

Usnesení 82. schůze rady městského obvodu konané dne 13.07.2021

čís. 3658/RMOb-Sle/1822/82
-
3704/RMOb-Sle/1822/82

Bc. Richard Vereš v. r.
starosta

Ing. Roman Goryczka v. r.
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 13.07.2021

Číslo usnesení	Materiál	Název
3658/RMOB-Sle/1822/82	INV/ RMOB/12.0043/21	Plná moc pro společnost MPA ProjektStav s.r.o., Habrová 1132/6, 710 00 Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČ:28634403, zhotovitele projektové dokumentace pro dílo "Veřejné prostranství a květinová síň u kostela Sv. Josefa Slezská Ostrava"
3659/RMOB-Sle/1822/82	PRAV/ RMOB/13.0054/21	Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na služby pod názvem "Rekonstrukce komunikace a chodníků ul. Zámostní, Vilová a Sazečská"
3660/RMOB-Sle/1822/82	KS/ RMOB/14.0015/21	Smlouva o spolupráci při účasti v Národní ceně České republiky za společenskou odpovědnost
3661/RMOB-Sle/1822/82	VV/ RMOB/8.0037/21	Návrh změny organizační struktury
3662/RMOB-Sle/1822/82	ŠaK/ RMOB/10.0077/21	Poskytnutí dotací z rozpočtu SMO, městského obvodu Slezská Ostrava (červenec 2021)
3663/RMOB-Sle/1822/82	DaŽP/ RMOB/5.0043/21	Kácení dřevin - pohřebiště Slezská Ostrava (ústřední hřbitov)
3664/RMOB-Sle/1822/82	TS/ RMOB/1.0014/21	Souhlas s umístěním přípojky a vnitřních rozvodů - Těšínská 415/105, Slezská Ostrava
3665/RMOB-Sle/1822/82	TS/ RMOB/1.0015/21	Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě - Stará cesta 125/4, Ostrava- Hrušov
3666/RMOB-Sle/1822/82	TS/ RMOB/1.0016/21	Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě - Na Druhém 358/4, Ostrava- Muglinov
3667/RMOB-Sle/1822/82	TS/ RMOB/1.0017/21	Smlouva o smlouvě budoucí - přeložka distribučního zařízení - Chalupova 1/1, Ostrava- Antošovice
3668/RMOB-Sle/1822/82	MA/ RMOB/4.0419/21	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu a o právu vstupu a vjezdu na pozemek v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - Sun develop MV s.r.o.
3669/RMOB-Sle/1822/82	MA/ RMOB/4.0450/21	Stanovisko k nabytí a následnému svěřeni pozemku parc. č. 5501 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3670/RMOB-Sle/1822/82	MA/ RMOB/4.0451/21	Stanovisko k prodeji pozemku p.p.č. 578 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava
3671/RMOB-Sle/1822/82	MA/ RMOB/4.0452/21	Smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou + ukončení nájmu bytu dohodou

3672/RMOB-Sle/1822/82	MA/ RMOB/4.0453/21	Záměr nájmu částí nemovitých věcí v obci Ostrava, vše v k.ú. Muglinov
3673/RMOB-Sle/1822/82	MA/ RMOB/4.0454/21	Zrušení usnesení č. 3443/RMOB-Sle/1822/76 ze dne 12.05.2021
3674/RMOB-Sle/1822/82	MA/ RMOB/4.0455/21	Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží
3675/RMOB-Sle/1822/82	MA/ RMOB/4.0456/21	Zrušení bodů 1a) a 1b) usnesení č. 3281/RMOB-Sle/1822/72 ze dne 07.04.2021 + Projednání vypovězení smluv o nájmech pozemků pod stavbami řadových garáží
3676/RMOB-Sle/1822/82	MA/ RMOB/4.0457/21	Stanovisko k nabytí a následnému svěření pozemků parc. č. 4969/4 a parc. č. 4969/2 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3677/RMOB-Sle/1822/82	MA/ RMOB/4.0458/21	Nájem pozemku pod stavbou řadové patrové garáže
3678/RMOB-Sle/1822/82	MA/ RMOB/4.0459/21	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží
3679/RMOB-Sle/1822/82	MA/ RMOB/4.0461/21	Politické reklamy pro předvolební kampaň na parlamentní volby 2021
3680/RMOB-Sle/1822/82	MA/ RMOB/4.0462/21	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Vodovodní přípojka pro rodinný dům" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
3681/RMOB-Sle/1822/82	MA/ RMOB/4.0463/21	Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku p.p.č. 200/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. MS/1079/18-N)
3682/RMOB-Sle/1822/82	MA/ RMOB/4.0464/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku parc.č. 200 v k.ú. Antošovice, obec Ostrava
3683/RMOB-Sle/1822/82	MA/ RMOB/4.0465/21	Nájem části pozemku parc.č. 173 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3684/RMOB-Sle/1822/82	MA/ RMOB/4.0466/21	Nájem pozemku parc.č. 281 v k.ú. Koblov, obec Ostrava
3685/RMOB-Sle/1822/82	MA/ RMOB/4.0467/21	Nájem části pozemku parc.č. 2897/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3686/RMOB-Sle/1822/82	MA/ RMOB/4.0468/21	Nájem části pozemku parc.č. 237 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava
3687/RMOB-Sle/1822/82	MA/ RMOB/4.0470/21	Zrušení usnesení č. 3384/RMOB-Sle/1822/74 ze dne 28.04.2021 - PODA a.s.
3688/RMOB-Sle/1822/82	MA/ RMOB/4.0471/21	Nájmy části pozemku parc.č. 1620, části parc.č. 1621, části parc.č. 1622, části parc.č. 1623, části parc.č. 1625 a části parc.č. 1627 vše v k.ú. Hrušov, obec Ostrava

3689/RMOB-Sle/1822/82	MA/ RMOB/4.0472/21	Projednání přidělení bytu do nájmu
3690/RMOB-Sle/1822/82	MA/ RMOB/4.0473/21	Prodej nemovitých věcí v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava
3691/RMOB-Sle/1822/82	MA/ RMOB/4.0474/21	Nájem části pozemku parc.č. 1041/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3692/RMOB-Sle/1822/82	MA/ RMOB/4.0475/21	Nájem části pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
3693/RMOB-Sle/1822/82	MA/ RMOB/4.0476/21	Změna smlouvy o nájmu části pozemků p.p.č. 115/6, p.p.č. 417/7 a p.p.č. 511 vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0815/2020)
3694/RMOB-Sle/1822/82	MA/ RMOB/4.0477/21	Nájem části pozemku parc.č. 1212/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3695/RMOB-Sle/1822/82	MA/ RMOB/4.0478/21	Projednání žádosti o uzavření dohody o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu
3696/RMOB-Sle/1822/82	MA/ RMOB/4.0479/21	Záměr změny smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 190/3 a části parc.č. 190/4 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/0241/17-N) - CENTROMAT s.r.o. + souhlas s podnájmem
3697/RMOB-Sle/1822/82	MA/ RMOB/4.0480/21	Nájem části pozemku parc.č. 1874/3 v k.ú. Koblov, obec Ostrava - IMOS Brno, a.s.
3698/RMOB-Sle/1822/82	MA/ RMOB/4.0481/21	Záměr nájmu části pozemku p.p.č. 225/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
3699/RMOB-Sle/1822/82	MA/ RMOB/4.0482/21	Projednání uzavření smlouvy o nájmu, o právu provést stavbu a o smlouvě budoucí v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Asental Land, s.r.o.
3700/RMOB-Sle/1822/82	MA/ RMOB/4.0483/21	Souhlas vlastníka pozemků s kácením dřevin a souhlas se vstupem na pozemky za účelem kácení dřevin - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Ostravské vodárny a kanalizace a.s.
3701/RMOB-Sle/1822/82	PRAV/ RMOB/13.0056/21	Záměr zadat podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem „Regenerace bytového fondu Mírová osada - IV. etapa, ulice Zapletalova“
3702/RMOB-Sle/1822/82	VV/ RMOB/8.0038/21	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
3703/RMOB-Sle/1822/82	FaR/ RMOB/9.0035/21	Rozpočtové opatření
3704/RMOB-Sle/1822/82	HS/ RMOB/15.0013/21	Plná moc - zápis provozovatele silničního vozidla do technického průkazu - VOLKSWAGEN Caddy

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0043/21

Plná moc pro společnost MPA ProjektStav s.r.o., Habrová 1132/6, 710 00 Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČ:28634403, zhotovitele projektové dokumentace pro dílo "Veřejné prostranství a květinová síň u kostela Sv. Josefa Slezská Ostrava"

Usnesení číslo: 3658/RMOB-Sle/1822/82
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

udělit plnou moc společnosti MPA ProjektStav s.r.o., Habrová 1132/6, 710 00 Ostrava, IČ: 28634, zhotoviteli projektové dokumentace projektu „Veřejné prostranství a květinová síň u kostela Sv. Josefa Slezská Ostrava", dle objednávky č. O/INV/1206/2 ze dne 29.6.2021 k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, IČ: 00845451 za účelem zastupovat při jednáních, ve všech správních řízeních, vedených před správními orgány k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí, podávat žádosti, návrhy, ohlášení a přijímat za příkazce písemnosti, týkající se předmětného projektu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 16.07.2021

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0054/21

Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na služby pod názvem "Rekonstrukce komunikace a chodníků ul. Záměstní, Vilová a Sazečská"

Usnesení číslo: 3659/RMOB-Sle/1822/82
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

zahájit výběrové řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem "Rekonstrukce komunikace a chodníků ul. Záměstní, Vilová a Sazečská" v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 30.07.2021

2) **schvaluje**

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

KS/RMOB/14.0015/21

Smlouva o spolupráci při účasti v Národní ceně České republiky za společenskou odpovědnost

Usnesení číslo: 3660/RMOB-Sle/1822/82
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o spolupráci s Českou republikou – Ministerstvo průmyslu a obchodu, organizační složka státu, Na Františku 32, 110 15 Praha 1, IČO: 47609109, při účasti v Národní ceně České republiky za společenskou odpovědnost.

Vyřizuje: Bc. Denis Velčovský,
vedoucí oddělení prezentace a vztahů k veřejnosti

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0037/21
Návrh změny organizační struktury

Usnesení číslo: 3661/RMOB-Sle/1822/82
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **zřizuje**
s účinností ode dne 1. 8. 2021 jedno funkční místo referenta agendy účetnictví v rámci odboru financí a rozpočtu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;
- 2) **ruší**
s účinností ode dne 1. 8. 2021 dosavadní organizační schéma odboru financí a rozpočtu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;
- 3) **schvaluje**
s účinností ode dne 1. 8. 2021 navrhované organizační schéma odboru financí a rozpočtu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;
- 4) **konstatuje, že**
provedením změn dle bodu 1 až 3 tohoto usnesení se počet funkčních míst s účinností ode dne 1. 8. 2021 zvyšuje o jedno funkční místo, to je z 206 na 207.

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0077/21
Poskytnutí dotací z rozpočtu SMO, městského obvodu Slezská Ostrava (červenec 2021)

Usnesení číslo: 3662/RMOB-Sle/1822/82
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
 - a) poskytnout dotaci a uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava s žadatelem, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu,

b) neposkytnout dotaci z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava žadatelům, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 31.08.2021

(zn. předkl.)

140

DaŽP/RMOB/5.0043/21

Kácení dřevin - pohřebiště Slezská Ostrava (ústřední hřbitov)

Usnesení číslo: 3663/RMOB-Sle/1822/82

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s kácením vzrostlých dřevin na pozemku p.č. 202/1 (pohřebiště Slezská Ostrava - ústřední hřbitov) v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, svěřeném městskému obvodu Slezská Ostrava; dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 13.08.2021

(zn. předkl.)

150

TS/RMOB/1.0014/21

Souhlas s umístěním přípojky a vnitřních rozvodů - Těšínská 415/105, Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 3664/RMOB-Sle/1822/82

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o udělení souhlasu s umístěním přípojky a vnitřních datových rozvodů obchodní společnosti CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Praha 9, PSČ 190 00, IČO:04084063, pro nebytový prostor v budově na adrese Těšínská 415/105, Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 30.07.2021

(zn. předkl.)

150

TS/RMOB/1.0015/21

Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě - Stará cesta 125/4, Ostrava- Hrušov

Usnesení číslo: 3665/RMOB-Sle/1822/82

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě nízkého napětí č.21_SOP_01_4121814366 s obchodní společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO:24729035, pro odběrné místo Stará cesta 125/4, Ostrava - Hrušov, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 30.07.2021

(zn. předkl.)

150

TS/RMOB/1.0016/21

Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě - Na Druhém 358/4, Ostrava- Muglinov

Usnesení číslo: 3666/RMOB-Sle/1822/82
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o uzavření Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě nízkého napětí č.21_SOP_01_4121816959 s obchodní společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO:24729035, pro odběrné místo Na Druhém 358/4, Ostrava - Muglinov, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 30.07.2021

(zn. předkl.)

150

TS/RMOB/1.0017/21

Smlouva o smlouvě budoucí - přeložka distribučního zařízení - Chalupova 1/1, Ostrava- Antošovice

Usnesení číslo: 3667/RMOB-Sle/1822/82
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie č. Z_S14_12_8120081317, s obchodní společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO:24729035, pro odběrné místo Chalupova 1/1, Ostrava - Antošovice, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 30.07.2021

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0419/21

Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu a o právu vstupu a vjezdu na pozemek v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - Sun develop MV s.r.o.

Usnesení číslo: 3668/RMOB-Sle/1822/82
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít *smlouvu o právu provést stavbu a o právu vstupu a vjezdu na pozemek*, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby - napojení na stávající povrch ul. Slunečná v rámci projektu "PŘÍJEZDOVÁ KOMUNIKACE

K RD NA POZEMKU 382/116 a 382/64 V OBCI MUGLINOV - SO 1 NOVOSTAVBA KOMUNIKACE" (hlavní stavba), v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s investorem stavby:

Sun develop MV s.r.o.
sídlo: Perlová 370/3, Staré Město, 110 00 Praha 1
IČO: 073 03 181,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0450/21

Stanovisko k nabytí a následnému svěřeni pozemku parc. č. 5501 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3669/RMOB-Sle/1822/82
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **vydává**
kladné stanovisko k nabytí a následnému svěřeni

pozemku parc. č. 5501, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 1 950 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0451/21

Stanovisko k prodeji pozemku p.p.č. 578 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3670/RMOB-Sle/1822/82
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **vydává**
záporné stanovisko

k prodeji pozemku p.p.č. 578, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 705 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2021

(zn. předkl.)

Usnesení číslo: 3672/RMOB-Sle/1822/82
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) o záměru nájmu části pozemku p.č.st. 527 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 11, jiná stavba (adresa místa: Muglinovská 11/97, Ostrava-Muglinov), a to konkrétně prostoru sloužícího podnikání č. 101, o výměře 29 m² a prostoru sloužícího podnikání č. 102, o výměře 29 m², oba nacházející se v uvedené stavbě;

b) o záměru nájmu části pozemku p.č.st. 656 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 358, objekt občanské vybavenosti (adresa místa: Na Druhém 358/4, Ostrava-Muglinov), a to konkrétně prostoru č. 101, o výměře 65 m², nacházejícího se v uvedené stavbě, a to za účelem provozování aktivit Rodinného a komunitního centra Chaloupka z.s.;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0454/21
Zrušení usnesení č. 3443/RMOB-Sle/1822/76 ze dne 12.05.2021

Usnesení číslo: 3673/RMOB-Sle/1822/82
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**

s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu **své usnesení č. 3443/RMOB-Sle/1822/76 ze dne 12.05.2021**, kterým:

1. projednala

žádost paní XXX XXXXXX XXXXXX, narozené v roce XXXX, nájemce bytu č. X, nacházejícího se v budově na adrese XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, o udělení souhlasu s úpravami a jinými změnami bytu, které spočívaly ve změně dispozice bytu, a to ve zrušení nenosné příčky mezi kuchyní a pokojem, kdy vznikne pokoj s kuchyňským koutem;

2) souhlasila

s úpravami a jinými změnami bytu č. X, nacházejícího se v budově na adrese XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, spočívajícími ve změně dispozice bytu, tj. ve zrušení nenosné příčky mezi kuchyní a pokojem, kdy vznikne pokoj s kuchyňským koutem, a to nájemcem tohoto bytu, paní XXX XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem tamtéž, na vlastní náklady nájemce; dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

3) rozhodla

o uzavření dohody o změně obsahu závazku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu č. MS/1028/17-N ze dne 01.11.2017 s nájemcem předmětného bytu, paní XXX XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXX, jejímž předmětem jsou úpravy a jiné změny předmětného bytu dle bodu 2 tohoto usnesení;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0455/21

Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 3674/RMOB-Sle/1822/82
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o ukončení nájemního vztahu dohodou s účinností ke dni uzavření příslušné dohody o ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem:

a)

pozemku parc.č. 5257/113 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX

b)

pozemku parc.č. 5257/129 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX

c)

pozemku parc.č. 5257/130 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX
XXXXXXXXXX

d)

pozemku parc.č. 5257/136 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX

e)

pozemku parc.č. 338/13 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ulice Frýdecká, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXX

f)

pozemku parc.č. 338/24 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ulice Frýdecká, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX

g)

pozemku parc.č. 338/27 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ulice Frýdecká, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemci:

XXXXXXXX
XXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX

a o uzavření příslušných dohod;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

2) **rozhodla**
o záměru nájmu:

a)

pozemku parc.č. 5257/113, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 21 m²,

b)

pozemku parc.č. 5257/129, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 22 m²,

c)

pozemku parc.č. 5257/130, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 23 m²,

d)

pozemku parc.č. 5257/136, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 21 m²,

e)

pozemku parc.č. 338/13, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, o výměře 24 m²,

f)

pozemku parc.č. 338/24, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, o výměře 25 m²,

g)

pozemku parc.č. 338/27, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, o výměře 24 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0456/21

Zrušení bodů 1a) a 1b) usnesení č. 3281/RMOB-Sle/1822/72 ze dne 07.04.2021 +
Projednání vypovězení smluv o nájmech pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 3675/RMOB-Sle/1822/82
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**

s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu **bodů 1a) a 1b) svého usnesení č. 3281/RMOB-Sle/1822/72 ze dne 07.04.2021**, kterými:

1.

rozhodla o ukončení nájemního vztahu dohodou s účinností ke dni uzavření příslušné dohody o ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem:

a)

pozemku p.č.st. 781 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže,

b)

pozemku p.č.st. 937 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže,

s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušných dohod;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

2) **rozhodla**

vypovědět nájemci:

XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

nájem:

a)

pozemku p.č.st. 781 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, založený nájemní smlouvou č. MS/0467/18-N ze dne 12.09.2018, a to v souladu s čl. VIII. odst. 1 písm. c), odst. 2 a 3 předmětné smlouvy a občanským zákoníkem ve tříměsíční výpovědní době, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž písemná výpověď došla nájemci;

b)

pozemku p.č.st. 937 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, založený nájemní smlouvou č. MS/0474/18-N ze dne 12.09.2018, a to v souladu s čl. VIII. odst. 1 písm. c), odst. 2 a 3 předmětné smlouvy a občanským zákoníkem ve tříměsíční výpovědní době, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž písemná výpověď došla nájemci;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0457/21

Stanovisko k nabytí a následnému svěřeni pozemků parc. č. 4969/4 a parc. č. 4969/2 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3676/RMOB-Sle/1822/82
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **vydává**

kladné stanovisko k nabytí a následnému svěřeni nemovité věci v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně:

- pozemku parc. č. 4969/4, ostatní plocha, zeleň, o výměře 761 m²,
- pozemku parc. č. 4969/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 116 m²

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0458/21

Nájem pozemku pod stavbou řadové patrové garáže

Usnesení číslo: 3677/RMOB-Sle/1822/82
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu pozemku parc.č. 602/8 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Pod Výtahem, nacházejícího se pod stavbou řadové patrové garáže, s nájemci:

XXXXXXXX

XXXX XXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX XXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX

XXXXXXXXXX

X

XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 75,- Kč/m²/rok,

a o uzavření příslušných smluv, které budou obsahovat ujednání o poskytnutí peněžité náhrady za užívání výše uvedených pozemků do účinnosti těchto smluv (peněžitá náhrada se rovná 75,- Kč/m²/rok krát výměra příslušného pozemku děleno počet dní v roce krát počet dní v roce do účinnosti smlouvy);

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0459/21

Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 3678/RMOB-Sle/1822/82

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech pozemků, konkrétně:

a)

pozemku parc.č. 5257/105 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

DKJG systém a.s.

IČO: 068 98 661

sídlo: Hrabákova 1861/1, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava,

b)

pozemku parc.č. 5191/72 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX X XXXXX XXXXXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX

c)
pozemku parc.č. 338/8 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ulice Frýdecká, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXX

d)
pozemku parc.č. 855/5 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, ulice Bořivojova, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXXXXXXXX XXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXX

e)
pozemku parc.č. 855/6 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, ulice Bořivojova, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

f)
pozemku parc.č. 855/12 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, ulice Bořivojova, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

ve všech případech na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 75,- Kč/m²/rok,

a o uzavření příslušných smluv, které budou obsahovat ujednání o poskytnutí peněžité náhrady za užívání výše uvedených pozemků do účinnosti těchto smluv (peněžitá náhrada se rovná 75,- Kč/m²/rok krát výměra příslušného pozemku děleno počet dní v roce krát počet dní v roce do účinnosti smlouvy);

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0461/21
Politické reklamy pro předvolební kampaň na parlamentní volby 2021

Usnesení číslo: 3679/RMOB-Sle/1822/82
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **žádá**

radu města o vydání předchozího souhlasu s uzavřením příslušné nájemní smlouvy k částem pozemků, za účelem umístění 10 ks mobilních reklamních panelů, určených k volbám, na dobu určitou, a to od 13. 09. 2021 do 11. 10. 2021, konkrétně:

a)

části pozemku p.p.č. 414/6, ostatní plocha, zeleň, k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 2 m² z celkové výměry 699 m² ;

b)

části pozemku parc.č. 1206/2, ostatní plocha, zeleň, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 2 m² z celkové výměry 1058 m² ;

c)

části pozemku parc.č. 1478/1, ostatní plocha, zeleň, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 4 m² z celkové výměry 38465 m² ;

d)

části pozemku parc.č. 1466/1, ostatní plocha, zeleň, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 2 m² z celkové výměry 27209 m² ;

e)

části pozemku parc.č. 1775/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, o výměře 2 m² z celkové výměry 1231 m² ;

f)

části pozemku p.p.č. 421/51, ostatní plocha, zeleň, k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 2 m² z celkové výměry 926 m² ;

g)

části pozemku parc.č. 1028/1, ostatní plocha, jiná plocha, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 2 m² z celkové výměry 204 m² ;

h)

části pozemku parc.č. 5178, zahrada, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 2 m² z celkové výměry 1750 m² ;

ch)

části pozemku parc.č. 155, ostatní plocha, zeleň, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 2 m² z celkové výměry 5148 m² ;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0462/21

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Vodovodní přípojka pro rodinný dům" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3680/RMOB-Sle/1822/82
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty na/v části pozemku p.p.č. 774 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Švejdova), v rámci projektu "Vodovodní přípojka pro rodinný dům" investora stavby:

XXXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to vodovodní přípojku včetně vodoměrné šachty, na/v části pozemku **p.p.č. 774**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Švejdova), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 12 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to ve vztahu k pozemku p.č.st. 933 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, jehož součástí je stavba-budova č.p. 572, rod. dům, v rámci projektu "Vodovodní přípojka pro rodinný dům", dle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.p.č. 774 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panujícího) pozemku p.č.st. 933 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, jehož součástí je stavba-budova č.p. 572, rod. dům, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži (služebného) pozemku **p.p.č. 774**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul.

Švejdova), a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 12 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, s budoucím oprávněným:

XXXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 774 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka včetně vodoměrné šachty (dále jen "Stavba"), vedoucí k pozemku p.č.st. 933 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, jehož součástí je stavba-budova č.p. 572, rod. dům, a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.p.č. 774 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0463/21

Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku p.p.č. 200/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. MS/1079/18-N)

Usnesení číslo: 3681/RMOB-Sle/1822/82
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

výpověď nájemní smlouvy č. MS/1079/18-N ze dne 3.12.2018, kterou byla pronajata část pozemku p.p.č. 200/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, učiněnou nájemci:

XXXXXXXX

XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXXX XXXXX

XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX

XXXXXXXXXX

kteřá je přílohou č. 1 předloženého materiálu, přičemž nájemní vztah skončí uplynutím výpovědní doby dne 30.9.2021; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0464/21

Zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku parc.č. 200 v k.ú. Antošovice,
obec Ostrava

Usnesení číslo: 3682/RMOB-Sle/1822/82

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **parc.č. 200**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Antošovice, obec Ostrava (ul. Lopuchová), a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 267-185/2021 ze dne 15.06.2021, tj. v celkovém rozsahu: 5 m (vodovodní přípojka: 1 m + kanalizační přípojka: 4 m), přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedených liniových staveb, ve prospěch oprávněného jakožto vlastníka (panujícího) pozemku parc.č. 16/6 v k.ú. Antošovice, obec Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova s č.p. 88, rod. dům:

XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXX

za účelem umístění a provozování vodovodní přípojky a kanalizační přípojky na vlastní náklady,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným jakožto vlastníkem panujícího pozemku,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo vést na vlastní náklady na/v částech pozemku parc.č. 200 v k.ú. Antošovice, obec Ostrava, stavby - vodovodní přípojka a kanalizační přípojka (dále jen "Stavby"), a to vše vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavby provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části pozemku parc.č. 200 v k.ú. Antošovice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Staveb,
- právo provádět na Stavbách úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 267-185/2021 ze dne 15.06.2021.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 2.000,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniových staveb, tj. Staveb), kterou oprávněný uhradí do 14 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0465/21

Nájem části pozemku parc.č. 173 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3683/RMOB-Sle/1822/82
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o nájmu

části pozemku parc.č. 173, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 330 m² z celkové výměry 1806 m²,

s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 3.300,- Kč, za účelem užívání již zřízené zahrady k rekreačnímu využití, včetně staveb, pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba bude mít výměru do 25 m² zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0466/21

Nájem pozemku parc.č. 281 v k.ú. Koblův, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3684/RMOB-Sle/1822/82

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o nájmu

pozemku parc.č. 281, zahrada, v k.ú. Koblov, obec Ostrava, o výměře 68 m²,

X XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 680,- Kč, za účelem rozšíření zahrady u vlastního RD k rekreačnímu využití, včetně staveb, pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba bude mít výměru do 25 m² zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0467/21

Nájem části pozemku parc.č. 2897/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3685/RMOB-Sle/1822/82

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o nájmu

části pozemku parc.č. 2897/1, ostatní plocha, neplodná půda, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 61 m² z celkové výměry 2448 m²,

X XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 610,- Kč, za účelem užívání již zřízené zahrady k rekreačnímu využití,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,

T: 31.08.2021

vedoucí odboru majetkového

1

MA/RMOB/4.0468/21

Nájem části pozemku parc.č. 237 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 3686/RMOB-Sle/1822/82

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o nájmu

části pozemku parc.č. 237, orná půda, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, o výměře 492 m² z celkové výměry 902 m²,

X XXXXXXXXXXXX

XXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 4.920,- Kč, za účelem rozšíření zahrady u vlastního RD k rekreačnímu využití, včetně staveb, pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba bude mít výměru do 25 m² zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

- 2) **souhlasí**

s vybudováním pletivového oplocení výšky 1,8 m kolem předmětu nájmu uvedeného v bodě 1 tohoto usnesení, a to na vlastní náklady nájemce, přičemž tento souhlas bude nájemci udělen ve smlouvě dle bodu 1 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2021

MA/RMOB/4.0470/21

Zrušení usnesení č. 3384/RMOB-Sle/1822/74 ze dne 28.04.2021 - PODA a.s.

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 3687/RMOB-Sle/1822/82

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **ruší**

s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu své usnesení č. 3384/RMOB-Sle/1822/74 ze dne 28.04.2021, kterým:

1. rozhodla

o přenechání dočasné a za úplatu k užití (umístění sítě elektronických komunikací/SEK) jinému části nemovitých věcí, a to:

- pozemku p.č. 2035 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1717 (adresa místa: Holečkova 1717/28, Ostrava-Slezská Ostrava),
- pozemku p.č. 2034 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1718 (adresa místa: Holečkova 1718/30, Ostrava-Slezská Ostrava),
- pozemku p.č. 2524 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1471 (adresa místa: Nová osada 1471/3, Ostrava-Slezská Ostrava),
- pozemku p.č. 2521 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1466 (adresa místa: Nová osada 1466/4, Ostrava-Slezská Ostrava),
- pozemku p.č. 2525 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1470 (adresa místa: Nová osada 1470/5, Ostrava-Slezská Ostrava),
- pozemku p.č. 2520 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1463 (adresa místa: Nová osada 1463/6, Ostrava-Slezská Ostrava),
- pozemku p.č. 2519 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1461 (adresa místa: Nová osada 1461/8, Ostrava-Slezská Ostrava),
- pozemku p.č. 2518 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1459 (adresa místa: Nová osada 1459/10, Ostrava-Slezská Ostrava),
- pozemku p.č. 2548 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1467 (adresa místa: Stromovka 1467/11, Ostrava-Slezská Ostrava),
- pozemku p.č. 2547 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1464 (adresa místa: Stromovka 1464/13, Ostrava-Slezská Ostrava),
- pozemku p.č. 2546 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1462 (adresa místa: Stromovka 1462/15, Ostrava-Slezská Ostrava),
- pozemku p.č. 2545 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1460 (adresa místa: Nová osada 1460/17, Ostrava-Slezská Ostrava),
- pozemku p.č. 2544 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1439 (adresa místa: Stromovka 1439/19, Ostrava-Slezská Ostrava),
- pozemku p.č. 2515 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1441 (adresa místa: Kepkova 1441/5, Ostrava-Slezská Ostrava),
- pozemku p.č. 2516 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1440 (adresa místa: Kepkova 1440/7, Ostrava-Slezská Ostrava);

a to v rozsahu umístění SEK v uvedených budovách, obchodní společnosti PODA a.s., se sídlem: 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, IČO: 25816179, na dobu neurčitou, za jednorázovou náhradu ve výši 75.000,- Kč + DPH v zákonné výši;

a o uzavření smlouvy o umístění sítě elektronických komunikací;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0471/21

Nájmy části pozemku parc.č. 1620, části parc.č. 1621, části parc.č. 1622, části parc.č. 1623, části parc.č. 1625 a části parc.č. 1627 vše v k.ú. Hrušov, obec Ostrava

**Usnesení číslo: 3688/RMOB-Sle/1822/82
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) rozhodla

o nájmu:

a)

- části pozemku parc.č. 1620, zahrada, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, o výměře 56,4 m² z celkové výměry 190 m²,
 - části pozemku parc.č. 1621, zahrada, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, o výměře 120 m² z celkové výměry 209 m²,
 - části pozemku parc.č. 1622, zahrada, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, o výměře 12 m² z celkové výměry 209 m²,
- o celkové výměře 188,4 m², vše označené jako díl "A",

X XXXXXXXXXXXX

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 1.884,- Kč, za účelem užívání již zřízené oplocené zahrady k rekreačnímu využití, včetně staveb, pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba bude mít výměru do 25 m² zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

b)

- části pozemku parc.č. 1622, zahrada, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, o výměře 120 m² z celkové výměry 209 m²,
 - části pozemku parc.č. 1623, zahrada, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, o výměře 33,6 m² z celkové výměry 316 m²,
- o celkové výměře 153,6 m², vše označené jako díl "B",

X XXXXXXXXXXXX

XXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 1.536,- Kč, za účelem užívání již zřízené oplocené zahrady k rekreačnímu využití, včetně staveb, pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba bude mít výměru do 25 m² zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

- c) části pozemku parc.č. 1625, zahrada, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, o výměře 107,9 m² z celkové výměry 329 m², označené jako díl "C",**

X XXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 1.079,- Kč, za účelem užívání již zřízené oplocené zahrady k rekreačnímu využití, včetně staveb, pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba bude mít výměru do 25 m² zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

d) části pozemku parc.č. 1627, zahrada, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, o výměře 105,5 m² z celkové výměry 248 m², označené jako díl "D",

X XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 1.055,- Kč, za účelem užívání již zřízené oplocené zahrady k rekreačnímu využití, včetně staveb, pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba bude mít výměru do 25 m² zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

a o uzavření příslušných smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0472/21
Projednáni přídělení bytu do nájmu

Usnesení číslo: 3689/RMOB-Sle/1822/82
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+0 (plocha bytu: 44,00 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 40,00 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, paní XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.08.2021 do 31.07.2022, za nájemné ve výši 2.400,- Kč měsíčně a za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2021

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0473/21

Prodej nemovitých věcí v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3690/RMOB-Sle/1822/82

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o prodeji nemovitých věcí v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, a to konkrétně:

- pozemku parc. č. 730/1, zahrada, o výměře 637 m²,
- pozemku parc. č. 730/2, trvalý travní porost, o výměře 697 m²,

kupujícímu:

XXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 845.160,-Kč vč. DPH, splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy a před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

s tím, že kupující uhradí statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Slezská Ostrava náklady vynaložené na zpracování:

- znaleckého posudku, tj. částku ve výši 4.840,-Kč vč. DPH,

a o uzavření příslušné smlouvy, která nabude účinnosti dnem zaplacení kupní ceny a vynaložených nákladů;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0474/21

Nájem části pozemku parc.č. 1041/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3691/RMOB-Sle/1822/82
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o nájmu

části pozemku parc.č. 1041/1 ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 154 m² z celkové výměry 4350 m²,

X XXXXXXXXX
XXXXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX
XXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 1.540,- Kč, za účelem zřízení a užívání zahrady k rekreačnímu využití, včetně staveb, pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba bude mít výměru do 25 m² zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0475/21
Nájem části pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3692/RMOB-Sle/1822/82
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o nájmu

části pozemku p.p.č. 431/1, zahrada, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 8552 m², která je vymezena geometrickým plánem č. 459-181/94 ze dne 19.1.1995 a označena v něm jako:

- **pozemek p.p.č. 431/48, zahrada, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 452 m²,**

X XXXXXXXXXX
XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 2.260,- Kč, za účelem užívání již zřízené zahrady v oploceném areálu u ulice Mexická k rekreačnímu využití, včetně staveb, pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek:

předmětná stavba bude mít výměru do 25 m² zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0476/21

Změna smlouvy o nájmu části pozemků p.p.č. 115/6, p.p.č. 417/7 a p.p.č. 511 vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0815/2020)

Usnesení číslo: 3693/RMOB-Sle/1822/82
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o změně nájemní smlouvy č. PS/MA/0815/2020 ze dne 9.11.2020, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.p.č. 115/6, části p.p.č. 417/7 a části p.p.č. 511 vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, uzavřené s nájemci:

XXXXXXXX

XXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX

XXXXXXXXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a to dohodou o změně obsahu závazku č. 1, kterou se:

a) rozšiřuje předmět nájmu o část pozemku p.p.č. 115/6 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 215 m² z původní výměry 87 m²,

b) stanoví nájemné na 10,- Kč/m²/rok, tzn. nájemné bude činit částku 2.520,- Kč ročně,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0477/21

Nájem části pozemku parc.č. 1212/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3694/RMOB-Sle/1822/82
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu

části pozemku parc.č. 1212/1, ostatní plocha, dráha, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 252 m² z celkové výměry 4384 m²,

X XXXXXXXXXXXX

XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

na dobu určitou - ode dne 13.8.2021 do dne 15.8.2021., za nájemné ve výši 500 Kč, za účelem přípravy a uspořádání doprovodného programu ke svatbě dne 14.8.2021, včetně umístění party stanu a provozování 2 mobilních toalet,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 13.08.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0478/21

Projednáni žádosti o uzavření dohody o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu

Usnesení číslo: 3695/RMOB-Sle/1822/82

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) projednala

žádost paní XXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o splátkový kalendář ke splnění dluhu vzniklého z vyúčtování služeb za rok 2020 spojených s užíváním bytu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) rozhodla

uzavřít dohodu o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu s paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, týkající se dluhu vzniklého z vyúčtování služeb za rok 2020 spojených s užíváním bytu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0479/21

Záměr změny smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 190/3 a části parc.č. 190/4 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/0241/17-N) - CENTROMAT s.r.o. + souhlas s podnájmem

Usnesení číslo: 3696/RMOB-Sle/1822/82

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru změny nájemní smlouvy č. MS/0241/17-N ze dne 6.3.2017, jejímž předmětem je nájem pozemku parc.č. 190/3 a části parc.č. 190/4 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

CENTROMAT s.r.o.
sídlo: Lihovarská 685/42A, Kunčičky, 718 00 Ostrava
IČO: 607 74 096

a to dohodou o změně obsahu závazku č. 1, kterou se:

a) stanoví nájemné ve výši 28.400,- Kč ročně,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

2) **uděluje**

v souhlasu s nájemní smlouvou č. MS/0241/17-N ze dne 6.3.2017 nájemci:

CENTROMAT s.r.o.
sídlo: Lihovarská 685/42A, Kunčičky, 718 00 Ostrava
IČO: 607 74 096

souhlas s podnájmem předmětu nájmu pozemku parc.č. 190/3 a části parc.č. 190/4 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0480/21

Nájem části pozemku parc.č. 1874/3 v k.ú. Koblov, obec Ostrava - IMOS Brno, a.s.

Usnesení číslo: 3697/RMOB-Sle/1822/82
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu

části pozemku parc.č. 1874/3, ostatní plocha, manipulační plocha, v k.ú. Koblov, obec Ostrava, o výměře 1400 m² z celkové výměry 10350 m²,

s nájemcem:

IMOS Brno, a.s.

sídlo: Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno

IČO: 253 22 257

na dobu určitou od podpisu smlouvy do dne 31.5.2022, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 70.000,- Kč, za účelem zřízení a užívání staveniště a mezideponie stavby kanalizace v Antošovicích a Koblově,

s ujednáním, že z titulu bezdůvodného obohacení za užívání části pozemku žadatelem bez smluvního vztahu či z jiného právního důvodu po dobu od 29.7.2020 do účinnosti nájemní smlouvy, náleží vlastníkově peněžité náhrada ve výši 50,- Kč/m²/rok, přičemž žadatel náhrady za bezdůvodné obohacení zaplatí současně s ročním nájemným;

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0481/21

Záměr nájmu části pozemku p.p.č. 225/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3698/RMOB-Sle/1822/82
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o záměru nájmu

části pozemku p.p.č. 225/1, orná půda, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 37,5 m² z celkové výměry 3683 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0482/21

Projednáni uzavření smlouvy o nájmu, o právu provést stavbu a o smlouvě budoucí v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Asental Land, s.r.o.

Usnesení číslo: 3699/RMOB-Sle/1822/82
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
uzavřít *smlouvu o nájmu, o právu provést stavbu a o smlouvě budoucí*, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, č. 3 a č. 4 předloženého materiálu, týkající se realizace inženýrských sítí a zpevněných ploch v rámci projektu "BYTOVÉ DOMY U HÁJENKY" na/v částech pozemků parc.č. 2048 a parc.č. 2083 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s investorem stavby:

Asental Land, s.r.o.
sídlo: Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 277 69 143

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0483/21

Souhlas vlastníka pozemků s kácením dřevin a souhlas se vstupem na pozemky za účelem kácení dřevin - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Ostravské vodárny a kanalizace a.s.

Usnesení číslo: 3700/RMOB-Sle/1822/82
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s kácením dřevin, rostoucích na pozemcích **parc.č. 396/1** - a to Javor mléč, Vrba jíva na ploše pozemku cca 15 m² a **parc.č. 3280/1** - a to Javor mléč na ploše pozemku cca 20 m² v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a

s bezúplatným vstupem na výše uvedené pozemky za účelem pokácení uvedených dřevin, v rámci projektu "Kanalizace v ul. Zvěřinská" žadatele/investora stavby:

Ostravské vodárny a kanalizace a.s.
sídlo: Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava - Moravská Ostrava
IČO: 451 93 673

a to za splnění těchto podmínek:

- investor stavby požádá o kácení dřevin dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů,
- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětných pozemků technikou,
- po pokácení uvedených dřevin budou jejich větve a kmeny (veškerá dřevní hmota) zlikvidovány a odvezeny, vše na vlastní náklady výše uvedeného investora stavby,
- stanoví-li orgán ochrany přírody, jako kompenzaci ekologické újmy, náhradní výsadbu, zabezpečí tuto na vlastní náklady výše uvedený investor stavby,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0056/21

Záměr zadat podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem „Regenerace bytového fondu Mírová osada - IV. etapa, ulice Zapletalova“

Usnesení číslo: 3701/RMOB-Sle/1822/82

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

zahájit výběrové řízení pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem „Regenerace bytového fondu Mírová osada - IV. etapa, ulice Zapletalova“ ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 23.07.2021

2) **rozhodla**

ustanovit v souladu s ustanovením § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, členy a náhradníky hodnotící komise pro veřejnou zakázku, dle bodu 1 tohoto usnesení, v tomto složení:

- Bc. Richard Vereš, starosta městského obvodu Slezská Ostrava
náhradník - Vladimír Lyčka, místostarosta městského obvodu Slezská Ostrava
- MUDr. Hana Heráková, místostarostka městského obvodu Slezská Ostrava
náhradník - Ing. Roman Goryczka, místostarosta městského obvodu Slezská Ostrava
- Ing. Ondřej Klučka, vedoucí odboru investic a strategického rozvoje
náhradník - Ing. Leona Bijotová, referent agendy investiční výstavby

3) **schvaluje**

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku, dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

(zn. předkl.)

110

VV/RMOB/8.0038/21

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 3702/RMOB-Sle/1822/82

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

- a) 225 zaměstnanců v pracovním poměru
- b) 34 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 13. 7. 2021

(zn. předkl.)

160

FaR/RMOB/9.0035/21

Rozpočtové opatření

Usnesení číslo: 3703/RMOB-Sle/1822/82
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) schvaluje

rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 20.07.2021

(zn. předkl.)
150

HS/RMOB/15.0013/21

**Plná moc - zápis provozovatele silničního vozidla do technického průkazu -
VOLKSWAGEN Caddy**

Usnesení číslo: 3704/RMOB-Sle/1822/82
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

udělit plnou moc paní Bc. Petře Kwintové, referentce agendy účetnictví a majetkové správy, zaměstnankyni statutárního města Ostrava, zařazené do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, ve věci zápisu provozovatele do technického průkazu vozidla VOLKSWAGEN Caddy, identifikační číslo (VIN): WV2ZZZSKZMX028680, v registru silničních vozidel dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Bc. Gabriela Lasevičová,
vedoucí odboru hospodářské správy

T: 30.07.2021