

Usnesení
81. schůze rady městského obvodu
konané dne 29.06.2021

čís. 3598/RMOB-Sle/1822/81
-
3657/RMOB-Sle/1822/81

Bc. Richard Vereš v.r.
starosta

Ing. Roman Goryczka v.r.
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 29.06.2021

Číslo usnesení	Materiál	Název
3598/RMOB-Sle/1822/81	PRAV/ RMOB/13.0052/21	Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor plynoinstalace a ústřední vytápění"
3599/RMOB-Sle/1822/81	INV/ RMOB/12.0041/21	Dohoda o změně závazku č. 1 ke smlouvě o dílo "Regenerace sídliště Kamenec - I etapa
3600/RMOB-Sle/1822/81	INV/ RMOB/12.0042/21	ČEZ Distribuce a.s.- Smlouva o smlouvě budoucí č. 8120081055 o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie na pozemku p.p.č. 21, k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, na ulici K Návsi v rámci stavby "Náves Heřmanice"
3601/RMOB-Sle/1822/81	FaR/ RMOB/9.0030/21	Rozpočet, příspěvek a závazný ukazatel příspěvkové organizaci "Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace" na rok 2021
3602/RMOB-Sle/1822/81	ŠaK/ RMOB/10.0062/21	Schválení účetních závěrek mateřských škol zřízených SMO, městským obvodem Slezská Ostrava, sestavených k 31. 12. 2020
3603/RMOB-Sle/1822/81	ŠaK/ RMOB/10.0068/21	Žádost o finanční příspěvek - Diakonie Broumov, sociální družstvo
3604/RMOB-Sle/1822/81	ŠaK/ RMOB/10.0071/21	Kronika městského obvodu Slezská Ostrava za rok 2020
3605/RMOB-Sle/1822/81	ŠaK/ RMOB/10.0073/21	Schválení účetních závěrek základních škol zřízených SMO, městským obvodem Slezská Ostrava, sestavených k 31. 12. 2020
3606/RMOB-Sle/1822/81	ŠaK/ RMOB/10.0074/21	Žádost o finanční dar - Římskokatolická farnost Ostrava - Heřmanice
3607/RMOB-Sle/1822/81	ŠaK/ RMOB/10.0075/21	Poskytnutí finančního příspěvku - Ostravská organizace vozíčkářů, spolek
3608/RMOB-Sle/1822/81	ŠaK/ RMOB/10.0076/21	Vyřazení majetku z evidence ZŠ Bohumínská a ZŠ Chrustova (červen 2021)
3609/RMOB-Sle/1822/81	HS/ RMOB/15.0012/21	Žádost o stanovisko ke svěření movitého majetku - 8 ks stojanů na jízdní kola.
3610/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0402/21	Smlouvy o nájmu bytů na dobu určitou
3611/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0403/21	Nájem části pozemku parc.č. 50/24, části parc.č. 50/25, části parc.č. 50//26, parc.č. 1211/5 a části

3612/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0404/21	parc.č. 1211/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - PELIGROSA s.r.o. Smlouvy o nájmu bytů na dobu neurčitou
3613/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0405/21	Výpůjčka pozemku parc.č. 1759 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - Vzájemné soužití o.p.s.
3614/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0408/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Ostrava-Heřmanice 71/13, příp. NNk" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
3615/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0409/21	Nájem části pozemku parc.č. 630/1, části parc.č. 636 a části parc.č. 637 vše v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - BD Riegrova 9 s.r.o.
3616/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0410/21	Zřízení věcných břemen - služebností k tíži pozemku p.p.č. 254/7 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
3617/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0411/21	Nájem části pozemku parc.č. 634/1, části parc.č. 641/1, parc.č. 641/4 a parc.č. 641/5 vše v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - BD Riegrova 17 a 19 s.r.o.
3618/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0412/21	Nájem části pozemku p.p.č. 119/1 a části p.p.č. 119/6 vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
3619/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0413/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "11010-078570-MIMO2x2_163_TM_T_OSYVM_OK" v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava - CETIN a.s.
3620/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0414/21	Nájem pozemků p.p.č. 477, p.p.č. 396/7 a p.p.č. 339/7 vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
3621/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0415/21	Nájem části pozemku p.p.č. 382/39 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
3622/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0416/21	Výpůjčka pozemku parc.č. 1190/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Ostravské muzeum, p.o.
3623/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0417/21	Záměr nájmu/výpůjčky nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Hrušov - Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace
3624/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0418/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt "Ova, Sl.Ova, Bronzová, p.Skopalová, do 50m" - ČEZ Distribuce, a.s.
3625/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0420/21	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Slezská Ostrava 1755/2, příp. NNk" v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

3626/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0421/21	Souhlas se vstupem na pozemky v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
3627/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0422/21	Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v rámci projektu "Garáž" v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava
3628/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0423/21	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava-Heřmanice 131/14, NN" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
3629/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0424/21	Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží
3630/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0425/21	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží
3631/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0426/21	Stanovisko k prodeji pozemků parc. č. 104/2, parc. č. 105 v k. ú. Hrušov, obec Ostrava
3632/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0427/21	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží
3633/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0428/21	Stanovisko k prodeji nebo nájmu části pozemku p.p.č. 458/49, v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava
3634/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0430/21	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží
3635/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0431/21	Stanovisko k prodeji části pozemku parc. č. 3238/12 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3636/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0432/21	Souhlas vlastníka sousedních pozemků, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcná břemena - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Pod Lanovkou)
3637/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0433/21	Projednání žádostí o souhlas s úpravami a jinými změnami bytů + uzavření dodatků č. 1 k nájmním smlouvám
3638/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0434/21	Stanovisko k bezúplatnému nabytí pozemku parc. č. 325/1 v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava
3639/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0435/21	Bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 1043/1 v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava
3640/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0436/21	Projednání ukončení nájmu bytu zvláštního určení výpovědí/dohodou + uzavření dohody o změně obsahu závazku

3641/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0437/21	Souhlas se zásahem požárně nebezpečného prostoru - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. U Staré elektrárny)
3642/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0438/21	Záměr prodeje pozemku parc. č. 1060/1 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3643/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0439/21	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. U Staré elektrárny)
3644/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0440/21	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava-Heřmanice 254/1, příp. NNk" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
3645/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0441/21	Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Novostavba bytového domu" v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
3646/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0442/21	Zrušení usnesení č. 3222/RMOB-Sle/1822/70
3647/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0443/21	Souhlas se zásahem požárně nebezpečného prostoru - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. U Staré elektrárny a ul. Ferdinanda Koláře)
3648/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0444/21	Zřízení věcných břemen - služebností k tíži pozemku p.p.č. 261/36 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
3649/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0445/21	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (Zárubecká č.p. 1436) - Zárubek development s.r.o.
3650/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0446/21	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (Zárubecká č.p. 1428) - Zárubek development s.r.o.
3651/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0447/21	Projednání žádosti o souhlas s podnájmem bytu
3652/RMOB-Sle/1822/81	MA/ RMOB/4.0449/21	Zřízení věcného břemene - služebností v rámci projektu "Slezská Ostrava 519/1, NN" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

3653/RMOB-Sle/1822/81	INV/ RMOB/12.0044/21	Dohoda o změně závazku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. INV/0025/21 ze dne 10.3.2021
3654/RMOB-Sle/1822/81	VV/ RMOB/8.0036/21	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
3655/RMOB-Sle/1822/81	FaR/ RMOB/9.0034/21	Rozpočtová opatření
3656/RMOB-Sle/1822/81	ŠaK/ RMOB/10.0078/21	Přijetí peněžitého daru od spol. Liberty Ostrava a.s. (vybudování dětského hřiště Kunčice)
3657/RMOB-Sle/1822/81	ŠaK/ RMOB/10.0079/21	Poskytnutí finančního daru na transparentní účet postiženým obcím živelnou událostí

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0052/21

Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor plynoinstalace a ústřední vytápění"

Usnesení číslo: 3598/RMOB-Sle/1822/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

zahájit výběrové řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor plynoinstalace a ústřední vytápění", v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 23.07.2021

2) schvaluje

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0041/21

Dohoda o změně závazku č. 1 ke smlouvě o dílo "Regenerace sídliště Kamenec - I etapa

Usnesení číslo: 3599/RMOB-Sle/1822/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o uzavření Dohody o změně obsahu závazků č.1 ke Smlouvě o dílo č. INV/0137/20 uzavřené dne 03.09.2020 na realizaci díla "Regenerace sídliště Kamenec - I etapa" s obchodní společností Technické služby, a.s., se sídlem Čs. armády 20, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava, IČO 47674725, kterou se cena za dílo sníží o rozdíl v hodnotě mezi dodatečnými stavebními pracemi a méněpracemi ve výši 34 939,42 Kč bez DPH, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 12.07.2021

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0042/21

ČEZ Distribuce a.s.- Smlouva o smlouvě budoucí č. 8120081055 o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie na pozemku p.p.č. 21, k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, na ulici K Návsí v rámci stavby "Náves Heřmanice"

Usnesení číslo: 3600/RMOB-Sle/1822/81

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o smlouvě budoucí č. Z_S14_12_8120081055, o realizaci distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie na pozemku p.p.č. 21, k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, na ulici K Návsí v rámci stavby "Náves Heřmanice"

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 02.07.2021

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0030/21

Rozpočet, příspěvek a závazný ukazatel příspěvkové organizaci "Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace" na rok 2021

Usnesení číslo: 3601/RMOB-Sle/1822/81

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

příspěvkové organizaci Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace, IČO: 108 58 083, se sídlem Stará cesta 125/4, 711 00 Ostrava – Hrušov, rozpočet, dle přílohy č. 1, příspěvek a závazný ukazatel na rok 2021, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu a

schvaluje

rozpočtové opatření dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 30.06.2021

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0062/21

Schválení účetních závěrek mateřských škol zřízených SMO, městským obvodem Slezská Ostrava, sestavených k 31. 12. 2020

Usnesení číslo: 3602/RMOB-Sle/1822/81

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

a) účetní závěrku Mateřské školy Slezská Ostrava, Zámostní 31, příspěvkové organizace, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2020,

b) účetní závěrku Mateřské školy Slezská Ostrava, Požární 8, příspěvkové organizace, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2020,

c) účetní závěrku Mateřské školy Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkové organizace, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2020,

d) účetní závěrku Mateřské školy Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkové organizace, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2020,

dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.06.2021

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0068/21

Žádost o finanční příspěvek - Diakonie Broumov, sociální družstvo

Usnesení číslo: 3603/RMOB-Sle/1822/81

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

žádost Diakonie Broumov, sociální družstvo, o finanční příspěvek dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **rozhodla**

neposkytnout peněžité dar Diakonii Broumov, sociální družstvo, se sídlem Husova 319, Velká Ves, Broumov, IČO: 49289977, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.07.2021

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0071/21

Kronika městského obvodu Slezská Ostrava za rok 2020

Usnesení číslo: 3604/RMOB-Sle/1822/81

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o obsahu zápisu kroniky statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava za rok 2020, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0073/21

Schválení účetních závěrek základních škol zřízených SMO, městským obvodem Slezská Ostrava, sestavených k 31. 12. 2020

Usnesení číslo: 3605/RMOB-Sle/1822/81

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

a) účetní závěrku Základní školy Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkové organizace, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2020,

b) účetní závěrku Základní školy Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkové organizace, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2020,

c) účetní závěrku Základní školy Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizace, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2020,

d) účetní závěrku Základní školy Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkové organizace, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2020,

dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.06.2021

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0074/21

Žádost o finanční dar - Římskokatolická farnost Ostrava - Heřmanice

Usnesení číslo: 3606/RMOB-Sle/1822/81

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

žádost Římskokatolické farnosti Ostrava - Heřmanice o finanční dar, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout peněžitý dar ve výši 20.000 Kč Římskokatolické farnosti Ostrava - Heřmanice, se sídlem K Návsi 176/6, Ostrava - Heřmanice, IČO: 45210471, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.07.2021

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0075/21

Poskytnutí finančního příspěvku - Ostravská organizace vozíčkářů, spolek

Usnesení číslo: 3607/RMOB-Sle/1822/81

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

zpětvzetí a podání nové žádosti spolku Ostravské organizace vozíčkářů, o finanční příspěvek na projekt Bez bariér - poradenství, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

2) ruší

své usnesení č. 3562/RMOB-Sle/1822/80 ze dne 16.06.2021, kterým rozhodla o poskytnutí peněžitého daru ve výši 500 Kč Ostravské organizace vozíčkářů, spolek, se sídlem Horymírova 3054/121, Ostrava-Zábřeh, IČO: 669 33 579, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

3) rozhodla

poskytnout peněžitý dar ve výši 5.000 Kč Ostravské organizaci vozíčkářů, spolek, se sídlem Horymírova 3054/121, Ostrava-Zábřeh, IČO: 669 33 579, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.07.2021

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0076/21

Vyřazení majetku z evidence ZŠ Bohumínská a ZŠ Chrustova (červen 2021)

Usnesení číslo: 3608/RMOB-Sle/1822/81

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o neupotřebitelnosti dlouhodobého majetku svěřeného

a) Základní škole Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkové organizaci, a to dlouhodobého hmotného majetku (účet 022) v celkové pořizovací ceně 805 920,00 Kč

b) Základní škole Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizaci, a to dlouhodobého drobného hmotného majetku (účet 028) v celkové pořizovací ceně 188 495,52 Kč

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

2) **souhlasí**
s vyřazením dlouhodobého majetku dle bodu 1 tohoto usnesení, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 31.08.2021

(zn. předkl.)
150

HS/RMOB/15.0012/21

Žádost o stanovisko ke svěřením movitého majetku - 8 ks stojanů na jízdní kola.

Usnesení číslo: 3609/RMOB-Sle/1822/81

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **vydává**
kladné stanovisko

ke svěřením movitého majetku v celkové hodnotě 35.042,- Kč, a to 8 ks cyklo stojanů, které jsou v majetku města Ostravy, a to městskému obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Bc. Gabriela Lasevičová,
vedoucí odboru hospodářské správy

T: 30.07.2021

(zn. předkl.)

MA/RMOB/4.0402/21

180

Smlouvy o nájmu bytů na dobu určitou

Usnesení číslo: 3610/RMOB-Sle/1822/81

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech bytů na dobu určitou, konkrétně o nájmu:

a) bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 72,68 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 65,43 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXX XXXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájmné ve výši 4.253,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 01.07.2021 do 31.12.2021;

b) bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 57,51 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 51,51 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXX XXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájmné ve výši 2.833,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 01.07.2021 do 30.06.2022;

c) bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 56,86 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 50,71 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájmné ve výši 2.536,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 01.07.2021 do 30.06.2025;

a o uzavření příslušných nájmných smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2021

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájmných smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2021

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0403/21

Nájem části pozemku parc.č. 50/24, části parc.č. 50/25, části parc.č. 50//26, parc.č. 1211/5 a části parc.č. 1211/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - PELIGROSA s.r.o.

Usnesení číslo: 3611/RMOB-Sle/1822/81

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu

- části pozemku parc.č. 50/24, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 123 m² z celkové výměry 192 m²,
- části pozemku parc.č. 50/25, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 367 m² z celkové výměry 368 m²,
- části pozemku parc.č. 50/26, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 5 m² z celkové výměry 139 m²,
- části pozemku parc.č. 1211/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 436 m² z celkové výměry 773 m²,
- pozemku parc.č. 1211/5, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 39 m²,

s nájemcem:

PELIGROSA s.r.o.

sídlo: Husitská 458, 735 32 Rychvald

IČO: 059 24 235

na dobu určitou - dne 17.7.2021, od 12:00 hod. do 23:00 hod., za nájemné ve výši 2.000,- Kč, za účelem přípravy a uspořádání akce "BUBLANINA LIVE 2021", včetně umístění DJ pultu a provozování 2 mobilních toalet,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 16.07.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0404/21

Smlouvy o nájmu bytů na dobu neurčitou

Usnesení číslo: 3612/RMOB-Sle/1822/81

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu bytu na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu:

a) bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 60,30 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 56,80 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, panu XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, za smluvní nájemné ve výši 3.408,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.07.2021;

b) bytu č. X, o velikosti 2+kk (plocha bytu: 65,54 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 58,07 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, panu XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, za smluvní nájemné ve výši 3.775,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.07.2021;

c) bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 40,69 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 37,66 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, za smluvní nájemné ve výši 3.578,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.07.2021;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2021

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0405/21

Výpůjčka pozemku parc.č. 1759 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - Vzájemné soužití o.p.s.

Usnesení číslo: 3613/RMOB-Sle/1822/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o výpůjčce

pozemku parc.č. 1759, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, o výměře 951 m²,

s vypůjčitelem:

Vzájemné soužití o.p.s.
sídlo: Bieblova 404/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČO: 654 97 996

na dobu určitou - na dny 8.7.2021, 13.7.2021, 15.7.2021, 20.7.2021, 22.7.2021, 27.7.2021, 29.7.2021, 3.8.2021, 5.8.2021, 10.8.2021, 12.8.2021, 17.8.2021, 19.8.2021, 24.8.2021, 26.8.2021 a 31.8.2021 v době od 14:00 hod. do 16:30 hod. prázdninový program, a dny 2.9.2021,

7.9.2021, 9.9.2021, 14.9.2021, 16.9.2021, 21.9.2021, 23.9.2021 a 30.9.2021, za účelem přípravy a uspořádání akce škola pod deštníky a sportovní aktivity,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 15.07.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0408/21

Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Ostrava-Heřmanice 71/13, příp. NNk" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 3614/RMOB-Sle/1822/81

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.p.č. 492/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 2453-417/2019 ze dne 13.03.2021, tj. v rozsahu: 6 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem zřízení a provozování zemního kabelového vedení vlastním nákladem, v rámci projektu "Ostrava-Heřmanice 71/13, příp. NNk",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 492/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu - zemní kabelové vedení (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.p.č. 492/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 2453-417/2019 ze dne 13.03.2021.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 2.400,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby), kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0409/21

**Nájem části pozemku parc.č. 630/1, části parc.č. 636 a části parc.č. 637 vše v k.ú.
Hrušov, obec Ostrava - BD Riegrova 9 s.r.o.**

Usnesení číslo: 3615/RMOB-Sle/1822/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o nájmu:

- části pozemku parc.č. 630/1, zahrada, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, o výměře 600 m² z celkové výměry 1264 m²,
- části pozemku parc.č. 636, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, o výměře 424 m² z celkové výměry 744 m²,
- části pozemku parc.č. 637, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, o výměře 40 m² z celkové výměry 64 m²,

s nájemcem:

BD Riegrova 9 s.r.o.

sídlo: Riegrova 458/9, Hrušov, 711 00 Ostrava

IČO: 091 90 228

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 10.640,- Kč, za účelem zpřístupnění bytového domu z obecní komunikace (rekonstrukce bytového domu), odstranění černých skládek a náletových dřevin v okolí domu a následné vytvoření uživatelsky příznivé plochy kolem bytového domu sloužící obyvatelům domu,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2021

(zn. předkl.)

MA/RMOB/4.0410/21

180

Zřízení věcných břemen - služebností k tíži pozemku p.p.č. 254/7 v k.ú. Heřmanice,
obec Ostrava

Usnesení číslo: 3616/RMOB-Sle/1822/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatných věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku **p.p.č. 254/7**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Nad Dvorem), s tím, že rozsah služebnosti inženýrských sítí je: celkem 24,51 m (vodovodní přípojka: 8,46 m /část B/ a elektro přípojka: 16,05 m /část E/), přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, rozsah služebnosti stezky (přístup) je: celkem 30,41 m² (4,12 m² /část C/ + 26,29 m² /část A/), a rozsah služebnosti cesty (příjezd) je: 26,29 m², a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 2470-9/2021 ze dne 23.04.2021, ve prospěch oprávněných jakožto spoluvlastníků (panujícího) pozemku p.č.st. 1769 jehož součástí je stavba, a to budova s č.p. 872, rod. dům, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava:

XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX XXX XX XXXXXXXX
X
XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky, elektro přípojky a zpevněných ploch pro zajištění přístupu a příjezdu k pozemku p.č.st. 1769 jehož součástí je stavba, a to budova s č.p. 872, rod. dům, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněnými jakožto spoluvlastníky panujícího pozemku,

přičemž obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněných osob chodit po částech služebného pozemku p.p.č. 254/7 (přístup) v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, nebo se po těchto částech služebného pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po těchto částech služebného pozemku přicházeli k oprávněným osobám a odcházeli od nich nebo se lidskou silou po těchto částech služebného pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněných osob jezdit jakýmikoli vozidly přes část služebného pozemku p.p.č. 254/7 (příjezd) v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tuto část služebného pozemku přijížděli k oprávněným osobám a odjížděli od nich, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí je:

- právo vést na vlastní náklady na/v částech pozemku p.p.č. 254/7 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavby - vodovodní přípojka a elektro přípojka (společně dále jen jako "Stavby"),

- vedoucí k pozemku p.č.st. 1769 jehož součástí je stavba, a to budova s č.p. 872, rod. dům, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a to vše vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavby provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
 - právo vstupovat a vjíždět na dotčené části pozemku p.p.č. 254/7 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Staveb,
 - právo provádět na Stavbách úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti,
 - povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcných břemen - služebností je vymezen geometrickým plánem č. 2470-9/2021 ze dne 23.04.2021.

Věcná břemena - služebnosti se zřizují na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 25.009,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 500,- Kč/m² dle GP + DPH v zákonné výši, 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniových staveb, tj. Staveb), kterou oprávnění uhradí do 14 dnů ode dne dojití/doručení faktury oprávněným, přičemž fakturu vystaví povinný poté, kdy mu bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcných břemen - služebností.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0411/21

**Nájem části pozemku parc.č. 634/1, části parc.č. 641/1, parc.č. 641/4 a parc.č. 641/5
vše v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - BD Riegrova 17 a 19 s.r.o.**

**Usnesení číslo: 3617/RMOB-Sle/1822/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**
o nájmu:

- části pozemku parc.č. 634/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, o výměře 360 m² z celkové výměry 2747 m²,
- části pozemku parc.č. 641/1, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, o výměře 320 m² z celkové výměry 806 m²,
- pozemku parc.č. 641/4, zahrada, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, o výměře 239 m²,
- pozemku parc.č. 641/5, zahrada, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, o výměře 203 m²,

s nájemcem:

BD Riegrova 17 a 19 s.r.o.

sídlo: Riegrova 445/17, Hrušov, 711 00 Ostrava

IČO: 091 89 963

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 11.220,- Kč, za účelem zpřístupnění bytového domu z obecní komunikace (rekonstrukce bytového domu), odstranění černých skládek a náletových dřevin v okolí domu a následné vytvoření uživatelsky příznivé plochy kolem bytového domu sloužící obyvatelům domu,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0412/21

Nájem části pozemku p.p.č. 119/1 a části p.p.č. 119/6 vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3618/RMOB-Sle/1822/81

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu:

- části pozemku p.p.č. 119/1, zahrada, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 444 m² z celkové výměry 1798 m²,

- části pozemku p.p.č. 119/6, trvalý travní porost, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 156 m² z celkové výměry 849 m²,

X XXXXXXXXXXXX

XXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 6.000,- Kč, za účelem rozšíření zahrady u vlastního RD k rekreačnímu využití, včetně staveb, pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba bude mít výměru do 25 m² zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0413/21

Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "11010-078570-MIMO2x2_163_TM_T_OSYVM_OK" v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava - CETIN a.s.

Usnesení číslo: 3619/RMOb-Sle/1822/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků: **parc.č. 1115**, ostatní plocha, ostatní komunikace, a **parc.č. 1117**, ostatní plocha, silnice, vše v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 1589-51/2021 ze dne 25.03.2021, tj. v celkovém rozsahu: 91,75 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

CETIN a.s.

sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
IČO: 040 84 063,

za účelem zřízení a provozování 2 trubek HDPE40, mikrotrubičky a optické vedení vlastním nákladem, v rámci projektu "11010-078570-MIMO2x2_163_TM_T_OSYVM_OK",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemků parc.č. 1115 a parc.č. 1117 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, stavbu - 2 trubky HDPE40, mikrotrubičky a optické vedení (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části pozemků parc.č. 1115 a parc.č. 1117 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 1589-51/2021 ze dne 25.03.2021.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 10.420,- Kč + DPH v zákonné výši, kterou oprávněný uhradí do 30 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

1

MA/RMOB/4.0414/21

Nájem pozemků p.p.č. 477, p.p.č. 396/7 a p.p.č. 339/7 vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 3620/RMOB-Sle/1822/81

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu:

- pozemku p.p.č. 477, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 355 m²,
- pozemku p.p.č. 396/7, ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 21 m²,
- pozemku p.p.č. 339/7, zahrada, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 6 m²,

X XXXXXXXXXXXX

XXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 3.820,- Kč, za účelem rozšíření zahrady u vlastního RD k rekreačnímu využití, včetně staveb, pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba bude mít výměru do 25 m² zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2021

1

MA/RMOB/4.0415/21

Nájem části pozemku p.p.č. 382/39 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 3621/RMOB-Sle/1822/81

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu

části pozemku p.p.č. 382/39, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 10 m² z celkové výměry 2887 m²,

X XXXXXXXXXXXX

XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 500,- Kč včetně DPH, za účelem zřízení a užívání 1 podélného stání pro osobní automobil,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0416/21

Výpůjčka pozemku parc.č. 1190/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Ostravské muzeum, p.o.

Usnesení číslo: 3622/RMOB-Sle/1822/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o výpůjčce

pozemku parc.č. 1190/2, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 1377 m²,

s vypůjčitelem:

Ostravské muzeum, příspěvková organizace
sídlo: 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, Masarykovo náměstí 1/1
IČO: 000 97 594

na dobu určitou - ode dne 2.8.2021 do dne 18.8.2021, za účelem přípravy a uspořádání outdoorové putovní výstavy "Muzeum jde od ulic",

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0417/21

Záměr nájmu/výpůjčky nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Hrušov - Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace

Usnesení číslo: 3623/RMOB-Sle/1822/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o výpůjčce nemovitosti p.č. 625, k.ú. Hrušov, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 1, objekt k bydlení (adresa místa: Riegrova 1/3, Ostrava-Hrušov), na dobu určitou od 1.9.2021 do 31.12.2021, a to za účelem dočasného užívání zaměstnanci příspěvkové organizace:

Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace
sídlo: Stará cesta 125/7, 711 00 Ostrava-Hrušov
IČO 108 58 083;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0418/21

**Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt
"Ova, Sl.Ova, Bronzová, p.Skopalová, do 50m" - ČEZ Distribuce, a.s.**

Usnesení číslo: 3624/RMOB-Sle/1822/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **parc.č. 1677/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 4539-IP8370/2020 ze dne 25.01.2021, tj. v rozsahu: 10,7 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem zřízení a provozování zemního přípojky NN vlastním nákladem, v rámci projektu "Ova, Sl.Ova, Bronzová, p.Skopalová, do 50m",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku parc.č. 1677/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - zemní přípojka NN (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část výše uvedeného pozemku po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 4539-IP8370/2020 ze dne 25.01.2021.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 4.280,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši, kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0420/21

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Slezská Ostrava 1755/2, příp. NNk" v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 3625/RMOB-Sle/1822/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním podzemního vedení NN včetně přípojkové skříně na/v části pozemku p.p.č. 180/35 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Okrajní), v rámci projektu "Slezská Ostrava 1755/2, příp. NNk", č. stavby: IP-12-8028508, investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to podzemní vedení NN včetně přípojkové skříně, na/v části pozemku **p.p.č. 180/35**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Okrajní), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 15 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, v rámci projektu "Slezská Ostrava 1755/2, příp. NNk", č. stavy: IP-12-8028508, dle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku **p.p.č. 180/35** v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.p.č. 180/35**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 15 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 180/35 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, stavbu - podzemní vedení NN včetně přípojkové skříně (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část výše uvedeného pozemku po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0421/21

Souhlas se vstupem na pozemky v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 3626/RMOB-Sle/1822/81

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s bezúplatným vstupem na pozemky parc.č. 356, parc.č. 359, parc.č. 381/1, parc.č. 398 a parc.č. 445 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, za účelem provedení opravy zařízení LDS - podzemního vedení vysokého napětí 22 kV investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětných pozemků technikou,
- po ukončení prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu, případně budou nahrazeny veškeré škody, které vznikly během realizace prací,
- v případě prací na veřejném prostranství, bude odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava min. 30 dnů před zahájením prací požádán o zvláštní užívání,
- výměna vedení technické infrastruktury nevyžaduje rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas, nemění se jeho trasa a nedochází k překročení hranice stávajícího ochranného nebo bezpečnostního pásma,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2021

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0422/21

Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v rámci projektu "Garáž" v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3627/RMOB-Sle/1822/81

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku parc.č. 1656 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru v rámci projektu "Garáž" investorů stavby:

XXXXXXXX

XXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX

přičemž předmětný stavební záměr spočívá v realizaci stavby garáže a zpevněné plochy na/v pozemku investorů stavby parc.č. 75/2 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, přičemž pozemek parc.č. 75/2 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, je sousedícím pozemkem s výše uvedeným pozemkem parc.č. 1656 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **souhlasí**

s umístěním zpevněné plochy pro zajištění přístupu a příjezdu na/v části pozemku parc.č. 1656 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, v rámci projektu "Garáž" investorů stavby:

XXXXXXXX
XXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investorů stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to zpevněnou plochu na/v části pozemku **parc.č. 1656**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 6 m², pro zajištění přístupu a příjezdu k pozemku investorů stavby, a to ve vztahu k pozemku investorů stavby parc.č. 75/2 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, v rámci projektu "Garáž", dle situačního plánu, s investory stavby:

XXXXXXXX
XXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investorů stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku parc.č. 1656 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, dle bodu 3 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investory stavby:

XXXXXXXX
XXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 3 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

5) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucích oprávněných jakožto vlastníků nemovité věci - (panujícího) pozemku parc.č. 75/2 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku **parc.č. 1656**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, s tím, že předpokládaný rozsah jak služebnosti stezky (přístup), tak předpokládaný rozsah služebnosti cesty (příjezd) je: 6 m², a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcných břemen - služebností k části pozemku, s budoucími oprávněnými:

XXXXXXXX

XXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX

kdy obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněné osoby chodit po části pozemku parc.č. 1656 (přístup) v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, nebo se po této části pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po této části pozemku přicházeli k oprávněné osobě a odcházeli od ní nebo se lidskou silou po této části pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněné osoby jezdit jakýmikoli vozidly přes část pozemku parc.č. 1656 (příjezd) v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tuto část pozemku přijížděli k oprávněné osobě a odjížděli od ní, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcná břemena - služebnosti se zřídí na dobu neurčitou, tak, jak budou vymezena geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši 150,- Kč/m² dle GP + DPH v zákonné výši. V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0423/21

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava-Heřmanice 131/14, NN" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 3628/RMOB-Sle/1822/81

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním zemní kabelové přípojky včetně pojistkové skříně na stávajícím sloupu na/v části pozemku p.p.č. 477/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rámci projektu "Ostrava-Heřmanice 131/14, NN" investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to zemní kabelovou přípojku včetně pojistkové skříně na stávající sloup na/v části pozemku **p.p.č. 477/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 1 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to v rámci projektu "Ostrava-Heřmanice 131/14, NN", dle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.p.č. 477/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.p.č. 477/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku, přičemž předpokládaný rozsah služebnosti je: 1 m (délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby), s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 477/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu - zemní kabelová přípojka včetně pojistkové skříně na stávajícím sloupu (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.p.č. 477/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, za jednorázovou úplatu ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0424/21

Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 3629/RMOB-Sle/1822/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o ukončení nájemního vztahu dohodou s účinností ke dni uzavření příslušné dohody o ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem:

a)

pozemku parc.č. 5257/70 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemci:

XXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XXX
XXXXXXXXXXXX

b)

pozemku parc.č. 5257/71 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemci:

XXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XXX
XXXXXXXXXXXX

c)

pozemku parc.č. 5257/143 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXX

d)

pozemku p.č.st. 774 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX

e)

pozemku p.č.st. 1406 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, ulice Orlovská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušných dohod;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2021

2) **rozhodla**

o záměru nájmu:

a)

pozemku parc.č. 5257/70, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 20 m²,

- b)
pozemku parc.č. 5257/71, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 29 m²,
- c)
pozemku parc.č. 5257/143, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 19 m²,
- d)
pozemku p.č.st. 774, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 22 m²,
- e)
pozemku p.č.st. 1406, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 22 m²,
- f)
pozemku parc.č. 2897/49, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 23 m²,
- dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0425/21

Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 3630/RMOB-Sle/1822/81

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o nájmech pozemků, konkrétně:

a)

pozemku p.č.st. 773 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, o výměře 23 m²,
nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemci:

XXXXXXXX

XXX XXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

b)

pozemku p.č.st. 770 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, o výměře 22 m²,
nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemci:

XXXXXXXX

XXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX

XXXXXXXX

c)

pozemku parc.č. 1888/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Olbrachtova, o výměře 23 m², nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

EX - TECHNIK real estate s.r.o.

IČO: 278 08 459

sídlo: Na Pěčonce 1903/21, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava,

ve všech případech na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 75,- Kč/m²/rok,

a o uzavření příslušných smluv, které budou obsahovat ujednání o poskytnutí peněžité náhrady za užívání výše uvedených pozemků do účinnosti těchto smluv (peněžitá náhrada se rovná 75,- Kč/m²/rok krát výměra příslušného pozemku děleno počet dní v roce krát počet dní v roce do účinnosti smlouvy);

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0426/21

Stanovisko k prodeji pozemků parc. č. 104/2, parc. č. 105 v k. ú. Hrušov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3631/RMOB-Sle/1822/81

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **vydává**

kladné stanovisko

k prodeji nemovitých věcí v k. ú. Hrušov, obec Ostrava, konkrétně:

- pozemku parc. č. 104/2, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměře 229 m²,
- pozemku parc. č. 105, zahrada, o výměře 157 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0427/21

Nájem pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 3632/RMOB-Sle/1822/81

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech pozemků, konkrétně:

a)

pozemku p.č.st. 760 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, o výměře 23 m², nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXX

b)

pozemku p.č.st. 930 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, o výměře 22 m², nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXX

c)

pozemku p.č.st. 974 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, o výměře 23 m², nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXX

d)

pozemku parc.č. 338/5 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ulice Frýdecká, o výměře 23 m², nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXX

e)

pozemku parc.č. 338/4 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ulice Frýdecká, o výměře 22 m², nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXX

ve všech případech na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 75,- Kč/m²/rok,

a o uzavření příslušných smluv, které budou obsahovat ujednání o poskytnutí peněžité náhrady za užívání výše uvedených pozemků do účinnosti těchto smluv (peněžitá náhrada se rovná 75,- Kč/m²/rok krát výměra příslušného pozemku děleno počet dní v roce krát počet dní v roce do účinnosti smlouvy);

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2021

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0428/21

Stanovisko k prodeji nebo nájmu části pozemku p.p.č. 458/49, v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3633/RMOB-Sle/1822/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **vydává**
kladné stanovisko

k prodeji nebo nájmu nemovité věci v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava, konkrétně:

- část pozemku p.p.č. 458/49, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře cca 195 m², z celkové výměry 4 667 m², dosud nevymezenou geometrickým plánem,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2021

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0430/21

Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 3634/RMOB-Sle/1822/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o nájmech pozemků, konkrétně:

a)
pozemku parc.č. 5191/41 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, o výměře 21 m², nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

b)
pozemku parc.č. 5191/73 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, o výměře 21 m², nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

c)

pozemku parc.č. 5257/58 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, o výměře 20 m², nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXX

d)

pozemku parc.č. 5257/79 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, o výměře 20 m², nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXX

e)

pozemku parc.č. 5257/142 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, o výměře 20 m², nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXX XX XXXXXXXXXXX

ve všech případech na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 75,- Kč/m²/rok,

a o uzavření příslušných smluv, které budou obsahovat ujednání o poskytnutí peněžité náhrady za užívání výše uvedených pozemků do účinnosti těchto smluv (peněžitá náhrada se rovná 75,- Kč/m²/rok krát výměra příslušného pozemku děleno počet dní v roce krát počet dní v roce do účinnosti smlouvy);

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0431/21

Stanovisko k prodeji části pozemku parc. č. 3238/12 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3635/RMOB-Sle/1822/81

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **vydává**
kladné stanovisko

k prodeji nemovité věci v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně:

- části pozemku parc. č. 3238/12, ostatní plocha, zeleň, o výměře cca 53,85 m², z celkové výměry 218 m², dosud nevymezenou geometrickým plánem,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0432/21

Souhlas vlastníka sousedních pozemků, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcná břemena - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Pod Lanovkou)

**Usnesení číslo: 3636/RMOB-Sle/1822/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

jako vlastník sousedních nemovitých věcí, a to pozemků p.p.č. 238/23 (ul. Pod Lanovkou) a p.p.č. 238/21 (ul. Dílčí) v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru v rámci projektu "NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU OPTIMAL PLUS 5+1", na/v pozemku p.p.č. 238/31 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, investorů stavby:

XXXXXXXX

XXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXX,

přičemž předmětný stavební záměr spočívá v realizaci stavby nepodsklepeného dvojpodlažního rodinného domu s jednou bytovou jednotkou, s půdorysem tvaru obdélníku, včetně zpevněných ploch, sjezdu z místní komunikace, inženýrských sítí, oplocení a terénních úprav, na/v pozemku p.p.č. 238/31 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, který je sousedícím pozemkem s výše uvedenými pozemky p.p.č. 238/23 a p.p.č. 238/21 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investorů stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to:

- *vodovodní přípojku včetně vodoměrné šachty* na/v části pozemku **p.p.č. 238/23**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 1,75 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,
- *kanalizační přípojku* na/v části pozemku **p.p.č. 238/21**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 5 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,
- *zpevněnou plochu pochůzí* o výměře 3 m² na/v pozemku **p.p.č. 238/21**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, za účelem přístupu k pozemku investorů stavby p.p.č. 238/31 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,
- *zpevněnou plochu pojízdnou* o výměře 13 m² na/v pozemku **p.p.č. 238/21**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, za účelem zajištění příjezdu k pozemku investorů stavby p.p.č. 238/31 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,

a to vše ve vztahu k pozemku investorů stavby p.p.č. 238/31 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, v rámci projektu "NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU OPTIMAL PLUS 5+1", na/v pozemku p.p.č. 238/31 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s investory stavby:

XXXXXXXX
XXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XX
XXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investorů stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemků p.p.č. 238/23 a p.p.č. 238/21 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investory stavby:

XXXXXXXX
XXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XX
XXXXXXXX,

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucích oprávněných jakožto vlastníků nemovité věci - (panujícího) pozemku p.p.č. 238/31 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností k tíži (služebných) pozemků **p.p.č. 238/23**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti inženýrské sítě je: 1,75 m (vodovodní přípojka včetně vodoměrné šachty), **p.p.č. 238/21**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti stezky (přístup) je: celkem 16 m² (3 m² + 13 m²), předpokládaný rozsah služebnosti cesty (příjezd) je: 13 m² a předpokládaný rozsah služebnosti inženýrské sítě je: 5 m (kanalizační přípojka), přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcných břemen - služebností k částem pozemků, s budoucími oprávněnými:

XXXXXXXX
XXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XX
XXXXXXXX,

kdy obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněných osob chodit po částech pozemku p.p.č. 238/21 (přístup) v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, nebo se po těchto částech pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po těchto částech přicházeli k oprávněným osobám a odcházeli od nich nebo se lidskou silou po těchto částech pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněných osob jezdit jakýmikoli vozidly přes část pozemku p.p.č. 238/21 (příjezd) v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tuto část pozemku přijížděli k oprávněným osobám a odjížděli od nich, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemků p.p.č. 238/23 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka včetně vodoměrné šachty a na/v části pozemku p.p.č. 238/21 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, stavbu - kanalizační přípojku (společně dále jen jako "Stavby"), a to vše vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavby provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na části výše uvedených pozemků po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Staveb,
- právo provádět na Stavbách úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcná břemena - služebnosti se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak budou vymezena geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši 150,- Kč/m² dle GP + DPH v zákonné výši a 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemků považován za běžný metr (bm) liniových staveb, tj. Staveb). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0433/21

Projednáni žádostí o souhlas s úpravami a jinými změnami bytů + uzavření dodatků č. 1 k nájmemním smlouvám

Usnesení číslo: 3637/RMOB-Sle/1822/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

a) žádost paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX narozené v roce XXXX, nájemkyně bytu č. XX, nacházejícího se v budově na adrese XX, o udělení souhlasu s úpravami a jinými změnami bytu, které spočívají ve změně dispozice bytu, a to ve zrušení nenosné příčky mezi kuchyňským koutem a zhotovení nové příčky ze sádkkartonu, kdy bude stávající pokoj rozdělen na dvě části, a to část obývací a část spací;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2021

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0434/21

Stanovisko k bezúplatnému nabytí pozemku parc. č. 325/1 v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3638/RMOB-Sle/1822/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **vydává**

kladné stanovisko k bezúplatnému nabytí

pozemku parc. č. 325/1, vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, o výměře 34 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2021

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0435/21

Bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 1043/1 v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3639/RMOB-Sle/1822/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout bezúplatně nabyt

část pozemku parc. č. 1043/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, o výměře 6 378 m², vymezenou geometrickým plánem č. 1593-79/2021 ze dne 26.05.2021 a označenou v něm nově jako:

- pozemek parc. č. 1043/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, o výměře 5 714 m²,

od vlastníka:

Česká republika

příslušnost hospodařit s majetkem státu:

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

sídlo: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

IČO: 697 97 111

2) **souhlasí**

se zásahem požárně nebezpečného prostoru navrhované stavby - přístavby budovy s č.p. 291, bytový dům, který je součástí pozemku parc.č. 1184 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "MULTIFUNKČNÍ DŮM STARÁ ELEKTRÁRNA - stavební úpravy a přístavba k objektu občanské vybavenosti na parcelách 1184, 1185 a 1195/2 v k.ú. Slezská Ostrava" (hlavní stavba), investora stavby:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

do pozemku parc.č. 1183/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to celkem v rozsahu 52 m² (32,5 m² + 19,5 m²) dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0438/21

Záměr prodeje pozemku parc. č. 1060/1 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3642/RMOB-Sle/1822/81

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat souhlas

k záměru města prodat

část pozemku parc. č. 1060/1, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 1 323 m², vymezenou geometrickým plánem č. 4542-17/2021 ze dne 24.02.2021 a označenou v něm nově jako:

- **pozemek parc. č. 1060/6**, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 943 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat nesouhlas

k záměru města prodat

- **pozemek parc. č. 1060/1**, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 1 323 m²

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0439/21

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na
pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
(ul. U Staré elektrárny)

Usnesení číslo: 3643/RMOB-Sle/1822/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním vodovodní přípojky na/v části pozemku parc.č. 1183/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. U Staré elektrárny), v rámci projektu "MULTIFUNKČNÍ DŮM STARÁ ELEKTRÁRNA - stavební úpravy a přístavba k objektu občanské vybavenosti na parcelách 1184, 1185 a 1195/2 v k.ú. Slezská Ostrava" (hlavní stavba), investora stavby:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to vodovodní přípojku, na/v části pozemku **parc.č. 1183/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. U Staré elektrárny), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 6,5 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to ve vztahu k pozemku investora stavby parc.č. 1184 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, jehož součástí je budova s č.p. 291 (bytový dům), v rámci projektu "MULTIFUNKČNÍ DŮM STARÁ ELEKTRÁRNA - stavební úpravy a přístavba k objektu občanské vybavenosti na parcelách 1184, 1185 a 1195/2 v k.ú. Slezská Ostrava" (hlavní stavba), dle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku parc.č. 1183/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panující) pozemek parc.č. 1184 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži (služebného) pozemku **parc.č. 1183/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. U Staré elektrárny), a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 6,5 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, s budoucím oprávněným:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku parc.č. 1183/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka (dále jen "Stavba"), vedoucí k pozemku parc.č. 1184 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, jehož součástí je budova s č.p. 291 (bytový dům) a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část výše uvedeného pozemku po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0440/21

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava-Heřmanice 254/1, příp. NNk" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 3644/RMOB-Sle/1822/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním zemního kabelového vedení NN a přípojkové skříně na stávající sloup na/v části pozemku p.p.č. 261/36 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rámci projektu "Ostrava-Heřmanice 254/1, příp. NNk" investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to zřídit zemní kabelové vedení NN a přípojkovou skříně na stávajícím sloupu na/v části pozemku **p.p.č. 261/36**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 1 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to v rámci projektu "Ostrava-Heřmanice 254/1, příp. NNk", dle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.p.č. 261/36 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.p.č. 261/36**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku, přičemž předpokládaný rozsah služebnosti je: 1 m (délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby), s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 261/36 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu - zemní kabelové vedení NN a přípojková skříň na stávajícím sloupu (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.p.č. 261/36 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, za jednorázovou úplatu ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0441/21

Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Novostavba bytového domu" v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3645/RMOB-Sle/1822/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku p.p.č. 412/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru v rámci projektu "Novostavba bytového domu" investora stavby:

XXXX XXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

přičemž předmětný stavební záměr spočívá v realizaci stavby bytového domu včetně zpevněných ploch, oplocení a inženýrských sítí na/v pozemcích investora stavby p.p.č. 396/4, p.p.č. 396/23, p.p.č. 396/26, p.p.č. 396/25, p.p.č. 396/6, p.p.č. 396/22 a p.č.st. 215 v k.ú. Heřmanice, obec

Ostrava, přičemž pozemky p.p.č. 396/4, p.p.č. 396/23, p.p.č. 396/26, p.p.č. 396/25 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, jsou přímo sousedícími pozemky s výše uvedeným pozemkem p.p.č. 412/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **souhlasí**

s umístěním vodovodní přípojky, plynovodní přípojky a kanalizační přípojky na/v částech pozemku p.p.č. 412/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, v rámci projektu "Novostavba bytového domu" investora stavby:

XXXX XXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to:

- *vodovodní přípojku* na/v části pozemku **p.p.č. 412/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 5,3 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,

- *plynovodní přípojku* na/v části pozemku **p.p.č. 412/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 7,2 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,

- *kanalizační přípojku* na/v části pozemku **p.p.č. 412/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 8,2 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,

a to vše ve vztahu k pozemku investora stavby p.p.č. 396/4 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rámci projektu "Novostavba bytového domu", dle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXX XXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemku p.p.č. 412/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, dle bodu 3 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXX XXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX XXX XX XXXXXXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 3 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

5) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panujícího) pozemku p.p.č. 396/4 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení

věcného břemene - služebnosti k tíži (služebného) pozemku p.p.č. 412/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. V Korunce), a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k částem pozemku s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: celkem 20,7 m (vodovodní přípojka: 5,3 m + plynovodní přípojka: 7,2 m + kanalizační přípojka: 8,2 m), přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedených liniových staveb, s budoucím oprávněným:

XXXX XXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemku p.p.č. 412/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, stavby - vodovodní přípojka, plynovodní přípojka, kanalizační přípojka (dále jen "Stavby"), vedoucí k pozemku p.p.č. 396/4 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a to vše vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavby provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části pozemku p.p.č. 412/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Staveb,
- právo provádět na Stavbách úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniových staveb, tj. Staveb). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0442/21
Zrušení usnesení č. 3222/RMOB-Sle/1822/70

Usnesení číslo: 3646/RMOB-Sle/1822/81
k usnesení č. 3222/RMOB-Sle/1822/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) ruší

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu své usnesení č. 3222/RMOB-Sle/1822/70 ze dne 24.03.2021, kterým:

1. rozhodla

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži (služebného) pozemku **parc.č. 1212/6**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2 598 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava (ul. Kanczuckého), a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 01475-96/2020 ze dne 15.11.2020, tj. v rozsahu: 2,81 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněných jakožto vlastníků (panujících) pozemku parc.č. 1212/42 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova s č.p. 677:

XXXXXXXX

XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX

XXXXXXXX

za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty na vlastní náklady,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněnými jakožto vlastníky panujících pozemku,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku parc.č. 1212/6 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka včetně vodoměrné šachty (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku parc.č. 1212/6 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 01475-96/2020 ze dne 15.11.2020.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 1.124,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby), kterou oprávnění uhradí do 14 dnů ode dne, kdy jim dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0443/21

Souhlas se zásahem požárně nebezpečného prostoru - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. U Staré elektrárny a ul. Ferdinanda Koláře)

Usnesení číslo: 3647/RMOB-Sle/1822/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **se seznámila**

s koordinační situací, která tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu, v níž je vyznačen zásah požárně nebezpečného prostoru navrhované stavby na pozemku parc.č. 1195/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - přístavba budovy s č.p. 291, bytový dům, jež je součástí pozemku parc.č. 1184 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "MULTIFUNKČNÍ DŮM STARÁ ELEKTRÁRNA - stavební úpravy a přístavba k objektu občanské vybavenosti na parcelách 1184, 1185 a 1195/2 v k.ú. Slezská Ostrava" (hlavní stavba), do pozemků parc.č. 1183/1 (ul. U Staré elektrárny) a parc.č. 1196 (ul. Ferdinanda Koláře) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, investorů stavby:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX
XXXX XXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXX
XX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **souhlasí**

se zásahem požárně nebezpečného prostoru navrhované stavby na pozemku parc.č. 1195/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - přístavba budovy s č.p. 291, bytový dům, který je součástí pozemku parc.č. 1184 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "MULTIFUNKČNÍ DŮM STARÁ ELEKTRÁRNA - stavební úpravy a přístavba k objektu občanské vybavenosti na parcelách 1184, 1185 a 1195/2 v k.ú. Slezská Ostrava" (hlavní stavba), investorů stavby:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX
XXXX XXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXX
XX XXX XX XXXXXXXX,

do pozemků: parc.č. 1183/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to v rozsahu 12,5 m² a parc.č. 1196, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to v rozsahu 15 m², dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0444/21

Zřízení věcných břemen - služebností k tíži pozemku p.p.č. 261/36 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3648/RMOB-Sle/1822/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatných věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku **p.p.č. 261/36**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Nad Vodárnou), s tím, že rozsah služebnosti inženýrské sítě je: 7 m /část C/, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a rozsah služebnosti jak stezky (přístup), tak rozsah služebnosti cesty (příjezd) je: 18 m² /část B/, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 2485-38/2021 ze dne 29.05.2021, ve prospěch oprávněného, jakožto vlastníka (panujícího) pozemku p.č.st. 1802 jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 880, rod.dům, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava:

XXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky a zpevněné plochy pro zajištění přístupu a příjezdu k pozemku p.č.st. 1802 jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 880, rod.dům, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným jakožto vlastníkem panujícího pozemku,

přičemž obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněné osoby chodit po části služebného pozemku (přístup) nebo se po této části služebného pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po této části služebného pozemku přicházeli k oprávněné osobě a odcházeli od ní nebo se lidskou silou po této části služebného pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněné osoby jezdit jakýmkoli vozidly přes část služebného pozemku (příjezd) a právo, aby jiní přes tuto část služebného pozemku přijížděli k oprávněné osobě a odjížděli od ní, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 261/36 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka (dále jen "Stavba"), vedoucí k pozemku p.č.st. 1802 jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 880, rod.dům, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.p.č. 261/36 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,

- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcných břemen - služebností je vymezen geometrickým plánem č. 2485-38/2021 ze dne 29.05.2021.

Věcná břemena - služebnosti se zřizují na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 12.500,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 500,- Kč/m² dle GP + DPH v zákonné výši a 500,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby), kterou oprávněný uhradí do 14 dnů ode dne dojití/doručení faktury oprávněnému, přičemž fakturu vystaví povinný poté, kdy mu bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcných břemen - služebností.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0445/21

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (Zárubecká č.p. 1436) - Zárubek development s.r.o.

**Usnesení číslo: 3649/RMOB-Sle/1822/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s umístěním vodovodní přípojky na/v části pozemku parc.č. 3780 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Zárubecká), v rámci projektu "Vodovodní přípojky pro bytové domy č.p. 1428/16 a č.p. 1436/18 na ulici Zárubecká" investora stavby:

Zárubek development s.r.o.

sídlo: Šenovská 1286/46, 710 00, Ostrava - Slezská Ostrava

IČO: 081 18 281,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to vodovodní přípojku, na/v části pozemku **parc.č. 3780**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Zárubecká), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 10 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to ve vztahu k pozemku investora stavby parc.č. 3811 jehož součástí je stavba, a to budova s č.p. 1436, byt. dům, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "Vodovodní přípojky pro bytové domy č.p. 1428/16 a č.p. 1436/18 na ulici Zárubecká", dle situačního plánu, s investorem stavby:

Zárubek development s.r.o.

sídlo: Šenovská 1286/46, 710 00, Ostrava - Slezská Ostrava
IČO: 081 18 281,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) rozhodla

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku parc.č. 3780 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

Zárubek development s.r.o.

sídlo: Šenovská 1286/46, 710 00, Ostrava - Slezská Ostrava
IČO: 081 18 281,

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) rozhodla

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panujícího) pozemku parc.č. 3811 jehož součástí je stavba, a to budova s č.p. 1436, byt. dům, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži (služebného) pozemku **parc.č. 3780**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Zárubecká), a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 10 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, s budoucím oprávněným:

Zárubek development s.r.o.

sídlo: Šenovská 1286/46, 710 00, Ostrava - Slezská Ostrava
IČO: 081 18 281,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku parc.č. 3780 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka (dále jen "Stavba"), vedoucí k pozemku parc.č. 3811 jehož součástí je stavba, a to budova s č.p. 1436, byt. dům, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část výše uvedeného pozemku po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm))

liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0446/21

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (Zárubecká č.p. 1428) - Zárubek development s.r.o.

Usnesení číslo: 3650/RMOB-Sle/1822/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s umístěním vodovodní přípojky na/v části pozemku parc.č. 3780 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Zárubecká), v rámci projektu "Vodovodní přípojky pro bytové domy č.p. 1428/16 a č.p. 1436/18 na ulici Zárubecká" investora stavby:

Zárubek development s.r.o.
sídlo: Šenovská 1286/46, 710 00, Ostrava - Slezská Ostrava
IČO: 081 18 281,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) rozhodla

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to vodovodní přípojku, na/v části pozemku **parc.č. 3780**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Zárubecká), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 10 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to ve vztahu k pozemku investora stavby parc.č. 3808/1 jehož součástí je stavba, a to budova s č.p. 1428, byt. dům, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "Vodovodní přípojky pro bytové domy č.p. 1428/16 a č.p. 1436/18 na ulici Zárubecká", dle situačního plánu, s investorem stavby:

Zárubek development s.r.o.
sídlo: Šenovská 1286/46, 710 00, Ostrava - Slezská Ostrava
IČO: 081 18 281,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) rozhodla

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku parc.č. 3780 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

Zárubek development s.r.o.
sídlo: Šenovská 1286/46, 710 00, Ostrava - Slezská Ostrava
IČO: 081 18 281,

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panujícího) pozemku parc.č. 3808/1 jehož součástí je stavba, a to budova s č.p. 1428, byt. dům, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži (služebného) pozemku **parc.č. 3780**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Zárubecká), a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 10 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, s budoucím oprávněným:

Zárubek development s.r.o.
sídlo: Šenovská 1286/46, 710 00, Ostrava - Slezská Ostrava
IČO: 081 18 281,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku parc.č. 3780 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka (dále jen "Stavba"), vedoucí k pozemku parc.č. 3808/1 jehož součástí je stavba, a to budova s č.p. 1428, byt. dům, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část výše uvedeného pozemku po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0447/21
Projednáni žádosti o souhlas s podnájmem bytu

Usnesení číslo: 3651/RMOB-Sle/1822/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost pana XXXXX XXXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o udělení souhlasu s uzavřením
podnájemní smlouvy mezi ním a paní XXXXX XXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX,
bytem XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;

2) **souhlasí**

s uzavřením podnájemní smlouvy mezi panem XXXXX XXXXXXXXXX, narozeným v roce
XXXX, nájemcem bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 83,70 m², z toho započitatelná
plocha pro výpočet nájemného: 75,45 m²), v budově na adrese XXXXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a podnájemcem, paní XXXXX XXXXXXXXXX,
narozenou v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX, za podnájemné ve výši 4.643,- Kč/měsíc a se zálohami na služby ve výši 1.120,-
Kč/měsíc, tj. celkem 5.763,- Kč/měsíc, a to na dobu určitou - od 01.07.2021 do 30.06.2022; dle
důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0449/21

Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Slezská Ostrava 519/1, NN" v
k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 3652/RMOB-Sle/1822/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **parc.č. 523**, ostatní plocha,
ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rozsahu vymezeném geometrickým
plánem č. 4587-212/2020 ze dne 07.05.2021, tj. v rozsahu: 31,45 m, přičemž délkový metr
(m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch
oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035

za účelem zřízení a provozování zemního kabelového vedení NN vlastním nákladem, v rámci
projektu "Slezská Ostrava 519/1, NN",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku parc.č. 523 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - zemní kabelové vedení NN (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku parc.č. 523 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 4587-212/2020 ze dne 07.05.2021.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 12.580,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy), kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2022

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0044/21

Dohoda o změně závazku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. INV/0025/21 ze dne 10.3.2021

Usnesení číslo: 3653/RMOB-Sle/1822/81

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. INV/0025/21 ze dne 10.03.2021 se zhotovitelem FIKO - INSTAL s.r.o., Lassalova 206/2, Hrušov, 711 00, Ostrava, IČ: 27821731 díla pod názvem "Regenerace bytového fondu Mírová osada - I. etapa, ul. Chrustova, etážové vytápění", ve znění přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 09.07.2021

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0036/21

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 3654/RMOB-Sle/1822/81

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 224 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 33 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 29. 6. 2021

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0034/21
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 3655/RMOB-Sle/1822/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 07.07.2021

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0078/21
Přijetí peněžitého daru od spol. Liberty Ostrava a.s. (vybudování dětského hřiště Kunčice)

Usnesení číslo: 3656/RMOB-Sle/1822/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o přijetí peněžitého daru ve výši 500.000 Kč od společnosti Liberty Ostrava a. s., se sídlem Vratimovská 689/117, Ostrava-Kunčice, IČO: 45193258, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 13.08.2021

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0079/21
Poskytnutí finančního daru na transparentní účet postiženým obcím živelnou událostí

Usnesení číslo: 3657/RMOB-Sle/1822/81
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

poskytnout obcím postiženým živelnou katastrofou (tornádem) peněžitý dar, a to:

- a) obci Moravská Nová Ves, se sídlem náměstí Republiky 107, 691 55 Moravská Nová Ves, na transparentní účet: 1382079379/0800, v.s. 1., ve výši 20.000 Kč,
- b) obci Lužice, Česká 592/1, 696 18 Lužice, na transparentní účet: 123-3116370277/0100, ve výši 20.000 Kč,
- c) obci Hrušky, U zbrojnice 100, 691 56 Hrušky na transparentní účet: 123-4548350207/0100, ve výši 20.000 Kč,
- d) obci Mikulčice 245, 696 19 Mikulčice, na transparentní účet: 299222440/0300, ve výši 20.000 Kč,

dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
 vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.07.2021