

Usnesení
16. schůze rady městského obvodu
konané dne 26.06.2019

Čís. 0750/RMOB-Sle/1822/16
-
0822/RMOB-Sle/1822/16

Richard Vereš v.r.
starosta

Ing. Roman Goryczka v.r
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 26.06.2019

Číslo usnesení	Materiál	Název
0750/RMOB-Sle/1822/16	DaVZ/ RMOB/2.0028/19	Odvolání plných mocí bývalého zaměstnance Mgr. Michala Kuchára
0751/RMOB-Sle/1822/16	DaVZ/ RMOB/2.0035/19	Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Rozšíření kapacity ZŠ Bohumínská, č.p. 1082, k.ú. Slezská Ostrava"
0752/RMOB-Sle/1822/16	ÚPaSŘ/ RMOB/3.0027/19	Záměr stavby „Kavárna a ruční myčka vozidel“, na pozemcích parc. č. 160, 161, 159, 5615, 5614 a 5596/1 v k.ú. Slezská Ostrava Žádost o finanční příspěvek - ArcelorMittal
0753/RMOB-Sle/1822/16	SV/ RMOB/7.0005/19	Sportovní hala Slezská Ostrava-uzavření
0754/RMOB-Sle/1822/16	INV/ RMOB/12.0001/19	smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie Udělení pověření Mgr. Kozubalové
0755/RMOB-Sle/1822/16	PRAV/ RMOB/13.0007/19	Výpůjčka - p. Siklenková
0756/RMOB-Sle/1822/16	TSB/ RMOB/1.0031/19	Úprava sítě mobilních telefonů
0757/RMOB-Sle/1822/16	TSB/ RMOB/1.0032/19	Stanovisko k prodloužení provozu zařízení
0758/RMOB-Sle/1822/16	DaŽP/ RMOB/5.0031/19	do roku 2035 s názvem "Skládka S-NO a dekontaminační středisko"
0759/RMOB-Sle/1822/16	DaŽP/ RMOB/5.0034/19	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci na ul. Hilbertova v obci Ostrava, k.ú. Muglinov
0760/RMOB-Sle/1822/16	DaŽP/ RMOB/5.0035/19	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci na ul. Vozačská v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava Žaloby z užívání bytů
0761/RMOB-Sle/1822/16	FaR/ RMOB/9.0083/19	Žaloby - 2 ks
0762/RMOB-Sle/1822/16	FaR/ RMOB/9.0085/19	Odpis dlouhodobého hmotného majetku a
0763/RMOB-Sle/1822/16	FaR/ RMOB/9.0086/19	předmětů operativní evidence Žaloby - 4 ks
0764/RMOB-Sle/1822/16	FaR/ RMOB/9.0087/19	Splátkový kalendář
0765/RMOB-Sle/1822/16	FaR/ RMOB/9.0088/19	

0766/RMOB-Sle/1822/16	FaR/ RMOB/9.0089/19	Poskytnutí peněžitého daru - Základní umělecká škola Edvarda Runda, Ostrava - Slezská Ostrava, Keltičkova 4, příspěvková organizace Rozpočtová opatření
0767/RMOB-Sle/1822/16	FaR/ RMOB/9.0091/19	
0768/RMOB-Sle/1822/16	ŠaK/ RMOB/10.0070/19	Souhlas se zapojením a přijetím dotace projektu "Kariérové poradenství v Ostravě" - ZŠ Bohumínská (červen 2019)
0769/RMOB-Sle/1822/16	ŠaK/ RMOB/10.0071/19	Souhlas s dočasnou úhradou výdajů z prostředků zřizovatele - MŠ Bohumínská (červen 2019)
0770/RMOB-Sle/1822/16	ŠaK/ RMOB/10.0072/19	Vyřazení majetku z evidence ZŠ Pěší a MŠ Záměstní (červen 2019)
0771/RMOB-Sle/1822/16	ŠaK/ RMOB/10.0073/19	Vyřazení majetku z evidence - ZŠ Chrustova (červen 2019)
0772/RMOB-Sle/1822/16	ŠaK/ RMOB/10.0074/19	Svěření majetku SMO, městského obvodu Slezská Ostrava ZŠ Bohumínské (červen 2019)
0773/RMOB-Sle/1822/16	ŠaK/ RMOB/10.0076/19	Přerušeni činnosti školních družin při základních školách v období července a srpna v roce 2019
0774/RMOB-Sle/1822/16	ŠaK/ RMOB/10.0079/19	Změna člena konkursní komise - ZŠ Škrobálkova
0775/RMOB-Sle/1822/16	VV/ RMOB/8.0064/19	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
0776/RMOB-Sle/1822/16	VV/ RMOB/8.0065/19	Informativní zpráva o účasti členů na zasedáních Rady, komisí Rady, výborů Zastupitelstva a Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava za období 22.11.2018 - 25.6.2019
0777/RMOB-Sle/1822/16	VV/ RMOB/8.0066/19	Projednání návrhu obecně závazné vyhlášky
0778/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0294/19	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava-Koblov 610/8, DTS, NN" v k.ú. Koblov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
0779/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0337/19	Souhlas vlastníka sousední nemovité věci, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - HOKLI s.r.o.
0780/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0338/19	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Optická přípojka - Kamerový systém podchod Bohumínská" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - OVANET a.s.

0781/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0339/19	Souhlas vlastníka sousední nemovité věci (pozemek p.č. 2022) s realizací stavby v k.ú. Koblov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
0782/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0340/19	Souhlas vlastníka sousední nemovité věci (pozemek p.č. 26/4) s realizací stavby v k.ú. Antošovice, obec Ostrava
0783/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0341/19	Záměr prodeje pozemku p.č. 186 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0784/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0343/19	Výpůjčka pozemku p.č. 1759 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - Vzájemné soužití o.p.s.
0785/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0344/19	Projednání uzavření dohody o změně obsahu závazku č. 1 ke smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Koblov, obec Ostrava
0786/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0345/19	Změna bodu usnesení - Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Novostavba rodinného domu na pozemku p.p.č. 261/32" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
0787/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0346/19	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt "Ostrava 1206/3 OK, NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.
0788/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0347/19	Projednání ukončení nájmu bytu výpovědí/dohodou
0789/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0348/19	Projednání žádostí o uzavření nových nájemních smluv na dobu neurčitou (sklepní prostory)
0790/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0349/19	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu a o právu vstupu a vjezdu na pozemky v k.ú. Hrušov a k.ú. Muglinov, obec Ostrava, v rámci projektu "Úprava křižovatky ul. Orlovská - Betonářská" - H-Zone, s.r.o.
0791/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0350/19	Souhlas vlastníka pozemků s kácením dřevin a souhlas se vstupem na pozemky za účelem kácení dřevin - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Rezidence Keltičkova s.r.o.
0792/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0351/19	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
0793/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0352/19	Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží - v MOB Slezská Ostrava
0794/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0354/19	Souhlas se vstupem na pozemky pro kontrolní atmogeochemický průzkum - v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Green Gas DPB, a.s.

0795/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0355/19	Dohoda o změně obsahu závazku č. 13 ke Smlouvě o výpůjčce a vzájemné spolupráci ze dne 30.6.2006 - HZS MSK
0796/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0356/19	Nájem pozemků pod stavbami řadových garáží v MOB Slezská Ostrava
0797/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0357/19	Věcná břemena - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, pro bezpečnostní prvek "Odplyňovací vrt VM-OV č. 155" - DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA, GEOSAN GROUP a.s., Energie-stavební a báňská a.s. a Green Gas DPB, a.s.
0798/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0358/19	Ukončení nájmu pozemku pod stavbou řadové patrové garáže + záměr nájmu pozemku pod stavbou řadové patrové garáže - v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0799/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0361/19	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava-Muglinov 91/9, příp. NNk" v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
0800/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0362/19	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Slezská Ostrava 4893, příp. NNk" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
0801/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0363/19	Nájem části nemovité věci na ulici Vrbická v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava + souhlas se změnami předmětu nájmu - terasa pro restauraci
0802/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0367/19	Souhlas vlastníka sousední nemovité věci (pozemek p.p.č. 235/3) s realizací stavebního záměru v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
0803/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0368/19	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Kamerový systém na křižovatce Muglinovská x Bohumínská" v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - OVANET a.s.
0804/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0369/19	Změna usnesení č. 0474/RMOB-Sle/1822/11 ze dne 09.04.2019 v příloze - Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v rámci projektu "Novostavba rodinného domu na parc.č. 521, 522, k.ú. Koblov" v k.ú. Koblov, obec Ostrava

0805/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0370/19	Změna usnesení č. 0392/RMOB-Sle/1822/10 ze dne 20.03.2019 v příloze - Souhlas umístění stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v k.ú. Muglinov a k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt "REKO MS Ostrava - Bukovanského + 5" - GasNet, s.r.o.
0806/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0371/19	Projednání žádosti o souhlas s umístěním sídla spolku - Freediving team Ostrava, z. s.
0807/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0372/19	Záměry nájmu částí pozemku p.č. 5054/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0808/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0373/19	Záměr nájmu části pozemku p.p.č. 115/2 a pozemku p.č.st. 658 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,
0809/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0374/19	Změna usnesení č. 0681/RMOB-Sle/1822/14 ze dne 29.5.2019 - nájem částí pozemku p.č. 1212/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - LODĚNICE POD HRADEM, z.s.
0810/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0375/19	Vzetí na vědomí výpovědi nájmu bytů
0811/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0376/19	Záměr nájmu prostoru sloužícího podnikání v budově na ulici Antošovická v obci Ostrava, k.ú. Antošovice
0812/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0377/19	Záměr nájmu pozemku p.p.č. 756 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
0813/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0378/19	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcná břemena - služebnosti v rámci projektu "Kavárna a ruční myčka vozidel" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - R - Servisní a.s.
0814/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0379/19	Ukončení nájmu prostor v budově na ulici Těšínská v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava + záměr nájmu prostor
0815/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0380/19	Projednání žádosti o ukončení nájmu bytu dohodou
0816/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0381/19	Projednání zvýšení nájemného
0817/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0382/19	Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti pro stavbu RD 1 v rámci projektu "Novostavba rodinných domů na parcele parc.č. 83/5 v k.ú. Muglinov" v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - Brilliant investment s.r.o.
0818/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0384/19	Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na

0819/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0389/19	pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti pro stavbu RD 2 v rámci projektu "Novostavba rodinných domů na parcele parc.č. 83/5 v k.ú. Muglinov" v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - Brilliant investment s.r.o. Přidělení bytů do nájmu + ukončení nájmu bytů dohodou
0820/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0397/19	Smlouvy o nájmech bytů na dobu neurčitou
0821/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0398/19	Smlouvy o nájmech bytů na dobu určitou
0822/RMOB-Sle/1822/16	MS/ RMOB/4.0399/19	Projednání přidělení bytů do nájmu - byty na vlastní náklady

1

DaVZ/RMOB/2.0028/19

Odvolání plných mocí bývalého zaměstnance Mgr. Michala Kuchára

(zn. předkl.)
220

Usnesení číslo: 0750/RMOB-Sle/1822/16

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

odvolat plné moci č. 20/2016, 15/2017, 26/2017 a 27/2017 Mgr. Michalu Kuchárovi, ročník 1991, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, udělené RMOB v souvislosti s náplní jeho práce na pozici manažera projektů a pověřeného zastupováním vedoucího odboru ROaVZ z důvodu ukočení pracovního poměru.

(zn. předkl.)
220

DaVZ/RMOB/2.0035/19

Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Rozšíření kapacity ZŠ Bohumínská, č.p. 1082, k.ú. Slezská Ostrava"

Usnesení číslo: 0751/RMOB-Sle/1822/16

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

zahájit výběrové řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Rozšíření kapacity ZŠ Bohumínská, č.p. 1082, k.ú. Slezská Ostrava" v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Lucie Žurková,
vedoucí odboru dotací a veřejných zakázek

T: 22.07.2019

2) schvaluje

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
120

ÚPaSŘ/RMOB/3.0027/19

Záměr stavby „Kavárna a ruční myčka vozidel“, na pozemcích parc. č. 160, 161, 159, 5615, 5614 a 5596/1 v k.ú. Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 0752/RMOB-Sle/1822/16

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) projednala

záměr stavby: „Kavárna a ruční myčka vozidel“, na pozemcích parc. č. 160, 161, 159, 5615, 5614 a 5596/1 v k.ú. Slezská Ostrava

2) souhlasí

se záměrem stavby: „Kavárna a ruční myčka vozidel“, na pozemcích parc. č. 160, 161, 159, 5615, 5614 a 5596/1 v k.ú. Slezská Ostrava

SV/RMOB/7.0005/19

Žádost o finanční příspěvek - ArcelorMittal

(zn. předkl.)
130

Usnesení číslo: 0753/RMOB-Sle/1822/16

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

podat žádost o finanční příspěvek u společnosti ArcelorMittal Ostrava a.s., IČO: 45193258, se sídlem Vratimovská 689/117, Kunčice, 719 00 Ostrava, v celkové výši 70.000,-Kč, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,
vedoucí odboru sociálních věcí

T: 15.07.2019

INV/RMOB/12.0001/19

Sportovní hala Slezská Ostrava-uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie

(zn. předkl.)
220

Usnesení číslo: 0754/RMOB-Sle/1822/16

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít Smlouvu o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení, určeného k dodávce elektrické energie s obchodní společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 40502, IČO: 24729035, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investiční výstavby

T: 31.07.2019

PRAV/RMOB/13.0007/19

Udělení pověření Mgr. Kozubalové

(zn. předkl.)
170

Usnesení číslo: 0755/RMOB-Sle/1822/16

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

udělit pověření č. 1/2019, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, na dobu neurčitou paní XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, zaměstnankyni statutárního města Ostrava, zařazené do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, narozené v roce XXXX, trvale bytem XX XXXXXXXX XXX XXX XX XXXXXXXX, za účelem zastupování Statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava v řízeních před soudy všech stupňů v rámci soudní soustavy České republiky včetně řízení o řádných a mimořádných opravných prostředcích, a to na základě rozhodnutí Rady městského obvodu Slezská Ostrava; dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 12.07.2019

(zn. předkl.)

150

TSB/RMOB/1.0031/19
Výpůjčka - p. Siklenková

Usnesení číslo: 0756/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o vypůjčení jednoho stanu o rozměrech 8x4 m a 10 pivních setů dne 29. 6. 2019 za účelem akce "Vítání prázdnin" vypůjčitelé XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XXX XX XXXXXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX,

a

o uzavření příslušné smlouvy o výpůjčce, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Robert Wildner,
vedoucí odboru technické správy budov

T: 28.06.2019

(zn. předkl.)

150

TSB/RMOB/1.0032/19
Úprava sítě mobilních telefonů

Usnesení číslo: 0757/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

upravit síť mobilních telefonů, zřízenou při ÚMOB Slezská Ostrava v souladu s Rámcovou Dohodou o podmínkách poskytování mobilních služeb elektronických komunikací č. O2OP/713534 a Účastnickou smlouvou o poskytování veřejně dostupných služeb elektronických komunikací, uzavřenými mezi Statutárním městem Ostrava a O2 Czech Republic a.s., IČO: 60193336, se sídlem: Praha 4 - Michle, Za Brumlovkou 266/2, 140 22, dle důvodové zprávy předloženého materiálu, s účinností od 26.06.2019.

Vyřizuje: Ing. Robert Wildner,
vedoucí odboru technické správy budov

T: 26.06.2019

(zn. předkl.)

140

DaŽP/RMOB/5.0031/19
Stanovisko k prodloužení provozu zařízení do roku 2035 s názvem "Skládka S-NO a dekontaminační středisko"

Usnesení číslo: 0758/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

žádost o stanovisko k prodloužení provozu zařízení do roku 2035 s názvem "Skládka S-NO a dekontaminační středisko", dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

2) **rozhodla**

o vydání záporného stanoviska k prodloužení provozu zařízení do roku 2035 s názvem "Skládka S-NO a dekontaminační středisko", dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 12.07.2019

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0034/19

Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci na ul. Hilbertova v obci Ostrava, k.ú. Muglinov

Usnesení číslo: 0759/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 91/9 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, k místní komunikaci ul. Hilbertova, MK III. tř., č. 55c, na pozemku p.č. 424/2 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 10.07.2019

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0035/19

Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci na ul. Vozačská v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 0760/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s připojením nemovitých věcí, a to pozemků p.č. 2664/1 a 266/2 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, k místní komunikaci ul. Vozačská, MK III. tř., č. 358c, na pozemku p.č. 2709 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 10.07.2019

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0083/19

Žaloby z užívání bytů

Usnesení číslo: 0761/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

podat žalobu o zaplacení peněžité částky vůči:

a) panu XXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XX XXXXXXXX XXXXX, XXXXXXXX X XXXXXXXX, z titulu dluhu na nájemném a službách spojených s užíváním bytu, v celkové výši 5.448,- Kč + příslušenství, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu;

b) panu XXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXXX, XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX, z titulu dluhu na nájemném a službách spojených s užíváním bytu, v celkové výši 11.748,- Kč + příslušenství, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu;

c) panu XXXXX XXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXXX, XXXXXXXX X XXXXXXXXXX, z titulu dluhu na nájemném a službách spojených s užíváním bytu, v celkové výši 12.318,- Kč + příslušenství, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu;

d) panu XXXXX XXXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXXX, XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX, z titulu dluhu na nájemném a službách spojených s užíváním bytu a z titulu dluhu na náhradě ve výši sjednaného nájemného po skončení nájmu, v celkové výši 40.653,- Kč + příslušenství, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gálíková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 30.06.2019

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0085/19
Žaloby - 2 ks

Usnesení číslo: 0762/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

podat žalobu o zaplacení peněžité částky vůči:

a) panu XXXXX XXXXXXXX, nar. v roce XXXX, bytem XXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXX XXX, z důvodu bezdůvodného obohacení za užívání pozemku ve výši 3.515,34 Kč s příslušenstvím; ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu;

b) panu XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX, nar. v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXX XXXXXXXX, z důvodu úmyslně způsobené škody na majetku ve výši 5.042,- Kč s příslušenstvím; ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 15.07.2019

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0086/19

Odpis dlouhodobého hmotného majetku a předmětů operativní evidence

Usnesení číslo: 0763/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o neupotřebitelnosti, odpisu a likvidaci drobného dlouhodobého hmotného majetku a předmětů operativní evidence dle návrhu, který tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu, a dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 30.08.2019

2) **stanovuje**

pro likvidaci neupotřebitelného drobného dlouhodobého hmotného majetku a předmětů operativní evidence, specifikového v bodě 1 tohoto usnesení, likvidační komisi ve složení:

Vladimír Lyčka

Ing. Robert Wildner

Bc. Petra Kwintová

Vyřizuje: Ing. Robert Wildner,
vedoucí odboru technické správy budov

T: 23.08.2019

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0087/19

Žaloby - 4 ks

Usnesení číslo: 0764/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

podat žalobu o zaplacení peněžité částky vůči:

a) paní **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, nar. v roce **XXXX**, bytem **XXXXXXXX XXXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXX**, z důvodu nezaplacení dluhu za poskytnutou sociální službu v azylovém domě ve výši 690,- Kč s příslušenstvím, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu;

b) paní **XXXXXX XXXXXXXX**, nar. v roce **XXXX**, bytem **XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXX**, z důvodu nezaplacení dluhu za poskytnutou sociální službu v azylovém domě ve výši 739,- Kč s příslušenstvím, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu;

c) paní **XXXXXX XXXXXXXX**, nar. v roce **XXXX**, bytem **XXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXX XXXX**, z důvodu nezaplacení dluhu

za poskytnutou sociální službu v azylovém domě ve výši 6.078,- Kč s příslušenstvím, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu;

d) paní **XXXXXX XXXXX**, nar. v roce **XXXX**, bytem **XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXX**, z důvodu nezaplacení dluhu za poskytnutou sociální službu v azylovém domě ve výši 1.186,- Kč s příslušenstvím, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 22.07.2019

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0088/19
Splátkový kalendář

Usnesení číslo: 0765/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost pana **XXXXXXXX XXXXXXXXX**, narozeného v roce **XXXX**, bytem **XXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX X XXXXXXXXX**, o splátkový kalendář ke splnění dluhu vzniklého z vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít dohodu o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu s panem **XXXXXXXX XXXXXXXXX** narozeným v roce **XXXX**, bytem **XXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX X XXXXXXXXX**, týkající se dluhu vzniklého z vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 19.07.2019

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0089/19
Poskytnutí peněžitého daru - Základní umělecká škola Edvarda Runda, Ostrava - Slezská Ostrava, Keltičkova 4, příspěvková organizace

Usnesení číslo: 0766/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost Základní umělecké školy Edvarda Runda, Ostrava - Slezská Ostrava, Keltičkova 4, příspěvková organizace, IČO: 619 89 193, se sídlem 71000 Ostrava - Slezská Ostrava, Keltičkova 137/4, o peněžitý dar; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

poskytnout peněžitý dar ve výši 20.000,- Kč Základní umělecké škole Edvarda Runda, Ostrava - Slezská Ostrava, Keltičkova 4, příspěvková organizace, IČO: 619 89 193, se sídlem 71000 Ostrava - Slezská Ostrava, Keltičkova 137/4, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu,

a

uzavřít darovací smlouvu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 25.07.2019

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0091/19
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 0767/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 28.06.2019

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0070/19

Souhlas se zapojením a přijetím dotace projektu "Kariérové poradenství v Ostravě" - ZŠ Bohumínská (červen 2019)

Usnesení číslo: 0768/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

a) se zapojením Základní školy Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkové organizace do projektu "Kariérové poradenství v Ostravě" statutárního města Ostravy, se sídlem Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451, za účelem financování školního kariérového poradce,

b) s přijetím účelové neinvestiční dotace z projektu "Kariérové poradenství v Ostravě" statutárního města Ostravy, se sídlem Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451, Základní školou Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkovou organizací, do výše 28 tis. Kč,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 05.07.2019

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0071/19

Souhlas s dočasnou úhradou výdajů z prostředků zřizovatele - MŠ Bohumínská (červen 2019)

Usnesení číslo: 0769/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s dočasnou úhradou výdajů z prostředků zřizovatele Mateřskou školou Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkovou organizací, na základě Rozhodnutí o poskytnutí dotace z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ČR, Karmelitská 529/5, 118 12 Praha, IČO: 00022985, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 12.07.2019

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0072/19
Vyřazení majetku z evidence ZŠ Pěší a MŠ Zámostní (červen 2019)

Usnesení číslo: 0770/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o neupotřebitelnosti

a) drobného dlouhodobého hmotného majetku v celkové výši 213.470,55 Kč, dlouhodobého hmotného majetku v celkové výši 80.801,80 Kč a drobného dlouhodobého nehmotného majetku v celkové výši 7.628,00 Kč svěřeného Základní škole Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkové organizaci,

b) drobného dlouhodobého hmotného majetku v celkové výši 33.010,00 Kč svěřeného Mateřské škole Slezská Ostrava, Zámostní 31, příspěvkové organizaci,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

2) **souhlasí**

s vyřazením a likvidací drobného dlouhodobého hmotného majetku a dlouhodobého hmotného majetku a drobného dlouhodobého nehmotného majetku dle bodu 1 tohoto usnesení, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 31.10.2019

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0073/19
Vyřazení majetku z evidence - ZŠ Chrustova (červen 2019)

Usnesení číslo: 0771/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o neupotřebitelnosti drobného dlouhodobého hmotného majetku v celkové výši 153.947,80 Kč svěřeného Základní škole Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizaci, dle důvodové zprávy a návrhu uvedeného v příloze č. 1 předloženého materiálu

2) **souhlasí**

s vyřazením drobného dlouhodobého hmotného majetku dle bodu 1 tohoto usnesení, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 31.07.2019

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0074/19

Svěření majetku SMO, městského obvodu Slezská Ostrava ZŠ Bohumínské (červen 2019)

Usnesení číslo: 0772/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

svěřit drobný dlouhodobý majetek v pořizovací hodnotě 10.472,00 Kč a drobný dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací hodnotě 6.419,36 Kč Základní škole Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkové organizaci, dle důvodové zprávy

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 16.09.2019

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0076/19

Přerušeni činnosti školních družin při základních školách v období července a srpna v roce 2019

Usnesení číslo: 0773/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

přerušeni činnosti školní družiny při

a) Základní škole Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkové organizaci,

b) Základní škole Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkové organizaci,

c) Základní škole Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizaci,

v době od 29. 6. 2019 do 1. 9. 2019, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 05.07.2019

(zn. předkl.)

ŠaK/RMOB/10.0079/19

210

Změna člena konkursní komise - ZŠ Škrobálkova

Usnesení číslo: 0774/RMOB-Sle/1822/16

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **odvolává**

člena konkursní komise pro konkursní řízení na obsazení vedoucího pracovního místa pro výkon činnosti ředitele/ky Základní školy Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkové organizace - odborníka v oblasti státní správy, organizace a řízení v oblasti školství podle druhu a typu příslušné školy nebo školského zařízení - paní Ing. Sylvu Sládečkovou, vedoucí Odboru školství a sportu Magistrátu města Ostravy,

dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 02.07.2019

2) **jmenuje**

člena konkursní komise pro konkursní řízení na obsazení vedoucího pracovního místa pro výkon činnosti ředitele/ky Základní školy Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkové organizace - odborníka v oblasti státní správy, organizace a řízení v oblasti školství podle druhu a typu příslušné školy nebo školského zařízení - pana Mgr. Radima Motyčku, ředitele Základní školy Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizace,

dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 02.07.2019

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0064/19

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 0775/RMOB-Sle/1822/16

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 219 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 26 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 26. 6. 2019

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0065/19

**Informativní zpráva o účasti členů na zasedáních Rady, komisí Rady, výborů
Zastupitelstva a Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava za období
22.11.2018 - 25.6.2019**

Usnesení číslo: 0776/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

informativní zprávu o účasti členů na zasedáních Rady, komisí Rady a výborů Zastupitelstva a Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava za období 22.11.2018 - 25.6.2019, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0066/19
Projednáni návrhu obecně závazné vyhlášky

Usnesení číslo: 0777/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) projednala

návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č./2019, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Ostravy č. 2/2009, o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství, ve znění pozdějších změn a doplňků, dle přílohy předloženého materiálu

2) souhlasí

s návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č./2019, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Ostravy č. 2/2009, o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství, ve znění pozdějších změn a doplňků, dle přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 12.07.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0294/19
**Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na
pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava-Koblov
610/8, DTS, NN" v k.ú. Koblov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.**

Usnesení číslo: 0778/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s umístěním podzemního elektrického vedení o napětí 0,4 kV včetně rozpojovací skříně na/v částech pozemků p.č. 610/8 a p.č. 610/9 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, v rámci projektu "Ostrava-Koblov 610/8, DTS, NN" investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to podzemní elektrické vedení o napětí 0,4 kV včetně rozpojovací skříně, na/v částech pozemků:

- **p.č. 610/8**, orná půda, o výměře 7707 m², s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 15 m,

- **p.č. 610/9**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1891 m², s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 6 m,

vše v k.ú. Koblov, obec Ostrava, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to v rámci projektu "Ostrava-Koblov 610/8, DTS, NN", dle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemků p.č. 610/8 a p.č. 610/9 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků: **p.č. 610/8**, orná půda, o výměře 7707 m², s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 15 m, a **p.č. 610/9**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1891 m², s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 6 m, vše v k.ú. Koblov, obec Ostrava, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k částem pozemků, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemků p.č. 610/8 a p.č. 610/9 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, stavbu - podzemní elektrické vedení o napětí 0,4 kV včetně rozpojovací skříně (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části pozemků p.č. 610/8 a p.č. 610/9 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemků považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 29.11.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0337/19

Souhlas vlastníka sousední nemovité věci, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - HOKLI s.r.o.

Usnesení číslo: 0779/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku p.p.č. 403 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Křížkovského), s realizací stavebního záměru v rámci projektu "Stavební úpravy a přístavba rodinného domu, Křížkovského 37 a 39, 702 00 Ostrava - Muglinov" na/v pozemcích p.p.č. 268/17, p.p.č. 268/10, p.č.st. 395 (součástí je stavba-budova s č.p. 332) a p.č.st. 394 (součástí je stavba-budova s č.p. 333) v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, investora stavby:

HOKLI s.r.o.

sídlo: Poděbradova 1239/43, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČO: 259 09 932,

příčemž předmětný stavební záměr spočívá především v realizaci vnitřních stavebních úprav stávajících rodinných domů s č.p. 332 a č.p. 333, kterými dojde k vybudování jedné bytové jednotky, dále bude provedena přístavba schodiště a bezbariérového přístupu, dojde k rozšíření plochy domu o rozlehlou terasu, vybudování stání pro auto, výměně oken, střešní krytiny a dalším souvisejícím terénním úpravám, na/v pozemcích p.č.st. 395 (součástí je stavba-budova s č.p. 332), p.č.st. 394 (součástí je stavba-budova s č.p. 333), p.p.č. 268/10 a p.p.č. 268/17 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, které jsou sousedícími pozemky s výše uvedeným pozemkem p.p.č. 403 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to:

- přípojku splaškové kanalizace na/v části pozemku **p.p.č. 403**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1892 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Křížkovského), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 5 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,

- zpevněnou plochu o celkové výměře 56 m² pro zajištění přístupu (A /13 m²/ + B /12 m²/), příjezdu (B /12 m²/) a pro parkování motorových vozidel (C /31 m²/) na/v pozemku **p.č. 403**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1892 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Křížkovského),

a to vše ve vztahu k pozemkům investora stavby p.č.st. 395 a p.č.st. 394 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, v rámci projektu "Stavební úpravy a přístavba rodinného domu Křížkovského 37 a 39, 702 00 Ostrava - Muglinov" na/v pozemcích p.č.st. 395, p.č.st. 394, p.p.č. 268/10 a p.p.č. 268/17 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, dle situačního plánu, s investorem stavby:

HOKLI s.r.o.

sídlo: Poděbradova 1239/43, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 259 09 932

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemku p.p.č. 403 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

HOKLI s.r.o.

sídlo: Poděbradova 1239/43, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 259 09 932

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovitých věcí - (panujících) pozemků p.č.st. 395 (součástí je stavba-budova s č.p. 332) a p.č.st. 394 (součástí je stavba-budova s č.p. 333) v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku **p.p.č. 403**, ostatní plocha, ostatní komunikace,

o výměře 1892 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Křížkovského), s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti stezky je: celkem 25 m² (13+12), předpokládaný rozsah služebnosti cesty je: 12 m², předpokládaný rozsah služebnosti zřízení a užívání zpevněné plochy pro parkování motorových vozidel je: 31 m², a předpokládaný rozsah služebnosti inženýrské sítě (přípojka splaškové kanalizace) je: 5 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcných břemen - služebností k částem pozemků, s budoucím oprávněným:

HOKLI s.r.o.

sídlo: Poděbradova 1239/43, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 259 09 932,

kdy obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněné osoby chodit po částech pozemku p.p.č. 403 (A+B) v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, nebo se po těchto částech pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po těchto částech pozemku přicházeli k oprávněné osobě a odcházeli od ní nebo se lidskou silou po těchto částech pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněné osoby jezdit jakýmkoli vozidly přes část pozemku p.p.č. 403 (B) v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tuto část pozemku přijížděli k oprávněné osobě a odjížděli od ní, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebnosti zřízení a užívání zpevněné plochy pro parkování motorových vozidel:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 403 (C) v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, zpevněnou plochu pro parkování motorových vozidel, a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo předmětnou zpevněnou plochu pro parkování motorových vozidel užívat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

d) věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 403 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, stavbu - přípojka splaškové kanalizace (dále jen jako "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na část dotčeného pozemku p.p.č. 403 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcná břemena - služebnosti se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak budou vymezena geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 150,- Kč/m² dle GP + DPH v zákonné výši a 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.10.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0338/19

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Optická přípojka - Kamerový systém podchod Bohumínská" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - OVANET a.s.

Usnesení číslo: 0780/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s umístěním 2x HDPE chráničky s optickým kabelem a datového rozvaděče na/v části pozemku p.č. 1478/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "Optická přípojka - Kamerový systém podchod Bohumínská" investora stavby:

OVANET a.s.
sídlo: Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava
IČO: 258 57 568

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) rozhodla

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to 2x HDPE chránička s optickým kabelem a datový rozvaděč, na/v části pozemku **p.č. 1478/1**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 38465 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 21 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to vše v rámci projektu "Optická přípojka - Kamerový systém podchod Bohumínská", dle situačního plánu, s investorem stavby:

OVANET a.s.
sídlo: Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava
IČO: 258 57 568

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) rozhodla

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.č. 1478/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

OVANET a.s.
sídlo: Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava
IČO: 258 57 568

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.č. 1478/1**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 38465 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že předpokládány rozsah služebnosti je: 21 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku, s budoucím oprávněným:

OVANET a.s.
sídlo: Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava
IČO: 258 57 568,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 1478/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - 2x HDPE chránička s optickým kabelem a datový rozvaděč (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 1478/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši dle znaleckého posudku, vypracovaného pro danou stavbu na náklady budoucího oprávněného.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,

T: 29.11.2019

vedoucí odboru majetkové správy

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0339/19

Souhlas vlastníka sousední nemovité věci (pozemek p.č. 2022) s realizací stavby v k.ú. Koblov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 0781/RMOB-Sle/1822/16

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku p.č. 2022 v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Starokoblovská), s realizací stavebního záměru v rámci projektu "Ostrava-Koblov 522/1, příp. NNk" investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

spočívajícího v provedení svodu ze stávajícího vzdušného vedení do nové pojistkové skříně umístěné na sloupu a v následném zřízení nového zemního připojení včetně pilíře se skříní na/v pozemcích p.č. 521, p.č. 522/2 a p.č. 522/1 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, které jsou sousedícími pozemky s výše uvedeným pozemkem p.č. 2022 v k.ú. Koblov, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.09.2019

2) **pověřuje**

vedoucího odboru majetkové správy k podepsání příslušných listin, včetně výkresů, týkajících se souhlasu dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.09.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0340/19

Souhlas vlastníka sousední nemovité věci (pozemek p.č. 26/4) s realizací stavby v k.ú. Antošovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0782/RMOB-Sle/1822/16

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku p.č. 26/4 v k.ú. Antošovice, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru v rámci projektu "Přístavba garáže" investora stavby:

XXXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

spočívajícího ve výstavbě garáže na/v pozemcích p.č. 26/3 a p.č. 26/5 v k.ú. Antošovice, obec Ostrava, které jsou sousedními pozemky s výše uvedeným pozemkem p.č. 26/4 v k.ú. Antošovice, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý, T: 30.08.2019
vedoucí odboru majetkové správy

2) **pověřuje**

vedoucího odboru majetkové správy k podepsání příslušných listin, včetně výkresů, týkajících se souhlasu dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý, T: 30.08.2019
vedoucí odboru majetkové správy

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0341/19

Záměr prodeje pozemku p.č. 186 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0783/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat souhlas k záměru města prodat

pozemek p.č. 186, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 3438 m², v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý, T: 30.09.2019
vedoucí odboru majetkové správy

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0343/19

Výpůjčka pozemku p.č. 1759 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - Vzájemné soužití o.p.s.

Usnesení číslo: 0784/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o výpůjčce

pozemku p.č. 1759, ostatní plocha, zeleň, o výměře 951 m², v obci Ostrava, k.ú. Hrušov,

s vypůjčitelem:

Vzájemné soužití o.p.s.

sídlo: Bieblova 404/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 654 97 996

na dobu určitou - dne 13.9.2019 v době od 13:00 hod. do 18:00 hod., v případě nepříznivého počasí dne 20.9.2019 v době od 13:00 hod. do 18:00 hod., nebo dne 27.9.2019 v době od 13:00 hod. do 18:00 hod., za účelem přípravy a uspořádání komunitní akce "Stop drogám"; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0344/19

Projednáni uzavrni dohody o zmne obsahu zavazku c. 1 ke smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Koblov, obec Ostrava

Usneseni číslo: 0785/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o uzavření *dohody o změně obsahu závazku č. 1*, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, ke Smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti č. MS/0785/16-V ze dne 19.09.2016 uzavřené s oprávněnými z věcného břemene - služebnosti:

XXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX

XXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.09.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0345/19

Změna bodu usnesení - Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Novostavba rodinného domu na pozemku p.p.č. 261/32" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usneseni číslo: 0786/RMOB-Sle/1822/16
k usnesení č. 0542/RMOB-Sle/1822/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **mění**

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu **bod 3 svého usnesení č. 0542/RMOB-Sle/1822/12 ze dne 24. 04. 2019**, a to takto:

3. rozhodla

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.p.č. 261/36**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6397 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Nad Vodárnou), v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 2177-511/2017 ze dne 30.07.2017, tj. v rozsahu

2,66 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

GasNet, s.r.o.
sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
IČO: 272 95 567

za účasti vedlejšího účastníka smlouvy - investora stavby:

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za účelem zřízení a provozování STL plynovodní přípojky, včetně jejích součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů (dále jen "Plynárenské zařízení"), v rámci projektu "Novostavba rodinného domu na pozemku p.p.č. 261/32",

a o uzavření příslušné smlouvy,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo vést na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 261/36 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu Plynárenského zařízení, a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Plynárenské zařízení provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a provádět stavební úpravy Plynárenského zařízení, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na část pozemku p.p.č. 261/36 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem provozu, prohlídky, údržby, opravy, stavební úpravy a odstranění Plynárenského zařízení,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 2177-511/2017 ze dne 30.07.2017.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 1.064,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Plynárenského zařízení), kterou oprávněný uhradí do 14 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.12.2019

MS/RMOB/4.0346/19

(zn. předkl.)
180

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt "Ostrava 1206/3 OK, NNK" - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 0787/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku p.č. 1206/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 1058 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 4285-802/2017 ze dne 22.01.2019, tj. v rozsahu: 4,29 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem zřízení a provozování zemního kabelového vedení NN 0,4 kV včetně pojistkové skříně vlastním nákladem, v rámci projektu "Ostrava 1206/3 OK, NNK", č. stavby IV-12-8014205/1,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 1206/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - zemní kabelové vedení NN 0,4 kV včetně pojistkové skříně (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 1206/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 4285-802/2017 ze dne 22.01.2019.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 1.716,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši, kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.09.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0347/19

Projednání ukončení nájmu bytu výpovědí/dohodou

Usnesení číslo: 0788/RMOB-Sle/1822/16

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

výpověď nájmu bytu č. XX o velikosti 1+kk (plocha bytu: 48,21 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 42,71 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, učiněnou nájemcem, paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, která tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu, přičemž nájemní vztah skončí dne 1.9.2019, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 02.09.2019

2) **projednala**

žádost nájemce, paní XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX, narozené v roce XXXXX bytem viz adresa bytu, o ukončení nájmu bytu č. X, o velikosti 1+kk (plocha bytu 48,21 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou, a to ke dni 30.6.2019; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

vyhovět žádosti dle bodu 1 tohoto usnesení a ukončit nájem bytu, založený nájemní smlouvou ze dne 22.6.2011, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+kk (plocha bytu: 48,21 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 42,71 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou s nájemcem, paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce v XXXX, bytem tamtéž, ke dni 30.6.2019 a

uzavřít příslušnou dohodu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2019

4) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dohody dle bodu 2 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2019

(zn. předkl.)

180

MS/RMOB/4.0348/19

Projednáání žádostí o uzavření nových nájemních smluv na dobu neurčitou (sklepní prostory)

Usnesení číslo: 0789/RMOB-Sle/1822/16

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

a) žádost paní XXXX XXXXXXXXXXXX, nájemce bytu č. X, nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, o změnu sklepních prostorů; a to o sloučení sklepní kóje, náležející k bytu č. X a jedné sklepní kóje náležející k bytu č. X, přičemž nově vzniklý sklepní prostor by měl plochu o velikosti 24,18 m²; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

b) žádost pana XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, nájemce bytu č. X, nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, o změnu sklepních prostorů; a to výměnu jedné sklepní kóje za bývalou prádelnu o velikosti 17,50 m²; předmětná žádost tvoří přílohu č. 2 předloženého materiálu; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

a) vyhovět žádosti dle bodu 1a) tohoto usnesení a uzavřít smlouvu o společném nájmu bytu na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 83,56 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného 71,47 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX a paní XXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, oba bytem tamtéž, za nájemné ve výši 3.573,- Kč měsíčně, počínaje dnem 1.7.2019, za splnění podmínky ukončení nájemní smlouvy ze dne 4.7.2018 uzavřené s výše uvedenými nájemci, kterou jim byl pronajat předmětný byt, před podpisem nájemní smlouvy;

b) vyhovět žádosti dle bodu 1b) tohoto usnesení a uzavřít smlouvu o společném nájmu bytu na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 80,03 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného 69,71 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX a paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, oba bytem tamtéž, za nájemné ve výši 3.486,- Kč měsíčně, počínaje dnem 1.7.2019, za splnění podmínek zaslepení přívodu vody v prádelně a ukončení nájemní smlouvy ze dne 15.4.2004 uzavřené s panem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX narozeným v roce XXXX, kterou mu byl pronajat předmětný byt, před podpisem nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,

T: 31.07.2019

vedoucí odboru majetkové správy

Vyřizuje: Ing. Robert Wildner,
vedoucí odboru technické správy budov

T: 30.09.2019

3) **rozhodla**

a) o ukončení nájmu bytu založeného nájemní smlouvou č. XXXXXXXXXXXXX ze dne 4.7.2018, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 2+1 s příslušenstvím (plocha bytu: 73,88 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 66,63 m²), nacházející se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou se společnými nájemci, panem XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX a paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem tamtéž, ke dni 30.6.2019;

b) o ukončení nájmu bytu založeného nájemní smlouvou ze dne 15.4.2004, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 2+1 s příslušenstvím (plocha bytu: 77,03 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 68,21 m²), nacházející se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou s nájemcem, panem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem tamtéž, ke dni 30.6.2019;

a o uzavření příslušných dohod;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2019

4) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 2 tohoto usnesení a k podpisu dohod o ukončení nájemních smluv dle bodu 3 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0349/19

Projednáni uzavrni smlouvy o právu provést stavbu a o právu vstupu a vjezdu na pozemky v k.ú. Hrušov a k.ú. Muglinov, obec Ostrava, v rámci projektu "Úprava křižovatky ul. Orlovská - Betonářská" - H-Zone, s.r.o.

Usnesení číslo: 0790/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu a o právu vstupu a vjezdu na pozemky ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace projektu "Úprava křižovatky ul. Orlovská - Betonářská" na/v pozemcích p.č. 1916/2, p.č. 1916/13 a p.č. 1916/14 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, a na/v pozemcích p.p.č. 433/5 a p.p.č. 433/8 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s investorem stavby:

H-Zone, s.r.o.

IČO: 274 11 842

sídlo: Ostrava – Moravská Ostrava, Brandlova 1267/6, PSČ 702 00

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 29.11.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0350/19

Souhlas vlastníka pozemků s kácením dřevin a souhlas se vstupem na pozemky za účelem kácení dřevin - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Rezidence Keltičkova s.r.o.

Usnesení číslo: 0791/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s kácením dřevin:

- modřín opadavý, obvod kmene ve výšce 130 cm - 40 cm (označen jako 14 v příloze č. 3 předloženého materiálu),
- javor mlč, kmen bez koruny, obvod kmene ve výšce 130 cm - 60 cm (označen jako 15 v příloze č. 3 předloženého materiálu),
- jasan ztepilý, kmen bez koruny, obvod kmene ve výšce 130 cm - 80 cm (označen jako 15 v příloze č. 3 předloženého materiálu),
- keřový porost, nálet - javor, lípa, vrba, plocha keřového porostu - 110 m² (označen jako 18 v příloze č. 3 předloženého materiálu),
- bříza bílá, obvod kmene ve výšce 130 cm - 85 cm (označena jako 24 v příloze č. 3 předloženého materiálu),
- lípa srdčitá, obvod kmene ve výšce 130 cm - 148 cm (označena jako 27 v příloze č. 3 předloženého materiálu),
- porost - modřín, javory, plocha porostu - 154 m² (označen jako 29 v příloze č. 3 předloženého materiálu),
- keře - ucelený pruh, plocha keřového porostu - 24 m² (označeny jako 31 v příloze č. 3 předloženého materiálu),
- bříza bílá, 4 kmeny, obvod kmene ve výšce 130 cm - 10 + 15 + 70 + 110 cm (označena jako 34 v příloze č. 3 předloženého materiálu),
- jasan ztepilý, obvod kmene ve výšce 130 cm - 10 cm (označen jako 34 v příloze č. 3 předloženého materiálu),
- keře - ucelený pruh, plocha keřového porostu - 5 m² (označeny jako 35 v příloze č. 3 předloženého materiálu),
- javor mlč, obvod kmene ve výšce 130 cm - 5 x 15 - 20 cm + 35 cm, ucelený ostrůvek se zelení 43 m² (označen jako 36 v příloze č. 3 předloženého materiálu),
- náletový porost - javor, bříza, plocha porostu - 147 m² (označen jako 39 v příloze č. 3 předloženého materiálu),
- javor mlč, obvod kmene ve výšce 130 cm - 92 cm (označen jako 40 v příloze č. 3 předloženého materiálu),

- jasan ztepilý, obvod kmene ve výšce 130 cm - 128 cm (označen jako 41 v příloze č. 3 předloženého materiálu),
- javor mléč, obvod kmene ve výšce 130 cm - 89 cm (označen jako 42 v příloze č. 3 předloženého materiálu),
- bříza bílá, obvod kmene ve výšce 130 cm - 136 cm (označena jako 43 v příloze č. 3 předloženého materiálu),
- javor mléč, obvod kmene ve výšce 130 cm - 36 + 40 cm /2 propletené kmeny/ (označen jako 44 v příloze č. 3 předloženého materiálu),
- javor mléč, obvod kmene ve výšce 130 cm - 270 cm (označen jako 45 v příloze č. 3 předloženého materiálu),
- jasan ztepilý, obvod kmene ve výšce 130 cm - 160 cm (označen jako 46 v příloze č. 3 předloženého materiálu),
- lípa srdčitá, obvod kmene ve výšce 130 cm - 121 cm (označena jako 48 v příloze č. 3 předloženého materiálu),
- lípa srdčitá, obvod kmene ve výšce 130 cm - 151 cm (označena jako 49 v příloze č. 3 předloženého materiálu),
- lípa srdčitá, obvod kmene ve výšce 130 cm - 139 cm (označena jako 50 v příloze č. 3 předloženého materiálu),

rostoucích mimo les na pozemcích p.č. 1030/1, p.č. 1031/1, 1031/2 a p.č. 1042 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a

s bezúplatným vstupem obchodní společnosti:

Rezidence Keltičkova s.r.o.

sídlo: 28. října 2092/216, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

IČO: 077 52 911

jakožto investora stavby "Rezidence Keltičkova" na pozemky p.č. 1030/1, p.č. 1031/1, 1031/2 a p.č. 1042 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, za účelem pokácení výše uvedených dřevin,

a to za splnění těchto podmínek:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětných pozemků technikou,
- 3 lípy srdčité (označeny čísly 48, 49 a 50 v příloze č. 3 předloženého materiálu) budou pokáceny pouze v případě, že dojde k úpravě místní komunikace ul. Kmetská,
- dřevní hmota (hroubí) bude ponechána na jednom místě v metrových délkách a odboru dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava bude oznámeno, že je připravena k odvozu,
- veškeré práce, včetně odstranění ostatní dřevní hmoty (mimo hroubí) a následného úklidu pozemků, budou provedeny na vlastní náklady investora stavby,
- stanoví-li orgán ochrany přírody, jako kompenzaci ekologické újmy, náhradní výsadbu, zabezpečí tuto na vlastní náklady výše uvedený investor stavby,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.09.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0351/19

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věčné břemeno - služebnost v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0792/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním vodovodní přípojky včetně tubusové vodoměrné šachty na/v části pozemku p.p.č. 382/76 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Sodná), v rámci projektu "Vodovodní přípojka pro rodinný dům k.ú. Muglinov, ul. Přímá č.p. 463/1, parc.č.st. 594" investora stavby:

XXX XXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to vodovodní přípojku včetně tubusové vodoměrné šachty, na/v části pozemku **p.p.č. 382/76**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1590 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Sodná), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 2 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to ve vztahu k pozemku investora stavby p.č.st. 594 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova s č.p. 463, v rámci projektu "Vodovodní přípojka pro rodinný dům k.ú. Muglinov, ul. Přímá č.p. 463/1, parc.č.st. 594", dle situačního plánu, s investorem stavby:

XXX XXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.p.č. 382/76 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

XXX XXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panujícího) pozemku p.č.st. 594 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova s č.p. 463, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži (služebného) pozemku **p.p.č. 382/76**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1590 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Sodná), a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 2 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, s budoucím oprávněným:

XXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 382/76 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka včetně tubusové vodoměrné šachty (dále jen "Stavba"), vedoucí k pozemku p.č.st. 594 v k.ú. Muglionov, obec Ostrava, a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.p.č. 382/76 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.09.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0352/19

Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží - v MOb Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 0793/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o ukončení nájemního vztahu dohodou s účinností ke dni uzavření příslušné dohody o ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem:

a)
pozemku p.č.st. 931 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ul. Betonářská, nacházejícího se pod stavbou
řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX

b)
pozemku p.č.st. 1768 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, ul. Orlovská, nacházejícího se pod stavbou
řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXX XXX XXX XX XXXXXXXXXXXXX

c)
pozemku p.č. 5257/5 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího
se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXX

d)
pozemku p.č. 1287/7 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ul. Vývozní, nacházejícího se pod stavbou
řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušných dohod;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.09.2019

2) **rozhodla**
o záměru nájmu:

a)
pozemku p.č.st. 931, o výměře 21 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,

b)
pozemku p.č.st. 1768, o výměře 22 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava,

c)
pozemku p.č. 5257/5, o výměře 22 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

d)
pozemku p.č. 1287/7, o výměře 23 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.09.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0354/19

Souhlas se vstupem na pozemky pro kontrolní atmogeochemický průzkum - v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Green Gas DPB, a.s.

Usnesení číslo: 0794/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s bezúplatným vstupem na pozemky p.č. 1030/1, p.č. 1031/1, p.č. 750/3 a p.č. 1042 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, za účelem provedení atmogeochemického průzkumu - stanovení koncentrace metanu v půdním vzduchu včetně vypracování bezpečnostních opatření pro provádění a následné užívání stavby v rámci projektu "Rezidence Keltičkova", realizátora měřících prací:

Green Gas DPB, a.s.
sídlo: Rudé armády 637, 739 21 Paskov
IČO: 004 94 356

za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětných pozemků technikou,
- po ukončení prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu, případně budou nahrazeny veškeré škody, které vznikly během realizace prací,
- v případě prací na veřejném prostranství, bude zdejší odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) min. 30 dnů před zahájením prací požádán o zvláštní užívání,
- Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor majetkové správy (MS) bude písemně či elektronicky informován o zahájení a skončení užívání dotčených pozemků (den zahájení a ukončení prací);

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.10.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0355/19

Dohoda o změně obsahu závazku č. 13 ke Smlouvě o výpůjčce a vzájemné spolupráci ze dne 30.6.2006 - HZS MSK

Usnesení číslo: 0795/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o uzavření dohody o změně obsahu závazku č. 13 ke Smlouvě o výpůjčce a vzájemné spolupráci ze dne 30.6.2006 ve znění dodatku č. 1 až č. 6 a dohod o změně obsahu závazku č. 7 až č. 12, a to na základě provedené roční inventarizace vypůjčeného majetku a následných změn k 28.2.2019 v hodnotě (pořizovací ceně) - 3.307.299,33 Kč, čímž se hodnota předmětu výpůjčky snižuje na 18.955.817,58 Kč, s půjčitelem:

Česká republika - Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje
sídlo: Výškovická 2995/40, 700 30 Ostrava - Zábřeh
IČO: 708 84 561

ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.09.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0356/19

Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží v MOb Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 0796/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech pozemků, konkrétně:

a)

pozemku p.č.st. 1648, o výměře 21 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, ul. Orlovská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXX

b)

pozemku p.č.st. 798, o výměře 23 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ul. Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

c)

pozemku p.č. 896/10, o výměře 19 m², v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, ul. Střádalů, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

d)

pozemku p.č. 5191/7, o výměře 20 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemci:

XXXXXXXX

XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX

XXXXXXXXXXXXXXXX

ve všech případech na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 75,- Kč/m²/rok,

a o uzavření příslušných smluv, které budou obsahovat ujednání o poskytnutí peněžité náhrady za užívání výše uvedených pozemků do účinnosti těchto smluv (peněžitá náhrada se rovná 75,- Kč/m²/rok krát výměra příslušného pozemku děleno počet dní v roce krát počet dní v roce do účinnosti smlouvy);

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.09.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0357/19

Věcná břemena - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, pro bezpečnostní prvek "Odplyňovací vrt VM-OV č. 155" - DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA, GEOSAN GROUP a.s., Energie-stavební a báňská a.s. a Green Gas DPB, a.s.

Usnesení číslo: 0797/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o zřízení věcných břemen - služebností za úplatu k tíži pozemku **p.č. 1213**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 8188 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah služebností je: celkem 39 m² (stezka - díl A: 10 m²; bezpečnostní prvek spolu se sběrným potrubím - díl B: 29 m²), a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 4354-15/2019 ze dne 06.04.2019, ve prospěch:

I. oprávněného:

DIAMO, státní podnik
sídlo: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
IČO: 000 02 739

týká se:

DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA
sídlo: Sirotčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava

a

II. oprávněného:

GEOSAN GROUP a.s.
sídlo: U Nemocnice 430, Kolín III, 280 02 Kolín
IČO: 281 69 522

a

Energie-stavební a báňská a.s.
sídlo: Kladno, Vašíčkova 3081, PSČ 272 04
IČO: 451 46 802

a

s vedlejším účastníkem:

Green Gas DPB, a.s.
sídlo: Rudé armády 637, 739 21 Paskov
IČO: 004 94 356

za účelem umístění a provozování bezpečnostního prvku "Odplyňovací vrt VM-OV č. 155", zakončeného odfukovým komínkem, včetně ohrazení, společně se sběrným potrubím propojujícím uvedený bezpečnostní prvek s drenážním systémem odplynění podzákladí stavby (dále jen jako "Bezpečnostní prvek") a zajištění přístupu k Bezpečnostnímu prvku, vše vlastním nákladem v rámci projektu 35 "Komplexní řešení problematiky metanu ve vazbě na stará důlní díla v Moravskoslezském kraji" a

o uzavření příslušné smlouvy, přičemž:

a) obsahem věcného břemene - služebnosti stezky je právo chodit nebo se dopravovat lidskou silou po části pozemku p.č. 1213 (díl A) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a povinnost právo odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) obsahem věcného břemene - služebnosti umístění a provozování Bezpečnostního prvku je:

- právo umístit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 1213 (díl B) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, Bezpečnostní prvek, a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Bezpečnostní prvek provozovat, udržovat a opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat na dotčenou část pozemku p.č. 1213 (díl B) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Bezpečnostního prvku,
- právo provádět na Bezpečnostním prvku úpravy za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcných břemen - služebností je vymezen geometrickým plánem č. 4354-15/2019 ze dne 06.04.2019.

Věcná břemena - služebnosti se zřizují pro I. oprávněného na dobu jeho trvání jakožto právnické osoby, počínaje dnem, kdy nastanou právní účinky vkladu práv ze smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností do katastru nemovitostí, a pro II. oprávněného na dobu určitou do konce

roku 2019, taktéž počínaje dnem, kdy nastanou právní účinky vkladu práv ze smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností do katastru nemovitostí, a to za jednorázovou úplatu ve výši 5.850,- Kč + DPH v zákonné výši, kterou vedlejší účastník uhradí do 21 dnů ode dne doručení/dojití faktury vystavené povinným z věcných břemen - služebností do 15 dnů ode dne doručení všemi smluvními stranami podepsané smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností.

S uvedenými věcnými břemeny - služebnostmi je spojeno právo vést v části pozemku p.č. 1213, ostatní plocha, zeleň, o výměře 8188 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, drenážní systém odplynění podzákladí stavby-budovy č.p. 157, která je součástí pozemku p.č. 1214 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, jenž je napojen výše uvedeným sběrným potrubím do výše uvedeného bezpečnostního prvku "Odplyňovací vrt VM-OV č. 155".

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.10.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0358/19

Ukončení nájmu pozemku pod stavbou řadové patrové garáže + záměr nájmu
pozemku pod stavbou řadové patrové garáže - v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0798/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o ukončení nájemního vztahu dohodou, a to s účinností ke dni uzavření příslušné dohody o ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem pozemku p.č. 608/21 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, ul. Pod Výtahem, nacházejícího se pod stavbou řadové patrové garáže, s nájemci:

XXXXXXXX

XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX XXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XXX XX

XXXXXXXX

X

XXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXX

XXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.09.2019

2) **rozhodla**

o záměru nájmu

pozemku p.č. 608/21, o výměře 23 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.09.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0361/19

**Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na
pozemek, Budoucí věčné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava-Muglinov
91/9, příp. NNk" v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.**

Usnesení číslo: 0799/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s umístěním zemního kabelového vedení NN na/v části pozemku p.p.č. 424/2 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Hilbertova), v rámci projektu "Ostrava-Muglinov 91/9, příp. NNk", investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) rozhodla

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to zemní kabelové vedení NN, na/v části pozemku **p.p.č. 424/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 922 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Hilbertova), rozsah dotčení pozemku je: 15 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, v rámci projektu "Ostrava-Muglinov 91/9, příp. NNk", dle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) rozhodla

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.p.č. 424/2 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.p.č. 424/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 922 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Hilbertova), s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 15 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 424/2 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, stavbu - zemní kabelové vedení NN (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.p.č. 424/2 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.09.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0362/19

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Slezská Ostrava 4893, příp. NNk" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 0800/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním zemního kabelového vedení NN na/v části pozemku p.č. 4814 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Šmilovského), v rámci projektu "Slezská Ostrava 4893, příp. NNk" investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to zemní kabelové vedení NN, na/v části pozemku **p.č. 4814**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3185 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Šmilovského), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 15 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, v rámci projektu "Slezská Ostrava 4893, příp. NNk", dle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.č. 4814 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.č. 4814**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3185 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 15 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové

stavby, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 4814 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - zemní kabelové vedení NN (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 4814 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.10.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0363/19

Nájem části nemovité věci na ulici Vrbická v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava + souhlas se změnami předmětu nájmu - terasa pro restauraci

Usnesení číslo: 0801/RMOB-Sle/1822/16

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o nájmu části pozemku p.č.st. 1099/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 559 m², v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, jehož součástí je stavba-budova č.p. 614, stavba občanského vybavení

(adresa místa: Vrbická 614/131, Ostrava-Heřmanice), konkrétně se jedná o prostor terasy o výměře 203 m², a to:

- za účelem užívání terasy společně s restaurací fungující v uvedené budově č.p. 614,
- na dobu neurčitou, počínaje dnem účinnosti smlouvy,
- s tříměsíční výpovědní dobou,
- za měsíční nájemné ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 5,- Kč/m² + DPH v zákonné výši,

s nájemcem:

Žaneta Kosová
sídlo: Zábłatská 226/71, 713 00 Ostrava - Heřmanice
IČO: 766 17 149

a o uzavření příslušné smlouvy, která nabude účinnosti dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2019

2) **souhlasí**

s provedením dále uvedených úprav a jiných změn předmětu nájmu specifikovaného v bodu 1 tohoto usnesení, a to na vlastní náklady nájemce, přičemž se jedná o:

- výměnu dlažby za novou,
- zřízení vyvýšené dřevěné podlahy /na hranolech/ na části předmětu nájmu,
- zřízení nového oplocení kolem předmětu nájmu - namísto dřevěného oplocení nájemce zřídí nové kované oplocení včetně podezdívky o rozměrech 22 cm x 22 cm x 40 cm a sloupků o rozměrech 22 cm x 22 cm x 120 cm, vše z presbetonu,
- umístění dřevěného stánku pro grilování o rozměrech 4 m x 4 m v rohu nově zřízené dřevěné podlahy,
- rozdělení předmětu nájmu na část vymezenou pro kuřáky a na část vymezenou pro nekuřáky,
- umístění hracích prvků pro děti (trampolína, dřevěný domeček) v sezóně na předmětu nájmu,

s tím, že tento souhlas bude nájemci udělen v nájemní smlouvě dle bodu 1 tohoto usnesení, a to včetně příslušných podmínek;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0367/19

Souhlas vlastníka sousední nemovité věci (pozemek p.p.č. 235/3) s realizací stavebního záměru v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0802/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku p.p.č. 235/3 (ul. Úpadní) v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru v rámci projektu "Ostrava - Muglinov 231/14, příp. NNk", týkající se připojení nového odběrného místa na pozemku p.p.č. 231/14 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, žadatele:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035,

v rámci kterého bude umístěno zemní kabelové vedení nízkého napětí na/v pozemku p.p.č. 234/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, který je sousedícím pozemkem s výše uvedeným pozemkem p.p.č. 235/3 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.08.2019

(zn. předkl.)

180

MS/RMOB/4.0368/19

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Kamerový systém na křižovatce Muglinovská x Bohumínská" v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - OVANET a.s.

Usnesení číslo: 0803/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním HDPE chráničky s optickým kabelem a nového rozvaděče MDKS na/v částech pozemků p.p.č. 433/5, p.p.č. 433/13 a p.p.č. 433/6 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, v rámci projektu "Kamerový systém na křižovatce Muglinovská x Bohumínská" investora stavby:

OVANET a.s.

sídlo: Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava

IČO: 258 57 568

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to HDPE chráničku s optickým kabelem a nový rozvaděč MDKS, na/v částech pozemků:

- **p.p.č. 433/5**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 667 m², s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 27 m,

- **p.p.č. 433/13**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 48 m², s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 10 m,

- **p.p.č. 433/6**, ostatní plocha, silnice, o výměře 420 m², s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 24 m,

vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to vše v rámci projektu "Kamerový systém na křižovatce Muglinovská x Bohumínská", dle situačního plánu, s investorem stavby:

OVANET a.s.
sídlo: Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava
IČO: 258 57 568

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemků p.p.č. 433/5, p.p.č. 433/13 a p.p.č. 433/6 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

OVANET a.s.
sídlo: Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava
IČO: 258 57 568

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků: **p.p.č. 433/5**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 667 m², s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 27 m, **p.p.č. 433/13**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 48 m², s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 10 m, a **p.p.č. 433/6**, ostatní plocha, silnice, o výměře 420 m², s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 24 m, vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k částem pozemků, s budoucím oprávněným:

OVANET a.s.
sídlo: Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava
IČO: 258 57 568,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemků p.p.č. 433/5, p.p.č. 433/13 a p.p.č. 433/6 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, stavbu - HDPE chránička s optickým kabelem a nový rozvaděč MDKS (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části pozemků p.p.č. 433/5, p.p.č. 433/13 a p.p.č. 433/6 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,

- povinnost práva odpovídající tomuto věčnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši dle znaleckého posudku, vypracovaného pro danou stavbu na náklady budoucího oprávněného.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 29.11.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0369/19

Změna usnesení č. 0474/RMOB-Sle/1822/11 ze dne 09.04.2019 v příloze - Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v rámci projektu "Novostavba rodinného domu na parc.č. 521, 522, k.ú. Koblav" v k.ú. Koblav, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0804/RMOB-Sle/1822/16

k usnesení č. 0474/RMOB-Sle/1822/11

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **mění**

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu své **usnesení č. 0474/RMOB-Sle/1822/11 ze dne 09.04.2019** v části přílohy, konkrétně se jedná o:

- přílohu č. 3 (Situace), která je nahrazena přílohou č. 1 (Situace) předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 29.11.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0370/19

Změna usnesení č. 0392/RMOB-Sle/1822/10 ze dne 20.03.2019 v příloze - Souhlas umístění stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v k.ú. Muglinov a k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt "REKO MS Ostrava - Bukovanského + 5" - GasNet, s.r.o.

Usnesení číslo: 0805/RMOB-Sle/1822/16

k usnesení č. 0392/RMOB-Sle/1822/10

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **mění**

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu své **usnesení č. 0392/RMOB-Sle/1822/10 ze dne 20.03.2019** v části přílohy, konkrétně se jedná o:

- přílohu č. 1 (Seznam dotčených parcel - plynovodu a plynovodních přípojek), která je nahrazena přílohou č. 1 (Seznam dotčených parcel - plynovodu a plynovodních přípojek) předloženého materiálu, a
- přílohu č. 4 (Situační zakres stavby), která je nahrazena přílohou č. 2 (Situace stavby) předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.10.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0371/19

Projednáni žádosti o souhlas s umístěním sídla spolku - Freediving team Ostrava, z. s.

Usnesení číslo: 0806/RMOB-Sle/1822/16

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s umístěním sídla spolku Freediving team Ostrava, z. s., se sídlem Bajkalská 1253/2, Poruba, 708 00 Ostrava, IČO: 27059031, v bytě č. X, který se nachází ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, zapsaného v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. XXXX vedeném katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, pro obec Ostrava a katastrální území Slezská Ostrava, a to nejdéle po dobu trvání nájemního vztahu s nájemcem uvedeného bytu, panem XXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a zároveň nenaruší-li to klid a pořádek v domě; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0372/19

Záměry nájmu částí pozemku p.č. 5054/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0807/RMOB-Sle/1822/16

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o záměru nájmu:

a)

části pozemku p.č. 5054/1, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 71 m² z celkové výměry 2787 m², označené jako díl "u",

b)

části pozemku p.č. 5054/1, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 75 m² z celkové výměry 2787 m², označené jako díl "v",

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2019

(zn. předkl.)

180

MS/RMOB/4.0373/19

Záměr nájmu části pozemku p.p.č. 115/2 a pozemku p.č.st. 658 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,

Usnesení číslo: 0808/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o záměru nájmu

- části pozemku p.p.č. 115/2, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, o výměře 262 m² z celkové výměry 929 m²,
- pozemku p.č.st. 658, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m², v obci Ostrava, k.ú. Muglinov,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2019

(zn. předkl.)

180

MS/RMOB/4.0374/19

Změna usnesení č. 0681/RMOB-Sle/1822/14 ze dne 29.5.2019 - nájem částí pozemku p.č. 1212/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - LODĚNICE POD HRADEM, z.s.

Usnesení číslo: 0809/RMOB-Sle/1822/16
k usnesení č. 0681/RMOB-Sle/1822/14

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **mění**
s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu **své usnesení č. 0681/RMOB-Sle/1822/14 ze dne 29.05.2019**, a to takto:

1. rozhodla

o nájmu

částí pozemku p.č. 1212/1, ostatní plocha, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o celkové výměře 586 m² z výměry 4404 m², konkrétně:

- a) části o výměře 212 m² označené jako díl "A",
- b) části o výměře 154 m² označené jako díl "B",
- c) části o výměře 47 m² označené jako díl "C",
- d) části o výměře 173 m² označené jako díl "D",

s nájemcem:

LODĚNICE POD HRADEM, z.s.
sídlo: Slezská Ostrava 2086, 710 00 Ostrava
IČO: 228 36 276

a to:

- na dobu neurčitou,
- s tříměsíční výpovědní dobou,
- za roční nájemné ve výši 2.065,- Kč,
- za účelem zajištění zázemí okolo objektu využívaného jako loděnice (stavba, a to budova č.p. 2086, která je součástí pozemku p.č. 50/23 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava) při pořádání sportovních, volnočasových, společenských a kulturních programů,
- s tím, že nájemce bude celoročně zajišťovat úklid piknikových stolů umístěných na části předmětu nájmu označené jako díl "D" a hlásit pronajímateli jejich případné závady,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.08.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0375/19

Vzetí na vědomí výpovědí nájmu bytů

Usnesení číslo: 0810/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

a) výpověď nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 60,93 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 54,19 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, učiněnou nájemcem paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, která tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu, přičemž nájemní vztah skončí dne 1.9.2019, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli; dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu;

b) výpověď nájmu bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 82,36 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 76,94 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, učiněnou společnými nájemci, manžely paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, a panem XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, oba bytem viz adresa bytu, která tvoří přílohu č. 2 předloženého materiálu, přičemž nájemní vztah skončí dne 1.9.2019, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli; dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 02.09.2019

(zn. předkl.)

180

MS/RMOB/4.0376/19

Záměr nájmu prostoru sloužícího podnikání v budově na ulici Antošovická v obci Ostrava, k.ú. Antošovice

Usnesení číslo: 0811/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 101 o velikosti 143 m², který se nachází ve stavbě, a to budově č.p. 57 (adresa místa: Antošovická 57/369, Ostrava-Antošovice), v obci Ostrava, k.ú. Antošovice, která stojí na pozemku p.č. 115/1 v obci Ostrava, k.ú. Antošovice; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2019

(zn. předkl.)

180

MS/RMOB/4.0377/19

Záměr nájmu pozemku p.p.č. 756 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0812/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru nájmu

pozemku p.p.č. 756, trvalý travní porost, o výměře 541 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2019

(zn. předkl.)

180

MS/RMOB/4.0378/19

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcná břemena - služebnosti v rámci projektu "Kavárna a ruční myčka vozidel" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - R - Servisní a.s.

Usnesení číslo: 0813/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním přípojek splaškové a jednotné kanalizace na/v částech pozemků p.č. 5601 a p.č. 5615 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Těšínská), vodovodní přípojky a vodovodního řadu na/v částech pozemku p.č. 5615 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Těšínská), dvou plynovodních přípojek, včetně jejich součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů, na/v částech pozemku p.č. 5615 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Těšínská), zpevněné plochy

na/v částech pozemků p.č. 5615 a p.č. 5614 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Podzámčí) a s odstraněním vodovodního řadu z části pozemku p.č. 5615 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Těšínská), vše v rámci projektu "Kavárna a ruční myčka vozidel" investora stavby:

R - Servisní a.s.

sídlo: Petra Kříčky 3106/14, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 278 29 031

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavbu smlouvu o udělení práva provést stavbu spočívající v:

- umístění *přípojky splaškové kanalizace* na/v částech pozemků: **p.č. 5601**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 502 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Těšínská), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 2,15 m, a **p.č. 5615**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1215 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Těšínská), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 3,67 m, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,
- umístění *přípojky jednotné kanalizace* na/v částech pozemků: **p.č. 5601**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 502 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Těšínská), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 2,4 m, a **p.č. 5615**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1215 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Těšínská), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 3,95 m, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,
- umístění *vodovodní přípojky* na/v části pozemku **p.č. 5615**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1215 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Těšínská), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 1,75 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,
- umístění *vodovodního řadu* na/v části pozemku **p.č. 5615**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1215 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Těšínská), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 4,3 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,
- umístění *dvou plynovodních přípojek, včetně jejich součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů*, na/v částech pozemku **p.č. 5615**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1215 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Těšínská), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: celkem 6,15 m (3,1 m + 3,05 m), přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb,
- zřízení *zpevněné plochy* o celkové výměře 28,2 m² (přístup a příjezd) na v částech pozemků: **p.č. 5615**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1215 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Podzámčí), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 21,69 m², a **p.č. 5614**, ostatní plocha, silnice, o výměře 5839 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Podzámčí), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 6,51 m², a to za účelem zajištění přístupu a příjezdu k pozemkům investora stavby p.č. 159 a p.č. 160 (součástí je stavba-budova s č.p. 117) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,
- odstranění *stávajícího vodovodního řadu* z části pozemku **p.č. 5615**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1215 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Těšínská), s tím, že

rozsah dotčení pozemku je: 3,15 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,
a to vše ve vztahu k pozemkům investora stavby p.č. 159 a p.č. 160 (součástí je stavba-budova s č.p. 117) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "Kavárna a ruční myčka vozidel" na/v pozemcích p.č. 161, p.č. 159 a p.č. 160 (součástí je stavba-budova s č.p. 117) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, dle situačního plánu, s investorem stavby:

R - Servisní a.s.

sídlo: Petra Křičky 3106/14, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 278 29 031

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemků p.č. 5601, p.č. 5615 a p.č. 5614 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

R - Servisní a.s.

sídlo: Petra Křičky 3106/14, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 278 29 031

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovitých věcí - (panujících) pozemků p.č. 159 a p.č. 160 (součástí je stavba-budova s č.p. 117) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností k tíži (služebných) pozemků: **p.č. 5614**, ostatní plocha, silnice, o výměře 5839 m² (ul. Podzámčí), s tím, že předpokládaný rozsah jak služebnosti stezky, tak služebnosti cesty je: 6,51 m² (přístup a příjezd), **p.č. 5615**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1215 m² (ul. Podzámčí/ul. Těšínská), s tím, že předpokládaný rozsah jak služebnosti stezky, tak služebnosti cesty je: 21,69 m² (přístup a příjezd) a předpokládaný rozsah služebnosti inženýrských sítí je: celkem 19,82 m (přípojka splaškové kanalizace: 3,67 m + přípojka jednotné kanalizace: 3,95 m + vodovodní přípojka: 1,75 m + vodovodní řad: 4,3 m + dvě plynovodní přípojky, včetně jejich součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů: celkem 6,15 m), **p.č. 5601**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 502 m² (ul. Těšínská), s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti inženýrských sítí je: celkem 4,55 m (přípojka splaškové kanalizace: 2,15 m + přípojka jednotné kanalizace: 2,4 m), vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcných břemen - služebností k částem pozemků, s budoucím oprávněným:

R - Servisní a.s.

sídlo: Petra Křičky 3106/14, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 278 29 031,

kdy obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněné osoby chodit po částech pozemků p.č. 5614 (přístup) a p.č. 5615 (přístup) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, nebo se po těchto částech pozemků dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po těchto částech pozemků přicházeli k oprávněné osobě a odcházeli od ní nebo se lidskou silou po těchto částech pozemků dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněné osoby jezdit jakýmkoli vozidly přes části pozemků p.č. 5614 (příjezd) a p.č. 5615 (příjezd) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tyto části pozemků přijížděli k oprávněné osobě a odjížděli od ní, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemku p.č. 5615 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavby - přípojka splaškové kanalizace, přípojka jednotné kanalizace, vodovodní přípojka, vodovodní řad a dvě plynovodní přípojky, včetně jejich součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů, - a na/v částech pozemku p.č. 5601 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavby - přípojka splaškové kanalizace a přípojka jednotné kanalizace - (společně dále jen jako "Stavby"), a to vše vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavby provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na části dotčených pozemků p.č. 5615 a p.č. 5601 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Staveb,
- právo provádět na Stavbách úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcná břemena - služebnosti se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak budou vymezena geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 150,- Kč/m² dle GP + DPH v zákonné výši a 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemků považován za běžný metr (bm) liniových staveb, tj. Staveb). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.10.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0379/19

Ukončení nájmu prostor v budově na ulici Těšínská v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava + záměr nájmu prostor

Usnesení číslo: 0814/RMOB-Sle/1822/16

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

ukončit Smlouvu o nájmu nebytových prostor uzavřenou podle zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, ve znění pozdějších předpisů, č. 1/MH/98 ze dne 31.12.1997, ve znění dodatků č. 1, 2 a 3, o nájmu nebytových prostor č. 102 v budově hřbitovní správy na ulici Těšínská 415/105, k.ú. Slezská Ostrava, za účelem provozování prodeje a vázání květin a zabezpečování smutečních obřadů, uzavřené s nájemcem:

Jana Michnová
sídlo: Kamenec 1363, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí - Frýdlant
IČO: 22985476

a o uzavření příslušné dohody s tím, že nájemní vztah skončí dne 31.7.2019, ne však dříve než dnem uveřejnění dohody prostřednictvím registru smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) rozhodla

o záměru nájmu části pozemku p.č. 229 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 415, stavba pro administrativu (adresa místa: Těšínská 415/105, Ostrava-Slezská Ostrava), a to konkrétně o prostor sloužící podnikání č. 102, o výměře 94,41 m², nacházející se v uvedené stavbě, jehož nákres tvoří přílohu č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, a to za účelem provozování podnikatelské činnosti, konkrétně provozování prodeje a vázání květin a zabezpečování smutečních obřadů;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.08.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0380/19

Projednáni žádosti o ukončení nájmu bytu dohodou

Usnesení číslo: 0815/RMOB-Sle/1822/16

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) projednala

žádost nájemce, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXXX bytem viz adresa bytu, o ukončení nájmu bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: (plocha bytu: 80,38 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 76,73 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou, a to ke dni 30.6.2019; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) rozhodla

vyhovět žádosti dle bodu 1 tohoto usnesení a ukončit nájem bytu, založený nájemní smlouvou ze dne 31.10.2016, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 80,38 m², z toho

započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 76,73 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou s nájemcem, paní XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, narozenou v roce v XXXX, bytem tamtéž, ke dni 30.6.2019 a

uzavřít příslušnou dohodu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý, T: 31.08.2019
vedoucí odboru majetkové správy

3) pověřuje

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý, T: 31.08.2019
vedoucí odboru majetkové správy

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0381/19
Projednáni zvýšení nájemného

Usnesení číslo: 0816/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

a) o zvýšení nájemného paní XXXX XXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, a panu XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozenému roce XXXX, oba bytem viz adresa bytu, společným nájemcům bytu č. XX, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 57,85 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 55,46 m²), s koupelnou a WC, nacházející se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, a to na nájemné ve výši 33,68 Kč/m²/měsíc, tj. 1.868,-Kč/měsíc; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

b) o zvýšení nájemného paní XXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, nájemci bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 81,58 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 77,93 m²), s koupelnou a WC, nacházející se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, a to na nájemné ve výši 32,79 Kč/m²/měsíc, tj. 2.555,-Kč/měsíc; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý, T: 31.08.2019
vedoucí odboru majetkové správy

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0382/19
Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti pro stavbu RD 1 v rámci projektu

"Novostavba rodinných domů na parcele parc.č. 83/5 v k.ú. Muglinov" v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - Brilliant investment s.r.o.

Usnesení číslo: 0817/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku p.p.č. 422/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. U Jeslí), s realizací stavebního záměru v rámci projektu "Novostavba rodinných domů na parcele parc.č. 83/5 v k.ú. Muglinov" na/v pozemku p.p.č. 83/5 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, investora stavby:

Brilliant investment s.r.o.
sídlo: Růžová 951/13, Nové Město, 110 00 Praha 1
IČO: 035 39 601,

přičemž předmětný stavební záměr spočívá v realizaci stavby rodinného domu - RD 1, zpevněné odstavné a manipulační plochy a inženýrských sítí na/v pozemku p.p.č. 83/5 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, který je přímo sousedícím pozemkem s výše uvedeným pozemkem p.p.č. 422/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to:

- vodovodní přípojku včetně vodoměrné šachty na/v části pozemku **p.p.č. 422/1**, ostatní plocha, silnice, o výměře 2513 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. U Jeslí), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 8,6 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,

- kanalizační přípojku na/v části pozemku **p.p.č. 422/1**, ostatní plocha, silnice, o výměře 2513 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. U Jeslí), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 6,5 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,

- zpevněnou plochu o výměře 16 m² (přístup a příjezd) na/v pozemku **p.p.č. 422/1**, ostatní plocha, silnice, o výměře 2513 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. U Jeslí), za účelem zajištění přístupu a příjezdu k pozemku investora stavby p.p.č. 83/5 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, a to vše ve vztahu k pozemku investora stavby p.p.č. 83/5 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, pro stavbu RD 1 v rámci projektu "Novostavba rodinných domů na parcele parc.č. 83/5 v k.ú. Muglinov" na/v pozemku p.p.č. 83/5 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, dle situačního plánu, s investorem stavby:

Brilliant investment s.r.o.
sídlo: Růžová 951/13, Nové Město, 110 00 Praha 1
IČO: 035 39 601

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemku p.p.č. 422/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

Brilliant investment s.r.o.
sídlo: Růžová 951/13, Nové Město, 110 00 Praha 1
IČO: 035 39 601

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panující) pozemek p.p.č. 83/5 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku **p.p.č. 422/1**, ostatní plocha, silnice, o výměře 2513 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. U Jeslí), s tím, že předpokládaný rozsah jak služebnosti stezky, tak služebnosti cesty je: 16 m² (přístup a příjezd), a předpokládaný rozsah služebnosti inženýrských sítí je: celkem 15,1 m (vodovodní přípojka včetně vodoměrné šachty je: 8,6 m + kanalizační přípojka je: 6,5 m), přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcných břemen - služebností k částem pozemku, s budoucím oprávněným:

Brilliant investment s.r.o.
sídlo: Růžová 951/13, Nové Město, 110 00 Praha 1
IČO: 035 39 601

kdy obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněné osoby chodit po části pozemku p.p.č. 422/1 (přístup) v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, nebo se po této části pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po této části pozemku přicházeli k oprávněné osobě a odcházeli od ní nebo se lidskou silou po této části pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněné osoby jezdit jakýmkoli vozidly přes část pozemku p.p.č. 422/1 (příjezd) v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tuto část pozemku přijížděli k oprávněné osobě a odjížděli od ní, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemku p.p.č. 422/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, stavby - vodovodní přípojka včetně vodoměrné šachty a kanalizační přípojka (společně dále jen jako "Stavby"), a to vše vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavby provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na části dotčeného pozemku p.p.č. 422/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Staveb,

- právo provádět na Stavbách úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcná břemena - služebnosti se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak budou vymezena geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 150,- Kč/m² dle GP + DPH v zákonné výši a 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniových staveb, tj. Staveb). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.10.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0384/19

Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti pro stavbu RD 2 v rámci projektu "Novostavba rodinných domů na parcele parc.č. 83/5 v k.ú. Muglinov" v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - Brilliant investment s.r.o.

Usnesení číslo: 0818/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku p.p.č. 422/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. U Jeslí), s realizací stavebního záměru v rámci projektu "Novostavba rodinných domů na parcele parc.č. 83/5 v k.ú. Muglinov" na/v pozemku p.p.č. 83/5 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, investora stavby:

Brilliant investment s.r.o.
sídlo: Růžová 951/13, Nové Město, 110 00 Praha 1
IČO: 035 39 601,

přičemž předmětný stavební záměr spočívá v realizaci stavby rodinného domu - RD 2, zpevněné odstavné a manipulační plochy a inženýrských sítí na/v pozemku p.p.č. 83/5 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, který je přímo sousedícím pozemkem s výše uvedeným pozemkem p.p.č. 422/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) rozhodla

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to:
- vodovodní přípojku včetně vodoměrné šachty na/v části pozemku **p.p.č. 422/1**, ostatní plocha, silnice, o výměře 2513 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. U Jeslí), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 8,6 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,

- kanalizační přípojku na/v části pozemku **p.p.č. 422/1**, ostatní plocha, silnice, o výměře 2513 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. U Jeslí), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 6,5 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,
- zpevněnou plochu o výměře 18,7 m² (přístup a příjezd) na/v pozemku **p.p.č. 422/1**, ostatní plocha, silnice, o výměře 2513 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. U Jeslí), za účelem zajištění přístupu a příjezdu k pozemku investora stavby p.p.č. 83/5 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, a to vše ve vztahu k pozemku investora stavby p.p.č. 83/5 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, pro stavbu RD 2 v rámci projektu "Novostavba rodinných domů na parcele parc.č. 83/5 v k.ú. Muglinov" na/v pozemku p.p.č. 83/5 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, dle situačního plánu, s investorem stavby:

Brilliant investment s.r.o.
sídlo: Růžová 951/13, Nové Město, 110 00 Praha 1
IČO: 035 39 601

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemku p.p.č. 422/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

Brilliant investment s.r.o.
sídlo: Růžová 951/13, Nové Město, 110 00 Praha 1
IČO: 035 39 601

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panující) pozemek p.p.č. 83/5 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku **p.p.č. 422/1**, ostatní plocha, silnice, o výměře 2513 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. U Jeslí), s tím, že předpokládaný rozsah jak služebnosti stezky, tak služebnosti cesty je: 18,7 m² (přístup a příjezd), a předpokládaný rozsah služebnosti inženýrských sítí je: celkem 15,1 m (vodovodní přípojka včetně vodoměrné šachty je: 8,6 m + kanalizační přípojka je: 6,5 m), přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcných břemen - služebností k částem pozemku, s budoucím oprávněným:

Brilliant investment s.r.o.
sídlo: Růžová 951/13, Nové Město, 110 00 Praha 1
IČO: 035 39 601

kdy obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněné osoby chodit po části pozemku p.p.č. 422/1 (přístup) v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, nebo se po této části pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po této části pozemku přicházeli k oprávněné osobě a odcházeli od ní nebo se lidskou silou po této části pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněné osoby jezdit jakýmkoli vozidly přes část pozemku p.p.č. 422/1 (příjezd) v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tuto část pozemku přijížděli k oprávněné osobě a odjížděli od ní, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemku p.p.č. 422/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, stavby - vodovodní přípojka včetně vodoměrné šachty a kanalizační přípojka (společně dále jen jako "Stavby"), a to vše vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavby provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na části dotčeného pozemku p.p.č. 422/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Staveb,
- právo provádět na Stavbách úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcná břemena - služebnosti se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak budou vymezena geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši 150,- Kč/m² dle GP + DPH v zákonné výši a 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniových staveb, tj. Staveb). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.10.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0389/19

Přidělení bytů do nájmu + ukončení nájmu bytů dohodou

Usnesení číslo: 0819/RMOB-Sle/1822/16

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

a) o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 72,68 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 65,43 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXX

a o uzavření příslušných nájemních smluv;
dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.08.2019

2) **rozhodla**

a) o ukončení nájmu bytu založeného nájemní smlouvou ze dne 20.3.2019, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 2+1 s příslušenstvím (plocha bytu: 72,68 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 65,43 m²), nacházejícího se v budově na adrese XX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou s paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, ke dni 30.6.2019;

b) o ukončení nájmu bytu založeného nájemní smlouvou ze dne 28.2.2019, kterou byl pronajat byt č. XX, o velikosti 1+kk s příslušenstvím (plocha bytu: 41,48 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 40,53 m²), nacházejícího se v budově na adrese X XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou s panem XXXXX XXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, ke dni 30.6.2019;

c) o ukončení nájmu bytu založeného nájemní smlouvou ze dne 8.2.2016, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 2+1 s příslušenstvím (plocha bytu: 60,43 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 56,93 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou s panem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, ke dni 30.6.2019;

a o uzavření příslušných dohod;
dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.08.2019

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení a dohod o ukončení nájemních smluv dle bodu 2 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0397/19
Smlouvy o nájmech bytů na dobu neurčitou

Usnesení číslo: 0820/RMOB-Sle/1822/16
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech bytů na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu:

a) bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 54,85 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 52,43 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. 655 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 3.670,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 1.8.2019;

b) bytu č. X, o velikosti 1+0 (plocha bytu: 43,24 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 39,24 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, paní XXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 2.158,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 1.7.2019;

c) bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 49,27 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 48,51 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, panu XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 2.426,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 1.8.2019;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.08.2019

2) pověřuje

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0398/19

Smlouvy o nájmech bytů na dobu určitou

Usnesení číslo: 0821/RMOB-Sle/1822/16

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o nájmech bytů na dobu určitou, konkrétně o nájmu:

a) bytu č. 4, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 76,63 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 67,81 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXX

XXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 3.753,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 1.8.2019 do 31.7.2020,

b) bytu č. X, o velikosti 1+0 (plocha bytu: 22,76 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 21,76 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 1.153,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 1.7.2019 do 30.6.2020,

c) bytu č. XX, o velikosti 1+0 (plocha bytu: 45,79 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 41,79 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 2.090,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 1.8.2019 do 31.7.2020,

d) bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 30,01 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 27,92 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 1.396,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 1.7.2019 do 30.9.2019,

e) bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 71,53 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 65,46 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 3.273,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 1.7.2019 do 30.6.2020,

f) bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 41,95 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 35,85 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 1.942,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 1.7.2019 do 30.6.2020,

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.08.2019

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0399/19

Projednáni přidělení bytů do nájmu - byty na vlastní náklady

Usnesení číslo: 0822/RMOB-Sle/1822/16

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

a) o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 47,66 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 43,91 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, panu XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 1.7.2019 do 30.9.2019, za nájemné ve výši 659,- Kč měsíčně, za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy, a současně za podmínky provedení a zajištění tohoto:

- oprava elektroinstalace,
- vydrátování rozvaděče dle podmínek "ČEZ",
- vystavení revizní zprávy pro elektroinstalaci oprávněnou osobou,
- úhrada přípojovacího poplatku "ČEZ" (pokud bude vyměřen),
- tlaková zkouška a revize plynoinstalace,
- výměna kuchyňské linky včetně příslušenství;

b) o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 55,15 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 53,40 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, panu XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, na dobu určitou - od 1.7.2019 do 30.6.2020, za nájemné ve výši 801,- Kč měsíčně, za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy, a současně za podmínky provedení a zajištění tohoto:

- celková výměna elektroinstalace,
- vydrátování rozvaděče dle podmínek "ČEZ",
- vystavení revizní zprávy pro elektroinstalaci oprávněnou osobou,
- úhrada přípojovacího poplatku "ČEZ" (pokud bude vyměřen),
- výměna plynoinstalace včetně plynového sporáku,
- tlaková zkouška a revize plynoinstalace,
- výměna kuchyňské linky včetně příslušenství, rozvodu vody a odpadu,
- celková oprava koupelny, výměna zařizovacích předmětů, obkladů a dlažby,
- výměna obkladů v kuchyni, dlažby v kuchyni, na WC a v chodbě,

- výměna podlahové krytiny v pokojích (PVC nebo plovoucí podlaha),
- výměna WC za WC kombi, úprava rozvodu vody,
- výměna všech dveří včetně dveřních zárubní a opravy omítek,
- renovace spižní skříně,
- oprava omítek, vymalování bytu;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.08.2019

2) **souhlasí**

a) s provedením oprav, úprav a jiných změn bytu č. X v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dle bodu 1a) tohoto usnesení, které spočívají v opravě elektroinstalace, ve výměně kuchyňské linky včetně příslušenství; a to na vlastní náklady nájemce, pana XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX; dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

b) s provedením oprav, úprav a jiných změn bytu č. X v budově na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dle bodu 1b) tohoto usnesení, které spočívají v celkové výměně elektroinstalace, ve výměně plynoinstalace včetně plynového sporáku, ve výměně kuchyňské linky včetně příslušenství, rozvodu vody a odpadu, v celkové opravě koupelny, ve výměně zařizovacích předmětů, obkladů a dlažby, ve výměně obkladů v kuchyni, dlažby v kuchyni, na WC a v chodbě, ve výměně podlahové krytiny v pokojích (PVC nebo plovoucí podlaha), ve výměně WC za WC kombi, v úpravě rozvodu vody, ve výměně všech dveří včetně dveřních zárubní a opravy omítek, v renovaci spižní skříně, v opravě omítek, a to na vlastní náklady nájemce, pana XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem tamtéž; dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.08.2019

Vyřizuje: Ing. Robert Wildner,
vedoucí odboru technické správy budov

T: 30.06.2020

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2019