

T: 31.12.2013

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0133/13
Úprava příspěvků a závazných ukazatelů na rok 2013 příspěvkovým organizacím

Usnesení číslo: 4004/RMOB-Sle/1014/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava schválit jednotlivým příspěvkovým organizacím úpravu příspěvků a závazných ukazatelů na rok 2013 schválených usnesením Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava č. 0338/ZMOB-Sle/1014/14, bod d) ze dne 13.12.2012 dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 12.12.2013

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0134/13
Žaloby z nájmu bytů

Usnesení číslo: 4005/RMOB-Sle/1014/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

podat žalobu dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě a příloh předloženého materiálu, a to na:

a) pana XXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXX XXXXXXX, Ostrava - Slezská Ostrava, z titulu náhrady za bezdůvodné obohacení v celkové výši 37.163,--Kč

b) pana XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXX, Ostrava - Slezská Ostrava, z titulu dluhu na nájmemném a službách spojených s užíváním bytu a z titulu náhrady za bezdůvodné obohacení v celkové výši 39.800,--Kč

c) pana XXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXX,
Ostrava - Slezská Ostrava, z titulu náhrady za bezdůvodné obohacení v celkové výši 21.840,--Kč

d) pana XXXXXXXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXX,
Ostrava - Hrušov, z titulu dluhu na nájemném a službách spojených s užíváním bytu a z titulu
náhrady za bezdůvodné obohacení v celkové výši 22.874,--Kč

e) paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXX XXXXX,
Ostrava - Hrušov, z titulu dluhu na nájemném a službách spojených s užíváním bytu a z titulu
náhrady za bezdůvodné obohacení v celkové výši 152.500,--Kč

f) paní XXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXX XXXXXXX,
Ostrava - Slezská Ostrava, z titulu náhrady za bezdůvodné obohacení v celkové výši 28.790,--
Kč

g) paní XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX
XXXXXX, Ostrava - Slezská Ostrava, z titulu náhrady za bezdůvodné obohacení v celkové
výši 20.636,--Kč

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 19.12.2013

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0135/13
Přijetí peněžitého daru

Usnesení číslo: 4006/RMOB-Sle/1014/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

přijmout peněžitý dar ve výši 5.000,- USD od společnosti GE Money Bank, a.s., se sídlem
Vyskočilova 1422/1a, 140 28 Praha 4, IČ 25672720, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
Vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.12.2013

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,
Vedoucí odboru sociálních věcí

T: 31.12.2013

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0136/13
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 4007/RMOB-Sle/1014/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) schvaluje

rozpočtová opatření dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,

T: 31.12.2013

Vedoucí odboru financí a rozpočtu

VV/RMOB/8.0067/13
Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Slezská Ostrava

(zn. předkl.)
110

Usnesení číslo: 4008/RMOB-Sle/1014/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

předloženou kontrolu svých usnesení s tím, že:

a) usnesení uvedená v příloze č.1 předloženého materiálu vyřazuje z dalšího sledování,

b) u usnesení uvedených v příloze č.2 předloženého materiálu stanoví další kontrolu na 70. schůzi RMOB Slezské Ostravy.

Vyřizuje: Ing. Petr Tobolík,
Vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 17.12.2013

VV/RMOB/8.0068/13
Informativní zpráva o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava za období od 9.10.2013 do 20.11.2013

(zn. předkl.)
110

Usnesení číslo: 4009/RMOB-Sle/1014/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

informativní zprávu o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava za období od 9.10.2013 do 20.11.2013 dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Petr Tobolík,
Vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 12.12.2013

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vzít na vědomí informativní zprávu o činnosti městského obvodu Slezská Ostrava za období od 9.10.2013 do 20.11.2013 dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Petr Tobolík,
Vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 12.12.2013

VV/RMOB/8.0069/13
Odpověď na žádost o projednání návrhu: Podněty občanů vzešlé z veřejné schůze konané dne 24.9.2013.

(zn. předkl.)
110

Usnesení číslo: 4010/RMOB-Sle/1014/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost o projednání návrhu: Podněty občanů vzešlé z veřejné schůze konané dne 24.9.2013 od 17:00 v restauraci Sokolovna, Ostrava - Slezská Ostrava, místní část Kunčice

2) **schvaluje**

odpověď na žádost dle bodu 1 tohoto usnesení, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Petr Tobolík,
Vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 06.12.2013

3) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vzít na vědomí odpověď na žádost o projednání návrhu: Podněty občanů vzešlé z veřejné schůze konané dne 24.9.2013 od 17:00 v restauraci Sokolovna, Ostrava - Slezská Ostrava, místní část Kunčice

Vyřizuje: Ing. Petr Tobolík,
Vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 12.12.2013

(zn. předkl.)

110

VV/RMOB/8.0070/13

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 4011/RMOB-Sle/1014/69

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 183 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 23 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr ke dni 5.12. 2013

(zn. předkl.)

180

MS/RMOB/4.0555/13

Záměry změny nájemních smluv z důvodu zvýšení nájemného v k.ú. Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 4012/RMOB-Sle/1014/69

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru

A) změny nájemní smlouvy, uzavřené dne 23.6.2004, o užívání pozemku p.č. 1607 trvalý travní porost o výměře 812 m² v k.ú. Slezská Ostrava, s nájemcem:

A P A V A R, spol. s r.o.

se sídlem: Ostrava - Slezská Ostrava, Bukovanského 1329, PSČ 710 00

IČ: 258 25 194

uzavřením dodatku č. 1, kterým se
zvyšuje nájemné na 10,- Kč/m²/rok, nájemné celkem 8.120,- Kč ročně

B) změny nájemní smlouvy, uzavřené dne 9.10.2002, o užívání části pozemku p.č. 1183 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 75 m², z celkové výměry 5352 m² v k.ú. Slezská Ostrava, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XX XXXX X XXXX XXXX
XXXXX X XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX
XXXXXXXX X XXXXXXX XXXXXXX

uzavřením dodatku č. 1, kterým se

- a) zvyšuje nájemné na 10,- Kč/m²/rok, nájemné celkem 360,- Kč ročně
- b) snižuje výměra části pronajatého pozemku na 36 m² (po geometrickém oddělení části pozemku p.č. 1183 a prodeji nově odděleného pozemku p.č. 1183/3)

C) změny nájemní smlouvy, uzavřené dne 28.6.2003, o užívání části pozemku p.č. 348 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 20 m², z celkové výměry 1185 m² v k.ú. Slezská Ostrava, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XX XXXX X XXXX XXXX
XXXXX XXXXXXX XXXXXXX
XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX

uzavřením dodatku č. 1, kterým se

- a) zvyšuje nájemné na 10,- Kč/m²/rok, nájemné celkem 200,- Kč ročně
- b) mění předmět nájmu na část pozemku p.č.348/1 o výměře 14 m² a část pozemku p.č. 348/2 o výměře 6 m² (vzniklé po geometrickém zaměření)

D) změny nájemní smlouvy, uzavřené dne 22.9.1998, o užívání pozemku p.č. 4117/2 zahrada o výměře 356 m² v k.ú. Slezská Ostrava, s nájemci:

XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX
XXXXXXXX X XXXXXXX

uzavřením dodatku č. 1, kterým se

zvyšuje nájemné na 10,- Kč/m²/rok, nájemné celkem 3.560,- Kč ročně

E) změny nájemní smlouvy, uzavřené dne 31.12.2010, o užívání části pozemku p.č. 5184 zahrada o výměře 120 m², z celkové výměry 744 m² v k.ú. Slezská Ostrava, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX

XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX

uzavřením dodatku č. 1, kterým se
zvýšuje nájemné na 10,- Kč/m²/rok, nájemné celkem 1.200,- Kč ročně

F) změny nájemní smlouvy, uzavřené dne 15.10.2007, o užívání části pozemku p.č. 5183 zahrada
o výměře 340 m², z celkové výměry 797 m² v k.ú. Slezská Ostrava, s nájemcem:

XXXXXXXX XXXXXXXX XX XXXX X XXXX XXXX
XXXXX XXXXXXXX XXXXXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX

uzavřením dodatku č. 1, kterým se
zvýšuje nájemné na 10,- Kč/m²/rok, nájemné celkem 3.400,- Kč ročně

G) změny nájemní smlouvy, uzavřené dne 3.11.2004, o užívání pozemku p.č. 2579/1 ostatní
plocha, neplodná půda o výměře 845 m² v k.ú. Slezská Ostrava, s nájemci:

XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX

uzavřením dodatku č. 1, kterým se
zvýšuje nájemné na 10,- Kč/m²/rok, nájemné celkem 8.450,- Kč ročně

H) změny nájemní smlouvy, uzavřené dne 4.11.2002, o užívání části pozemku p.č. 4222 ostatní
plocha, ostatní komunikace o výměře 10 m², z celkové výměry 2320 m² v k.ú. Slezská Ostrava,
s nájemcem:

XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XX XXXX X XXXX XXXX
XXXXX XXXXXXXX XXXXXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX

uzavřením dodatku č. 1, kterým se
zvýšuje nájemné na 10,- Kč/m²/rok, nájemné celkem 100,- Kč ročně

I) změny nájemní smlouvy, uzavřené dne 10.1.2011, o užívání části pozemku p.č. 3249 trvalý
travní porost o výměře 100 m², z celkové výměry 2404 m² v k.ú. Slezská Ostrava, s nájemcem:

XXXXXXXX XXXXXXXX XX XXXX X XXXX XXXX
XXXXX XXXXXXXX XXXXXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX

uzavřením dodatku č. 1, kterým se
zvýšuje nájemné na 10,- Kč/m²/rok, nájemné celkem 1.000,- Kč ročně

J) změny nájemní smlouvy, uzavřené dne 20.12.1996, o užívání části pozemku p.č. 2897/1 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 400 m², z celkové výměry 2448 m² v k.ú. Slezská Ostrava, s nájemci:

XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX

uzavřením dodatku č. 1, kterým se
zvyšuje nájemné na 10,- Kč/m²/rok, nájemné celkem 4.000,- Kč ročně

K) změny nájemní smlouvy, uzavřené dne 7.10.1993, o užívání části pozemku p.č. 1478/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 55 m², z celkové výměry 38465 m² v k.ú. Slezská Ostrava, s nájemcem:

Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje
se sídlem: 728 899 Ostrava - Moravská Ostrava a Přívoz - Moravská Ostrava, 30. dubna
1682/24
IČ: 751 51 502

uzavřením dodatku č. 1, kterým se
zvyšuje nájemné na 10,- Kč/m²/rok, nájemné celkem 550,- Kč ročně

L) změny nájemní smlouvy, uzavřené dne 10.10.2007, o užívání pozemku p.č. 393/3 ostatní plocha o výměře 263 m², odděleného nezapsaným geometrickým plánem z pozemku p.č. 300/1 a p.č. 396/1 vše v k.ú. Slezská Ostrava, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXX X XXXX XXXX
XXXXX XXXXXXXX XXXXXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX

uzavřením dodatku č. 1, kterým se
zvyšuje nájemné na 10,- Kč/m²/rok, nájemné celkem 2.630,- Kč ročně

M) změny nájemní smlouvy, uzavřené dne 27.8.2001, o užívání části pozemku p.č. 5176 ostatní plocha, zeleň o výměře 140 m², z celkové výměry 1568 m² v k.ú. Slezská Ostrava, s nájemci:

XXXXXXXX
XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXX XX XXXXXXX XXXXXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX

uzavřením dodatku č. 1, kterým se
zvyšuje nájemné na 10,- Kč/m²/rok, nájemné celkem 1.400,- Kč ročně

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,

T: 31.12.2013

Vedoucí odboru majetkové správy

MS/RMOB/4.0556/13

**Návrh na podání žaloby na zahájení řízení o určení výše nájemného-p.Zdeňka
Vondrušková + návrh na podání žalob na vyklizení bytů u Okresního soudu v Ostravě**

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 4013/RMOB-Sle/1014/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o podání návrhu na zahájení řízení o určení výše nájemného dle ustanovení § 696, odst.2 zákona č.40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění, proti paní XXXXXX XXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, uživatelce bytu č.X, o velikosti 1+1 (54,65m²), v domě na ulici XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, z důvodu nesouhlasu s navrženým nájemným

2) rozhodla

o podání žalob na vyklizení bytů dle ustanovení § 126, odst.1 zákona č.40/1964 Sb., občanský zákoník v platném znění, a to proti:

a) paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXXX uživatelce bytu č.X, o velikosti 1+1 (40,10m²), v domě na ulici XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, z důvodu nevrácení bytu

b) paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, uživatelce bytu č.XX, o velikosti 0+2 (30,75m²), v domě na ulici XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, z důvodu nevrácení bytu

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.01.2014

MS/RMOB/4.0557/13

Nájem pozemku pod garáží v MOB Slezská Ostrava

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 4014/RMOB-Sle/1014/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o nájmu pozemku p.č. 609/5 o výměře 23 m² pod řadovou patrovou garáží ev.č. 1271 a 1296, ul. Pod Výtahem v k.ú. Slezská Ostrava, vlastníkům garáže:

1. garáž ev.č. 1271 (horní)

XXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXX

2. garáž ev. č. 1296 (dolní)

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

na dobu neurčitou, s účinností od oboustranného podpisu nájemní smlouvy, za roční nájemné 10,-Kč/m²

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 28.02.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0558/13

Ukončení nájmu pozemku pod řadovou garáží + záměr nájmu pozemku

Usnesení číslo: 4015/RMOB-Sle/1014/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o ukončení nájemního vztahu dohodnou s účinností od oboustranného podpisu dohody o ukončení nájemního vztahu:

k pozemku p.č.5196 o výměře 20 m², pod řadovou garáží ev. č.801, ul. Mírová Osada v k.ú. Slezská Ostrava, s nájemcem pozemku:

XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.01.2014

2) **rozhodla**

o záměru nájmu pozemku p.č. 5196 o výměře 20 m², v k.ú. Slezská Ostrava

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.01.2014

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0559/13

Záměr nájmu částí pozemků p.č. 2040/2 v k.ú. Koblav, p.č. 4737/9, p.č. 4737/10 a p.č. 2024/1 vše v k.ú. Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 4016/RMOB-Sle/1014/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru

a) nájmu částí pozemku p.č. 2040/2 vodní plocha o výměře 6 m², z celkové výměry 58 m² v k.ú. Koblav

b) nájmu pozemku p.č. 4737/9 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 402 m² v k.ú. Slezská Ostrava

c) nájmu pozemku p.č. 4737/10 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 400 m² v k.ú.Slezská Ostrava

d) nájmu pozemku p.č. 2024/1 zahrada o výměře 5760 m² v k.ú. Slezská Ostrava

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.12.2013

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0560/13

Dodatek č. 1 ke smlouvě o BVB - Keytex s.r.o., Budoucí věcné břemeno a právo provést stavbu v k.ú. Muglinov - RWE GasNet, s.r.o.

Usnesení číslo: 4017/RMOB-Sle/1014/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene zn. MS/0275/08-B, uzavřené dne 31.03.2008, k částem pozemků p.p.č. 402/5 - ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 216,6 m² z celkové výměry 273 m² a p.p.č. 402/7 - ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 20,1 m² z celkové výměry 1769 m², vše v k.ú. Muglinov, za účelem umístění a provozování vodovodního a plynovodního vedení a připojení sousední nemovitosti k místní komunikaci pro zajištění příjezdu a vstupu ke stavbě "Zahrada Komerční - soubor rodinných domů a bytů Slezská Ostrava - Muglinov, Komerční - Na Druhém", na pozemcích p.č.st. 307/1, 283/1, 283/4, 326/6, 326/7, 326/8, 326/9 a 402/15, vše v k.ú. Miglinov, s budoucím oprávněným :

Keytex s.r.o.
se sídlem : Ostrava, Přívoz, Chopinova 562/7, PSČ 702 00
IČ : 268 60 244

kterým se:

- vypouští souhlas se vstupem na dotčené pozemky za účelem umístění, realizace a provozování plynovodního vedení
- ruší budoucí právo o umístění a provozování plynovodního vedení

2) rozhodla

o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a právu provést stavby

k části pozemku p.p.č. 402/7 – ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 15 m² z celkové výměry 1769 m² v k.ú. Muglinov, v rozsahu daném geometrickým plánem, vyhotoveným podle zákresu ve snímku katastrální mapy, ve prospěch budoucího oprávněného:

RWE GasNet, s.r.o.
se sídlem: Klišská 940, 401 17 Ústínad Labem
IČ: 272 95 567

za účelem umístění, realizace a provozování STL plynovodu, včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů (dále jen plynárenské zařízení), v rámci stavby „STL plynovod a 14 ks přípojek“

Obsahem věcného břemene je právo umístění, realizace a provozování stavby – plynárenského zařízení a povinnost strpět umístění stavby

S právem umístění a provozování výše uvedené stavby je spojeno právo vstupovat, vjíždět, vyjíždět na předmětnou nemovitost v souvislosti se zřizováním, změnami, provozováním, údržbou, opravami a odstraňováním předmětné stavby.

Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou tak, jak bude zakresleno v geometrickém plánu, a to za jednorázovou úhradu ve výši 150,- Kč/m² + DPH v zákonné výši. V případě, že celková výše úhrady nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úhrady vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.03.2014

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0561/13

Stanovisko k prodeji nebo pronájmu pozemku p.č. 253/6 a části p.č. 230/4, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4018/RMOB-Sle/1014/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

2) **vydává**
záporné stanovisko k prodeji i nájmu

části pozemku p.č. 230/4 ostatní plocha, jiná plocha z celkové výměry 8809 m²
pozemku p.č. 253/6 orná půda o výměře 3 m²

vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.12.2013

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0562/13

Souhlas s umístěním stavby - k ÚŘ - k.ú. Kunčice nad Ostravicí - PARADOX STEEL s.r.o.

Usnesení číslo: 4019/RMOB-Sle/1014/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním stavby - plynové přípojky DN 63 na části pozemku p.č. 813/6 - ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře cca 11,11 m² z celkové výměry 4026 m² v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, v rámci hlavní stavby "Nová hala firmy Paradox Steel", za účelem vyřízení územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, investora stavby:

PARADOX STEEL s r.o.
se sídlem: Polanecká 820/53, 721 00, Ostrava - Svinov
IČ: 258 83 429

Před vyřízením stavebního povolení nebo ohlášení stavby je nutno požádat o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.03.2014

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0563/13
Stanovisko k prodeji pozemku p.č.st. 1652 v k.ú. Muglínov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4020/RMOB-Sle/1014/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **vydává**
kladné stanovisko k prodeji

nově odděleného pozemku p.č.st. 1652 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 7 m², odděleného geometrickým plánem č. 2323-348/2012 ze dne 4.12.2012 z pozemku p.p.č. 306/1 ovocný sad o výměře o výměře 1995 m² v k.ú. Muglínov, obec Ostrava

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.12.2013

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0564/13
Souhlas s budoucím svěřením obslužných komunikací, budovaných v rámci stavby "Odkanalizování ul. Šmilovského, Sládečkova, Petřvaldská - oblast Slezská Ostrava, Michálkovice"

Usnesení číslo: 4021/RMOB-Sle/1014/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **souhlasí**
s budoucím svěřením

obslužné komunikace 2 na pozemku p.č. 4879/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, která bude vybudována v rámci stavby "Odkanalizování ul. Šmilovského, Sládečkova, Petřvaldská - oblast Slezská Ostrava, Michálkovice" městskému obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.12.2013

- 2) **nesouhlasí**
s budoucím svěřením

obslužné komunikace 1 - větev "B" na pozemku p.č. 4879/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, která bude vybudována v rámci stavby "Odkanalizování ul. Šmilovského, Sládečkova, Petřvaldská - oblast Slezská Ostrava, Michálkovice" městskému obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.12.2013

(zn. předkl.)

180

MS/RMOB/4.0565/13

Souhlas vlastníka sousední nemovitosti s realizací stavby - k.ú. Hrušov - KORFI spol. s r.o.

Usnesení číslo: 4022/RMOB-Sle/1014/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **souhlasí**

jako vlastník sousední nemovitosti - pozemku p.č. 1874/1 - ostatní plocha - ostatní komunikace o celkové výměře 2671 m² v k.ú. Hrušov, s umístěním a realizací stavby "vzdušné vedení přípojky NN", k pozemku p.č. 1846/1 v k.ú. Hrušov, investora stavby :

KORFI spol. s r.o.
se sídlem: Keramická 377/35, 711 00 Ostrava - Hrušov
IČ: 471 52 451

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.03.2014

(zn. předkl.)

180

MS/RMOB/4.0566/13

Souhlas se vstupem na pozemek a kácením dřevin v k.ú. Koblov - SMO + HUTNÍ PROJEKT OSTRAVA a.s.

Usnesení číslo: 4023/RMOB-Sle/1014/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **souhlasí**

s bezúplatným vstupem na pozemek a s provedením odstranění náletové zeleně keřovitého charakteru (svída, vrba, bez černý, jasan, javor), na pozemku p.č. 1874/3 - ostatní plocha - manipulační plocha o celkové výměře 10549 m² v k.ú. Koblov, investora stavby :

Statutární město Ostrava
se sídlem : Prokešovo nám. 8, Ostrava – Moravská Ostrava
IČ : 00845451

v rámci stavby "Kanalizace a ČOV Koblov - Antošovice, 1. etapa", za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětného pozemku technikou
- veškeré práce, včetně odstranění veškeré dřevní hmoty a následného úklidu pozemku, budou provedeny na vlastní náklady investora stavby
- bude-li určena náhradní výsadba, jako kompenzace ekologické újmy, zabezpečí tuto na vlastní náklady investor stavby

2) **zplnomocňuje**

HUTNÍ PROJEKT OSTRAVA a.s.

se sídlem: 28. října 1142/168, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory

IČ: 451 93 622

k podání žádosti o kácení náletové zeleně křovitého charakteru (svída, vrba, bez černý, jasan, javor) na pozemku p.č. 1874/3 - ostatní plocha - manipulační plocha o celkové výměře 10549 m² v k.ú. Koblov, v rámci stavby "Kanalizace a ČOV Koblov - Antošovice, 1. etapa"

3) **rozhodla**

uzavřít dohodu o plné moci se společností HUTNÍ PROJEKT OSTRAVA a.s., se sídlem 28. října 1142/168, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ: 451 93 622, dle bodu 2 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.03.2014

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0567/13

Záměry změny nájemních smluv z důvodu zvýšení nájemného - p.č. 5143 a p.č. 5144 v k.ú. Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 4024/RMOB-Sle/1014/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru

A) změny nájemní smlouvy, uzavřené dne 28.7.2010, o užívání části pozemku p.č. 5144 zahrada o výměře 200 m², označené jako díl "D", z celkové výměry 568 m² v k.ú. Slezská Ostrava, s nájemcem:

XXX XXXXXXXX X XXXX X XXXXXXXXX
XXXXX XXXXXXXXX XXXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX

uzavřením dodatku č. 1, kterým se
zvysuje nájemné na 10,- Kč/m²/rok, nájemné celkem 2.000,- Kč ročně

B) změny nájemní smlouvy, uzavřené dne 8.2.2010, o užívání části pozemku p.č. 5143 zahrada o výměře 168 m², označené jako díl "B", z celkové výměry 855 m² v k.ú. Slezská Ostrava, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX

uzavřením dodatku č. 1, kterým se

- a) zvyšuje nájemné na 10,- Kč/m²/rok, nájemné celkem 2.080,- Kč ročně
- b) zvyšuje výměra pronajatého pozemku na 208 m²

C) změny nájemní smlouvy, uzavřené dne 4.8.2010, o užívání části pozemku p.č. 5144 zahrada o výměře 260 m², označené jako díl "A", z celkové výměry 568 m² v k.ú. Slezská Ostrava, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXXX XX XXXX X XXXX XXXX
XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX

uzavřením dodatku č. 1, kterým se

- a) zvyšuje nájemné na 10,- Kč/m²/rok, nájemné celkem 1.500,- Kč ročně
- b) snižuje výměra pronajatého pozemku na 150 m²

D) změny nájemní smlouvy, uzavřené dne 19.7.2010, o užívání části pozemku p.č. 5143 zahrada o výměře 112 m², označené jako díl "C", z celkové výměry 855 m² v k.ú. Slezská Ostrava, s nájemcem:

XXXX XXXXX X XXXX X XXXXXXXXXXX
XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX

uzavřením dodatku č. 1, kterým se

zvyšuje nájemné na 10,- Kč/m²/rok, nájemné celkem 1.120,- Kč ročně

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.12.2013

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0568/13

Souhlas se vstupem na pozemky a kácením dřevin v k.ú. Hrušov - Povodí Odry, státní podnik + KONEKO, spol. s r.o.

Usnesení číslo: 4025/RMOB-Sle/1014/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s bezúplatným vstupem na pozemky a s provedením kácení stromů - bříza bělokorá (výška cca 8 m, obvod kmene 150 cm), lípa srdčitá (strom vícekmenný - výška cca 3 - 4 m, obvod kmene 4 - 100

cm), mladé buky, břízy, javory, trnovníky, akáty aj. (výška 0,5 - 1,5 m, plocha cca 600 m²), na pozemcích p.č. 692 - ostatní plocha - neplodná půda o celkové výměře 483 m² a p.č. 1879 - ostatní plocha - ostatní komunikace o celkové výměře 1131 m² vše v k.ú. Hrušov, investora stavby :

Povodí Odry, státní podnik

se sídlem : Ostrava, Moravská Ostrava, Varenská 3101/49, PSČ 701 26

IČ : 708 90 021

v rámci stavby "Ostravice, ochranná hráz v ř. km 0,0 - 3,0 stavba 5659", za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětných pozemků technikou
- veškeré práce, včetně odstranění veškeré dřevní hmoty a následného úklidu pozemků, budou provedeny na vlastní náklady investora stavby
- bude-li určena náhradní výsadba, jako kompenzace ekologické újmy, zabezpečí tuto na vlastní náklady investor stavby

2) **zplnomocňuje**

KONEKO, spol. s r.o.

se sídlem: Výstavní 2224/8, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory

IČ: 005 77 758

k podání žádosti o kácení dřevin - bříza bělokorá (výška cca 8 m, obvod kmene 150 cm), lípa srdčitá (strom vícekmene - výška cca 3 - 4 m, obvod kmene 4 - 100 cm), mladé buky, břízy, javory, trnovníky, akáty aj. (výška 0,5 - 1,5 m, plocha cca 600 m²), na pozemcích p.č. 692 - ostatní plocha - neplodná půda o celkové výměře 483 m² a p.č. 1879 - ostatní plocha - ostatní komunikace o celkové výměře 1131 m², v rámci stavby "Ostravice, ochranná hráz v ř. km 0,0 - 3,0 stavba 5659"

3) **rozhodla**

uzavřít dohodu o plné moci se společností KONEKO, spol. s r.o., se sídlem Výstavní 2224/8, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ : 005 77 758, dle bodu 2 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.03.2014

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0569/13

Souhlas se vstupem na pozemek a kácením dřevin v k.ú. Slezská Ostrava - SMO + HUTNÍ PROJEKT OSTRAVA a.s.

Usnesení číslo: 4026/RMOB-Sle/1014/69

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s bezúplatným vstupem na pozemek a s provedením kácení náletových dřevin (lípa srdčitá, líska obecná, šerík obecný, bez černý, topol černý) a náletů křovitých porostů (listnatá mlazina až

tyčovitá), v rozsahu cca 640 m² na pozemku p.č. 4879/1 - ostatní plocha - zeleň o celkové výměře 104654 m² v k.ú. Slezská Ostrava, investora stavby :

Statutární město Ostrava

se sídlem : Prokešovo nám. 8, Ostrava – Moravská Ostrava

IČ : 00845451

v rámci stavby "Odkanalizování ul. Šmilovského, Sládečkova, Petřvaldská - oblast Slezská Ostrava, Michálkovice", za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětného pozemku technikou
- veškeré práce, včetně odstranění veškeré dřevní hmoty a následného úklidu pozemku, budou provedeny na vlastní náklady investora stavby
- bude-li určena náhradní výsadba, jako kompenzace ekologické újmy, zabezpečí tuto na vlastní náklady investor stavby

2) **zplnomocňuje**

HUTNÍ PROJEKT OSTRAVA a.s.

se sídlem: 28. října 1142/168, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory

IČ: 451 93 622

k podání žádosti o kácení náletových dřevin (lípa srdčitá, líska obecná, šejík obecný, bez černý, topol černý) a náletů křovitých porostů (listnatá mlazina až tyčovitá), na pozemku p.č. 4879/1 - ostatní plocha - zeleň o výměře cca 640 m² z celkové výměry 104654 m² v k.ú. Slezská Ostrava, v rámci stavby "Odkanalizování ul. Šmilovského, Sládečkova, Petřvaldská - oblast Slezská Ostrava, Michálkovice"

3) **rozhodla**

uzavřít dohodu o plné moci se společností HUTNÍ PROJEKT OSTRAVA a.s., se sídlem 28. října 1142/168, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ: 451 93 622, dle bodu 2 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.03.2014

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0570/13

Stanovisko k záměru prodeje nově odděleného pozemku p.č. 1317/6 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4027/RMOB-Sle/1014/69

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat kladné

stanovisko k záměru města prodat

pozemek p.č. 1317/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 69 m² v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, oddělený geometrickým plánem č. 3634-38/2013 ze dne 18.11.2013 z pozemku p.č. 1317/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1862 m² v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.12.2013

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0571/13

Zrušení bodů usnesení-p.Pulková, p.Paulíková Lenka, p.Paulíková Marie

Usnesení číslo: 4028/RMOB-Sle/1014/69

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**

a) bod 1c) usnesení č.3641/RMOB-M-Sle/1014/70 ze dne 29.8.2013, přijatého na 70. mimořádné schůzi Rady městského obvodu Slezská Ostrava dne 29.8.2013, kterým:

1. rozhodla

c) o výpovědi z nájmu bytu dle § 711, odst. 2, písm. b) zákona č.40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění, z důvodu nezaplacení nájemného a úhrady za plnění poskytovaná s užíváním bytu, nájemci bytu č.X, o velikosti 1+2, v domě na ulici XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXX, paní XXXXXXX XXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

b) bod 1j) usnesení č.3646/RMOB-M-Sle/1014/70 ze dne 29.8.2013, přijatého na 70. mimořádné schůzi Rady městského obvodu Slezská Ostrava dne 29.8.2013, kterým:

1. rozhodla

o nájmu bytů, od 1.9.2013, a to k:

j) bytu č.X, o velikosti 1+1 (37,60 m²), s koupelnou a WC, s lokálním plynovým topením, v domě na ulici XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, paní XXXXXXX XXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 1.880,-Kč měsíčně, na dobu určitou půl roku

c) bod 1k) usnesení č.3646/RMOB-M-Sle/1014/70 ze dne 29.8.2013, přijatého na 70. mimořádné schůzi Rady městského obvodu Slezská Ostrava dne 29.8.2013, kterým:

1. rozhodla

o nájmu bytů, od 1.9.2013, a to k:

k) bytu č.XX, o velikosti 0+2 (29,75 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, v domě na ulici XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, paní XXXXXXX XXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 1.488,-Kč měsíčně, na dobu určitou půl roku

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.12.2013

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0572/13

Změna usnesení - věcné břemeno v k.ú. Koblov - manž. Musiolovi

Usnesení číslo: 4029/RMOB-Sle/1014/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) mění

bod 2b) svého usnesení číslo 3432/60 ze dne 24.11.2005, kterým:

2. rozhodla

b) o zřízení úplatného věcného břemene

k části pozemku p.č. 2004 - ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 68 m² z celkové výměry 640 m² v k.ú. Koblov, v rozsahu daném geometrickým plánem, vyhotoveným podle zákresu ve snímku katastrální mapy, ve prospěch žadatelů:

XXXXXXXX

XXXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXXX

XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXX

XXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXX

za účelem vybudování inženýrských sítí : vody, elektřiny a plynu k novostavbě rodinného domu na pozemku p.č. 1188/6, k.ú. Koblov.

Obsahem věcného břemene je právo vstupovat, vjíždět, kontrolovat, odstraňovat, opravovat v souvislosti se zřizováním, změnami, provozováním, údržbou a odstraňováním předmětné stavby tak, jak bude zakresleno v geometrickém plánu, a to za jednorázovou úhradu ve výši 10-ti násobku ročního nájemného, které činí 20,- Kč/m².

a to takto:

2. rozhodla

b) o zřízení úplatného věcného břemene

k části pozemku p.č. 2004 - ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 118 m² z celkové výměry 640 m² v k.ú. Koblov, v rozsahu daném geometrickým plánem č. 1000-404/2010 ze dne 25.01.2011, ve prospěch žadatelů:

manželé

XXXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXXX

XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXX

XXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXX

společně a nerozdílně

za účelem umístění, realizace a provozování přípojky vody k rodinnému domu s č.pop. 446, který stojí na pozemku p.č. 1188/7 a k pozemku p.č. 1188/7 v k.ú. Koblov.

Obsahem věcného břemene je právo umístění, realizace a provozování stavby – přípojky vody a povinnost strpět umístění stavby.

S právem umístění a provozování výše uvedené stavby je spojeno právo vstupovat, vjíždět, vyjíždět na předmětnou nemovitost v souvislosti se zřizováním, změnami, provozováním, údržbou, opravami a odstraňováním předmětné stavby tak, jak je zakresleno v geometrickém plánu č. 1000-404/2010 ze dne 25.01.2011.

Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou, a to za jednorázovou úhradu ve výši 23.600,- Kč včetně DPH v zákonné výši, tj. 200,- Kč/m² včetně DPH v zákonné výši, která bude uhrazena do 14 dnů ode dne doručení faktury, vystavené po podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.03.2014

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0573/13

Záměry změny nájemních smluv z důvodu zvýšení nájemného v k.ú. Slezská Ostrava, v k.ú. Hrušov

Usnesení číslo: 4030/RMOB-Sle/1014/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o záměru

A) změny nájemní smlouvy, uzavřené dne 26.10.2010, o užívání části pozemku p.č. 2036/1 zahrada o výměře 63 m², z celkové výměry 988 m² v k.ú. Slezská Ostrava, s nájemcem:

XXXXXXXXXX XXXX X XXXX X XXXX XXXX
XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX

uzavřením dodatku č. 1, kterým se
zvysuje nájemné na 10,- Kč/m²/rok, nájemné celkem 630,- Kč ročně

B) změny nájemní smlouvy, uzavřené dne 25.6.2001, o užívání části pozemku p.č. 1591/1 zahrada o výměře 48 m², z celkové výměry 4581 m² v k.ú. Hrušov, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXX X XXXX X XXXX XXXX
XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX
XXXXXXXXX X XXXXXXXX

uzavřením dodatku č. 1, kterým se
zvysuje nájemné na 10,- Kč/m²/rok, nájemné celkem 480,- Kč ročně

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,

T: 31.12.2013

Vedoucí odboru majetkové správy

MS/RMOB/4.0574/13

Záměr nájmu pozemků p.č. 193/1 a p.č. 193/2 vše v k.ú. Kunčičky

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 4031/RMOB-Sle/1014/69

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o záměru

nájmu pozemku p.č. 193/1 zahrada o výměře 61 m² a pozemku p.č. 193/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 91 m² v k.ú. Kunčičky

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.12.2013

MS/RMOB/4.0575/13

Nájem pozemků v k.ú. Hrušov, v k.ú. Muglinov a v k.ú. Slezská Ostrava

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 4032/RMOB-Sle/1014/69

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o nájmu

a) části pozemku p.č. 1618/1 zahrada o výměře 130 m², z celkové výměry 6763 m² v k.ú. Hrušov, žadateli:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXX
XXXXXXXX X XXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou, za roční nájemné 1.300,- Kč, za účelem užívání již zřízené zahrady, bez staveb, s účinností od oboustranného podpisu smlouvy

b) pozemku p.p.č. 108/11 zahrada o výměře 743 m², odděleného nezapsaným geometrickým plánem z pozemku p.p.č. 108/1 a p.p.č. 108/8 v k.ú. Muglinov, žadateli:

XXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou, za roční nájemné 3.715,- Kč, za účelem užívání již zřízené zahrádky v oploceném areálu u ulice Mexická, včetně staveb, které se neevidují v katastru nemovitostí a jsou v souladu s § 103, odst. 1, písm. a) 1. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, avšak pouze do 25 m², o jednom nadzemním podlaží do výšky 3 m, nepodsklepené, včetně zahradních přístřešků, s účinností od oboustranného podpisu smlouvy

c) pozemku p.č. 173 zahrada o výměře 1806 m² v k.ú. Slezská Ostrav, žadateli:

XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXX XX XXXXXXXXXXX XXXXXXX
XXXXXXXX X XXXXXXX XXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou, za roční nájemné 18.060,- Kč, za účelem zřízení a užívání zahrádky, včetně staveb, které se neevidují v katastru nemovitostí a jsou v souladu s § 103, odst. 1, písm. a) 1. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, avšak pouze do 25 m², o jednom nadzemním podlaží do výšky 3 m, nepodsklepené, včetně zahradních přístřešků, s účinností od oboustranného podpisu smlouvy

d) části pozemku p.č. 2333 zahrada o výměře 250 m², z celkové výměry 3467 m² v k.ú. Slezská Ostrava, žadateli:

Bytové družstvo KELT 68
se sídlem Keltičkova 1410/68, Ostrava - Slezská Ostrava
IČ: 285 99 462

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou, za roční nájemné 2.500,- Kč, za účelem vybudování oplocení a parkové úpravy, s účinností od oboustranného podpisu smlouvy

e) části pozemku p.č. 4303 ovocný sad o výměře 160 m², označené jako díl „C“, z celkové výměry 6421 m² v k.ú. Slezská Ostrav, žadateli:

XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXX XXXXXXX XXXXX XXX
XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou, za roční nájemné 1.600,- Kč, za účelem zřízení a užívání zahrádky, včetně staveb, které se neevidují v katastru nemovitostí a jsou v souladu s § 103, odst. 1, písm. a) 1. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, avšak pouze do 25 m², o jednom nadzemním podlaží do výšky 3 m, nepodsklepené, včetně zahradních přístřešků, s účinností od oboustranného podpisu smlouvy

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.01.2014

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0576/13
Změna usnesení č. 3747/RMOB-Sle/1014/64, bod f) ze dne 26.9.2013

Usnesení číslo: 4033/RMOB-Sle/1014/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **mění**

své usnesení č. 3747/RMOB-Sle/1014/64 ze dne 26.9.2013 kterým v bodě f):

rozhodla

o změně nájemní smlouvy, uzavřené dne 21.5.2003, o užívání pozemku p.p.č. 108/1 zahrada o výměře 678 m², označený nezapsaným geometrickým plánem z pozemku p.p.č. 1081 a z pozemku p.p.č. 108/8 vše v k.ú. Muglinov, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX X XXXX XXXX
XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXXXXX

uzavřením dodatku č. 1, kterým se
snižuje nájemné na 5,- Kč/m²/rok, nájemné celkem 3.390,- Kč ročně
s účinností od 1.1.2014,

a to takto:

rozhodla

o změně nájemní smlouvy, uzavřené dne 21.5.2003, o užívání pozemku p.p.č. 108/1 zahrada o výměře 678 m², označený nezapsaným geometrickým plánem z pozemku p.p.č. 1081 a z pozemku p.p.č. 108/8 vše v k.ú. Muglinov, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX X XXXX XXXX
XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXXXXX

uzavřením dodatku č. 1, kterým se
a) snižuje nájemné na 5,- Kč/m²/rok, nájemné celkem 1.695,- Kč ročně
b) snižuje výměra pronajatého pozemku na 339 m²
s účinností od 1.1.2014

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.12.2013

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0578/13
Prodej pozemku p.p.č. 200/28 a zřízení věcného břemene v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - p. Dobeš

Usnesení číslo: 4034/RMOB-Sle/1014/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**
Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o prodeji

pozemku p.p.č. 200/28 orná půda o výměře 391 m² v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, žadateli:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
bytem XX XXXXXX XXXXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu 200.000,-Kč, splatnou do třiceti dnů po podpisu kupní smlouvy, před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene k pozemku p.p.č. 200/28 orná půda o výměře 391 m² v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s povinným z věcného břemene:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
bytem XX XXXXXX XXXXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXXXX

ve prospěch oprávněného z věcného břemene statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava,

obsahem věcného břemene je právo umístění a provozování staveb – vodovodní řad DN 100, vodovodní řad DN 700 a kanalizační sběrač DN 300 a právo vstupovat, vjíždět, vyjíždět na předmětnou nemovitost v souvislosti se stavbou, změnami, provozováním, údržbou, opravami a odstraňováním předmětných staveb v k.ú. Muglinov, a to na dobu neurčitou a bezúplatně, za podmínky, že se povinný z věcného břemene stane vlastníkem nemovitosti na základě kupní smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.12.2013

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0579/13

Potvrzení záměrů prodeje domů a příslušných pozemků v MOB Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 4035/RMOB-Sle/1014/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

1.potvrdit

a) bod 4) usnesení č. 99/5 ze dne 23. 6. 2011, kterým rozhodlo o záměru prodeje objektu k bydlení č.p.1455, na ulici Heřmanická 24, na pozemku p.č. 2506 a pozemku p.č. 2506, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 189 m², vše v k.ú.Slezská Ostrava,

b) bod 5) usnesení č. 99/5 ze dne 23. 6. 2011, kterým rozhodlo o záměru prodeje objektu k bydlení č.p.1456, na ulici Heřmanická 22, na pozemku p.č. 2505 a pozemku p.č. 2505, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 189 m², vše v k.ú.Slezská Ostrava,

c) bod 1.b) usnesení č. 168/8 ze dne 15. 12. 2011, kterým rozhodlo o záměru prodeje objektu k bydlení č.p.105, na ulici Hajnova 17, na pozemku st.p.č. 143 a pozemku st.p.č. 143, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 466 m², vše v k.ú.Muglinov,

d) bod 1.a) usnesení č. 297/13 ze dne 1. 11. 2012, kterým rozhodlo o záměru prodeje objektu k bydlení č.p.291, na ulici Škrobálkova 49, na pozemku p.č. 1087 a pozemku p.č. 1087, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 780 m², vše v k.ú.Kunčičky

2. požádat

radu města o vyslovení předchozího souhlasu s prodejem nemovitého majetku dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 28.02.2014

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0580/13

Projednání záměrů prodeje domů a pozemků v k.ú. Slezská Ostrava a Hrušov

Usnesení číslo: 4036/RMOB-Sle/1014/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

1. rozhodnout

a) o záměru prodeje objektu k bydlení č.p.1, na ulici Riegrova 3, na pozemku p.č.625 a pozemku p.č.625, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 309 m², vše v k.ú. Hrušov,

b) o záměru prodeje objektu k bydlení č.p.1465, na ulici Kepkova 3, na pozemku p.č.2517 a pozemku p.č.2517, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 201 m², vše v k.ú. Slezská Ostrava

2. požádat

radu města o vyslovení předchozího souhlasu s prodejem nemovitého majetku dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 28.02.2014

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0581/13

Ukončení smluvního vztahu + zřízení věcného břemene v k.ú. Muglinov - OVANET a.s.

Usnesení číslo: 4037/RMOB-Sle/1014/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o ukončení smluvního vztahu

vzniklého na základě uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene zn. MS/1079/13-V dne 29.10.2013, k částem níže uvedených pozemků :

p.p.č. 433/13 - ostat.pl. - ostat.kom.	o výměře 2,52 m ²	z celkové výměry 48 m ²
p.p.č. 433/5 - ostat.pl. - zeleň	4,41 m ²	667 m ²
p.p.č. 433/6 - ostat.pl. - silnice	7,35 m ²	420 m ²
p.p.č. 113/8 - ostat.pl. - ostat.kom.	10,72 m ²	80 m ²
p.p.č. 124/13 - ostat.pl. - ostat.kom.	58,19 m ²	2757 m ²
p.p.č. 124/9 - ostat.pl. - manipul.pl.	45,41 m ²	8212 m ²
p.p.č. 113/1 - zahrada	7,91 m ²	1132 m ²
p.p.č. 78/1 - zahrada	6,72 m ²	1150 m ²
p.č.st. 38 - zastav.pl.,nádvoří - zbořeniště	0,92 m ²	250 m ²

vše v k.ú. Muglinov, s oprávněným z věcného břemene :

OVANET a.s.
se sídlem: Hájkova 1100/13, 702 00 Ostrava - Přívoz
IČ: 293 99 491

dohodou, s účinností od oboustranného podpisu dohody o ukončení smluvního vztahu.

Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene ve výši 21.622,50 Kč + DPH v zákonné výši, bude oprávněnému z věcného břemene vrácena na jeho účet do 14 dnů od oboustranného podpisu dohody o ukončení smluvního vztahu.

2) rozhodla

o zřízení úplatného věcného břemene k částem níže uvedených pozemků p.p.č. :

433/13 - ostat.pl. - ostat.kom.	o výměře 2 m ²	z celkové výměry 48 m ²
433/5 - ostat.pl. - zeleň	5 m ²	667 m ²
433/6 - ostat.pl. - silnice	7 m ²	420 m ²
113/8 - ostat.pl. - ostat.kom.	11 m ²	80 m ²
124/13 - ostat.pl. - ostat.kom.	61 m ²	2757 m ²
124/9 - ostat.pl. - manipul.pl.	46 m ²	8212 m ²

vše v k.ú. Muglinov, v rozsahu daném geometrickými plány č. 2379-153/2013 ze dne 14.8.2013 a č. 2381-153/2013 ze dne 14.8.2013, ve prospěch žadatele :

OVANET a.s.
se sídlem: Hájkova 1100/13, 702 00 Ostrava - Přívoz
IČ: 293 99 491

za účelem umístění, realizace a provozování 3 ks HDPE chrániček, v rámci stavby "Připojení centra Čtyřlístek, Hladnovská 751".

Obsahem věcného břemene je právo umístění, realizace a provozování stavby – 3 ks HDPE chrániček a povinnost strpět umístění stavby.

S právem umístění a provozování výše uvedené stavby je spojeno právo vstupovat, vjíždět, vyjíždět na předmětné nemovitosti v souvislosti se zřizováním, změnami, provozováním, údržbou, opravami a odstraňováním předmětné stavby tak, jak je zakresleno v geometrických plánech č. 2379-153/2013 a 2381-153/2013, oba ze dne 14.08.2013.

Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou, a to za jednorázovou úhradu ve výši 19.800,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 150,- Kč/m² + DPH v zákonné výši, která bude uhrazena do 14 dnů ode dne doručení faktury, vystavené po podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.03.2014

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0582/13

Stanovisko k záměru prodeje pozemku p.č. 4016/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4038/RMOB-Sle/1014/69

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat kladné

stanovisko k záměru města prodat

pozemek p.č. 4016/1 trvalý travní porost o výměře 4935 m² v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.12.2013

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0583/13

Stanovisko k záměru prodeje nově odděleného pozemku p.č. 1774/2 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava - změna usnesení

Usnesení číslo: 4039/RMOB-Sle/1014/69

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

potvrdit své usnesení č. 0447/ZMOB-Sle/1014/18 ze dne 19.9.2013, kterým

vydalo záporné

stanovisko k záměru města prodat

pozemek p.č. 1774/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 479 m², oddělený geometrickým plánem č. 770-18/2013 ze dne 7.6.2013 z pozemku p.č. 1774 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2272 m² v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.12.2013