

Usnesení
33. schůze rady městského obvodu
konané dne 21.03.2016

čís. 1665/RMOb-Sle/1418/33
-
1724/RMOb-Sle/1418/33

MVDr. Barbora Jelonková v.r.
starostka městského obvodu

Ing. Roman Goryczska v.r.
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 21.03.2016

Číslo usnesení	Materiál	Název
1665/RMOB-Sle/1418/33	SV/ RMOB/7.0007/16	Pověření za účelem zastupování v řízení o ustanovení zvláštního příjemce dávky důchodového pojištění
1666/RMOB-Sle/1418/33	TSKZaH/ RMOB/5.0012/16	Kácení dřevin - hřbitov Heřmanice, k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
1667/RMOB-Sle/1418/33	TSKZaH/ RMOB/5.0013/16	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Zákopní, obec Ostrava, k.ú. Heřmanice
1668/RMOB-Sle/1418/33	TSKZaH/ RMOB/5.0014/16	Kácení dřevin v obci Ostrava, MOB Slezská Ostrava - ul. Těšínská, Chrustova, Michálkovická, Na Jánské, Prokopská, k.ú. Slezská Ostrava; ul. Hladnovská, k.ú. Muglinov; ul. Pinkavova, k.ú. Kunčice nad Ostravicí; ul. Chalupova, k.ú. Antošovice
1669/RMOB-Sle/1418/33	FaR/ RMOB/9.0030/16	Žaloby z nájmu bytů
1670/RMOB-Sle/1418/33	FaR/ RMOB/9.0032/16	Změna usnesení rady č. 1543/RMOB-Sle/1418/30 ze dne 10.2.2016
1671/RMOB-Sle/1418/33	FaR/ RMOB/9.0034/16	Splátkový kalendář
1672/RMOB-Sle/1418/33	FaR/ RMOB/9.0036/16	Přijetí peněžitého daru
1673/RMOB-Sle/1418/33	FaR/ RMOB/9.0042/16	Rozpočtová opatření
1674/RMOB-Sle/1418/33	ŠaK/ RMOB/10.0023/16	Přerušování činnosti školních družin při základních školách - velikonoční prázdniny
1675/RMOB-Sle/1418/33	ŠaK/ RMOB/10.0024/16	Souhlas s přijetím daru Mateřskou školou Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkovou organizací - březen 2016
1676/RMOB-Sle/1418/33	ŠaK/ RMOB/10.0025/16	Schválení účetních závěrek příspěvkových organizací statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava za rok 2015
1677/RMOB-Sle/1418/33	ŠaK/ RMOB/10.0027/16	Návrh doprovodných programů ve Slezskoostravské galerii - květen 2016
1678/RMOB-Sle/1418/33	ŠaK/ RMOB/10.0028/16	Dodatky ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací MOB Slezská Ostrava - březen 2016
1679/RMOB-Sle/1418/33	ROaVZ/ RMOB/2.0021/16	Záměr zadat podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného

1680/RMOB-Sle/1418/33	ROaVZ/ RMOB/2.0022/16	městskému obvodu Slezská Ostrava, obor: kominické práce" Smlouva o poskytování právních služeb k podlimitní veřejné zakázce zadávané v jednacím řízení bez uveřejnění pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor: zámečnické práce"
1681/RMOB-Sle/1418/33	ROaVZ/ RMOB/2.0023/16	Vyloučení uchazeče a zrušení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor: zámečnické práce"
1682/RMOB-Sle/1418/33	ROaVZ/ RMOB/2.0024/16	Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Provádění servisu výtahů v domě Heřmanická 1456/22, k.ú. Slezská Ostrava"
1683/RMOB-Sle/1418/33	ROaVZ/ RMOB/2.0025/16	Vyloučení uchazeče a rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky v otevřeném řízení na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor: elektroinstalace"
1684/RMOB-Sle/1418/33	ROaVZ/ RMOB/2.0026/16	Vyloučení uchazeče a rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky v otevřeném řízení na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor: plynoinstalace a ústřední vytápění"
1685/RMOB-Sle/1418/33	ROaVZ/ RMOB/2.0027/16	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky v otevřeném řízení na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor: zdravotně-technická instalace"
1686/RMOB-Sle/1418/33	ROaVZ/ RMOB/2.0028/16	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky v otevřeném řízení na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného

1687/RMOB-Sle/1418/33	ROaVZ/ RMOB/2.0029/16	městskému obvodu Slezská Ostrava, obor: klempířské práce" Vyloučení uchazeče a rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky v otevřeném řízení na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor: malířské a natěračské práce"
1688/RMOB-Sle/1418/33	ROaVZ/ RMOB/2.0030/16	Vyloučení uchazeče a rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky v otevřeném řízení na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor: obecné stavební práce"
1689/RMOB-Sle/1418/33	VV/ RMOB/8.0003/16	Informativní zpráva o plnění kvalifikačních předpokladů vzdělání a o vzdělávání úředníků
1690/RMOB-Sle/1418/33	VV/ RMOB/8.0008/16	Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Slezská Ostrava
1691/RMOB-Sle/1418/33	VV/ RMOB/8.0020/16	Informativní zpráva o rozhodnutích vydaných ve správních řízeních za rok 2015 podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění
1692/RMOB-Sle/1418/33	VV/ RMOB/8.0023/16	Udělení výjimky ke konání ohňostroje
1693/RMOB-Sle/1418/33	VV/ RMOB/8.0024/16	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
1694/RMOB-Sle/1418/33	VV/ RMOB/8.0025/16	Odvolání člena z komise životního prostředí Rady městského obvodu Slezská Ostrava
1695/RMOB-Sle/1418/33	VV/ RMOB/8.0026/16	Jednání komise pro komunikaci s občany, vydávání Slezskoostravských novin a pro webové stránky
1696/RMOB-Sle/1418/33	MS/ RMOB/4.0109/16	Návrh na podání žaloby o vyklizení bytu k Okresnímu soudu v Ostravě - p. Polhošová
1697/RMOB-Sle/1418/33	MS/ RMOB/4.0110/16	Výpovědi nájmu bytů - p. Vondrušková a p. Vondruška, p. Gitter
1698/RMOB-Sle/1418/33	MS/ RMOB/4.0111/16	Projednání žádosti o souhlas se změnou termínu úpravy bytu v domě na ulici Plechanovova, Ostrava - Hrušov + uzavření dohody o změně obsahu závazku č. 2 k nájemní smlouvě - p. Rác
1699/RMOB-Sle/1418/33	MS/ RMOB/4.0112/16	Smlouvy o nájmech bytů na dobu určitou
1700/RMOB-Sle/1418/33	MS/ RMOB/4.0113/16	Ukončení nájmu bytů dohodou - p. Deršáková, p. Višňovská

1701/RMOB-Sle/1418/33	MS/ RMOB/4.0114/16	Prodej pozemku p.č. 4009, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - CAR CONSULT s.r.o.
1702/RMOB-Sle/1418/33	MS/ RMOB/4.0115/16	Zrušení usnesení č. 1220/RMOB-Sle/1418/24 ze dne 11.11.2015 - spolek "ARCHÉ ASSOCIATION"
1703/RMOB-Sle/1418/33	MS/ RMOB/4.0116/16	Nájem pozemku pod řadovou garáží v MOB Slezská Ostrava
1704/RMOB-Sle/1418/33	MS/ RMOB/4.0117/16	Souhlas s umístěním stavby, Souhlas s udělením práva provést stavbu, Souhlas se vstupem a vjezdem na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - p. Rajnoch
1705/RMOB-Sle/1418/33	MS/ RMOB/4.0118/16	Ukončení nájmu pozemků pod řadovými garážemi + záměry nájmu pozemků pod řadovými garážemi - v MOB Slezská Ostrava
1706/RMOB-Sle/1418/33	MS/ RMOB/4.0119/16	Prodej pozemku p.č.st. 1829, k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
1707/RMOB-Sle/1418/33	MS/ RMOB/4.0120/16	Projednání přidělení bytu do nájmu na vlastní náklady + ukončení nájmu bytu - p. Lehnert
1708/RMOB-Sle/1418/33	MS/ RMOB/4.0121/16	Věcné břemeno - služebnost v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavba "JA120-12-Odkanalizování bytových domů, ul. Dianina č.p. 798, 804, Bernátkova č.p. 408, 1584, Slezská Ostrava" - RPG Byty, s.r.o.
1709/RMOB-Sle/1418/33	MS/ RMOB/4.0123/16	Věcné břemeno - služebnost v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - JM VISION a.s.
1710/RMOB-Sle/1418/33	MS/ RMOB/4.0124/16	Prodej části pozemku p.č. 1914/1 (označena p.č. 1914/3) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - p. Dvořáček
1711/RMOB-Sle/1418/33	MS/ RMOB/4.0125/16	Smlouvy o nájmech bytů na dobu neurčitou
1712/RMOB-Sle/1418/33	MS/ RMOB/4.0126/16	Souhlas s umístěním stavby, Souhlas s udělením práva provést stavbu, Souhlas se vstupem a vjezdem na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost, k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - p. Papcunová
1713/RMOB-Sle/1418/33	MS/ RMOB/4.0127/16	Souhlas s umístěním stavby, Souhlas s udělením práva provést stavbu, Souhlas se vstupem a vjezdem na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost, k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - p. Kuchařová
1714/RMOB-Sle/1418/33	MS/ RMOB/4.0128/16	Věcné břemeno - služebnost v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavba "Ostrava, p.Markovská, příp. NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.

1715/RMOB-Sle/1418/33	MS/ RMOB/4.0129/16	Stanovisko k záměru prodeje pozemku p.č. 3299/1, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - změna usnesení
1716/RMOB-Sle/1418/33	MS/ RMOB/4.0130/16	Stanovisko k darování a přijetí daru pozemků v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - okružní křižovatka ul. Michálkovická
1717/RMOB-Sle/1418/33	MS/ RMOB/4.0131/16	Věcná břemena - služebnosti - k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - manž. Raškovi
1718/RMOB-Sle/1418/33	MS/ RMOB/4.0132/16	Souhlas s umístěním stavby, Souhlas s udělením práva provést stavbu, Souhlas se vstupem a vjezdem na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava 3595 Autoškola Pater, příp. NNv", k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
1719/RMOB-Sle/1418/33	MS/ RMOB/4.0133/16	Projednání zvýšení nájemného - p. Ondarza
1720/RMOB-Sle/1418/33	MS/ RMOB/4.0134/16	Záměr prodeje pozemku p.č. 200/57, k.ú. Muglínov, obec Ostrava - změna usnesení
1721/RMOB-Sle/1418/33	MS/ RMOB/4.0135/16	Nájem části pozemku p.č. 692/1 (označena p.č. 692/3) v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava - p. Merta
1722/RMOB-Sle/1418/33	MS/ RMOB/4.0136/16	Změna nájemní smlouvy - p. Farník
1723/RMOB-Sle/1418/33	MS/ RMOB/4.0138/16	Projednání přidělení bytů do nájmu
1724/RMOB-Sle/1418/33	MS/ RMOB/4.0139/16	Souhlas s umístěním stavby, Souhlas s udělením práva provést stavbu, Souhlas se vstupem a vjezdem na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava 337/56, Baron, příp. NNk", k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

1

SV/RMOB/7.0007/16

Pověření za účelem zastupování v řízení o ustanovení zvláštního příjemce dávky důchodového pojištění

(zn. předkl.)
130

Usnesení číslo: 1665/RMOB-Sle/1418/33

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

udělit s účinností ode dne 24.3.2016 pověření dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu Mgr. Ivaně Adamcové, narozené XXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXX XXXXXXXX, XXX XXX XXXXXXXX XXXXXXXX, zaměstnanci statutárního města Ostravy, zařazenému do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, k zastupování statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava ve správním řízení o ustanovení zvláštního příjemce dávky důchodového pojištění. Pověření se uděluje na dobu neurčitou.

Vyřizuje: Mgr. Ivana Adamcová,
vedoucí oddělení sociální práce

T: 29.03.2016

(zn. předkl.)
140

TSKZaH/RMOB/5.0012/16

Kácení dřevin - hřbitov Heřmanice, k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1666/RMOB-Sle/1418/33

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s kácením vzrostlé dřeviny na pozemku statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru technické správy komunikací, zeleně a hřbitovů

T: 31.03.2016

(zn. předkl.)
140

TSKZaH/RMOB/5.0013/16

Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Zákopní, obec Ostrava, k.ú. Heřmanice

Usnesení číslo: 1667/RMOB-Sle/1418/33

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 103/10 v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, k místní komunikaci ul. Zákopní, MK III. tř., č. 372 c, na pozemku p.č. 476/2 v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru technické správy komunikací, zeleně a hřbitovů

T: 06.04.2016

1

TSKZaH/RMOB/5.0014/16

Kácení dřevin v obci Ostrava, MOB Slezská Ostrava - ul. Těšínská, Chrustova, Michálkovická, Na Jánské, Prokopská, k.ú. Slezská Ostrava; ul. Hladnovská, k.ú. Muglinov; ul. Pinkavova, k.ú. Kunčice nad Ostravicí; ul. Chalupova, k.ú. Antošovice

(zn. předkl.)
140

Usnesení číslo: 1668/RMOB-Sle/1418/33
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s kácením vzrostlých dřevin na pozemcích statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru technické správy komunikací, zeleně a hřbitovů

T: 31.03.2016

2

FaR/RMOB/9.0030/16
Žaloby z nájmu bytů

(zn. předkl.)
160

Usnesení číslo: 1669/RMOB-Sle/1418/33
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

podat žalobu dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě a příloh předloženého materiálu, a to na:

a) pana XXXXXXXXXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXX XXXXXXOstrava - Hrušov, z titulu náhrady za bezdůvodné obohacení v celkové výši 76.006,--Kč

b) pana XXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXX, Ostrava - Heřmanice, z titulu dluhu na nájemném a službách spojených s užíváním bytu a náhrady za bezdůvodné obohacení v celkové výši 40.197,--Kč

c) pana XXXXXXXXXXXX XXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX, Ostrava - Slezská Ostrava, z titulu náhrady za bezdůvodné obohacení v celkové výši 10.878,--Kč

d) pana XXXXXXXXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXX XXXXXX, Ostrava - Muglinov, z titulu náhrady za bezdůvodné obohacení v celkové výši 8.990,--Kč

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gálíková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.03.2016

3

FaR/RMOB/9.0032/16
Změna usnesení rady č. 1543/RMOB-Sle/1418/30 ze dne 10.2.2016

(zn. předkl.)
160

Usnesení číslo: 1670/RMOB-Sle/1418/33
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) mění

své usnesení č. 1543/RMOB-Sle/1418/30 ze dne 10.2.2016, kterým

1) rozhodla

o neupotřebitelnosti nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku, a to projektové dokumentace Byty Heřmanická 22, 24 z r. 2012 v pořizovací ceně 595 200,00 Kč, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

2) souhlasí

s likvidací majetku specifikovaného v bodě 1 tohoto materiálu a stanoví likvidační komisi ve složení:

MVDr. Barbora Jelonková

Ing. Lenka Suchánková

Helena Zrůnková

a to takto:

1) rozhodla

o neupotřebitelnosti nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku, a to projektové dokumentace Byty Heřmanická 22, 24 z r. 2012 v pořizovací ceně 595 200,00 Kč, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu,

2) bere na vědomí

uložení projektové dokumentace dle bodu 1) v ústřední spisovně dle spisového řádu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gálíková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 29.04.2016

Vyřizuje: Ing. Lenka Suchánková,
vedoucí odboru pro rozvoj obvodu a veřejné zakázky

T: 15.04.2016

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0034/16
Splátkový kalendář

Usnesení číslo: 1671/RMOB-Sle/1418/33
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

1) vzít na vědomí

žádost paní XXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX
XXXXXX, 712 00 Ostrava - Muglinov o splátkový kalendář za nájemné a služby spojené s
užíváním bytu, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) rozhodnout

uzavřít dohodu o plnění dluhu ve splátkách s paní XXXXX XXXXXXXXX, nar.
XXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXX, 712 00 Ostrava - Muglinov, dle
důvodové zprávy a přílohy č. 3 předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 14.04.2016

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0036/16
Přijetí peněžitého daru

Usnesení číslo: 1672/RMOB-Sle/1418/33
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

přijmout peněžitý dar ve výši 244.600,- Kč od společnosti XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX
XXXX, se sídlem XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,
IČO: 45193258, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1, předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 20.05.2016

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0042/16
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 1673/RMOB-Sle/1418/33
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

rozpočtová opatření dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.03.2016

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0023/16
Přerušení činnosti školních družin při základních školách - velikonoční prázdniny

Usnesení číslo: 1674/RMOB-Sle/1418/33
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

přerušení činnosti školní družiny při

- a) Základní škole Ostrava-Muglinov, Pěší 1/66, příspěvkové organizaci,
 - b) Základní škole Ostrava-Slezská Ostrava, Chrustova 24/1418, příspěvkové organizaci,
 - c) Základní škole Ostrava-Slezská Ostrava, Bohumínská 72/1082, příspěvkové organizaci,
- dne 24. 3. 2016, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 24.03.2016

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0024/16

Souhlas s přijetím daru Mateřskou školou Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkovou organizací - březen 2016

Usnesení číslo: 1675/RMOB-Sle/1418/33
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s přijetím peněžního daru od společnosti SILASFALT s.r.o., se sídlem Ostrava-Kunčice, Štěpaňákova 693/14, IČ 62302370, Mateřskou školou Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkovou organizací, ve výši 25 000 Kč, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 28.03.2016

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0025/16

Schválení účetních závěrek příspěvkových organizací statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava za rok 2015

Usnesení číslo: 1676/RMOB-Sle/1418/33
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

a) účetní závěrku Mateřské školy Slezská Ostrava, Zámostní 31, příspěvkové organizace, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2015,

b) účetní závěrku Mateřské školy Ostrava-Heřmanice, Požární 8/61, příspěvkové organizace, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2015,

c) účetní závěrku Mateřské školy Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkové organizace, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2015,

d) účetní závěrku Mateřské školy Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkové organizace, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2015,

e) účetní závěrku Základní školy Ostrava-Slezská Ostrava, Bohumínská 72/1082, příspěvkové organizace, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2015,

f) účetní závěrku Základní školy Ostrava-Muglinov, Pěší 1/66, příspěvkové organizace, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2015,

g) účetní závěrku Základní školy Ostrava-Slezská Ostrava, Chrustova 24/1418, příspěvkové organizace, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2015,

h) účetní závěrku Základní školy Ostrava-Kunčičky, Škrobálkova 51/300, příspěvkové organizace, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2015,

dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.06.2016

(zn. předkl.)

210

ŠaK/RMOB/10.0027/16

Návrh doprovodných programů ve Slezskoostravské galerii - květen 2016

Usnesení číslo: 1677/RMOB-Sle/1418/33
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) schvaluje

plán doprovodných programů konaných ve Slezskoostravské galerii v květnu 2016, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 31.05.2016

(zn. předkl.)

210

ŠaK/RMOB/10.0028/16

Dodatky ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací MOb Slezská Ostrava - březen 2016

Usnesení číslo: 1678/RMOB-Sle/1418/33
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava schválit:

a) dodatek č. 1 ke zřizovací listině Mateřské školy Slezská Ostrava, Zámostní 31, příspěvkové organizace,

b) dodatek č. 19 ke zřizovací listině Mateřské školy Ostrava-Heřmanice, Požární 8/61, příspěvkové organizace,

c) dodatek č. 8 ke zřizovací listině Mateřské školy Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkové organizace,

d) dodatek č. 7 ke zřizovací listině Mateřské školy Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkové organizace,

e) dodatek č. 21 ke zřizovací listině Základní školy Ostrava-Slezská Ostrava, Bohumínská 72/1082, příspěvkové organizace,

f) dodatek č. 22 ke zřizovací listině Základní školy Ostrava-Muglinov, Pěší 1/66, příspěvkové organizace,

g) dodatek č. 21 ke zřizovací listině Základní školy Ostrava-Slezská Ostrava, Chrustova 24/1418, příspěvkové organizace,

dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu s účinností od 1. 9. 2016

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 14.04.2016

(zn. předkl.)
220

ROaVZ/RMOB/2.0021/16

Záměr zadat podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor: kominické práce"

Usnesení číslo: 1679/RMOB-Sle/1418/33
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o zahájení zadávacího řízení v jednacím řízení bez uveřejnění dle ustanovení § 34 a § 23 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor: kominické práce", dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Lenka Suchánková,
vedoucí odboru pro rozvoj obvodu a veřejné zakázky

T: 15.04.2016

2) rozhodla

ustanovit v souladu s ustanovením § 71 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, členy a náhradníky komise pro otevírání obálek s nabídkami a v souladu s ustanovením § 74 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, členy a náhradníky hodnotící komise pro veřejnou zakázku, dle bodu 1 tohoto usnesení, v tomto složení:

- MVDr. Barbora Jelonková, starostka městského obvodu Slezská Ostrava

náhradník - Ing. Roman Goryczka, místostarosta městského obvodu Slezská Ostrava

- Rudolf Ficek, místostarosta městského obvodu Slezská Ostrava

náhradník - Mario Lyčka, místostarosta městského obvodu Slezská Ostrava

- Ing. Ivona Vaňková, místostarostka městského obvodu Slezská Ostrava

náhradník - Ivana Šmidáková, členka Rady městského obvodu Slezská Ostrava

- Jan Kania, osoba s příslušnou odborností, projektant pro pozemní stavby

náhradník - Ing. Jan Kania, osoba s příslušnou odborností, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

- Ing. Robert Wildner, osoba s příslušnou odborností, vedoucí odboru technické správy budov Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

náhradník - Ing. Tomáš Dušek, osoba s příslušnou odborností, vedoucí oddělení správy budov a tepelného hospodářství, zástupce vedoucího odboru technické správy budov Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava;

4) rozhodla

o zaslání písemné výzvy k jednání v jednacím řízení bez uveřejnění třem zájemcům:

- Milan Lukáš, se sídlem Výzkumná 700/17, 716 00, Ostrava - Radvanice, IČO: 63306891

- Roman Bruss, se sídlem Dobrovského 811/58, 702 00, Ostrava - Přívoz, IČO: 22985107

- Ing. Petr Želinský, se sídlem Blatná 518, 735 31, Bohumín - Skřečoň, IČO: 61936341

Vyřizuje: Ing. Lenka Suchánková,
vedoucí odboru pro rozvoj obvodu a veřejné zakázky

T: 15.04.2016

5) schvaluje

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle bodu 1 tohoto usnesení ve znění přílohy č. 1 a č. 2 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
220

ROaVZ/RMOB/2.0022/16

Smlouva o poskytování právních služeb k podlimitní veřejné zakázce zadávané v jednacím řízení bez uveřejnění pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor: zámečnické práce"

Usnesení číslo: 1680/RMOB-Sle/1418/33
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o uzavření smlouvy o poskytování právních služeb v oblasti veřejné zakázky zadávané v jednacím řízení bez uveřejnění dle ustanovení § 23 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor: zámečnické práce" s obchodní společností MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Brno - Brno-město, Jakubská 121/1, PSČ 602 00, IČO: 283 05 043, kdy odměna (úplata) se stanovuje ve výši 33 000,-

Kč bez DPH, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Lenka Suchánková, T: 15.04.2016
vedoucí odboru pro rozvoj obvodu a veřejné zakázky

2) **uděluje**

obchodní společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Brno - Brno-město, Jakubská 121/1, PSČ 602 00, IČO: 283 05 043, plnou moc k jednání jménem statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava v mezích smlouvy o poskytování právních služeb dle bodu 1) tohoto usnesení, kdy tato plná moc je součástí smlouvy o poskytování právních služeb dle bodu 1) tohoto usnesení, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
220

ROaVZ/RMOB/2.0023/16

Vyloučení uchazeče a zrušení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor: zámečnické práce"

Usnesení číslo: 1681/RMOB-Sle/1418/33
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

dle § 60 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, o vyloučení jediného uchazeče, a to družstva Bytprům, výrobní družstvo v Ostravě, se sídlem Výškovická 3052/38, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČO: 000 31 488, ze zadávacího řízení realizovaného v otevřeném řízení dle ustanovení § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, na základě usnesení Rady městského obvodu Slezská Ostrava č. 0828/RMOB-Sle/1418/17 ze dne 24.06.2015, na zadání veřejné zakázky pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor: zámečnické práce", dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Lenka Suchánková, T: 29.04.2016
vedoucí odboru pro rozvoj obvodu a veřejné zakázky

2) **rozhodla**

zrušit dle § 84 odst. 1 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, zadávací řízení realizované v otevřeném řízení dle bodu 1) tohoto usnesení na zadání veřejné zakázky pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor: zámečnické práce", v souladu s bodem 1) tohoto usnesení, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Lenka Suchánková, T: 29.04.2016
vedoucí odboru pro rozvoj obvodu a veřejné zakázky

(zn. předkl.)
220

ROaVZ/RMOB/2.0024/16

Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Provádění servisu výtahů v domě Heřmanická 1456/22, k.ú. Slezská Ostrava"

Usnesení číslo: 1682/RMOB-Sle/1418/33
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Provádění servisu výtahů v domě Heřmanická 1456/22, k.ú. Slezská Ostrava" dle čl. X směrnice č. 1/2015 pro zadávání veřejných zakázek jedinému možnému dodavateli, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Lenka Suchánková,
vedoucí odboru pro rozvoj obvodu a veřejné zakázky

T: 31.03.2016

2) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o dílo na servis výtahů za účelem realizace veřejné zakázky malého rozsahu dle bodu 1) tohoto usnesení, nazvanou "Provádění servisu výtahů v domě Heřmanická 1456/22, k.ú. Slezská Ostrava", s obchodní společností CENOK - výtahy, a.s., se sídlem Přemyslovců 977/13, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO: 258 40 363, kdy hodnota paušální smluvní ceny činí měsíčně pro 2 ks výtahů 1 780,- Kč bez DPH, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
220

ROaVZ/RMOB/2.0025/16

Vyloučení uchazeče a rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky v otevřeném řízení na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor: elektroinstalace"

Usnesení číslo: 1683/RMOB-Sle/1418/33
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

dle § 60 odst. 1 a § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, o vyloučení uchazeče, a to obchodní společnosti OBDOMONT s.r.o., se sídlem Betonářská 239/10, Muglínov, 712 00 Ostrava, IČO 014 30 190, z účasti v zadávacím řízení realizovaném v otevřeném řízení dle ustanovení § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, na základě usnesení Rady městského obvodu Slezská Ostrava č. 0832/RMOB-Sle/1418/17 ze dne 24.06.2015, na zadání veřejné zakázky pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor: elektroinstalace", dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Lenka Suchánková,
vedoucí odboru pro rozvoj obvodu a veřejné zakázky

T: 29.04.2016

2) **rozhodla**

a) o výběru nejvhodnější nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky v otevřeném řízení na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor:

elektroinstalace", v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4 předloženého materiálu,

b) o uzavření rámcové smlouvy o dílo s uchazečem Bruno Bystřický, se sídlem Šalamounská 3015/4, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČO: 495 77 182, za hodinovou zúčtovací sazbu 150,- Kč bez DPH, ceny dle jednotlivých ceníkových položek ceníku ÚRS 2015 vynásobená koeficientem 0,85 a ceny za provedení revize elektroinstalace v bytové jednotce 1 000,- Kč bez DPH, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Lenka Suchánková, T: 29.04.2016
vedoucí odboru pro rozvoj obvodu a veřejné zakázky

3) rozhodla

o dalším pořadí uchazečů dle nejvyššího počtu bodů získaných v zadavatelem stanovených kritériích:

2. Zdeněk Keller, se sídlem Radvanická 1274/213, 716 00 Ostrava - Radvanice, IČO 184 91 715

3. TRAPER ELEKTRO s.r.o., se sídlem Přívozká 154/9, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 258 85 626

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
220

ROaVZ/RMOB/2.0026/16

Vyloučení uchazeče a rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky v otevřeném řízení na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor: plynoinstalace a ústřední vytápění"

Usnesení číslo: 1684/RMOB-Sle/1418/33

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

dle § 60 odst. 1 a § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, o vyloučení těchto uchazečů: obchodní společnost TRAPER ELEKTRO s.r.o., se sídlem Přívozká 154/9, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 258 85 626, družstvo Bytprům, výrobní družstvo v Ostravě, se sídlem Výškovická 3052/38, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČO: 000 31 488, z účasti v zadávacím řízení realizovaném v otevřeném řízení dle ustanovení § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, na základě usnesení Rady městského obvodu Slezská Ostrava č. 0824/RMOB-Sle/1418/17 ze dne 24.06.2015, na zadání veřejné zakázky pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor: plynoinstalace a ústřední vytápění", dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Lenka Suchánková, T: 29.04.2016
vedoucí odboru pro rozvoj obvodu a veřejné zakázky

2) rozhodla

a) o výběru nejvhodnější nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky v otevřeném řízení na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor: plynoinstalace a ústřední vytápění", v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4 předloženého materiálu,

b) o uzavření rámcové smlouvy o dílo s uchazečem Pavel Šomek, se sídlem Nad Dvorem 908/48, 713 00, Ostrava - Heřmanice, IČO: 484 25 052, za hodinovou zúčtovací sazbu 178,- Kč bez DPH, ceny dle jednotlivých ceníkových položek ceníku ÚRS 2015 vynásobená koeficientem 0,68, ceny za provedení revize plynoinstalace v bytové jednotce se dvěma plynovými spotřebiči 200,- Kč bez DPH a ceny za provedení výchozí revize plynoinstalace včetně tlakové zkoušky v bytové jednotce 1 000,- Kč bez DPH, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Lenka Suchánková,
vedoucí odboru pro rozvoj obvodu a veřejné zakázky

T: 29.04.2016

3) **rozhodla**

o dalším pořadí uchazečů dle nejvyššího počtu bodů získaných v zadavatelem stanovených kritériích:

2. Zdeněk Hybner, se sídlem Kosmická 1723/2, 708 00, Ostrava - Poruba, IČO 154 95 809

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
220

ROaVZ/RMOB/2.0027/16

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky v otevřeném řízení na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor: zdravotně-technická instalace"

Usnesení číslo: 1685/RMOB-Sle/1418/33
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) o výběru nejvhodnější nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky v otevřeném řízení na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor: zdravotně-technická instalace", v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4 předloženého materiálu,

b) o uzavření rámcové smlouvy o dílo s obchodní společností JOROS s.r.o., se sídlem Ostrava - Kunčice, Příbylova 713/15, PSČ 719 00, IČO: 277 75 402, za hodinovou zúčtovací sazbu 127,- Kč bez DPH a ceny dle jednotlivých ceníkových položek ceníku ÚRS 2015 vynásobená

koeficientem 0,63, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Lenka Suchánková, T: 29.04.2016
vedoucí odboru pro rozvoj obvodu a veřejné zakázky

2) **rozhodla**

o dalším pořadí uchazečů dle nejvyššího počtu bodů získaných v zadavatelem stanovených kritériích:

2. Pavel Šomek, se sídlem Nad Dvorem 908/48, 713 00, Ostrava - Heřmanice, IČO 484 25 052

3. KNAP stavební práce s.r.o., se sídlem Jakuba Korty 1106/18, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČO 020 19 141

4. Zdeněk Hybner, se sídlem Kosmická 1723/2, 708 00, Ostrava - Poruba, IČO 154 95 809

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
220

ROaVZ/RMOB/2.0028/16

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky v otevřeném řízení na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor: klempířské práce"

Usnesení číslo: 1686/RMOB-Sle/1418/33
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) o výběru nejvhodnější nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky v otevřeném řízení na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor: klempířské práce", v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4 předloženého materiálu,

b) o uzavření rámcové smlouvy o dílo s obchodní společností JOROS s.r.o., se sídlem Ostrava - Kunčice, Příbylova 713/15, PSČ 719 00, IČO: 277 75 402, za hodinovou zúčtovací sazbu 127,- Kč bez DPH a ceny dle jednotlivých ceníkových položek ceníku ÚRS 2015 vynásobená koeficientem 0,64, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Lenka Suchánková, T: 29.04.2016
vedoucí odboru pro rozvoj obvodu a veřejné zakázky

2) **rozhodla**

o dalším pořadí uchazečů dle nejvyššího počtu bodů získaných v zadavatelem stanovených kritériích:

2. Stavby COMPLET s.r.o., se sídlem Slezská Ostrava, Na Jánské 1869/56, PSČ 710 00, IČO 253 89 734

3. Dušan Laryš, se sídlem Rudolfova 394/8, 724 00, Ostrava - Stará Bělá, IČO 669 45 682

4. Bytprům, výrobní družstvo v Ostravě, se sídlem Výškovická 3052/38, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČO 000 31 488

5. Stavby COMPLET Technologic s.r.o., se sídlem Sokola Tůmy 1099/1, Hulváky, 709 00 Ostrava, IČO 286 27 156

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
220

ROaVZ/RMOB/2.0029/16

Vyloučení uchazeče a rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky v otevřeném řízení na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor: malířské a natěračské práce"

Usnesení číslo: 1687/RMOB-Sle/1418/33

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

dle § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, o vyloučení uchazeče, a to družstva Bytprům, výrobní družstvo v Ostravě, se sídlem Výškovická 3052/38, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČO: 000 31 488, z účasti v zadávacím řízení realizovaném v otevřeném řízení dle ustanovení § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, na základě usnesení Rady městského obvodu Slezská Ostrava č. 0831/RMOB-Sle/1418/17 ze dne 24.06.2015, na zadání veřejné zakázky pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor: malířské a natěračské práce", dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Lenka Suchánková,
vedoucí odboru pro rozvoj obvodu a veřejné zakázky

T: 29.04.2016

2) rozhodla

a) o výběru nejvhodnější nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky v otevřeném řízení na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor: malířské a natěračské práce", v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4 předloženého materiálu,

b) o uzavření rámcové smlouvy o dílo s obchodní společností MORYS s.r.o., se sídlem Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 428 64 771, za hodinovou zúčtovací sazbu 160,- Kč bez DPH

a ceny dle jednotlivých ceníkových položek ceníku ÚRS 2015 vynásobená koeficientem 0,70, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Lenka Suchánková, T: 29.04.2016
vedoucí odboru pro rozvoj obvodu a veřejné zakázky

3) **rozhodla**

o dalším pořadí uchazečů dle nejvyššího počtu bodů získaných v zadavatelem stanovených kritériích:

2. Karel Mrázek - MANATAX, se sídlem Antošovická 12/361, 711 00, Ostrava - Antošovice, IČO: 154 28 435

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
220

ROaVZ/RMOB/2.0030/16

Vyloučení uchazeče a rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky v otevřeném řízení na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor: obecné stavební práce"

Usnesení číslo: 1688/RMOB-Sle/1418/33
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

dle § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, o vyloučení těchto uchazečů:

- RICHTER-COLOR, spol. s r.o., se sídlem Havířov - Město, Staniční 1310/12, PSČ 736 01, IČO: 253 76 454

- H&K profess s.r.o., se sídlem Bohumín - Nový Bohumín, Štefánikova 428, PSČ 735 81, IČO: 278 39 419

- SYNER Morava, a.s., se sídlem 1. máje 532/5, 767 01 Kroměříž, IČO: 634 93 675

- STAVOP europe s.r.o., se sídlem Frýdecká 59/251, Kunčičky, 718 00 Ostrava, IČO: 035 85 352

- TRAPER ELEKTRO s.r.o., se sídlem Přívozká 154/9, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 258 85 626

- OBDOMONT s.r.o., se sídlem Betonářská 239/10, Muglinov, 712 00 Ostrava, IČO: 014 30 190

- Stavby COMPLET s.r.o., se sídlem Slezská Ostrava, Na Jánské 1869/56, PSČ 710 00, IČO: 253 89 734

- Stavby COMPLET Technologic s.r.o., se sídlem Sokola Tůmy 1099/1, Hulváky, 709 00 Ostrava, IČO: 286 27 156

z účasti v zadávacím řízení realizovaném v otevřeném řízení dle ustanovení § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, na základě usnesení Rady městského obvodu Slezská Ostrava č. 0830/RMOB-Sle/1418/17 ze dne 24.06.2015, na zadání veřejné zakázky pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor: obecné stavební práce", dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Lenka Suchánková, T: 29.04.2016
vedoucí odboru pro rozvoj obvodu a veřejné zakázky

2) rozhodla

a) o výběru nejvhodnější nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky v otevřeném řízení na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor: obecné stavební práce", v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1, č. 2, č. 3, č. 4 a č. 5 předloženého materiálu,

b) o uzavření rámcové smlouvy o dílo s obchodní společností VUS Ostrava, s.r.o., se sídlem Československé armády 1684/29, Slezská Ostrava, 710 00, Ostrava, IČO: 268 48 741, za hodinovou zúčtovací sazbu 50,- Kč bez DPH a ceny dle jednotlivých ceníkových položek ceníku ÚRS 2015 vynásobená koeficientem 1,0, ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Lenka Suchánková, T: 29.04.2016
vedoucí odboru pro rozvoj obvodu a veřejné zakázky

3) rozhodla

o dalším pořadí uchazečů dle nejvyššího počtu bodů získaných v zadavatelem stanovených kritériích:

2. JOROS s.r.o., se sídlem Ostrava - Kunčice, Příbylova 713/15, PSČ 719 00, IČO: 277 75 402

3. HYDOR s.r.o., se sídlem Ostrava - Přívoz, Fügnerova 778/23, PSČ 702 00, IČO: 258 18 457

4. Ing. Lubomír Nováček, se sídlem Zapletalova 1939/7, 710 00, Ostrava - Slezská Ostrava, IČO: 649 79 750

5. MH - STAVBY, s.r.o., se sídlem V Poli 904/16, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČO: 277 76 506

6. Bytprům, výrobní družstvo v Ostravě, se sídlem Výškovická 3052/38, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČO: 000 31 488

7. BYSTROŇ Group a.s., se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 278 00 466

8. MŽT Stavitelství, a.s., se sídlem Ostrava - Mariánské Hory, Suderova 2024/8, PSČ 709 00, IČO: 277 62 157

9. Ing. Miroslav Pytel, se sídlem Slavníkovců 470/13a, 709 00, Ostrava - Mariánské Hory, IČO: 181 10 592

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

(zn. předkl.)

110

VV/RMOB/8.0003/16

Informativní zpráva o plnění kvalifikačních předpokladů vzdělání a o vzdělávání úředníků

Usnesení číslo: 1689/RMOB-Sle/1418/33

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

informativní zprávu o plnění kvalifikačních předpokladů vzdělání zaměstnanců SMO zařazených do ÚMOB Slezská Ostrava v souladu s nařízením vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění, a o vzdělávání úředníků v souladu se zákonem č. 312/2002 Sb., o úřednicích územních samosprávných celků a o změně některých zákonů, v platném znění, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

2) ukládá

vedoucí odboru vnitřních věcí provést kontrolu plnění kvalifikačních předpokladů vzdělávání a kontrolu stavu vzdělávání úředníků, vždy po uplynutí kalendářního roku a předložit informativní zprávu radě městského obvodu

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 31.03.2016

(zn. předkl.)

110

VV/RMOB/8.0008/16

Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1690/RMOB-Sle/1418/33

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) schvaluje

předloženou kontrolu plnění svých usnesení s tím, že:

- a) usnesení uvedená v příloze č. 1 předloženého materiálu vyřazuje z dalšího sledování,
- b) u usnesení uvedených v příloze č. 2 předloženého materiálu stanoví další kontrolu na 35. schůzi RMOB Slezské Ostravy.

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 29.03.2016

(zn. předkl.)

110

VV/RMOB/8.0020/16

Informativní zpráva o rozhodnutích vydaných ve správních řízeních za rok 2015 podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění

Usnesení číslo: 1691/RMOB-Sle/1418/33
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

informativní zprávu o rozhodnutích vydaných ve správních řízeních podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, včetně stížností o podjatosti podle tohoto zákona za rok 2015, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0023/16
Udělení výjimky ke konání ohňostroje

Usnesení číslo: 1692/RMOB-Sle/1418/33
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **uděluje**

výjimku ke konání ohňostroje dne 09.04.2016 v době od 21:30 hod. do 22:00 hod., doba trvání ohňostroje bude maximálně 7 minut, v restauraci Stará Kuželna v Ostravě-Slezské Ostravě, ke konání soukromé oslavy šedesátin, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 28.03.2016

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0024/16
Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1693/RMOB-Sle/1418/33
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

- a) 187 zaměstnanců v pracovním poměru
- b) 25 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr ke dni 21. 3. 2016

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0025/16
Odvolání člena z komise životního prostředí Rady městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1694/RMOB-Sle/1418/33
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **odvolává**

pana Tomáše Hrbáčka z funkce člena komise životního prostředí Rady městského obvodu Slezská Ostrava, s účinností od 22.03.2016, dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 29.03.2016

(zn. předkl.)

110

VV/RMOB/8.0026/16

Jednání komise pro komunikaci s občany, vydávání Slezskoostravských novin a pro webových stránek

Usnesení číslo: 1695/RMOB-Sle/1418/33

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

zápis z jednání komise pro komunikaci s občany, vydávání Slezskoostravských novin a pro webových stránek dle přílohy 1 předloženého materiálu

2) bere na vědomí

návrh obsahu dubnového čísla Slezskoostravských novin dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

(zn. předkl.)

180

MS/RMOB/4.0109/16

Návrh na podání žaloby o vyklizení bytu k Okresnímu soudu v Ostravě - p. Polhošová

Usnesení číslo: 1696/RMOB-Sle/1418/33

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o podání žaloby o vyklizení bytu dle ustanovení § 1040 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a to proti:

paní XXXXXXXXXXXXX narozené v roce XXXX, uživatelce bytu č. X, o velikosti 2+1 (60,43 m²), v domě na ulici XXXXXXXXXXXXX XXXXXX, Ostrava-Hrušov, z důvodu neodevzdání bytu,

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.04.2016

(zn. předkl.)

180

MS/RMOB/4.0110/16

Výpovědi nájmu bytů - p. Vondrušková a p. Vondruška, p. Gitter

Usnesení číslo: 1697/RMOB-Sle/1418/33

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

a) o podání výpovědi nájmu bytu dle § 2288 odst. 1 písm. a) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, z důvodu neplacení nájemného a nákladů na služby, a to:

nájemcům bytu č. X, o velikosti 1+1 (54,65 m²), v domě na ulici XXXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, paní XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, narozené v roce
XXXX, a panu XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, trvale bytem tamtéž;

b) o podání výpovědi nájmu bytu dle § 2291 odst. 1 a 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění, z důvodu nezaplacení nájemného a nákladů na služby za dobu alespoň 3 měsíců,
a to:

nájemci bytu č. X, o velikosti 2+1 (76,63 m²), v domě na ulici XX XXXXXXX XXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, panu XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, narozenému v roce
XXXX, bytem tamtéž;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2016

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0111/16

**Projednáni žádosti o souhlas se změnou termínu úpravy bytu v domě na ulici
Plechanovova, Ostrava - Hrušov + uzavření dohody o změně obsahu závazku č. 2 k
nájemní smlouvě - p. Rác**

Usnesení číslo: 1698/RMOB-Sle/1418/33
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost pana XXXXXXX XXXX, nájemce bytu č. X v domě na ulici XXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, o udělení souhlasu se změnou termínu úpravy bytu
prováděné na vlastní náklady nájemce, ohledně níž byla uzavřena dohoda o změně obsahu
závazku č. 1, č. MS/0057/16-O, ze dne 25.1.2016, k nájemní smlouvě č. MS/0907/15-N ze dne
1.10.2015, a to z 29.2.2016 na 31.5.2016; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého
materiálu;

2) **souhlasí**

se změnou termínu úpravy bytu č. X v domě na ulici XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX,
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dle bodu 1 tohoto usnesení, prováděné nájemcem tohoto bytu, panem
XXXXXXXX XXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem tamtéž, na termín "nejpozději do
31.5.2016", dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2016

Vyřizuje: Ing. Robert Wildner,
Vedoucí odboru TSB

T: 31.05.2016

3) **rozhodla**

o uzavření dohody o změně obsahu závazku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu č. MS/0907/15-
N ze dne 1.10.2015, ve znění dohody o změně obsahu závazku č. 1, č. MS/0057/16-O,
ze dne 25.1.2016, jejímž předmětem je změna termínu provedení úpravy bytu dle bodu 2

za dohodnutou kupní cenu 660.000,- Kč, splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy a před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2016

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0115/16

Zrušení usnesení č. 1220/RMOB-Sle/1418/24 ze dne 11.11.2015 - spolek "ARCHÉ ASSOCIATION"

Usnesení číslo: 1702/RMOB-Sle/1418/33
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**

usnesení č. 1220/RMOB-Sle/1418/24 ze dne 11.11.2015, kterým:

1. rozhodla

o nájmu prostoru č. 101 o výměře 62 m², který se nachází v budově na ulici Dědičná 1083/10 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, za měsíční smluvní nájemné ve výši 200,- Kč měsíčně a zálohy na služby ve výši 1.400,- Kč měsíčně, tj. celkem 1.600,- Kč měsíčně, za účelem jiným než bydlení (projekt "Tvůrčí dílna pro všechny"), žadateli:

spolek ARCHÉ ASSOCIATION
se sídlem: Ostrava
IČO: 65468741

na dobu neurčitou, s účinností od 1.12.2015,

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.03.2016

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0116/16

Nájem pozemku pod řadovou garáží v MOB Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1703/RMOB-Sle/1418/33
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu pozemku na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, s účinností od podepsání příslušné nájemní smlouvy oběma smluvními stranami, za roční nájemné ve výši 75,- Kč/m²/rok, konkrétně:

pozemku p.č.st. 841, o výměře 22 m², pod řadovou garáží, ul. Betonářská, k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2016

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0117/16

Souhlas s umístěním stavby, Souhlas s udělením práva provést stavbu, Souhlas se vstupem a vjezdem na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - p. Rajnoch

Usnesení číslo: 1704/RMOB-Sle/1418/33
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s umístěním 5 vodovodních přípojek na části pozemku p.č. 2896/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Kramolišova), k pozemku p.č. 2934/3 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "Novostavba pěti rodinných řadových domů vč. napojení na dopravní a technickou infrastrukturu" investora stavby:

XXXXX XXXXXXXXXXX XX XXXX XXXX
XX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) souhlasí

s udělením práva provést stavbu 5 vodovodních přípojek na části pozemku p.č. 2896/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Kramolišova), k pozemku p.č. 2934/3 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "Novostavba pěti rodinných řadových domů vč. napojení na dopravní a technickou infrastrukturu", investorovi stavby:

XXXXX XXXXXXXXXXX XX XXXX XXXX
XX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) rozhodla

o uzavření smlouvy o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.č. 2896/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 35 bm z celkové výměry 2278 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Kramolišova), v rozsahu podle zákresu ve snímku katastrální mapy, s investorem stavby:

XXXXX XXXXXXXXXXX XX XXXX XXXX
XX

za účelem provedení stavby, a to 5 vodovodních přípojek, k pozemku p.č. 2934/3 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "Novostavba pěti rodinných řadových domů vč. napojení na dopravní a technickou infrastrukturu".

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k části pozemku p.č. 2896/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 35 bm z celkové výměry 2278 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Kramolišova), v rozsahu daném geometrickým plánem vyhotoveným podle zákresu ve snímku katastrální mapy, ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - pozemku p.č. 2934/3 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava:

XXXXX XXXXXXXXX XX XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXX

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je právo na vlastní náklady zřídit stavbu, a to 5 vodovodních přípojek (dále jen "Stavba"), na pozemku, resp. části pozemku p.č. 2896/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to vhodným a bezpečným způsobem, provozovat ji a udržovat a povinnost trpět zřízení Stavby na shora uvedeném pozemku, její provoz a údržbu.

S právem zřízení výše uvedené Stavby je spojeno právo oprávněného vstupovat a vjíždět na předmětný pozemek po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky nebo údržby Stavby a právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou a v rozsahu tak, jak bude zakresleno v geometrickém plánu, a to za jednorázovou úplatu ve výši 400,- Kč/bm + DPH v zákonné výši. V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.08.2016

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0118/16

Ukončení nájmu pozemků pod řadovými garážemi + záměry nájmu pozemků pod řadovými garážemi - v MOB Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1705/RMOB-Sle/1418/33
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o ukončení nájemního vztahu dohodou s účinností od oboustranného podepsání dohody o ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem:

a)

g)

pozemku p.č. 1478/9, o výměře 21 m², pod řadovou garáží, ul. Bohumínská, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s nájemci:

XXXX XXXXX XX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX

a

manželé

XXX XX XXXX X XXXX XXXX
XX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXXXXX

h)

pozemku p.č. 609/26, o výměře 23 m², pod řadovou patrovou garáží, ul. Pod Výtahem, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s nájemci:

XXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX X XXXXX XXXXXXXX XXXXX X XXXXXXXXXXX

a

XXXXX XX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXX XXXX XXXXXXX XXXXXXX X XXXXXXXXXXX

i)

pozemku p.č. 608/15, o výměře 24 m², pod řadovou patrovou garáží, ul. Pod Výtahem, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s nájemci:

manželé

XXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXXXXX

a

XXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXX XXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2016

2) **rozhodla**

a)

o záměru nájmu pozemku p.č.st. 710/9, o výměře 21 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,

b)

o záměru nájmu pozemku p.č.st. 710/17, o výměře 26 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,

c)

o záměru nájmu pozemku p.č. 5257/147, o výměře 20 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

- d)
o záměru nájmu pozemku p.č. 896/10, o výměře 19 m², v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava,
- e)
o záměru nájmu pozemku p.č.st. 902, o výměře 24 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,
- f)
o záměru nájmu pozemku p.č. 1478/8, o výměře 22 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,
- g)
o záměru nájmu pozemku p.č. 1478/9, o výměře 21 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,
- h)
o záměru nájmu pozemku p.č. 609/26, o výměře 23 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,
- i)
o záměru nájmu pozemku p.č. 608/15, o výměře 24 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,
- j)
o záměru nájmu pozemku p.č. 357/22, o výměře 18 m², v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2016

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0119/16

Prodej pozemku p.č.st. 1829, k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 1706/RMOB-Sle/1418/33

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o prodeji

pozemku p.č.st. 1829, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 7 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, žadateli:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za dohodnutou kupní cenu 6.000,- Kč, splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy a před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2016

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0120/16

**Projednáni přidělení bytu do nájmu na vlastní náklady + ukončení nájmu bytu - p.
Lehnert**

Usnesení číslo: 1707/RMOB-Sle/1418/33
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o nájmu bytu, na dobu určitou, od 1.4.2016 do 31.12.2016, konkrétně:

bytu č. X, o velikosti 3+1 (77,27 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, v domě na ulici XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, panu XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, za smluvní nájemné ve výši 1.159,- Kč měsíčně, za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu ve výši šestinásobku měsíčního nájemného, a za splnění podmínky ukončení nájemní smlouvy ze dne 1.10.2015, kterou mu byl pronajat byt č. XX, o velikosti 1+0 (21,76 m²), v domě na ulici XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, před podpisem nájemní smlouvy, a to za následujících podmínek:

- celková výměna elektrické instalace, výměna elektrického sporáku,
- vydrátování rozvaděče dle podmínek ČEZ,
- vystavení revizní zprávy oprávněnou osobou,
- úhrada přípojovacího poplatku ČEZ (pokud bude vyměřen),
- výměna kuchyňské linky včetně dřezu a dřezové baterie,
- renovace parketových podlah v pokojích nebo položení plovoucí podlahy,
- výměna PVC v kuchyni, v předsíni a na sociálním zařízení,
- oprava vnitřních dveří, doplnění dveří do pokojů, kuchyně a na sociálním zařízení,
- nátěr rozvodu ÚT a radiátorů,
- oprava komory, renovace vestavěné skříně,
- oprava omítek, vymalování bytu,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2016

2) souhlasí

s provedením úprav bytu č. X v domě na ulici XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dle bodu 1 tohoto usnesení, které spočívají v celkové výměně elektrické instalace, ve výměně elektrického sporáku, ve výměně kuchyňské linky včetně dřezu a dřezové baterie, v renovaci parketových podlah v pokojích nebo položení plovoucí podlahy, ve

výměně PVC v kuchyni, v předsíni a na sociálním zařízení, v opravě vnitřních dveří a doplnění dveří do pokojů, kuchyně a na sociálním zařízení, v opravě komory, v renovaci vestavěné skříně, v opravě omítek, a to na vlastní náklady nájemce, pana XXXXXX XXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý, T: 31.05.2016
vedoucí odboru majetkové správy

Vyřizuje: Ing. Robert Wildner, T: 31.12.2016
vedoucí odboru technické správy budov

3) **rozhodla**

ukončit nájemní smlouvu ze dne 1.10.2015, kterou byl pronajat byt č. XX, o velikosti 1+0 (21,76 m²), v domě na ulici XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, dohodou s nájemcem, panem XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem tamtéž, k 31.3.2016.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý, T: 31.05.2016
vedoucí odboru majetkové správy

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0121/16

**Věcné břemeno - služebnost v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavba "JA120-12-
Odkanalizování bytových domů, ul. Dianina č.p. 798, 804, Bernátkova č.p. 408, 1584,
Slezská Ostrava" - RPG Byty, s.r.o.**

Usnesení číslo: 1708/RMOB-Sle/1418/33

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k částem pozemků p.č. 4913, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 158 m² z celkové výměry 680 m², p.č. 4936, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 12 m² z celkové výměry 1281 m², vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rozsahu daném geometrickým plánem č. 3869-170/2015 ze dne 02.07.2015, ve prospěch oprávněného:

RPG Byty, s.r.o.

sídlo: Ostrava - Moravská Ostrava, Gregorova 2582/3, PSČ 701 97

IČO: 277 69 127

za účelem zřízení a provozování kanalizační stoky a kanalizačních šachet, konkrétně se jedná o:

a) na/v pozemku p.č. 4913

- 2 kanalizační šachty (betonová z prefa výrobků) a část 1 kanalizační šachty (plast),
- část gravitační stoky kanalizace DN 300,
- část výtlačného řadu kanalizace DN 100;

b) na/v pozemku p.č. 4936

- 1 kanalizační šachta (betonová z prefa výrobků),
- část gravitační stoky kanalizace DN 300,

(dále jen "Stavba"), a to vlastním nákladem v rámci projektu "JA120-12-Odkanalizování bytových domů, ul. Dianina č.p. 798, 804, Bernátkova č.p. 408, 1584, Slezská Ostrava".

Obsahem věcného břemene - služebnosti je právo zřízení a provozování Stavby na vlastní náklady, a to na pozemcích, resp. na částech pozemků p.č. 4913 a p.č. 4936, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to vhodným a bezpečným způsobem, provozovat ji a udržovat, a povinnost trpět zřízení Stavby na shora uvedených pozemcích, její provoz a údržbu.

S právem zřízení výše uvedené Stavby je spojeno právo oprávněného vstupovat a vjíždět na předmětné pozemky po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, opravy nebo údržby Stavby a práva provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti tak, jak je zakresleno v geometrickém plánu č. 3869-170/2015 ze dne 02.07.2015.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou, a to za jednorázovou úplatu ve výši 25.500,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 150,- Kč/m² + DPH v zákonné výši, která bude uhrazena do 14 dnů ode dne dojití/doručení faktury vystavené povinným z věcného břemene po podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.08.2016

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0123/16

Věcné břemeno - služebnost v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - JM VISION a.s.

Usnesení číslo: 1709/RMOB-Sle/1418/33
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k části pozemku p.p.č. 491/14, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 8 m² z celkové výměry 1276 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2084-201/2015 ze dne 05.01.2016, ve prospěch oprávněného, jakožto vlastníka pozemku p.p.č. 337/149 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava:

JM VISION a.s.

sídlo: Karlovo náměstí 290/16, Nové Město, 120 00, Praha 2

IČO: 014 94 325

za účelem zřízení a provozování zemní kabelové přípojky VN k pozemku p.p.č. 337/149 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (dále jen "Stavba") vlastním nákladem v rámci projektu "Skladový a logistický areál Ostrava - Heřmanice".

Obsahem věcného břemene - služebnosti je právo zřízení a provozování Stavby na vlastní náklady, a to na pozemku, resp. na části pozemku p.p.č. 491/14 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a to vhodným a bezpečným způsobem, provozovat ji a udržovat, a povinnost trpět zřízení Stavby na shora uvedeném pozemku, její provoz a údržbu.

1) **rozhodla**

o nájmech bytů, a to na dobu neurčitou, počínaje dnem 1.4.2016, konkrétně o nájmu:

a) bytu č. X, o velikosti 1+1 (39,17 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, v domě na ulici XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, panu XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 2.742,- Kč měsíčně;

b) bytu č. X, o velikosti 2+1 (52,61 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, v domě na ulici XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, panu XXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 4.367,- Kč měsíčně;

c) bytu č. X, o velikosti 2+1 (66,63 m²), s koupelnou a WC, s etážovým plynovým topením, v domě na ulici XX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, panu XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 5.330,- Kč měsíčně;

d) bytu č. X, o velikosti 3+1 (77,59 m²), s koupelnou a WC, s etážovým plynovým topením, v domě na ulici XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, paní XXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 4.655,- Kč měsíčně;

e) bytu č. X, o velikosti 3+1 (92,45 m²), s koupelnou a WC, s lokálním plynovým topením, v domě na ulici XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, panu XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 4.623,- Kč měsíčně;

f) bytu č. XX, o velikosti 3+1 (73,88 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, v domě na ulici XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, panu XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, a paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, oba bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 4.802,- Kč měsíčně;

g) bytu č. X, o velikosti 2+1 (58,00 m²), s koupelnou a WC, s lokálním plynovým topením, v domě na ulici XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, paní XXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 2.900,- Kč měsíčně;

h) bytu č. X, o velikosti 2+1 (68,21 m²), s koupelnou a WC, s lokálním plynovým topením, v domě na ulici XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, panu XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 4.775,- Kč měsíčně;

ch) bytu č. X, o velikosti 3+1 (70,81 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, v domě na ulici XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, panu XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 3.541,- Kč měsíčně;

i) bytu č. X, o velikosti 3+1 (92,45 m²), s koupelnou a WC, s lokálním plynovým topením, v domě na ulici XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, panu XXXXXXXX XXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 4.623,- Kč měsíčně;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2016

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0126/16

Souhlas s umístěním stavby, Souhlas s udělením práva provést stavbu, Souhlas se vstupem a vjezdem na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost, k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - p. Papcunová

**Usnesení číslo: 1712/RMOB-Sle/1418/33
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s umístěním vodovodní přípojky na části pozemku p.p.č. 777 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Brigádnická), v rámci projektu "Vodovodní přípojka pro rodinný dům k.ú. Heřmanice, ul. Brigádnická č.p. 525/45, parc.č.st. 912" investora stavby:

XXXX XXXXXXXXXXXX XX XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **souhlasí**

s udělením práva provést stavbu vodovodní přípojky na části pozemku p.p.č. 777 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Brigádnická), v rámci projektu "Vodovodní přípojka pro rodinný dům k.ú. Heřmanice, ul. Brigádnická č.p. 525/45, parc.č.st. 912", investorovi stavby:

XXXX XXXXXXXXXXXX XX XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.p.č. 777, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1 bm z celkové výměry 5348 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Brigádnická), v rozsahu podle zákresu ve snímku katastrální mapy, s investorem stavby:

XXXX XXXXXXXXXXXX XX XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX

za účelem provedení stavby, a to vodovodní přípojky, k pozemku p.č.st. 912 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, jehož součástí je rodinný dům s č.p. 525, v rámci projektu "Vodovodní přípojka pro rodinný dům k.ú. Heřmanice, ul. Brigádnická č.p. 525/45, parc.č.st. 912".

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k části pozemku p.p.č. 777, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1 bm z celkové výměry 5348 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Brigádnická), v rozsahu daném geometrickým plánem vyhotoveným podle zákresu ve snímku katastrální mapy, ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - pozemku p.č.st. 912 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, jehož součástí je rodinný dům s č.p. 525:

XXXX XXXXXXXXXXXX XX XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je právo na vlastní náklady zřídit stavbu, a to vodovodní přípojku (dále jen "Stavba"), na pozemku, resp. části pozemku p.p.č. 777 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a to vhodným a bezpečným způsobem, provozovat ji a udržovat a povinnost trpět zřízení Stavby na shora uvedeném pozemku, její provoz a údržbu.

S právem zřízení výše uvedené Stavby je spojeno právo oprávněného vstupovat a vjíždět na předmětný pozemek po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky nebo údržby Stavby a právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou a v rozsahu tak, jak bude zakresleno v geometrickém plánu, a to za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm + DPH v zákonné výši. V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.08.2016

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0127/16

Souhlas s umístěním stavby, Souhlas s udělením práva provést stavbu, Souhlas se vstupem a vjezdem na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost, k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - p. Kuchařová

Usnesení číslo: 1713/RMOB-Sle/1418/33
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním kanalizační přípojky na části pozemku p.p.č. 337/50 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Gruntovní), v rámci projektu "Kanalizační přípojka k RD č.p. 421" investora stavby:

XXXXX XXXXXXXXXXXX XX XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **souhlasí**

s udělením práva provést stavbu kanalizační přípojky na části pozemku p.p.č. 337/50 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Gruntovní), v rámci projektu "Kanalizační přípojka k RD č.p. 421", investorovi stavby:

XXXXX XXXXXXXXXXXX XX XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.p.č. 337/50, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5 bm z celkové výměry 1761 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Gruntovní), v rozsahu podle zákresu ve snímku katastrální mapy, s investorem stavby:

XXXXX XXXXXXXXXXXX XX XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX

za účelem provedení stavby, a to kanalizační přípojky, k pozemku p.č.st. 459 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, jehož součástí je rodinný dům s č.p. 421, v rámci projektu "Kanalizační přípojka k RD č.p.421".

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k části pozemku p.p.č. 337/50, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5 bm z celkové výměry 1761 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Gruntovní), v rozsahu daném geometrickým plánem vyhotoveným podle zákresu ve snímku katastrální mapy, ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - pozemku p.č.st. 459 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, jehož součástí je rodinný dům s č.p. 421:

XXXXX XXXXXXXXXXXX XX XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je právo na vlastní náklady zřídit stavbu, a to kanalizační přípojku (dále jen "Stavba"), na pozemku, resp. části pozemku p.p.č. 337/50 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a to vhodným a bezpečným způsobem, provozovat ji a udržovat a povinnost trpět zřízení Stavby na shora uvedeném pozemku, její provoz a údržbu.

S právem zřízení výše uvedené Stavby je spojeno právo oprávněného vstupovat a vjíždět na předmětný pozemek po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky nebo údržby

Stavby a právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou a v rozsahu tak, jak bude zakresleno v geometrickém plánu, a to za jednorázovou úplatu ve výši 400,- Kč/bm + DPH v zákonné výši. V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.08.2016

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0128/16

Věcné břemeno - služebnost v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavba "Ostrava, p.Markovská, příp. NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 1714/RMOB-Sle/1418/33
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k části pozemku p.č. 4484, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1,1 m² z celkové výměry 12628 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rozsahu daném geometrickým plánem č. 3819-IV9140/2015 ze dne 05.03.2015, ve prospěch oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem zřízení a provozování zemního kabelového vedení přípojky NN 0,4 kV (dále jen "Součást distribuční soustavy") vlastním nákladem v rámci projektu "Ostrava, p.Markovská, příp. NNk".

Obsahem věcného břemene - služebnosti je právo zřízení a provozování stavby Součásti distribuční soustavy na vlastní náklady, a to na pozemku, resp. na části pozemku p.č. 4484 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to vhodným a bezpečným způsobem, provozovat ji a udržovat, a povinnost trpět zřízení stavby Součásti distribuční soustavy na shora uvedeném pozemku, její provoz a údržbu.

S právem zřízení výše uvedené stavby je spojeno právo oprávněného vstupovat a vjíždět na předmětný pozemek po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, opravy nebo údržby Součásti distribuční soustavy a práva provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti tak, jak je zakresleno v geometrickém plánu č. 3819-IV9140/2015 ze dne 05.03.2015.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou, a to za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, která bude uhrazena do 21 dnů ode dne dojití/doručení

faktury vystavené povinným z věcného břemene po podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2016

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0129/16

**Stanovisko k záměru prodeje pozemku p.č. 3299/1, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
- změna usnesení**

Usnesení číslo: 1715/RMOB-Sle/1418/33

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **mění**

své usnesení č. 0732/RMOB-Sle/1418/16, ze dne 10.06.2015, kterým doporučila

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat souhlas

k záměru města prodat

pozemek p.č. 3299/1, zahrada, o výměře 973 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

a to takto:

1. doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat souhlas

k záměru města prodat

části pozemku p.č. 3299/1, zahrada, o výměře 973 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, které vznikly jeho rozdělením na základě geometrického plánu č. 3975-17/2016 ze dne 04.03.2016, a které jsou označeny takto:

- p.č. 3299/1, zahrada, o výměře 794 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

- p.č. 3299/4, zahrada, o výměře 179 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2016

(zn. předkl.)

MS/RMOB/4.0130/16

180

Stanovisko k darování a přijetí daru pozemků v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava -
okružní křižovatka ul. Michálkovická

Usnesení číslo: 1716/RMOB-Sle/1418/33
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **vydává**

kladné stanovisko k darování pozemků, oddělených geometrickým plánem č. 3910-39/2015 ze dne 03.11.2015, které vznikly rozdělením pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřených městskému obvodu, přičemž se jedná o tyto nově oddělené pozemky:

- pozemek p.č. 1946/153, ostatní plocha, silnice, o výměře 305 m², který byl oddělen od pozemku p.č. 1946/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 7493 m²,
- pozemek p.č. 1946/135, ostatní plocha, silnice, o výměře 176 m², který byl oddělen od pozemku p.č. 1946/77, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 3454 m²,

vše nacházející se v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, kdy obdarovaným je Moravskoslezský kraj, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **vydává**

kladné stanovisko k tomu, aby statutární město Ostrava nabylo darem od Moravskoslezského kraje, kdy právo hospodařit se svěřeným majetkem kraje má Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, tyto pozemky oddělené geometrickým plánem č. 3910-39/2015 ze dne 03.11.2015:

a)

- pozemek p.č. 5623/17, ostatní plocha, zeleň, o výměře 19 m²,
- pozemek p.č. 5623/18, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 21 m²,
- pozemek p.č. 5623/19, ostatní plocha, zeleň, o výměře 32 m²,
- pozemek p.č. 5623/20, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6 m²,
- pozemek p.č. 5623/21, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 17 m²,
- pozemek p.č. 5623/23, ostatní plocha, zeleň, o výměře 22 m²,
- pozemek p.č. 5623/24, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 10 m²,
- pozemek p.č. 5623/25, ostatní plocha, zeleň, o výměře 7 m²,
- pozemek p.č. 5623/26, ostatní plocha, zeleň, o výměře 479 m²,
- pozemek p.č. 5623/27, ostatní plocha, zeleň, o výměře 18 m²,
- pozemek p.č. 5623/28, ostatní plocha, zeleň, o výměře 28 m²,
- pozemek p.č. 5623/29, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 129 m²,
- pozemek p.č. 5623/33, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 32 m²,

vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, které byly odděleny od pozemku p.č. 5623/13, ostatní plocha, silnice, o výměře 23216 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava;

b)

- pozemek p.č. 1946/142, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 14 m²,
- pozemek p.č. 1946/144, ostatní plocha, zeleň, o výměře 5 m²,
- pozemek p.č. 1946/145, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 7 m²,
- pozemek p.č. 1946/71, ostatní plocha, zeleň, o výměře 212 m²,

vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, které byly odděleny od pozemku p.č. 1946/71, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 320 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **vydává**

kladné stanovisko ke svěřením těchto pozemků, oddělených geometrickým plánem č. 3910-39/2015 ze dne 03.11.2015 z dále uvedených pozemků:

- pozemek p.č. 1946/154, ostatní plocha, zeleň, o výměře 66 m², který byl oddělen od pozemku p.č. 1946/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 7493 m²,
- pozemek p.č. 5623/26, ostatní plocha, zeleň, o výměře 479 m², který byl oddělen od pozemku p.č. 5623/13, ostatní plocha, silnice, o výměře 23216 m²,

vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to v případě, že statutární město Ostrava nabude do svého vlastnictví uvedený pozemek p.č. 5623/26 dle bodu 2) tohoto usnesení, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2016

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0131/16

Věcná břemena - služebnosti - k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - manž. Raškovi

Usnesení číslo: 1717/RMOB-Sle/1418/33

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatných věcných břemen - služebností k části pozemku p.p.č. 427/5, zahrada, o výměře 26 m² z celkové výměry 63 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2087-25/2015 ze dne 28.1.2016, ve prospěch oprávněných, jakožto vlastníků pozemku p.p.č. 427/3 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava:

XXXXXXXX

XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XX XXXX XXXX

XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XX XXXX XXXX

XXX XXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXX X XXXXXXXXXXX

kdy obsahem věcných břemen - služebností je:

- právo chodit nebo se dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní přicházeli k oprávněným osobám a odcházeli od nich, nebo se lidskou silou dopravovali přes pozemek, resp. část pozemku p.p.č. 427/5 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a povinnost trpět chůzí a dopravu lidskou silou přes shora uvedený pozemek,
- právo jezdit jakýmkoli vozidly přes pozemek, resp. část pozemku p.p.č. 427/5 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a povinnost trpět jízdu přes shora uvedený pozemek.

Věcná břemena - služebnosti se zřizují na dobu neurčitou, a to za jednorázovou úplatou ve výši 3.900,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 150,- Kč/m² + DPH v zákonné výši, která bude uhrazena do 14 dnů ode dne doručení faktury vystavené povinným z věcného břemene po podpisu smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.04.2016

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0132/16

Souhlas s umístěním stavby, Souhlas s udělením práva provést stavbu, Souhlas se vstupem a vjezdem na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava 3595 Autoškola Pater, příp. NNv", k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 1718/RMOB-Sle/1418/33
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním nadzemní elektrické přípojky NN 0,4kV na části pozemku p.č. 3518 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Šenovská), v rámci projektu "Ostrava 3595 Autoškola Pater, příp. NNv" investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **souhlasí**

s udělením práva provést stavbu nadzemní elektrické přípojky NN 0,4kV na části pozemku p.č. 3518 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Šenovská), v rámci projektu "Ostrava 3595 Autoškola Pater, příp. NNv", investorovi stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) rozhodla

o uzavření smlouvy o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.č. 3518, ostatní plocha, silnice, o výměře 13 bm z celkové výměry 3043 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Šenovská), v rozsahu podle zákresu ve snímku katastrální mapy, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby, a to nadzemní elektrické přípojky NN 0,4kV, v rámci projektu "Ostrava 3595 Autoškola Pater, příp. NNv", dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) rozhodla

o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k části pozemku p.č. 3518, ostatní plocha, silnice, o výměře 13 bm z celkové výměry 3043 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Šenovská), v rozsahu daném geometrickým plánem vyhotoveným podle zákresu ve snímku katastrální mapy, ve prospěch budoucího oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je právo na vlastní náklady zřídit stavbu, a to nadzemní elektrickou přípojku NN 0,4kV (dále jen "Stavba"), na pozemku, resp. části pozemku p.č. 3518 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Šenovská), a to vhodným a bezpečným způsobem, provozovat ji a udržovat a povinnost trpět zřízení této Stavby na shora uvedeném pozemku, její provoz a údržbu.

S právem zřízení výše uvedené Stavby je spojeno právo oprávněného vstupovat a vjíždět na předmětný pozemek po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky nebo údržby Stavby a právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou a v rozsahu tak, jak bude zakresleno v geometrickém plánu, a to za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm + DPH v zákonné výši. V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.08.2016

(zn. předkl.)

180

MS/RMOB/4.0133/16

Projednáni zvýšení nájemného - p. Ondarza

Usnesení číslo: 1719/RMOB-Sle/1418/33
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o zvýšení nájemného paní XXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, nájemci bytu č. X, o velikosti 3+1 (77,93 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topněm, v domě na ulici XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to na nájemné ve výši 32,- Kč/m²/měsíc, tj. 2.503,- Kč/měsíc, dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2016

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0134/16
Záměr prodeje pozemku p.č. 200/57, k.ú. Muglinov, obec Ostrava - změna usnesení

Usnesení číslo: 1720/RMOB-Sle/1418/33
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) mění

své usnesení č. 0131/RMOB-Sle/1418/4, ze dne 10.12.2014, kterým doporučila

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat souhlas

k záměru města prodat

pozemek p.č. 200/57, orná půda, o výměře 112 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,

a to takto:

1. doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat souhlas

k záměru města prodat

část pozemku p.č. 200/57, orná půda, o výměře 112 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, která vznikla rozdělením tohoto pozemku na základě geometrického plánu č. 2530-235/2015 ze dne 23.02.2016 a která je označena takto:

p.č. 200/85, orná půda, o výměře 103 m², v k.ú. Muglinov Ostrava, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2016

MS/RMOB/4.0135/16

Nájem části pozemku p.č. 692/1 (označena p.č. 692/3) v k.ú. Kunčice nad Ostravicí,
obec Ostrava - p. Merta

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 1721/RMOB-Sle/1418/33

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o nájmu

části pozemku p.č. 692/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1894 m², v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, která vznikla rozdělením tohoto pozemku na základě geometrického plánu č. 1357-91/2015 ze dne 28.5.2015 a která je označena takto:

p.č. 692/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 172 m², v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava,

a to žadateli:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 1.720,- Kč, za účelem rozšíření zahrady u vlastního rodinného domu (RD) k rekreačnímu využití, s účinností od oboustranného podepsání nájemní smlouvy,

s ujednáním, že z titulu bezdůvodného obohacení za užívání pozemku žadatelem bez právního důvodu po dobu od 1.1.2013 do 31.12.2015 náleží vlastníkovu peněžitá náhrada ve výši 5.160,- Kč a od 1.1.2016 do účinnosti nájemní smlouvy peněžitá náhrada ve výši 10,- Kč/m²/rok, přičemž žadatel náhradu za bezdůvodné obohacení zaplatí současně s ročním nájemným,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2016

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0136/16

Změna nájemní smlouvy - p. Farník

Usnesení číslo: 1722/RMOB-Sle/1418/33

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**

o změně nájemní smlouvy č. MS/0263/10-N ze dne 4.2.2010, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.č. 5143, zahrada, o výměře 120 m² z celkové výměry 867 m², označené jako díl "D", v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, uzavřené s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- a to uzavřením dohody o změně obsahu závazku č. 1, jejímž obsahem je:
- zvýšení nájemného na 10,- Kč/m²/rok, tzn. nájemné činí celkem 1.200,- Kč ročně,
 - změna celkové výměry pozemku, jehož část je nájemci pronajata, a to na 855 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy přeloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2016

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0138/16
Projednáni přidělení bytů do nájmu

Usnesení číslo: 1723/RMOB-Sle/1418/33
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o nájmech bytů, na dobu určitou, od 1.4.2016 do 31.3.2017, konkrétně:

a) bytu č. XX, o velikosti 1+0 (40,73 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, v domě na ulici XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za smluvní nájemné ve výši 1.426,- Kč měsíčně;

b) bytu č. X, o velikosti 1+0 (33,41 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, v domě na ulici XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, paní XXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za smluvní nájemné ve výši 1.169,- Kč měsíčně;

c) bytu č. XX, o velikosti 1+0 (37,26 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, v domě na ulici XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, panu XXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za smluvní nájemné ve výši 1.304,- Kč měsíčně;

d) bytu č. XX, vchod B, o velikosti 1+1 (46,89 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, v domě na ulici XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, a panu XXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za smluvní nájemné ve výši 1.641,- Kč měsíčně;

e) bytu č. X, vchod A, o velikosti 1+1 (45,26 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, v domě na ulici XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, panu XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem X XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za smluvní nájemné ve výši 1.584,- Kč měsíčně;

f) bytu č. X, o velikosti 4+1 (128,13 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, v domě na ulici XX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, paní XXX XXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, za smluvní nájemné ve výši 7.175,- Kč měsíčně, za splnění podmínky, že

pronajímateli dá peněžitou jistotu, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, a za splnění podmínky ukončení nájemní smlouvy ze dne 26.11.2012, kterou jí byl pronajat byt č. X, o velikosti 2+1 (53,66 m²), v domě na ulici XX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, před podpisem nájemní smlouvy;

g) bytu č. X, o velikosti 3+1 (81,7 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, v domě na ulici XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, panu XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem X XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za smluvní nájemné ve výši 6.618,- Kč měsíčně, za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, před podpisem nájemní smlouvy;

h) bytu č. X, o velikosti 2+0 (54,7 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, v domě na ulici XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za smluvní nájemné ve výši 4.431,- Kč měsíčně, za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, před podpisem nájemní smlouvy;

ch) bytu č. X, o velikosti 2+0 (52,96 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, v domě na ulici XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXX XXXXXXXX, za smluvní nájemné ve výši 4.290,- Kč měsíčně, za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, před podpisem nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2016

2) **rozhodla**

ukončit nájemní smlouvu ze dne 26.11.2012, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 2+1 (53,66 m²), v domě na ulici XX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, dohodou s nájemcem, paní XXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem tamtéž, k 31.3.2016.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2016

(zn. předkl.)

180

MS/RMOB/4.0139/16

Souhlas s umístěním stavby, Souhlas s udělením práva provést stavbu, Souhlas se vstupem a vjezdem na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava 337/56, Baron, příp. NNk", k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 1724/RMOB-Sle/1418/33

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním zemní kabelové přípojky NN na části pozemku p.p.č. 337/51 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Vyhlídalova), v rámci projektu "Ostrava 33756, Baron, příp. NNk" investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **souhlasí**

s udělením práva provést stavbu zemní kabelové přípojky NN na části pozemku p.p.č. 337/51 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Vyhlídalova), v rámci projektu "Ostrava 337/56, Baron, příp. NNk", investorovi stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.p.č. 337/51, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 17 bm z celkové výměry 6139 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Vyhlídalova), v rozsahu podle zákresu ve snímku katastrální mapy, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby, a to zemní kabelové přípojky NN, v rámci projektu "Ostrava 337/56, Baron, příp. NNk", dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k části pozemku p.p.č. 337/51, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 17 bm z celkové výměry 6139 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Vyhlídalova), v rozsahu daném geometrickým plánem vyhotoveným podle zákresu ve snímku katastrální mapy, ve prospěch budoucího oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je právo na vlastní náklady zřídit stavbu, a to zemní kabelovou přípojku NN (dále jen "Stavba"), na pozemku, resp. části pozemku p.p.č. 337/51 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Vyhlídalova), a to vhodným a bezpečným způsobem, provozovat

ji a udržovat a povinnost trpět zřízení této Stavby na shora uvedeném pozemku, její provoz a údržbu.

S právem zřízení výše uvedené Stavby je spojeno právo oprávněného vstupovat a vjíždět na předmětný pozemek po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky nebo údržby Stavby a právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou a v rozsahu tak, jak bude zakresleno v geometrickém plánu, a to za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm + DPH v zákonné výši. V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.08.2016