

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 18.01.2022

Číslo usnesení	Materiál	Název
4374/RMOB-Sle/1822/98	INV/ RMOB/12.0091/21	Souhlas s podáním žádosti o poskytnutí dotace v rámci výzvy č. 12/2021 Ministerstva životního prostředí, prostřednictvím Státního fondu životního prostředí České republiky z Národního programu Životního prostředí v rámci Národního plánu obnovy pro projekt „Modernizace kulturního domu v Heřmanicích“ a udělení plné moci Bc. Petře Pospíšilové ve věci administrace tohoto projektu
4375/RMOB-Sle/1822/98	INV/ RMOB/12.0004/22	Souhlas s podáním žádosti o poskytnutí transferů z rozpočtu statutárního města Ostravy za účelem zabezpečení prevence kriminality na rok 2022
4376/RMOB-Sle/1822/98	VV/ RMOB/8.0001/22	Návrh aktualizace sazebníku úhrad za poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů
4377/RMOB-Sle/1822/98	FaR/ RMOB/9.0002/22	Rozpočtové opatření
4378/RMOB-Sle/1822/98	TS/ RMOB/1.0003/22	Podmínky pro připojení EZS na pult PC
4379/RMOB-Sle/1822/98	HS/ RMOB/15.0002/22	Návrh na poskytnutí peněžitého plnění pro členy jednotek SDH ve Slezské Ostravě za rok 2021
4380/RMOB-Sle/1822/98	MA/ RMOB/4.0836/21	Projednání žádosti o prominutí nájmu za sklepní prostor
4381/RMOB-Sle/1822/98	MA/ RMOB/4.0001/22	Žaloba o určení výše nájemného k Okresnímu soudu v Ostravě
4382/RMOB-Sle/1822/98	MA/ RMOB/4.0002/22	Smlouvy o nájmu bytů na dobu neurčitou
4383/RMOB-Sle/1822/98	MA/ RMOB/4.0003/22	Projednání uzavření smlouvy Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu „Ostrava-Heřmanice 261/3, DTS, NN“ v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
4384/RMOB-Sle/1822/98	MA/ RMOB/4.0004/22	Přidělení bytů
4385/RMOB-Sle/1822/98	MA/ RMOB/4.0005/22	Projednání ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání výpovědí/dohodou
4386/RMOB-Sle/1822/98	MA/ RMOB/4.0006/22	Stanovisko k odnětí pozemků ze ZPF

4387/RMOB-Sle/1822/98	MA/ RMOB/4.0007/22	Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží
4388/RMOB-Sle/1822/98	MA/ RMOB/4.0008/22	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží
4389/RMOB-Sle/1822/98	MA/ RMOB/4.0009/22	Změna usnesení č. 4318/RMOB-Sle/1822/96 ze dne 15.12.2021
4390/RMOB-Sle/1822/98	MA/ RMOB/4.0010/22	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen – služebností v rámci projektu „Novostavba rodinného domu“ v k.ú. Antošovice, obec Ostrava
4391/RMOB-Sle/1822/98	MA/ RMOB/4.0011/22	Vzetí na vědomí realizaci stavby, vstup na pozemky a právo provést stavbu - projekt „Oprava kanalizace v ul. Podzámčí, k.ú. Slezská Ostrava“ v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Ostravské vodárny a kanalizace a.s.
4392/RMOB-Sle/1822/98	MA/ RMOB/4.0012/22	Záměr dočasně a za úplaty přenechat části nemovitých věcí v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jinému k užití (umístění sítě elektronických komunikací/SEK) - Naši, z.s.
4393/RMOB-Sle/1822/98	MA/ RMOB/4.0013/22	Souhlas se vstupem na pozemek v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ KELTIČKOVA 46
4394/RMOB-Sle/1822/98	MA/ RMOB/4.0015/22	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
4395/RMOB-Sle/1822/98	INV/ RMOB/12.0005/22	Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie.
4396/RMOB-Sle/1822/98	VV/ RMOB/8.0075/21	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

(zn. předkl.)
220

INV/RMOB/12.0091/21

Souhlas s podáním žádosti o poskytnutí dotace v rámci výzvy č. 12/2021 Ministerstva životního prostředí, prostřednictvím Státního fondu životního prostředí České republiky z Národního programu Životního prostředí v rámci Národního plánu obnovy pro projekt „Modernizace kulturního domu v Heřmanicích“ a udělení plné moci Bc. Petře Pospíšilové ve věci administrace tohoto projektu

Usnesení číslo: 4374/RMOB-Sle/1822/98

k usnesení č. 2820/RMOB-Sle/1822/60

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

požádat radu města o souhlas s podáním žádosti o dotaci v rámci výzvy č. 12/2021 Ministerstva životního prostředí, prostřednictvím Státního fondu životního prostředí České republiky z Národního programu Životního prostředí v rámci Národního plánu obnovy pro projekt „Modernizace kulturního domu v Heřmanicích“, dle podmínek vyhlášeného dotačního programu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

2) **schvaluje**

podání žádosti o dotaci v rámci výzvy č. 12/2021 Ministerstva životního prostředí, prostřednictvím Státního fondu životního prostředí České republiky z Národního programu Životního prostředí v rámci Národního plánu obnovy pro projekt „Modernizace kulturního domu v Heřmanicích“, dle podmínek vyhlášeného dotačního programu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu, a to za splnění podmínky udělení souhlasu rady města,

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 01.03.2022

3) **rozhodla**

udělit plnou moc manažerce projektů Bc. Petře Pospíšilové, zaměstnanci statutárního města Ostrava ÚMOB Slezská Ostrava, zařazené do odboru investic a strategického rozvoje, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava ve věci podepisování úloh vztahujících se k projektu „Modernizace kulturního domu v Heřmanicích“, a to:

1. podepisování žádostí o platbu,
2. podepisování žádostí o změnu,
3. podepisování zpráv o realizaci,
4. podepisování závěrečné zprávy a zpráv o udržitelnosti,
5. podepisování žádostí o přezkum,
6. podepisování v modulu veřejné zakázky.

Zmocněnec má právo jednat samostatně. Plná moc se uděluje na dobu neurčitou.

(zn. předkl.)
220

INV/RMOB/12.0004/22

Souhlas s podáním žádosti o poskytnutí transferů z rozpočtu statutárního města Ostravy za účelem zabezpečení prevence kriminality na rok 2022

Usnesení číslo: 4375/RMOB-Sle/1822/98
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

podání žádosti o poskytnutí transferu z rozpočtu statutárního města Ostravy za účelem zabezpečení prevence kriminality na rok 2022 v rámci vyhlášeného tématu 4. 2. Práce s dětmi žijícími v sociálně vyloučených lokalitách pro projekt „Zážitkový pobyt pro rodiny s dětmi ze sociálně vyloučených lokalit s poskytnutím vzdělávacích seminářů a volnočasových aktivit“, dle vyhlášených podmínek výběrového řízení pro poskytnutí transferů a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 12.02.2021

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0001/22

Návrh aktualizace sazebníku úhrad za poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Usnesení číslo: 4376/RMOB-Sle/1822/98
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

změnu sazebníku úhrad za poskytování informací pro účetní období roku 2022 dle Směrnice č. 1/2020 upravující postup při poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 19.1.2022, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0002/22
Rozpočtové opatření

Usnesení číslo: 4377/RMOB-Sle/1822/98
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 25.01.2022

(zn. předkl.)
150

TS/RMOB/1.0003/22

Podmínky pro připojení EZS na pult PC

Usnesení číslo: 4378/RMOB-Sle/1822/98
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

obecné technické a organizační podmínky pro připojení elektrické zabezpečovací signalizace na pult centralizované ochrany, vypracovaných Integrovaným bezpečnostním centrem Moravskoslezského kraje se sídlem Nemocniční 3325/11, Moravská Ostrava, PSČ 70200, dle důvodové zprávy a příloh č. 1 až č. 4 předloženého materiálu, pro objekty hasičských zbrojnic: Antošovická 381/84, Ostrava-Antošovice, Bořivojova 101/45, Ostrava-Kunčičky, Koblůvská 343/10a, Ostrava-Koblov, Požární 114/26, Ostrava-Heřmanice.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 10.02.2022

(zn. předkl.)
250

HS/RMOB/15.0002/22

Návrh na poskytnutí peněžitého plnění pro členy jednotek SDH ve Slezské Ostravě za rok 2021

Usnesení číslo: 4379/RMOB-Sle/1822/98
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

poskytnout peněžité plnění pro členy jednotek SDH ve Slezské Ostravě za rok 2021 dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy

Vyřizuje: Jiří Till,
vedoucí odboru hospodářské správy

T: 31.01.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0836/21

Projednání žádosti o prominutí nájmu za sklepní prostor

Usnesení číslo: 4380/RMOB-Sle/1822/98
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost nájemkyně paní XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXXXX, nájemkyně bytu č. X, nacházejícího se v budově na adrese XX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, o prominutí nájmu za sklepní prostor od června 2021 do dubna 2022, který z důvodu rekonstrukce domu nemůže užívat;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

2) **rozhodla**

nevyhovět žádosti dle bodu 1 tohoto usnesení a neprominout nájemné v celkové výši 3.201,- Kč, tj. 11 x 291,-Kč/měsíc, za sklepní prostor o rozměru 9,70 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného 4,85 m², po dobu od 01.06.2021 do 30.04.2021, paní XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX narozené v roce XXXX nájemkyni bytu č. X, nacházejícího se ve stavbě,

a to budově č.p. XXX (adrese místa: XX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX která je součástí pozemku p.č. XXXX, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0001/22

Žaloba o určení výše nájemného k Okresnímu soudu v Ostravě

Usnesení číslo: 4381/RMOB-Sle/1822/98

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

podat žalobu o určení výše nájemného, které je v místě a čase obvyklé, dle ustanovení § 2249 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to proti:

paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, nájemci bytu č. X, o velikosti 4+1 (136,95 m²), v budově na adrese XX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, z důvodu nesouhlasu se zvýšením nájemného;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0002/22

Smlouvy o nájmu bytů na dobu neurčitou

Usnesení číslo: 4382/RMOB-Sle/1822/98

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

2) rozhodla

o nájmu bytů na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu:

a) bytu č. XX o velikosti 1+1 (plocha bytu: 36,29 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 34,89 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, panu XXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 2.338,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.02.2022;

b) bytu č. X, o velikosti 1+kk (plocha bytu: 42,38 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 39,88 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, panu XXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v

roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 2.991,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.02.2022;

c) bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 80,38 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 76,73 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, panu XXXXX XXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, a paní XXXXXX XXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, oba bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 3.990,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.02.2022;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy (vzorové smlouvy o nájmu bytu na dobu neurčitou) předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, T: 31.03.2022
vedoucí odboru majetkového

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, T: 31.01.2022
vedoucí odboru majetkového

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0003/22

Projednání uzavření smlouvy Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu „Ostrava-Heřmanice 261/3, DTS, NN“ v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 4383/RMOB-Sle/1822/98
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost* ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, v rámci projektu „Ostrava-Heřmanice 261/3, DTS, NN“, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, T: 30.06.2022
vedoucí odboru majetkového

MA/RMOB/4.0004/22
Přidělení bytů

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 4384/RMOB-Sle/1822/98
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 62,98 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 60,58 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXX XXXXXX XXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.02.2022 do 31.01.2023, za nájemné ve výši 7.391,- Kč měsíčně a za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy;

b) o nájmu bytu č. X, o velikosti 3+kk (plocha bytu: 75,75 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 73,93 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.02.2022 do 31.01.2023, za nájemné ve výši 8.502,- Kč měsíčně a za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2022

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2022

MA/RMOB/4.0005/22

Projednáni ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání výpovědí/dohodou

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 4385/RMOB-Sle/1822/98
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

výpověď nájmu části pozemku p.č.st. 527 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 11, jiná stavba (adresa místa: Muglinovská 11/97, Ostrava-Muglinov), a to

konkrétně prostor sloužícího podnikání č. 101, o výměře 29 m² a prostor sloužícího podnikání č. 102, o výměře 29 m², oba nacházející se v uvedené stavbě, učiněnou nájemcem:

Thang Tran Van
IČO: 283 22 797
sídlo: Dolní 3032/99, 700 30 Ostrava-Zábřeh

přičemž nájemní vztah skončí ke dni 30.04.2022, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počne běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli; dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, T: 30.04.2022
vedoucí odboru majetkového

2) **projednala**

žádost nájemce Thang Tran Van, IČO: 283 22 797, se sídlem: Dolní 3032/99, 700 30 Ostrava-Zábřeh, o ukončení nájmu části pozemku p.č.st. 527 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 11, jiná stavba (adresa místa: Muglinovská 11/97, Ostrava-Muglinov), a to konkrétně prostoru sloužícího podnikání č. 101, o výměře 29 m² a prostoru sloužícího podnikání č. 102, o výměře 29 m², oba nacházející se v uvedené stavbě, dohodou, a to ke dni 31.01.2022;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

vyhovět žádosti dle bodu 2 tohoto usnesení a ukončit nájem části pozemku p.č.st. 527 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 11, jiná stavba (adresa místa: Muglinovská 11/97, Ostrava-Muglinov), a to konkrétně prostoru sloužícího podnikání č. 101, o výměře 29 m² a prostoru sloužícího podnikání č. 102, o výměře 29 m², oba nacházející se v uvedené stavbě, a to dohodou s nájemcem:

Thang Tran Van
IČO: 283 22 797
sídlo: Dolní 3032/99, 700 30 Ostrava-Zábřeh

ke dni 31.01.2022;

a uzavřít příslušnou dohodu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, T: 28.02.2022
vedoucí odboru majetkového

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0006/22
Stanovisko k odnětí pozemků ze ZPF

Usnesení číslo: 4386/RMOB-Sle/1822/98

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **vydává**

kladné stanovisko k odnětí:

- pozemku p.p.č. 9/1, orná půda, v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 4279 m²,
- pozemku p.p.č. 253/6, orná půda, v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 178 m²

ze zemědělského půdního fondu (ZPF),

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2022

2) **pověřuje**

vedoucí majetkového odboru, k podání žádostí o vynětí pozemků ze ZPF dle bodu 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0007/22

Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 4387/RMOB-Sle/1822/98
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o ukončení nájemního vztahu dohodou s účinností ke dni uzavření příslušné dohody o ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem:

a)

pozemku parc.č. 1261/3 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ulice Vývozní, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXX

b)

pozemku parc.č. 1261/4 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ulice Vývozní, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXX

c)

pozemku parc.č. 1261/5 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ulice Vývozní, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXX

d)
pozemku parc.č. 1261/5 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ulice Vývozní, nacházejícího se pod stavbou
řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXX

e)
pozemku parc.č. 2338 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kmetická, nacházejícího se pod
stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXX

a o uzavření příslušných dohod;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2022

2) **rozhodla**
o záměru nájmu:

a)
pozemku parc.č. 1261/3, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, o výměře 22 m²,

b)
pozemku parc.č. 1261/4, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, o výměře 22 m²,

c)
pozemku parc.č. 1261/5 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, o výměře 22 m²,

d)
pozemku parc.č. 1261/6, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, o výměře 22 m²,

e)
pozemku parc.č. 2338, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 25 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2022

MA/RMOB/4.0008/22

Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 4388/RMOB-Sle/1822/98

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech pozemků, konkrétně:

a)

pozemku parc.č. 5257/199, o výměře 23 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájmcem:

XXXXXX XXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXX XXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXX

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která je přílohou č. 2 předloženého materiálu;

b)

pozemku parc.č. 1038/3, o výměře 20 m², v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, ulice Pekařská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájmcem:

XXXXXX XXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která je přílohou č. 3 předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2022

MA/RMOB/4.0009/22

Změna usnesení č. 4318/RMOB-Sle/1822/96 ze dne 15.12.2021

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 4389/RMOB-Sle/1822/98

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **mění**

s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu své usnesení č. 4318/RMOB-Sle/1822/96 ze dne 15.12.2021 takto:

o záměru přenechat dočasně a za úplaty k užití (umístění sítě elektronických komunikací/SEK) jinému části nemovitých věcí, a to:

- pozemku p.č. 1868 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1757 (adresa místa: Jaklovecká 1757/12, Ostrava-Slezská Ostrava),

- pozemku p.č. 1869 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1755 (adresa místa: M. D. Rettigové 1755/2, Ostrava-Slezská Ostrava),

- pozemku p.č. 1870 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1756 (adresa místa: M. D. Rettigové 1756/4, Ostrava-Slezská Ostrava),
- pozemku p.č.st. 1246 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba - budova č.p. 729 (adresa místa: Želazného 729/2, Ostrava-Muglinov),
- pozemku p.č.st. 1245 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba - budova č.p. 728 (adresa místa: Hladnovská 728/73, Ostrava-Muglinov);

a to v rozsahu umístění SEK v uvedených budovách; dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0010/22

Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen – služebností v rámci projektu „Novostavba rodinného domu“ v k.ú. Antošovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4390/RMOB-Sle/1822/98
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen – služebností* ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, v rámci projektu „Novostavba rodinného domu“, s investorem stavby:

XXXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0011/22

Vzetí na vědomí realizaci stavby, vstup na pozemky a právo provést stavbu - projekt „Oprava kanalizace v ul. Podzámčí, k.ú. Slezská Ostrava“ v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Ostravské vodárny a kanalizace a.s.

Usnesení číslo: 4391/RMOB-Sle/1822/98
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

realizaci a právo provést níže uvedenou stavbu na/v pozemcích: **parc.č. 155**, ostatní plocha, zeleň, dočasný rozsah dotčení: 90 m²; **parc.č. 5614**, ostatní plocha, silnice, dočasný rozsah dotčení: 953 m²; **parc.č. 5615**, ostatní plocha, ostatní komunikace, dočasný rozsah dotčení: 17 m² a **parc.č. 5616**, ostatní plocha, ostatní komunikace, dočasný rozsah dotčení: 50 m²; vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

a bezúplatný vstup na výše uvedené pozemky, za účelem provedení této stavby - oprava stávající veřejné kanalizace včetně připojení funkčních kanalizačních přípojek a opravy revizních kanalizačních šachet, v rámci projektu „Oprava kanalizace v ul. Podzámčí, k.ú. Slezská Ostrava“, jehož investorem je:

Ostravské vodárny a kanalizace a.s.
sídlo: Nádražní 28/2114, Ostrava - Moravská Ostrava
IČO: 451 93 673,

a to za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětných pozemků technikou,
- po ukončení prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu, případně budou nahrazeny veškeré škody, které vznikly během realizace prací,
- odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava bude minimálně 30 dní před zahájením prací požádán o zvláštní užívání a zábor veřejného prostranství pro zařízení staveniště,
- v případě, že odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava vydá k předmětné stavbě stanovisko, budou dodrženy podmínky v něm stanovené,
- odbor majetkový (MA) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava bude písemně či elektronicky informován o zahájení a skončení užívání dotčených pozemků (den zahájení a ukončení prací),

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0012/22

Záměr dočasně a za úplatu přenechat části nemovitých věcí v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jinému k užití (umístění sítě elektronických komunikací/SEK) - Naši, z.s.

Usnesení číslo: 4392/RMOB-Sle/1822/98
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o záměru přenechat dočasně a za úplatu k užití (umístění sítě elektronických komunikací/SEK) jinému části nemovitých věcí, a to:

- pozemku p.č.st. 443 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba - budova č.p. 363 (adresa místa: Bohumínská 363/174, Ostrava-Muglinov),
- pozemku p.č.st. 442 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba - budova č.p. 364 (adresa místa: Bohumínská 364/176, Ostrava-Muglinov),
- pozemku p.č.st. 441 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba - budova č.p. 365 (adresa místa: Bohumínská 365/178, Ostrava-Muglinov);

a to v rozsahu umístění SEK v uvedených budovách; dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0013/22

**Souhlas se vstupem na pozemek v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava -
SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ KELTIČKOVA 46**

Usnesení číslo: 4393/RMOB-Sle/1822/98
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s bezúplatným vstupem na část pozemku parc.č. 983/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, za účelem provedení odkopání výkopu pro zajištění opravy hydroizolace u domu č.p. 1906, který stojí na pozemku parc.č. 994 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rozsahu záboru cca 200 m², dle situačního plánu, žadatele:

SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ KELTIČKOVA 46
sídlo: Keltičkova 1906/46, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava
IČO: 258 73 504

za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětného pozemku technikou,
- po ukončení prací bude předmětný pozemek uveden do původního stavu, případně budou nahrazeny veškeré škody, které vznikly během realizace prací,
- odboru dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava musí minimálně 30 dní před zahájením prací ohlásit místní poplatek,
- v případě, že odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava vydá k předmětné stavbě stanovisko, budou dodrženy podmínky v něm stanovené,
- odbor majetkový (MA) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, bude písemně či elektronicky informován o zahájení a skončení užívání dotčeného pozemku (den zahájení a ukončení prací),
- odboru majetkovému (MA) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, bude po skončení prací předán dotčený pozemek zpět (na základě zápisu o zpětném předání pozemku),

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

2) pověřuje

vedoucí odboru majetkového k podepsání příslušných listin, včetně výkresů, týkajících se souhlasu dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2022

1

MA/RMOB/4.0015/22

Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 4394/RMOB-Sle/1822/98

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti*, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby - zemní přípojka NN včetně pilíře se skříní SS100 na části pozemku p.p.č. 162/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, v rámci projektu „Ostrava-Muglinov 162/32, přípojka NNk“, s oprávněným z věcného břemene:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2022

2

INV/RMOB/12.0005/22

Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie.

(zn. předkl.)
230

Usnesení číslo: 4395/RMOB-Sle/1822/98

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0075/21

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 4396/RMOB-Sle/1822/98

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 185 zaměstnanců v pracovním poměru

- b) 29 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr
ke dni 18. 1. 2022