

Usnesení
58. schůze rady městského obvodu
konané dne 20.04.2017

čís. 3124/RMOb-Sle/1418/58
-
3186/RMOb-Sle/1418/58

MVDr. Barbora Jelonková v.r.
starostka městského obvodu

Ing. Roman Goryczka v.r.
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 20.04.2017

Číslo usnesení	Materiál	Název
3124/RMOB-Sle/1418/58	TSB/ RMOB/1.0017/17	Úprava sítě mobilních telefonů
3125/RMOB-Sle/1418/58	ŠaK/ RMOB/10.0037/17	Určení platu řediteli ZŠ Pěší 1, příspěvkové organizace - duben 2017
3126/RMOB-Sle/1418/58	ŠaK/ RMOB/10.0038/17	Souhlas s podáním žádosti Základní školy Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkovou organizací o dotaci z dotačního programu Moravskoslezského kraje "Podpora aktivit v oblasti prevence rizikových projevů chování u dětí a mládeže pro školní rok 2017/2018" a souhlas s přijetím dotace - duben 2017
3127/RMOB-Sle/1418/58	TSKZaH/ RMOB/5.0029/17	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Vývozní, obec Ostrava, k.ú. Hrušov
3128/RMOB-Sle/1418/58	TSKZaH/ RMOB/5.0030/17	Povolení připojení nemovitých věcí k místní komunikaci ul. Na Bunčáku, obec Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava
3129/RMOB-Sle/1418/58	TSKZaH/ RMOB/5.0031/17	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Na Rampě, obec Ostrava, k.ú. Kunčičky
3130/RMOB-Sle/1418/58	TSKZaH/ RMOB/5.0033/17	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Vyhlídalova, obec Ostrava, k.ú. Heřmanice
3131/RMOB-Sle/1418/58	TSKZaH/ RMOB/5.0034/17	Povolení připojení nemovitých věcí k místní komunikaci ul. Michalská, obec Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava
3132/RMOB-Sle/1418/58	FaR/ RMOB/9.0134/16	Žaloby z užívání bytů
3133/RMOB-Sle/1418/58	FaR/ RMOB/9.0048/17	Odpis majetku a předmětů z evidence
3134/RMOB-Sle/1418/58	FaR/ RMOB/9.0049/17	Prodej dlouhodobého hmotného majetku
3135/RMOB-Sle/1418/58	FaR/ RMOB/9.0050/17	Poskytnutí peněžitého daru + rozpočtové opatření - Společnost senior, z.s.
3136/RMOB-Sle/1418/58	FaR/ RMOB/9.0051/17	Poskytnutí peněžitého daru + rozpočtové opatření - Diecézní charita ostravsko-opavská
3137/RMOB-Sle/1418/58	FaR/ RMOB/9.0054/17	Přijetí peněžitého daru na pořádání akce Den Slezské - ArcelorMittal Ostrava a.s.
3138/RMOB-Sle/1418/58	FaR/ RMOB/9.0056/17	Rozpočtová opatření

3139/RMOB-Sle/1418/58	ROaVZ/ RMOB/2.0032/17	Smlouva o dílo na vypracování studie pod názvem „Rekonstrukce Mateřské školky na ul. Třebízského“
3140/RMOB-Sle/1418/58	ROaVZ/ RMOB/2.0040/17	Smlouva o dílo na vypracování studie pod názvem "Úpravy veřejného prostranství mezi ulicemi Lámař, Výdušná a Koblovská"
3141/RMOB-Sle/1418/58	ROaVZ/ RMOB/2.0047/17	Vyloučení dodavatele a rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Oprava volných bytových jednotek 6A, 32A, 21B, 24B a 28C v domě Hladnovská 757/119a, Ostrava – Muglinov“
3142/RMOB-Sle/1418/58	ROaVZ/ RMOB/2.0049/17	Udělení plné moci pro zpracování projektových dokumentací pod názvem "Zastřešené venkovní posezení, oplocení areálu a zřízení parkovacích stání u komunitního domu pro seniory, Heřmanická 22, Slezská Ostrava"
3143/RMOB-Sle/1418/58	ROaVZ/ RMOB/2.0053/17	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem „Realizace pobytu pro seniory v Itálii“
3144/RMOB-Sle/1418/58	ROaVZ/ RMOB/2.0054/17	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor klempířské práce“
3145/RMOB-Sle/1418/58	ROaVZ/ RMOB/2.0055/17	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor elektroinstalace“
3146/RMOB-Sle/1418/58	ROaVZ/ RMOB/2.0056/17	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor zámečnické práce“
3147/RMOB-Sle/1418/58	ROaVZ/ RMOB/2.0058/17	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Oprava a údržba domovního a bytového fondu v

3148/RMOB-Sle/1418/58	VV/ RMOB/8.0040/17	majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor plynoinstalace a ústřední vytápění“ Návrh změny organizační struktury
3149/RMOB-Sle/1418/58	VV/ RMOB/8.0041/17	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
3150/RMOB-Sle/1418/58	MS/ RMOB/4.0166/17	Záměry nájmu pozemků pod řadovými patrovými garážemi v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3151/RMOB-Sle/1418/58	MS/ RMOB/4.0168/17	Souhlas se vstupem na pozemek za účelem kácení dřevin v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava - TALPA - RPF, s.r.o.
3152/RMOB-Sle/1418/58	MS/ RMOB/4.0169/17	Bezúplatné nabytí pozemků v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - DIAMO, státní podnik
3153/RMOB-Sle/1418/58	MS/ RMOB/4.0172/17	Záměry nájmu pozemků pod řadovou garáží a řadovými patrovými garážemi v k.ú. Muglinov, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3154/RMOB-Sle/1418/58	MS/ RMOB/4.0173/17	Zřízení věcného břemene - služebnosti, stavby "Obvodová komunikace Františkov, Slezská Ostrava - II. etapa" a "Ostrava - Trolejbusová trať na Hranečník", v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Dopravní podnik Ostrava a.s.
3155/RMOB-Sle/1418/58	MS/ RMOB/4.0174/17	Výpovědi nájmních smluv k pozemkům pod garážemi na ulici Sodná v k.ú. Hrušov, obec Ostrava
3156/RMOB-Sle/1418/58	MS/ RMOB/4.0177/17	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost pro projekt "Vodovodní přípojka pro dům Pramenná č. 511/8, 711 00 Ostrava Hrušov" - k.ú. Hrušov, obec Ostrava - manželé Horváthovi
3157/RMOB-Sle/1418/58	MS/ RMOB/4.0178/17	Svěření pozemků v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3158/RMOB-Sle/1418/58	MS/ RMOB/4.0179/17	Souhlas s demolicí stavby na pozemku p.č. 3815/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3159/RMOB-Sle/1418/58	MS/ RMOB/4.0180/17	Změna bodu 1b) usnesení č. 3062/RMOB-Sle/1418/56 ze dne 22. 3. 2017
3160/RMOB-Sle/1418/58	MS/ RMOB/4.0181/17	Zrušení bodu 2) usnesení č. 0338/ZMOB-Sle/1418/14 ze dne 13.02.2017 - prodej pozemku p.č. 175, k.ú. Koblov, obec Ostrava - p. Klíma
3161/RMOB-Sle/1418/58	MS/ RMOB/4.0182/17	Souhlas vlastníka sousední nemovité věci (pozemek p.č. 1919) s realizací stavby - k.ú. Hrušov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce a.s.

3162/RMOB-Sle/1418/58	MS/ RMOB/4.0183/17	Svěření pozemků v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - garážový areál Mírová Osada
3163/RMOB-Sle/1418/58	MS/ RMOB/4.0184/17	Souhlas vlastníka sousední nemovité věci (pozemek p.č. 2006) s realizací stavby - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - p. Řehánková
3164/RMOB-Sle/1418/58	MS/ RMOB/4.0185/17	Souhlas vlastníka sousedních nemovitých věcí (pozemky p.č. 2708 a p.č. 2711) s realizací stavby - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - p. Figala a p. Plevová
3165/RMOB-Sle/1418/58	MS/ RMOB/4.0186/17	Souhlas vlastníka sousední nemovité věci (pozemek p.p.č. 382/39) s realizací stavby - k.ú. Muglinov, obec Ostrava - p. Budinová
3166/RMOB-Sle/1418/58	MS/ RMOB/4.0187/17	Projednání žádosti o udělení souhlasu s podnájmem bytu - p. Ing. Bořuta
3167/RMOB-Sle/1418/58	MS/ RMOB/4.0188/17	Prodej stavby bez č.p./č.ev. na pozemku p.č. 4642 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - manž. Kaliňákovi
3168/RMOB-Sle/1418/58	MS/ RMOB/4.0189/17	Projednání přidělení bytů do nájmu + ukončení nájmu bytů
3169/RMOB-Sle/1418/58	MS/ RMOB/4.0190/17	Záměr prodeje podílů na pozemku p.č.st. 1240 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, příslušejících k bytovým jednotkám v budově č.p. 734
3170/RMOB-Sle/1418/58	MS/ RMOB/4.0191/17	Projednání přidělení bytů do nájmu - na vlastní náklady
3171/RMOB-Sle/1418/58	MS/ RMOB/4.0192/17	Záměr nájmu pozemků p.č. 4736 a p.č. 4737/11 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3172/RMOB-Sle/1418/58	MS/ RMOB/4.0193/17	Změna bodu 1f) usnesení č. 2971/RMOB-Sle/1418/55 ze dne 8.3.2017
3173/RMOB-Sle/1418/58	MS/ RMOB/4.0194/17	Záměr nájmu části pozemku p.p.č. 162/44 a části pozemku p.p.č. 162/3 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
3174/RMOB-Sle/1418/58	MS/ RMOB/4.0195/17	Ukončení nájemní smlouvy dohodou - p. Lhota + záměr nájmu části pozemku p.č. 1478/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3175/RMOB-Sle/1418/58	MS/ RMOB/4.0196/17	Ukončení nájmu pozemků pod řadovými garážemi + záměry nájmu pozemků pod řadovými garážemi - v k.ú. Muglinov
3176/RMOB-Sle/1418/58	MS/ RMOB/4.0197/17	Záměr nájmu části pozemku p.č. 4222 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3177/RMOB-Sle/1418/58	MS/ RMOB/4.0198/17	Záměr nájmu/pachtu části pozemku p.č. 253/1 a pozemku p.č. 234/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3178/RMOB-Sle/1418/58	MS/ RMOB/4.0199/17	Souhlas vlastníka sousední nemovité věci (pozemek p.č. 1164/1) s realizací stavby - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

3179/RMOB-Sle/1418/58	MS/ RMOB/4.0200/17	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost pro projekt "Přeložka stávající plynovodní přípojky pro budoucí objekt na pozemku parc.č. 551 a 552, k.ú. Slezská Ostrava" - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - GasNet, s.r.o.
3180/RMOB-Sle/1418/58	MS/ RMOB/4.0202/17	Záměr změny nájemní smlouvy - p. Mutinová
3181/RMOB-Sle/1418/58	MS/ RMOB/4.0203/17	Projednání ukončení nájmu bytů dohodou + výpověď nájmu bytu - p. Janová, p. Mirga
3182/RMOB-Sle/1418/58	MS/ RMOB/4.0204/17	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava 1705/16 CITY MEDIA, příp. NNk", k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
3183/RMOB-Sle/1418/58	MS/ RMOB/4.0205/17	Záměr změny smlouvy o nájmu části nemovitosti - budova na ulici Hladnovská v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - T-Mobile Czech Republic a.s.
3184/RMOB-Sle/1418/58	MS/ RMOB/4.0206/17	Smlouvy o nájmech bytů na dobu určitou
3185/RMOB-Sle/1418/58	MS/ RMOB/4.0207/17	Smlouvy o nájmech bytů na dobu neurčitou + ukončení nájmu bytů
3186/RMOB-Sle/1418/58	MS/ RMOB/4.0208/17	Projednání nájmu částí stavby na ulici Antošovická v k.ú.Koblov, obec Ostrava - AGEL Střední zdravotnická škola s.r.o.

TSB/RMOB/1.0017/17
Úprava sítě mobilních telefonů

(zn. předkl.)
150

Usnesení číslo: 3124/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

upravit síť mobilních telefonů zřízenou při ÚMOB Slezská Ostrava v souladu se Smlouvou o prodeji zboží a poskytování služeb Vodafone OneNet č. 020458 a Dílčí smlouvou o poskytování služeb, uzavřenými mezi statutárním městem Ostrava a obchodní společností Vodafone Czech Republic a.s., IČO: 257 88 001, dle důvodové zprávy předloženého materiálu, s účinností od 21.4.2017.

Vyřizuje: Ing. Robert Wildner,
vedoucí odboru technické správy budov

T: 21.04.2017

ŠaK/RMOB/10.0037/17
Určení platu řediteli ZŠ Pěší 1, příspěvkové organizace - duben 2017

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 3125/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **určuje**

plat řediteli Základní školy Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkové organizace, s účinností od 1. 5. 2017, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.12.2016

ŠaK/RMOB/10.0038/17
Souhlas s podáním žádosti Základní školy Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkovou organizací o dotaci z dotačního programu Moravskoslezského kraje "Podpora aktivit v oblasti prevence rizikových projevů chování u dětí a mládeže pro školní rok 2017/2018" a souhlas s přijetím dotace - duben 2017

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 3126/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s podáním žádosti Základní školy Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizace o dotaci z dotačního programu Moravskoslezského kraje "Podpora aktivit v oblasti prevence rizikových projevů chování u dětí a mládeže pro školní rok 2017/2018", s názvem projektu "RENARKON", dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 12.05.2017

2) **souhlasí**

s přijetím dotace Základní školou Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkovou organizací do výše 75 328 Kč od Moravskoslezského kraje z dotačního programu "Podpora aktivit v oblasti prevence rizikových projevů chování u dětí a mládeže pro školní rok 2017/2018" Moravskoslezského kraje, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 12.05.2017

(zn. předkl.)
140

TSKZaH/RMOB/5.0029/17

Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Vývozní, obec Ostrava, k.ú. Hrušov

Usnesení číslo: 3127/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 1235/22 v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, k místní komunikaci ul. Vývozní, MK III. tř., č. 367 c, na pozemku p.č. 1235/30 v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru technické správy komunikací, zeleně a hřbitovů

T: 03.05.2017

(zn. předkl.)
140

TSKZaH/RMOB/5.0030/17

Povolení připojení nemovitých věcí k místní komunikaci ul. Na Bunčáku, obec Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 3128/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s připojením nemovitých věcí, a to pozemků p.č. 619/3 a 635 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, k místní komunikaci ul. Na Bunčáku, MK III. tř., č. 166c, na pozemku p.č. 612 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru technické správy komunikací, zeleně a hřbitovů

T: 03.05.2017

(zn. předkl.)
140

TSKZaH/RMOB/5.0031/17

Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Na Rampě, obec Ostrava, k.ú. Kunčičky

Usnesení číslo: 3129/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 49 v obci Ostrava, k.ú. Kunčičky, k místní komunikaci ul. Na Rampě, MK III. tř., č. 184 c, na pozemku p.č. 64/1 v obci Ostrava, k.ú. Kunčičky, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru technické správy komunikací, zeleně a hřbitovů

T: 03.05.2017

(zn. předkl.)
140

TSKZaH/RMOB/5.0033/17

Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Vyhlídalova, obec Ostrava, k.ú. Heřmanice

Usnesení číslo: 3130/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 337/56 v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, k místní komunikaci ul. Vyhlídalova, MK III. tř., č. 364 c, na pozemku p.č. 337/51 v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru technické správy komunikací, zeleně a hřbitovů

T: 03.05.2017

(zn. předkl.)
140

TSKZaH/RMOB/5.0034/17

Povolení připojení nemovitých věcí k místní komunikaci ul. Michalská, obec Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 3131/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s připojením nemovitých věcí, a to pozemků p.č. 399 a 401/1 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, k místní komunikaci ul. Michalská, MK III. tř., č. 157c, na pozemku p.č. 369 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru technické správy komunikací, zeleně a hřbitovů

T: 03.05.2017

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0134/16

Žaloby z užívání bytů

Usnesení číslo: 3132/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

podat žaloby o zaplacení peněžité částky vůči:

a) paní XXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXX, Ostrava - Slezská Ostrava, z titulu dluhu na nájemném a nákladech za služby spojené s užíváním bytu a z titulu bezdůvodného obohacení (užívání bytu po skončení nájmu) v celkové výši 9.401,- Kč + příslušenství, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu;

b) panu XXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXX, Ostrava - Slezská Ostrava, z titulu dluhu na nájemném a nákladech za služby spojené s užíváním bytu a z titulu bezdůvodného obohacení (užívání bytu po skončení nájmu) v celkové výši 10.597,- Kč + příslušenství, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 30.04.2017

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0048/17

Odpis majetku a předmětů z evidence

Usnesení číslo: 3133/RMOB-Sle/1418/58

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o neupotřebitelnosti, vyřazení z evidence, odpisu a likvidaci drobného dlouhodobého hmotného majetku, dlouhodobého hmotného majetku a předmětů operativní evidence dle návrhu, který tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu, a dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 09.06.2017

2) **stanovuje**

pro likvidaci neupotřebitelného drobného dlouhodobého hmotného majetku, dlouhodobého hmotného majetku a předmětů operativní evidence, specifikovaných v bodě 1 tohoto usnesení likvidační komisi ve složení:

Ing. Ivona Vaňková

Ing. Pavel Slabý

Jaromír Lyčka

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2017

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0049/17

Prodej dlouhodobého hmotného majetku

Usnesení číslo: 3134/RMOB-Sle/1418/58

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

cenovou nabídku obchodní společnosti KARFO velkoobchod s.r.o., se sídlem Šenovská 750/80, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČO: 268 72 382, na koupi přebytečného dlouhodobého hmotného majetku - motorového vozidla tovární značky Renault Master, RZ: 3T31590, VIN: VF1FDAKD534145746, za odhadní cenu 32.400,- Kč vč. DPH; předmětná nabídka tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

o prodeji motorového vozidla tovární značky Renault Master, RZ: 3T31590, VIN: VF1FDAKD534145746, a to jediné předložené cenové nabídce obchodní společnosti KARFO velkoobchod s.r.o., se sídlem Šenovská 750/80, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČO: 268 72 382, za odhadní cenu 32.400,- Kč vč. DPH,

a o uzavření příslušné kupní smlouvy,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 30.06.2017

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0050/17

Poskytnutí peněžitého daru + rozpočtové opatření - Společnost senior, z.s.

Usnesení číslo: 3135/RMOB-Sle/1418/58

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost spolku Společnost senior, z.s., IČO: 265 95 982, se sídlem Na Jízdárně 2895/18, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, o peněžité dar; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

neposkytnout peněžité dar spolku Společnost senior, z.s., IČO: 265 95 982, se sídlem Na Jízdárně 2895/18, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.05.2017

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0051/17

Poskytnutí peněžitého daru + rozpočtové opatření - Diecézní charita ostravsko-opavská

Usnesení číslo: 3136/RMOB-Sle/1418/58

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost církevní právnické osoby Diecézní charita ostravsko-opavská, se sídlem Kratochvílova 931/3, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČO: 661 81 127, o peněžité dar; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) rozhodla

poskytnout peněžité dar ve výši 3.525,- Kč církevní právnické osobě Diecézní charita ostravsko-opavská, se sídlem Kratochvílova 931/3, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČO: 661 81 127, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu,

a

uzavřít darovací smlouvu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.05.2017

3) schvaluje

rozpočtové opatření:

ORJ 9, § 6171, pol. 5222 (neinvestiční transfery spolkům)	- 3.525,-
ORJ 9, § 3900, pol. 5223 (neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem)	+ 3.525,-

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.05.2017

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0054/17

Přijetí peněžitého daru na pořádání akce Den Slezské - ArcelorMittal Ostrava a.s.

Usnesení číslo: 3137/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

přijmout peněžité dar ve výši 230.000,- Kč od obchodní společnosti ArcelorMittal Ostrava a.s., se sídlem Vratimovská 689/117, Kunčice, 719 00 Ostrava, IČO: 451 93 258,

a uzavřít darovací smlouvu dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, která nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv,

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 19.05.2017

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0056/17
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 3138/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.05.2017

(zn. předkl.)
220

ROaVZ/RMOB/2.0032/17

Smlouva o dílo na vypracování studie pod názvem „Rekonstrukce Mateřské školky na ul. Třebízského“

Usnesení číslo: 3139/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o dílo na vypracování studie pod názvem "Rekonstrukce Mateřské školky na ul. Třebízského" s obchodní společností MARPO s.r.o., se sídlem 28. října 66/201, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO: 410 330 78, za nejvýše přípustnou cenu 129 500,- Kč bez DPH, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Lenka Horsáková,
vedoucí odboru pro rozvoj obvodu a veřejné zakázky

T: 03.05.2017

(zn. předkl.)
220

ROaVZ/RMOB/2.0040/17

Smlouva o dílo na vypracování studie pod názvem "Úpravy veřejného prostranství mezi ulicemi Lámař, Výdušná a Koblovská"

Usnesení číslo: 3140/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o dílo na vypracování studie pod názvem „Úpravy veřejného prostranství mezi ulicemi Lámař, Výdušná a Koblovská" v k.ú. Koblov s Ing. Janem Havlíčkem, se sídlem Na Františkově 2020/12, 710 00, Ostrava - Slezská Ostrava, IČO: 484 24 641, za nejvýše přípustnou cenu 30 000,- Kč bez DPH s termínem plnění do 60 dnů od nabytí účinnosti smlouvy, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Lenka Horsáková,
vedoucí odboru pro rozvoj obvodu a veřejné zakázky

T: 03.05.2017

(zn. předkl.)
220

ROaVZ/RMOB/2.0047/17

Vyloučení dodavatele a rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Oprava volných bytových jednotek 6A, 32A, 21B, 24B a 28C v domě Hladnovská 757/119a, Ostrava – Muglinov“

Usnesení číslo: 3141/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o vyloučení dodavatele:

- Daniel Keklak, se sídlem Masarykova třída 948, 735 14, Orlová - Lutyně, IČO: 03341615
z účasti ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Oprava volných bytových jednotek 6A, 32A, 21B, 24B a 28C v domě Hladnovská 757/119a, Ostrava – Muglinov“, z důvodu nedoložení živnostenského oprávnění, které zahrnuje všechny části předmětu plnění zakázky, které dle čl. IV. odst. 7 návrhu smlouvy musí dodavatel splnit vlastními zaměstnanci, dle důvodové zprávy a přílohy č. 2 a přílohy č. 3 předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Lenka Horsáková,

T: 31.05.2017

vedoucí odboru pro rozvoj obvodu a veřejné zakázky

2) rozhodla

a) o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Oprava volných bytových jednotek 6A, 32A, 21B, 24B a 28C v domě Hladnovská 757/119a, Ostrava – Muglinov“, v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, dle příloh č. 2, 3 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

b) o uzavření smlouvy o dílo s obchodní společností MATOSA PROFISTAV s.r.o., se sídlem Palackého 689/2, Město, 736 01 Havířov, IČO: 055 10 775, za cenu nejvýše přípustnou ve výši 998 260,91 Kč bez DPH, v souladu s bodem 2 písm. a) tohoto usnesení, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Lenka Horsáková,

T: 31.05.2017

vedoucí odboru pro rozvoj obvodu a veřejné zakázky

(zn. předkl.)

220

ROaVZ/RMOB/2.0049/17

Udělení plné moci pro zpracování projektových dokumentací pod názvem "Zastřešené venkovní posezení, oplocení areálu a zřízení parkovacích stání u komunitního domu pro seniory, Heřmanická 22, Slezská Ostrava"

Usnesení číslo: 3142/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít dohodu o plné moci se zmocněncem, Ing. Janem Havlíčkem, se sídlem Na Františkově 2020/12, 710 00, Ostrava - Slezská Ostrava, IČO: 484 24 641, dle bodu 2. tohoto usnesení;

Vyřizuje: Ing. Lenka Horsáková,

T: 05.05.2017

vedoucí odboru pro rozvoj obvodu a veřejné zakázky

2) rozhodla

udělit plnou moc zmocněnci, Ing. Janu Havlíčkovi, se sídlem Na Františkově 2020/12, 710 00, Ostrava - Slezská Ostrava, IČO: 484 24 641, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava v jednání se třetími osobami, zejména účastníky řízení, dotčenými orgány státní správy a správci inženýrských sítí, a to ve věci projednání

projektové dokumentace pro územní rozhodnutí, projektové dokumentace pro stavební povolení a projektové dokumentace pro provedení stavby vč. zajištění stanovisek dotčených orgánů a správců sítí, zajištění vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, případně jiných úředních povolení s nabytím právní moci pro investiční záměr stavby pod názvem „Zastřešené venkovní posezení, oplocení areálu a zřízení parkovacích stání u komunitního domu pro seniory, Heřmanická 22, Slezská Ostrava“.

Plná moc se uděluje do doby předání všech dokončených dokumentací a rozhodnutí v souladu s objednávkou č. ROaVZ/15/17 vystavenou dne 03. 04. 2017 ve znění jejich případných dohod o její změně. Zmocněnec má právo jednat samostatně.

Vyřizuje: Ing. Lenka Horskáková,
vedoucí odboru pro rozvoj obvodu a veřejné zakázky

T: 05.05.2017

(zn. předkl.)
220

ROaVZ/RMOB/2.0053/17

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem „Realizace pobytu pro seniory v Itálii“

Usnesení číslo: 3143/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

a) o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem "Realizace pobytu pro seniory v Itálii", v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, dle příloh č. 1,2 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

b) o uzavření smlouvy o zájezdu s obchodní společností TVARBET MORAVIA, a.s., se sídlem Dolní Valy 3739/4, 695 01 Hodonín, IČO: 136 90 558, za cenu nejvýše přípustnou ve výši 6 237,- Kč bez DPH za osobu, v souladu s bodem 1 písm. a) tohoto usnesení, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Lenka Horskáková,
vedoucí odboru pro rozvoj obvodu a veřejné zakázky

T: 05.05.2017

(zn. předkl.)
220

ROaVZ/RMOB/2.0054/17

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor klempířské práce“

Usnesení číslo: 3144/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

a) o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor klempířské práce“, v souladu s

ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, dle příloh č. 2,3 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

b) o uzavření rámcové dohody s dodavatelem Dušan Laryš, se sídlem Rudolfova 394/8, 724 00, Ostrava - Stará Bělá, IČO: 669 45 682, za hodinovou zúčtovací sazbu 120 Kč bez DPH/hodina/osoba, v souladu s bodem 1 písm. a) tohoto usnesení, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Lenka Horsáková,
vedoucí odboru pro rozvoj obvodu a veřejné zakázky

T: 30.04.2017

(zn. předkl.)
220

ROaVZ/RMOB/2.0055/17

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor elektroinstalace“

Usnesení číslo: 3145/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

a) o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor elektroinstalace“, v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, dle příloh č. 1,2 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

b) o uzavření rámcové dohody o dílo s obchodní společností TRAPER ELEKTRO s.r.o., se sídlem Přívozska 154/9, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 258 85 626, za hodinovou zúčtovací sazbu 139,- Kč bez DPH a cenu za provedení revize elektroinstalace v bytové jednotce 500,- Kč bez DPH v souladu s bodem 1 písm. a) tohoto usnesení, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Lenka Horsáková,
vedoucí odboru pro rozvoj obvodu a veřejné zakázky

T: 12.05.2017

(zn. předkl.)
220

ROaVZ/RMOB/2.0056/17

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor zámečnické práce“

Usnesení číslo: 3146/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

a) o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor zámečnické práce“, v souladu s

ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, dle příloh č. 2,3 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

b) o uzavření rámcové dohody s dodavatelem Dušan Laryš, se sídlem Rudolfova 394/8, 724 00, Ostrava - Stará Bělá, IČO: 66945682, za hodinovou zúčtovací sazbu 140 Kč bez DPH/hodina/osoba, v souladu s bodem 1 písm. a) tohoto usnesení, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Lenka Horsáková,
vedoucí odboru pro rozvoj obvodu a veřejné zakázky

T: 12.05.2017

(zn. předkl.)
220

ROaVZ/RMOB/2.0058/17

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor plynoinstalace a ústřední vytápění“

Usnesení číslo: 3147/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

a) o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor plynoinstalace a ústřední vytápění“, v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, dle příloh č. 1 a 2 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

b) o uzavření rámcové dohody o dílo s Pavlem Šomkem, se sídlem Nad Dvorem 908/48, Ostrava - Heřmanice, IČO: 484 25 052, za hodinovou zúčtovací sazbu 145,- Kč bez DPH, cenu za provedení provozní revize plynoinstalace v bytové jednotce 150,- Kč bez DPH, cenu za provedení provozní revize plynoinstalace ve společných prostorách domu 300,- Kč bez DPH, cenu za provedení měření spalín z plynového spotřebiče (1 průduch) 150,- Kč bez DPH a cenu za provedení výchozí revize plynoinstalace včetně tlakové zkoušky v bytové jednotce 450,- Kč bez DPH v souladu s bodem 1 písm. a) tohoto usnesení, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Lenka Horsáková,
vedoucí odboru pro rozvoj obvodu a veřejné zakázky

T: 12.05.2017

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0040/17

Návrh změny organizační struktury

Usnesení číslo: 3148/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) zřizuje

s účinností od 1. 5. 2017 jedno funkční místo právníka v rámci odboru územního plánování a stavebního řádu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava dle důvodové zprávy předloženého materiálu

- 2) **ruší**
s účinností od 1. 5. 2017 dosavadní organizační schéma odboru územního plánování a stavebního řádu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
- 3) **schvaluje**
s účinností od 1. 5. 2017 navrhované organizační schéma odboru územního plánování a stavebního řádu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
- 4) **konstatuje, že**
provedením změn dle bodu 1 - 3 tohoto usnesení se počet funkčních míst zvýší o jedno funkční místo, to je ze současných 191 na 192 míst

VV/RMOB/8.0041/17

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

(zn. předkl.)
110

Usnesení číslo: 3149/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **stanovuje**
celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:
 - a) 191 zaměstnanců v pracovním poměru
 - b) 25 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměrke dni 20. 4. 2017

MS/RMOB/4.0166/17

Záměry nájmu pozemků pod řadovými patrovými garážemi v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 3150/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o záměru nájmu:
 - a)
pozemku p.č. 608/15, o výměře 24 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

- b)
pozemku p.č. 608/17, o výměře 24 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,
- c)
pozemku p.č. 609/13, o výměře 23 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,
- d)
pozemku p.č. 609/3, o výměře 23 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,
- e)
pozemku p.č. 609/37, o výměře 23 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,
- f)
pozemku p.č. 609/25, o výměře 23 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,
- dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2017

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0168/17

Souhlas se vstupem na pozemek za účelem kácení dřevin v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava - TALPA - RPF, s.r.o.

Usnesení číslo: 3151/RMOB-Sle/1418/58

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s bezúplatným vstupem na pozemek p.č. 1774, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2272 m², v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, za účelem provedení kácení dřevin - 43 ks stromů: 35 ks "bříza", 2 ks "divoká třešeň" a 6 ks neurčených náletových dřevin, viz příloha č. 1 předloženého materiálu (Seznam dřevin), z důvodu uzavřené nájemní smlouvy mezi městským obvodem Slezská Ostrava, jako pronajímatelem, a žadatelem, jako nájemcem, za účelem využití předmětného pozemku p.č. 1774 k rozšíření odstavné a skladní plochy, k zajištění přístupu k vlastní nemovité věci a současně k vybudování oplocení areálu žadatele:

TALPA - RPF, s.r.o.

sídlo: Holveková 645/36, Kunčičky, 718 00 Ostrava

IČO: 646 15 391

za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětného pozemku technikou,
- veškeré práce, včetně odstranění veškeré dřevní hmoty a následného úklidu pozemku, budou provedeny na vlastní náklady žadatel,
- bude-li určena náhradní výsadba jako kompenzace ekologické újmy, zabezpečí tuto na vlastní náklady žadatel,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **zplnomocňuje**

obchodní společnost

TALPA - RPF, s.r.o.

sídlo: Holvekova 645/36, Kunčičky, 718 00 Ostrava

IČO: 646 15 391

aby jménem městského obvodu Slezská Ostrava jednala ve věci podání žádosti o kácení dřevin - 43 ks stromů: 35 ks "bříza", 2 ks "divoká třešeň" a 6 ks neurčených náletových dřevin - viz příloha č. 1 předloženého materiálu (Seznam dřevin), rostoucích na pozemku p.č. 1774, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2272 m², v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava,

z důvodu uzavřené nájemní smlouvy mezi městským bvodem Slezská Ostrava, jako pronajímatelem, a žadatelem, jako nájemcem, za účelem využití předmětného pozemku p.č. 1774 k rozšíření odstavné a skladní plochy, k zajištění přístupu k vlastní nemovité věci a současně k vybudování oplocení areálu žadatele, a ve správním řízení, k přebírání veškerých písemností a vzdání se práva na odvolání.

Zplnomocnění se vydává na dobu určitou, a to do dne 31.12.2018;

3) **rozhodla**

uzavřít dohodu o plné moci s obchodní společností TALPA - RPF, s.r.o., se sídlem Holvekova 645/36, Kunčičky, 718 00 Ostrava, IČO: 646 15 391, dle bodu 2 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2017

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0169/17

Bezúplatné nabytí pozemků v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - DIAMO, státní podnik

Usnesení číslo: 3152/RMOB-Sle/1418/58

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **žádá**

radu města o zajištění bezúplatného nabytí:

- pozemku p.č. 2368, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 406 m², jehož součástí je stavba, a to budova bez č.p./č.ev., průmyslový objekt,
- pozemku p.č. 2370/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 308 m², jehož součástí je stavba, a to budova bez č.p./č.ev., stavba pro výrobu a skladování,
- pozemku p.č. 2370/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 166 m²,
- pozemku p.č. 2370/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 42 m²,
- pozemku p.č. 2371, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 217 m², jehož součástí je stavba, a to budova bez č.p./č.ev., průmyslový objekt,
- části pozemku p.č. 2374, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1401 m² z celkové výměry 1625 m²,

- části pozemku p.č. 2396/1, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 9920 m² z celkové výměry 11585 m²,
 - pozemku p.č. 2396/50, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 201 m²,
 - pozemku p.č. 2396/67, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 1951 m² z celkové výměry 1956 m²,
 - pozemku p.č. 2396/68, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 1292 m²,
 - části pozemku p.č. 2396/71, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 433 m² z celkové výměry 4143 m²,
 - části pozemku p.č. 2396/72, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 33 m² z celkové výměry 204 m²,
- vše k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

od vlastníka:

Česká republika
příslušnost hospodařit s majetkem státu:
DIAMO, státní podnik
sídlo: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
IČO: 000 02 739

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **vydává**

kladné stanovisko ke svěřeni nemovitých věcí dle bodu 1 tohoto usnesení do správy městského obvodu v případě, že je statutární město Ostrava nabude do svého vlastnictví.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2017

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0172/17

Záměry nájmu pozemků pod řadovou garáží a řadovými patrovými garážemi v k.ú. Muglinov, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3153/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru nájmu:

- a)
pozemku p.č. 608/18, o výměře 24 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,
- b)
pozemku p.č. 609/12, o výměře 23 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,
- c)
pozemku p.č. 608/13, o výměře 21 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

- d)
pozemku p.č. 609/4, o výměře 22 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,
- e)
pozemku p.č. 609/48, o výměře 23 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,
- f)
pozemku p.č.st. 710/3, o výměře 20 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,
- dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2017

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0173/17

Zřízení věcného břemene - služebnosti, stavby "Obvodová komunikace Františkov, Slezská Ostrava - II. etapa" a "Ostrava - Trolejbusová trať na Hranečník", v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Dopravní podnik Ostrava a.s.

Usnesení číslo: 3154/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků uvedených v příloze č. 1 předloženého materiálu, v rozsahu daném geometrickým plánem č. 3909-44/2015 ze dne 08.12.2015, ve prospěch oprávněného:

Dopravní podnik Ostrava a.s.
sídlo: Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČO: 619 74 757

za účelem zřízení a provozování trakčního vedení, trakčních stožárů a napájecích kabelů DPO vlastním nákladem, v rámci projektů "Obvodová komunikace Františkov, Slezská Ostrava - II. etapa" a "Ostrava - Trolejbusová trať na Hranečník",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v pozemcích, resp. částech pozemků uvedených v příloze č. 1 předloženého materiálu, stavbu - trakční vedení, trakční stožáry a napájecí kabely DPO (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na pozemky, resp. části pozemků uvedené v příloze č. 1 předloženého materiálu, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,

- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen v geometrickém plánu č. 3909-44/2015 ze dne 08.12.2015.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 159.450,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 150,- Kč/m² + DPH v zákonné výši, která bude uhrazena do 30 dnů ode dne dojití/doručení faktury vystavené povinným z věcného břemene po doručení všemi smluvními stranami podepsané smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti nabude účinnosti dnem uhrazení úplaty za zřízení věcného břemene - služebnosti, ne však dříve než dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 29.09.2017

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0174/17

Výpovědi nájemních smluv k pozemkům pod garážemi na ulici Sodná v k.ú. Hrušov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3155/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
vypovědět

nájemní smlouvy, jejichž přemětem je nájem, resp. dočasné užívání, pozemků pod stavbami garáží na ulici Sodná v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, konkrétně se jedná o nájemní smlouvy uzavřené k dále uvedeným pozemkům s těmito nájemci:

a)

pozemek p.č. 1235/28 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXXX

b)

pozemek p.č. 1235/51 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXXXXXXX

c)

pozemek p.č. 1235/26 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava:

XXXXXXXX
XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXX

a to vše s výpovědní dobou 6 měsíců, která počne běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď nájemci/nájemcům došla,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.11.2017

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0177/17

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost pro projekt "Vodovodní přípojka pro dům Pramenná č. 511/8, 711 00 Ostrava Hrušov" - k.ú. Hrušov, obec Ostrava - manželé Horváthovi

Usnesení číslo: 3156/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s umístěním vodovodní přípojky na/v části pozemku p.č. 1231/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava (ul. Podélná), v rámci projektu "Vodovodní přípojka pro dům Pramenná č. 511/8, 711 00 Ostrava Hrušov" investorů stavby:

XXXXXXXX
XXXXX XXXXXXXX
XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX
XXXXXX XXXXXXXXXXX
XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX
XXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) rozhodla

uzavřít ve prospěch investorů stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to vodovodní přípojku na/v části pozemku p.č. 1231/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1931 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava (ul. Podélná), rozsah dotčení pozemku: 5,2 bm, a to ve vztahu k pozemku investorů p.č. 1231/7 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 511, v rámci projektu "Vodovodní přípojka pro dům Pramenná č. 511/8, 711 00 Ostrava Hrušov", dle situačního plánu, s investory stavby:

XXXXXXXX
XXXXX XXXXXXXX
XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX
XXXXXX XXXXXXXXXXX
XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX
XXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investorů stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.č. 1231/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle zákresu ve snímku katastrální mapy, s investory stavby:

XXXXXXXX
XXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucích oprávněných jakožto vlastníků nemovité věci - pozemku p.č. 1231/7 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 511, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku p.č. 1231/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1931 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, s tím, že rozsah služebnosti je: 5,2 bm, a to v rozsahu daném geometrickým plánem vyhotoveným podle zákresu ve snímku katastrální mapy, s budoucími oprávněnými:

XXXXXXXX
XXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX

kdy obsahem:

věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v pozemku, resp. části pozemku p.č. 1231/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na pozemek, resp. část pozemku p.č. 1231/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, tak, jak bude zakresleno v geometrickém plánu, a za jednorázovou úplatu ve výši 400,- Kč/bm + DPH v zákonné výši. V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.08.2017

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0178/17
Svěření pozemků v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3157/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
požádat o svěření:

- a) pozemku p.č. 46/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1960 m²,
 - b) pozemku p.č. 46/8, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 134 m²,
 - c) pozemku p.č. 46/19, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 24 m²,
- vše v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava,

městskému obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2017

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0179/17
Souhlas s demolicí stavby na pozemku p.č. 3815/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3158/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**
s odstraněním stavby, a to budovy bez č.p./č.ev., garáž, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, která je umístěna na pozemku p.č. 3815/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 24 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy přiloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2017

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0180/17
Změna bodu 1b) usnesení č. 3062/RMOB-Sle/1418/56 ze dne 22. 3. 2017

Usnesení číslo: 3159/RMOB-Sle/1418/58

Usnesení číslo: 3160/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

zrušit bod 2) usnesení č. 0338/ZMOB-Sle/1418/14 ze dne 13.02.2017, kterým rozhodlo

o prodeji pozemku p.č. 175, zahrada, o výměře 361 m², v k.ú. Koblov, obec Ostrava, žadateli:

XXXXX XXXXXX XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 167.089,- Kč včetně DPH, splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy a před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

a o uzavření příslušné smlouvy, která nabude účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv,

s tím, že kupující uhradí městskému obvodu Slezská Ostrava náklady na zpracování znaleckého posudku ve výši 2.500,- Kč,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2017

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0182/17

Souhlas vlastníka sousední nemovité věci (pozemek p.č. 1919) s realizací stavby - k.ú. Hrušov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce a.s.

Usnesení číslo: 3161/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku p.č. 1919 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru v rámci projektu "IV-12-8013386; Ostrava 1274, Čtyřlístek, NNk" investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

spočívající v umístění přípojky NN na pozemku p.č. 1274 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, který je sousedícím pozemkem s výše uvedeným pozemkem p.č. 1919 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,

T: 31.08.2017

vedoucí odboru majetkové správy

1

MS/RMOB/4.0183/17

Svěření pozemků v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - garážový areál Mírová Osada

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 3162/RMOB-Sle/1418/58

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
požádat o svěření:

- pozemku p.č. 5191/93, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 28 m²,
 - pozemku p.č. 5257/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 854 m²,
 - pozemku p.č. 5257/40, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 22 m²,
 - pozemku p.č. 5257/41, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 23 m²,
 - pozemku p.č. 5257/42, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 23 m²,
 - pozemku p.č. 5257/43, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 23 m²,
 - pozemku p.č. 5257/45, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 23 m²,
 - pozemku p.č. 5257/46, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 23 m²,
 - pozemku p.č. 5257/47, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 23 m²,
 - pozemku p.č. 5257/48, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 23 m²,
 - pozemku p.č. 5257/49, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 22 m²,
 - pozemku p.č. 5257/156, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 22 m²,
 - pozemku p.č. 5257/201, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 10 m²,
 - pozemku p.č. 5257/247, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 178 m²,
 - pozemku p.č. 5257/252, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 10 m²,
- vše v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava,

městskému obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2017

MS/RMOB/4.0184/17

Souhlas vlastníka sousední nemovité věci (pozemek p.č. 2006) s realizací stavby - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - p. Řehánková

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 3163/RMOB-Sle/1418/58

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**
jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku p.č. 2006 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru v rámci projektu "Výstavba terasy na pozemku p.č. 2003/1, k.ú. Slezská Ostrava" investora stavby:

XXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX

XX
XXXXXXXX

spočívající ve výstavbě terasy na pozemku p.č. 2003/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, který je sousedícím pozemkem s výše uvedeným pozemkem p.č. 2006 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.08.2017

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0185/17

Souhlas vlastníka sousedních nemovitých věcí (pozemky p.č. 2708 a p.č. 2711) s realizací stavby - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - p. Figala a p. Plevová

Usnesení číslo: 3164/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

jako vlastník sousedních nemovitých věcí, a to pozemků p.č. 2708 (ul. Na Rakovci) a p.č. 2711 (ul. Červenková) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru v rámci projektu "Stavební úprava a přístavba RD č.p. 1638/11 v k.ú. Slezská Ostrava" investorů stavby:

XXXX XXXXXXX
XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXX XXXXXXX
XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXX XXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

spočívající ve výstavbě:

- a) krytého parkovacího stání na pozemku p.č. 2681 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,
- b) přístavby garáže a dílny na pozemku p.č. 2681 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,
- c) kryté terasy na pozemcích p.č. 2681 a p.č. 2682 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,
- d) přístavby obytné místnosti na pozemku p.č. 2682 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ke stávající stavbě rodinného domu, která je součástí pozemku p.č. 2681 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

kdy pozemky p.č. 2681 a p.č. 2682 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, jsou sousedící pozemky s výše uvedenými pozemky p.č. 2708 a p.č. 2711 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.08.2017

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0186/17

Souhlas vlastníka sousední nemovité věci (pozemek p.p.č. 382/39) s realizací stavby - k.ú. Muglinov, obec Ostrava - p. Budinová

Usnesení číslo: 3165/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku p.p.č. 382/39 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru v rámci projektu "Stavební úpravy rodinného domu na pozemku parc.č. 382/155 Ostrava - Muglinov" investora stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

spočívající ve výstavbě terasy a rozšíření verandy na pozemku p.p.č. 382/155 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, který je sousedícím pozemkem s výše uvedeným pozemkem p.p.č. 382/39 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.08.2017

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0187/17
Projednáni žádosti o udělení souhlasu s podnájmem bytu - p. Ing. Bořuta

Usnesení číslo: 3166/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost pana XXXX XXXXXXX XXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem X XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o udělení souhlasu s uzavřením podnájemní smlouvy mezi ním a paní XXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem X XXXXXXX XXX XXX XX XXXXXXX; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) **souhlasí**

s uzavřením podnájemní smlouvy mezi panem XXXX XXXXXXX XXXXXXX, narozeným v roce XXXX, nájemcem bytu č. XX, o velikosti 1+kk (plocha bytu: 43,24 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 41,42 m²), v domě na adrese X XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a podnájemcem, paní XXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem X XXXXXXX XXX XXX XX XXXXXXX, za podnájemné ve výši 2.547,- Kč a se zálohou na služby ve výši 1.420,- Kč, tj. celkem 3.967,- Kč, s účinností od 1.5.2017 do 30.4.2018, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2017

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0188/17
Prodej stavby bez č.p./č.ev. na pozemku p.č. 4642 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - manž. Kaliňákoví

se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, na dobu určitou - od 1.5.2017 do 30.4.2018, za smluvní nájemné ve výši 1.426,- Kč měsíčně, za splnění podmínky ukončení nájemní smlouvy ze dne 4.5.2009 uzavřené s paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, kterou jí byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 58,16 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 52,16 m²), v domě na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, před podpisem nájemní smlouvy;

c) bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 44,74 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 41,12 m²), s koupelnou a WC, s lokálním plynovým topením, ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, slečně XXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 1.7.2017 do 30.6.2018, za smluvní nájemné ve výši 2.262,- Kč měsíčně, za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného;

a o uzavření příslušných nájemních smluv,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2017

2) rozhodla

a) o ukončení nájmu bytu, založeného nájemní smlouvou ze dne 31.8.2016, kterou byl pronajat byt č. XX, o velikosti 1+kk (plocha bytu: 41,18 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 38,68 m²) v domě na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou s nájemcem, paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem tamtéž, ke dni 30.4.2017;

b) o ukončení nájmu bytu, založeného nájemní smlouvou ze dne 4.5.2009, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 58,16 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 52,16 m²) v domě na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, dohodou s nájemcem, paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem tamtéž, ke dni 30.4.2017;

a o uzavření příslušných dohod,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2017

3) pověřuje

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení a dohod o ukončení nájemních smluv dle bodu 2 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Ivona Vaňková,
místostarostka

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0190/17

Záměr prodeje podílů na pozemku p.č.st. 1240 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, příslušejících k bytovým jednotkám v budově č.p. 734

Usnesení číslo: 3169/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o záměru prodeje

podílů na pozemku p.č.st. 1240, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 244 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, příslušejících k bytovým jednotkám, které se nacházejí ve stavbě, a to budově č.p. 734, stojící na uvedeném pozemku, konkrétně:

- podílu o velikosti id. 731/13958 bytová jednotka č. 734/8
- podílu o velikosti id. 619/13958 bytová jednotka č. 734/9
- podílu o velikosti id. 435/13958 bytová jednotka č. 734/10
- podílu o velikosti id. 731/13958 bytová jednotka č. 734/11
- podílu o velikosti id. 619/13958 bytová jednotka č. 734/15
- podílu o velikosti id. 435/13958 bytová jednotka č. 734/16
- podílu o velikosti id. 731/13958 bytová jednotka č. 734/17
- podílu o velikosti id. 435/13958 bytová jednotka č. 734/19
- podílu o velikosti id. 435/13958 bytová jednotka č. 734/22
- podílu o velikosti id. 731/13958 bytová jednotka č. 734/23

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2017

2) žádá

radu města o vyslovení předchozího souhlasu s prodejem nemovitého majetku dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.04.2017

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0191/17

Projednáni přidělení bytů do nájmu - na vlastní náklady

Usnesení číslo: 3170/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu bytů, konkrétně:

a) bytu č. XX, o velikosti 2+kk (plocha bytu: 61,54 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 56,04 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, paní XXXXX XXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX, za smluvní nájmné ve výši 841,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 1.5.2017 do 31.7.2017, za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu, že zaplatí nájmné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu ve výši trojnásobku měsíčního nájmného, před podpisem nájmní smlouvy, a to za následujících podmínek:

- oprava elektroinstalace,
- vydrátování rozvaděče dle podmínek ČEZ,
- vystavení revizní zprávy oprávněnou osobou,
- úhrada připojovacího poplatku ČEZ (pokud bude vyměřen),
- oprava plynoinstalace, tlaková zkouška a revize plynoinstalace,
- výměna olištování PVC v místnostech,
- oprava omítek a vymalování bytu;

b) bytu č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 37,11 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 35,48 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, za smluvní nájmné ve výši 532,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 1.5.2017 do 31.10.2017, za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu, že zaplatí nájmné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu ve výši trojnásobku měsíčního nájmného, před podpisem nájmní smlouvy, a to za následujících podmínek:

- oprava elektroinstalace, doplnění svítidel do chodby, koupelny, kuchyně,
- vydrátování rozvaděče dle podmínek ČEZ,
- vystavení revizní zprávy oprávněnou osobou,
- úhrada připojovacího poplatku ČEZ (pokud bude vyměřen),
- dodávka a montáž kuchyňské linky včetně příslušenství,
- výměna dřezové, vanové a umyvadlové baterie, výměna WC kombi,
- výměna sprchového koutu, oprava keramického obkladu v koupelně,
- oprava podlahy v pokoji a u kuchyně;

c) bytu č. X, o velikosti 1+kk (plocha bytu: 35,95 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 34,01 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, za smluvní nájmné ve výši 510,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 1.5.2017 do 31.10.2017, za splnění podmínky, že pronajímateli

dá peněžitou jistotu, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, před podpisem nájemní smlouvy, a to za následujících podmínek:

- výměna elektroinstalace, výměna vařiče,
- vydrátování rozvaděče dle podmínek ČEZ,
- vystavení revizní zprávy oprávněnou osobou,
- úhrada přípojovacího poplatku ČEZ (pokud bude vyměřen),
- dodávka a montáž kuchyňské linky včetně příslušenství,
- výměna dveří do pokoje a do koupelny,
- nátěr rozvodu ÚT a radiátorů,
- oprava olištování podlahy PVC v předsíni, kuchyni a pokoji,
- nátěr dveřních zárubní,
- oprava omítek, vymalování a vyčištění bytu;

d) bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 48,95 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 45,80 m²), s koupelnou a WC, s etážovým plynovým topením, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za smluvní nájemné ve výši 687,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 1.5.2017 do 31.10.2017, za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, před podpisem nájemní smlouvy, a to za následujících podmínek:

- oprava elektroinstalace, výměna digestoře,
- vydrátování rozvaděče dle podmínek ČEZ,
- vystavení revizní zprávy oprávněnou osobou,
- úhrada přípojovacího poplatku ČEZ (pokud bude vyměřen),
- výměna plynového kotle v kuchyni včetně vyvložkování komínového průduchu,
- tlaková zkouška a revize plynoinstalace, zprovoznění etážového vytápění,
- výměna dřezu v kuchyňské lince,
- renovace spižní skříně,
- výměna podlahové krytiny PVC v předsíni, oprava olištování podlahy v kuchyni a v pokoji,
- doplnění 2 ks dveří vnitřních dveří,
- vymalování bytu;

e) bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 75,83 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 67,01 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za smluvní nájemné ve výši 1.005,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 1.5.2017 do 31.10.2017, za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, před podpisem nájemní smlouvy, a to za následujících podmínek:

- oprava elektroinstalace,
- vydrátování rozvaděče dle podmínek ČEZ,

- vystavení revizní zprávy oprávněnou osobou,
- úhrada přípojovacího poplatku ČEZ (pokud bude vyměřen),
- výměna plynového sporáku,
- tlaková zkouška a revize plynoinstalace,
- dodávka a instalace kuchyňské linky včetně příslušenství,
- oprava vnitřních dveří (kování),
- oprava omítek, vymalování bytu;

f) bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 55,63 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 52,04 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, panu XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za smluvní nájemné ve výši 781,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 1.5.2017 do 31.1.2018, za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, před podpisem nájemní smlouvy, a to za následujících podmínek:

- celková výměna elektroinstalace,
- vydrátování rozvaděče dle podmínek ČEZ,
- vystavení revizní zprávy oprávněnou osobou,
- úhrada přípojovacího poplatku ČEZ (pokud bude vyměřen),
- výměna uzávěru u plynového sporáku za kulový kohout,
- tlaková zkouška a revize plynoinstalace,
- výměna kuchyňské linky včetně dřezu a dřezové baterie,
- renovace parketových podlah v pokojích nebo položení plovoucí podlahy,
- oprava a nátěr vnitřních dveří, renovace vestavěných skříní,
- výměna rohového ventilu u splachovače,
- oprava omítek, vymalování bytu;

a o uzavření příslušných nájemních smluv,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2017

2) **souhlasí**

a) s provedením úprav bytu č. XX v domě na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dle bodu 1a) tohoto usnesení, které spočívají v opravě elektroinstalace, v opravě plynoinstalace, ve výměně olištování PVC v místnostech, v opravě omítek, a to na vlastní náklady nájemce, paní XXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

b) s provedením úprav bytu č. XX v domě na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, dle bodu 1b) tohoto usnesení, které spočívají v opravě elektroinstalace, v dodávce a montáži kuchyňské linky včetně příslušenství, ve výměně dřezové, vanové a umyvadlové baterie, ve výměně WC kombi, ve výměně sprchového koutu,

v opravě keramického obkladu v koupelně, v opravě podlahy v pokoji a u kuchyně, a to na vlastní náklady nájemce, paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

c) s provedením úprav bytu č. X v domě na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, dle bodu 1c) tohoto usnesení, které spočívají ve výměně elektroinstalace, ve výměně vařiče, v dodávce a montáži kuchyňské linky včetně příslušenství, ve výměně dveří do pokoje a do koupelny, v opravě olištování podlahy PVC v předsíni, kuchyni a pokoji, v opravě omítek, ve vyčištění bytu, a to na vlastní náklady nájemce, pana XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

d) s provedením úprav bytu č. X v domě na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, dle bodu 1d) tohoto usnesení, které spočívají v opravě elektroinstalace, ve výměně digestoře, ve výměně plynového kotle v kuchyni včetně vyvložkování komínového průduchu, ve zprovoznění etážového vytápění, ve výměně dřezu v kuchyňské lince, v renovaci spížní skříně, ve výměně podlahové krytiny PVC v předsíni, v opravě olištování podlahy v kuchyni a v pokoji, a to na vlastní náklady nájemce, paní XXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

e) s provedením úprav bytu č. X v domě na adrese XX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, dle bodu 1e) tohoto usnesení, které spočívají v opravě elektroinstalace, ve výměně plynového sporáku, v dodávce a instalaci kuchyňské linky včetně příslušenství, v opravě vnitřních dveří (kování), v opravě omítek, a to na vlastní náklady nájemce, paní XXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

f) s provedením úprav bytu č. X v domě na adrese XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dle bodu 1f) tohoto usnesení, které spočívají v celkové výměně elektroinstalace, ve výměně uzávěru u plynového sporáku za kulový kohout, ve výměně kuchyňské linky včetně dřezu a dřezové baterie, v renovaci parketových podlah v pokojích nebo položení plovoucí podlahy, v opravě nátěru vnitřních dveří, v renovaci vestavěných skříní, ve výměně rohového ventilu u splachovače, v opravě omítek, a to na vlastní náklady nájemce, pana XXXXXXX XXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý, T: 30.06.2017
vedoucí odboru majetkové správy

Vyřizuje: Ing. Robert Wildner, T: 31.10.2017
vedoucí odboru technické správy budov

3) pověřuje

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Ivona Vaňková,
místostarostka

(zn. předkl.)

180

MS/RMOB/4.0192/17

Záměr nájmu pozemků p.č. 4736 a p.č. 4737/11 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3171/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o záměru nájmu

- pozemku p.č. 4736, trvalý travní porost, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 219 m²,
- pozemku p.č. 4737/11, ostatní plocha, manipulační plocha, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 236 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2017

(zn. předkl.)

180

MS/RMOB/4.0193/17

Změna bodu 1f) usnesení č. 2971/RMOB-Sle/1418/55 ze dne 8.3.2017

Usnesení číslo: 3172/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **mění**
bod 1f) svého usnesení č. 2971/RMOB-Sle/1418/55 ze dne 8.3.2017, kterým rozhodla o záměru nájmu části pozemku za účelem provozování a kontrolování odplyňovacích vrtů, včetně oplocení, na dobu určitou - 10 let, konkrétně:

- f) část pozemku p.č. 3279/2, ostatní plocha, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 36 m² z celkové výměry 8557 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

a to takto:

- f) část pozemku 3279/1, ostatní plocha, zeleň, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 36 m² z celkové výměry 6435 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2017

(zn. předkl.)

180

MS/RMOB/4.0194/17

Záměr nájmu části pozemku p.p.č. 162/44 a části pozemku p.p.č. 162/3 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3173/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o záměru nájmu

- části pozemku p.p.č. 162/44, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, o výměře 231 m² z celkové výměry 489 m²,
- části pozemku p.p.č. 162/3, ostatní plocha, zeleň, v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, o výměře 458 m² z celkové výměry 806 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2017

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0195/17

Ukončení nájemní smlouvy dohodou - p. Lhota + záměr nájmu části pozemku p.č. 1478/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3174/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o ukončení nájemní smlouvy č. MS/1721/13-N ze dne 31.12.2013, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.č. 1478/1 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, a to dohodou s nájemcem:

XXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX

k okamžiku účinnosti dohody o ukončení uvedené nájemní smlouvy,

a o uzavření příslušné dohody s nájemcem,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**
o záměru nájmu

části pozemku p.č. 1478/1, ostatní plocha, zeleň, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 183 m² z celkové výměry 38465 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2017

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0196/17

Ukončení nájmu pozemků pod řadovými garážemi + záměry nájmu pozemků pod
řadovými garážemi - v k.ú. Muglinov

Usnesení číslo: 3175/RMOB-Sle/1418/58

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o ukončení nájemního vztahu dohodou, s účinností ke dni uzavření příslušné dohody o ukončení
nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem:

a)

pozemku p.č.st. 841, o výměře 22 m², pod řadovou garáží, ul. Betonářská, k.ú. Muglinov, obec
Ostrava, s nájemcem:

XXXXXX

XX

X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXX

b)

pozemku p.č. 892, o výměře 23 m², pod řadovou garáží, ul. Betonářská, k.ú. Muglinov, obec
Ostrava, s nájemcem:

XXXX

XXXXXX

XX X XXXX

XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXX

a o uzavření příslušných dohod,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2017

2) **rozhodla**

o záměru nájmu

a)

pozemku p.č.st. 841, o výměře 22 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,

b)

pozemku p.č.st. 892, o výměře 23 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2017

MS/RMOB/4.0197/17

Záměr nájmu části pozemku p.č. 4222 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 3176/RMOB-Sle/1418/58

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o záměru nájmu

části pozemku p.č. 4222, ostatní plocha, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 10 m² z celkové výměry 2320 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2017

MS/RMOB/4.0198/17

Záměr nájmu/pachtu části pozemku p.č. 253/1 a pozemku p.č. 234/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 3177/RMOB-Sle/1418/58

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o záměru nájmu/pachtu

a) části pozemku p.č. 253/1, orná půda, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 16000 m² z celkové výměry 32230 m²,

b) pozemku p.č. 234/1, ovocný sad, o výměře 19541 m², v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2017

MS/RMOB/4.0199/17

Souhlas vlastníka sousední nemovité věci (pozemek p.č. 1164/1) s realizací stavby - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 3178/RMOB-Sle/1418/58

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **souhlasí**
jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku p.č. 1164/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru spoluvlastníků dále uvedených pozemků dotčených stavbou, zapsaných na LV č. 4294 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro

Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, pro obec Ostrava a k.ú. Slezská Ostrava, spočívajícího v dostavbě stávajícího betonového oplocení s dřevěnou výplní (o celkové výšce 1,9 m) na pozemku p.č. 1164/14 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v délce 4 m a drátěného oplocení s podezdívkou (o celkové výšce 2,0 m) na pozemcích p.č. 1164/10 a p.č. 1164/13 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v celkové délce cca 16 m, kdy pozemek p.č. 1164/14 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, je sousedícím pozemkem s výše uvedeným pozemkem p.č. 1164/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2017

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0200/17

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost pro projekt "Přeložka stávající plynovodní přípojky pro budoucí objekt na pozemku parc.č. 551 a 552, k.ú. Slezská Ostrava" - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - GasNet, s.r.o.

Usnesení číslo: 3179/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s umístěním NTL plynovodní přípojky, včetně jejích součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů, na/v části pozemku p.č. 548 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Na Burni), v rámci projektu "Přeložka stávající plynovodní přípojky pro budoucí objekt na pozemku parc.č. 551 a 552, k.ú. Slezská Ostrava" investora stavby:

GasNet, s.r.o.
sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
IČO: 272 95 567

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) rozhodla

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to NTL plynovodní přípojku, včetně jejích součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů, na/v části pozemku p.č. 548, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4445 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Na Burni), rozsah dotčení pozemku: 0,7 bm, v rámci projektu "Přeložka stávající plynovodní přípojky pro budoucí objekt na pozemku parc.č. 551 a 552, k.ú. Slezská Ostrava", dle situačního plánu, s investorem stavby:

GasNet, s.r.o.
sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
IČO: 272 95 567

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) rozhodla

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.č. 548 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle zákresu ve snímku katastrální mapy, s investorem stavby:

GasNet, s.r.o.
sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
IČO: 272 95 567

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) rozhodla

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku p.č. 548, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4445 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah služebnosti je: 0,7 bm, a to v rozsahu daném geometrickým plánem vyhotoveným podle zákresu ve snímku katastrální mapy, s budoucím oprávněným:

GasNet, s.r.o.
sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
IČO: 272 95 567

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v pozemku, resp. části pozemku p.č. 548 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - NTL plynovodní přípojku, včetně jejích součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů (dále jen "Plynárenské zařízení"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Plynárenské zařízení provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a provádět stavební úpravy Plynárenského zařízení, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na pozemek, resp. část pozemku p.č. 548 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem provozu, prohlídky, údržby, opravy, stavební úpravy a odstranění Plynárenského zařízení,
- povinnost Budoucího povinného práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, tak, jak bude zakresleno v geometrickém plánu, a za jednorázovou úplatu ve výši 400,- Kč/bm + DPH v zákonné výši. V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši. V případě, že se na smlouvu vztahuje povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH) - smlouva nabude účinnosti dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,

T: 29.09.2017

vedoucí odboru majetkové správy

MS/RMOB/4.0202/17
Záměr změny nájemní smlouvy - p. Mutinová

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 3180/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru změny nájemní smlouvy č. MS/0727/16-N ze dne 22.8.2016, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.č. 5058 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX X XXXXXXX XXXXXXX

a to uzavřením dohody o změně obsahu závazku č. 1, kterou se:

- a) zvyšuje pronajatá výměra části pozemku p.č. 5058 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, na 30 m² z původních 20 m²,
- b) stanovuje nájemné na 10,- Kč/m²/rok, tzn. nájemné činí celkem 300,- Kč ročně,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2017

MS/RMOB/4.0203/17
Projednáni ukončení nájmu bytů dohodou + výpověď nájmu bytu - p. Janová, p. Mirga

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 3181/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

a) žádost nájemce, paní XXXXXXXX XXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, o ukončení nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 34,04 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 31,54 m²) v domě na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou ke dni 30.4.2017; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

b) žádost nájemce, pana XXXXX XXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, o ukončení nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 61,42 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 57,92 m²) v domě na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou ke dni 30.4.2017; předmětná žádost tvoří přílohu č. 2 předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

a) o ukončení nájmu bytu, založeného nájemní smlouvou ze dne 23.6.2014, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 34,04 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 31,54 m²) v domě na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou s nájemcem, paní XXXXXXXXXXX XXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem tamtéž, ke dni 30.4.2017;

b) o ukončení nájmu bytu, založeného nájemní smlouvou ze dne 30.5.2016, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 61,42 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 57,92 m²) v domě na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou s nájemcem, panem XXXXXX XXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem tamtéž, ke dni 30.4.2017;

a o uzavření příslušných dohod,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2017

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava k podpisu dohod o ukončení nájemních smluv dle bodu 2 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Ivona Vaňková,
místostarostka

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0204/17

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava 1705/16 CITY MEDIA, příp. NNk", k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 3182/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním podzemní elektrické přípojky nízkého napětí 0,4kV na/v částech pozemků p.č. 1677/2 (ul. Bronzová), p.č. 1705/1 a p.č. 1705/4 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "Ostrava 1705/16 CITY MEDIA, příp. NNk" investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu podzemní elektrické přípojky nízkého napětí 0,4kV na/v částech pozemků: p.č. 1677/2, ostatní plocha, ostatní komunikace (ul. Bronzová), o výměře 4413 m², rozsah dotčení pozemku: 11 bm, p.č. 1705/1,

ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 130 m², rozsah dotčení pozemku: 31,5 bm a p.č. 1705/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 357 m², rozsah dotčení pozemku: 3 bm, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "Ostrava 1705/16 CITY MEDIA, příp. NNk", dle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) rozhodla

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemků p.č. 1677/2, p.č. 1705/1 a p.č. 1705/4 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle zákresu ve snímku katastrální mapy, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) rozhodla

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků: p.č. 1677/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4413 m², s tím, že rozsah služebnosti je: 11 bm, p.č. 1705/1, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 130 m², s tím, že rozsah služebnosti je: 31,5 bm, a p.č. 1705/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 357 m², s tím, že rozsah služebnosti je: 3 bm, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rozsahu daném geometrickým plánem vyhotoveným podle zákresu ve snímku katastrální mapy, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v pozemcích, resp. částech pozemků p.č. 1677/2, p.č. 1705/1 a p.č. 1705/4 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - podzemní elektrickou přípojku nízkého napětí 0,4kV (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na pozemky, resp. části pozemků p.č. 1677/2, p.č. 1705/1 a p.č. 1705/4 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,

- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude zakresleno v geometrickém plánu, a za jednorázovou úplatu ve výši 400,- Kč/bm + DPH v zákonné výši. V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši. V případě, že se na smlouvu vztahuje povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH) - smlouva nabude účinnosti dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2017

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0205/17

Záměr změny smlouvy o nájmu části nemovitosti - budova na ulici Hladnovská v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - T-Mobile Czech Republic a.s.

Usnesení číslo: 3183/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o záměru změny Smlouvy o nájmu části nemovitosti č. 100738-000-00 - MS/0717/14-N ze dne 5.8.2014, jejímž předmětem je nájem části nemovité věci, a to část stavby, budovy č.p. 757 (adresa místa: Hladnovská 757/119a, Ostrava-Muglinov), která je součástí pozemku p.č.st. 1340 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, za účelem umístění telekomunikační technologie a anténních nosičů pro umístění telekomunikačního zařízení, uzavřené s nájemcem:

T-Mobile Czech Republic a.s.
sídlo: Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4
IČO: 649 49 681

a to uzavřením dohody o změně obsahu závazku č. 1, která nabude účinnosti zpětně dne 5.8.2014, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2017

2) žádá

radu města o vyslovení předchozího souhlasu se změnou Smlouvy o nájmu části nemovitosti č. 100738-000-00 - MS/0717/14-N ze dne 5.8.2014, jejímž předmětem je nájem části nemovité věci, a to část stavby, budovy č.p. 757 (adresa místa: Hladnovská 757/119a, Ostrava-Muglinov), která je součástí pozemku p.č.st. 1340 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, za účelem umístění telekomunikační technologie a anténních nosičů pro umístění telekomunikačního zařízení, a to

XXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 3.579,- Kč měsíčně; za splnění podmínky ukončení nájemní smlouvy ze dne 2.10.2009 uzavřené s panem XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, kterou mu byl pronajat byt č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 74,07 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 71,57 m²), v domě na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, před podpisem nájemní smlouvy;

c) bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 73,88 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 66,63 m²), s koupelnou a WC, s lokálním plynovým topením, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, a paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za smluvní nájemné ve výši 3.331,- Kč měsíčně, za splnění podmínky ukončení nájemní smlouvy ze dne 8.2.2016 uzavřené s paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, a panem XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, kterou jim byl pronajat byt č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 73,88 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 66,63 m²), v domě na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, před podpisem nájemní smlouvy;

d) bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 57,11 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 53,36 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, a panu XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, oba bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 2.663,- Kč měsíčně, za splnění podmínky ukončení nájemní smlouvy ze dne 13.7.2009 uzavřené s paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, kterou jí byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 57,11 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 53,36 m²), v domě na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, před podpisem nájemní smlouvy;

e) bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 73,88 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 66,63 m²), s koupelnou a WC, s lokálním plynovým topením, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 3.501,- Kč měsíčně, za splnění podmínky ukončení nájemní smlouvy ze dne 24.11.1997 uzavřené s panem XXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, kterou mu byl pronajat byt č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 73,88 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 66,63 m²), v domě na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, před podpisem nájemní smlouvy;

a o uzavření příslušných nájemních smluv,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2017

2) **rozhodla**

a) o ukončení nájmu bytu, založeného nájemní smlouvou ze dne 31.3.2014, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 67,41 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 65,01 m²) v domě na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou s nájmcem, panem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem tamtéž, ke dni 30.4.2017;

b) o ukončení nájmu bytu, založeného nájemní smlouvou ze dne 2.10.2009, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 74,07 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 71,57 m²) v domě na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou s nájmcem, panem XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem tamtéž, ke dni 30.4.2017;

c) o ukončení nájmu bytu, založeného nájemní smlouvou ze dne 8.2.2016, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 73,88 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 66,63 m²) v domě na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, dohodou s nájmcem, paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem tamtéž a panem XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, ke dni 30.4.2017;

d) o ukončení nájmu bytu, založeného nájemní smlouvou ze dne 13.7.2009, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 57,11 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 53,36 m²) v domě na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou s nájmcem, paní XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem tamtéž, ke dni 30.4.2017;

e) o ukončení nájmu bytu, založeného nájemní smlouvou ze dne 24.11.1997, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 73,88 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 66,63 m²) v domě na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, dohodou s nájmcem, paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem tamtéž, ke dni 30.4.2017;

a o uzavření příslušných dohod,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2017

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava k podpisu nájmních smluv dle bodu 1 předloženého materiálu a dohod o ukončení nájmních smluv dle bodu 2 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Ivona Vaňková,
místostarostka

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0208/17

**Projednání nájmu částí stavby na ulici Antošovická v k.ú.Koblov, obec Ostrava - AGEL
Střední zdravotnická škola s.r.o.**

Usnesení číslo: 3186/RMOB-Sle/1418/58
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o nájmu částí stavby - budovy č.p. 107, stavba občanského vybavení, na adrese Antošovická 107/55, Ostrava-Koblov, která je součástí pozemku p.č. 610/9 v obci Ostrava, k.ú. Koblov, konkrétně:

- a) části pavilonu "A" o výměře 700 m², tj. mimo prostory místností č. 201, č. 202 a č. 203,
- b) části pavilonu "C" o výměře 173 m², tj. mimo prostory místností č. 101, č. 103 až č. 112,

a to žadateli:

AGEL Střední zdravotnická škola s.r.o.
sídlo: Zalužanského 1192/15, Vítkovice, 703 00 Ostrava
IČO: 025 60 739

- na dobu určitou - ode dne 1.5.2017 do dne 30.4.2022;
- účelem nájmu je zřízení a provozování střední zdravotnické školy;
- výpověď nájmu je možná jen z důvodů ujednaných ve smlouvě, příp. ze zákonem stanovených důvodů, s tříměsíční výpovědní dobou, popř. bez výpovědní doby;
- za roční nájemné ve výši 323.010,- Kč bez DPH, tj. 370,- Kč/m²/rok bez DPH, které bude hrazeno v pravidelných měsíčních platbách ve výši 26.917,50 Kč bez DPH;
- měsíční zálohy na plnění spojená s užíváním předmětu nájmu nebo související služby činí částku ve výši 16.200,- Kč včetně DPH v zákonné výši;

a o uzavření příslušné smlouvy o nájmu prostor, která nabude účinnosti prvním dnem období, na které byla sjednána, ne však dříve než dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2017