

Usnesení
22. schůze rady městského obvodu
konané dne 25.09.2019

čís. 1058/RMOB-Sle/1822/22
-
1124/RMOB-Sle/1822/22

Richard Vereš v.r.
starosta

Ing. Roman Goryczka v.r.
místostarosta

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 25.09.2019

Číslo usnesení	Materiál	Název
1058/RMOB-Sle/1822/22	DaVZ/ RMOB/2.0048/19	Žádost o souhlas s návrhem smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje + přijetí dotace a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje + udělení plné moci - dotační program Ozdravné pobyty pro děti předškolního věku (ŽPZ/04/2018), projekt "Ozdravné pobyty pro předškoláky Slezské Ostravy"
1059/RMOB-Sle/1822/22	INV/ RMOB/12.0018/19	Záměr zadat veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem "Regenerace sídliště kamenec - SO 901.09 - květinové záhony"
1060/RMOB-Sle/1822/22	TSB/ RMOB/1.0046/19	Nákup osobního vozidla pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava + plná moc
1061/RMOB-Sle/1822/22	TSB/ RMOB/1.0047/19	Plná moc - Bc. Kwintová - zápis nového vozidla do registru silničních vozidel - Renault Trafic
1062/RMOB-Sle/1822/22	DaŽP/ RMOB/5.0047/19	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci na ul. Dianina v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava
1063/RMOB-Sle/1822/22	DaŽP/ RMOB/5.0048/19	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci na ul. Dianina v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava
1064/RMOB-Sle/1822/22	FaR/ RMOB/9.0100/19	"Směrnice č. 2/2019 pro nakládání s finančními prostředky, postupy v účetnictví a jiné postupy Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava"
1065/RMOB-Sle/1822/22	FaR/ RMOB/9.0115/19	Žaloby z užívání bytů
1066/RMOB-Sle/1822/22	FaR/ RMOB/9.0118/19	Směrnice č. 5/2019 pro evidenci majetku a inventarizaci majetku a závazků Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
1067/RMOB-Sle/1822/22	FaR/ RMOB/9.0119/19	Odpis pohledávek
1068/RMOB-Sle/1822/22	FaR/ RMOB/9.0121/19	Žaloby - 3 ks
1069/RMOB-Sle/1822/22	FaR/ RMOB/9.0128/19	Rozpočtová opatření
1070/RMOB-Sle/1822/22	FaR/ RMOB/9.0129/19	Změna bodu 1 usnesení č. 1056/RMOBM-Sle/1822/6 ze dne 19.09.2019 - Zahraniční pracovní cesta pana starosty Richarda Vereše a paní místostarostky Ing. Ivony Vaňkové

1071/RMOB-Sle/1822/22	ŠaK/ RMOB/10.0083/19	Směrnice č. 4/2019 Zásady vztahů orgánů městského obvodu k příspěvkovým organizacím zřízeným statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava v oblasti školství
1072/RMOB-Sle/1822/22	ŠaK/ RMOB/10.0088/19	Souhlas zřizovatele se zapojením ZŠ Škrobálkova do MAP II (září 2019)
1073/RMOB-Sle/1822/22	ŠaK/ RMOB/10.0091/19	Dodatek č. 3 k Ceníku nájemného a služeb nebytových prostor městského obvodu Slezská Ostrava (září 2019)
1074/RMOB-Sle/1822/22	ŠaK/ RMOB/10.0092/19	Souhlas s uzavřením "Rámcové dohody o spolupráci" s Nadačním fondem RFA MSK - ZŠ Bohumínská (září 2019)
1075/RMOB-Sle/1822/22	ŠaK/ RMOB/10.0093/19	Návrh na změnu OZV č. 7/2018, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřízených zastupitelstvy městských obvodů (září 2019)
1076/RMOB-Sle/1822/22	ŠaK/ RMOB/10.0094/19	Převod svěřeného majetku mezi MŠ Požární a ZŠ Pěší (září 2019)
1077/RMOB-Sle/1822/22	ŠaK/ RMOB/10.0095/19	Návrh na úpravu platu řediteli Základní školy Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkové organizace, s účinností od 1. 10. 2019
1078/RMOB-Sle/1822/22	VV/ RMOB/8.0083/19	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
1079/RMOB-Sle/1822/22	VV/ RMOB/8.0087/19	Dodatek č. 1 Jednacího řádu Rady městského obvodu Slezská Ostrava
1080/RMOB-Sle/1822/22	VV/ RMOB/8.0088/19	Dodatek č. 1 Jednacího řádu Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava
1081/RMOB-Sle/1822/22	VV/ RMOB/8.0089/19	Organizační řád Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
1082/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0421/19	Záměr nájmu části pozemku p.p.č. 337/49 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
1083/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0462/19	Zrušení usnesení č. 4824/RMOB-Sle/1418/84 + Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Plynovodní přípojka pro areál Heřmanice" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - Česká republika - DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA
1084/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0485/19	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Optické připojení DPS Hladnovská 119a" v k.ú. Muglínov, obec Ostrava - OVANET a.s.

1085/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0486/19	Souhlas vlastníka sousedních nemovitých věcí (pozemky p.č. 1916/13 a p.p.č. 433/8) s realizací stavby v k.ú. Hrušov a k.ú. Muglinov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
1086/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0487/19	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava-Koblov 1367/2, NNk" v k.ú. Koblov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
1087/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0488/19	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava - Koblov 72/1, příp. NNk" v k.ú. Koblov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
1088/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0489/19	Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v rámci projektu "Rodinný dům na parc.č. 72/1 Ostrava - Koblov, ul. Na Skotnici" v k.ú. Koblov, obec Ostrava
1089/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0491/19	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Vodovodní přípojka pro rodinný dům" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
1090/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0494/19	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Koblov, obec Ostrava
1091/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0495/19	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Hrušov, obec Ostrava
1092/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0496/19	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Hrušov, obec Ostrava
1093/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0497/19	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - KOBERCÉ BRENO, spol. s r.o.
1094/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0517/19	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Štěpničkova)
1095/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0526/19	Zrušení bodů 2 a 3 usnesení č. 0815/RMOB-Sle/1822/16 ze dne 26.06.2019
1096/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0527/19	Žaloba o vyklizení bytu k Okresnímu soudu v Ostravě
1097/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0528/19	Záměr změny Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. MS/0395/19-N ze dne 7.5.2019 - DENILUCK s.r.o.

1098/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0529/19	Dohoda o ukončení nájmu části pozemku p.č. 1989 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/1177/08-N) + záměr nájmu části pozemku p.č. 1989 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
1099/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0530/19	Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku p.č. 5144 k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/0841/17-N)
1100/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0531/19	Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku p.č. 5144 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/1071/14-N)
1101/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0532/19	Změna bodu 1a) usnesení č. 1008/RMOB-Sle/1822/20 ze dne 28.08.2019 - ukončení nájmu pozemku pod stavbou garáže
1102/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0533/19	Dohoda o ukončení nájmu částí pozemku p.č. 5144 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava + záměr nájmu částí pozemků p.č. 5144 a p.č. 5078/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
1103/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0534/19	Zrušení bodů 1a) a 2a) usnesení č. 0890/RMOB-Sle/1822/18 ze dne 24.7.2019
1104/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0535/19	Výpověď nájmu části pozemku p.č. 1212/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/1301/16-N) - LODĚNICE POD HRADEM, z.s.
1105/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0536/19	Zrušení záměru nájmu částí pozemků v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - "Rezidence Keltičkova"
1106/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0537/19	Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku p.č. 5183 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/1289/18-N) + záměr nájmu části pozemku p.č. 5183 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
1107/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0538/19	Záměry změny smluv o nájmech částí pozemku p.č. 5183 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
1108/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0539/19	Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Na Juřince)
1109/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0540/19	Záměr nájmu částí pozemku p.p.č. 437/1 v k.ú. Muglínov, obec Ostrava
1110/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0541/19	Smlouva o nájmu bytu na dobu určitou a smlouvy o nájmu bytů na dobu neurčitou
1111/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0542/19	Záměr nájmu částí pozemku p.č. 5182 a části pozemku p.č. 202/1, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

1112/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0543/19	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
1113/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0544/19	Žádost o koupi části pozemku p.č. 4543 (označena p.č. 4543/2) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
1114/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0545/19	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
1115/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0546/19	Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Obrovského)
1116/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0547/19	Stanovisko k bezúplatnému nabytí nemovitých věcí od státního podniku DIAMO, státní podnik
1117/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0548/19	Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží - v MOB Slezská Ostrava
1118/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0549/19	Projednání přidělení bytů do nájmu - byty na vlastní náklady
1119/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0550/19	Vzetí na vědomí realizaci staveb, vstup na pozemky a právo provést stavby - projekt "Dostavba kanalizace a rekonstrukce vodovodu v ulici Pikartská" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - statutární město Ostrava
1120/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0551/19	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Šenovská)
1121/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0554/19	Projednání uzavření smlouvy o umístění technického zařízení (ul. Antošovická) - Ostravské vodárny a kanalizace a.s.
1122/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0555/19	Projednání Zásad pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Slezská Ostrava
1123/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0556/19	Uzavření smlouvy o umístění sítě elektronických komunikací /SEK/ - k.ú. Muglinov, obec Ostrava - PODA a.s.
1124/RMOB-Sle/1822/22	MS/ RMOB/4.0557/19	Nájem částí pozemku p.č. 2456/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Tomáš STRAUB s.r.o.

(zn. předkl.)
220

DaVZ/RMOB/2.0048/19

Žádost o souhlas s návrhem smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje + přijetí dotace a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje + udělení plné moci - dotační program Ozdravné pobyty pro děti předškolního věku (ŽPZ/04/2018), projekt "Ozdravné pobyty pro předškoláky Slezské Ostravy"

Usnesení číslo: 1058/RMOB-Sle/1822/22

k usnesení č. 0697/RMOB-Sle/1822/15

k usnesení č. 0121/ZMOB-Sle/1822/5

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

požádat Radu města Ostravy o souhlas s návrhem smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje z dotačního programu *Ozdravné pobyty pro děti předškolního věku* pro projekt "Ozdravné pobyty pro předškoláky Slezské Ostravy", ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Lucie Žurková,
vedoucí odboru dotací a veřejných zakázek

T: 27.09.2019

2) **rozhodla**

o přijetí dotace z prostředků Moravskoslezského kraje z dotačního programu *Ozdravné pobyty pro děti předškolního věku* (ŽPZ/04/2018) pro projekt "Ozdravné pobyty pro předškoláky Slezské Ostravy" na základě smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu, za splnění podmínky udělení souhlasu s návrhem této smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Lucie Žurková,
vedoucí odboru dotací a veřejných zakázek

T: 31.10.2019

3) **schvaluje**

dokument „*Přihláška k pobytu projektu Ozdravné pobyty pro předškoláky Slezské Ostravy*“ ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

udělit plnou moc paní XXX XXXXX XXXXXXXXXXXXX, zaměstnanci statutárního města Ostrava, zařazenému do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, odboru dotací a veřejných zakázek, nar. v roce XXXX, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava ve věci projektu "Ozdravné pobyty pro předškoláky Slezské Ostravy", evidenční číslo MSK 109208/2019, k podepisování dokumentu „*Přihláška k pobytu projektu Ozdravné pobyty pro předškoláky Slezské Ostravy*“, který je přílohou č. 3 předloženého materiálu, a to na dobu od 01.10.2019 do 30.04.2020; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Lucie Žurková,
vedoucí odboru dotací a veřejných zakázek

T: 01.10.2019

(zn. předkl.)

230

INV/RMOB/12.0018/19

Záměr zadat veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem "Regenerace sídliště kamenec - SO 901.09 - květinové záhony"

Usnesení číslo: 1059/RMOB-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

realizovat stavbu pod názvem "Regenerace sídliště kamenec - SO 901.09 - květinové záhony", dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu,

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investiční výstavby

2) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo s obchodní společností Technické služby Ostrava a.s. Slezská Ostrava, se sídlem Československé armády 877/20, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČO: 476 74 725, za cenu nejvýše přípustnou ve výši 3 323 886,27 Kč bez DPH, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investiční výstavby

T: 31.10.2019

(zn. předkl.)

150

TSB/RMOB/1.0046/19

Nákup osobního vozidla pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava + plná moc

Usnesení číslo: 1060/RMOB-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o odchýlném postupu od Směrnice č. 1/2019 pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava, ve znění pozdějších dodatků, dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Robert Wildner,
vedoucí odboru technické správy budov

T: 30.09.2019

2) rozhodla

o uzavření kupní smlouvy na nákup osobního automobilu s obchodní společností AUTOCENTRLA s.r.o., IČO: 483 90 747, se sídlem Markvartovická 1906/7, 748 01 Hlučín, za cenu 577.685,95 Kč bez DPH, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Robert Wildner,
vedoucí odboru technické správy budov

T: 18.10.2019

3) rozhodla

udělit plnou moc paní XXX XXXXX XXXXXXXXX, zaměstnanci statutárního města Ostrava, zařazenému do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, nar. v roce XXXX, trvale bytem XX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXX, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava ve věci zápisu nového vozidla dle bodu 2 tohoto usnesení - ŠKODA Octavia Combi Style, identifikační číslo (VIN): xxxxxxxxxxxxxxxx, do registru silničních vozidel, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Robert Wildner,
vedoucí odboru technické správy budov

T: 10.10.2019

(zn. předkl.)

150

TSB/RMOB/1.0047/19

Plná moc - Bc. Kwintová - zápis nového vozidla do registru silničních vozidel - Renault Trafic

Usnesení číslo: 1061/RMOB-Sle/1822/22

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

udělit plnou moc paní XXX XXXXX XXXXXXXXX, zaměstnanci statutárního města Ostrava, zařazenému do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, nar. v roce XXXX, trvale bytem XX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXX, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava ve věci zápisu nového vozidla - RENAULT TRAFIC, identifikační číslo (VIN): XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, do registru silničních vozidel; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Robert Wildner,
vedoucí odboru technické správy budov

T: 04.10.2019

(zn. předkl.)

140

DaŽP/RMOB/5.0047/19

Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci na ul. Dianina v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1062/RMOB-Sle/1822/22

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 4921 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, k místní komunikaci ul. Dianina, MK III. tř., č. 33c, na pozemku p.č. 4919 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 09.10.2019

(zn. předkl.)

140

DaŽP/RMOB/5.0048/19

Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci na ul. Dianina v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1063/RMOB-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 4920 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, k místní komunikaci ul. Dianina, MK III. tř., č. 33c, na pozemku p.č. 4919 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 09.10.2019

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0100/19

"Směrnice č. 2/2019 pro nakládání s finančními prostředky, postupy v účetnictví a jiné postupy Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava"

Usnesení číslo: 1064/RMOB-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

"Směrnici č. 2/2019 pro nakládání s finančními prostředky, postupy v účetnictví a jiné postupy Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava" dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu, s účinností od 01.10.2019.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 01.10.2019

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0115/19

Žaloby z užívání bytů

Usnesení číslo: 1065/RMOB-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

podat žalobu o zaplacení peněžité částky vůči:

a) panu XXXXXX XXXXXXXXX, ročník XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXX XXXXXX, XXXXXXXX X XXXXXXXX, z titulu dluhu na náhradě ve výši sjednaného nájemného po skončení nájmu, v celkové výši 63.226,- Kč + příslušenství, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu;

b) paní XXXXXX XXXXXXXX, ročník XXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXXX XXXXXX, XXXXXXXX X XXXXXXXX, z titulu dluhu na náhradě ve výši sjednaného nájemného po skončení nájmu, v celkové výši 50.687,- Kč + příslušenství, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu;

c) paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, ročník XXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXXXXXX, XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX, z titulu dluhu na nájemném a službách spojených s užíváním bytu, v celkové výši 5.163,- Kč + příslušenství, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu;

d) panu XXXXXX XXXXXXXXX, ročník XXXX, trvale bytem XXXXXXXXXX XXXXXX, XXXXXXXX X XXXXXXXXXX, z titulu dluhu na nájemném a službách spojených s užíváním bytu, v celkové výši 17.826,- Kč + příslušenství, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu;

e) panu XXXXX XXXXXXXXXXXX, ročník XXXX, trvale bytem XX XXXXXX XXXXX, XXXXXXXX X XXXXXXXXXX, z titulu dluhu na nájemném a službách spojených s užíváním bytu, v celkové výši 19.353,- Kč + příslušenství, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 30.09.2019

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0118/19

Směrnice č. 5/2019 pro evidenci majetku a inventarizaci majetku a závazků Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1066/RMOB-Sle/1822/22

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

Směrnici č.5/2019 pro evidenci majetku a inventarizaci majetku a závazků Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu, s účinností od 01.10.2019.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 01.10.2019

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0119/19

Odpis pohledávek

Usnesení číslo: 1067/RMOB-Sle/1822/22

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

odepsat pohledávky za zemřelými, a to konkrétně za:

a) paní XXXXXX XXXXXXXXXX, ročník XXXX, posledně bytem XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXX XXXXXXXX, která zemřela dne XXXXXXXXXX. Pohledávka vznikla z titulu bezdůvodného obohacení (náhrada ve výši sjednaného nájemného a náklady za služby spojené s užíváním bytu) ve výši 16.388,- Kč a náklady řízení ve výši 790,- Kč;

b) panem XXXXXXXXXX XXXXXXXX, ročník XXXXX posledně bytem XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXX XXXXXXXX, který zemřel dne 05.01.2019. Pohledávka vznikla z titulu dluhu z vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu ve výši 2.146,- Kč a náklady řízení ve výši 1.100,- Kč;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.10.2019

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0121/19
Žaloby - 3 ks

Usnesení číslo: 1068/RMOB-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

podat žalobu o zaplacení peněžité částky vůči:

a) paní **XXXXXXXXXXXXXXXXXX**, nar. v roce **XXXX**, bytem **XXXXXXXX XXXX XX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, z důvodu nezaplacení dluhu na nájemném za užívání pozemku za období 2017 - 2019 v celkové výši 3.450,- Kč s příslušenstvím, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu,

b) paní **XXXXXXXXXXXX**, nar. v roce **XXXX**, bytem **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, z důvodu nezaplacení dluhu na nájemném za užívání pozemku za období od 21. 3. 2018 do 31. 12. 2019 v celkové výši 6.921,- Kč s příslušenstvím, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu,

c) panu **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, nar. v roce **XXXX**, bytem **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX X XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, z důvodu nezaplacení dluhu na nájemném za užívání pozemku pod garáží za období 2017 - 2019 v celkové výši 660,- Kč s příslušenstvím, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 04.10.2019

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0128/19
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 1069/RMOB-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 30.09.2019

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0129/19

Změna bodu 1 usnesení č. 1056/RMOB-Sle/1822/6 ze dne 19.09.2019 - Zahraniční pracovní cesta pana starosty Richarda Vereše a paní místostarostky Ing. Ivony Vaňkové

Usnesení číslo: 1070/RMOB-Sle/1822/22
k usnesení č. 1056/RMOB-Sle/1822/6

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **mění**

s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu **bod 1 svého usnesení č. 1056/RMOB-Sle/1822/6 ze dne 19.09.2019**, kterým schválila pracovní cestu pana starosty Richarda Vereše a paní místostarostky Ing. Ivony Vaňkové, v termínu od 07.10.2019 do 10.10.2019 do Bruselu, a to takto:

1. schvaluje

zahraniční pracovní cestu pana starosty Richarda Vereše a paní místostarostky Ing. Ivony Vaňkové, v termínu od 06.10.2019 do 11.10.2019 do Bruselu, dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.10.2019

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0083/19

Směrnice č. 4/2019 Zásady vztahů orgánů městského obvodu k příspěvkovým organizacím zřízeným statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava v oblasti školství

Usnesení číslo: 1071/RMOB-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**

Směrnici č. 3/2017 Zásady vztahů orgánů městského obvodu k příspěvkovým organizacím zřízeným statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava v oblasti školství, schválenou Radou městského obvodu Slezská Ostrava dne 11.12.2017 pod číslem usnesení 4066/RMOB-Sle/1418/72, k 30.9.2019, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

2) **schvaluje**

Směrnici č. 4/2019 Zásady vztahů orgánů městského obvodu k příspěvkovým organizacím zřízeným statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava v oblasti školství, s účinností od 1. 10. 2019, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 01.10.2019

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0088/19

Souhlas zřizovatele se zapojením ZŠ Škrobálkova do MAP II (září 2019)

Usnesení číslo: 1072/RMOB-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

se zapojením Základní školy Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkové organizace do Místního akčního plánu II, prostřednictvím statutárního města Ostravy, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 20.09.2019

(zn. předkl.)

210

ŠaK/RMOB/10.0091/19

Dodatek č. 3 k Ceníku nájemného a služeb nebytových prostor městského obvodu Slezská Ostrava (září 2019)

Usnesení číslo: 1073/RMOB-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

Dodatek č. 3 k Ceníku nájemného a služeb nebytových prostor městského obvodu Slezská Ostrava, schváleného Radou městského obvodu Slezská Ostrava dne 29.8.2018 pod č. usnesení 5006/RMOB-Sle/1418/86, s účinností od 1.10.2019, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 01.10.2019

(zn. předkl.)

210

ŠaK/RMOB/10.0092/19

Souhlas s uzavřením "Rámcové dohody o spolupráci" s Nadačním fondem RFA MSK - ZŠ Bohumínská (září 2019)

Usnesení číslo: 1074/RMOB-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s uzavřením "Rámcové dohody o spolupráci" na školní rok 2019/2020 mezi Nadačním fondem Regionální fotbalové akademie Moravskoslezského kraje, náměstí Svatopluka Čecha 518/10, 702 00 Ostrava-Přivoz, IČO: 05127246 a Základní školou Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkovou organizací,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.09.2019

(zn. předkl.)

210

ŠaK/RMOB/10.0093/19

Návrh na změnu OZV č. 7/2018, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřízených zastupitelstvy městských obvodů (září 2019)

Usnesení číslo: 1075/RMOB-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

návrh na změnu Obecně závazné vyhlášky č. 7/2018, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřízených zastupitelstvy městských obvodů statutárního města Ostravy, jak vyplývá ze změn provedených obecně závaznou vyhláškou č. 2/2019, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu, bez námitek a připomínek

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.09.2019

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0094/19
Převod svěřeného majetku mezi MŠ Požární a ZŠ Pěší (září 2019)

Usnesení číslo: 1076/RMOB-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s převodem drobného dlouhodobého hmotného majetku v celkové výši 23.151,63 Kč svěřeného Mateřské škole Slezská Ostrava, Požární 8, příspěvkové organizaci, na Základní školu Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkovou organizaci, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 31.10.2019

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0095/19
Návrh na úpravu platu řediteli Základní školy Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkové organizace, s účinností od 1. 10. 2019

Usnesení číslo: 1077/RMOB-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o úpravě platu ředitele Základní školy Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkové organizace, dle důvodové zprávy předloženého materiálu, s účinností od 1. 10. 2019

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.09.2019

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0083/19
Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1078/RMOB-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

- a) 215 zaměstnanců v pracovním poměru
 - b) 29 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr
- ke dni 25. 9. 2019

(zn. předkl.)

110

VV/RMOB/8.0087/19

Dodatek č. 1 Jednacího řádu Rady městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1079/RMOB-Sle/1822/22

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

Dodatek č. 1 jednacího řádu Rady městského obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu, s účinností od 01.10.2019

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 01.10.2019

(zn. předkl.)

110

VV/RMOB/8.0088/19

Dodatek č. 1 Jednacího řádu Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1080/RMOB-Sle/1822/22

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

Dodatek č. 1 Jednacího řádu Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu, s účinností od 01.10.2019

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 30.09.2019

2) **doporučuje**

zastupitelstvu schválit Dodatek č. 1 Jednacího řádu Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu, s účinností od 01.10.2019

(zn. předkl.)

110

VV/RMOB/8.0089/19

Organizační řád Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1081/RMOB-Sle/1822/22

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**

ke dni 01.10.2019 Organizační řád Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, schválený usnesením Rady městského obvodu Slezská Ostrava č. 0461/RMOB-Sle/1822/11 ze dne 9.4.2019, který nabyl účinnosti dne 1.5.2019

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová, T: 01.05.2019
vedoucí odboru vnitřních věcí

2) **schvaluje**

s účinností od 01.10.2019 Organizační řád Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová, T: 01.10.2019
vedoucí odboru vnitřních věcí

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0421/19

Záměr nájmu části pozemku p.p.č. 337/49 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1082/RMOB-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru nájmu

části pozemku p.p.č. 337/49, ostatní plocha, v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, o výměře 320 m² z celkové výměry 1641 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý, T: 31.10.2019
vedoucí odboru majetkové správy

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0462/19

Zrušení usnesení č. 4824/RMOB-Sle/1418/84 + Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Plynovodní přípojka pro areál Heřmanice" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - Česká republika - DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA

Usnesení číslo: 1083/RMOB-Sle/1822/22
k usnesení č. 4824/RMOB-Sle/1418/84

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu své usnesení č. **4824/RMOB-Sle/1418/84 ze dne 13.06.2018**, kterým rozhodla

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži (služebných) pozemků: **p.p.č. 337/103**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 8384 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, s tím, že rozsah služebnosti je: 9,8 m² + 60,96 m, **p.p.č. 472/11**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 527 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Orlovská), s tím, že rozsah služebnosti je: 1,4

m, a p.p.č. 472/13, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1809 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Orlovská), s tím, že rozsah služebnosti je: 6,4 m, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickými plány č. 1550-822/2008-a ze dne 23.09.2008 a č. 1065-911/2001 ze dne 03.09.2001, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, a to ve prospěch oprávněného, jakožto vlastníka (panujícího) pozemku p.č.st. 546/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova s č.p. 753:

Česká republika

právo hospodařit s majetkem státu:

DIAMO, státní podnik

sídlo: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem

IČO: 000 02 739

za účelem zřízení a provozování plynovodní přípojky, v rámci projektu "Plynovodní přípojka pro areál Heřmanice",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným jakožto vlastníkem panujícího pozemku,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v pozemcích, resp. částech pozemků p.p.č. 337/103, p.p.č. 472/11 a p.p.č. 472/13 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu - plynovodní přípojka (dále jen "Stavba"), vedoucí k pozemku p.č.st. 546/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, jehož součástí je stavba-budova s č.p. 753, a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na pozemky, resp. na Stavbou dotčené části pozemků p.p.č. 337/103, p.p.č. 472/11 a p.p.č. 472/13 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickými plány č. 1550-822/2008-a ze dne 23.09.2008 a č. 1065-911/2001 ze dne 03.09.2001.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu složenou ze dvou částek, a to:

1. z částky ve výši 2.450,- Kč včetně DPH v zákonné výši, tj. 250,- Kč/m² dle GP včetně DPH v zákonné výši, a
2. z částky ve výši 34.380,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 500,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemků považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby),

přičemž celkovou úplatu oprávněný z věcného břemene - služebnosti uhradí do 14 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura vystavená povinným z věcného břemene - služebnosti poté, kdy povinnému z věcného břemene - služebnosti bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2020

2) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků: **p.p.č. 337/103**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 8384 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, s tím, že rozsah služebnosti je: 9,8 m² + 60,96 m, **p.p.č. 472/11**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 527 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Orlovská), s tím, že rozsah služebnosti je: 1,4 m, a **p.p.č. 472/13**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1809 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Orlovská), s tím, že rozsah služebnosti je: 6,4 m, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickými plány č. 1550-822/2008-a ze dne 23.09.2008 a č. 1065-911/2001 ze dne 03.09.2001, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, a to ve prospěch nemovité věci neevidované v katastru nemovitostí, a to plynovodu DN 110, jehož vlastníkem je oprávněný:

DIAMO, státní podnik

sídlo: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem

týká se: DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA

sídlo: Sirotní 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava

IČO: 000 02 739

za účelem zřízení a provozování plynovodu DN 110, v rámci projektu "Plynovodní přípojka pro areál Heřmanice",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemků p.p.č. 337/103, p.p.č. 472/11 a p.p.č. 472/13 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu - plynovod DN 110 (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části výše uvedených pozemků po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickými plány č. 1550-822/2008-a ze dne 23.09.2008 a č. 1065-911/2001 ze dne 03.09.2001.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu složenou ze dvou částek, a to:

1. z částky ve výši 2.450,- Kč včetně DPH v zákonné výši, tj. 250,- Kč/m² dle GP včetně DPH v zákonné výši, a

2. z částky ve výši 34.380,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 500,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemků považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby),

přičemž celkovou úplatu oprávněný z věcného břemene - služebnosti uhradí do 14 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura vystavená povinným z věcného břemene - služebnosti poté, kdy povinnému z věcného břemene - služebnosti bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.06.2020

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0485/19

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Optické připojení DPS Hladnovská 119a" v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - OVANET a.s.

Usnesení číslo: 1084/RMOB-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním 1 ks svazku mikrotrubiček 4x 14/10 mm + 2x HDPE chráničky pro optický kabel na/v částech pozemků p.p.č. 123/7, p.p.č. 124/13 a p.p.č. 124/9 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, v rámci projektu "Optické připojení DPS Hladnovská 119a" investora stavby:

OVANET a.s.

sídlo: Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava
IČO: 258 57 568

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to 1 ks svazku mikrotrubiček 4x 14/10 mm + 2x HDPE chráničku pro optický kabel, na/v částech pozemků:

- **p.p.č. 123/7**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 7432 m², s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 37 m,

- **p.p.č. 124/9**, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 8212 m², s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 4 m,

- **p.p.č. 124/13**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2757 m², s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 6 m,

vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to vše v rámci projektu "Optické připojení DPS Hladnovská 119a", dle situačního plánu, s investorem stavby:

OVANET a.s.

sídlo: Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava

IČO: 258 57 568

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemků p.p.č. 123/7, p.p.č. 124/9 a p.p.č. 124/13 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

OVANET a.s.

sídlo: Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava

IČO: 258 57 568

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků: **p.p.č. 123/7**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 7432 m², s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 37 m, **p.p.č. 124/9**, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 8212 m², s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 4 m, a **p.p.č. 124/13**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2757 m², s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 6 m, vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k částem pozemků, s budoucím oprávněným:

OVANET a.s.

sídlo: Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava

IČO: 258 57 568,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemků p.p.č. 123/7, p.p.č. 124/9 a p.p.č. 124/13 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, stavbu - 1 ks svazku mikrotrubiček 4x 14/10 mm + 2x HDPE chráničku pro optický kabel (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části výše uvedených pozemků po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši dle znaleckého posudku, vypracovaného pro danou stavbu na náklady budoucího oprávněného.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0486/19

Souhlas vlastníka sousedních nemovitých věcí (pozemky p.č. 1916/13 a p.p.č. 433/8) s realizací stavby v k.ú. Hrušov a k.ú. Muglinov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 1085/RMOB-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

jako vlastník sousedních nemovitých věcí, a to pozemku p.č. 1916/13 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, a pozemku p.p.č. 433/8 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru v rámci projektu "Ova-Hrušov 1400/1, Goodman, přeložka VNv" investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

spočívajícího v provedení přeložky stožáru vysokého napětí a napojení nového vzdušného vedení VN na/v pozemcích p.č. 1400/1, p.č. 1400/5, p.č. 1469 a p.č. 1421/8 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, a pozemcích p.p.č. 6/13, p.p.č. 389/2 a p.č. 5/2 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, kdy pozemek p.č. 1400/1 a p.č. 1421/8 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, jsou přímo sousedícími pozemky s výše uvedeným pozemkem p.č. 1916/13 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, a pozemek p.p.č. 6/13 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, je přímo sousedícím s výše uvedeným pozemkem p.p.č. 433/8 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 29.11.2019

2) **pověřuje**

vedoucího odboru majetkové správy k podepsání příslušných listin, včetně výkresů, týkajících se souhlasu dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 29.11.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0487/19

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věčné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava-Koblov 1367/2, NNK" v k.ú. Koblov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 1086/RMOb-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním zemního kabelového vedení NN na/v části pozemku p.č. 1996 v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Lucinková), v rámci projektu "Ostrava-Koblov 1367/2, NNk" investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to zemní kabelové vedení NN, na/v části pozemku **p.č. 1996**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1554 m², v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Lucinková), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 138 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to v rámci projektu "Ostrava-Koblov 1367/2, NNk", dle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.č. 1996 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.č. 1996**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1554 m², v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Lucinková), a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku, přičemž předpokládaný rozsah služebnosti je: 138 m (délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby), s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 1996 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, stavbu - zemní kabelové vedení NN (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 1996 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0488/19

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava - Koblov 72/1, příp. NNk" v k.ú. Koblov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 1087/RMOB-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s umístěním podzemní kabelové přípojky NN 0,4 kV a rozpojovací skříně na stávající sloup na/v části pozemku p.č. 2026 v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Na Skotnici), v rámci projektu "Ostrava - Koblov 72/1, příp. NNk" investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to podzemní kabelovou přípojku NN 0,4 kV a rozpojovací skříň na stávajícím sloupu, na/v části pozemku **p.č. 2026**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1925 m², v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Na Skotnici), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 5 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to v rámci projektu "Ostrava - Koblov 72/1, příp. NNk", dle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.č. 2026 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.č. 2026**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1925 m², v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Na Skotnici), a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku, přičemž předpokládaný rozsah služebnosti je: 5 m (délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby), s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 2026 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, stavbu - podzemní kabelová přípojka NN 0,4 kV a rozpojovací skříň na stávajícím sloupu (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,

- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 2026 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0489/19

Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v rámci projektu "Rodinný dům na parc.č. 72/1 Ostrava - Koblov, ul. Na Skotnici" v k.ú. Koblov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1088/RMOB-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku p.č. 2026 v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Na Skotnici), s realizací stavebního záměru v rámci projektu "Rodinný dům na parc.č. 72/1 Ostrava - Koblov, ul. Na Skotnici" investorů stavby:

XXXXXXXX
XXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX
XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

přičemž předmětný stavební záměr spočívá v realizaci stavby rodinného domu včetně zastřešeného parkovacího stání, zpevněných ploch, žumpy, vsakovací jímky a inženýrských

sítí na/v pozemku investorů stavby p.č. 72/1 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, který je sousedícím pozemkem s výše uvedeným pozemkem p.č. 2026 v k.ú. Koblov, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **souhlasí**

s umístěním vodovodní přípojky a zpevněných ploch pro zajištění přístupu a příjezdu na/v částech pozemku p.č. 2026 v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Na Skotnici), v rámci projektu "Rodinný dům na parc.č. 72/1 Ostrava - Koblov, ul. Na Skotnici" investorů stavby:

XXXXXXXX
XXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX
XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investorů stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to:
- vodovodní přípojku na/v části pozemku **p.č. 2026**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1925 m², v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Na Skotnici), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 51 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,
- zpevněnou plochu pochůzí na/v části pozemku **p.č. 2026**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1925 m², v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Na Skotnici), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 3 m², pro zajištění přístupu k pozemku investorů stavby p.č. 72/1 v k.ú. Koblov, obec Ostrava,
- zpevněnou plochu pojezdovou na/v části pozemku **p.č. 2026**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1925 m², v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Na Skotnici), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 11 m², pro zajištění přístupu a příjezdu k pozemku investorů stavby p.č. 72/1 v k.ú. Koblov, obec Ostrava,
a to vše ve vztahu k pozemku investorů stavby p.č. 72/1 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, v rámci projektu "Rodinný dům na parc.č. 72/1 Ostrava - Koblov, ul. Na Skotnici", dle situačního plánu, s investory stavby:

XXXXXXXX
XXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX
XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investorů stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemku p.č. 2026 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, uvedené v bodě 3 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investory stavby:

XXXXXXXX
XXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX
XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXX
XX

za účelem provedení stavby dle bodu 3 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

5) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucích oprávněných jakožto vlastníků nemovité věci - (panujícího) pozemku p.č. 72/1 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku **p.č. 2026**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1925 m², v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Na Skotnici), s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti inženýrské sítě je: 51 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, předpokládaný rozsah služebnosti stezky (přístup) je: celkem 14 m² (11 m² + 3 m²), a předpokládaný rozsah služebnosti cesty (příjezd) je: 11 m², a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcných břemen - služebností k částem pozemku, s budoucími oprávněnými:

XXXXXXXX
XXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX
XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXX
XX

kdy obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněných osob chodit po částech pozemku p.č. 2026 (přístup) v k.ú. Koblov, obec Ostrava, nebo se po těchto částech pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po těchto částech pozemku přicházeli k oprávněným osobám a odcházeli od nich nebo se lidskou silou po těchto částech pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněných osob jezdit jakýmkoli vozidly přes část pozemku p.č. 2026 (příjezd) v k.ú. Koblov, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tuto část pozemku přijížděli k oprávněným osobám a odjížděli od nich, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 2026 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka (dále jen jako "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,

- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 2026 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavně úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcná břemena - služebnosti se zřídí na dobu neurčitou, tak, jak budou vymezena geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 150,- Kč/m² dle GP + DPH v zákonné výši a 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0491/19

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Vodovodní přípojka pro rodinný dům" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1089/RMOB-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty na/v části pozemku p.p.č. 494/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Najzarova), v rámci projektu "Vodovodní přípojka pro rodinný dům" investora stavby:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to vodovodní přípojku včetně vodoměrné šachty, na/v části pozemku **p.p.č. 494/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4640 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Najzarova), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 1,2 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to ve vztahu k pozemku p.č.st. 348 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, jehož součástí je stavba-budova č.p. 337, v rámci projektu "Vodovodní přípojka pro rodinný dům", dle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.p.č. 494/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panujícího) pozemku p.č.st. 348 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, jehož součástí je stavba-budova č.p. 337, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži (služebného) pozemku **p.p.č. 494/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4640 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Najzarova), a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 1,2 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, s budoucím oprávněným:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 494/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka včetně vodoměrné šachty (dále jen "Stavba"), vedoucí k pozemku p.č.st. 348 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.p.č. 494/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm))

liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0494/19

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Koblov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1090/RMOB-Sle/1822/22

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži (služebného) pozemku p.č. **1995**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2664 m², v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Na Tabulkách), v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 1359-45/2019 ze dne 27.06.2019, tj. v rozsahu: 2 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného, jakožto vlastníka (panujícího) pozemku p.č. 1373/5 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, na němž stojí stavba, a to budova č.p. 440:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky a tubusové vodoměrné šachty,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným jakožto vlastníkem panujícího pozemku,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 1995 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka a tubusová vodoměrná šachta (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 1995 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 1359-45/2019 ze dne 27.06.2019.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, kterou oprávněný uhradí do 14 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.04.2020

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0495/19

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Hrušov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1091/RMOB-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži (služebného) pozemku p.č. 1233/44, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1285 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava (ul. U Vodárny), v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 1441-48/2019 ze dne 30.06.2019, tj. v rozsahu: 2 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněných, jakožto spoluvlastníků (panujícího) pozemku p.č. 1229/5 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 483:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněnými jakožto spoluvlastníky panujícího pozemku,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 1233/44 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 1233/44 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 1441-48/2019 ze dne 30.06.2019.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, kterou oprávnění uhradí do 14 dnů ode dne, kdy jim dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.04.2020

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0496/19

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Hrušov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1092/RMOB-Sle/1822/22

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži (služebného) pozemku **p.č. 1874/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2670 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava (ul. Keramická), v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 1442-89/2019 ze dne 10.07.2019, tj. v rozsahu: 2 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného, jakožto vlastníka (panujícího) pozemku p.č. 1811 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava:

XXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XX XXXXXXXXX

za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky, umístěné v rámci projektu „Novostavba modulárního objektu společnosti LIMINA PARK s.r.o.“,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným jakožto vlastníkem panujícího pozemku,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 1874/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 1874/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 1442-89/2019 ze dne 10.07.2019.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, kterou oprávněný uhradí do 14 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.04.2020

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0497/19

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - KOBERCE
BRENO, spol. s r.o.

Usnesení číslo: 1093/RMOB-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži (služebných) pozemků: **p.č. 1543/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4781 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava (ul. Ke Kamenině), v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 1432-32/2019 ze dne 21.03.2019, tj. v rozsahu: 10,8 m (plynová přípojka), **p.č. 1629/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1747 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava (ul. Plechanovova), v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 1432-32/2019 ze dne 21.03.2019, tj. v rozsahu: 3,6 m (přípojka hydrantu), a **p.č. 1874/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2670 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava (ul. Keramická), v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 1432-32/2019 ze dne 21.03.2019, tj. v rozsahu: 9,7 m (vodovodní přípojka), přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, ve prospěch oprávněného, jakožto vlastníka (panujícího) pozemku p.č. 1559/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, na němž stojí stavba-budova s č.p. 699:

KOBERCE BRENO, spol. s r.o.
sídlo: Praha 4, Antala Staška 1071, PSČ 140 00
IČO: 256 09 866

za účelem zřízení a provozování plynové přípojky, přípojky hydrantu a vodovodní přípojky,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným jakožto vlastníkem panujícího pozemku,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 1543/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, stavbu - plynová přípojka - na/v části pozemku p.č. 1629/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, stavbu - přípojka hydrantu - a na/v části pozemku p.č. 1874/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka - (společně dále jen jako "Stavby"), a to vše vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavby provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,

- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části výše uvedených pozemků po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Staveb,
- právo provádět na Stavbách úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 1432-32/2019 ze dne 21.03.2019.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 9.640,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemků považován za běžný metr (bm) liniových staveb, tj. Staveb), kterou oprávněný uhradí do 14 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.04.2020

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0517/19

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Štěpničkova)

Usnesení číslo: 1094/RMOB-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s umístěním vodovodní přípojky včetně tubusové vodoměrné šachty na/v části pozemku p.č. 5586 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Štěpničkova), v rámci projektu "Vodovodní přípojka pro RD, vchod č. 1, k.ú. Michálkovice, ul. Štěpničkova č.p. 199/32, parc.č.st. 251", investora stavby:

XXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) rozhodla

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to vodovodní přípojku včetně tubusové vodoměrné šachty, na/v části pozemku **p.č. 5586**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4198 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Štěpničkova), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 1 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, v rámci projektu "Vodovodní přípojka pro RD, vchod č. 1, k.ú. Michálkovice, ul. Štěpničkova č.p. 199/32, parc.č.st. 251", dle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.č. 5586 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.č. 5586**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4198 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Štěpničkova), a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 1 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, s budoucím oprávněným:

XXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 5586 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka včetně tubusové vodoměrné šachty (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 5586 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0526/19

Zrušení bodů 2 a 3 usnesení č. 0815/RMOB-Sle/1822/16 ze dne 26.06.2019

Usnesení číslo: 1095/RMOB-Sle/1822/22

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu **bodů 2 a 3** svého usnesení č. 0815/RMOB-Sle/1822/16 ze dne 26.06.2019, kterými:

2) **rozhodla**

vyhovět žádosti dle bodu 1 tohoto usnesení a ukončit nájem bytu, založený nájemní smlouvou ze dne 31.10.2016, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 80,38 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 76,73 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou s nájemcem, paní XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, narozenou v roce v XXXX, bytem tamtéž, ke dni 30.6.2019 a

uzavřít příslušnou dohodu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.10.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0527/19

Žaloba o vyklizení bytu k Okresnímu soudu v Ostravě

Usnesení číslo: 1096/RMOB-Sle/1822/22

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

podat žalobu o vyklizení bytu dle ustanovení § 1040 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to proti:

panu XXXXXX XXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, uživateli bytu č. X, o velikosti 3+1 (83,70 m²), v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, z důvodu neodevzdání bytu v návaznosti na skončení nájmu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.10.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0528/19

Záměr změny Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. MS/0395/19-N ze dne 7.5.2019 - DENILUCK s.r.o.

Usnesení číslo: 1097/RMOB-Sle/1822/22

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o záměru změny *Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání v domě s byty č. MS/0395/19-N ze dne 7.5.2019*, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.č.st. 1340 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 757, objekt k bydlení (adresa místa: Hladnovská 757/119a, Ostrava-Muglinov), konkrétně se jedná o ve smlouvě uvedený prostor č. 102, o výměře 72 m², nacházejícího se v uvedené stavbě, uzavřené s nájemcem:

DENILUCK s.r.o.

sídlo: Ostravská 554,735 41 Petřvald

IČO: 071 17 345

a to uzavřením dohody o změně obsahu závazku č. 1, kterou se:

- změni záhlaví smlouvy v označení nájemce o uvedení, že je plátcem DPH a uvede se DIČ: CZ07117345,
- změni výše měsíčních záloh na služby spojené s užíváním předmětu nájmu na částku 1.000,- Kč,
- změni splatnost měsíčního nájemného a záloh na služby, a to na vždy nejpozději do 15. dne příslušného kalendářního měsíce na bankovní účet pronajímatele;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.11.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0529/19

Dohoda o ukončení nájmu části pozemku p.č. 1989 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/1177/08-N) + záměr nájmu části pozemku p.č. 1989 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1098/RMOB-Sle/1822/22

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o ukončení nájemní smlouvy č. MS/1177/08-N ze dne 23.10.2008, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.č. 1989, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 380 m² z celkové výměry 4570 m², označené jako díl "C", a to dohodou s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXX

s tím, že nájem skončí dne 31.12.2019; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý, T: 02.01.2020
vedoucí odboru majetkové správy

2) **rozhodla**
o záměru nájmu

části pozemku p.č. 1989, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 380 m² z celkové výměry 4570 m², označené jako díl "C",

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý, T: 30.11.2019
vedoucí odboru majetkové správy

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0530/19

Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku p.č. 5144 k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/0841/17-N)

Usnesení číslo: 1099/RMOB-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru změny nájemní smlouvy č. MS/0841/17-N ze dne 31.7.2017, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.č. 5144 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, označené jako díl "A", uzavřené s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXX

a to uzavřením dohody o změně obsahu závazku č. 1, kterou se:

- a) zvyšuje výměra pronajaté části pozemku p.č. 5144 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, označené jako díl "A", na 240 m² z původních 150 m², čímž dochází ke změně předmětu nájmu,
- b) stanoví nájemné na 10,- Kč/m²/rok, tzn. nájemné bude celkem 2.400,- Kč ročně,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý, T: 31.10.2019
Vedoucí odboru majetkové správy

(zn. předkl.)

MS/RMOB/4.0531/19

180

Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku p.č. 5144 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/1071/14-N)

Usnesení číslo: 1100/RMOB-Sle/1822/22

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru změny nájemní smlouvy č. MS/1071/14-N ze dne 10.12.2014, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.č. 5144 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, označené jako díl "B", uzavřené s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX

a to uzavřením dohody o změně obsahu závazku č. 1, kterou se:

a) snižuje výměra pronajaté části pozemku p.č. 5144 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, označené jako díl "B", na 25 m² z původních 32 m², čímž dochází ke změně předmětu nájmu,

b) stanoví nájemné na 10,- Kč/m²/rok, tzn. nájemné bude celkem 250,- Kč ročně,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.10.2019

(zn. předkl.)

180

MS/RMOB/4.0532/19

Změna bodu 1a) usnesení č. 1008/RMOB-Sle/1822/20 ze dne 28.08.2019 - ukončení nájmu pozemku pod stavbou garáže

Usnesení číslo: 1101/RMOB-Sle/1822/22

k usnesení č. 1008/RMOB-Sle/1822/20

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **mění**

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu **bod 1a) svého usnesení č. 1008/RMOB-Sle/1822/20 ze dne 28. 08. 2019** takto:

1a)
rozhodla

o ukončení nájemního vztahu dohodou s účinností ke dni uzavření příslušné dohody o ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem pozemku p.č. 609/5 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, ul. Pod Výtahem, nacházejícího se pod stavbou řadové patrové garáže, s nájemci:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX

X

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0533/19

Dohoda o ukončení nájmu částí pozemku p.č. 5144 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava + záměr nájmu částí pozemků p.č. 5144 a p.č. 5078/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1102/RMOB-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o ukončení:

a) nájemní smlouvy č. MS/0401/12-N ze dne 23.5.2012, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.č. 5144, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 65 m² z celkové výměry 568 m², označené jako díl "C",

b) nájemní smlouvy č. MS/0733/10-N ze dne 28.7.2010, ve znění dodatku č. 1 (č. MS/0227/14-O ze dne 17.3.2014), jejímž předmětem je nájem části pozemku p.č. 5144, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 200 m² z celkové výměry 568 m², označené jako díl "D",

a to dohodou s nájemcem:

XXX XXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXX

s tím, že nájemní vztahy skončí dne 31.12.2019; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 02.01.2020

2) **rozhodla**
o záměru nájmu:

- části pozemku p.č. 5144, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 264 m² z celkové výměry 568 m², označené jako díl "C",

- části pozemku p.č. 5078/1, ostatní plocha, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 3 m² z celkové výměry 1177 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.11.2019

(zn. předkl.)

180

MS/RMOB/4.0534/19

Zrušení bodů 1a) a 2a) usnesení č. 0890/RMOB-Sle/1822/18 ze dne 24.7.2019

Usnesení číslo: 1103/RMOB-Sle/1822/22

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) ruší

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu **bodů 1a) a 2a)** svého usnesení č. 0890/RMOB-Sle/1822/18 ze dne 24.7.2019, kterými:

1) rozhodla

a) o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 55,79 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 49,79 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X, na dobu určitou - od 01.08.2019 do 31.10.2019, za nájemné ve výši 747,- Kč měsíčně, za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy, a současně za podmínky provedení a zajištění tohoto:

- oprava elektroinstalace,
- vydrátování rozvaděče dle podmínek "ČEZ",
- vystavení revizní zprávy pro elektroinstalaci oprávněnou osobou,
- úhrada přípojovacího poplatku "ČEZ" (pokud bude vyměřeno),
- tlaková zkouška a revize plynoinstalace,
- kontrola a servis plynových topidel a plynového ohřívače vody,
- výměna dřezové, vanové a umyvadlové baterie;

2) souhlasila

a) s provedením oprav, úprav a jiných změn bytu č. X v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, dle bodu 1a) tohoto usnesení, které spočívají v opravě elektroinstalace, v kontrole a servisu plynových topidel a plynového ohřívače vody, ve výměně dřezové, vanové a umyvadlové baterie, a to na vlastní náklady nájemce, pana XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X; dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.09.2019

(zn. předkl.)

180

MS/RMOB/4.0535/19

Výpověď nájmu části pozemku p.č. 1212/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/1301/16-N) - LODĚNICE POD HRADEM, z.s.

Usnesení číslo: 1104/RMOB-Sle/1822/22

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

vypovědět nájemní smlouvu č. MS/1301/16-N ze dne 15.2.2017, na základě níž byla pronajata část pozemku p.č. 1212/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uzavřenou s nájemcem:

LODĚNICE POD HRADEM, z.s.
sídlo: Slezská Ostrava 2086, 710 00 Ostrava
IČO: 228 36 276

s tím, že nájemní vztah skončí uplynutím výpovědní doby, která činí 3 měsíce a která počne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď byla nájemci doručena, resp. nájemci došla; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.11.2019

(zn. předkl.)

180

MS/RMOB/4.0536/19

Zrušení záměru nájmu částí pozemků v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - "Rezidence Keltičkova"

Usnesení číslo: 1105/RMOB-Sle/1822/22

k usnesení č. 1006/RMOB-Sle/1822/20

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**

s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu své usnesení č. **1006/RMOB-Sle/1822/20 ze dne 28.08.2019**, kterým

rozhodla o záměru nájmu částí pozemků v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, konkrétně:

a)

- **část pozemku p.č. 963/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, **o výměře 6 m²** z celkové výměry 117 m², vymezenou geometrickým plánem č. 4352-53/2019 ze dne 06.06.2019 a označenou v něm jako **díl "b"**,

- **část pozemku p.č. 1030/1**, ostatní plocha, jiná plocha, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, **o výměře 170 m²** z celkové výměry 202 m², vymezenou geometrickým plánem č. 4352-53/2019 ze dne 06.06.2019 a označenou v něm jako **díl "c"**,

- **část pozemku p.č. 1031/1**, ostatní plocha, zeleň, **o výměře 13 m²** z celkové výměry 2670 m², vymezenou geometrickým plánem č. 4352-53/2019 ze dne 06.06.2019 a označenou v něm jako **díl "s"**,

- **část pozemku p.č. 1031/5**, ostatní plocha, zeleň, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, **o výměře 5 m²** z celkové výměry 10 m², vymezenou geometrickým plánem č. 4352-53/2019 ze dne 06.06.2019 a označenou v něm jako **díl "o"**, a

- **části pozemku p.č. 5981/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, **o celkové výměře 13 m²** z výměry 542 m², vymezené geometrickým plánem č. 4352-53/2019 ze dne 06.06.2019 a označené v něm společně jako **díl "q+r"**,

kteří společně tvoří jeden celek označený v uvedeném geometrickém plánu takto:

- **pozemek p.č. 1030/1**, ostatní plocha, jiná plocha, **o výměře 207 m²**, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava,

b)

- **část pozemku p.č. 1031/1**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 2670 m², v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, vymezenou geometrickým plánem č. 4352-53/2019 ze dne 06.06.2019 a označenou v něm takto:

- **pozemek p.č. 1031/7**, ostatní plocha, zeleň, **o výměře 839 m²**, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava,

c)

- **část pozemku p.č. 1031/1**, ostatní plocha, zeleň, **o výměře 709 m²** z celkové výměry 2670 m², v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, vymezenou geometrickým plánem č. 4352-53/2019 ze dne 06.06.2019 a označenou v něm jako **díl "h"**, a

- **části pozemku p.č. 1031/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, **o celkové výměře 13 m²** z výměry 90 m², vymezené geometrickým plánem č. 4352-53/2019 ze dne 06.06.2019 a označené v něm společně jako **díl "k+I"**,

kteří společně tvoří jeden celek označený v uvedeném geometrickém plánu takto:

- **pozemek p.č. 1031/9**, ostatní plocha, zeleň, **o výměře 722 m²**, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.10.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0537/19

Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku p.č. 5183 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/1289/18-N) + záměr nájmu části pozemku p.č. 5183 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1106/RMOB-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

výpověď nájemní smlouvy č. MS/1289/18-N ze dne 9.1.2019, kterou byla pronajata část pozemku p.č. 5183 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, učiněnou nájemcem:

XXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

kteří je přílohou č. 1 předloženého materiálu, přičemž nájemní vztah skončí uplynutím výpovědní doby dne 1.12.2019; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**
o záměru nájmu

části pozemku p.č. 5183, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 36 m² z celkové výměry 797 m², označené jako díl "C",

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.11.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0538/19

Záměry změny smluv o nájmech částí pozemku p.č. 5183 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1107/RMOB-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
a)

o záměru změny nájemní smlouvy č. MS/1257/18-N ze dne 14.1.2019, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.č. 5183 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 156 m² a označené jako díl "A", uzavřené s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX XXX XX XXXXXXXXXXXX

a to uzavřením dohody o změně obsahu závazku č. 1, kterou se:

- a) snižuje výměra pronajaté části pozemku p.č. 5183 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, označené jako díl "A", na 114 m² z původních 156 m², čímž dochází ke změně předmětu nájmu,
- b) stanoví nájemné na 10,- Kč/m²/rok, tzn. nájemné bude celkem 1.140,- Kč ročně;

b)

o záměru změny nájemní smlouvy č. MS/1258/18-N ze dne 11.2.2019, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.č. 5183 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 117 m² a označené jako díl "B", uzavřené s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX XXX XX XXXXXXXXXXXX

a to uzavřením dohody o změně obsahu závazku č. 1, kterou se:

- a) snižuje výměra pronajaté části pozemku p.č. 5183 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, označené jako díl "B", na 99 m² z původních 117 m², čímž dochází ke změně předmětu nájmu,
- b) stanoví nájemné na 10,- Kč/m²/rok, tzn. nájemné bude celkem 990,- Kč ročně;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,

T: 31.10.2019

Vedoucí odboru majetkové správy

(zn. předkl.)
180

MS/RMOb/4.0539/19

Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Na Juřince)

Usnesení číslo: 1108/RMOb-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku p.č. 4656 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Na Juřince), s realizací stavebního záměru v rámci projektu "Novostavba rodinného domu" na/v pozemku p.č. 4653 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, investorů stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXX XX XXX XXX
XXXXXXXX

přičemž předmětný stavební záměr spočívá v realizaci stavby rodinného domu, zpevněných ploch, včetně přípojky inženýrské sítě, oplocení a terénních úprav, na/v pozemku p.č. 4653 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, který je přímo sousedícím pozemkem s výše uvedeným pozemkem p.č. 4656 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investorů stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to:
- přípojky splaškové kanalizace na/v části pozemku **p.č. 4656**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1107 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Na Juřince), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 4,2 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,
- zpevněnou plochu o výměře 5,26 m² na/v pozemku **p.č. 4656**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1107 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Na Juřince), za účelem zajištění přístupu a příjezdu k pozemku investorů stavby p.č. 4653 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,
a to vše ve vztahu k pozemku investorů stavby p.č. 4653 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "Novostavba rodinného domu" na/v pozemku p.č. 4653 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, dle situačního plánu, s investory stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXX XX XXX XXX
XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investorů stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemku p.č. 4656 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investory stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucích oprávněných jakožto spoluvlastníků nemovité věci - (panující) pozemek p.č. 4653 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku **p.č. 4656**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1107 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Na Juřince), s tím, že předpokládaný rozsah jak služebnosti stezky (přístup), tak služebnosti cesty (příjezd) je: 5,26 m², a předpokládaný rozsah služebností inženýrských sítí je: celkem 5,2 m (přípojka vody: 1 m + přípojka splaškové kanalizace: 4,2 m), přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcných břemen - služebností k částem pozemku, s budoucími oprávněnými:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

kdy obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněných osob chodit po části pozemku p.č. 4656 (přístup) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, nebo se po této části pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po této části pozemku přicházeli k oprávněným osobám a odcházeli od nich nebo se lidskou silou po této části pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněných osob jezdit jakýmkoli vozidly přes část pozemku p.č. 4656 (příjezd) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tuto část pozemku přijížděli k oprávněným osobám a odjížděli od nich, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě (přípojka splaškové kanalizace) je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 4656 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - přípojka splaškové kanalizace (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na část dotčeného pozemku p.č. 4656 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavně úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět;

d) věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě (přípojka vody) je:

- právo vést na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 4656 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - přípojka vody (dále jen "Přípojka vody"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Přípojku vody provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na část dotčeného pozemku p.č. 4656 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Přípojky vody,
- právo provádět na Přípojce vody úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcná břemena - služebnosti se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak budou vymezena geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 150,- Kč/m² dle GP + DPH v zákonné výši a 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniových staveb, tj. Stavby a Přípojky vody). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0540/19

Záměr nájmu částí pozemku p.p.č. 437/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1109/RMOB-Sle/1822/22

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru nájmu:

- části pozemku p.p.č. 437/1, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, o výměře 70 m² z celkové výměry 4023 m², označené jako díl "D",

- části pozemku p.p.č. 437/1, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, o výměře 52 m² z celkové výměry 4023 m², označené jako díl "E",

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.10.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOb/4.0541/19

Smlouva o nájmu bytu na dobu určitou a smlouvy o nájmu bytů na dobu neurčitou

Usnesení číslo: 1110/RMOb-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o nájmu bytu na dobu určitou, konkrétně o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 30,01 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 27,92 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 1.396,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 01.10.2019 do 30.09.2020,

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.11.2019

2) rozhodla

o nájmech bytů na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu:

a) bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 56,76 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 50,66 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXX XXXXXX, narozené v roce XXXX a panu XXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 2.533,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.10.2019;

b) bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 47,66 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 43,91 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, panu XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 2.196,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.10.2019;

c) bytu č. X, o velikosti 2+0 (plocha bytu: 68,75 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 64,75 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 3.238,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.10.2019;

d) bytu č. XX, o velikosti 2+kk (plocha bytu: 67,90 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 65,40 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, panu XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 3.597,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.10.2019;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý, T: 30.11.2019
vedoucí odboru majetkové správy

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smlouv dle bodu 1 a 2 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý, T: 31.10.2019
vedoucí odboru majetkové správy

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0542/19

Záměr nájmu části pozemku p.č. 5182 a části pozemku p.č. 202/1, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1111/RMOB-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru nájmu:

a)

části pozemku p.č. 5182, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 50 m² z celkové výměry 976 m², označené jako díl "e",

b)

části pozemku p.č. 202/1, ostatní plocha, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 155 m² z celkové výměry 251202 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý, T: 31.10.2019
vedoucí odboru majetkové správy

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0543/19

Nájem pozemků pod stavbami řadových garáží v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1112/RMOB-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech pozemků, konkrétně:

a)

pozemku p.č.st. 823, o výměře 24 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ul. Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX

b)

pozemku p.č.st. 889, o výměře 26 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ul. Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX

c)

pozemku p.č.st. 894, o výměře 23 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ul. Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XX XXXXX XXXXXXXXXXX XXX

d)

pozemku p.č.st. 893, o výměře 24 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ul. Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XX XXXXX XXXXXXXXXXX XXX

e)

pozemku p.č.st. 935, o výměře 22 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ul. Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

ve všech případech na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 75,- Kč/m²/rok,

a o uzavření příslušných smluv, které budou obsahovat ujednání o poskytnutí peněžité náhrady za užívání výše uvedených pozemků do účinnosti těchto smluv (peněžitá náhrada se rovná 75,- Kč/m²/rok krát výměra příslušného pozemku děleno počet dní v roce krát počet dní v roce do účinnosti smlouvy);

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)

180

MS/RMOB/4.0544/19

Žádost o koupi části pozemku p.č. 4543 (označena p.č. 4543/2) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1113/RMOB-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) žádá

Radu města Ostravy o zajištění koupě části pozemku p.č. 4543, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 297 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, která je vymezena geometrickým plánem č. 4379-116/2019 ze dne 29.08.2019 a označena v něm takto:

- pozemek p.č. 4543/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 210 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

od vlastníků:

XXXXXXXX

XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX

XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) vydává

kladné stanovisko ke svěření nemovité věci dle bodu 1 tohoto usnesení do správy městského obvodu Slezská Ostrava v případě, že ji statutární město Ostrava nabude do svého vlastnictví.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.10.2019

(zn. předkl.)

180

MS/RMOB/4.0545/19

Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1114/RMOB-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o nájmech pozemků, konkrétně:

a)

pozemku p.č. 2088/18, o výměře 24 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ul. Na Vizině, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

b)
pozemku p.č. 5191/96, o výměře 25 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

v obou případech na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 75,- Kč/m²/rok,

a o uzavření příslušných smluv, které budou obsahovat ujednání o poskytnutí peněžité náhrady za užívání výše uvedených pozemků do účinnosti těchto smluv (peněžité náhrada se rovná 75,- Kč/m²/rok krát výměra příslušného pozemku děleno počet dní v roce krát počet dní v roce do účinnosti smlouvy);

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0546/19

Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Obrovského)

**Usnesení číslo: 1115/RMOB-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) souhlasí

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku p.č. 5034 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Obrovského), s realizací stavebního záměru v rámci projektu "RODINNÝ DŮM ANDREA 01" na/v pozemku p.č. 5026 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, investora stavby:

XXXXX XXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

přičemž předmětný stavební záměr spočívá v realizaci stavby rodinného domu, zpevněných ploch, včetně přípojek inženýrských sítí, oplocení a terénních úprav, na/v pozemku p.č. 5026 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, který je přímo sousedícím pozemkem s výše uvedeným pozemkem p.č. 5034 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) rozhodla

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to:

- přípojku vody včetně vodoměrné šachty na/v části pozemku **p.č. 5034**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3995 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Obrovského), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 10,25 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,
 - přípojku splaškové kanalizace na/v části pozemku **p.č. 5034**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3995 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Obrovského), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 5,74 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,
 - zpevněnou plochu o výměře 22 m² (přístup a příjezd) na/v pozemku **p.č. 5034**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3995 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Obrovského), za účelem zajištění přístupu a příjezdu k pozemku investora stavby p.č. 5026 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,
- a to vše ve vztahu k pozemku investora stavby p.č. 5026 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "RODINNÝ DŮM ANDREA 01" na/v pozemku p.č. 5026 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, dle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemku p.č. 5034 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panující) pozemek p.č. 5026 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku **p.č. 5034**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3995 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Obrovského), s tím, že předpokládaný rozsah jak služebnosti stezky (přístup), tak služebnosti cesty (příjezd) je: 22 m², a předpokládaný rozsah služebnosti inženýrských sítí je: celkem 15,99 m (přípojka vody včetně vodoměrné šachty: 10,25 m + přípojka splaškové kanalizace: 5,74 m), přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcných břemen - služebností k částem pozemku, s budoucím oprávněným:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXX

kdy obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněné osoby chodit po části pozemku p.č. 5034 (přístup) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, nebo se po této části pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po této části pozemku přicházeli k oprávněné osobě a odcházeli od ní nebo se lidskou silou po této části pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněné osoby jezdit jakýmikoli vozidly přes část pozemku p.č. 5034 (příjezd) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tuto část pozemku přijížděli k oprávněné osobě a odjížděli od ní, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemku p.č. 5034 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - přípojka vody včetně vodoměrné šachty - a stavbu - přípojka splaškové kanalizace (společně dále jen jako "Stavby"), a to vše vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavby provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na části dotčeného pozemku p.č. 5034 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Staveb,
- právo provádět na Stavbách úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcná břemena - služebnosti se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak budou vymezena geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 150,- Kč/m² dle GP + DPH v zákonné výši a 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniových staveb, tj. Staveb). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0547/19

Stanovisko k bezúplatnému nabytí nemovitých věcí od státního podniku DIAMO, státní podnik

Usnesení číslo: 1116/RMOB-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **vydává**
záporné stanovisko

k bezúplatnému nabytí

- pozemku p.č. 671/23, ostatní plocha, manipulační plocha, v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava,
- pozemku p.č. 687/21, ostatní plocha, manipulační plocha, v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava,
- pozemku p.č. 1780/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava,
- pozemní komunikace nacházející se na výše uvedených pozemcích,

a jejich svěřeni městskému obvodu Slezská Ostrava v případě jejich nabytí do vlastnictví statutárního města Ostrava.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.10.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0548/19

Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží - v MOB Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1117/RMOB-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o ukončení nájemního vztahu dohodou s účinností ke dni uzavření příslušné dohody o ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem:

a)

pozemku p.č. 1235/60 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ul. Sodná, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemci:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
X
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

b)

pozemku p.č.st. 710/11 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ul. Petra Karla, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušných dohod;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,

T: 31.12.2019

vedoucí odboru majetkové správy

2) **rozhodla**

o záměru nájmu:

a)

pozemku p.č. 1235/60, o výměře 23 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava,

b)

pozemku p.č.st. 710/11, o výměře 22 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOb/4.0549/19

Projednání přidělení bytů do nájmu - byty na vlastní náklady

Usnesení číslo: 1118/RMOb-Sle/1822/22

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 52,23 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 50,23 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, paní XXXXX XXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, na dobu určitou - od 01.10.2019 do 31.03.2020, za nájemné ve výši 753,- Kč měsíčně, za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájmní smlouvy, a současně za podmínky provedení a zajištění tohoto:

- oprava elektroinstalace,
- vydrátování rozvaděče dle podmínek "ČEZ",
- vystavení revizní zprávy pro elektroinstalaci oprávněnou osobou,
- úhrada připojovacího poplatku "ČEZ" (pokud bude vyměřeno),
- výměna plynového sporáku,
- tlaková zkouška a revize plynoinstalace,
- výměna kuchyňské linky včetně dřezu,
- oprava omítek, vymalování bytu;

b) o nájmu bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 81,38 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 77,73 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, panu XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.10.2019 do 31.03.2020, za nájemné ve výši 1.166,- Kč měsíčně, za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že

zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy, a současně za podmínky provedení a zajištění tohoto:

- oprava elektroinstalace,
- vydrátování rozvaděče dle podmínek "ČEZ",
- vystavení revizní zprávy pro elektroinstalaci oprávněnou osobou,
- úhrada přípojovacího poplatku "ČEZ" (pokud bude vyměřen),
- tlaková zkouška a revize plynoinstalace,
- dodávka a montáž kuchyňské linky včetně příslušenství,
- renovace všech vnitřních dveří v bytové jednotce včetně dveřních zárubní,
- oprava omítek, výmalba kuchyně;

c) o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 56,86 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 50,71 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.10.2019 do 30.06.2020, za nájemné ve výši 761,- Kč měsíčně, za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy, a současně za podmínky provedení a zajištění tohoto:

- oprava elektroinstalace,
- vydrátování rozvaděče dle podmínek "ČEZ",
- vystavení revizní zprávy pro elektroinstalaci oprávněnou osobou,
- úhrada přípojovacího poplatku "ČEZ" (pokud bude vyměřen),
- dodání digestoře,
- výměna plynového sporáku,
- výměna plynového kotle, vyvložkování komína, zprovoznění etážového topení,
- tlaková zkouška a revize plynoinstalace,
- výměna kuchyňské linky včetně příslušenství,
- truhlářská oprava a zasklení vnitřních dveří;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.11.2019

2) **souhlasí**

a) s provedením oprav, úprav a jiných změn bytu č. X v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dle bodu 1a) tohoto usnesení, které spočívají v opravě elektroinstalace, ve výměně plynového sporáku, ve výměně kuchyňské linky včetně dřezu, v opravě omítek, a to na vlastní náklady nájemce, paní XXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX; dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

b) s provedením oprav, úprav a jiných změn bytu č. X v budově na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dle bodu 1b) tohoto usnesení, které spočívají v opravě elektroinstalace, v dodávce a montáži kuchyňské linky včetně příslušenství, v renovaci všech vnitřních dveří v bytové jednotce včetně dveřních zárubní, v opravě omítek, a to na vlastní náklady nájemce, pana XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem tamtéž; dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

c) s provedením oprav, úprav a jiných změn bytu č. X v budově na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, dle bodu 1c) tohoto usnesení, které spočívají v opravě elektroinstalace, v dodání digestoře, ve výměně plynového sporáku, ve výměně plynového kotle, ve vyvložkování komína, ve zprovoznění etážového topení, ve výměně kuchyňské linky včetně příslušenství, v truhlářská opravě a zasklení vnitřních dveří, a to na vlastní náklady nájemce, pana XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem tamtéž; dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý, T: 30.11.2019
vedoucí odboru majetkové správy

Vyřizuje: Ing. Robert Wildner, T: 31.03.2020
vedoucí odboru technické správy budov

3) pověřuje

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý, T: 31.10.2019
vedoucí odboru majetkové správy

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0550/19

Vzetí na vědomí realizaci staveb, vstup na pozemky a právo provést stavby - projekt "Dostavba kanalizace a rekonstrukce vodovodu v ulici Pikartská" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - statutární město Ostrava

Usnesení číslo: 1119/RMOB-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

realizaci a právo provést níže uvedené stavby na/v pozemcích:

- p.č. 4741, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2254 m² (ul. Šachetní), s předpokládaným rozsahem dotčení o délce: celkem 535,1 m,
- p.č. 4679, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1405 m² (ul. Chladná), s předpokládaným rozsahem dotčení o délce: celkem 145,6 m,
- p.č. 4484, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 12628 m² (ul. Pikartská), s předpokládaným rozsahem dotčení o délce: celkem 812,4 m,
- p.č. 4612, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1161 m² (ul. Konečného), s předpokládaným rozsahem dotčení o délce: celkem 252,5 m,
- p.č. 4656, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1107 m² (ul. Na Juřince), s předpokládaným rozsahem dotčení o délce: celkem 399,6 m,

- p.č. 4527, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 818 m² (ul. Zakončená), s předpokládaným rozsahem dotčení o délce: celkem 172,8 m,
 - p.č. 4697, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2010 m² (ul. Tvardkova), s předpokládaným rozsahem dotčení o délce: celkem 192,7 m,
 - p.č. 4483/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 7579 m² (ul. Trnkovecká), s předpokládaným rozsahem dotčení o délce: celkem 6,9 m,
 - p.č. 4737/1, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 47770 m², s předpokládaným rozsahem dotčení o délce: celkem 9,5 m + výměry: 21,2 m²,
- vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že konkrétní stavby, stavební objekty a rozsah dotčení příslušných pozemků jsou uvedeny v příloze č. 1 předloženého materiálu,

a bezúplatný vstup na výše uvedené pozemky za účelem provedení staveb uvedených v příloze č. 1 předloženého materiálu, v rámci projektu "Dostavba kanalizace a rekonstrukce vodovodu v ulici Pikartská", jehož investorem je:

statutární město Ostrava
sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava - Moravská Ostrava
IČO: 008 45 451,

a to za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětných pozemků technikou,
- po ukončení prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu, případně budou nahrazeny veškeré škody, které vznikly během realizace prací,
- odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava bude minimálně 30 dní před zahájením prací požádán o zvláštní užívání, popř. o zábor veřejného prostranství,
- v případě, že odbor doprava a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava vydal k předmětné stavbě stanovisko, budou dodrženy podmínky v něm stanovené,
- Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor majetkové správy (MS) bude písemně či elektronicky informován o zahájení a skončení užívání dotčených pozemků (den zahájení a ukončení prací),

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0551/19

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Šenovská)

Usnesení číslo: 1120/RMOB-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním zpevněné plochy na/v části pozemku p.č. 3518 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "Zřízení sjezdu pro stávající RD, k.ú. Slezská Ostrava, parc.č. 3852/8", pro zajištění přístupu a příjezdu k pozemku p.č. 3582/8 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, investora stavby:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to zpevněnou plochu o výměře 21 m², na/v pozemku **p.č. 3518**, ostatní plocha, silnice, o výměře 3043 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Šenovská), za účelem zajištění přístupu a příjezdu k pozemku investora stavby p.č. 3582/8 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "Zřízení sjezdu pro stávající RD, k.ú. Slezská Ostrava, parc.č. 3852/8", dle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.č. 3518 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panující) pozemek p.č. 3582/8 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku **p.č. 3518**, ostatní plocha, silnice, o výměře 3043 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Šenovská), s tím, že předpokládaný rozsah jak služebnosti stezky (přístup), tak služebnosti cesty (příjezd) je: 21 m², a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcných břemen - služebností k části pozemku, s budoucím oprávněným:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

kdy obsahem:

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněné osoby chodit po části pozemku p.č. 3518 (přístup) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, nebo se po této části pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po této části pozemku přicházeli k oprávněné osobě a odcházeli od ní nebo se lidskou silou po této části pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněné osoby jezdit jakýmkoli vozidly přes část pozemku p.č. 3518 (příjezd) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tuto část pozemku přijížděli k oprávněné osobě a odjížděli od ní, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 150,- Kč/m² dle GP + DPH v zákonné výši. V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0554/19

Projednáni uzavření smlouvy o umístění technického zařízení (ul. Antošovická) - Ostravské vodárny a kanalizace a.s.

Usnesení číslo: 1121/RMOB-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o uzavření *Smlouvy o umístění technického zařízení*, ve znění přílohy č. 2 a dle přílohy č. 3 předloženého materiálu, s obchodní společností Ostravské vodárny a kanalizace a.s., IČO: 451 93 673, se sídlem Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.11.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0555/19

Projednáni Zásad pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1122/RMOB-Sle/1822/22
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) schvaluje

"Zásady pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Slezská Ostrava" ve znění přílohy č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5 a č. 6 předloženého materiálu, a to s účinností od 1.10.2019; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.10.2019

(zn. předkl.)

180

MS/RMOB/4.0556/19

Uzavření smlouvy o umístění sítě elektronických komunikací /SEK/ - k.ú. Muglinov, obec Ostrava - PODA a.s.

Usnesení číslo: 1123/RMOB-Sle/1822/22

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o přenechání dočasně a za úplatu k užití (umístění sítě elektronických komunikací /SEK/) jinému části nemovitých věcí, a to pozemku p.č.st. 1245 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba - budova č.p. 728 (adresa místa: Hladnovská 728/73, Ostrava-Muglinov), a pozemku p.č.st. 1246 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba - budova č.p. 729 (adresa místa: Želazného 729/2, Ostrava-Muglinov), a to v rozsahu umístění SEK v uvedených budovách, dle přílohy č. 2, č. 3 a č. 4 předloženého materiálu, obchodní společnosti PODA a.s., se sídlem: 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 25816179, na dobu neurčitou, za jednorázovou náhradu ve výši 10.000,- Kč + DPH v zákonné výši,

a o uzavření smlouvy o umístění sítě elektronických komunikací;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.11.2019

(zn. předkl.)

180

MS/RMOB/4.0557/19

Nájem částí pozemku p.č. 2456/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Tomáš STRAUB s.r.o.

Usnesení číslo: 1124/RMOB-Sle/1822/22

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o nájmu

dvou částí pozemku p.č. 2456/1, ostatní plocha, zeleň, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, s tím, že každá má výměru 10 m², tj. celkem o výměře 20 m², z výměry 2711 m²,

s nájemcem:

Tomáš STRAUB s.r.o.
sídlo: Ostravská 1847, 748 01 Hlučín
IČO: 277 62 939

na dobu určitou 29 dnů od účinnosti smlouvy, za nájemné ve výši 2.900,- Kč, za účelem umístění zařízení staveniště (montáž a umístění lešení určené k opravě balkónů u bytových domů),

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.09.2019