

Usnesení
81. schůze rady městského obvodu
konané dne 02.05.2018

čís. 4587/RMOb-Sle/1418/81
-
4643/RMOb-Sle/1418/81

MVDr. Barbora Jelonková v.r.
starostka městského obvodu

Ing. Roman Goryczka v.r.
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 02.05.2018

Číslo usnesení	Materiál	Název
4587/RMOB-Sle/1418/81	ŠaK/ RMOB/10.0038/18	Smlouva o reklamě a propagaci - OZO Ostrava s.r.o., květen 2018
4588/RMOB-Sle/1418/81	ŠaK/ RMOB/10.0042/18	Smlouva o reklamě a propagaci - Ostravské komunikace,a.s. květen 2018
4589/RMOB-Sle/1418/81	TSB/ RMOB/1.0024/18	Zrušení usnesení č. 4309/RMOBM-Sle/1418/86 ze dne 15.2.2018 - Plná moc pro obchodní společnost One Energy & One Mobile a. s.
4590/RMOB-Sle/1418/81	TSB/ RMOB/1.0025/18	Projednání žádosti o udělení souhlasu s úpravami bytu v domě na ulici Bohumínská 134, Ostrava- Muglinov - p. Gabčová
4591/RMOB-Sle/1418/81	TSB/ RMOB/1.0026/18	Žaloba na 500.000,- Kč - žalobce pan Karel Čapek
4592/RMOB-Sle/1418/81	TSKZaH/ RMOB/5.0020/18	Udělení plné moci pro zpracování projektové dokumentace pod názvem "Stanoviště kontejnerů na ústředním hřbitově"
4593/RMOB-Sle/1418/81	TSKZaH/ RMOB/5.0021/18	Povolení připojení nemovitých věcí k místním komunikacím ul. Keltičkova a Rundova, obec Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava
4594/RMOB-Sle/1418/81	TSKZaH/ RMOB/5.0022/18	Vyhodnocení výkonů zimní údržby komunikací 2017-2018
4595/RMOB-Sle/1418/81	TSKZaH/ RMOB/5.0023/18	Mezinárodní závody silničních motocyklů "Okruh Františka Bartoše"
4596/RMOB-Sle/1418/81	FaR/ RMOB/9.0057/18	Zpráva o výsledku hospodaření městského obvodu Slezská Ostrava za I. čtvrtletí roku 2018
4597/RMOB-Sle/1418/81	FaR/ RMOB/9.0060/18	Žaloby z užívání bytů
4598/RMOB-Sle/1418/81	FaR/ RMOB/9.0061/18	Odpis pohledávek
4599/RMOB-Sle/1418/81	FaR/ RMOB/9.0064/18	Přijetí peněžitého daru na realizaci vybraných akcí pro seniory z městského obvodu Slezská Ostrava - ArcelorMittal Ostrava a.s.
4600/RMOB-Sle/1418/81	FaR/ RMOB/9.0066/18	Rozpočtová opatření
4601/RMOB-Sle/1418/81	ROaVZ/ RMOB/2.0050/18	Záměr zadat podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem "Regenerace sídliště Muglinov – 5. etapa"
4602/RMOB-Sle/1418/81	ROaVZ/ RMOB/2.0052/18	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem „Smlouva o poskytování služeb energetického managementu"

4603/RMOB-Sle/1418/81	ROaVZ/ RMOB/2.0054/18	Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Oprava a modernizace volných bytů“
4604/RMOB-Sle/1418/81	ROaVZ/ RMOB/2.0055/18	Vyloučení dodavatele, zrušení veřejné zakázky a záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na služby pod názvem „Vypracování projektových dokumentací vč. inženýrských činností stavby navýšení parkovacích míst podél ulice Bernerova“
4605/RMOB-Sle/1418/81	ROaVZ/ RMOB/2.0056/18	Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na služby pod názvem "Zajištění úklidových prací v objektech městského obvodu Slezská Ostrava"
4606/RMOB-Sle/1418/81	ROaVZ/ RMOB/2.0058/18	Změna usnesení - Souhlas s přijetím dotace z Operačního programu Životní prostředí 2014 - 2020 pro projekt "Snížení energetické náročnosti MŠ Frýdecká 426/28, Ostrava - Kunčice"
4607/RMOB-Sle/1418/81	VV/ RMOB/8.0026/18	Informativní zpráva o plnění kvalifikačních předpokladů vzdělání a o vzdělávání úředníků
4608/RMOB-Sle/1418/81	VV/ RMOB/8.0029/18	Informativní zpráva o účasti členů na zasedáních Rady, komisí Rady, výborů Zastupitelstva a Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava za období 1.1.2015 - 31.12.2017
4609/RMOB-Sle/1418/81	VV/ RMOB/8.0031/18	Informativní zpráva o počtu stížností obdržených ÚMOB Slezská Ostrava a jejich vyřizování za období roku 2017
4610/RMOB-Sle/1418/81	VV/ RMOB/8.0033/18	Informativní zpráva o počtu petic obdržených ÚMOB Slezská Ostrava a jejich vyřizování za rok 2017
4611/RMOB-Sle/1418/81	VV/ RMOB/8.0034/18	Žádost o použití znaku městského obvodu Slezská Ostrava
4612/RMOB-Sle/1418/81	VV/ RMOB/8.0036/18	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
4613/RMOB-Sle/1418/81	MS/ RMOB/4.0189/18	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - GasNet, s.r.o.
4614/RMOB-Sle/1418/81	MS/ RMOB/4.0194/18	Záměr změny nájemní smlouvy - prostor v budově na ulici Holvekova v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava - Diecézní charita ostravsko-opavská
4615/RMOB-Sle/1418/81	MS/ RMOB/4.0201/18	Dohoda o změně obsahu závazku č. 12 ke Smlouvě o výpůjčce a vzájemné spolupráci ze dne 30.6.2006 - HZS MSK
4616/RMOB-Sle/1418/81	MS/ RMOB/4.0203/18	Prodej podílů na pozemku p.č. 1473, přínáležejících k bytovým jednotkám č. 439/9, 439/13, 439/16, 439/21, 439/22, 440/12, 440/18

		a 440/21 nacházejícím se ve stavbě č.p. 439, 440, bytový dům - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4617/RMOB-Sle/1418/81	MS/ RMOB/4.0206/18	Prodej podílů na pozemku p.č. 1481, přináležejících k bytovým jednotkám č. 444/1, 444/2, 444/5, 444/6, 444/12, 444/20, 444/33, 444/35, 444/31 a 443/19 nacházejícím se ve stavbě č.p. 443, 444, bytový dům - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4618/RMOB-Sle/1418/81	MS/ RMOB/4.0210/18	Záměr pachtu pozemku p.č. 253/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4619/RMOB-Sle/1418/81	MS/ RMOB/4.0211/18	Záměr výpůjčky / nájmu části pozemku p.č. 974 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4620/RMOB-Sle/1418/81	MS/ RMOB/4.0214/18	Záměr prodeje pozemku p.č. 186 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4621/RMOB-Sle/1418/81	MS/ RMOB/4.0215/18	Záměr změny nájemní smlouvy - Ostravské komunikace, a.s.
4622/RMOB-Sle/1418/81	MS/ RMOB/4.0216/18	Změna usnesení - nájem částí pozemků v k.ú. Hrušov, k.ú. Koblov, k.ú. Muglinov, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA
4623/RMOB-Sle/1418/81	MS/ RMOB/4.0217/18	Zrušení usnesení - nájem částí pozemku p.č. 1282/1 a částí pozemku p.č. 1285/1, vše v k.ú. Hrušov, obec Ostrava + nájem částí pozemku p.č. 230/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA
4624/RMOB-Sle/1418/81	MS/ RMOB/4.0218/18	Ukončení nájmu pozemků pod řadovými garážemi + záměry nájmu pozemků pod řadovými garážemi - v MOB Slezská Ostrava
4625/RMOB-Sle/1418/81	MS/ RMOB/4.0219/18	Projednání žádosti o poskytnutí slevy z nájemného - p. Dršťáková
4626/RMOB-Sle/1418/81	MS/ RMOB/4.0220/18	Nájmy pozemků pod řadovými garážemi v MOB Slezská Ostrava
4627/RMOB-Sle/1418/81	MS/ RMOB/4.0221/18	Nájmy pozemků pod řadovými garážemi v MOB Slezská Ostrava
4628/RMOB-Sle/1418/81	MS/ RMOB/4.0222/18	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava-Muglinov 91/10, Pevný, NNk", k.ú. Muglinov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
4629/RMOB-Sle/1418/81	MS/ RMOB/4.0223/18	Projednání žádosti o poskytnutí slevy z nájemného - manž. Šindlerovi
4630/RMOB-Sle/1418/81	MS/ RMOB/4.0224/18	Nájmy pozemků pod řadovými garážemi v MOB Slezská Ostrava

4631/RMOB-Sle/1418/81	MS/ RMOB/4.0225/18	Věcné břemeno - služebnost v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, stavba bezpečnostního prvku Odplyňovací vrt "OV 226 (Hd 26)" - DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA, GEOSAN GROUP a.s., Energie-stavební a báňská a.s. a Green Gas DPB, a.s.
4632/RMOB-Sle/1418/81	MS/ RMOB/4.0226/18	Nájem pozemku pod řadovou garáží v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
4633/RMOB-Sle/1418/81	MS/ RMOB/4.0227/18	Věcná břemena - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavba bezpečnostního prvku Odplyňovací vrt "Jd 30" - DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA, GEOSAN GROUP a.s., Energie-stavební a báňská a.s. a Green Gas DPB, a.s.
4634/RMOB-Sle/1418/81	MS/ RMOB/4.0229/18	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava, Sklářová, NNv, NNk", k.ú. Muglinov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
4635/RMOB-Sle/1418/81	MS/ RMOB/4.0230/18	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, projekt "Rodinný dům" - Ing. Brousek + GasNet, s.r.o.
4636/RMOB-Sle/1418/81	MS/ RMOB/4.0231/18	Souhlas se vstupem na pozemek za účelem kácení dřevin v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - Stavos Stavba a.s. + plná moc - PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o.
4637/RMOB-Sle/1418/81	MS/ RMOB/4.0233/18	Věcná břemena - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavba bezpečnostního prvku Odplyňovací vrt "Jd 38" - DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA, GEOSAN GROUP a.s., Energie-stavební a báňská a.s. a Green Gas DPB, a.s.
4638/RMOB-Sle/1418/81	MS/ RMOB/4.0234/18	Záměr změny smlouvy o nájmu částí nemovité věci na ulici Antošovická v k.ú. Koblov, obec Ostrava - AGEL Střední zdravotnická škola s.r.o.
4639/RMOB-Sle/1418/81	MS/ RMOB/4.0235/18	Věcná břemena - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavba bezpečnostního prvku Staré důlní dílo "Salm N 3" - DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA, GEOSAN GROUP a.s., Energie-stavební a báňská a.s. a Green Gas DPB, a.s.
4640/RMOB-Sle/1418/81	MS/ RMOB/4.0236/18	Záměr prodeje podílů na pozemku p.č. 1471, příslušejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě č.p. 449, bytový dům - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

4641/RMOB-Sle/1418/81	MS/ RMOB/4.0237/18	Záměr prodeje podílů na pozemku p.č.st. 1238, příslušejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě č.p. 732, bytový dům - k.ú. Muglinov, obec Ostrava
4642/RMOB-Sle/1418/81	MS/ RMOB/4.0239/18	Věcné břemeno - služebnost v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavba bezpečnostního prvku SDD "Světlík Jaklovecké štoly č. 3" - DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA, GEOSAN GROUP a.s., Energie-stavební a báňská a.s. a Green Gas DPB, a.s.
4643/RMOB-Sle/1418/81	MS/ RMOB/4.0240/18	Prohlášení/souhlasy vlastníka nemovitých věcí k umístění elektronických sirén včetně umožnění přístupu - ČR-Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje

1

ŠaK/RMOB/10.0038/18

Smlouva o reklamě a propagaci - OZO Ostrava s.r.o., květen 2018

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 4587/RMOB-Sle/1418/81

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o uzavření smlouvy s obchodní společností OZO Ostrava s.r.o., se sídlem Frýdecká 680/444, Kunčice, 719 00 Ostrava, IČO: 623 00 920, o zajištění reklamy a propagace, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 25.05.2018

2

ŠaK/RMOB/10.0042/18

Smlouva o reklamě a propagaci - Ostravské komunikace,a.s. květen 2018

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 4588/RMOB-Sle/1418/81

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o uzavření smlouvy s obchodní společností Ostravské komunikace, a.s., se sídlem Novoveská 1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO: 253 96 544, o zajištění reklamy a propagace, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 25.05.2018

3

TSB/RMOB/1.0024/18

Zrušení usnesení č. 4309/RMOBM-Sle/1418/86 ze dne 15.2.2018 - Plná moc pro obchodní společnost One Energy & One Mobile a. s.

(zn. předkl.)
150

Usnesení číslo: 4589/RMOB-Sle/1418/81

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**

bod 1 a 2 svého usnesení č. 4309/RMOBM-Sle/1418/86 ze dne 15.2.2018, kterým:

1. rozhodla

uzavřít dohodu o plné moci se zmocněncem, One Energy & One Mobile a.s, IČ:01879880, se sídlem Hornoplní 3322/34, 702 00 Ostrava, dle bodu 2 tohoto usnesení;

2. rozhodla

udělit plnou moc zmocněnci, One Energy & One Mobile a.s, IČ:01879880, se sídlem Hornoplní 3322/34, 702 00 Ostrava, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, ke všem úkonům, vč. písemných, směřujícím k zajištění či ukončení dodávek elektřiny a zemního plynu ze strany dodavatele One Energy & One Mobile a.s., a to ve vztahu k

odběrným místům elektřiny a zemního plynu, k uzavření či ukončení smlouvy s provozovatelem distribuční soustavy o připojení odběrného místa, k zastupování při registraci u OTE, a.s., IČ: 26463318, pro účely a na dobu plnění Smlouvy o sdružených službách dodávky zemního plynu č.TSB/1477/17-K ze dne 27.12.2017 a Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny oprávněnému odběrateli č.TSB/1476/17-K ze dne 27.12.2017, a to pro odběrná místa:

EAN:859182400509139961 (ukončení odběru elektřiny)
EAN:859182400510137611 (ukončení odběru elektřiny)
EAN:859182400509139985 (ukončení odběru elektřiny)
EAN:859182400509139992 (ukončení odběru elektřiny)
EIC:27ZG700Z0607285G (ukončení odběru zemního plynu)
EAN:859182400507119453 (zahájení odběru elektřiny)
EAN:859182400509104150 (zahájení odběru elektřiny)
EAN:859182400511580270 (zahájení odběru elektřiny)

(zn. předkl.)
150

TSB/RMOB/1.0025/18

Projednáni žádosti o udělení souhlasu s úpravami bytu v domě na ulici Bohumínská 134, Ostrava- Muglinov - p. Gabčová

Usnesení číslo: 4590/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) projednala

žádost paní XXXXXXX XXXXXXX, nájemkyně bytu č.X v domě na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXXX, Ostrava - XXXXXXX, o udělení souhlasu s úpravami bytu, které spočívají ve vybourání příčky mezi obývacím pokojem a kuchyní; předmětná žádost tvoří přílohy č. 1 a č. 2 předloženého materiálu;

2) souhlasí

s úpravami bytu č.X v domě na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXXX, Ostrava - XXXXXXX, spočívajícími ve vybourání příčky mezi obývacím pokojem a kuchyní, a to nájemkyní tohoto bytu, paní XXXXXXX XXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem tamtéž, na vlastní náklady nájemkyně; dle důvodové zprávy a příloh č.1 a č.2 předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Robert Wildner,
vedoucí odboru technické správy budov

T: 30.06.2018

(zn. předkl.)
150

TSB/RMOB/1.0026/18

Žaloba na 500.000,- Kč - žalobce pan Karel Čapek

Usnesení číslo: 4591/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

žalobu č. j. 54 C 139/2017-60, podanou dne 16.3.2017 k Okresnímu soudu v Ostravě žalobcem panem XXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXX, bytem XXXXXXX XXXXXXX, Slezská

Ostrava, o 500.000,- Kč za zásah do osobnostních práv na lidskou důstojnost a na soukromí, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 materiálu

(zn. předkl.)

140

TSKZaH/RMOB/5.0020/18

Udělení plné moci pro zpracování projektové dokumentace pod názvem "Stanoviště kontejnerů na ústředním hřbitově"

Usnesení číslo: 4592/RMOB-Sle/1418/81

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít dohodu o plné moci s panem Ing. Zdeňkem Kutrou, se sídlem na ul. Na Pořadí 115, 735 41, Petřvald, IČO: 18817602 dle bodu 2 tohoto usnesení;

2) rozhodla

udělit plnou moc zmocněnci, a to panu Ing. Zdeňku Kutrovi, se sídlem na ul. Na Pořadí 115, 735 41, Petřvald, IČO: 18817602, k zastupování statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava v jednání se třetími osobami, zejména účastníky řízení, dotčenými orgány státní správy a správci inženýrských sítí, a to ve věci projednání jednostupňové projektové dokumentace včetně zajištění stanovisek dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí pro akci pod názvem "Stanoviště kontejnerů na ústředním hřbitově"

Plná moc se uděluje do doby předání dokončené dokumentace včetně stanovisek dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí.

Zmocněnec má právo jednat samostatně.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,

vedoucí odboru technické správy komunikací, zeleně a hřbitovů

T: 25.05.2018

(zn. předkl.)

140

TSKZaH/RMOB/5.0021/18

Povolení připojení nemovitých věcí k místním komunikacím ul. Keltičkova a Rundova, obec Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 4593/RMOB-Sle/1418/81

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s připojením nemovitých věcí, a to pozemků p.č. 2303/1, 2304/1, 2303/2, 2304/2, 2303/3 a 2304/3 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, k místní komunikaci ul. Rundova, MK III. tř., č. 270c, na pozemku p.č. 2300 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, a k místní komunikaci ul. Keltičkova, MK II. tř., č. 33b, na pozemku p.č. 1043/1 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,

vedoucí odboru technické správy komunikací, zeleně a hřbitovů

T: 16.05.2018

(zn. předkl.)

TSKZaH/RMOB/5.0022/18
Vyhodnocení výkonů zimní údržby komunikací 2017-2018

140

Usnesení číslo: 4594/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

vyhodnocení výkonů zimní údržby komunikací prováděných v souladu s Operačním plánem zimní údržby komunikací pro období 2017-2018, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru technické správy komunikací, zeleně a hřbitovů

T: 31.05.2017

(zn. předkl.)
140

TSKZaH/RMOB/5.0023/18
Mezinárodní závody silničních motocyklů "Okruh Františka Bartoše"

Usnesení číslo: 4595/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

oznámení spolku RABA Motosport, se sídlem Paculova 124/10, Radvanice, 716 00 Ostrava, IČO: 22723161, o konání mezinárodních silničních závodů motocyklů "Okruh Františka Bartoše" na území městského obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru technické správy komunikací, zeleně a hřbitovů

T: 16.05.2018

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0057/18
Zpráva o výsledku hospodaření městského obvodu Slezská Ostrava za I. čtvrtletí roku 2018

Usnesení číslo: 4596/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

schválit předloženou „Zprávu o výsledku hospodaření městského obvodu Slezská Ostrava za I. čtvrtletí roku 2018“, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 21.06.2018

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0060/18
Žaloby z užívání bytů

Usnesení číslo: 4597/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

podat žalobu o zaplacení peněžité částky vůči:

a) paní XXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXX XXXXX, Ostrava - Heřmanice, z titulu dluhu na nájemném a nákladech za služby spojené s užíváním bytu v celkové výši 1.590,- Kč + příslušenství, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu;

b) paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXX XXXXXXX Ostrava - Poruba, z titulu dluhu na vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu v celkové výši 4.588,- Kč + příslušenství, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu;

c) paní XXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXX trvale bytem XXXXXXXXXXXX XXXXX, Ostrava - Hrušov, z titulu dluhu na vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu v celkové výši 1.569,- Kč + příslušenství, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.05.2018

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0061/18
Odpis pohledávek

Usnesení číslo: 4598/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

odepsat pohledávku za:

a) panem XXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, přičemž se jedná o dluh na nájemném a nákladech za služby spojené s užíváním bytu na adrese XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX, ve výši 1.717,- Kč;

b) paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, přičemž se jedná o dluh z vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX, ve výši 305,- Kč;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.05.2018

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0064/18
Přijetí peněžitého daru na realizaci vybraných akcí pro seniory z městského obvodu Slezská Ostrava - ArcelorMittal Ostrava a.s.

Usnesení číslo: 4599/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

přijmout peněžitý dar ve výši 70.000,- Kč na realizaci vybraných akcí pro seniory městského obvodu Slezská Ostrava od obchodní společnosti ArcelorMittal Ostrava a.s., IČO: 451 93 258, se sídlem Vratimovská 689/117, Kunčice, 719 00 Ostrava,

a uzavřít darovací smlouvu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 11.06.2018

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0066/18
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 4600/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.05.2018

(zn. předkl.)
220

ROaVZ/RMOB/2.0050/18
Záměr zadat podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem "Regenerace sídliště Muglinov – 5. etapa"

Usnesení číslo: 4601/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zahájení zadávacího řízení ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Regenerace sídliště Muglinov – 5. etapa", dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: Mgr. Michal Kuchár,
pověřen vedením odboru ROaVZ

T: 31.05.2018

2) **rozhodla**

ustanovit v souladu s ustanovením § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, členy a náhradníky komise pro otevírání obálek s nabídkami pro veřejnou zakázku, dle bodu 1 tohoto usnesení, v tomto složení:

- Ing. Roman Goryczka, místostarosta městského obvodu Slezská Ostrava
náhradník - MVDr. Barbora Jelonková, starostka městského obvodu Slezská Ostrava
- Rudolf Ficek, místostarosta městského obvodu Slezská Ostrava
náhradník - Mario Lyčka, místostarosta městského obvodu Slezská Ostrava
- Ing. Ivona Vaňková, místostarostka městského obvodu Slezská Ostrava
náhradník - Ivana Šmidáková, členka rady městského obvodu Slezská Ostrava

3) **rozhodla**

ustanovit v souladu s ustanovením § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, členy a náhradníky hodnotící komise pro veřejnou zakázku, dle bodu 1 tohoto usnesení, v tomto složení:

- Ing. Roman Goryczka, místostarosta městského obvodu Slezská Ostrava
náhradník - MVDr. Barbora Jelonková, starostka městského obvodu Slezská Ostrava
- Rudolf Ficek, místostarosta městského obvodu Slezská Ostrava
náhradník - Mario Lyčka, místostarosta městského obvodu Slezská Ostrava
- Ing. Ivona Vaňková, místostarostka městského obvodu Slezská Ostrava
náhradník - Ivana Šmidáková, členka rady městského obvodu Slezská Ostrava

4) **schvaluje**

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku, dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a přílohy č. 2 předloženého materiálu.

(zn. předkl.)

220

ROaVZ/RMOB/2.0052/18

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem „Smlouva o poskytování služeb energetického managementu“

Usnesení číslo: 4602/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem „Smlouva o poskytování služeb energetického managementu“, v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

b) o uzavření Smlouvy o poskytování služeb energetického managementu s obchodní společností IGB Holding, a.s., se sídlem: Stodolní 851/4, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 607 92 434, za cenu nejvýše přípustnou ve výši 13 920,- Kč bez DPH/měsíc, v souladu s bodem 1 písm. a) tohoto usnesení, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Michal Kuchár,
pověřen vedením odboru ROaVZ

T: 01.06.2018

(zn. předkl.)
220

ROaVZ/RMOB/2.0054/18

Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Oprava a modernizace volných bytů“

Usnesení číslo: 4603/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o zahájení výběrového řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Oprava a modernizace volných bytů“, v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: Mgr. Michal Kuchár,
pověřen vedením odboru ROaVZ

T: 31.05.2018

2) schvaluje

zadávací dokumentaci veřejné zakázky pod názvem „Oprava a modernizace volných bytů“, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
220

ROaVZ/RMOB/2.0055/18

Vyloučení dodavatele, zrušení veřejné zakázky a záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na služby pod názvem „Vypracování projektových dokumentací vč. inženýrských činností stavby navýšení parkovacích míst podél ulice Bernerova“

Usnesení číslo: 4604/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o vyloučení účastníka RSE Project s.r.o., se sídlem Ruská 83/24, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO: 29398266 z účasti ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby pod názvem „Vypracování projektových dokumentací vč. inženýrských činností stavby navýšení parkovacích míst podél ulice Bernerova“, z důvodu nesložení jistoty na účet zadavatele, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu;

2) rozhodla

zrušit výběrové řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby, které bylo zahájeno na základě usnesení Rady městského obvodu Slezská Ostrava č. 4506/RMOB-Sle/1418/79 ze dne 04.04.2018 pod názvem „Vypracování projektových dokumentací vč. inženýrských činností

stavby navýšení parkovacích míst podél ulice Bernerova“, v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: Mgr. Michal Kuchár,
pověřen vedením odboru ROaVZ

T: 31.05.2018

3) rozhodla

o zahájení výběrového řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem „Vypracování projektových dokumentací vč. inženýrských činností stavby navýšení parkovacích míst podél ulice Bernerova“, v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

4) schvaluje

zadávací dokumentaci veřejné zakázky pod názvem „Vypracování projektových dokumentací vč. inženýrských činností stavby navýšení parkovacích míst podél ulice Bernerova“, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
220

ROaVZ/RMOB/2.0056/18

Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na služby pod názvem "Zajištění úklidových prací v objektech městského obvodu Slezská Ostrava"

Usnesení číslo: 4605/RMOB-Sle/1418/81

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o zahájení výběrového řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem "Zajištění úklidových prací v objektech městského obvodu Slezská Ostrava", v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: Mgr. Michal Kuchár,
pověřen vedením odboru ROaVZ

T: 31.05.2018

2) schvaluje

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
220

ROaVZ/RMOB/2.0058/18

Změna usnesení - Souhlas s přijetím dotace z Operačního programu Životní prostředí 2014 - 2020 pro projekt "Snížení energetické náročnosti MŠ Frýdecká 426/28, Ostrava - Kunčice"

Usnesení číslo: 4606/RMOB-Sle/1418/81

k usnesení č. 4578/RMOB-Sle/1418/80

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **mění**

bod 1) usnesení číslo 4578/RMOB-Sle/1418/80 ze dne 18. 4. 2018, kterým:

1. rozhodla

požádat radu města o souhlas s přijetím dotace z Operačního programu Životní prostředí 2014-2020 dle podmínek Ministerstva životního prostředí, IČ: 00164801, se sídlem: Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10 a jeho zprostředkujícího subjektu - Státního fondu životního prostředí České republiky, na projekt "Snížení energetické náročnosti MŠ Frýdecká 426/28, Ostrava - Kunčice" ve výši 1.337.560,80 Kč, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu,

a to v rozsahu části důvodové zprávy takto:

Financování:

	v tis. Kč
Celkové výdaje projektu	4.920,00
Způsobilé výdaje	3.344,00
Dotace (40% způsobilých výdajů)	1.338,00
Předfinancování SMO (70%)	0,00
Předfinancování MOB (30%)	4.920,00
Spolufinancování SMO (70%)	0,00
Spolufinancování MOB (30%)	3.582,00

Usnesením RM č. 04767/RM1418/69 ze dne 12. 4. 2016 bylo schváleno, v případě úspěšnosti projektu, předfinancování z rozpočtu SMO ve výši 0,00 Kč, neboť městský obvod Slezská Ostrava obdržel neúčelovou investiční dotaci ze SMO, ze které projekt financoval (usnesení č. 1423/ZM1418/22). Z registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace k projektu "Snížení energetické náročnosti MŠ Frýdecká 426/28, Ostrava - Kunčice" vyplývá, že dotace bude poskytnuta v celkové maximální výši 1.337.560,80 Kč, tj. 40% způsobilých výdajů.

Vyřizuje: Mgr. Michal Kuchár,
pověřen vedením odboru ROaVZ

T: 31.05.2018

2) **mění**

bod 2) usnesení číslo 4578/RMOB-Sle/1418/80 ze dne 18. 4. 2018, kterým:

2. rozhodla

o přijetí dotace z Operačního programu Životní prostředí 2014-2020 dle podmínek Ministerstva životního prostředí, IČ: 00164801, se sídlem: Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10 a jeho zprostředkujícího subjektu - Státního fondu životního prostředí České republiky, na projekt "Snížení energetické náročnosti MŠ Frýdecká 426/28, Ostrava - Kunčice" ve výši 1.337.560,80 Kč, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu, za splnění podmínky udělení souhlasu rady města,

a to v rozsahu důvodové zprávy takto:

Financování:

	v tis. Kč
Celkové výdaje projektu	4.920,00
Způsobilé výdaje	3.344,00
Dotace (40% způsobilých výdajů)	1.338,00
Předfinancování SMO (70%)	0,00
Předfinancování MOb (30%)	4.920,00
Spolufinancování SMO (70%)	0,00
Spolufinancování MOb (30%)	3.582,00

Usnesením RM č. 04767/RM1418/69 ze dne 12. 4. 2016 bylo schváleno, v případě úspěšnosti projektu, předfinancování z rozpočtu SMO ve výši 0,00 Kč, neboť městský obvod Slezská Ostrava obdržel neúčelovou investiční dotaci ze SMO, ze které projekt financoval (usnesení č. 1423/ZM1418/22). Z registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace k projektu "Snížení energetické náročnosti MŠ Frýdecká 426/28, Ostrava - Kunčice" vyplývá, že dotace bude poskytnuta v celkové maximální výši 1.337.560,80 Kč, tj. 40% způsobilých výdajů.

Vyřizuje: Mgr. Michal Kuchár,
pověřen vedením odboru ROaVZ

T: 29.06.2018

3) **mění**

přílohu č. 2 usnesení č. 4578/RMOB-Sle/1418/80 ze dne 18. 4. 2018, a to dle nového znění přílohy předložené v tomto materiálu;

Vyřizuje: Mgr. Michal Kuchár,
pověřen vedením odboru ROaVZ

T: 31.05.2018

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0026/18

Informativní zpráva o plnění kvalifikačních předpokladů vzdělání a o vzdělávání úředníků

Usnesení číslo: 4607/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

informativní zprávu o plnění kvalifikačních předpokladů vzdělání zaměstnanců SMO zařazených do ÚMOB Slezská Ostrava v souladu s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění, a o vzdělávání úředníků v souladu se zákonem č. 312/2002 Sb., o úřednicích územních samosprávných celků a o změně některých zákonů, v platném znění, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

2) **ukládá**

vedoucí odboru vnitřních věcí provést kontrolu plnění kvalifikačních předpokladů vzdělávání a kontrolu stavu vzdělávání úředníků, vždy po uplynutí kalendářního roku a předložit informativní zprávu radě městského obvodu

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 19.04.2019

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0029/18

Informativní zpráva o účasti členů na zasedáních Rady, komisí Rady, výborů Zastupitelstva a Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava za období 1.1.2015 - 31.12.2017

Usnesení číslo: 4608/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

informativní zprávu o účasti členů na zasedáních Rady, komisí Rady a výborů Zastupitelstva a Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava za období 1.1.2015 - 31.12.2017, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0031/18

Informativní zpráva o počtu stížností obdržených ÚMOB Slezská Ostrava a jejich vyřizování za období roku 2017

Usnesení číslo: 4609/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

Informativní zprávu o počtu stížností obdržených ÚMOB Slezská Ostrava a jejich vyřizování za období roku 2017, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0033/18

Informativní zpráva o počtu petic obdržených ÚMOB Slezská Ostrava a jejich vyřizování za rok 2017

Usnesení číslo: 4610/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

Informativní zprávu o počtu petic obdržených ÚMOB Slezská Ostrava a jejich vyřizování za rok 2017

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0034/18

Žádost o použití znaku městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 4611/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

žádost paní Ing. Mileny Wendlové-Pálkové, firma ZÁPALKKA, se sídlem Khel-Mečkov 10, Švihov, IČ: 10458476, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

2) **nesouhlasí**

s použitím znaku městského obvodu Slezská Ostrava pro účely vydání zápalkových nálepek se znaky měst a obcí, a to za účelem propagace městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Milenou Wendlovou-Pálkovou, firma ZÁPALKKA, se sídlem Khel-Mečkov 10, Švihov, IČ: 10458476, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

VV/RMOB/8.0036/18

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

(zn. předkl.)
110

Usnesení číslo: 4612/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 202 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 35 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 2. 5. 2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0189/18

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - GasNet, s.r.o.

Usnesení číslo: 4613/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, uvedených v příloze č. 1 předloženého materiálu (Seznam pozemků), v rozsahu daném geometrickým plánem č. 4205-530/2017 ze dne 04.01.2018, ve prospěch oprávněného:

GasNet, s.r.o.

sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

IČO: 272 95 567

za účelem zřízení a provozování vedení NTL plynovodu, 26 plynovodních přípojek, včetně jejich součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů, a to vlastním nákladem, v rámci projektu "REKO MS Ostrava - Bernerova + 5", číslo stavby: 7700071323,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

příčemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v pozemcích, resp. částech pozemků v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, uvedených v příloze č. 1 předloženého materiálu (Seznam pozemků), stavbu - vedení NTL plynovodu, 26 plynovodních přípojek, včetně jejich součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů (dále jen "Plynárenské zařízení"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- Plynárenské zařízení provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a provádět stavební úpravy Plynárenského zařízení, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- vstupovat a vjíždět na pozemky, resp. části pozemků v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, uvedené v příloze č. 1 předloženého materiálu (Seznam pozemků), po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem provozu, prohlídky, údržby, opravy, stavební úpravy a odstranění Plynárenského zařízení,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 4205-530/2017 ze dne 04.01.2018.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 406.192,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemků považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Plynárenského zařízení), která bude uhrazena do 21 dnů ode dne dojití/doručení faktury oprávněnému z věcného břemene - služebnosti vystavené povinným z věcného břemene - služebnosti po doručení všemi smluvními stranami podepsané smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti nabude účinnosti dnem zaplacení úplaty za zřízení věcného břemene - služebnosti, ne však dříve než dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.08.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0194/18

Záměr změny nájemní smlouvy - prostor v budově na ulici Holvekova v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava - Diecézní charita ostravsko-opavská

Usnesení číslo: 4614/RMOB-Sle/1418/81

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru změny Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. MS/0623/15-N ze dne 30.6.2015, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.č. 903/1 v obci Ostrava, k.ú. Kunčičky, konkrétně se jedná o ve smlouvě uvedený prostor nacházející se ve stavbě, a to budově č.p. 204, objekt občanské vybavenosti (adresa místa: Holveckova 204/44, Ostrava-Kunčičky), která je součástí uvedeného pozemku, a to za účelem rozšíření prostoru pro nízkoprahové centrum zařízení pro děti a mládež - Klubík Horizont, uzavřené s nájemcem:

Diecézní charita ostravsko-opavská
sídlo: Kratochvílova 931/3, 702 00 Ostrava
IČO: 661 81 127

a to uzavřením dohody o změně obsahu závazku č. 1, kterou pronajímatel udělí nájemci souhlas k provedení úprav a jiných změn předmětu nájmu, a to vše na vlastní náklady nájemce, přičemž se jedná o stavební úpravy, opravy a jiné změny předmětu nájmu, které spočívají:

- ve vybudování nové podlahy a v položení dlažby,
 - v rekonstrukci WC (ve výměně zařízení, ve výměně dlažby, v posunutí příčky se dveřmi, tj. ve vybourání stávající příčky se dveřmi a ve zřízení nové příčky se dveřmi posunuté více do místnosti chodby včetně osazení novými dveřmi-viz odrážka pátá),
 - ve výměně starých dřevěných oken za okna plastová (a to tak, aby nová okna ladila s ostatními okny budovy) a jejich osazení mřížemi,
 - ve výměně výlohy za dvě menší plastová okna (a to tak, aby nová okna ladila s ostatními okny budovy) včetně úprav a jiných změn spojených s realizací nových menších oken, a to tak, aby výsledek ladil se zbývajících částí budovy,
 - ve výměně 1 ks vnějších dveří a 3 ks vnitřních dveří včetně zárubní,
 - ve výměně starých plynových topidel (gamata) za nová,
 - ve změně vnitřní dispozice předmětu nájmu pomocí sádrokartonových příček,
 - ve výměně elektroinstalace,
- s tím, že uvedené úpravy a jiné změny předmětu nájmu provede na náklady nájemce odborník/profesionál;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0201/18

Dohoda o změně obsahu závazku č. 12 ke Smlouvě o výpůjčce a vzájemné spolupráci ze dne 30.6.2006 - HZS MSK

Usnesení číslo: 4615/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o uzavření dohody o změně obsahu závazku č. 12 ke Smlouvě o výpůjčce a vzájemné spolupráci ze dne 30.6.2006 ve znění dodatků č. 1 až č. 6 a dohod o změně obsahu závazku č. 7 až č. 11, a to

na základě provedené roční inventarizace vypůjčeného majetku a následných změn k 28.2.2018 v hodnotě (pořizovací ceně) + 18.817,92 Kč, čímž se hodnota předmětu výpůjčky zvyšuje na 22.263.116,91 Kč, s půjčitelem:

Česká republika - Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje
sídlo: Výškovická 2995/40, 700 30 Ostrava - Zábřeh
IČO: 708 84 561

ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.08.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0203/18

Prodej podílů na pozemku p.č. 1473, přináležejících k bytovým jednotkám č. 439/9, 439/13, 439/16, 439/21, 439/22, 440/12, 440/18 a 440/21 nacházejícím se ve stavbě č.p. 439, 440, bytový dům - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4616/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o prodeji

podílů na pozemku p.č. 1473, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 515 m², přináležejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě, a to budově č.p. 439, 440, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku p.č. 1473, vše v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, konkrétně:

a) podílu o velikosti id. 737/25718 přináležejícího k bytové jednotce č. 439/9, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 16.187,- Kč;

b) podílu o velikosti id. 339/25718 přináležejícího k bytové jednotce č. 439/13, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 7.500,- Kč;

c) podílu o velikosti id. 339/25718 přináležejícího k bytové jednotce č. 439/16, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 7.500,- Kč;

d) podílu o velikosti id. 737/25718 přináležejícího k bytové jednotce č. 439/21, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 16.187,- Kč;

e) podílu o velikosti id. 339/25718 přináležejícího k bytové jednotce č. 439/22, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXX XXXXX XXXXXXX XXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX
XXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 7.500,- Kč;

f) podílu o velikosti id. 737/25718 přináležejícího k bytové jednotce č. 440/12, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 16.187,- Kč;

g) podílu o velikosti id. 737/25718 přináležejícího k bytové jednotce č. 440/18, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXXXXXX
XXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX
XXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 16.187,- Kč;

h) podílu o velikosti id. 737/25718 přináležejícího k bytové jednotce č. 440/21, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX
XXXXXXXX

d) podílu o velikosti id. 352/43984 přináležejícího k bytové jednotce č. 444/6, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkovi této bytové jednotky:

XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 5.510,- Kč;

e) podílu o velikosti id. 656/43984 přináležejícího k bytové jednotce č. 444/12, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkovi této bytové jednotky:

XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 10.183,- Kč;

f) podílu o velikosti id. 656/43984 přináležejícího k bytové jednotce č. 444/20, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkovi této bytové jednotky:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 10.183,- Kč;

g) podílu o velikosti id. 562/43984 přináležejícího k bytové jednotce č. 444/33, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkům této bytové jednotky:

XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 8.738,- Kč;

h) podílu o velikosti id. 650/43984 přináležejícího k bytové jednotce č. 444/35, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to spoluvlastníkům této bytové jednotky:

XXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 10.090,- Kč, přičemž podíl každého spoluvlastníka na uvedeném podílu na pozemku bude o velikosti id. 1/2;

i) podílu o velikosti id. 650/43984 přináležejícího k bytové jednotce č. 444/31 a podílu o velikosti id. 352/43984 přináležejícího k bytové jednotce č. 443/19, které se nacházejí ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkovi těchto bytových jednotek:

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

XXXX XXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX XXX XX XXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 15.600,- Kč;

s tím, že každá výše uvedená dohodnutá kupní cena je splatná do 30 dnů od podpisu příslušné kupní smlouvy a před podáním příslušného návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0210/18

Záměr pachtu pozemku p.č. 253/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4618/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o záměru pachtu

pozemku p.č. 253/2, orná půda, o výměře 5950 m², v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava,
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0211/18

Záměr výpůjčky / nájmu části pozemku p.č. 974 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4619/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o záměru nájmu

části pozemku p.č. 974, ostatní plocha, jiná plocha, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře
1 m² z celkové výměry 76 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0214/18

Záměr prodeje pozemku p.č. 186 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4620/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat souhlas

k záměru města prodat

pozemek p.č. 186, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 3438 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0215/18
Záměr změny nájemní smlouvy - Ostravské komunikace, a.s.

Usnesení číslo: 4621/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru změny nájemní smlouvy č. MS/0002/18-N ze dne 2.3.2018, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.č. 1206/3 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

Ostravské komunikace, a.s.
sídlo: Novoveská 1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
IČO: 253 96 544

a to uzavřením dohody o změně obsahu závazku č. 1, kterou se změní ujednání článku III. smlouvy (doba nájmu) takto: *"Smluvní strany se dohodly, že se nájem Předmětu nájmu sjednává na dobu určitou 10 let, počínaje dnem účinnosti Smlouvy."*;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **žádá**

radu města o vyslovení předchozího souhlasu s uzavřením příslušné dohody o změně obsahu závazku č. 1 dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0216/18
Změna usnesení - nájem částí pozemků v k.ú. Hrušov, k.ú. Koblov, k.ú. Muglinov, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA

Usnesení číslo: 4622/RMOB-Sle/1418/81
k usnesení č. 4289/RMOB-Sle/1418/75

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) mění

své usnesení č. 4289/RMOB-Sle/1418/75 ze dne 7.2.2018, kterým:

1) rozhodla
o nájmu:

- a) části pozemku p.č. 633/2, ostatní plocha, v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, o výměře 9 m² z celkové výměry 3816 m²,
- b) části pozemku p.č. 2036, ostatní plocha, v obci Ostrava, k.ú. Koblov, o výměře 36 m² z celkové výměry 1571 m²,
- c) části pozemku p.p.č. 9/1, orná půda, v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, o výměře 9 m² z celkové výměry 4279 m²,
- d) části pozemku p.p.č. 197/1, ostatní plocha, v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, o výměře 9 m² z celkové výměry 22114 m²,
- e) části pozemku p.č. 1466/1, ostatní plocha, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 9 m² z celkové výměry 27209 m²,
- f) části pozemku p.č. 3279/1, ostatní plocha, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 36 m² z celkové výměry 6435 m²,

s nájemcem:

DIAMO, státní podnik

sídlo: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem

týká se

DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA

sídlo nebo umístění: Sirotčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava

IČO: 000 02 739

- na dobu určitou 10-ti let od účinnosti smlouvy,
- za účelem umístění, provozování a kontrolování odplyňovacích vrtů včetně oplocení,
- za nájemné ve výši 50,- Kč/m²/rok, tj. roční nájemné činí částku ve výši 5.400,- Kč,
- výpověď nájmu je možná jen z důvodů ujednaných ve smlouvě a ze zákonem stanovených důvodů, s tříměsíční výpovědní dobou, popř. bez výpovědní doby,

a o uzavření příslušné smlouvy, která:

- bude obsahovat ujednání o tom, že nájemce (s ohledem na užívání předmětu nájmu nájemcem před účinností této smlouvy) zaplatí za užívání předmětu nájmu v roce 2018 částku rovnající se výši ujednaného ročního nájemného,
- nabude účinnosti dnem uveřejnění této smlouvy prostřednictvím registru smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

a to, s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu, takto:

1) rozhodla

o nájmu:

- a) části pozemku p.č. 633/2, ostatní plocha, v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, o výměře 9 m² z celkové výměry 3816 m²,
- b) části pozemku p.č. 2036, ostatní plocha, v obci Ostrava, k.ú. Koblav, o výměře 9 m² z celkové výměry 1571 m²,
- c) části pozemku p.p.č. 9/1, orná půda, v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, o výměře 9 m² z celkové výměry 4279 m²,
- d) části pozemku p.p.č. 197/1, ostatní plocha, v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, o výměře 9 m² z celkové výměry 22114 m²,
- e) části pozemku p.č. 1466/1, ostatní plocha, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 9 m² z celkové výměry 27209 m²,
- f) části pozemku p.č. 3279/1, ostatní plocha, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 36 m² z celkové výměry 6435 m²,

s nájemcem:

DIAMO, státní podnik

sídlo: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem

týká se

DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA

sídlo nebo umístění: Sirotní 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava

IČO: 000 02 739

- na dobu určitou 10-ti let od účinnosti smlouvy,
- za účelem umístění, provozování a kontrolování odplyňovacích vrtů včetně oplocení,
- za nájemné ve výši 50,- Kč/m²/rok, tj. roční nájemné činí částku ve výši 4.050,- Kč,
- výpověď nájmu je možná jen z důvodů ujednaných ve smlouvě a ze zákonem stanovených důvodů, s tříměsíční výpovědní dobou, popř. bez výpovědní doby,

a o uzavření příslušné smlouvy, která:

- bude obsahovat ujednání o tom, že nájemce (s ohledem na užívání předmětu nájmu nájemcem před účinností této smlouvy) zaplatí za užívání předmětu nájmu v roce 2018 částku rovnající se výši ujednaného ročního nájemného,
- nabude účinnosti dnem uveřejnění této smlouvy prostřednictvím registru smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0217/18

Zrušení usnesení - nájem části pozemku p.č. 1282/1 a části pozemku p.č. 1285/1, vše v k.ú. Hrušov, obec Ostrava + nájem části pozemku p.č. 230/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA

Usnesení číslo: 4623/RMOB-Sle/1418/81

k usnesení č. 2546/RMOB-Sle/1418/47

k usnesení č. 2547/RMOB-Sle/1418/47

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu své usnesení č. **2546/RMOB-Sle/1418/47 ze dne 14.11.2016**, kterým:

1) rozhodla
o nájmu

- části pozemku p.č. 1282/1, ostatní plocha, manipulační plocha, v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, o výměře 100,5 m² z celkové výměry 936 m²,
- části pozemku p.č. 1285/1, ostatní plocha, jiná plocha, v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, o výměře 120 m² z celkové výměry 967 m²,

žadatelí:

DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA
sídlo: Sirotní 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava
IČO: 000 02 739

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 11.025,- Kč, za účelem uložení technologického zařízení v souvislosti s realizací zajišťovacích prací na zlikvidovaném hlavním důlním díle "Hrušovský důl větrná jáma č. 1", umístěném na části výše uvedeného pozemku p.č. 1282/1,

o udělení souhlasu žadateli se vstupem a vjezdem na pozemky p.č. 1282/1 a p.č. 1285/1 v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, za účelem zajištění přístupu a příjezdu k předmětu nájmu, a to po nezbytnou dobu a v nezbytném rozsahu a současně tak, aby nedošlo k jejich zničení, a

o uzavření příslušné smlouvy, která nabude účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2018

2) **ruší**

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu své usnesení č. **2547/RMOB-Sle/1418/47 ze dne 14.11.2016**, kterým:

1) rozhodla
o nájmu

části pozemku p.č. 230/2, ostatní plocha, jiná plocha, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 449 m² z celkové výměry 2628 m², žadateli:

DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA

sídlo: Sirotčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava
IČO: 000 02 739

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 22.450,- Kč, za účelem uložení technologického zařízení v souvislosti s realizací zajišťovacích prací na zlikvidovaném hlavním důlním díle "Kutací jáma č. 8 (VIII) Burňa" umístěném na části výše uvedeného pozemku p.č. 230/2,

a o uzavření příslušné smlouvy, která nabude účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0218/18

Ukončení nájmu pozemků pod řadovými garážemi + záměry nájmu pozemků pod řadovými garážemi - v MOB Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 4624/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o ukončení nájemního vztahu dohodou s účinností ke dni uzavření příslušné dohody o ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem:

a)

pozemku p.č.st. 710/7 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ul. Petra Karla, pod stavbou řadové garáže č. ev. 224, s nájemcem:

XXXX XXXX XX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX

b)

pozemku p.č.st. 954 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ul. Betonářská, pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX X
XXXXXXXXXXXX

c)

pozemku p.č.st. 815 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ul. Betonářská, pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX

d)

pozemku p.č. 2897/49 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ul. Kramolišova, pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXX

e)

pozemku p.č. 2064 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ul. Holečkova, pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX X XXXXXXX XXXXXXX

f)

pozemku p.č. 2065 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ul. Holečkova, pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX X XXXXXXX XXXXXXX

g)

pozemku p.č. 2897/45 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ul. Kramolišova, pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX X XXXXXXX

a o uzavření příslušných dohod;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2018

2) **rozhodla**

o záměru nájmu:

a)

pozemku p.č.st. 710/7, o výměře 20 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,

b)

pozemku p.č.st. 954, o výměře 23 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,

c)

pozemku p.č.st. 815, o výměře 24 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,

d)

pozemku p.č. 2897/49, o výměře 23 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

- e)
pozemku p.č. 2064, o výměře 25 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,
- f)
pozemku p.č. 2065, o výměře 23 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,
- g)
pozemku p.č. 2897/45, o výměře 23 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,
- dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0219/18
Projednáni žádosti o poskytnutí slevy z nájenného - p. Dršťáková

Usnesení číslo: 4625/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **projednala**
žádost paní XXXXXXXX XXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXX XXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, o poskytnutí slevy z nájenného;
předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;
- 2) **rozhodla**
nevyhovět žádosti dle bodu 1 tohoto usnesení a neposkytnout slevu z měsíčního nájenného
do doby odstranění závady v bytě - chladu v bytě, a to paní XXXXXXXX XXXXXXXXX,
narozené v roce XXXX, bytem XXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX, která je nájemcem bytu č. X, o velikosti 2+0 (plocha bytu: 56,23 m², z toho
započitatelná plocha pro výpočet nájenného: 54,00 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením,
nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXX XXXXX XXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava,
k.ú. Slezská Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0220/18
Nájmy pozemků pod řadovými garážemi v MOB Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 4626/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o nájmech pozemků, konkrétně:
- a)

XX

ve všech případech na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 75,- Kč/m²/rok, s účinností ode dne uzavření příslušné smlouvy,

a o uzavření příslušných smluv, které budou obsahovat ujednání o poskytnutí peněžité náhrady za užívání výše uvedených pozemků do účinnosti těchto smluv (peněžitá náhrada se rovná 75,- Kč/m²/rok krát výměra příslušného pozemku děleno počet dní v roce krát počet dní v roce do účinnosti smlouvy);

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0222/18

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava-Muglinov 91/10, Pevný, NNk", k.ú. Muglinov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 4628/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s umístěním zemního kabelu NN a přípojkové skříně na/v částech pozemku p.p.č. 424/2 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Hilbertova), v rámci projektu "Ostrava-Muglinov 91/10, Pevný, NNk", č. stavby IV-12-8014870, investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) rozhodla

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to zemní kabel NN a přípojkovou skřín, na/v částech pozemku **p.p.č. 424/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1328 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Hilbertova), rozsah dotčení pozemku: 1 m + 1 m² (délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby), v rámci projektu "Ostrava-Muglinov 91/10, Pevný, NNk", č. stavby IV-12-8014870, dle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemku p.p.č. 424/2 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.p.č. 424/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1328 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Hilbertova), s tím, že rozsah služebnosti je: 1 m + 1 m² (délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby), v rozsahu daném geometrickým plánem vyhotoveným podle zákresu ve snímku katastrální mapy, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v pozemku, resp. částech pozemku p.p.č. 424/2 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, stavbu - zemní kabel NN a přípojková skříň (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na pozemek, resp. část pozemku p.p.č. 424/2 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude zakresleno v geometrickém plánu, a za jednorázovou úplatou ve výši 150,- Kč/m² dle GP + DPH v zákonné výši a 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

V případě, že se na smlouvu vztahuje povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH) - smlouva nabude účinnosti dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.08.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0223/18

Projednáni žádosti o poskytnutí slevy z nájemného - manž. Šindlerovi

Usnesení číslo: 4629/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) projednala

žádost paní XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, a pana XXXXXXXXX XXXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, oba bytem XXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, o poskytnutí slevy z nájemného; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) rozhodla

nevyhovět žádosti dle bodu 1 tohoto usnesení a neposkytnout slevu z měsíčního nájemného ve výši 575,- Kč/měsíc, počínaje dnem 1.6.2018, do doby odstranění závady v bytě - výskytu plísně, a to paní XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, a panu XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, oba bytem XXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, kteří jsou společnými nájemci bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 84,70 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 76,45 m²), s koupelnou a WC, s lokálním plynovým topením, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0224/18

Nájmy pozemků pod řadovými garážemi v MOb Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 4630/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o nájmech pozemků, konkrétně:

a)

pozemku p.č. 5191/86, o výměře 21 m², pod řadovou garáží, areál Mírová Osada, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s nájemcem:

II. oprávněného

GEOSAN GROUP a.s.
sídlo: U Nemocnice 430, Kolín III, 280 02 Kolín
IČO: 281 69 522

a

Energie-stavební a báňská a.s.
sídlo: Kladno, Vašíčkova 3081, PSČ 272 04
IČO: 451 46 802

a

s vedlejším účastníkem

Green Gas DPB, a.s.
sídlo: Rudé armády 637, 739 21 Paskov
IČO: 004 94 356

za účelem umístění a provozování bezpečnostního prvku Odplyňovací vrt "OV 226 (Hd 26)", zakončený odfukovým komínkem, včetně ohrazení (dále jen "Bezpečnostní prvek") vlastním nákladem v rámci projektu 35 "Komplexní řešení problematiky metanu ve vazbě na stará důlní díla v Moravskoslezském kraji" a

o uzavření příslušné smlouvy,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo umístit na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 114/33 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, Bezpečnostní prvek (včetně ohrazení), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Bezpečnostní prvek (včetně ohrazení) provozovat, udržovat a opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat na dotčenou část pozemku p.p.č. 114/33 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo likvidace Bezpečnostního prvku (včetně ohrazení),
- právo provádět na Bezpečnostním prvku (včetně ohrazení) úpravy za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 2587-117/2016 ze dne 18.10.2016.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje pro I. oprávněného na dobu jeho trvání jakožto právnické osoby, počínaje dnem, kdy nastanou právní účinky vkladu práv ze smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti do katastru nemovitostí, a pro II. oprávněného na dobu určitou do konce roku 2019, taktéž počínaje dnem, kdy nastanou právní účinky vkladu práv ze smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti do katastru nemovitostí, a to za jednorázovou úplatou v celkové

výši 450,- Kč + DPH v zákonné výši, kterou vedlejší účastník uhradí do 21 dnů ode dne doručení faktury vystavené povinným z věcného břemene - služebnosti do 15 dnů ode dne doručení všemi smluvními stranami podepsané smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.09.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0226/18

Nájem pozemku pod řadovou garáží v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4632/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu pozemku p.č.st. 1027, o výměře 24 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, pod stavbou řadové garáže, ul. Betonářská, s nájemcem:

XXXXXXXX

XX XXXX X
XXXX XXXX

XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXX X XXXXXX XXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 75,- Kč/m²/rok, s účinností ode dne uzavření příslušné smlouvy,

a o uzavření příslušné smlouvy, která bude obsahovat ujednání o poskytnutí peněžité náhrady za užívání výše uvedeného pozemku do účinnosti této smlouvy (peněžitá náhrada se rovná 75,- Kč/m²/rok krát výměra příslušného pozemku děleno počet dní v roce krát počet dní v roce do účinnosti smlouvy);

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0227/18

Věcná břemena - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavba bezpečnostního prvku Odplyňovací vrt "Jd 30" - DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA, GEOSAN GROUP a.s., Energie-stavební a báňská a.s. a Green Gas DPB, a.s.

Usnesení číslo: 4633/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatných věcných břemen - služebností k tíži pozemku **p.č. 1060/1**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 1323 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, rozsah služebností: celkem 26 m² (stezka - díl A: 14 m²; bezpečnostní prvek - díl B: 12 m²), a to v rozsahu daném geometrickým plánem č. 3854-59/2015 ze dne 27.05.2015, ve prospěch:

I. oprávněného

DIAMO, státní podnik
sídlo: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
IČO: 000 02 739

týká se:

DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA
sídlo: Sirotní 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava

a

II. oprávněného

GEOSAN GROUP a.s.
sídlo: U Nemocnice 430, Kolín III, 280 02 Kolín
IČO: 281 69 522

a

Energie-stavební a báňská a.s.
sídlo: Kladno, Vašíčkova 3081, PSČ 272 04
IČO: 451 46 802

a

s vedlejším účastníkem

Green Gas DPB, a.s.
sídlo: Rudé armády 637, 739 21 Paskov
IČO: 004 94 356

za účelem umístění a provozování bezpečnostního prvku, zakončeného odfukovým komínkem, Odplyňovací vrt "Jd 30" včetně ohrazení (dále jen "Bezpečnostní prvek") a zřízení přístupové stezky k Bezpečnostnímu prvku, vše vlastním nákladem v rámci projektu 35 "Komplexní řešení problematiky metanu ve vazbě na stará důlní díla v Moravskoslezském kraji" a

o uzavření příslušné smlouvy, přičemž:

a) obsahem věcného břemene - služebnosti stezky je právo chodit nebo se dopravovat lidskou silou po části dotčeného pozemku p.č. 1060/1 (díl A) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) obsahem věcného břemene - služebnosti umístění a provozování bezpečnostního prvku je:

- právo umístit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 1060/1 (díl B) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, Bezpečnostní prvek (včetně ohrazení), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Bezpečnostní prvek (včetně ohrazení) provozovat, udržovat a opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat na dotčenou část pozemku p.č. 1060/1 (díl B) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Bezpečnostního prvku (včetně ohrazení),
- právo provádět na Bezpečnostním prvku (včetně ohrazení) úpravy za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcných břemen - služebností je vymezen geometrickým plánem č. 3854-59/2015 ze dne 27.05.2015.

Věcná břemena - služebnosti se zřizují pro I. oprávněného na dobu jeho trvání jakožto právnické osoby, počínaje dnem, kdy nastanou právní účinky vkladu práv ze smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností do katastru nemovitostí, a pro II. oprávněného na dobu určitou do konce roku 2019, taktéž počínaje dnem, kdy nastanou právní účinky vkladu práv ze smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností do katastru nemovitostí, a to za jednorázovou úplatu v celkové výši 3.900,- Kč + DPH v zákonné výši, kterou vedlejší účastník uhradí do 21 dnů ode dne doručení faktury vystavené povinným z věcných břemen - služebností do 15 dnů ode dne doručení všemi smluvními stranami podepsané smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.09.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0229/18

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava, Sklářová, NNv, NNk", k.ú. Muglinov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 4634/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním zemního vedení NN na/v částech pozemků p.p.č. 130/1, p.č.st. 505 (součástí je stavba s č.p. 533), p.p.č. 431/15, p.p.č. 431/1, p.p.č. 420/2, p.p.č. 420/4, p.p.č. 427 a p.p.č. 108/8 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Mexická, ul. U Vrbiny), v rámci projektu "Ostrava, Sklářová, NNv, NNk", investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to zemní vedení NN, na/v částech pozemků: **p.p.č. 130/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 906 m², rozsah dotčení pozemku: 17 m, **p.č.st. 505** (součástí je stavba s č.p. 533), zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 286 m², rozsah dotčení pozemku: 7 m, **p.p.č. 431/15**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 333 m², rozsah dotčení pozemku: 40 m, **p.p.č. 431/1**, zahrada, o výměře 8552 m², rozsah dotčení pozemku: 1 m, **p.p.č. 420/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1013 m², rozsah dotčení pozemku: 62 m, **p.p.č. 420/4**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2748 m², rozsah dotčení pozemku: 92 m, **p.p.č. 427**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1465 m², rozsah dotčení pozemku: 188 m, **p.p.č. 108/8**, zahrada, o výměře 1161 m², rozsah dotčení pozemku: 1 m, vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, v rámci projektu "Ostrava, Sklářová, NNv, NNk", dle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemků p.p.č. 130/1, p.č.st. 505 (součástí je stavba s č.p. 533), p.p.č. 431/15, p.p.č. 431/1, p.p.č. 420/2, p.p.č. 420/4, p.p.č. 427 a p.p.č. 108/8 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků: **p.p.č. 130/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 906 m², s tím, že rozsah služebnosti je: 17 m, **p.č.st. 505** (součástí je stavba s č.p. 533), zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 286 m², s tím, že rozsah služebnosti je: 7 m, **p.p.č. 431/15**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 333 m², s tím, že rozsah služebnosti je: 40 m, **p.p.č. 431/1**, zahrada, o výměře 8552 m², s tím, že rozsah služebnosti je: 1 m, **p.p.č. 420/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1013 m², s tím, že rozsah služebnosti je: 62 m, **p.p.č. 420/4**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2748 m², s tím, že rozsah služebnosti je: 92 m, **p.p.č. 427**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1465 m², s tím, že rozsah služebnosti je: 188 m a **p.p.č. 108/8**, zahrada, o výměře 1161 m², s tím, že rozsah služebnosti je: 1 m, vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm)

níže uvedené liniové stavby, v rozsahu daném geometrickým plánem vyhotoveným podle zákresu ve snímku katastrální mapy, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v pozemcích, resp. částech pozemků p.p.č. 130/1, p.č.st. 505 (součástí je stavba s č.p. 533), p.p.č. 431/15, p.p.č. 431/1, p.p.č. 420/2, p.p.č. 420/4, p.p.č. 427 a p.p.č. 108/8 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, stavbu - zemní vedení NN (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na pozemky, resp. části pozemků p.p.č. 130/1, p.č.st. 505 (součástí je stavba s č.p. 533), p.p.č. 431/15, p.p.č. 431/1, p.p.č. 420/2, p.p.č. 420/4, p.p.č. 427 a p.p.č. 108/8 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídit na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude zakresleno v geometrickém plánu, a za jednorázovou úplatu ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemků považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

V případě, že se na smlouvu vztahuje povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH) - smlouva nabude účinnosti dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.08.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0230/18

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, projekt "Rodinný dům" - Ing. Brousek + GasNet, s.r.o.

Usnesení číslo: 4635/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.p.č. 254/7**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5825 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Nad Dvorem), rozsah služebnosti: 5,98 m, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 2176-3/2017 ze dne 09.03.2017, ve prospěch oprávněného:

GasNet, s.r.o.
sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
IČO: 272 95 567

za účasti vedlejšího účastníka smlouvy - investora stavby:

XXXX XXXXX XXXXXXXX
XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXX

za účelem zřízení a provozování STL plynovodní přípojky, včetně jejích součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů (dále jen "Plynárenské zařízení"), v rámci projektu "Rodinný dům",

a o uzavření příslušné smlouvy,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na náklady investora stavby na/v pozemku, resp. části pozemku p.p.č. 254/7 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu Plynárenského zařízení, a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Plynárenské zařízení provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a provádět stavební úpravy Plynárenského zařízení, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na pozemek, resp. část pozemku p.p.č. 254/7 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem provozu, prohlídky, údržby, opravy, stavební úpravy a odstranění Plynárenského zařízení,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 2176-3/2017 ze dne 09.03.2017.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 2.392,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Plynárenského zařízení), kterou investor stavby uhradí do 14 dnů ode dne dojití/doručení faktury vystavené povinným z věcného břemene - služebnosti po doručení všemi smluvními stranami podepsané smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.10.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0231/18

Souhlas se vstupem na pozemek za účelem kácení dřevin v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - Stavos Stavba a.s. + plná moc - PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o.

Usnesení číslo: 4636/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s bezúplatným vstupem investora stavby:

Stavos Stavba a.s.

sídlo: U Studia 3189/35, Zábřeh, 700 30 Ostrava

IČO: 447 39 494

na pozemek p.p.č. 351 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, za účelem provedení kácení dřevin - 1 ks (č. 24) Pyrus Communis pr. 40 cm a náletové keře (č. 27) o ploše 58,6 m², a to v rámci realizace projektu "HRUŠKOVÝ SAD II", za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětného pozemku technikou,
- veškeré práce, včetně odstranění veškeré dřevní hmoty a následného úklidu pozemku, budou provedeny na vlastní náklady investora stavby,
- bude-li určena náhradní výsadba, jako kompenzace ekologické újmy, zabezpečí tuto na vlastní náklady investor stavby,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) zplnomocňuje

obchodní společnost:

PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o.

sídlo: Opavská 6230/29a, Poruba, 708 00 Ostrava

IČO: 277 87 443

aby jménem městského obvodu Slezská Ostrava jednala ve věci podání žádosti o kácení dřevin - 1 ks (č. 24) Pyrus Communis pr. 40 cm a náletové keře (č. 27) o ploše 58,6 m², na pozemku p.p.č. 351 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, a to v rámci realizace projektu "HRUŠKOVÝ SAD II", a v souvisejícím správním řízení včetně k přebírání veškerých písemností a vzdání se práva na odvolání.

Zplnomocnění se vydává na dobu určitou - do dne 30. 06. 2020.

3) rozhodla

uzavřít dohodu o plné moci s obchodní společností PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o., se sídlem Opavská 6230/29a, Poruba, 708 00 Ostrava, IČO: 277 87 443, dle bodu 2 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,

T: 31.07.2018

vedoucí odboru majetkové správy

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0233/18

Věcná břemena - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavba bezpečnostního prvku Odplyňovací vrt "Jd 38" - DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA, GEOSAN GROUP a.s., Energie-stavební a báňská a.s. a Green Gas DPB, a.s.

Usnesení číslo: 4637/RMOB-Sle/1418/81

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatných věcných břemen - služebností k tíži pozemku **p.č. 1041/1**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 4350 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, rozsah služebností: celkem 26 m² (stezka - díl A: 9 m²; bezpečnostní prvek - díl B: 17 m²), a to v rozsahu daném geometrickým plánem č. 3856-61/2015 ze dne 21.05.2015, ve prospěch:

I. oprávněného

DIAMO, státní podnik
sídlo: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
IČO: 000 02 739

týká se:

DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA
sídlo: Sirotčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava

a

II. oprávněného

GEOSAN GROUP a.s.
sídlo: U Nemocnice 430, Kolín III, 280 02 Kolín
IČO: 281 69 522

a

Energie-stavební a báňská a.s.
sídlo: Kladno, Vašíčkova 3081, PSČ 272 04
IČO: 451 46 802

a

s vedlejším účastníkem

Green Gas DPB, a.s.
sídlo: Rudé armády 637, 739 21 Paskov
IČO: 004 94 356

za účelem umístění a provozování bezpečnostního prvku, zakončeného odfukovým komínkem, Odplyňovací vrt "Jd 38" včetně ohrazení (dále jen "Bezpečnostní prvek") a zřízení přístupové

stezky k Bezpečnostnímu prvku, vše vlastním nákladem v rámci projektu 35 "Komplexní řešení problematiky metanu ve vazbě na stará důlní díla v Moravskoslezském kraji" a

o uzavření příslušné smlouvy, přičemž:

a) obsahem věcného břemene - služebnosti stezky je právo chodit nebo se dopravovat lidskou silou po části dotčeného pozemku p.č. 1041/1 (díl A) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) obsahem věcného břemene - služebnosti umístění a provozování bezpečnostního prvku je:

- právo umístit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 1041/1 (díl B) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, Bezpečnostní prvek (včetně ohrazení), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Bezpečnostní prvek (včetně ohrazení) provozovat, udržovat a opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat na dotčenou část pozemku p.č. 1041/1 (díl B) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Bezpečnostního prvku (včetně ohrazení),
- právo provádět na Bezpečnostním prvku (včetně ohrazení) úpravy za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcných břemen - služebností je vymezen geometrickým plánem č. 3856-61/2015 ze dne 21.05.2015.

Věcná břemena - služebnosti se zřizují pro I. oprávněného na dobu jeho trvání jakožto právnické osoby, počínaje dnem, kdy nastanou právní účinky vkladu práv ze smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností do katastru nemovitostí, a pro II. oprávněného na dobu určitou do konce roku 2019, taktéž počínaje dnem, kdy nastanou právní účinky vkladu práv ze smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností do katastru nemovitostí, a to za jednorázovou úplatu v celkové výši 3.900,- Kč + DPH v zákonné výši, kterou vedlejší účastník uhradí do 21 dnů ode dne doručení faktury vystavené povinným z věcných břemen - služebností do 15 dnů ode dne doručení všemi smluvními stranami podepsané smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.09.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0234/18

Záměr změny smlouvy o nájmu částí nemovité věci na ulici Antošovická v k.ú. Koblav, obec Ostrava - AGEL Střední zdravotnická škola s.r.o.

Usnesení číslo: 4638/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru změny Smlouvy o nájmu prostor č. MS/0560/17-N ze dne 28.4.2017, ve znění dohody o změně obsahu závazku č. 1, jejímž předmětem je nájem částí pozemku p.č. 610/9 v obci Ostrava, k.ú. Koblov, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 107, stavba občanského vybavení (adresa místa: Antošovická 107/55, Ostrava-Koblov), konkrétně se jedná o ve smlouvě uvedené prostory nacházející se v uvedené budově, a to za účelem zřízení a provozování střední zdravotnické školy, uzavřené s nájemcem:

AGEL Střední zdravotnická škola s.r.o.
sídlo: Antošovická 107/55, Koblov, 711 00 Ostrava
IČO: 025 60 739

a to uzavřením dohody o změně obsahu závazku č. 2, kterou se:

- rozšiřuje předmět nájmu:

- o část pavilonu "A" výše uvedené budovy o celkové výměře 193,23 m², tj. o prostory místností č. 201, č. 202 a č. 203,
- o část pavilonu "D" výše uvedené budovy o celkové výměře 329,52 m², tj. o prostory místností č. 202, č. 203, č. 206, č. 207, č. 208, č. 209, č. 210, č. 211, č. 212, č. 213, č. 214 a č. 216,

- zvyšuje stávající roční nájemné na 528.875,- Kč bez DPH, tj. 370,- Kč/m²/rok, které bude hrazeno v pravidelných měsíčních platbách ve výši 44.073,- Kč bez DPH v souladu se smlouvou,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0235/18

Věcná břemena - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavba bezpečnostního prvku Staré důlní dílo "Salm N 3" - DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA, GEOSAN GROUP a.s., Energie-stavební a báňská a.s. a Green Gas DPB, a.s.

Usnesení číslo: 4639/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o zřízení úplatných věcných břemen - služebností k tíži pozemku **p.č. 4737/1**, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 47770 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, rozsah služebností: celkem 110 m² (stezka - díl A: 94 m²; bezpečnostní prvek - díl B: 16 m²), a to v rozsahu daném geometrickým plánem č. 3875-83/2015 ze dne 06.07.2015, ve prospěch:

I. oprávněného

DIAMO, státní podnik
sídlo: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
IČO: 000 02 739

týká se:

DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA
sídlo: Sirotní 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava

a

II. oprávněného

GEOSAN GROUP a.s.
sídlo: U Nemocnice 430, Kolín III, 280 02 Kolín
IČO: 281 69 522

a

Energie-stavební a báňská a.s.
sídlo: Kladno, Vašíčkova 3081, PSČ 272 04
IČO: 451 46 802

a

s vedlejším účastníkem

Green Gas DPB, a.s.
sídlo: Rudé armády 637, 739 21 Paskov
IČO: 004 94 356

za účelem umístění a provozování bezpečnostního prvku, zakončeného odfukovým komínkem, SDD "Salm N 3" včetně ohrazení (dále jen "Bezpečnostní prvek") a zřízení přístupové stezky k Bezpečnostnímu prvku, vše vlastním nákladem v rámci projektu 35 "Komplexní řešení problematiky metanu ve vazbě na stará důlní díla v Moravskoslezském kraji" a

o uzavření příslušné smlouvy, přičemž:

a) obsahem věcného břemene - služebnosti stezky je právo chodit nebo se dopravovat lidskou silou po části dotčeného pozemku p.č. 4737/1 (díl A) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) obsahem věcného břemene - služebnosti umístění a provozování bezpečnostního prvku je:

- právo umístit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 4737/1 (díl B) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, Bezpečnostní prvek (včetně ohrazení), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Bezpečnostní prvek (včetně ohrazení) provozovat, udržovat a opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat na dotčenou část pozemku p.č. 4737/1 (díl B) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Bezpečnostního prvku (včetně ohrazení),
- právo provádět na Bezpečnostním prvku (včetně ohrazení) úpravy za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcných břemen - služebností je vymezen geometrickým plánem č. 3875-83/2015 ze dne 06.07.2015.

Věcná břemena - služebnosti se zřizují pro I. oprávněného na dobu jeho trvání jakožto právnické osoby, počínaje dnem, kdy nastanou právní účinky vkladu práv ze smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností do katastru nemovitostí, a pro II. oprávněného na dobu určitou do konce roku 2019, taktéž počínaje dnem, kdy nastanou právní účinky vkladu práv ze smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností do katastru nemovitostí, a to za jednorázovou úplatu v celkové výši 16.980,- Kč + DPH v zákonné výši, kterou vedlejší účastník uhradí do 21 dnů ode dne doručení faktury vystavené povinným z věcných břemen - služebností do 15 dnů ode dne doručení všemi smluvními stranami podepsané smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.09.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0236/18

Záměr prodeje podílů na pozemku p.č. 1471, přináležejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě č.p. 449, bytový dům - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4640/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o záměru prodeje

podílů na pozemku p.č. 1471, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 320 m², přináležejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě, a to budově č.p. 449, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku p.č. 1471, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně se jedná o:

podíl o velikosti id. 485/31186	bytová jednotka č. 449/2
podíl o velikosti id. 260/31186	bytová jednotka č. 449/3
podíl o velikosti id. 485/31186	bytová jednotka č. 449/9
podíl o velikosti id. 544/31186	bytová jednotka č. 449/10
podíl o velikosti id. 544/31186	bytová jednotka č. 449/11
podíl o velikosti id. 485/31186	bytová jednotka č. 449/12
podíl o velikosti id. 260/31186	bytová jednotka č. 449/13
podíl o velikosti id. 485/31186	bytová jednotka č. 449/14
podíl o velikosti id. 544/31186	bytová jednotka č. 449/15
podíl o velikosti id. 485/31186	bytová jednotka č. 449/17
podíl o velikosti id. 485/31186	bytová jednotka č. 449/22
podíl o velikosti id. 485/31186	bytová jednotka č. 449/24
podíl o velikosti id. 544/31186	bytová jednotka č. 449/26
podíl o velikosti id. 485/31186	bytová jednotka č. 449/27
podíl o velikosti id. 485/31186	bytová jednotka č. 449/29

podíl o velikosti id. 544/31186	bytová jednotka č. 449/31
podíl o velikosti id. 130/15593	bytová jednotka č. 449/33
podíl o velikosti id. 544/31186	bytová jednotka č. 449/35
podíl o velikosti id. 485/31186	bytová jednotka č. 449/37
podíl o velikosti id. 260/31186	bytová jednotka č. 449/38
podíl o velikosti id. 485/31186	bytová jednotka č. 449/39
podíl o velikosti id. 544/31186	bytová jednotka č. 449/40
podíl o velikosti id. 544/31186	bytová jednotka č. 449/41
podíl o velikosti id. 260/31186	bytová jednotka č. 449/43
podíl o velikosti id. 485/31186	bytová jednotka č. 449/44
podíl o velikosti id. 544/31186	bytová jednotka č. 449/46
podíl o velikosti id. 260/31186	bytová jednotka č. 449/48
podíl o velikosti id. 485/31186	bytová jednotka č. 449/49
podíl o velikosti id. 544/31186	bytová jednotka č. 449/50
podíl o velikosti id. 544/31186	bytová jednotka č. 449/51
podíl o velikosti id. 260/31186	bytová jednotka č. 449/53
podíl o velikosti id. 544/31186	bytová jednotka č. 449/56
podíl o velikosti id. 260/31186	bytová jednotka č. 449/58
podíl o velikosti id. 485/31186	bytová jednotka č. 449/59
podíl o velikosti id. 544/31186	bytová jednotka č. 449/61
podíl o velikosti id. 485/31186	bytová jednotka č. 449/62
podíl o velikosti id. 260/31186	bytová jednotka č. 449/63
podíl o velikosti id. 485/31186	bytová jednotka č. 449/64
podíl o velikosti id. 544/31186	bytová jednotka č. 449/65
podíl o velikosti id. 525/31186	bytová jednotka č. 449/66

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.09.2018

2) **žádá**

radu města o vyslovení předchozího souhlasu s prodejem nemovitého majetku dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0237/18

Záměr prodeje podílů na pozemku p.č.st. 1238, přínáležejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě č.p. 732, bytový dům - k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4641/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o záměru prodeje

podílů na pozemku p.č.st. 1238, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 238 m², příslušejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě, a to budově č.p. 732, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku p.č.st. 1238, vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, konkrétně se jedná o:

podíl o velikosti id. 681/14053	bytová jednotka č. 732/1
podíl o velikosti id. 793/14053	bytová jednotka č. 732/2
podíl o velikosti id. 681/14053	bytová jednotka č. 732/5
podíl o velikosti id. 681/14053	bytová jednotka č. 732/6
podíl o velikosti id. 435/14053	bytová jednotka č. 732/7
podíl o velikosti id. 681/14053	bytová jednotka č. 732/8
podíl o velikosti id. 681/14053	bytová jednotka č. 732/9
podíl o velikosti id. 435/14053	bytová jednotka č. 732/10
podíl o velikosti id. 681/14053	bytová jednotka č. 732/11
podíl o velikosti id. 681/14053	bytová jednotka č. 732/12
podíl o velikosti id. 435/14053	bytová jednotka č. 732/13
podíl o velikosti id. 681/14053	bytová jednotka č. 732/14
podíl o velikosti id. 681/14053	bytová jednotka č. 732/15
podíl o velikosti id. 435/14053	bytová jednotka č. 732/16
podíl o velikosti id. 681/14053	bytová jednotka č. 732/17
podíl o velikosti id. 681/14053	bytová jednotka č. 732/20
podíl o velikosti id. 681/14053	bytová jednotka č. 732/21
podíl o velikosti id. 435/14053	bytová jednotka č. 732/22
podíl o velikosti id. 681/14053	bytová jednotka č. 732/23

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.09.2018

2) **žádá**

radu města o vyslovení předchozího souhlasu s prodejem nemovitého majetku dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0239/18

Věcné břemeno - služebnost v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavba bezpečnostního prvku SDD "Světlík Jaklovecké štoly č. 3" - DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA, GEOSAN GROUP a.s., Energie-stavební a báňská a.s. a Green Gas DPB, a.s.

Usnesení číslo: 4642/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.č. 1316**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 6473 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, rozsah služebnosti: 12 m², a to v rozsahu daném geometrickým plánem č. 3849-54/2015 ze dne 04.06.2015, ve prospěch:

I. oprávněného

DIAMO, státní podnik
sídlo: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
IČO: 000 02 739

týká se:

DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA
sídlo: Sirotní 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava

a

II. oprávněného

GEOSAN GROUP a.s.
sídlo: U Nemocnice 430, Kolín III, 280 02 Kolín
IČO: 281 69 522

a

Energie-stavební a báňská a.s.
sídlo: Kladno, Vašíčkova 3081, PSČ 272 04
IČO: 451 46 802

a

s vedlejším účastníkem

Green Gas DPB, a.s.
sídlo: Rudé armády 637, 739 21 Paskov
IČO: 004 94 356

za účelem umístění a provozování bezpečnostního prvku, zakončeného odfukovým komínkem, SDD "Světlík Jaklovecké štoly č. 3" včetně ohrazení (dále jen "Bezpečnostní prvek") vlastním nákladem v rámci projektu 35 "Komplexní řešení problematiky metanu ve vazbě na stará důlní díla v Moravskoslezském kraji" a

o uzavření příslušné smlouvy,

příčemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo umístit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 1316 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, Bezpečnostní prvek (včetně ohrazení), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Bezpečnostní prvek (včetně ohrazení) provozovat, udržovat a opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,

- právo vstupovat na dotčenou část pozemku p.č. 1316 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo likvidace Bezpečnostního prvku (včetně ohrazení),
- právo provádět na Bezpečnostním prvku (včetně ohrazení) úpravy za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 3849-54/2015 ze dne 04.06.2015.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje pro I. oprávněného na dobu jeho trvání jakožto právnické osoby, počínaje dnem, kdy nastanou právní účinky vkladu práv ze smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti do katastru nemovitostí, a pro II. oprávněného na dobu určitou do konce roku 2019, taktéž počínaje dnem, kdy nastanou právní účinky vkladu práv ze smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti do katastru nemovitostí, a to za jednorázovou úplatou v celkové výši 2.160,- Kč + DPH v zákonné výši, kterou vedlejší účastník uhradí do 21 dnů ode dne doručení faktury vystavené povinným z věcného břemene - služebnosti do 15 dnů ode dne doručení všemi smluvními stranami podepsané smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.09.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0240/18

Prohlášení/souhlasy vlastníka nemovitých věcí k umístění elektronických sirén včetně umožnění přístupu - ČR-Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje

Usnesení číslo: 4643/RMOB-Sle/1418/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

pro potřebu osoby Česká republika - Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, IČO: 708 84 561, se sídlem Výškovická 2995/40, 700 30 Ostrava – Zábřeh, v souvislosti s přípravou, realizací a udržitelností projektu "Protipovodňová opatření ve městě Ostrava", spolufinancovaného z "Operačního programu Životní prostředí 2014 - 2020", učinit prohlášení a udělit souhlasy k umístění elektronických sirén (včetně umožnění přístupu k předmětným zařízením) na/v těchto nemovitých věcech:

a) stavbě, a to budově č.p. 1, která je součástí pozemku p.č. 1 v obci Ostrava, k.ú. Antošovice (adresa místa: Chalupova 1/1, Ostrava - Antošovice), ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu,

b) stavbě, a to budově č.p. 151, která je součástí pozemku p.č.st. 192/1 v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice (adresa místa: Koněvova 151/107 a Vrbická 151/133, Ostrava - Heřmanice), ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu,

c) stavbě, a to budově č.p. 343, která je součástí pozemku p.č. 1/2 v obci Ostrava, k.ú. Koblov (adresa místa: Koblovská 343/10a, Ostrava - Koblov), ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu,

d) stavbě, a to budově č.p. 28, která je součástí pozemku p.č. 629/1 v obci Ostrava, k.ú. Kunčice nad Ostravicí (adresa místa: Frýdecká 28/426, Ostrava - Kunčice), ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2018