

**Usnesení
12. schůze rady městského obvodu
konané dne 24.04.2019**

**čís. 0501/RMOB-Sle/1822/12
-
0581/RMOB-Sle/1822/12**

Richard Vereš v.r.
starosta

Ing. Roman Goryczka v.r.
místostarostka

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 24.04.2019

Číslo usnesení	Materiál	Název
0501/RMOB-Sle/1822/12	TSB/ RMOB/1.0021/19	Dohoda o členství v jednotce sboru dobrovolných hasičů (JSDH) městského obvodu Slezská Ostrava, jednotka Muglinov
0502/RMOB-Sle/1822/12	TSB/ RMOB/1.0022/19	Dohoda o členství v jednotce sboru dobrovolných hasičů (JSDH) městského obvodu Slezská Ostrava, jednotka Antošovice
0503/RMOB-Sle/1822/12	DaVZ/ RMOB/2.0022/19	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Výměna oken v bytových domech“
0504/RMOB-Sle/1822/12	DaVZ/ RMOB/2.0023/19	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Rekonstrukce otopné soustavy včetně nového zdroje tepla Mateřské školy Na Liščině 689/12A, Ostrava - Hrušov 31/19“
0505/RMOB-Sle/1822/12	DaVZ/ RMOB/2.0024/19	Záměr zadat podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem "Instalace nuceného větrání s rekuperací odpadního tepla v základních školách Slezské Ostravy"
0506/RMOB-Sle/1822/12	ÚPaSŘ/ RMOB/3.0020/19	Územní studie č. 17 - 06/2018 Heřmanice - Kubínova I
0507/RMOB-Sle/1822/12	ÚPaSŘ/ RMOB/3.0024/19	Informativní zpráva odboru územního plánování a stavebního řádu o areálech řadových garáží, sledovaných stavbách a záměrech městského obvodu
0508/RMOB-Sle/1822/12	DaŽP/ RMOB/5.0010/19	Aktualizace Povodňové komise Rady městského obvodu Slezská Ostrava
0509/RMOB-Sle/1822/12	DaŽP/ RMOB/5.0018/19	Odchylný postup od Směrnice č. 1/2019 pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava a uzavření smlouvy o dílo "Aktualizace inventarizace a hodnocení stromů (z let 2012 a 2013) a inventarizace a hodnocení nových stromů, rostoucích na pozemcích statutárního města Ostrava, jejichž správa je svěřena městskému obvodu Slezská Ostrava, s návrhem optimálního plánu péče"
0510/RMOB-Sle/1822/12	DaŽP/ RMOB/5.0023/19	Vyhodnocení výkonů zimní údržby komunikací 2018-2019

0511/RMOB-Sle/1822/12	DaŽP/ RMOB/5.0024/19	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci na ul. U Jeslí v obci Ostrava, k.ú. Muglinov
0512/RMOB-Sle/1822/12	DaŽP/ RMOB/5.0025/19	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci na ul. Na Baranovci v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava
0513/RMOB-Sle/1822/12	FaR/ RMOB/9.0043/19	Přijetí peněžitých darů na kulturní akce pořádané v roce 2019 (Den Slezské)
0514/RMOB-Sle/1822/12	FaR/ RMOB/9.0051/19	Poskytnutí peněžitého daru a rozpočtové opatření - akce "Vítání prázdnin"
0515/RMOB-Sle/1822/12	FaR/ RMOB/9.0052/19	Poskytnutí peněžitého daru a rozpočtové opatření - Římskokatolická farnost Ostrava - Heřmanice
0516/RMOB-Sle/1822/12	FaR/ RMOB/9.0053/19	Splátkový kalendář
0517/RMOB-Sle/1822/12	FaR/ RMOB/9.0054/19	Prodej movitého majetku - klavír Petrof
0518/RMOB-Sle/1822/12	FaR/ RMOB/9.0055/19	Žaloba z užívání bytu
0519/RMOB-Sle/1822/12	FaR/ RMOB/9.0056/19	Poskytnutí dotací z rozpočtu městského obvodu - rada
0520/RMOB-Sle/1822/12	FaR/ RMOB/9.0057/19	Změna obsahu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí investiční dotace č. FaR/0118/19-D ze dne 4. 3. 2019
0521/RMOB-Sle/1822/12	FaR/ RMOB/9.0058/19	Pozůstalost
0522/RMOB-Sle/1822/12	FaR/ RMOB/9.0059/19	Dohoda o narovnání
0523/RMOB-Sle/1822/12	FaR/ RMOB/9.0060/19	Uzavření Dodatku č.1 ke Smlouvě o poskytování služby elektronického bankovníctví MultiCash, s Českou spořitelnou, a.s.
0524/RMOB-Sle/1822/12	FaR/ RMOB/9.0061/19	Zpráva o výsledku hospodaření městského obvodu Slezská Ostrava za I. čtvrtletí roku 2019
0525/RMOB-Sle/1822/12	FaR/ RMOB/9.0062/19	Rozpočtová opatření
0526/RMOB-Sle/1822/12	ŠaK/ RMOB/10.0032/19	Souhlas zřizovatele se zapojením Mateřské školy Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkové organizace do projektu Vzdělání základ života III. jako oficiální partner s finančním příspěvkem (duben 2019)
0527/RMOB-Sle/1822/12	ŠaK/ RMOB/10.0038/19	Výpověď smlouvy o dílo - TISK CENTRUM s.r.o.
0528/RMOB-Sle/1822/12	ŠaK/ RMOB/10.0042/19	Dodatek č. 2 k Ceníku nájemného a služeb nebytových prostor městského obvodu Slezská Ostrava

0529/RMOB-Sle/1822/12	ŠaK/ RMOB/10.0043/19	Souhlas se zapojením a přijetím dotace MŠMT v rámci dotačního programu OP VVV s názvem "Rozvoj rovného přístupu ke vzdělávání ve městě Ostrava III" - ZŠ Pěší, ZŠ Chrustova, ZŠ Bohumínská (duben 2019)
0530/RMOB-Sle/1822/12	ŠaK/ RMOB/10.0044/19	Souhlas s kácením dřeviny na odl. pracovišti ZŠ Škrobálkova 300/51, Základní školy Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizace
0531/RMOB-Sle/1822/12	ŠaK/ RMOB/10.0045/19	Organizace provozu mateřských škol městského obvodu Slezská Ostrava v měsících červenci a srpnu 2019
0532/RMOB-Sle/1822/12	ŠaK/ RMOB/10.0046/19	Vyhlášení konkursního řízení na obsazení vedoucího pracovního místa pro výkon činností ředitele ZŠ Škrobálkova (2019)
0533/RMOB-Sle/1822/12	ŠaK/ RMOB/10.0047/19	Vyřazení majetku z evidence - ZŠ Pěší a MŠ Zámostní (duben 2019)
0534/RMOB-Sle/1822/12	VV/ RMOB/8.0028/19	Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Slezská Ostrava
0535/RMOB-Sle/1822/12	VV/ RMOB/8.0038/19	Informativní zpráva o rozhodnutích vydaných ve správních řízeních za rok 2018 podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, včetně grafického srovnání roků 2013 až 2018
0536/RMOB-Sle/1822/12	VV/ RMOB/8.0041/19	Informativní zpráva o zajišťování výkonu přenesené působnosti a výsledcích kontrol
0537/RMOB-Sle/1822/12	VV/ RMOB/8.0043/19	Návrh na schválení jednacího řádu Rady městského obvodu Slezská Ostrava
0538/RMOB-Sle/1822/12	VV/ RMOB/8.0044/19	Smlouva o kompletaci zásilek a jejich doručení prostřednictvím služby „Zásilky s obsahem hlasovacích lístků“
0539/RMOB-Sle/1822/12	VV/ RMOB/8.0045/19	Návrh k uzavření smluv o dočasném nájmu prostor pro zabezpečení voleb do Evropského parlamentu, konaných ve dnech 24. a 25. května 2019
0540/RMOB-Sle/1822/12	VV/ RMOB/8.0046/19	Návrh k uzavření smluv o úschově PC soupravy při zabezpečení voleb do Evropského parlamentu, které se uskuteční ve dnech 24. a 25. května 2019
0541/RMOB-Sle/1822/12	VV/ RMOB/8.0047/19	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
0542/RMOB-Sle/1822/12	MS/ RMOB/4.0116/19	Zrušení usnesení č. 3815/RMOB-Sle/1418/68 a č. 4162/RMOB-Sle/1418/73 + Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Novostavba rodinného domu na pozemku p.p.č. 261/32" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

0543/RMOB-Sle/1822/12	MS/ RMOB/4.0122/19	Zřízení věcného břemene - služebnosti, projekt "Novostavba rodinného domu na pozemku p.p.č. 261/32" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
0544/RMOB-Sle/1822/12	MS/ RMOB/4.0149/19	Zrušení bodu 2b) usnesení č. 5147/83 + Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, projekt "Plynová přípojka pro stavbu č.p. 275 na pozemku p.č.st. 293, k.ú. Muglinov" - GasNet, s.r.o.
0545/RMOB-Sle/1822/12	MS/ RMOB/4.0185/19	Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Rodinný dům" v k.ú. Koblov, obec Ostrava
0546/RMOB-Sle/1822/12	MS/ RMOB/4.0205/19	Nájem části nemovité věci na ulici Hladnovská v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - DENILUCK s.r.o.
0547/RMOB-Sle/1822/12	MS/ RMOB/4.0206/19	Nájem části pozemku p.č. 2024/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0548/RMOB-Sle/1822/12	MS/ RMOB/4.0208/19	Nájem části pozemku p.č. 5058 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0549/RMOB-Sle/1822/12	MS/ RMOB/4.0209/19	Výpověď nájmu bytu
0550/RMOB-Sle/1822/12	MS/ RMOB/4.0211/19	Nájem části pozemku p.p.č. 337/50 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
0551/RMOB-Sle/1822/12	MS/ RMOB/4.0218/19	Záměr dočasně a za úplaty přenechat část nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Antošovice, jinému k užití /umístění technického zařízení/ - Ostravské vodárny a kanalizace a.s.
0552/RMOB-Sle/1822/12	MS/ RMOB/4.0220/19	Předkupní právo - koupě staveb garáží či podílů na stavbách garáží stojících na obecních pozemcích v garážových areálech v MOB Slezská Ostrava
0553/RMOB-Sle/1822/12	MS/ RMOB/4.0223/19	Záměr nájmu částí pozemků p.p.č. 261/36 a p.p.č. 476/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
0554/RMOB-Sle/1822/12	MS/ RMOB/4.0224/19	Souhlas vlastníka sousedních nemovitých věcí (pozemky p.č. 389 a p.č. 371) s realizací stavebního záměru v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0555/RMOB-Sle/1822/12	MS/ RMOB/4.0225/19	Oznámení realizace stavby, práva provést stavbu a vstupu na pozemky v k.ú. Koblov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
0556/RMOB-Sle/1822/12	MS/ RMOB/4.0226/19	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, v rámci projektu "Obchodní zázemí ATK" - ATELIÉR TOP KLIMA s.r.o.

0557/RMOB-Sle/1822/12	MS/ RMOB/4.0227/19	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt "Zahrada - zahradní chata"
0558/RMOB-Sle/1822/12	MS/ RMOB/4.0228/19	Zrušení usnesení + Změna bodu usnesení - zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - GasNet, s.r.o.
0559/RMOB-Sle/1822/12	MS/ RMOB/4.0231/19	Vzetí na vědomí výpověď nájmu bytu zvláštního určení a projednání žádosti o ukončení nájmu bytu zvláštního určení dohodou
0560/RMOB-Sle/1822/12	MS/ RMOB/4.0232/19	Nájem pozemku pod stavbou řadové patrové garáže v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0561/RMOB-Sle/1822/12	MS/ RMOB/4.0233/19	Prodej podílů na pozemku p.č.st. 1238, přínáležejících k bytovým jednotkám č. 732/5, 732/7, 732/20, 732/22 a 732/23 nacházejícím se ve stavbě č.p. 732, bytový dům - k.ú. Muglinov, obec Ostrava
0562/RMOB-Sle/1822/12	MS/ RMOB/4.0234/19	Prodej podílů na pozemku p.č. 1471, přínáležejících k bytovým jednotkám č. 449/9, 449/10, 449/24, 449/29, 449/33, 449/41, 449/44, 449/49, 449/58 a 449/65 nacházejícím se ve stavbě č.p. 449, bytový dům - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0563/RMOB-Sle/1822/12	MS/ RMOB/4.0235/19	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží v MOB Slezská Ostrava
0564/RMOB-Sle/1822/12	MS/ RMOB/4.0236/19	Záměr prodeje pozemku p.č. 310/14 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
0565/RMOB-Sle/1822/12	MS/ RMOB/4.0240/19	Záměr prodeje části pozemku p.č. 391/28 (označena p.č. 391/54) v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
0566/RMOB-Sle/1822/12	MS/ RMOB/4.0241/19	Vzetí na vědomí výpověď nájmu bytu
0567/RMOB-Sle/1822/12	MS/ RMOB/4.0242/19	Záměr nájmu pozemku p.č. 2168/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Na Pěčonce)
0568/RMOB-Sle/1822/12	MS/ RMOB/4.0243/19	Smlouvy o nájmech bytů na dobu neurčitou
0569/RMOB-Sle/1822/12	MS/ RMOB/4.0244/19	Souhlas pronajímatele s přechodem nájmu bytu + vzetí na vědomí přechod nájmu bytu + smlouvy o nájmech bytů na dobu určitou + ukončení nájmu bytů dohodou
0570/RMOB-Sle/1822/12	MS/ RMOB/4.0245/19	Záměr nájmu části pozemku p.č. 4737/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0571/RMOB-Sle/1822/12	MS/ RMOB/4.0246/19	Záměry nájmu části pozemku p.č. 5179, části pozemku p.č. 5178 a části pozemku p.č. 2036/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0572/RMOB-Sle/1822/12	MS/ RMOB/4.0249/19	Záměr nájmu části pozemku p.č. 760/2 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava

0573/RMOB-Sle/1822/12	MS/ RMOB/4.0250/19	Záměr nájmu části pozemku p.č. 4769/5 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0574/RMOB-Sle/1822/12	MS/ RMOB/4.0252/19	Přidělení bytu do nájmu + ukončení nájmu bytu dohodou
0575/RMOB-Sle/1822/12	MS/ RMOB/4.0254/19	Projednání výpovědi nájmu pozemku p.p.č. 404/3 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (smlouva č. MS/0575/15-N)
0576/RMOB-Sle/1822/12	MS/ RMOB/4.0255/19	Vzetí na vědomí výpověď nájmu pozemku p.č. 2542 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/0302/12-N) + projednání žádosti o ukončení nájmu dohodou
0577/RMOB-Sle/1822/12	MS/ RMOB/4.0256/19	Nájem části pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (označena p.p.č. 431/24)
0578/RMOB-Sle/1822/12	MS/ RMOB/4.0257/19	Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží - MOB Slezská Ostrava
0579/RMOB-Sle/1822/12	MS/ RMOB/4.0258/19	Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových patrových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových patrových garáží - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0580/RMOB-Sle/1822/12	MS/ RMOB/4.0259/19	Nájem pozemků p.č. 970/2 (součástí je stavba) a p.č. 970/7 a části pozemku p.č. 970/3, vše v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Hřbitovní) + souhlas s úpravami a jinými změnami budovy
0581/RMOB-Sle/1822/12	VV/ RMOB/8.0048/19	Změna termínu 13. schůze Rady městského obvodu Slezská Ostrava

1

TSB/RMOB/1.0021/19

Dohoda o členství v jednotce sboru dobrovolných hasičů (JSDH) městského obvodu Slezská Ostrava, jednotka Muglinov

(zn. předkl.)
150

Usnesení číslo: 0501/RMOB-Sle/1822/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít dohodu o členství v jednotce sboru dobrovolných hasičů (JSDH) městského obvodu Slezská Ostrava, jednotka Muglinov, s panem XXXXXXXX XXXXXXXX, ročník XXXX, XXXXXXXX XXXXXXXX, ročník XXXX a XXXXXXXX XXXXXXXX, ročník XXXX, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Robert Wildner,
vedoucí odboru technické správy budov

T: 30.04.2019

2

TSB/RMOB/1.0022/19

Dohoda o členství v jednotce sboru dobrovolných hasičů (JSDH) městského obvodu Slezská Ostrava, jednotka Antošovice

(zn. předkl.)
150

Usnesení číslo: 0502/RMOB-Sle/1822/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít dohodu o členství v jednotce sboru dobrovolných hasičů (JSDH) městského obvodu Slezská Ostrava, jednotka Antošovice, s panem XXXXXXXX XXXXXXXX, ročník XXXX, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Robert Wildner,
vedoucí odboru technické správy budov

T: 30.04.2019

(zn. předkl.)
220

DaVZ/RMOB/2.0022/19

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Výměna oken v bytových domech“

Usnesení číslo: 0503/RMOB-Sle/1822/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

a) o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Výměna oken v bytových domech“, rozdělenou na 4 části:

Část 1 - Výměna oken v bytovém domě Plechanovova 426/9, Ostrava- Hrušov

Část 2 - Výměna oken v bytových domech Kubínova 443/47 a 442/49, Ostrava-Heřmanice

Část 3 - Výměna oken v domě Muglinovská 11/97, Ostrava- Muglinov

Část 4 - Výměna oken v bytovém domě Hajnova 105/17, Ostrava- Muglinov

v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle příloh č. 5, 6, 7 a 8 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

b) o uzavření smlouvy o dílo

pro část 1 s dodavatelem OKNOSTYL group s.r.o., se sídlem: Tišnovská 2029/51, 664 34 Kuřim, IČO: 27689719, za cenu nejvýše přípustnou 335.000,00 Kč bez DPH, v souladu s bodem 1 písm. a) tohoto usnesení, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu

pro část 2 s dodavatelem OKNOSTYL group s.r.o., se sídlem: Tišnovská 2029/51, 664 34 Kuřim, IČO: 27689719, za cenu nejvýše přípustnou 884.000,00 Kč bez DPH, v souladu s bodem 1 písm. a) tohoto usnesení, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu

pro část 3 s dodavatelem OKNOSTYL group s.r.o., se sídlem: Tišnovská 2029/51, 664 34 Kuřim, IČO: 27689719, za cenu nejvýše přípustnou 665.000,00 Kč bez DPH, v souladu s bodem 1 písm. a) tohoto usnesení, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu

pro část 4 s dodavatelem OKNOSTYL group s.r.o., se sídlem: Tišnovská 2029/51, 664 34 Kuřim, IČO: 27689719, za cenu nejvýše přípustnou 235.000,00 Kč bez DPH, v souladu s bodem 1 písm. a) tohoto usnesení, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Lucie Žurková,
vedoucí odboru dotací a veřejných zakázek

T: 31.05.2019

(zn. předkl.)
220

DaVZ/RMOB/2.0023/19

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Rekonstrukce otopné soustavy včetně nového zdroje tepla Mateřské školy Na Liščině 689/12A, Ostrava - Hrušov 31/19“

Usnesení číslo: 0504/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Rekonstrukce otopné soustavy včetně nového zdroje tepla Mateřské školy Na Liščině 689/12A, Ostrava - Hrušov 31/19“, v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

b) o uzavření Smlouvy o dílo s dodavatelem Řehoř s.r.o., se sídlem Osvoboditelů 60/71, Bobrovníky, 748 01 Hlučín, IČO: 26860970, za cenu nejvýše přípustnou 877.464,90 Kč bez

DPH, v souladu s bodem 1 písm. a) tohoto usnesení, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Lucie Žurková,
vedoucí odboru dotací a veřejných zakázek

T: 31.05.2019

(zn. předkl.)
220

DaVZ/RMOB/2.0024/19

Záměr zadat podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem "Instalace nuceného větrání s rekuperací odpadního tepla v základních školách Slezské Ostravy"

Usnesení číslo: 0505/RMOB-Sle/1822/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

zahájit zadávací řízení pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem "Instalace nuceného větrání s rekuperací odpadního tepla v základních školách Slezské Ostravy" ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 52 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Lucie Žurková,
vedoucí odboru dotací a veřejných zakázek

T: 30.05.2019

2) rozhodla

ustanovit v souladu s ustanovením § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, členy a náhradníky hodnotící komise pro veřejnou zakázku, dle bodu 1 tohoto usnesení, v tomto složení:

- Richard Vereš, starosta městského obvodu Slezská Ostrava
náhradník - Ing. Roman Goryczka, místostarosta městského obvodu Slezská Ostrava

- Vladimír Lyčka, místostarosta městského obvodu Slezská Ostrava
náhradník - Mgr. Petra Nitková, vedoucí odboru školství a kultury

- Ing. Ondřej Klučka, vedoucí odboru investiční výstavby
náhradník - Ing. Pavel Slabý, vedoucí odboru majetkové správy

3) schvaluje

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku, dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
120

ÚPaSŘ/RMOB/3.0020/19

Územní studie č. 17 - 06/2018 Heřmanice - Kubínova I

Usnesení číslo: 0506/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **souhlasí**
s předloženým návrhem "Územní studie č. 17 - 06/2018 Heřmanice - Kubínova I" dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

(zn. předkl.)
120

ÚPaSŘ/RMOB/3.0024/19
Informativní zpráva odboru územního plánování a stavebního řádu o areálech
řadových garáží, sledovaných stavbách a záměrech městského obvodu

Usnesení číslo: 0507/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **bere na vědomí**
informativní zprávu odboru územního plánování a stavebního řádu o areálech řadových garáží, sledovaných stavbách a záměrech městského obvodu, dle důvodové zprávy předkládaného materiálu.

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0010/19
Aktualizace Povodňové komise Rady městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 0508/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **odvolává**
paní Ing. Janu Zacharovou jmenovanou členkou Povodňové komise Rady městského obvodu Slezská Ostrava s účinností od 19. 12. 2018 na volební období 2018-2022, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.
- 2) **jmenuje**
na volební období 2018 - 2022 paní JUDr. Janu Pastrňákovou, paní Ing. Lucii Žurkovou a pana Ing. Ondřeje Klučku členy Povodňové komise Rady městského obvodu Slezská Ostrava s účinností od 1. 5. 2019, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 29.03.2019

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0018/19
Odchylný postup od Směrnice č. 1/2019 pro zadávání veřejných zakázek v
podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava a uzavření smlouvy o dílo
"Aktualizace inventarizace a hodnocení stromů (z let 2012 a 2013) a inventarizace
a hodnocení nových stromů, rostoucích na pozemcích statutárního města Ostrava,
jejichž správa je svěřena městskému obvodu Slezská Ostrava, s návrhem optimálního
plánu péče"

Usnesení číslo: 0509/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) o odchylném postupu od Směrnice č. 1/2019 pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu,

b) o uzavření smlouvy o dílo na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem "Aktualizace inventarizace a hodnocení stromů (z let 2012 a 2013) a inventarizace a hodnocení nových stromů, rostoucích na pozemcích statutárního města Ostrava, jejichž správa je svěřena městskému obvodu Slezská Ostrava, s návrhem optimálního plánu péče" se zhotovitelem
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXX XXX
XXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 30.04.2019

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0023/19
Vyhodnocení výkonů zimní údržby komunikací 2018-2019

Usnesení číslo: 0510/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

vyhodnocení výkonů zimní údržby komunikací prováděných v souladu s Operačním plánem zimní údržby komunikací pro období 2018-2019, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 17.05.2019

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0024/19
Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci na ul. U Jeslí v obci Ostrava, k.ú. Muglinov

Usnesení číslo: 0511/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 83/5 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, k místní komunikaci ul. U Jeslí, MK III. tř., č. 329c, na pozemku p.č. 422/1 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 09.05.2019

DaŽP/RMOB/5.0025/19

Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci na ul. Na Baranovci v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava

(zn. předkl.)
140

Usnesení číslo: 0512/RMOB-Sle/1822/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 1031/6, přes pozemek p.č. 1031/1 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, k místní komunikaci ul. Na Baranovci, MK III. tř., č. 164c, na pozemku p.č. 750/3 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 09.05.2019

FaR/RMOB/9.0043/19

Přijetí peněžitých darů na kulturní akce pořádané v roce 2019 (Den Slezské)

(zn. předkl.)
160

Usnesení číslo: 0513/RMOB-Sle/1822/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

přijmout peněžité dary dle návrhu uvedeného v příloze č. 1 předloženého materiálu

a

uzavřít darovací smlouvy dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.05.2019

FaR/RMOB/9.0051/19

Poskytnutí peněžitého daru a rozpočtové opatření - akce "Vítání prázdnin"

(zn. předkl.)
160

Usnesení číslo: 0514/RMOB-Sle/1822/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost paní XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. v roce XXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX, o peněžité dar; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

poskytnout peněžité dar ve výši 15.000,- Kč paní XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. v roce XXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu,

a

uzavřít darovací smlouvu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.05.2019

3) **schvaluje**

rozpočtové opatření:

ORJ 9, § 3429, pol. 5492 (dary obyvatelstvu) - 15.000,-
ORJ 9, § 3421, pol. 5492 (dary obyvatelstvu) + 15.000,-

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.05.2019

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0052/19

Poskytnutí peněžitého daru a rozpočtové opatření - Římskokatolická farnost Ostrava - Heřmanice

Usnesení číslo: 0515/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost registrované církve Římskokatolická farnost Ostrava - Heřmanice, IČO: 452 10 471, se sídlem K Návsí 176/6, Ostrava - Heřmanice, 713 00, o peněžítý dar; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

poskytnout peněžítý dar ve výši 20.000,- Kč registrované církvi Římskokatolická farnost Ostrava - Heřmanice, IČO: 452 10 471, se sídlem K Návsí 176/6, Ostrava - Heřmanice, 713 00, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu,

a

uzavřít darovací smlouvu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 20.05.2019

3) **rozhodla**

schválit rozpočtové opatření:

ORJ 9, § 3429, pol. 5492 (dary obyvatelstvu) - 20.000,-
ORJ 9, § 3899, pol. 5223 + 20.000,-
(neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem)

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gálíková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 20.05.2019

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0053/19
Splátkový kalendář

Usnesení číslo: 0516/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost pana XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX narozeného v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX, o splátkový kalendář ke splnění dluhu vzniklého z nájmu bytu (nájemné a náklady za služby spojené s užíváním bytu) a dluh vzniklý z bezdůvodného obohacení (náhrada ve výši ujednaného nájemného); předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít dohodu o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu s panem XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX narozeným v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX, týkající se dluhu vzniklého z nájmu bytu (nájemné a náklady za služby spojené s užíváním bytu) a z bezdůvodného obohacení (náhrada ve výši ujednaného nájemného), ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gálíková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 15.05.2019

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0054/19
Prodej movitého majetku - klavír Petrof

Usnesení číslo: 0517/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o přebytečnosti dlouhodobého drobného hmotného majetku - klavír značky Petrof, výrobní číslo: 392648, rok výroby 1982, pořízený k datu 01.05.1985, v pořizovací ceně 39 880,- Kč, dle návrhu uvedeného v přílohách č. 1, 2 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **souhlasí**

s vyřazením prodejem dlouhodobého drobného hmotného majetku - klavír značky Petrof, výrobní číslo: 392648, za cenu nejméně dle znaleckého posudku č. 2670/2019, to je 30 000,- Kč, panu XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, rok narození XXXX, bytem XXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX, dle bodu 1 tohoto usnesení, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

o uzavření kupní smlouvy na prodej dlouhodobého drobného hmotného majetku - klavír značky Petrof, výrobní číslo 392648, rok výroby 1982, pořízený k datu 01.05.1985, s panem XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, rok narození XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX, za cenu 30 000,- Kč, dle důvodové zprávy a ve znění příloh č. 3 , 4 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gálíková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.05.2019

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0055/19
Žaloba z užívání bytu

Usnesení číslo: 0518/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

podat žalobu o zaplacení peněžité částky vůči:

paní XXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, Ostrava - Radvanice, z titulu dluhu z vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu, v celkové výši 3.151,- Kč + příslušenství, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gálíková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 30.04.2019

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0056/19
Poskytnutí dotací z rozpočtu městského obvodu - rada

Usnesení číslo: 0519/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

poskytnout dotace z rozpočtu městského obvodu jednotlivým žadatelům dle návrhů uvedených v příloze č. 1 předloženého materiálu

a

uzavřít příslušné veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu městského obvodu dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, ve znění návrhů uvedených v příloze č. 1 předloženého materiálu, s žadatelem dle tohoto usnesení,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gálíková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 10.06.2019

FaR/RMOB/9.0057/19

Změna obsahu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí investiční dotace č. FaR/0118/19-D ze dne 4. 3. 2019

(zn. předkl.)
160

Usnesení číslo: 0520/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít dohodu o změně obsahu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí investiční dotace č. FaR/0118/19-D ze dne 4. 3. 2019 s příjemcem dotace - spolkem Tenisový klub Antošovice z.s., IČO: 228 25 428, se sídlem Antošovická 12/361, Antošovice, 711 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.05.2019

FaR/RMOB/9.0058/19
Pozůstalost

(zn. předkl.)
160

Usnesení číslo: 0521/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

přípis notářky JUDr. Ivety Sladčikové ze dne 22. 2. 2019, sp. zn. XX X XXXXXXXXXXX, ve věci pozůstalosti po zůstaviteli XXXXXX XXXXXXXXXXX, rok narození XXXX, naposledy bytem XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX, zemřelém dne XXX XX XXXX, kterým notářka navrhuje přijetí majetku nepatrné hodnoty zanechaného zůstavitelem,

dle přílohy č. 1 předloženého materiálu;

2) rozhodla

o budoucím přijetí majetku nepatrné hodnoty zanechaného zůstavitelem, a to pohledávky vůči obchodní společnosti RESIDOMO, s.r.o. z titulu nevyplacení přeplatku kauce ve výši 2.784,- Kč,

dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 28.06.2019

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 28.06.2019

FaR/RMOB/9.0059/19
Dohoda o narovnání

(zn. předkl.)
160

Usnesení číslo: 0522/RMOB-Sle/1822/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít dohodu o narovnání s panem XXXXXX XXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, týkající se náhrady včetně příslušenství za bezdůvodné obohacení za období 2012 - březen 2019, vzniklé užíváním bez právního důvodu pozemku p.č. 1756/1, o výměře 153 m², v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava (LV č. 3425), ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 30.04.2019

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0060/19

Uzavření Dodatku č.1 ke Smlouvě o poskytování služby elektronického bankovní MultiCash, s Českou spořitelnou, a.s.

Usnesení číslo: 0523/RMOB-Sle/1822/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytování služby elektronického bankovní MultiCash k účtu č. 8152922/0800 s Českou spořitelnou, a.s. Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČ: 45 24 47 82, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.05.2019

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0061/19

Zpráva o výsledku hospodaření městského obvodu Slezská Ostrava za I. čtvrtletí roku 2019

Usnesení číslo: 0524/RMOB-Sle/1822/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

schválit předloženou „Zprávu o výsledku hospodaření městského obvodu Slezská Ostrava za I. čtvrtletí roku 2019“, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 20.06.2019

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0062/19

Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 0525/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gálíková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 30.04.2019

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0032/19

Souhlas zřizovatele se zapojením Mateřské školy Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkové organizace do projektu Vzdělání základ života III. jako oficiální partner s finančním příspěvkem (duben 2019)

Usnesení číslo: 0526/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

se zapojením Mateřské školy Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkové organizace do projektu s názvem Vzdělání základ života III. jako oficiální partner s finančním příspěvkem společnosti Vzájemné soužití o.p.s. se sídlem Bieblova 404/8, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČO: 654 97 996

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 06.05.2019

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0038/19

Výpověď smlouvy o dílo - TISK CENTRUM s.r.o.

Usnesení číslo: 0527/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

vypovědět Smlouvu o dílo č. ŠaK/0754/16-SD se společností TISK CENTRUM s.r.o., se sídlem Bratislavská 855/48, 602 00 Brno, IČO: 26263564, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.04.2019

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0042/19

Dodatek č. 2 k Ceníku nájemného a služeb nebytových prostor městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 0528/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

Dodatek č. 2 k Ceníku nájemného a služeb nebytových prostor městského obvodu Slezská Ostrava, schváleného Radou městského obvodu Slezská Ostrava dne 29. 8. 2018 pod č. usnesení 5006/RMOB-Sle/1418/86, s účinností od 1. 5. 2019, ve kterém je navrhováno zvýšení ceny nájmu prostor obřadní síně slezskoostravské radnice, Těšínská 35, Slezská Ostrava, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.04.2019

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0043/19

Souhlas se zapojením a přijetím dotace MŠMT v rámci dotačního programu OP VVV s názvem "Rozvoj rovného přístupu ke vzdělávání ve městě Ostrava III" - ZŠ Pěší, ZŠ Chrustova, ZŠ Bohumínská (duben 2019)

Usnesení číslo: 0529/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

se zapojením a přijetím neinvestiční účelové dotace z rozpočtu MŠMT, se sídlem Karmelitská 529/5, 118 12 Praha 1, IČO 00022985, v rámci projektu Operačního programu Výzum, vývoj a vzdělávání s názvem "Rozvoj rovného přístupu ke vzdělávání ve městě Ostrava III", jako partnera žadatele statutárního města Ostravy, se sídlem Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, IČO 00845451:

a) Základní školou Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkovou organizací do výše 3 658 680,00 Kč,

b) Základní školou Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkovou organizací do výše 4 868 460,00 Kč,

c) Základní školou Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkovou organizací do výše 1 887 600,00 Kč,

dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.04.2019

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0044/19

Souhlas s kácením dřeviny na odl. pracovišti ZŠ Škrobálkova 300/51, Základní školy Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizace

Usnesení číslo: 0530/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s kácením dřeviny na školní zahradě odl. pracoviště ZŠ Škrobálkova 300/51, Základní školy Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizace, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.04.2019

ŠaK/RMOB/10.0045/19

Organizace provozu mateřských škol městského obvodu Slezská Ostrava v měsících červenci a srpnu 2019

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 0531/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

přerušení provozu mateřských škol zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava, v červenci a srpnu školního roku 2018/2019, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.04.2019

ŠaK/RMOB/10.0046/19

Vyhlášení konkursního řízení na obsazení vedoucího pracovního místa pro výkon činností ředitele ZŠ Škrobálkova (2019)

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 0532/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o vyhlášení konkursního řízení na vedoucí pracovní místo pro výkon činnosti ředitele/ky Základní školy Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkové organizace, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 03.05.2019

ŠaK/RMOB/10.0047/19

Vyřazení majetku z evidence - ZŠ Pěší a MŠ Zámostní (duben 2019)

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 0533/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o neupotřebitelnosti

a) drobného dlouhodobého hmotného majetku v celkové výši 82 468,00 Kč, svěřeného Základní škole Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkové organizaci,

b) dlouhodobého hmotného majetku v celkové výši 75 565,00 Kč, svěřeného Mateřské škole Slezská Ostrava, Zámostní 31, příspěvkové organizaci,

dle důvodové zprávy a návrhu uvedeného v příloze č. 1 a 2 předloženého materiálu

2) **souhlasí**

s vyřazením a likvidací drobného dlouhodobého hmotného majetku a dlouhodobého hmotného majetku dle bodu 1 tohoto usnesení, dle důvodové zprávy a příloh č. 1 a 2 předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 24.06.2019

(zn. předkl.)

110

VV/RMOB/8.0028/19

Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 0534/RMOB-Sle/1822/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

předloženou kontrolu plnění svých usnesení s tím, že:

- a) usnesení uvedená v příloze č. 1 předloženého materiálu vyřazuje z dalšího sledování,
- b) u usnesení uvedených v příloze č. 2 předloženého materiálu stanoví další kontrolu na 14. schůzi RMOB Slezské Ostravy.

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 23.04.2019

(zn. předkl.)

110

VV/RMOB/8.0038/19

Informativní zpráva o rozhodnutích vydaných ve správních řízeních za rok 2018 podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, včetně grafického srovnání roků 2013 až 2018

Usnesení číslo: 0535/RMOB-Sle/1822/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

informativní zprávu o rozhodnutích vydaných ve správních řízeních podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, včetně grafického srovnání roků 2013 až 2018 a stížností o podjatosti podle tohoto zákona za rok 2018, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

(zn. předkl.)

110

VV/RMOB/8.0041/19

Informativní zpráva o zajišťování výkonu přenesené působnosti a výsledcích kontrol

Usnesení číslo: 0536/RMOB-Sle/1822/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

informativní zprávu o zajišťování výkonu přenesené působnosti v rozsahu svěřeném městskému obvodu a o výsledcích kontrol v období 2011 - 2018 včetně, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0043/19

Návrh na schválení jednacího řádu Rady městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 0537/RMOB-Sle/1822/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**

jednací řád Rady městského obvodu Slezská Ostrava, schválený usnesením Rady městského obvodu Slezská Ostrava č. 0259/RMOB-Sle/1418/7 ze dne 4.2.2015, včetně dodatku č. 1 k jednacímu řádu, schváleného usnesením Rady městského obvodu Slezská Ostrava č. 0714/RMOB-Sle/1418/16 ze dne 10.6.2015, a to ke dni 24.4.2019.

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 18.04.2014

2) **vydává**

jednací řád Rady městského obvodu Slezská Ostrava s účinností od 24.4.2019, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 24.04.2019

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0044/19

Smlouva o kompletaci zásilek a jejich doručení prostřednictvím služby „Zásilky s obsahem hlasovacích lístků“

Usnesení číslo: 0538/RMOB-Sle/1822/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o kompletaci zásilek a jejich doručení prostřednictvím služby „Zásilky s obsahem hlasovacích lístků“ s Českou poštou, se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, IČO: 47114983, za účelem zpracování dodaných volebních hlasovacích lístků a informačních letáků do dodaných obálek, jejich uskladnění před zpracováním a hromadného podání dle Obchodních podmínek služby Zásilky s obsahem hlasovacích lístků a doručení do schránek voličů, dle přílohy a důvodové zprávy

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 21.05.2019

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0045/19

Návrh k uzavření smluv o dočasném nájmu prostor pro zabezpečení voleb do Evropského parlamentu, konaných ve dnech 24. a 25. května 2019

Usnesení číslo: 0539/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o uzavření smluv o nájmu prostor:

a) s Ostravskou univerzitou, Přírodovědeckou fakultou, se sídlem Dvořákova 138/7, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ: 61988987, dvou učeben L105, L112 o velikosti 105 m² (budova Ostravské univerzity na adrese Chittussiho 10/983, Slezská Ostrava), za nájemné ve výši 5.000,- Kč bez DPH a za služby ve výši 500,- Kč bez DPH, tj. celkem 5.500,- Kč bez DPH

b) s Akademickou aliancí, a.s., se sídlem Michálkovická 1810/181, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava, IČ: 03344339, dvou učeben v přízemí budovy č. 112 a 114 o velikosti 52,6 a 64,5m² (budova Akademické Aliance, a.s. na adrese Michálkovická 1810/181, Slezská Ostrava), za nájemné ve výši 6.000,- Kč bez DPH a za služby ve výši 500,- Kč bez DPH, tj. celkem 6.500,- Kč bez DPH

c) se Základní uměleckou školou Edvarda Runda, Ostrava - Slezská Ostrava, Keltičkova 4, příspěvkovou organizací, se sídlem Keltičkova 137/4, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava, IČ: 61989193, učebny v přízemí budovy č. 104 o velikosti 40m² (budova na adrese Keltičkova 137/4, Slezská Ostrava), za nájemné ve výši 5.000,- Kč bez DPH a za služby ve výši 500,- Kč bez DPH, tj. celkem 5.500,- Kč bez DPH

d) s Dětským domovem se školou a základní školou, Ostrava - Kunčice, Jeseninova 4, příspěvkovou organizací, se sídlem Jeseninova 31/4, 719 00 Ostrava – Kunčice, IČ: 75096382, učebny v přízemí budovy o velikosti 32,30m², za nájemné ve výši 4.800,- Kč bez DPH a za služby ve výši 700,- Kč bez DPH, tj. celkem 5.500,- Kč bez DPH

na dobu určitou od 24.5.2019 do 25.5.2019, za účelem zabezpečení voleb do Evropského parlamentu, konaných ve dnech 24. - 25. 5. 2019, dle důvodové zprávy a přílohy tohoto materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 21.05.2019

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0046/19

Návrh k uzavření smluv o úschově PC soupravy při zabezpečení voleb do Evropského parlamentu, které se uskuteční ve dnech 24. a 25. května 2019

Usnesení číslo: 0540/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o uzavření smluv o úschově PC soupravy:

a) s Ostravskou univerzitou, Přírodovědecká fakulta, se sídlem Dvořákova 138/7, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ: 61988987, za úložné ve výši 100,- Kč bez DPH,

b) s Akademickou aliancí, a. s. , se sídlem Michálkovická 1810/181, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava IČ: 03344339, za úložné ve výši 100,- Kč bez DPH,

c) se Základní uměleckou školou Edvarda Runda, Ostrava - Slezská Ostrava, Keltičkova 4, příspěvkovou organizací, se sídlem Keltičkova 137/4, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava, IČ: 61989193, za úložné ve výši 100,- Kč bez DPH,

d) s Dětským domovem se školou a základní školou, Ostrava - Kunčice, Jeseninova 31/4 , příspěvkovou organizací, se sídlem Jeseninova 31/4, 719 00 Ostrava – Kunčice, IČ: 75096382, za úložné ve výši 100,- Kč bez DPH,

na dobu určitou od 24.05.2019 do 27.05.2019, za účelem úschovy PC soupravy při volbách do zastupitelstev obcí, které se uskuteční ve dnech 24. a 25. října 2019, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 15.05.2019

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0047/19

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 0541/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 202 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 29 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 24. 4. 2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0116/19

Zrušení usnesení č. 3815/RMOB-Sle/1418/68 a č. 4162/RMOB-Sle/1418/73 + Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Novostavba rodinného domu na pozemku p.p.č. 261/32" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0542/RMOB-Sle/1822/12

k usnesení č. 3815/RMOB-Sle/1418/68

k usnesení č. 4162/RMOB-Sle/1418/73

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) ruší

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu své usnesení č. 3815/RMOB-Sle/1418/68 ze dne 17.10.2017, kterým:

rozhodla

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku p.p.č. 261/36, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6397 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Nad Vodárnou), rozsah služebnosti: 5,34 m², v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2177-511/2017 ze dne 30.07.2017, ve prospěch oprávněného:

GasNet, s.r.o.

sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

IČO: 272 95 567

za účasti vedlejšího účastníka smlouvy - investora stavby:

XXXXX XXXXXXXXXXXX

XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX

XXXXXX XXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za účelem zřízení a provozování NTL plynovodní přípojky, včetně jejích součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů (dále jen "Plynárenské zařízení"), v rámci projektu "Novostavba rodinného domu na pozemku p.p.č. 261/32",

a o uzavření příslušné smlouvy,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na náklady investora stavby na/v pozemku, resp. části pozemku p.p.č. 261/36 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu Plynárenského zařízení, a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Plynárenské zařízení provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a provádět stavební úpravy Plynárenského zařízení, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na pozemek, resp. část pozemku p.p.č. 261/36 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem provozu, prohlídky, údržby, opravy, stavební úpravy a odstranění Plynárenského zařízení,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen v geometrickém plánu č. 2177-511/2017 ze dne 30.07.2017.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, která bude uhrazena investorem stavby do 14 dnů ode dne dojití/doručení faktury vystavené povinným z věcného břemene - služebnosti po doručení všemi smluvními stranami podepsané smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.09.2019

2) **ruší**

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu své usnesení č. **4162/RMOB-Sle/1418/73 ze dne 10.01.2018**, kterým:

mění

své usnesení č. 3815/RMOB-Sle/1418/68 ze dne 17.10.2017, kterým

rozhodla

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.p.č. 261/36**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6397 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Nad Vodárnou), rozsah služebnosti: 5,34 m², v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2177-511/2017 ze dne 30.07.2017, ve prospěch oprávněného:

GasNet, s.r.o.

sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

IČO: 272 95 567

za účasti vedlejšího účastníka smlouvy - investora stavby:

XXXXX XXXXXXXXXXXXX

XXXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za účelem zřízení a provozování NTL plynovodní přípojky, včetně jejích součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů (dále jen "Plynárenské zařízení"), v rámci projektu "Novostavba rodinného domu na pozemku p.p.č. 261/32",

a o uzavření příslušné smlouvy,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na náklady investora stavby na/v pozemku, resp. části pozemku p.p.č. 261/36 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu Plynárenského zařízení, a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Plynárenské zařízení provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a provádět stavební úpravy Plynárenského zařízení, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na pozemek, resp. část pozemku p.p.č. 261/36 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem provozu, prohlídky, údržby, opravy, stavební úpravy a odstranění Plynárenského zařízení,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen v geometrickém plánu č. 2177-511/2017 ze dne 30.07.2017.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, která bude uhrazena investorem stavby do 14 dnů ode dne dojití/doručení faktury vystavené povinným z věcného břemene - služebnosti po doručení všemi smluvními stranami podepsané smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

a to, s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu, v typu stavby takto:

... STL plynovodní přípojky, včetně jejích součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů (dále jen "Plynárenské zařízení") ...

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.09.2019

3) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.p.č. 261/36**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6397 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Nad Vodárnou), v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 2177-511/2017 ze dne 30.07.2017, tj. v rozsahu 2,66 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

GasNet, s.r.o.
sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
IČO: 272 95 567

za účasti vedlejšího účastníka smlouvy - investora stavby:

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za účelem zřízení a provozování STL plynovodní přípojky, včetně jejích součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů (dále jen "Plynárenské zařízení"), v rámci projektu "Novostavba rodinného domu na pozemku p.p.č. 261/32",

a o uzavření příslušné smlouvy,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo vést na náklady investora stavby na/v části pozemku p.p.č. 261/36 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu Plynárenského zařízení, a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Plynárenské zařízení provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a provádět stavební úpravy Plynárenského zařízení, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,

- právo vstupovat a vjíždět na část pozemku p.p.č. 261/36 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem provozu, prohlídky, údržby, opravy, stavební úpravy a odstranění Plynárenského zařízení,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 2177-511/2017 ze dne 30.07.2017.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 1.064,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Plynárenského zařízení), kterou oprávněný uhradí do 14 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.09.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0122/19

Zřízení věcného břemene - služebnosti, projekt "Novostavba rodinného domu na pozemku p.p.č. 261/32" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0543/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži (služebného) pozemku **p.p.č. 261/36**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6397 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Nad Vodárnou), a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 2208-540/2017 ze dne 15.08.2017 - rozsah služebnosti je: celkem 15 m (vodovodní přípojka: 8,7 m + kanalizační přípojka: 6,3 m), přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, ve prospěch oprávněného, jakožto vlastníka (panujícího) pozemku p.č.st. 1915 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 937:

XXXXX XXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky a kanalizační přípojky v rámci projektu "Novostavba rodinného domu na pozemku p.p.č. 261/32" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným jakožto vlastníkem panujícího pozemku,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo vést na vlastní náklady na/v částech pozemku p.p.č. 261/36 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavby - vodovodní přípojka a kanalizační přípojka (dále jen "Stavby") - vedoucí

- k pozemku p.č.st. 1915 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavby provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
 - právo vstupovat a vjíždět na části pozemku p.p.č. 261/36 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Staveb,
 - právo provádět na Stavbách úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti,
 - povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 2208-540/2017 ze dne 15.08.2017.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 6.000,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniiových staveb, tj. Staveb), kterou oprávněný uhradí do 14 dnů ode dne dojití/doručení faktury oprávněným, přičemž fakturu vystaví povinný poté, kdy mu bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.08.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0149/19

Zrušení bodu 2b) usnesení č. 5147/83 + Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, projekt "Plynová přípojka pro stavbu č.p. 275 na pozemku p.č.st. 293, k.ú. Muglinov" - GasNet, s.r.o.

Usnesení číslo: 0544/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**

s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu **bod 2b) usnesení č. 5147/83 ze dne 17.06.2010**, kterým:

2. rozhodla

b) o zřízení úplatného věcného břemene

k části pozemku p.p.č. 130/1 - ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 30 m² z celkové výměry 906 m² v k.ú. Muglinov, v rozsahu daném geometrickým plánem, vyhotoveným podle zákresu ve snímku katastrální mapy, ve prospěch žadatelů:

Mgr. Michael Dvořák, r.nar. 1964

Mgr. Viktoria Dvořáková, r.nar. 1963

oba bytem: 30.Dubna 3060/4, Ostrava - Moravská Ostrava

a

Luděk Volný, r.nar. 1967

Hana Volná, r.nar. 1969

oba bytem: Mexická 181/4, Ostrava - Muglinov

za účelem umístění, realizace a provozování plynové přípojky, vedoucí k budově s číslem popisným 275, postavené na pozemku st.p.č. 293 a k pozemku st.p.č. 293, v k.ú. Muglinov

Obsahem věcného břemene je právo umístění, realizace a provozování stavby - plynové přípojky na pozemku, respektive části pozemku p.p.č. 130/1, k.ú. Muglinov a povinnost strpět umístění stavby na shora uvedeném pozemku.

S právem umístění, realizace a provozování výše uvedené stavby je spojeno právo vstupovat, vjíždět, vyjíždět na předmětnou nemovitost v souvislosti se zřizováním, změnami, provozováním, údržbou, opravami a odstraňováním předmětné stavby.

Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou tak, jak bude zakresleno v geometrickém plánu, a to za jednorázovou úhradu ve výši 150,- Kč/m² + DPH v zákonné výši. V případě, že celková výše úhrady nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úhrady vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

2) rozhodla

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.p.č. 130/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 906 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 2626-108/2017 ze dne 02.08.2017, tj. v rozsahu: 19,1 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

GasNet, s.r.o.

sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

IČO: 272 95 567

za účelem zřízení a provozování NTL plynovodní přípojky, včetně jejích součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů (dále jen "Plynárenské zařízení"), v rámci projektu "Plynová přípojka pro stavbu č.p. 275 na pozemku p.č.st. 293, k.ú. Muglinov",

a o uzavření příslušné smlouvy,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo vést na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 130/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, stavbu Plynárenského zařízení, a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Plynárenské zařízení provozovat, udržívat, opravovat, příp. odstranit, a provádět stavební úpravy Plynárenského zařízení, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na část pozemku p.p.č. 130/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem provozu, prohlídky, údržby, opravy, stavební úpravy a odstranění Plynárenského zařízení,

- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 2626-108/2017 ze dne 02.08.2017.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 7.640,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Plynárenského zařízení), kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.10.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0185/19

Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Rodinný dům" v k.ú. Koblov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0545/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži (služebného) pozemku **p.č. 2019**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3699 m², v k.ú. Koblov, obec Ostrava, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 1342-12a/2019 ze dne 22.02.2019, tj. v rozsahu: celkem 8,6 m (vodovodní přípojka: 3,4 m /část A/ + dešťová kanalizační přípojka: 5,2 m /část B/), a geometrickým plánem č. 1342-12b/2019 ze dne 22.02.2019, tj. v rozsahu: 3,1 m (plynovodní přípojka), přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, ve prospěch oprávněných, jakožto vlastníků (panujícího) pozemku p.č. 1191/3 v k.ú. Petřkovice u Ostravy, obec Ostrava, na němž stojí stavba, a to budova č.p. 845:

XXXXXXXX

XXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky, dešťové kanalizační přípojky a plynovodní přípojky v rámci projektu "Rodinný dům" v k.ú. Koblov, obec Ostrava,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněnými jakožto vlastníky panujícího pozemku,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemku p.č. 2019 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, stavby - vodovodní přípojka, dešťová kanalizační přípojka a plynovodní přípojka (společně dále jen jako "Stavby"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavby provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části pozemku p.č. 2019 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Staveb,
- právo provádět na Stavbách úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickými plány č. 1342-12a/2019 ze dne 22.02.2019 a č. 1342-12b/2019 ze dne 22.02.2019.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 4.680,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniových staveb, tj. Staveb), kterou oprávnění uhradí do 14 dnů ode dne, kdy jim dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.09.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0205/19

Nájem části nemovité věci na ulici Hladnovská v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - DENILUCK s.r.o.

Usnesení číslo: 0546/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o nájmu části pozemku p.č.st. 1340 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 757 (adresa místa: Hladnovská 757/119a, Ostrava-Muglinov), konkrétně prostoru č. 102, o výměře 72 m², nacházejícího se v uvedené stavbě, jehož náskres tvoří přílohu č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, a to:

- za účelem provozování podnikatelské činnosti (provozování prodejny potravin a občerstvení),
- na dobu neurčitou počínaje dnem účinnosti smlouvy,
- s tříměsíční výpovědní dobou,
- za měsíční nájemné ve výši 900,- Kč, tj. 12,50 Kč/m²,
- s měsíčními zálohami na služby spojené s užíváním předmětu nájmu ve výši 1.000,- Kč,

s nájemcem:

DENILUCK s.r.o.
sídlo: Ostravská 554, 735 41 Petřvald
IČO: 071 17 345

a o uzavření příslušné smlouvy, která nabude účinnosti dne 1.5.2019, ne však dříve než dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0206/19
Nájem části pozemku p.č. 2024/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0547/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o nájmu

části pozemku p.č. 2024/1, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 300 m² z celkové výměry 5760 m², označené jako díl "D",

s nájemci:

XXXXXXXX

XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 3.000,- Kč, za účelem užívání již zřízené oplocené zahrady k rekreačnímu využití, včetně staveb, pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba bude mít výměru do 25 m² zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0208/19
Nájem části pozemku p.č. 5058 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0548/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o nájmu

části pozemku p.č. 5058, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 60 m² z celkové výměry 3154 m², označené jako díl "i",

s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 600,- Kč, za účelem zřízení a užívání zahrady k rekreačnímu využití, včetně staveb, pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba bude mít výměru do 25 m² zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0209/19
Výpověď nájmu bytu

Usnesení číslo: 0549/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

vypovědět nájem bytu dle ustanovení § 2291 odst. 1 a 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, z důvodu nezaplacení nájemného a nákladů na služby za dobu alespoň 3 měsíců, a to:

nájemci bytu č. X, o velikosti 2+1 (72,68 m²), nacházejícího se v budově na adrese XX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, panu XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž,

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2019

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu výpovědi dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2019

1

MS/RMOB/4.0211/19

Nájem části pozemku p.p.č. 337/50 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 0550/RMOB-Sle/1822/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o nájmu

části pozemku p.p.č. 337/50, ostatní plocha, v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, o výměře 23 m² z celkové výměry 1761 m²,

s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 230,- Kč, za účelem sjednocení zahrady u RD k rekreačnímu využití,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0218/19

Záměr dočasně a za úplaty přenechat část nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Antošovice, jinému k užití /umístění technického zařízení/ - Ostravské vodárny a kanalizace a.s.

Usnesení číslo: 0551/RMOB-Sle/1822/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**

o záměru přenechat dočasně a za úplatu k užití (umístění dále uvedeného technického zařízení) jinému část nemovité věci, a to pozemku p.č. 3/3 v obci Ostrava, k.ú. Antošovice, jehož součástí je stavba-budova č.p. 84 (adresa místa: Antošovická 84/381, Ostrava-Antošovice - jedná se o hasičskou zbrojnici), konkrétně část v rozsahu umístění přijímače pro radiový odpočet měřidel na vnitřní straně uvedené budovy (věže hasičské zbrojnice) včetně umístění 1 prutové antény v délce 80 cm dle přílohy č. 2 předloženého materiálu a rozvodu el. energie z rozvodné skříně v garáži hasičské zbrojnice k uvedenému přijímači ve věži dle přílohy č. 2, č. 3 a č. 4 předloženého materiálu; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2019

(zn. předkl.)

MS/RMOB/4.0220/19

180

Předkupní právo - koupě staveb garáží či podílů na stavbách garáží stojících na obecních pozemcích v garážových areálech v MOb Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 0552/RMOB-Sle/1822/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

obecně rozhodnout o neuplatňování předkupního práva a neodkupování:

a) staveb, a to budov se způsobem využití "garáž", v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, Muglinov, Hrušov, Heřmanice, Antošovice, Koblov, Kunčičky, Kunčice nad Ostravicí, nacházejících se v garážových areálech a stojících na příslušných pozemcích ve vlastnictví statutárního města Ostrava a svěřených městskému obvodu Slezská Ostrava,

b) podílů na stavbách, a to budovách se způsobem využití "garáž", v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, Muglinov, Hrušov, Heřmanice, Antošovice, Koblov, Kunčičky, Kunčice nad Ostravicí, nacházejících se v garážových areálech a stojících na příslušných pozemcích ve vlastnictví statutárního města Ostrava a svěřených městskému obvodu Slezská Ostrava,

od jejich vlastníků či spoluvlastníků

s tím, že si ale vyhrazuje v případě zájmu městského obvodu o některou z nabídnutých nemovitých věcí rozhodnout, za předpokladu vyslovení předchozího souhlasu rady města, o uplatnění předkupního práva a její koupi;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2019

2) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

pověřit

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, podepisováním dopisů, kterými budou vlastníci či spoluvlastníci nemovitých věcí uvedených v bodě 1 tohoto usnesení vyrozuměni o neuplatnění předkupního práva (a neodkoupení) nemovitých věcí uvedených v bodě 1 tohoto usnesení, v souladu s bodem 1 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2019

(zn. předkl.)

180

MS/RMOB/4.0223/19

Záměr nájmu částí pozemků p.p.č. 261/36 a p.p.č. 476/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0553/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru nájmu:

- částí pozemku **p.p.č. 261/36**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře 242 m² z výměry 6397 m²,
 - částí pozemku **p.p.č. 476/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře 27 m² z výměry 13977 m²,
- vše v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.10.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0224/19

Souhlas vlastníka sousedních nemovitých věcí (pozemky p.č. 389 a p.č. 371) s realizací stavebního záměru v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0554/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

jako vlastník sousedních nemovitých věcí, a to pozemků p.č. 389 (ul. Špitální) a p.č. 371 (ul. Adamcova) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru v rámci projektu "Rekonstrukce domu Špitální 1912/7", týkajícího se stavby, a to budovy č.p. 1912, jiná stavba, jež je součástí pozemku p.č. 376 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, žadatelů:

XXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX
X
XXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX X XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXX

spočívajícího v realizaci stavebních úprav prvního nadzemního podlaží stávající budovy, v rámci kterých bude realizována výměna střešního pláště, výměna okenních otvorů včetně opravy izolace venkovní fasády, a to vše na pozemku p.č. 376 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, jehož součástí je stavba-budova č.p. 1912, který je sousedícím pozemkem s výše uvedenými pozemky p.č. 389 a p.č. 371 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0225/19

Oznámení realizace stavby, práva provést stavbu a vstupu na pozemky v k.ú. Koblov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 0555/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

oznámení realizace a práva provést dále uvedenou stavbu na/v pozemcích p.č. 613, p.č. 915/44, p.č. 2017, p.č. 2010, p.č. 2022, p.č. 2034/1, p.č. 2045/1, p.č. 934/1, p.č. 2012/1 a p.č. 2031 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, a oznámení bezúplatného vstupu na uvedené pozemky, vše za účelem provedení této stavby - výměna tlumičů vibrací, izolátorů a vodičů za nové projektované (z důvodu nevyhovujícího technického stavu) a odrezivění a opětné natření příhradových stožárů, v rámci projektu "Bohumín - Teplárna Ostrava, vedení V631/632, nátěr vedení", jehož investorem je:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

a to v souladu s právy a povinnostmi stanovenými v ustanovení § 25 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon),

a za podmínky, že výměna vedení technické infrastruktury nevyžaduje rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas, nemění se jeho trasa a nedochází k překročení hranice stávajícího ochranného nebo bezpečnostního pásma;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2019

(zn. předkl.)

180

MS/RMOB/4.0226/19

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, v rámci projektu "Obchodní zázemí ATK" - ATELIÉR TOP KLIMA s.r.o.

Usnesení číslo: 0556/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním přípojky splaškové kanalizace na/v části pozemku p.p.č. 417/1 (ul. Komerční) a s umístěním přípojky vody na/v části pozemku p.p.č. 402/7 (ul. Na Druhém), vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, v rámci projektu "Obchodní zázemí ATK" realizovaného na/v pozemcích p.p.č. 339/3, p.p.č. 339/4, p.p.č. 508, p.p.č. 339/6 a p.č.st. 695/2 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, investora stavby:

ATELIÉR TOP KLIMA s.r.o.

sídlo: Klicperova 614/2, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

IČO: 268 23 349

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to:

- přípojku splaškové kanalizace na/v části pozemku **p.p.č. 417/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4781 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Komerční), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 9 m,

- přípojku vody na/v části pozemku **p.p.č. 402/7**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1769 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Na Druhém), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 1,51 m,

příčemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, a to vše ve vztahu k pozemku investora stavby p.p.č. 339/4 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, v rámci projektu "Obchodní zázemí ATK" realizovaného na/v pozemcích p.p.č. 339/3, p.p.č. 339/4, p.p.č. 508, p.p.č. 339/6 a p.č.st. 695/2 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, dle situačního plánu, s investorem stavby:

ATELIÉR TOP KLIMA s.r.o.

sídlo: Klicperova 614/2, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

IČO: 268 23 349

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemků p.p.č. 417/1 a p.p.č. 402/7 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

ATELIÉR TOP KLIMA s.r.o.

sídlo: Klicperova 614/2, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

IČO: 268 23 349

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panujícího) pozemku p.p.č. 339/4 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži (služebných) pozemků: **p.p.č. 417/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4781 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Komerční), s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti inženýrské sítě (přípojka splaškové kanalizace) je: 9 m, a **p.p.č. 402/7**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1769 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Na Druhém), s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti inženýrské sítě (přípojka vody) je: 1,51 m, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k částem pozemků, s budoucím oprávněným:

ATELIÉR TOP KLIMA s.r.o.

sídlo: Klicperova 614/2, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

IČO: 268 23 349

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 417/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, stavbu - přípojka splaškové kanalizace - a na/v části pozemku p.p.č. 402/7 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, stavbu - přípojka vody - společně dále jen jako "Stavby", a to vše vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavby provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na části dotčených pozemků p.p.č. 417/1 a p.p.č. 402/7 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Staveb,
- právo provádět na Stavbách úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude zakresleno v geometrickém plánu, a za jednorázovou úplatu ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemků považován za běžný metr (bm) liniových staveb, tj. Staveb). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0227/19

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt
"Zahrada - zahradní chata"

Usnesení číslo: 0557/RMOB-Sle/1822/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži (služebného) pozemku **p.č. 313/5**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1187 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Skladní), v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 4346-10/2019 ze dne 12.03.2019, tj. v rozsahu: 6 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněných, jakožto vlastníků (panujících) pozemku p.č. 311/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava:

XXXXXXX

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXX

za účelem zřízení a provozování elektro přípojky na vlastní náklady, v rámci projektu "Zahrada - zahradní chata" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněnými jakožto vlastníky panujícího pozemku,

příčemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 313/5 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - elektro přípojka (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 313/5 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 4346-10/2019 ze dne 12.03.2019.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatou ve výši 2.400,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby), kterou oprávnění uhradí do 14 dnů ode dne, kdy jim dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.10.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0228/19

Zrušení usnesení + Změna bodu usnesení - zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - GasNet, s.r.o.

Usnesení číslo: 0558/RMOB-Sle/1822/12

k usnesení č. 0213/RMOB-Sle/1418/6

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu své **usnesení č. 0213/RMOB-Sle/1014/6 ze dne 21.01.2015**, kterým změnila bod 2b) svého usnesení č. 2224/38 ze dne 31.05.2012 takto:

2. rozhodla

b) o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti

k části pozemku p.p.č. 337/98 - ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 20 m² z celkové výměry 572 m² v k.ú. Heřmanice, v rozsahu daném geometrickým plánem č. 1978-723/2014 ze dne 07.07.2014, ve prospěch oprávněného:

RWE GasNet, s.r.o.
se sídlem: Klišská 940, Ústí nad Labem, PSČ 401 17
IČO: 272 95 567

a s investorem stavby

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXX

za účelem zřízení stavby - STL plynovodu a plynové přípojky, včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů (dále jen "plynárenské zařízení"), vlastním nákladem, v rámci hlavní stavby "STL plynovod a přípojky plynu, BKS 1311000917/150116".

Obsahem věcného břemene - služebnosti je právo zřízení stavby na vlastní náklady - "plynárenské zařízení", na pozemku, respektive části pozemku p.p.č. 337/98 v k.ú. Heřmanice, a to vhodným a bezpečným způsobem, provozovat ji a udržovat, a povinnost strpět zřízení stavby na shora uvedeném pozemku, její provoz a údržbu.

S právem zřízení výše uvedené stavby je spojeno právo oprávněného vstupovat a vjíždět na předmětný pozemek po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky nebo údržby "plynárenského zařízení" a práva provádět na "plynárenském zařízení" úpravy za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti tak, jak je zakresleno v geometrickém plánu č. 1978-723/2014 ze dne 07.07.2014.

Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou, a to za jednorázovou úhradu ve výši 3.000,- Kč + DPH v zákonné výši, t.j. 150,- Kč/m² + DPH v zákonné výši, která bude uhrazena do 14 dnů ode dne doručení faktury, vystavené po podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti.

2) **mění**

bod 2b) svého usnesení č. 2224/38 ze dne 31.05.2012, kterým:

2. rozhodla

b) o zřízení úplatného věcného břemene

k části pozemku p.p.č. 337/98 - ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 17 m² z celkové výměry 572 m² v k.ú. Heřmanice, v rozsahu daném geometrickým plánem, vyhotoveným podle zákresu ve snímku katastrální mapy, ve prospěch budoucího oprávněného:

SMP Net, s.r.o.
se sídlem: Hornopolská 3314/38, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
IČO: 277 68 961

s investorem stavby

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXX

za účelem umístění, realizace a provozování STL plynovodu a plynové přípojky, včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů (dále jen plynárenské zařízení), v rámci stavby "STL plynovod a přípojka plynu pro RD".

Obsahem věcného břemene je právo umístění, realizace a provozování stavby – plynárenského zařízení a povinnost strpět umístění stavby.

S právem umístění a provozování výše uvedené stavby je spojeno právo vstupovat, vjíždět, vyjíždět na předmětné nemovitosti v souvislosti se zřizováním, změnami, provozováním, údržbou, opravami a odstraňováním předmětné stavby.

Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou tak, jak bude zakresleno v geometrickém plánu, a to za jednorázovou úhradu ve výši 150,- Kč/m² + DPH v zákonné výši. V případě, že celková výše úhrady nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úhrady vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

a to, s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu, takto:

2. rozhodla

b) o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.p.č. 337/98**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 572 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 1978-723/2014 ze dne 07.07.2014, tj. v rozsahu: 20 m², ve prospěch oprávněného:

GasNet, s.r.o.
sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
IČO: 272 95 567

za účelem zřízení a provozování STL plynovodu a plynové přípojky, včetně jejich součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů vlastním nákladem, v rámci projektu "STL plynovod a přípojka plynu pro RD, BKS 1311000917/150116", číslo stavby: 9900073544,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo vést na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 337/98 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu - STL plynovod a plynová přípojka, včetně jejich součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů (dále jen "Plynárenské zařízení"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Plynárenské zařízení provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a provádět stavební úpravy Plynárenského zařízení, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,

- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.p.č. 337/98 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem provozu, prohlídky, údržby, opravy, stavební úpravy a odstranění Plynárenského zařízení,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 1978-723/2014 ze dne 07.07.2014.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatou ve výši 3.000,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 150,- Kč/m² dle GP + DPH v zákonné výši, kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode dne dojití/doručení faktury oprávněnému, přičemž fakturu vystaví povinný poté, kdy mu bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.08.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0231/19

Vzetí na vědomí výpověď nájmu bytu zvláštního určení a projednání žádosti o ukončení nájmu bytu zvláštního určení dohodou

Usnesení číslo: 0559/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

výpověď nájmu bytu zvláštního určení č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 49,01 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 46,89 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, učiněnou nájemcem, panem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, narozeným v roce 1950, bytem viz adresa bytu, která tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu, přičemž nájemní vztah skončí dne 1.7.2019, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 02.07.2019

2) projednala

žádost nájemce, pana XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, o ukončení nájmu bytu zvláštního určení č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 49,01 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 46,89 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou, a to ke dni 30.4.2019; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) rozhodla

vyhovět žádosti dle bodu 2 tohoto usnesení a ukončit nájem bytu zvláštního určení, založený nájemní smlouvou ze dne 26.7.2017, kterou byl pronajat byt zvláštního určení č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 49,01 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 46,89 m²), nacházející se v budově na adrese XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou s nájemcem, panem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem tamtéž, ke dni 30.4.2019 a

uzavřít příslušnou dohodu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý, T: 31.05.2019
vedoucí odboru majetkové správy

4) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 3 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý, T: 31.05.2019
vedoucí odboru majetkové správy

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0232/19

Nájem pozemku pod stavbou řadové patrové garáže v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0560/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu pozemku p.č. 609/16, o výměře 23 m², v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, ul. Pod Výtahem, nacházejícího se pod stavbou řadové patrové garáže, s nájemci:

XXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XX XXXXXXXX
X
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 75,- Kč/m²/rok,

a o uzavření příslušné smlouvy, která bude obsahovat ujednání o poskytnutí peněžité náhrady za užívání výše uvedeného pozemku do účinnosti této smlouvy (peněžitá náhrada se rovná 75,- Kč/m²/rok krát výměra příslušného pozemku děleno počet dní v roce krát počet dní v roce do účinnosti smlouvy);

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý, T: 31.07.2019
vedoucí odboru majetkové správy

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0233/19

Prodej podílů na pozemku p.č.st. 1238, přináležejících k bytovým jednotkám č. 732/5, 732/7, 732/20, 732/22 a 732/23 nacházejícím se ve stavbě č.p. 732, bytový dům - k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0561/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

o prodeji

podílů na pozemku p.č.st. 1238, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 238 m², přináležejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě, a to budově č.p. 732, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku p.č.st. 1238, vše v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, konkrétně:

a) podílu o velikosti id. 681/14053 přináležejícího k bytové jednotce č. 732/5, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkům této bytové jednotky:

XXXXXXXX

XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 12.651,- Kč;

b) podílu o velikosti id. 435/14053 přináležejícího k bytové jednotce č. 732/7, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkovu této bytové jednotky:

XXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 8.118,- Kč;

c) podílu o velikosti id. 681/14053 přináležejícího k bytové jednotce č. 732/20, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkovu této bytové jednotky:

XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 12.651,- Kč;

d) podílu o velikosti id. 435/14053 přináležejícího k bytové jednotce č. 732/22, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkovu této bytové jednotky:

XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 8.118,- Kč;

e) podílu o velikosti id. 681/14053 přináležejícího k bytové jednotce č. 732/23, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 12.651,- Kč;

s tím, že každá výše uvedená dohodnutá kupní cena je splatná do 30 dnů od podpisu příslušné kupní smlouvy a před podáním příslušného návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

a o uzavření příslušných smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0234/19

Prodej podílů na pozemku p.č. 1471, přináležejících k bytovým jednotkám č. 449/9, 449/10, 449/24, 449/29, 449/33, 449/41, 449/44, 449/49, 449/58 a 449/65 nacházejícím se ve stavbě č.p. 449, bytový dům - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0562/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

o prodeji

podílů na pozemku p.č. 1471, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 320 m², přináležejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě, a to budově č.p. 449, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku p.č. 1471, vše v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, konkrétně:

a) podílu o velikosti id. 485/31186 přináležejícího k bytové jednotce č. 449/9, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 4.579,- Kč;

b) podílu o velikosti id. 544/31186 přináležejícího k bytové jednotce č. 449/10, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX XXX XX XXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 5.124,- Kč;

c) podílu o velikosti id. 485/31186 přináležejícího k bytové jednotce č. 449/24, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXX XXXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX XXX XX XXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 4.579,- Kč;

d) podílu o velikosti id. 485/31186 přináležejícího k bytové jednotce č. 449/29, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 4.579,- Kč;

e) podílu o velikosti id. 130/15593 přináležejícího k bytové jednotce č. 449/33, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX XXX XX XXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 2.502,- Kč;

f) podílu o velikosti id. 544/31186 přináležejícího k bytové jednotce č. 449/41, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXXXXXX
XXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX XXX XX
XXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 5.124,- Kč;

g) podílu o velikosti id. 485/31186 přináležejícího k bytové jednotce č. 449/44, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

a o uzavření příslušných smluv, které budou obsahovat ujednání o poskytnutí peněžité náhrady za užívání výše uvedených pozemků do účinnosti těchto smluv (peněžitá náhrada se rovná 75,- Kč/m²/rok krát výměra příslušného pozemku děleno počet dní v roce krát počet dní v roce do účinnosti smlouvy);

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0236/19

Záměr prodeje pozemku p.č. 310/14 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0564/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat souhlas

k záměru města prodat

pozemek p.č. 310/14, zahrada, o výměře 101 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0240/19

Záměr prodeje části pozemku p.č. 391/28 (označena p.č. 391/54) v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0565/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat souhlas

k záměru města prodat

část pozemku p.č. 391/28, zahrada, o výměře 1114 m², v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, která je vymezena geometrickým plánem č. 2316-23/2019 ze dne 08.03.2019 a v něm označena jako:

- pozemek p.č. 391/54, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 99 m², v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0241/19

Vzetí na vědomí výpověď nájmu bytu

Usnesení číslo: 0566/RMOB-Sle/1822/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

výpověď nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 60,70 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 54,58 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, učiněnou společnými nájemci, manželky paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, a panem XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, která tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu, přičemž nájemní vztah skončí dne 1.7.2019, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli; dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 02.07.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0242/19

Záměr nájmu pozemku p.č. 2168/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Na Pěčonce)

Usnesení číslo: 0567/RMOB-Sle/1822/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o záměru nájmu

pozemku p.č. 2168/1, o výměře 281 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0243/19

Smlouvy o nájmech bytů na dobu neurčitou

Usnesení číslo: 0568/RMOB-Sle/1822/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech bytů na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu:

a) bytu č. XX, o velikosti 1+kk (plocha bytu: 36,50 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 34,48 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXX XXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 2.103,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 1.5.2019;

b) bytu č. X, o velikosti 1+kk (plocha bytu: 36,29 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 34,44 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 2.066,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 1.5.2019;

c) bytu č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 36,50 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 34,64 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 2.009,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 1.5.2019;

d) bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 76,25 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 72,70 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, paní XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 6.325,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 1.5.2019;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2019

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0244/19

Souhlas pronajímatele s přechodem nájmu bytu + vzetí na vědomí přechod nájmu bytu + smlouvy o nájmech bytů na dobu určitou + ukončení nájmu bytů dohodou

Usnesení číslo: 0569/RMOb-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s přechodem nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 48,45 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 44,45 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, ze zemřelého nájemce, pana XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX, narozeného v roce XXXX a zemřelého v roce XXXX, posledně bytem viz adresa bytu, na paní XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, družku zemřelého nájemce, která s ním ke dni jeho smrti žila v předmětném bytě jako člen jeho domácnosti a nemá vlastní byt; dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **bere na vědomí**

přechod nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 34,96 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 33,56 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, ze zemřelého nájemce, paní XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX a zemřelé v roce XXXX, posledně bytem viz adresa bytu, na paní XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX, narozenou v roce 1986, bytem tamtéž, vnučku zemřelého nájemce, která splňuje další v zákoně č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, vyžadované podmínky; dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

o nájmech bytů na dobu určitou, konkrétně o nájmu:

a) bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 35,63 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 32,57 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, paní XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 1.628,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 1.5.2019 do 30.4.2020;

b) bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 48,45 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 44,45 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX, narozené v roce 1960, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 2.222,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 1.5.2019 do 6.3.2021, za splnění podmínky ukončení nájemní smlouvy ze dne 31.1.2019 uzavřené s panem XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, kterou mu byl pronajat předmětný byt č. X v budově na adrese XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, před podpisem nájemní smlouvy;

c) bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 34,96 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 33,56 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově

č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, paní XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX, narozené v roce 1986, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 1.730,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 1.5.2019 do 20.2.2021; za splnění podmínky ukončení nájemní smlouvy ze dne 1.10.1997 uzavřené s paní XXXXXXX XXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, kterou jí byl pronajat předmětný byt č. X v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, před podpisem nájemní smlouvy;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2019

4) **rozhodla**

a) o ukončení nájmu bytu založeného nájemní smlouvou ze dne 31.1.2019, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+1 s příslušenstvím (plocha bytu: 48,45 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 44,45 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, a to dohodou s nájemcem - paní XXXXXXX XXXXXXX, narozenou v roce XXXX, ke dni 30.4.2019;

b) o ukončení nájmu bytu založeného nájemní smlouvou ze dne 1.10.1997, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+1 s příslušenstvím (plocha bytu: 34,96 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 33,56 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou s nájemcem - paní XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX, narozenou v roce XXXX, ke dni 30.4.2019;

a o uzavření příslušných dohod;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2019

5) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 3 tohoto usnesení a k podpisu dohod o ukončení nájemních smluv dle bodu 4 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0245/19

Záměr nájmu části pozemku p.č. 4737/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0570/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru nájmu

části pozemku p.č. 4737/1, ostatní plocha, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 200 m² z celkové výměry 47770 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0246/19

Záměry nájmu části pozemku p.č. 5179, části pozemku p.č. 5178 a části pozemku p.č. 2036/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0571/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru nájmu:

a) části pozemku p.č. 5179, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 109 m² z celkové výměry 2194 m², označené jako díl "t₂",

b) části pozemku p.č. 5178, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 30 m² z celkové výměry 1750 m²,

c) části pozemku p.č. 2036/1, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 100 m² z celkové výměry 988 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0249/19

Záměr nájmu části pozemku p.č. 760/2 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0572/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru nájmu

části pozemku p.č. 760/2, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Kunčice nad Ostravicí, o výměře 100 m² z celkové výměry 1749 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,

T: 31.05.2019

vedoucí odboru majetkové správy

(

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0250/19

Záměr nájmu části pozemku p.č. 4769/5 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0573/RMOB-Sle/1822/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o záměru nájmu

části pozemku p.č. 4769/5, zastavěná plocha a nádvoří, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 10,5 m² z celkové výměry 403 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0252/19

Přidělení bytu do nájmu + ukončení nájmu bytu dohodou

Usnesení číslo: 0574/RMOB-Sle/1822/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o nájmu bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 83,87 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 80,13 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, XXXXXXXX paní XXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, a panu XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce 1987, oba bytem XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, na dobu neurčitou - počínaje dnem 1.6.2019, za nájmné ve výši 6.410,- Kč měsíčně a za splnění podmínky, že pronajímateli dají před podpisem nájmní smlouvy peněžitou jistotu, že zaplatí nájmné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, ve výši trojnásobku měsíčního nájmného a za splnění podmínky ukončení nájmní smlouvy ze dne 27.6.2013 uzavřené s paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, a panem XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, oba bytem XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, kterou jim byl pronajat předmětný byt č. X v budově na adrese XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, před podpisem nájmní smlouvy;

a o uzavření příslušné nájmní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2019

- 2) **rozhodla**

o ukončení nájmu bytu založeného nájemní smlouvou ze dne 27.6.2013, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 2+0 s příslušenstvím (plocha bytu: 54,12 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 51,93 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou se společnými nájemci, XXXXXXXX paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, a panem XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, oba bytem viz adresa bytu, ke dni 31.5.2019;

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2019

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení a k podpisu dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0254/19

Projednáni výpovědi nájmu pozemku p.p.č. 404/3 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (smlouva č. MS/0575/15-N)

Usnesení číslo: 0575/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

vypovědět nájemní smlouvu č. MS/0575/15-N ze dne 2.9.2015, na základě níž byl pronajat pozemek p.p.č. 404/3 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, uzavřenou s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX
XXXXXXXX

s tím, že nájemní vztah skončí uplynutím výpovědní doby, která činí 3 měsíce a která počne běžet dnem, v němž výpověď nájemci došla, resp. byla nájemci doručena; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0255/19

Vzetí na vědomí výpověď nájmu pozemku p.č. 2542 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/0302/12-N) + projednáni žádosti o ukončení nájmu dohodou

Usnesení číslo: 0576/RMOB-Sle/1822/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

výpověď nájemní smlouvy č. MS/0302/12-N ze dne 22.6.2012, na základě níž byl pronajat pozemek p.č. 2542 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uzavřenou s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

s tím, že nájemní vztah skončí uplynutím výpovědní doby dne 1.8.2019; předmětná výpověď tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 02.08.2019

2) **projednala**

žádost nájemce, pana XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXXX
XXXXX XXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXX, o
ukončení nájmu pozemku p.č. 2542 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, založeného nájemní
smlouvu č. MS/0302/12-N ze dne 22.6.2012, dohodou ke dni 30.4.2019; předmětná žádost tvoří
přílohu č. 1 předmětného materiálu; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

vyhovět žádosti dle bodu 2 tohoto usnesení a ukončit nájem pozemku p.č. 2542 v k.ú.
Slezská Ostrava, obec Ostrava, založený nájemní smlouvou č. MS/0302/12-N ze dne 22.6.2012,
uzavřenou s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

dohodou ke dni 30.4.2019 a

uzavřít příslušnou dohodu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0256/19

**Nájem části pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (označena p.p.č.
431/24)**

Usnesení číslo: 0577/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o nájmu

části pozemku p.p.č. 431/1, zahrada, o výměře 8552 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, která je vymezena geometrickým plánem č. 459-181/94 ze dne 19.1.1995 a označena v něm jako:

- pozemek p.p.č. 431/24, zahrada, o výměře 403 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,

s nájemcem:

XXXXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX XXX XX
XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 2.015,- Kč, za účelem užívání již zřízené zahrady v oploceném areálu u ulice Mexická k rekreačnímu využití, včetně staveb, pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba bude mít výměru do 25 m² zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0257/19

Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží - MOB Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 0578/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o ukončení nájemního vztahu dohodou s účinností ke dni uzavření příslušné dohody o ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem:

a)

pozemku p.č.st. 784 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ul. Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX X XXXXXXX XXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXX XXXXXXX

b)

pozemku p.č.st. 799 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ul. Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- c)
pozemku p.č. 853/3 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, ul. Bořivojova - Pstruží, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušných dohod;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2019

2) **rozhodla**

o záměru nájmu:

- a)
pozemku p.č.st. 784, o výměře 23 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,

- b)
pozemku p.č.st. 799, o výměře 23 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,

- c)
pozemku p.č. 853/3, o výměře 22 m², v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0258/19

**Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových patrových garáží + záměry nájmu
pozemků pod stavbami řadových patrových garáží - k.ú. Slezská Ostrava, obec
Ostrava**

**Usnesení číslo: 0579/RMOB-Sle/1822/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o ukončení nájemního vztahu dohodou, a to s účinností ke dni uzavření příslušné dohody o ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem:

- a)
pozemku p.č. 608/19 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, ul. Pod Výtahem, nacházejícího se pod stavbou řadové patrové garáže, s nájemci:

XXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX

a

- pozemku p.č. 970/7, ostatní plocha, o výměře 166 m², v obci Ostrava, k.ú. Koblov,
- části pozemku p.č. 970/3, ostatní plocha, v obci Ostrava, k.ú. Koblov, o výměře 3553 m² z celkové výměry 5568 m²,

a to:

- za účelem provozování podnikatelské činnosti (zřízení a provozování relaxačního centra s občerstvením),
- na dobu neurčitou počínaje dnem účinnosti smlouvy,
- s tříměsíční výpovědní dobou,
- za měsíční nájemné ve výši 20.200,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 5,- Kč/m² + DPH v zákonné výši,
- s měsíčními zálohami na služby spojené s užíváním předmětu nájmu ve výši 500,- Kč včetně DPH v zákonné výši,

s nájemcem:

XXXXXXXXXX XXXXX, nar. v roce XXXX

sídlo: XXXXXXXXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXXX

IČO: 154 93 211

a o uzavření příslušné smlouvy, která nabude účinnosti dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2019

2) **souhlasí**

s provedením dále uvedených úprav a jiných změn stavby-budovy č.p. 401, stavba občanského vybavení (adresa místa: Hřbitovní 401/9, Ostrava-Koblov), jež je součástí pozemku p.č. 970/2 v obci Ostrava, k.ú. Koblov, a to na vlastní náklady nájemce, přičemž se jedná o úpravy a jiné změny související s vybudováním relaxačního centra s občerstvením, kdy jde zejména o výměnu vchodových dveří (především skleněných výplní), výměnu ostatních dveří (2x dveře na WC), opravu schodů a soklů, výměnu skleněných výplní na boční straně budovy, zřízení tří nových toalet, vybudování nových rozvodů elektřiny a vody, umístění elektrického bojleru, zřízení krbu a vybudování komínu, položení nové podlahy, provedení nových omítek a vymalování budovy, úpravu venkovní fasády a podhledů, klempířské opravy střechy, a to včetně nezbytných změn, jejichž potřeba provedení vznikne v průběhu provádění výše uvedených změn v souvislosti s nepředvídatelnými okolnostmi a skutečnostmi;

s tím, že tento souhlas bude nájemci udělen v nájemní smlouvě dle bodu 1 tohto usnesení, a to včetně příslušných podmínek;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,

T: 30.06.2019

vedoucí odboru majetkové správy

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0048/19

Změna termínu 13. schůze Rady městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 0581/RMOB-Sle/1822/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **mění**

své usnesení č. VV/RMOB/8.0087/18 ze dne 5.12.2018, kterým stanovila termíny konání schůzí Rady městského obvodu Slezská Ostrava na rok 2019, a to takto:

stanovuje termín konání 13. schůze Rady městského obvodu Slezská Ostrava na 14. 5. 2019 v 11.00 hod., dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 30.04.2019