

Usnesení
70. schůze rady městského obvodu
konané dne 13.11.2017

čís. 3920/RMOB-Sle/1418/70
-
3971/RMOB-Sle/1418/70

MVDr. Barbora Jelonková v.r.
starostka městského obvodu

Mario Lyčka v.r.
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 13.11.2017

Číslo usnesení	Materiál	Název
3920/RMOB-Sle/1418/70	ROaVZ/ RMOB/2.0135/17	Smlouva o dílo na vypracování architektonické studie pod názvem „Ulice Lucinková – místní komunikace, k. ú. Koblov“
3921/RMOB-Sle/1418/70	TSKZaH/ RMOB/5.0076/17	Dohoda o změně závazků č. 1 z kupní smlouvy č. TSKZaH/0978/17-K na nákup ukazatelů rychlosti
3922/RMOB-Sle/1418/70	ŠaK/ RMOB/10.0087/17	Souhlas s přijetím daru - Nextis s.r.o., ZŠ Pěší (listopad 2017)
3923/RMOB-Sle/1418/70	FaR/ RMOB/9.0145/17	Poskytnutí peněžitého daru a rozpočtové opatření - p. Synková
3924/RMOB-Sle/1418/70	FaR/ RMOB/9.0146/17	Statut sociálního fondu zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava a členů Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava
3925/RMOB-Sle/1418/70	FaR/ RMOB/9.0147/17	Poskytnutí nepeněžitých movitých darů ve formě dárkových poukázek oceněným fyzickým osobám
3926/RMOB-Sle/1418/70	FaR/ RMOB/9.0150/17	Poskytnutí dotace z rozpočtu městského obvodu a rozpočtové opatření - Jaroslav Horvath
3927/RMOB-Sle/1418/70	FaR/ RMOB/9.0152/17	Oznámení o poskytnutí dotací z rozpočtu městského obvodu v roce 2018
3928/RMOB-Sle/1418/70	FaR/ RMOB/9.0156/17	Dodatek č. 7 ke "Směrnici č. 2/2013 pro nakládání s finančními prostředky, postupy v účetnictví a jiné postupy Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava"
3929/RMOB-Sle/1418/70	FaR/ RMOB/9.0158/17	Rozpočtová opatření
3930/RMOB-Sle/1418/70	VV/ RMOB/8.0076/17	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
3931/RMOB-Sle/1418/70	MS/ RMOB/4.0407/17	Záměr prodeje pozemků p.č. 1186 a p.č. 1187 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3932/RMOB-Sle/1418/70	MS/ RMOB/4.0607/17	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava-Koblov 335, Mahutová, příp. NNk", k.ú. Koblov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
3933/RMOB-Sle/1418/70	MS/ RMOB/4.0608/17	Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu,

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3934/RMOB-Sle/1418/70	MS/ RMOB/4.0609/17	Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v rámci projektu "Rodinný dům Heřmanice ul. K Maliňáku, na pozemku parc.č. 248/1 v k.ú. Heřmanice" - k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - p. Vozňáková Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava-Kunčice 705/3, Dvořák, NNk", k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
3935/RMOB-Sle/1418/70	MS/ RMOB/4.0610/17	Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v rámci projektu "Novostavba RD" - k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava - p. Balharová
3936/RMOB-Sle/1418/70	MS/ RMOB/4.0611/17	Zřízení věcného břemene - služebnosti, projekt "Slezská Ostrava, Vyhlídka Františkov s.r.o., NNk", v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
3937/RMOB-Sle/1418/70	MS/ RMOB/4.0612/17	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava - Muglinov 344/4 Sukupová, NNk", k.ú. Muglinov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
3938/RMOB-Sle/1418/70	MS/ RMOB/4.0613/17	Projednání ukončení nájmu dohodou, nebo výpovědí - část pozemku p.p.č. 9/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - QX PROMOTION a.s.
3939/RMOB-Sle/1418/70	MS/ RMOB/4.0614/17	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava - Muglinov 918, Chovanec, NNk", k.ú. Muglinov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
3940/RMOB-Sle/1418/70	MS/ RMOB/4.0615/17	Vzetí na vědomí realizaci stavby, vstup na pozemky a právo provést stavbu v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - SMO
3941/RMOB-Sle/1418/70	MS/ RMOB/4.0616/17	Vzetí na vědomí realizaci stavby, vstup na pozemek a právo provést stavbu v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - SMO
3942/RMOB-Sle/1418/70	MS/ RMOB/4.0617/17	Nájem pozemků pod řadovými garážemi v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

3943/RMOB-Sle/1418/70	MS/ RMOB/4.0618/17	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - UPC Česká republika, s.r.o.
3944/RMOB-Sle/1418/70	MS/ RMOB/4.0619/17	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
3945/RMOB-Sle/1418/70	MS/ RMOB/4.0620/17	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - OKD, a.s.
3946/RMOB-Sle/1418/70	MS/ RMOB/4.0621/17	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt "Ostrava 5191/34 Grygar, NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.
3947/RMOB-Sle/1418/70	MS/ RMOB/4.0622/17	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt "Ostrava 5228 Krawczyk, NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.
3948/RMOB-Sle/1418/70	MS/ RMOB/4.0623/17	Souhlas se vstupem na pozemek a s kácením dřevin - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - statutární město Ostrava
3949/RMOB-Sle/1418/70	MS/ RMOB/4.0624/17	Nájem pozemků pod řadovými garážemi v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3950/RMOB-Sle/1418/70	MS/ RMOB/4.0625/17	Stanovisko k záměru prodeje pozemků p.p.č. 35/1 a p.p.č. 37/2 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
3951/RMOB-Sle/1418/70	MS/ RMOB/4.0627/17	Výpověď nájemní smlouvy - Na Františkově, s.r.o.
3952/RMOB-Sle/1418/70	MS/ RMOB/4.0628/17	Prodej podílu na pozemku p.č. 1483, příslušejícího k bytové jednotce č. 446/19 nacházející se ve stavbě č.p. 445, 446, bytový dům - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3953/RMOB-Sle/1418/70	MS/ RMOB/4.0629/17	Projednání výpovědi nájemní smlouvy - EXPAND SERVICES, s.r.o. "v likvidaci"
3954/RMOB-Sle/1418/70	MS/ RMOB/4.0630/17	Výpověď nájemní smlouvy - p. Filipický
3955/RMOB-Sle/1418/70	MS/ RMOB/4.0631/17	Zrušení bodu 1a) usnesení č. 0432/ZMOB-Sle/1418/17 ze dne 13.09.2017 - prodej podílu na pozemku p.č. 1483, příslušející k bytové jednotce č. 446/2 nacházející se ve stavbě č.p. 445, 446, bytový dům - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3956/RMOB-Sle/1418/70	MS/ RMOB/4.0632/17	Nájem pozemku pod řadovou garáží v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

3957/RMOB-Sle/1418/70	MS/ RMOB/4.0633/17	Prodej pozemků p.č. 1991/24 a p.č. 1991/25 a zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - p. Málek
3958/RMOB-Sle/1418/70	MS/ RMOB/4.0634/17	Nájem části pozemku p.č. 2024/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - p. Sroka
3959/RMOB-Sle/1418/70	MS/ RMOB/4.0635/17	Nájem části pozemku p.č. 5177 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - p. Dubeň
3960/RMOB-Sle/1418/70	MS/ RMOB/4.0636/17	Nájem části pozemku p.p.č. 431/1 (označena p.p.č. 431/29) v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - p. Matuszková
3961/RMOB-Sle/1418/70	MS/ RMOB/4.0637/17	Nájem části pozemku p.č. 5057 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - p. Cyhlářová
3962/RMOB-Sle/1418/70	MS/ RMOB/4.0638/17	Změna nájemní smlouvy - p. Vojtanovská
3963/RMOB-Sle/1418/70	MS/ RMOB/4.0639/17	Nájem části pozemku p.č. 5078/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - p. Kopecká
3964/RMOB-Sle/1418/70	MS/ RMOB/4.0640/17	Prodej části pozemku p.č. 5054/1 a zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - p. Olšovská
3965/RMOB-Sle/1418/70	MS/ RMOB/4.0641/17	Nájmy pozemků pod řadovými garážemi v MOB Slezská Ostrava
3966/RMOB-Sle/1418/70	MS/ RMOB/4.0642/17	Nájem části pozemku p.p.č. 356/4 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - p. Kacířová
3967/RMOB-Sle/1418/70	MS/ RMOB/4.0643/17	Nájem části pozemku p.p.č. 225/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - Ing. Lorenz
3968/RMOB-Sle/1418/70	MS/ RMOB/4.0644/17	Nájem části pozemku p.č. 5247 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - p. Kerlin
3969/RMOB-Sle/1418/70	MS/ RMOB/4.0647/17	Smlouvy o nájmech bytů na dobu určitou
3970/RMOB-Sle/1418/70	MS/ RMOB/4.0649/17	Smlouvy o nájmech bytů na dobu neurčitou + ukončení nájmu bytu
3971/RMOB-Sle/1418/70	MS/ RMOB/4.0653/17	Projednání souhlasu s přechodem nájmu bytu + uzavření smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou + ukončení nájmu bytu - p. Baláž

ROaVZ/RMOB/2.0135/17

(zn. předkl.)
220

Smlouva o dílo na vypracování architektonické studie pod názvem „Ulice Lucinková – místní komunikace, k. ú. Koblov“

Usnesení číslo: 3920/RMOB-Sle/1418/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy o dílo na vypracování architektonické studie pod názvem „Ulice Lucinková – místní komunikace, k. ú. Koblov“ s panem Ing. Jiřím Taláškem, se sídlem 74762 Mokré Lazce, Hájová 108, IČO 01593145, za nejvýše přípustnou cenu 96.000 Kč bez DPH, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Michal Kuchár,
pověřen vedením odboru ROaVZ

T: 30.11.2017

TSKZaH/RMOB/5.0076/17

(zn. předkl.)
140

Dohoda o změně závazků č. 1 z kupní smlouvy č. TSKZaH/0978/17-K na nákup ukazatelů rychlosti

Usnesení číslo: 3921/RMOB-Sle/1418/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít dohodu o změně závazků č. 1 z kupní smlouvy č. TSKZaH/0978/17-K, uzavřené dne 17. 10. 2017 se společností GEMOS DOPRAVNÍ SYSTÉMY a.s., se sídlem Žerotínova 1133/32, Žižkov, Praha 3, IČO:24132098, ve věci nákupu ukazatelů rychlosti, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru technické správy komunikací, zeleně a hřbitovů

T: 15.12.2017

ŠaK/RMOB/10.0087/17

(zn. předkl.)
210

Souhlas s přijetím daru - Nextis s.r.o., ZŠ Pěší (listopad 2017)

Usnesení číslo: 3922/RMOB-Sle/1418/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s přijetím finančního daru ve výši 6000 Kč od společnosti Nextis, s.r.o., se sídlem Krmelínská 934/4, 720 00 Ostrava-Hrabová, IČO: 28623681, Základní školou Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkovou organizací, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.11.2017

(zn. předkl.)

FaR/RMOB/9.0145/17

160

Poskytnutí peněžitého daru a rozpočtové opatření - p. Synková

Usnesení číslo: 3923/RMOB-Sle/1418/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

poskytnout peněžitý dar ve výši 20.000,- Kč paní XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXX XX XXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXX, dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

a

uzavřít darovací smlouvu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 01.12.2017

2) **schvaluje**

rozpočtové opatření:

ORJ 9, § 6171, pol. 5222 (neinvestiční transfery spolkům)	- 20.000,-
ORJ 9, § 1014, pol. 5492 (dary obyvatelstvu)	+ 20.000,-

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 01.12.2017

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0146/17

Statut sociálního fondu zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava a členů Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 3924/RMOB-Sle/1418/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

zrušit

s účinností ke dni 31.12.2017 „Statut sociálního fondu zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava“, který byl schválen Zastupitelstvem městského obvodu Slezská Ostrava dne 25.04.2013, č. usnesení 0398/ZMOB-Sle/1014/16, včetně přílohy č. 1 „Zásady pro použití prostředků sociálního fondu zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava“, schválené usnesením č. 0398/ZMOB-Sle/1014/16 ze dne 25.04.2013, včetně dodatku č. 1 schváleného usnesením č. 0556/ZMOB-Sle/1014/22 ze dne 24.04.2014, dodatku č. 2 schváleného usnesením č. 0145/ZMOB-Sle/1418/7 ze dne 05.11.2015, dodatku č. 3 schváleného usnesením č. 0218/ZMOB-Sle/1418/10

ze dne 14.04.2016 a dodatku č. 4 schváleného usnesením č. 0310/ZMOb-Sle/1418/13 ze dne 15.12.2016.

a

schválit

„Statut sociálního fondu zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava a členů Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava“ včetně přílohy č. 1 „Zásady pro použití prostředků sociálního fondu zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava a členů Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava“, s účinností od 01.01.2018, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gálíková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 21.12.2017

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOb/9.0147/17

Poskytnutí nepeněžitých movitých darů ve formě dárkových poukázek oceněným fyzickým osobám

Usnesení číslo: 3925/RMOb-Sle/1418/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

poskytnout nepeněžitě movité dary ve formě dárkových poukázek Flexi Pass Sodexo oceněným fyzickým osobám dle návrhu uvedeného v příloze č. 1 předloženého materiálu

a

uzavřít příslušné darovací smlouvy dle přílohy č. 2 předloženého materiálu,

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gálíková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 20.12.2017

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOb/9.0150/17

Poskytnutí dotace z rozpočtu městského obvodu a rozpočtové opatření - Jaroslav Horvath

Usnesení číslo: 3926/RMOb-Sle/1418/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) projednala

žádost pana XXXXXXXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXX XX XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXX, o poskytnutí dotace z rozpočtu městského
obvodu; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

poskytnout dotaci ve výši 10.000,- Kč z rozpočtu městského obvodu panu XXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXX, nar. XXX XX XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX X XXXXXXXXX, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu,

a

uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu městského obvodu dle přílohy č.
2 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 08.12.2017

3) **schvaluje**

rozpočtové opatření:

ORJ 9, § 6171, pol. 5222 (neinvestiční transfery spolkům)	- 10.000,-
ORJ 9, § 3419, pol. 5212 (neinvestiční transfery fyzickým osobám)	+ 10.000,-

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 08.12.2017

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0152/17

Oznámení o poskytnutí dotací z rozpočtu městského obvodu v roce 2018

Usnesení číslo: 3927/RMOB-Sle/1418/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

oznámit, že:

a) na pořad schůze Rady městského obvodu Slezská Ostrava a zasedání Zastupitelstva městského
obvodu Slezská Ostrava, konaných v měsíci únoru a červnu 2018, bude navrženo k projednání
rozhodování o poskytování dotací z rozpočtu městského obvodu osobám, které působí na území
městského obvodu Slezská Ostrava a splňují podmínky uvedené v zásadách pro poskytování
dotací z rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava,

b) při rozhodování o poskytování dotací budou použity zásady pro poskytování dotací z rozpočtu
městského obvodu Slezská Ostrava v platném znění,

c) rozhodováno bude o žádostech, které budou Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava doručeny v termínech do dne 12. 1. 2018, pokud se týká schůze rady a zasedání zastupitelstva v únoru 2018, a do dne 18. 5. 2018, pokud se týká schůze rady a zasedání zastupitelstva v červnu 2018,

d) žádosti, doručené nebo podané k poštovní přepravě po oznámeném termínu, budou předloženy k projednání voleným orgánům pouze v případě, že v rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava budou k dispozici volné finanční prostředky.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 27.11.2017

(zn. předkl.)

160

FaR/RMOB/9.0156/17

Dodatek č. 7 ke "Směrnici č. 2/2013 pro nakládání s finančními prostředky, postupy v účetnictví a jiné postupy Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava"

Usnesení číslo: 3928/RMOB-Sle/1418/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) schvaluje

Dodatek č. 7 ke "Směrnici č. 2/2013 pro nakládání s finančními prostředky, postupy v účetnictví a jiné postupy Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava" dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu, s účinností od 14.11.2017, s tím, že bod 11a) dodatku pozbývá platnosti dne 31.12.2017 a bod 11b) dodatku nabývá účinnosti dne 1.1.2018.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 14.11.2017

(zn. předkl.)

160

FaR/RMOB/9.0158/17

Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 3929/RMOB-Sle/1418/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) ruší

část svého usnesení č.3868/RMOB-Sle/1418/69 ze dne 01.11.2017, kterým schválila rozpočtová opatření dle přílohy č. 1, bod 1 předloženého materiálu, a to:

ORJ 5, § 2212, pol. 5192 (budovy, haly, stavby – komunikace)	-	50.000,-
ORJ 5, § 2219, pol. 5166 (konzultační služby - chodníky)	-	20.000,-
ORJ 5, § 2219, pol. 5192 (budovy, haly, stavby – chodníky)	-	50.000,-
ORJ 5, § 2333, pol. 5169 (nákup služeb – úpravy drobných VT)	-	50.000,-
ORJ 5, § 3322, pol. 5171 (opravy a udržování – obnova hod. nár. hist.)	-	100.000,-
ORJ 5, § 3326, pol. 5171 (opravy a udržování – obnova kult. pam.)	-	77.000,-
ORJ 5, § 3745, pol. 5169, ÚZ 14 (nákup služeb – nepovolené skládky)	-	200.000,-
ORJ 5, § 3745, pol. 5169, ÚZ 15 (nákup služeb – likvidace plevelů)	-	250.000,-
ORJ 5, § 3745, pol. 5169, ÚZ 11 (nákup služeb – zeleň)	+	797.000,-
(převod finančních prostředků na údržbu zeleně v obvodu – podzimní hrabání, kácení)		

2) **schvaluje**

rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 předloženého materiálu dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 30.11.2017

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0076/17

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 3930/RMOB-Sle/1418/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 193 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 27 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 13. 11. 2017

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0407/17

Záměr prodeje pozemků p.č. 1186 a p.č. 1187 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3931/RMOB-Sle/1418/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat nesouhlas

k záměru města prodat:

- pozemek p.č. 1186, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 152 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

- pozemek p.č. 1187, zahrada, o výměře 204 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.12.2017

(zn. předkl.)

MS/RMOB/4.0607/17

180

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava-Koblov 335, Mahutová, příp. NNk", k.ú. Koblov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 3932/RMOB-Sle/1418/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním kabelového vedení NN 0,4 kV na/v částech pozemků p.č. 343/1 a p.č. 2040/3 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, v rámci projektu "Ostrava-Koblov 335, Mahutová, příp. NNk" investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to kabelové vedení NN, na/v částech pozemků: **p.č. 343/1**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 311 m², rozsah dotčení pozemku: 24 m, a **p.č. 2040/3**, vodní plocha, koryto vodního toku umělé, o výměře 76 m², rozsah dotčení pozemku: 3 m, vše v k.ú. Koblov, obec Ostrava, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, v rámci projektu "Ostrava-Koblov 335, Mahutová, příp. NNk", dle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemků p.č. 343/1 a p.č. 2040/3 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků: **p.č. 343/1**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 311 m², s tím, že rozsah služebnosti je: 24 m, a **p.č. 2040/3**, vodní plocha, koryto vodního toku umělé,

o výměře 76 m², s tím, že rozsah služebnosti je: 3 m, vše v k.ú. Koblov, obec Ostrava, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. níže uvedené stavby, a to v rozsahu daném geometrickým plánem vyhotoveným podle zákresu ve snímku katastrální mapy, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v pozemcích, resp. částech pozemků p.č. 343/1 a p.č. 2040/3 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, stavbu - kabelové vedení NN 0,4 kV (dále jen jako "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na pozemky, resp. části pozemků p.č. 343/1 a p.č. 2040/3 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude zakresleno v geometrickém plánu, a za jednorázovou úplatu ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemků považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

V případě, že se na smlouvu vztahuje povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH) - smlouva nabude účinnosti dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.03.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0608/17

Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v rámci projektu "Rodinný dům Heřmanice ul. K Maliňáku, na pozemku parc.č. 248/1 v k.ú. Heřmanice" - k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - p. Vozňáková

Usnesení číslo: 3933/RMOB-Sle/1418/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku p.p.č. 481/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru v rámci projektu "Rodinný dům Heřmanice ul. K Maliňáku, na pozemku parc.č. 248/1 v k.ú. Heřmanice" investora stavby:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXX

spočívající ve výstavbě rodinného domu na pozemku investora p.p.č. 248/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, který je sousedícím pozemkem s výše uvedeným pozemkem p.p.č. 481/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **souhlasí**

s umístěním vodovodní přípojky, přípojky splaškové kanalizace a plynovodní přípojky na/v částech pozemku p.p.č. 481/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. K Maliňáku), a s připojením pozemku investora p.p.č. 248/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, k pozemku p.p.č. 481/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. K Maliňáku), vše v rámci projektu "Rodinný dům Heřmanice ul. K Maliňáku, na pozemku parc.č. 248/1 v k.ú. Heřmanice" investora stavby:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to:

- vodovodní přípojku na/v části pozemku **p.p.č. 481/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3103 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. K Maliňáku), rozsah dotčení pozemku: 5,8 m (délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby),
- přípojku splaškové kanalizace na/v části pozemku **p.p.č. 481/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3103 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. K Maliňáku), rozsah dotčení pozemku: 3,8 m (délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby),
- plynovodní přípojku na/v části pozemku **p.p.č. 481/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3103 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. K Maliňáku), rozsah dotčení pozemku: 4,4 m (délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby),
- připojit pozemek investora p.p.č. 248/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, k pozemku **p.p.č. 481/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3103 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. K Maliňáku), v části o výměře 5,5 m² (přístup) a v části o výměře 10,5 m² (přístup a příjezd), a to vše ve vztahu k pozemku investora p.p.č. 248/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rámci projektu "Rodinný dům Heřmanice ul. K Maliňáku, na pozemku parc.č. 248/1 v k.ú. Heřmanice", dle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemku p.p.č. 481/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, uvedené v bodě 3 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 3 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

5) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panujícího) pozemku p.p.č. 248/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku **p.p.č. 481/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3103 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. K Maliňáku), s tím, že rozsah služebnosti stezky je: celkem 16 m² (přístup: 5,5 m² + 10,5 m²), rozsah služebnosti cesty je: 10,5 m² (příjezd) a rozsah služebnosti inženýrských sítí (vodovodní přípojka, přípojka splaškové kanalizace a plynovodní přípojka) je: celkem 14 m (vodovodní přípojka: 5,8 m + přípojka splaškové kanalizace: 3,8 m + plynovodní přípojka: 4,4 m), přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem vyhotoveným podle zákresu ve snímku katastrální mapy, s budoucím oprávněným:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXX

kdy obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněné osoby chodit po pozemku, resp. částech pozemku p.p.č. 481/1 (přístup) v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, nebo se po těchto částech pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po těchto částech pozemku přicházeli k oprávněné osobě a odcházeli od ní nebo se lidskou silou po těchto částech pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněné osoby jezdit jakýmikoliv vozidly přes pozemek, resp. část pozemku p.p.č. 481/1 (příjezd) v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tuto část pozemku přijížděli k oprávněné osobě a odjížděli od ní, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v pozemku, resp. částech pozemku p.p.č. 481/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka, přípojka splaškové kanalizace a plynovodní přípojka (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na pozemek, resp. části pozemku p.p.č. 481/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavně úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcná břemena - služebnosti se zřídí na dobu neurčitou, tak, jak budou zakreslena v geometrickém plánu, a za jednorázovou úplatou ve výši 150,- Kč/m² dle GP + DPH v zákonné výši a 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniových staveb, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

V případě, že se na smlouvu vztahuje povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH) - smlouva nabude účinnosti dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.04.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0609/17

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava-Kunčice 705/3, Dvořák, NNk", k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 3934/RMOB-Sle/1418/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s umístěním zemní kabelové přípojky NN na/v části pozemku p.č. 692/1 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, v rámci projektu "Ostrava-Kunčice 705/3, Dvořák, NNk" investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) rozhodla

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to zemní kabelovou přípojku NN, na/v části pozemku **p.č. 692/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1894 m², v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava (ul. Ostravického), rozsah dotčení pozemku: 65 m (délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby), v rámci projektu "Ostrava-Kunčice 705/3, Dvořák, NNk", dle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.č. 692/1 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.č. 692/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1894 m², v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava (ul. Ostravického), s tím, že rozsah služebnosti je: 65 m (délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. níže uvedené stavby), a to v rozsahu daném geometrickým plánem vyhotoveným podle zákresu ve snímku katastrální mapy, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v pozemku, resp. části pozemku p.č. 692/1 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, stavbu - zemní kabelová přípojka NN (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na pozemek, resp. část pozemku p.č. 692/1 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,

- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude zakresleno v geometrickém plánu, a za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

V případě, že se na smlouvu vztahuje povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH) - smlouva nabude účinnosti dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.03.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0610/17

Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v rámci projektu "Novostavba RD" - k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava - p. Balharová

Usnesení číslo: 3935/RMOB-Sle/1418/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku p.č. 139 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru v rámci projektu "Novostavba RD" investora stavby:

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

spočívající ve výstavbě rodinného domu a ČOV na pozemku investora p.č. 140/2 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, který je sousedícím pozemkem s výše uvedeným pozemkem p.č. 139 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **souhlasí**

s umístěním vodovodní přípojky a kanalizační přípojky na/v částech pozemku p.č. 139 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava (ul. Meziveská), a s připojením pozemku investora p.č. 140/2 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, k pozemku p.č. 139 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava (ul. Meziveská), vše v rámci projektu "Novostavba RD" investora stavby:

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to:
- vodovodní přípojku na/v části pozemku **p.č. 139**, ostatní plocha, silnice, o výměře 906 m², v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava (ul. Meziveská), rozsah dotčení pozemku: 3 m (délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby),
- kanalizační přípojku na/v části pozemku **p.č. 139**, ostatní plocha, silnice, o výměře 906 m², v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava (ul. Meziveská), rozsah dotčení pozemku: 3 m (délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby),
- připojit pozemek investora p.č. 140/2 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, k pozemku **p.č. 139**, ostatní plocha, silnice, o výměře 906 m², v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava (ul. Meziveská), v části o výměře 16 m² (přístup a příjezd),
a to vše ve vztahu k pozemku investora p.č. 140/2 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, v rámci projektu "Novostavba RD", dle situačního plánu, s investorem stavby:

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemku p.č. 139 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, uvedené v bodě 3 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 3 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

5) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panujícího) pozemku p.č. 140/2 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku **p.č. 139**, ostatní plocha, silnice, o výměře 906 m², v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava (ul. Meziveská), s tím, že rozsah služebnosti jak stezky (přístup), tak služebnosti cesty (příjezd) je: 16 m², a rozsah služebnosti inženýrských sítí (vodovodní přípojka a kanalizační přípojka) je: celkem 6 m (vodovodní přípojka: 3 m + kanalizační přípojka: 3 m), přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, a to vše v rozsahu daném

geometrickým plánem vyhotoveným podle zákresu ve snímku katastrální mapy, s budoucím oprávněným:

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

kdy obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněné osoby chodit po pozemku, resp. části pozemku p.č. 139 (přístup) v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, nebo se po této části pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po této části pozemku přicházeli k oprávněné osobě a odcházeli od ní nebo se lidskou silou po této části pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněné osoby jezdit jakýmikoliv vozidly přes pozemek, resp. část pozemku p.č. 139 (příjezd) v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tuto část pozemku přijížděli k oprávněné osobě a odjížděli od ní, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v pozemku, resp. částech pozemku p.č. 139 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka a kanalizační přípojka (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na pozemek, resp. části pozemku p.č. 139 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcná břemena - služebnosti se zřídí na dobu neurčitou, tak, jak budou zakreslena v geometrickém plánu, a za jednorázovou úplatu ve výši 150,- Kč/m² dle GP + DPH v zákonné výši a 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniových staveb, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

V případě, že se na smlouvu vztahuje povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH) - smlouva nabude účinnosti dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,

T: 30.04.2018

vedoucí odboru majetkové správy

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0611/17

Zřízení věcného břemene - služebnosti, projekt "Slezská Ostrava, Vyhlička Františkov s.r.o., NNk", v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 3936/RMOB-Sle/1418/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků: **p.č. 1009/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 651 m², rozsah služebnosti: 22,9 m, a **p.č. 972/1**, zahrada, o výměře 221 m², rozsah služebnosti: 1,9 m, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. níže uvedené stavby, v rozsahu daném geometrickým plánem č. 4178-213/2017 ze dne 23.08.2017, ve prospěch oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem zřízení a provozování podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV, vlastním nákladem, v rámci projektu "Slezská Ostrava, Vyhlička Františkov s.r.o., NNk",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v pozemcích, resp. částech pozemků p.č. 1009/1 a p.č. 972/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - podzemní kabelové vedení NN 0,4 kV (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na pozemky, resp. části pozemků p.č. 1009/1 a p.č. 972/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen v geometrickém plánu č. 4178-213/2017 ze dne 23.08.2017.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 12.400,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 500,- Kč/bm + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemků považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy), která bude uhrazena do 21 dnů ode dne dojití/doručení faktury vystavené povinným z věcného břemene - služebnosti po doručení všemi smluvními stranami podepsané smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 28.02.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0612/17

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava - Muglinov 344/4 Sukupová, NNk", k.ú. Muglinov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 3937/RMOB-Sle/1418/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním zemní přípojky NN na/v části pozemku p.p.č. 414/20 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, v rámci projektu "Ostrava - Muglinov 344/4 Sukupová, NNk" investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to zemní přípojku NN, na/v části pozemku **p.p.č. 414/20**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 2616 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, rozsah dotčení pozemku: 45 m (délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby), v rámci projektu "Ostrava - Muglinov 344/4 Sukupová, NNK", dle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.p.č. 414/20 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.p.č. 414/20**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 2616 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s tím, že rozsah služebnosti je: 45 m (délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby), v rozsahu daném geometrickým plánem vyhotoveným podle zákresu ve snímku katastrální mapy, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v pozemku, resp. části pozemku p.p.č. 414/20 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, stavbu - zemní přípojka NN (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na pozemek, resp. část pozemku p.p.č. 414/20 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude zakresleno v geometrickém plánu, a za jednorázovou úplatu ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

V případě, že se na smlouvu vztahuje povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH) - smlouva nabude účinnosti dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.03.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0613/17

Projednáni ukončení nájmu dohodou, nebo výpovědi - část pozemku p.p.č. 9/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - QX PROMOTION a.s.

Usnesení číslo: 3938/RMOB-Sle/1418/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost nájemce o ukončení nájmu části pozemku p.p.č. 9/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, založeného nájemní smlouvou č. RD/106/99/KN ze dne 15.6.1999, ve znění dodatků č. 1 až č. 4, uzavřenou s nájemcem:

QX PROMOTION a.s.
sídlo: Masná 861/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČO: 278 28 093

dohodou ke dni 30.11.2017; dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

vyhovět žádosti nájemce o ukončení nájmu dle bodu 1 tohoto usnesení,

ukončit nájem části pozemku p.p.č. 9/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, založený nájemní smlouvou č. RD/106/99/KN ze dne 15.6.1999, ve znění dodatků č. 1 až č. 4, uzavřenou s nájemcem:

QX PROMOTION a.s.
sídlo: Masná 861/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČO: 278 28 093

a to dohodou s nájemcem ke dni 30.11.2017,

a uzavřít příslušnou dohodu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.01.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0614/17

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava - Muglinov 918, Chovanec, NNk", k.ú. Muglinov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 3939/RMOB-Sle/1418/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním podzemní kabelové přípojky NN 0,4kV na/v části pozemku p.p.č. 114/33 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, v rámci projektu "Ostrava-Muglinov 918, Chovanec, NNk", č. stavby IV-12-8014245, investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to podzemní kabelovou přípojkou NN 0,4kV, na/v části pozemku **p.p.č. 114/33**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 13479 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, rozsah dotčení pozemku: 14 m (délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby), v rámci projektu "Ostrava-Muglinov 918, Chovanec, NNK", č. stavby IV-12-8014245, dle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.p.č. 114/33 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.p.č. 114/33**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 13479 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s tím, že rozsah služebnosti je: 14 m (délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby), v rozsahu daném geometrickým plánem vyhotoveným podle zákresu ve snímku katastrální mapy, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v pozemku, resp. části pozemku p.p.č. 114/33 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, stavbu - podzemní kabelová přípojka NN 0,4kV (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,

- právo vstupovat a vjíždět na pozemek, resp. část pozemku p.p.č. 114/33 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude zakresleno v geometrickém plánu, a za jednorázovou úplatu ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

V případě, že se na smlouvu vztahuje povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH) - smlouva nabude účinnosti dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.03.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0615/17

Vzetí na vědomí realizaci stavby, vstup na pozemky a právo provést stavbu v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - SMO

Usnesení číslo: 3940/RMOB-Sle/1418/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

realizaci stavby, bezúplatný vstup a právo provést stavbu na/v:

- pozemku **p.p.č. 253/14**, orná půda, o výměře 1282 m²,

- pozemku **p.p.č. 411/14**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 157 m²,

vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Podolí), za účelem umístění a provozování stavby - doplnění zařízení veřejného osvětlení v rámci projektu "Doplnění VO ul. Podolí", jehož investorem je:

statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

IČO: 008 45 451

za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny v nezbytném rozsahu, po ukončení stavebních prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu, případně budou uhrazeny veškeré škody, které vznikly během realizace stavebních prací,

- zdejší odbor technické správy komunikací, zeleně a hřbitovů bude před zahájením prací požádán o zvláštní užívání,
- investor stavby oznámí písemně či elektronicky (datovou zprávou do datové schránky) den zahájení a ukončení stavebních prací,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 28.02.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0616/17

Vzetí na vědomí realizaci stavby, vstup na pozemek a právo provést stavbu v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - SMO

Usnesení číslo: 3941/RMOB-Sle/1418/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

realizaci stavby, bezúplatný vstup a právo provést stavbu na/v pozemku **p.č. 4483/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 7579 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Trnkovecká), a to:

- přípojku vody na/v části pozemku **p.č. 4483/1** v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Trnkovecká), rozsah dotčení pozemku je: 7 m (délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby),
- připojit pozemek investora p.č. 4482/4 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, k pozemku **p.č. 4483/1** v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Trnkovecká), v části o výměře: 7 m² (přístup a příjezd),

a to vše ve vztahu k pozemkům investora p.č. 4482/4 a p.č. 4482/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "NOVOSTAVBA DOMU ČTYŘLÍSTEK II. ETAPA, LOKALITA: OSTRAVA - SLEZSKÁ OSTRAVA, p.č. 4482/1, 4482/4", dle situačního plánu, jehož investorem je:

statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 008 45 451

za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny v nezbytném rozsahu, po ukončení stavebních prací bude dotčený pozemek uveden do původního stavu, případně budou uhrazeny veškeré škody, které vznikly během realizace stavebních prací,
- zdejší odbor technické správy, komunikací, zeleně a hřbitovů bude před zahájením prací požádán o zvláštní užívání,
- investor stavby oznámí písemně či elektronicky (datovou zprávou do datové schránky) den zahájení a ukončení stavebních prací,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 28.02.2018

(zn. předkl.)

180

MS/RMOB/4.0617/17

Nájmy pozemků pod řadovými garážemi v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3942/RMOB-Sle/1418/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o nájmech pozemků, konkrétně:

a)

pozemku p.č.st. 814, o výměře 23 m², pod stavbou řadové garáže, ul. Betonářská, k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s nájemcem:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX X XXXXXXXX

b)

pozemku p.č.st. 932, o výměře 23 m², pod stavbou řadové garáže, ul. Betonářská, k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XXXXXXXX X X XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

ve všech případech na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 75,- Kč/m²/rok, s účinností ode dne uzavření příslušné smlouvy,

a o uzavření příslušných smluv, které budou obsahovat ujednání o poskytnutí peněžité náhrady za užívání výše uvedených pozemků do účinnosti těchto smluv (peněžitá náhrada se rovná 75,- Kč/m²/rok krát výměra příslušného pozemku děleno počet dní v roce krát počet dní v roce do účinnosti smlouvy);

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.01.2018

(zn. předkl.)

180

MS/RMOB/4.0618/17

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věčné břemeno - služebnost, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - UPC Česká republika, s.r.o.

Usnesení číslo: 3943/RMOB-Sle/1418/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s umístěním překládky sítě elektronických komunikací na/v částech pozemků p.č. 1539/1, p.č. 1478/1 a p.č. 1213 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci dílčí stavby "SO462 Překládka sítě elektronických komunikací UPC" hlavní stavby (projektu) "ORG 7040 Prodloužení sběrače B do Radvanic - přeložky sítě elektronických komunikací", správce sítí:

UPC Česká republika, s.r.o.
sídlo: Praha 4 - Nusle, Závišova 502/5, PSČ 140 00
IČO: 005 62 262

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch správce sítí smlouvu o udělení práva provést dílčí stavbu "SO462 Překládka sítě elektronických komunikací UPC" na/v pozemcích p.č. 1539/1, p.č. 1478/1 a p.č. 1213 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně se jedná o:

- jeden metalický kabel na/v části pozemku **p.č. 1539/1**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 15753 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, rozsah dotčení pozemku: 83 m,
- dvě optické trubky HDPE40 s optickými kabely 288 vláken na/v části pozemku **p.č. 1478/1**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 38465 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, rozsah dotčení pozemku: 46 m,
- čtyři trubky HDPE40 s optickými kabely 288 vláken na/v části pozemku **p.č. 1213**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 8188 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, rozsah dotčení pozemku: 54 m,

přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, v rámci hlavní stavby (projektu) "ORG 7040 Prodloužení sběrače B do Radvanic - přeložky sítě elektronických komunikací", dle situačního plánu, se správcem sítí:

UPC Česká republika, s.r.o.
sídlo: Praha 4 - Nusle, Závišova 502/5, PSČ 140 00
IČO: 005 62 262

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch správce sítí smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemků p.č. 1539/1, p.č. 1478/1 a p.č. 1213 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, se správcem sítí:

UPC Česká republika, s.r.o.
sídlo: Praha 4 - Nusle, Závišova 502/5, PSČ 140 00
IČO: 005 62 262

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků: **p.č. 1539/1**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 15753 m², s tím, že rozsah služebnosti je: 83 m, **p.č. 1478/1**, ostatní plocha, zezeň, o výměře 38465 m², s tím, že rozsah služebnosti je: 46 m, a **p.č. 1213**, ostatní plocha, zezeň, o výměře 8188 m², s tím, že rozsah služebnosti je: 54 m, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, v rozsahu daném geometrickým plánem vyhotoveným podle zákresu ve snímku katastrální mapy, s budoucím oprávněným:

UPC Česká republika, s.r.o.
sídlo: Praha 4 - Nusle, Závěšova 502/5, PSČ 140 00
IČO: 005 62 262

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v pozemcích, resp. částech pozemků p.č. 1539/1, p.č. 1478/1 a p.č. 1213 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu "SO462 Překládka sítě elektronických komunikací UPC", konkrétně se jedná o jeden metalický kabel na/v části uvedeného pozemku p.č. 1539/1, dvě optické trubky HDPE40 s optickými kabely 288 vláken na/v části uvedeného pozemku p.č. 1478/1 a čtyři trubky HDPE40 s optickými kabely 288 vláken na/v části uvedeného pozemku p.č. 1213, (dále jen "Přeložka telekomunikačních kabelů"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Přeložku telekomunikačních kabelů provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na pozemky, resp. části pozemků p.č. 1539/1, p.č. 1478/1 a p.č. 1213 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Přeložky telekomunikačních kabelů,
- právo provádět na Přeložce telekomunikačních kabelů úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude zakresleno v geometrickém plánu, a za jednorázovou úplatu ve výši 500,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.03.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0619/17

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Usnesení číslo: 3944/RMOB-Sle/1418/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním překládky sítě elektronických komunikací na/v části pozemku p.č. 1539/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci dílčí stavby "SO463 Překládka sítě elektronických komunikací CETIN" hlavní stavby (projektu) "ORG 7040 Prodloužení sběrače B do Radvanic - přeložky sítě elektronických komunikací", správce sítí:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
sídlo: Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
IČO: 040 84 063

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch správce sítí smlouvu o udělení práva provést dílčí stavbu "SO463 Překládka sítě elektronických komunikací UPC", konkrétně se jedná o dvě prázdné optické trubky HDPE40, na/v části pozemku **p.č. 1539/1**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 15753 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, rozsah dotčení pozemku: 10 m (délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby), v rámci hlavní stavby (projektu) "ORG 7040 Prodloužení sběrače B do Radvanic - přeložky sítě elektronických komunikací", dle situačního plánu, se správcem sítí:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
sídlo: Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
IČO: 040 84 063

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch správce sítí smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.č. 1539/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, se správcem sítí:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
sídlo: Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
IČO: 040 84 063

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.č. 1539/1**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 15753 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah služebnosti je: 10 m (délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby), v rozsahu daném geometrickým plánem vyhotoveným podle zákresu ve snímku katastrální mapy, s budoucím oprávněným:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

sídlo: Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
IČO: 040 84 063

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v pozemku, resp. části pozemku p.č. 1539/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu "SO463 Překládka sítě elektronických komunikací CETIN", konkrétně se jedná o dvě prázdné optické trubky HDPE40, (dále jen "Přeložka telekomunikačních kabelů"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Přeložku telekomunikačních kabelů provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na pozemek, resp. část pozemku p.č. 1539/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Přeložky telekomunikačních kabelů,
- právo provádět na Přeložce telekomunikačních kabelů úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude zakresleno v geometrickém plánu, a za jednorázovou úplatou ve výši 500,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.03.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0620/17

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - OKD, a.s.

Usnesení číslo: 3945/RMOB-Sle/1418/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s umístěním překládky sítě elektronických komunikací na/v částech pozemků p.č. 1478/1, p.č. 1213 a p.č. 1212/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci dílčí stavby "SO461 Překládka sítě elektronických komunikací OKD IT" hlavní stavby (projektu) "ORG 7040 Prodloužení sběrače B do Radvanic - přeložky sítě elektronických komunikací", správce sítě:

OKD, a.s.

sídlo: Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná

IČO: 268 63 154

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) rozhodla

uzavřít ve prospěch správce sítí smlouvu o udělení práva provést dílčí stavbu "SO461 Překládka sítě elektronických komunikací OKD IT", konkrétně se jedná o dva metalické kabely, na/v částech pozemků: **p.č. 1478/1**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 38465 m², rozsah dotčení pozemku: 209 m, **p.č. 1213**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 8188 m², rozsah dotčení pozemku: 254 m, a **p.č. 1212/1**, ostatní plocha, dráha, o výměře 4404 m², rozsah dotčení pozemku: 5 m, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, v rámci hlavní stavby (projektu) "ORG 7040 Prodloužení sběrače B do Radvanic - přeložky sítě elektronických komunikací", dle situačního plánu, se správcem sítí:

OKD, a.s.
sídlo: Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná
IČO: 268 63 154

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch správce sítí smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemků p.č. 1478/1, p.č. 1213 a p.č. 1212/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, se správcem sítí:

OKD, a.s.
sídlo: Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná
IČO: 268 63 154

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků: **p.č. 1478/1**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 38465 m², s tím, že rozsah služebnosti je: 209 m, **p.č. 1213**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 8188 m², s tím, že rozsah služebnosti je: 254 m, a **p.č. 1212/1**, ostatní plocha, dráha, o výměře 4404 m², s tím, že rozsah služebnosti je: 5 m, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, v rozsahu daném geometrickým plánem vyhotoveným podle zákresu ve snímku katastrální mapy, s budoucím oprávněným:

OKD, a.s.
sídlo: Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná
IČO: 268 63 154

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v pozemcích, resp. částech pozemků p.č. 1478/1, p.č. 1213 a p.č. 1212/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu "SO461 Překládka sítě

- elektronických komunikací OKD IT", konkrétně se jedná o dva metalické kabely, (dále jen "Přeložka telekomunikačních kabelů"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Přeložku telekomunikačních kabelů provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
 - právo vstupovat a vjíždět na pozemky, resp. části pozemků p.č. 1478/1, p.č. 1213 a p.č. 1212/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Přeložky telekomunikačních kabelů,
 - právo provádět na Přeložce telekomunikačních kabelů úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
 - povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude zakresleno v geometrickém plánu, a za jednorázovou úplatu ve výši 500,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.03.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0621/17

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt "Ostrava 5191/34 Grygar, NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 3946/RMOB-Sle/1418/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.č. 5191/1**, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 6940 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rozsahu daném geometrickým plánem č. 4190-436/2016 ze dne 05.09.2017, tj. v rozsahu 1,8 m (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. níže uvedené stavby), ve prospěch oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem zřízení a provozování podzemního kabelového vedení NN 0,4kV včetně pojistkového pilíře, vlastním nákladem, v rámci projektu "Ostrava 5191/34 Gygar, NNk", č. stavby IV-12-8012534/1,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v pozemku, resp. části pozemku p.č. 5191/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - podzemní kabelové vedení NN 0,4kV včetně pojistkového pilíře (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,

- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na pozemek, resp. část pozemku p.č. 5191/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen v geometrickém plánu č. 4190-436/2016 ze dne 05.09.2017.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, která bude uhrazena do 21 dnů ode dne dojití/doručení faktury vystavené povinným z věcného břemene - služebnosti po doručení všemi smluvními stranami podepsané smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.01.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0622/17

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt "Ostrava 5228 Krawczyk, NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 3947/RMOB-Sle/1418/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.č. 5191/1**, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 6940 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rozsahu daném geometrickým plánem č. 4189-360/2016 ze dne 04.09.2017, tj. v rozsahu 2,1 m (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. níže uvedené stavby), ve prospěch oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem zřízení a provozování zemního kabelového vedení NN 0,4kV včetně pojistkového pilíře, vlastním nákladem, v rámci projektu "Ostrava 5228 Krawczyk, NNk", č. stavby IV-12-8012385/1,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

příčemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v pozemku, resp. části pozemku p.č. 5191/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - zemní kabelové vedení NN 0,4kV včetně pojistkového pilíře (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na pozemek, resp. část pozemku p.č. 5191/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věčnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen v geometrickém plánu č. 4189-360/2016 ze dne 04.09.2017.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, která bude uhrazena do 21 dnů ode dne dojití/doručení faktury vystavené povinným z věcného břemene - služebnosti po doručení všemi smluvními stranami podepsané smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.01.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0623/17

Souhlas se vstupem na pozemek a s kácením dřevin - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - statutární město Ostrava

Usnesení číslo: 3948/RMOB-Sle/1418/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**
s bezúplatným vstupem investora stavby:

statutární město Ostrava
sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 008 45 451

na pozemek p.č. 1212/1, ostatní plocha, dráha, o výměře 4404 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, za účelem provedení kácení dřevin, které jsou specifikovány v příloze č. 1 předloženého materiálu, a to v rámci realizace dílčí Stavby č. 2 "Revitalizace pravého břehu řeky Ostravice v úseku mezi mostem Miloše Sýkory a loděnicí - Stavba č. 2.1 - Revitalizace zeleně", v rámci hlavního projektu "Revitalizace pravého břehu řeky Ostravice v úseku mezi mostem Miloše Sýkory a loděnicí", za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětného pozemku technikou,

- pozemku p.p.č. 35/1, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 3203 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,
- pozemku p.p.č. 37/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 912 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.12.2017

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0627/17

Výpověď nájemní smlouvy - Na Františkově, s.r.o.

Usnesení číslo: 3951/RMOB-Sle/1418/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

výpověď nájemní smlouvy č. MS/0956/10-N ze dne 20.8.2010, kterou byla pronajata část pozemku p.č. 890 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, učiněnou nájemcem:

Na Františkově, s.r.o.

sídlo: Štěpánská 2071/37, Nové Město, 110 00 Praha 1

IČO: 636 76 761

kteřá je přílohou č. 1 předloženého materiálu, přičemž nájemní vztah skončí uplynutím výpovědní doby dne 1.2.2018; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.12.2017

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0628/17

Prodej podílu na pozemku p.č. 1483, přináležejícího k bytové jednotce č. 446/19 nacházející se ve stavbě č.p. 445, 446, bytový dům - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3952/RMOB-Sle/1418/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o prodeji

podílu na pozemku p.č. 1483, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 722 m², přináležejícího k bytové jednotce nacházející se ve stavbě, a to budově č.p. 445, 446, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku p.č. 1483, vše v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, konkrétně podílu o velikosti id. 650/46475 přináležejícího k bytové jednotce č. 446/19, která se nachází v uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX XXX XX XXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 10.262,- Kč bez DPH, s tím, že uvedená dohodnutá kupní cena je splatná do 30 dnů od podpisu příslušné kupní smlouvy a před podáním příslušného návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy přiloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.12.2017

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0629/17

Projednání výpovědi nájemní smlouvy - EXPAND SERVICES, s.r.o. "v likvidaci"

Usnesení číslo: 3953/RMOB-Sle/1418/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

vypovědět nájemní smlouvu č. MS/0970/16-N ze dne 30.10.2016, na základě níž byla pronajata část pozemku p.č. 1478/1 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, uzavřenou s nájemcem:

EXPAND SERVICES, s.r.o. "v likvidaci"

sídlo: Ignáta Herrmanna 484/26, Hrabůvka, 700 30 Ostrava

IČO: 258 31 879

s tím, že nájemní vztah skončí uplynutím výpovědní doby, která činí 3 měsíce a která počne běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž písemná výpověď nájemci došla/byla doručena; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.12.2017

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0630/17

Výpověď nájemní smlouvy - p. Filipický

Usnesení číslo: 3954/RMOB-Sle/1418/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

výpověď nájemní smlouvy č. MS/0623/16-N ze dne 13.7.2016, kterou byla pronajata část pozemku p.č. 5145/1 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, učiněnou nájemcem:

XXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XX

která je přílohou č. 1 předloženého materiálu, přičemž nájemní vztah skončí uplynutím výpovědní doby dne 1.2.2018; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.12.2017

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0631/17

Zrušení bodu 1a) usnesení č. 0432/ZMOB-Sle/1418/17 ze dne 13.09.2017 - prodej podílu na pozemku p.č. 1483, přínaležející k bytové jednotce č. 446/2 nacházející se ve stavbě č.p. 445, 446, bytový dům - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3955/RMOB-Sle/1418/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

zrušit, s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu, bod 1a) usnesení č. 0432/ZMOB-Sle/1418/17 ze dne 13.09.2017, kterým rozhodlo

o prodeji podílu na pozemku p.č. 1483, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 722 m², přínaležejícího k bytové jednotce nacházející se ve stavbě, a to budově č.p. 445, 446, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku p.č. 1483, vše v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, konkrétně:

podílu o velikosti id. 352/46475 přínaležejícího k bytové jednotce č. 446/2, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 5.603,- Kč;

s tím že dohodnutá kupní cena je splatná do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy a před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.12.2017

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0632/17

Nájem pozemku pod řadovou garáží v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3956/RMOB-Sle/1418/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu pozemku, konkrétně:

části pozemku p.č. 2024/1, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 115 m² z celkové výměry 5760 m²,

s nájemcem:

XXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 1.150,- Kč bez DPH, za účelem užívání již oplocené zahrady k rekreačnímu využití, včetně staveb, pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba bude mít výměru do 25 m² zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

a o uzavření příslušné smlouvy, která nabude účinnosti dnem uzavření této smlouvy,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.01.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0635/17

Nájem části pozemku p.č. 5177 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - p. Dubeň

Usnesení číslo: 3959/RMOB-Sle/1418/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o nájmu

části pozemku p.č. 5177, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 32 m² z celkové výměry 470 m², označené jako díl "e",

s nájemcem:

XXXXXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 320,- Kč bez DPH, za účelem užívání již zřízené oplocené zahrady k rekreačnímu využití, včetně staveb, pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba bude mít výměru do 25 m² zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

a o uzavření příslušné smlouvy, která nabude účinnosti dnem uzavření této smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.01.2018

1

MS/RMOB/4.0636/17

Nájem části pozemku p.p.č. 431/1 (označena p.p.č. 431/29) v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - p. Matuszková

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 3960/RMOB-Sle/1418/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o nájmu

části pozemku p.p.č. 431/1, zahrada, o výměře 8552 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, která vznikla rozdělením tohoto pozemku na základě geometrického plánu č. 459-181/94 ze dne 19.1.1995 a která je označena takto:

- p.p.č. 431/29, zahrada, o výměře 164 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,

s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 820,- Kč bez DPH, za účelem užívání již zřízené zahrady k rekreačnímu využití v oploceném areálu u ulice Mexická, včetně staveb, pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba bude mít výměru do 25 m² zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

a o uzavření příslušné smlouvy, která nabude účinnosti dnem uzavření této smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.01.2018

MS/RMOB/4.0637/17

Nájem části pozemku p.č. 5057 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - p. Cyhlářová

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 3961/RMOB-Sle/1418/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o nájmu

části pozemku p.č. 5057, ostatní plocha, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 72 m² z celkové výměry 3799 m², označené jako díl "Q",

s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 720,- Kč bez DPH, za účelem zřízení a užívání zahrady k rekreačnímu využití, včetně staveb, pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba bude mít výměru do 25 m² zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

a o uzavření příslušné smlouvy, která nabude účinnosti dnem uzavření této smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.01.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0638/17
Změna nájemní smlouvy - p. Vojtanovská

Usnesení číslo: 3962/RMOB-Sle/1418/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o změně nájemní smlouvy č. MS/0041/16-N ze dne 15.2.2016, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.č. 5184 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX

a to uzavřením dohody o změně obsahu závazku č. 1, kterou se:

- a) zvyšuje pronajatá výměra části pozemku p.č. 5184 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, na 234 m² z původních 84 m²,
- b) stanovuje nájemné na 10,- Kč/m²/rok, tzn. nájemné činí celkem 2.340,- Kč bez DPH ročně,
- c) udělí souhlas s vybudováním pletivového oplocení výšky 1,5 m kolem předmětu nájmu, a to na vlastní náklady nájemce,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.01.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0639/17
Nájem části pozemku p.č. 5078/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - p. Kopecká

Usnesení číslo: 3963/RMOB-Sle/1418/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu

části pozemku p.č. 5078/1, ostatní plocha, zeleň, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 30 m² z celkové výměry 1177 m²,

s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 300,- Kč bez DPH, za účelem zřízení a užívání zahrady k rekreačnímu využití, včetně staveb, pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba bude mít výměru do 25 m² zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

a o uzavření příslušné smlouvy, která nabude účinnosti dnem uzavření této smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **souhlasí**

se stavbou pergoly vybudovanou na předmětu nájmu nájemcem na jeho vlastní náklady, a to po dobu trvání nájmu předmětu nájmu a za podmínek ujednaných ve smlouvě dle bodu 1 tohoto usnesení, přičemž tento souhlas bude nájemci udělen ve smlouvě dle bodu 1 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.01.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0640/17

Prodej části pozemku p.č. 5054/1 a zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - p. Olšovská

Usnesení číslo: 3964/RMOB-Sle/1418/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

o prodeji části pozemku p.č. 5054/1, zahrada, o výměře 2859 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, která vznikla rozdělením tohoto pozemku na základě geometrického plánu č. 4133-9/2017 ze dne 20.03.2017 a která je označena takto:

- díl "a" pozemku p.č. 5054/1, zahrada, o výměře 72 m², který je uvedeným geometrickým plánem přisloučen k pozemku p.č. 5054/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

a to žadateli:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0641/17

Nájmy pozemků pod řadovými garážemi v MOb Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 3965/RMOB-Sle/1418/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech pozemků, konkrétně:

a)

pozemku p.č.st. 821, o výměře 23 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, pod stavbou řadové garáže č.ev. 166, ul. Betonářská, s nájemcem:

XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XX XXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXX

b)

pozemku p.č. 1235/55, o výměře 26 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, pod stavbou řadové garáže, ul. Sodná - Korunka, s nájemcem:

XXXX XXX XX XXXX X XXXX
XXXX
XXXXXXXX XX XX XXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXX XXXXXXXXXXXX X XXXXX
XXXXXXXXXXXX XX

c)

pozemku p.č. 357/6, o výměře 18 m², v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, pod stavbou řadové garáže, ul. Bednářská, s nájemcem:

XXXXXXXX XX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXX X XXXXXXX

d)

pozemku p.č. 1290/3, o výměře 24 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbou řadové garáže, ul. Jeronýmova, s nájemcem:

Náboženská obec Církev československé husitské v Ostravě - Moravské a Slezské Ostravě
sídlo: Záměstí 1155/27, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava
IČO: 495 93 927,

ve všech případech na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 75,- Kč/m²/ rok, s účinností ode dne uzavření příslušné smlouvy,

a o uzavření příslušných smluv s tím, že:

- smlouvy vztahující se k písm. a) a b) budou obsahovat ujednání o poskytnutí peněžité náhrady za užívání výše uvedených pozemků do účinnosti těchto smluv (peněžitá náhrada se rovná 75,-

Kč/m²/rok krát výměra příslušného pozemku děleno počet dní v roce krát počet dní v roce do účinnosti smlouvy),

- smlouva vztahující se k písm. d) bude obsahovat ujednání, že za užívání výše uvedeného pozemku pod stavbou řadové garáže bez nájemní smlouvy, či na základě jiného právního důvodu nájemce (obohaceny) pronajímateli (ochuzeny) vydá bezdůvodné obohacení ve formě peněžité náhrady ve výši 2.400,- Kč, kterou nájemce uhradí současně s ročním nájemným;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.01.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0642/17

Nájem části pozemku p.p.č. 356/4 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - p. Kacířová

Usnesení číslo: 3966/RMOB-Sle/1418/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o nájmu

části pozemku p.p.č. 356/4, trvalý travní porost, v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, o výměře 1300 m² z celkové výměry 7675 m²,

s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXX X XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 13.000,- Kč bez DPH, za účelem zřízení a užívání zahrady k rekreačnímu využití, včetně staveb, pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba bude mít výměru do 25 m² zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

a o uzavření příslušné smlouvy, která nabude účinnosti dnem uzavření této smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **souhlasí**

s vybudováním pletivového oplocení výšky 1,8 m kolem předmětu nájmu uvedeného v bodě 1 tohoto usnesení, a to na vlastní náklady nájemce, přičemž tento souhlas bude nájemci udělen ve smlouvě dle bodu 1 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.01.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0643/17

Nájem části pozemku p.p.č. 225/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - Ing. Lorenz

Usnesení číslo: 3967/RMOB-Sle/1418/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o nájmu

části pozemku p.p.č. 225/1, orná půda, v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, o výměře 10 m² z celkové výměry 3683 m²,

s nájemcem:

XXXX XXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 500,- Kč včetně DPH v zákonné výši, za účelem vybudování a užívání podélného parkovacího místa pro 1 osobní automobil,

a o uzavření příslušné smlouvy, která nabude účinnosti dnem uzavření této smlouvy,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.01.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0644/17

Nájem části pozemku p.č. 5247 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - p. Kerlin

Usnesení číslo: 3968/RMOB-Sle/1418/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o nájmu

části pozemku p.č. 5247, ostatní plocha, zeleň, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 105 m² z celkové výměry 4723 m²,

s nájemcem:

Vilém KERLIN

sídlo: Třešňová 32, 747 23 Bolatice - Borová

IČO: 121 20 812

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 5.250,- Kč včetně DPH v zákonné výši, za účelem vybudování a užívání parkovacího stání u stavby č.p. 784, která je součástí pozemku p.č. 5246 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

a o uzavření příslušné smlouvy, která nabude účinnosti dnem uzavření této smlouvy,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.01.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0647/17

Smlouvy o nájmech bytů na dobu určitou

Usnesení číslo: 3969/RMOB-Sle/1418/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech bytů na dobu určitou, konkrétně:

a) bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 80,02 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 76,22 m²), s koupelnou a WC, s lokálním plynovým topením, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, paní XXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájmné ve výši 3.811,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 1.12.2017 do 30.11.2018;

b) bytu č. X, o velikosti 2+kk (plocha bytu: 61,98 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 56,48 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, paní XXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájmné ve výši 2.824,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 1.12.2017 do 30.11.2018;

c) bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 76,63 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 67,81 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXX XXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájmné ve výši 3.753,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 1.12.2017 do 28.2.2018;

d) bytu č. X, o velikosti 2+kk (plocha bytu: 61,08 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 58,38 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, panu XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájmné ve výši 2.920,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 1.12.2017 do 30.11.2018;

e) bytu č. XX, o velikosti 1+0 (plocha bytu: 22,76 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 21,76 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXX XXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájmné ve výši 1.523,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 1.12.2017 do 30.11.2018;

Hrušov, paní XXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 2.845,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou - počínaje dnem 1.12.2017;

c) bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 41,82 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 38,46 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 3.269,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou - počínaje dnem 1.12.2017;

d) bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 78,71 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 71,46 m²), s koupelnou a WC, s etážovým plynovým topením, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 5.074,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou - počínaje dnem 1.12.2017;

e) bytu č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 35,91 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 34,10 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 1.705,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou - počínaje dnem 1.12.2017;

f) bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 90,38 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 80,67 m²), s koupelnou a WC, s etážovým plynovým topením, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 5.647,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou - počínaje dnem 1.12.2017;

g) bytu č. XX, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 45,94 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 44,94 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, paní XXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 2.337,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou - počínaje dnem 1.12.2017;

h) bytu č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 34,96 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 33,56 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 1.678,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou - počínaje dnem 1.12.2017;

ch) bytu č. XX, o velikosti 1+kk (plocha bytu: 42,39 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 40,52 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: X XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, která je součástí pozemku p.č. XXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 2.634,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou - počínaje dnem 1.12.2017;

i) bytu č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 37,11 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 35,48 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, která je součástí pozemku p.č. XXXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 1.774,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou - počínaje dnem 1.12.2017;

j) bytu č. X, o velikosti 1+kk (plocha bytu: 35,23 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 35,62 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, která je součástí pozemku p.č. XXXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 2.458,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou - počínaje dnem 1.1.2018;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.01.2018

2) **rozhodla**

o ukončení nájmu bytu založeného nájemní smlouvou ze dne 24.6.2014, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 2+1 s příslušenstvím (plocha bytu: 58,95 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 57,40 m²) v domě na adrese X XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, dohodou se společnými nájemci, panem XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, a paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, oba bytem tamtéž, ke dni 30.11.2017;

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.01.2018

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení a dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.01.2018

(zn. předkl.)

180

MS/RMOB/4.0653/17

Projednání souhlasu s přechodem nájmu bytu + uzavření smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou + ukončení nájmu bytu - p. Baláž

Usnesení číslo: 3971/RMOB-Sle/1418/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s přechodem nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 51,45 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 45,95 m²), s koupelnou a WC, s lokálním topením na pevná paliva, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, a to na pana XXXXXX XXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem tč. tamtéž, trvale bytem XXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, po nájemci uvedeného bytu - paní XXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, zemřelé dne XXXXXXXX; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 51,45 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 45,95 m²), s koupelnou a WC, s lokálním topením na pevná paliva, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tč. tamtéž, trvale bytem XXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za smluvní nájemné ve výši 2.298,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 1.12.2017 do 19.3.2018, za splnění podmínky ukončení nájemní smlouvy ze dne 29.4.2016 uzavřené s paní XXXXX XXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, kterou jí byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+1 s příslušenstvím (plocha bytu: 51,45 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 45,95 m²), v domě na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, před podpisem nájemní smlouvy;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.12.2017

3) **rozhodla**

o ukončení nájmu bytu založeného nájemní smlouvou ze dne 29.4.2016, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+1 s příslušenstvím (plocha bytu: 51,45 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 45,95 m²) v domě na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, dohodou s nájemcem, panem XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem tč. tamtéž, trvale bytem XXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, ke dni 30.11.2017;

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.12.2017

4) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení a dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 3 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.12.2017