

**Usnesení
3. schůze rady městského obvodu
konané dne 05.12.2018**

**čís. 0016/RMOB-Sle/1822/3
-
0048/RMOB-Sle/1822/3**

Richard Vereš v.r.
starosta

Ing. Roman Goryczka v.r.
místostarosta

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 05.12.2018

Číslo usnesení	Materiál	Název
0016/RMOB-Sle/1822/3	ROaVZ/ RMOB/2.0163/18	Vyloučení dodavatele a rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky pod názvem „Nákup kancelářských, mycích, čistících a hygienických prostředků pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava“
0017/RMOB-Sle/1822/3	TSKZaH/ RMOB/5.0064/18	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci na ul. Zemanská v obci Ostrava, k.ú. Muglinov
0018/RMOB-Sle/1822/3	ŠaK/ RMOB/10.0112/18	Výroční zprávy základních škol městského obvodu Slezská Ostrava za školní rok 2017/2018
0019/RMOB-Sle/1822/3	TSB/ RMOB/1.0072/18	Smlouva o sdružených službách dodávky elektrické energie na rok 2019
0020/RMOB-Sle/1822/3	TSB/ RMOB/1.0073/18	Projednání žádosti o úhradu nákladů - Antošovická 369/57, Ostrava- Antošovice
0021/RMOB-Sle/1822/3	TSB/ RMOB/1.0074/18	Smlouva o sdružených službách dodávky plynu na rok 2019
0022/RMOB-Sle/1822/3	TSB/ RMOB/1.0075/18	Úprava sítě mobilních telefonů
0023/RMOB-Sle/1822/3	FaR/ RMOB/9.0163/18	Žaloby z užívání bytů
0024/RMOB-Sle/1822/3	FaR/ RMOB/9.0166/18	Splátkový kalendář
0025/RMOB-Sle/1822/3	FaR/ RMOB/9.0167/18	Splátkový kalendář
0026/RMOB-Sle/1822/3	FaR/ RMOB/9.0169/18	Návrh rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava na rok 2019 a pravidla rozpočtového provizoria
0027/RMOB-Sle/1822/3	FaR/ RMOB/9.0170/18	Návrh střednědobého výhledu rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava na léta 2020 - 2022
0028/RMOB-Sle/1822/3	FaR/ RMOB/9.0171/18	Úprava příspěvků a závazných ukazatelů na rok 2018 příspěvkovým organizacím
0029/RMOB-Sle/1822/3	FaR/ RMOB/9.0172/18	Informativní zpráva z provedeného dílčího přezkoumání hospodaření městského obvodu Slezská Ostrava
0030/RMOB-Sle/1822/3	FaR/ RMOB/9.0173/18	Splátkový kalendář
0031/RMOB-Sle/1822/3	FaR/ RMOB/9.0175/18	Rozpočtová opatření

0032/RMOB-Sle/1822/3	VV/ RMOB/8.0085/18	Návrh měsíčních odměn neuvolněným členům Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava
0033/RMOB-Sle/1822/3	VV/ RMOB/8.0086/18	Zřízení komisí Rady městského obvodu Slezská Ostrava pro volební období 2018 - 2022
0034/RMOB-Sle/1822/3	VV/ RMOB/8.0087/18	Plán schůzí Rady a zasedání Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava na rok 2019
0035/RMOB-Sle/1822/3	VV/ RMOB/8.0088/18	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
0036/RMOB-Sle/1822/3	VV/ RMOB/8.0089/18	Zánik mandátu člena zastupitelstva pana Ing. Vladimíra Cigánka a nástup náhradníka paní Ing. Vlasty Fajtlové na uprázdněný mandát za volební stranu ODS.
0037/RMOB-Sle/1822/3	VV/ RMOB/8.0090/18	Informativní zpráva o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava za období od 11.8.2018 do 26.11.2018
0038/RMOB-Sle/1822/3	MS/ RMOB/4.0605/18	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava-Heřmanice, Vrbická okolí, NNk" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
0039/RMOB-Sle/1822/3	MS/ RMOB/4.0645/18	Změna usnesení č. 5260/RMOBM-Sle/1418/103 - Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava-Koblov 1132/7, NN" v k.ú. Koblov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
0040/RMOB-Sle/1822/3	MS/ RMOB/4.0650/18	Nájem pozemku pod stavbou řadové garáže v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava
0041/RMOB-Sle/1822/3	MS/ RMOB/4.0652/18	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v rámci projektu "Novostavba rodinného domu v Ostravě-Heřmanicích" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
0042/RMOB-Sle/1822/3	MS/ RMOB/4.0665/18	Výpověď nájmu bytu učiněná společnými nájemci
0043/RMOB-Sle/1822/3	MS/ RMOB/4.0667/18	Nájem pozemku p.č. 359 a části pozemku p.č. 357/1 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava
0044/RMOB-Sle/1822/3	MS/ RMOB/4.0668/18	Změna smlouvy o nájmu části pozemku p.č. 173 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0045/RMOB-Sle/1822/3	MS/ RMOB/4.0669/18	Nájem části pozemku p.p.č. 431/1 (označena p.p.č. 431/47) v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

0046/RMOB-Sle/1822/3	MS/ RMOB/4.0670/18	Nájmy částí pozemku p.č. 5183 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0047/RMOB-Sle/1822/3	MS/ RMOB/4.0671/18	Nájem části pozemku p.č. 5057 a části pozemku p.č. 5058 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0048/RMOB-Sle/1822/3	MS/ RMOB/4.0673/18	Nájem prostorů sloužících podnikání v budově na ulici Stará cesta v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - HBH Projekt spol. s r.o.

(zn. předkl.)
220

ROaVZ/RMOB/2.0163/18

Vyloučení dodavatele a rozhodnutí o výběru nevhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky pod názvem „Nákup kancelářských, mycích, čistících a hygienických prostředků pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava“

Usnesení číslo: 0016/RMOB-Sle/1822/3
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o vyloučení dodavatele:

- LENTO s.r.o., se sídlem č.p. 317, 569 07 Radiměř, IČO: 26007533

z účasti ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky pod názvem „Nákup kancelářských, mycích, čistících a hygienických prostředků pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava“, dle důvodové zprávy a přílohy č. 2 předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Jana Zacharová,
pověřená vedením odboru ROaVZ

T: 31.12.2018

2) **rozhodla**

a) o výběru nevhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky pod názvem „Nákup kancelářských, mycích, čistících a hygienických prostředků pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava“, v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, dle příloh č. 2, 3 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

b) o uzavření kupní smlouvy s obchodní společností REC 21 s.r.o., se sídlem Kolejní 3, Ostrava, 702 00, IČO: 47985798, za cenu nejvýše přípustnou ve výši 555 722,06 Kč bez DPH, v souladu s bodem 2 písm. a) tohoto usnesení, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jana Zacharová,
pověřená vedením odboru ROaVZ

T: 31.12.2018

(zn. předkl.)
140

TSKZaH/RMOB/5.0064/18

Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci na ul. Zemanská v obci Ostrava, k.ú. Muglinov

Usnesení číslo: 0017/RMOB-Sle/1822/3
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 13/8 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, k místní komunikaci ul. Zemanská, MK III. tř., č. 378c, na pozemku p.č. 24/5 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru technické správy komunikací, zeleně a hřbitovů

T: 19.12.2018

ŠaK/RMOB/10.0112/18

Výroční zprávy základních škol městského obvodu Slezská Ostrava za školní rok 2017/2018

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 0018/RMOB-Sle/1822/3
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

výroční zprávu o činnosti

- a) Základní školy Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkové organizace,
 - b) Základní školy Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkové organizace,
 - c) Základní školy Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizace,
- za školní rok 2017/2018, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

(zn. předkl.)
150

TSB/RMOB/1.0072/18

Smlouva o sdružených službách dodávky elektrické energie na rok 2019

Usnesení číslo: 0019/RMOB-Sle/1822/3
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

usnesení Rady města Ostrava č.10483/RMm1418/30 ze dne 16.10.2018, kterým rozhodla o výběru dodavatele a o uzavření smluv o sdružených službách dodávky elektrické energie v hladině NN s účastníkem Český Energetický Dodavatel a.s., IČO: 27795090, se sídlem Václavské náměstí 806/62, Nové Město, Praha 1, PSČ 110 00

2) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny oprávněnému zákazníkovi s obchodní společností Český Energetický Dodavatel a.s., IČO: 27795090, se sídlem Václavské náměstí 806/62, Nové Město, Praha 1, PSČ 110 00, pro období od 1.1.2019 do 31.12.2019, dle důvodové zprávy a přílohy č.2 předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Robert Wildner,
vedoucí odboru technické správy budov

(zn. předkl.)
150

TSB/RMOB/1.0073/18

Projednáni žádosti o úhradu nákladů - Antošovická 369/57, Ostrava- Antošovice

Usnesení číslo: 0020/RMOB-Sle/1822/3
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost paní XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XXX XX, o částečnou úhradu nákladů, které jí vznikly při

rekonstrukci nebytového prostoru č.101 - prodejně potravin - v domě na ulici Antošovická 369/57, Ostrava- Antošovice, dle přílohy č.1 předloženého materiálu.

2) **rozhodla**

neuhradit paní XXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXXX, bytem XX XXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX XX, náklady, které jí vznikly při rekonstrukci nebytového prostoru č.101 - prodejně potravin - v domě na ulici Antošovická 369/57, Ostrava- Antošovice.

Vyřizuje: Ing. Robert Wildner,
vedoucí odboru technické správy budov

T: 31.12.2018

(zn. předkl.)
150

TSB/RMOB/1.0074/18

Smlouva o sdružených službách dodávky plynu na rok 2019

Usnesení číslo: 0021/RMOB-Sle/1822/3

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

usnesení Rady města Ostrava č.10483/RMm1418/30 ze dne 16.10.2018, kterým rozhodla o výběru dodavatele a o uzavření smluv o sdružených službách dodávky plynu v kategorii malooběr do 630 MWh ročně s účastníkem Pražská plynárenská, a.s., IČO: 60193492, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Národní 37, PSČ 110 00

2) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky plynu s obchodní společností Pražská plynárenská, a.s., IČO: 60193492, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Národní 37, PSČ 110 00, pro období od 1.1.2019 do 1.1.2020, dle důvodové zprávy a přílohy č.2 předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Robert Wildner,
vedoucí odboru technické správy budov

(zn. předkl.)
150

TSB/RMOB/1.0075/18

Úprava sítě mobilních telefonů

Usnesení číslo: 0022/RMOB-Sle/1822/3

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

upravit síť mobilních telefonů, zřízenou při ÚMOB Slezská Ostrava v souladu s Rámcovou Dohodou o podmínkách poskytování mobilních služeb elektronických komunikací č. O2OP/713534 a Účastnickou smlouvou o poskytování veřejně dostupných služeb elektronických komunikací, uzavřenými mezi Statutárním městem Ostrava a O2 Czech Republic a.s., IČO: 60193336, se sídlem: Praha 4 - Michle, Za Brumlovkou 266/2, 140 22, dle důvodové zprávy předloženého materiálu, s účinností od 05.12.2018.

Vyřizuje: Ing. Robert Wildner,

vedoucí odboru technické správy budov

1

FaR/RMOB/9.0163/18
Žaloby z užívání bytů

(zn. předkl.)
160

Usnesení číslo: 0023/RMOB-Sle/1822/3
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

podat žalobu o zaplacení peněžité částky vůči:

a) paní XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXX XXXXX, Ostrava - Hrušov, z titulu dluhu na nájemném (náhrada ve výši sjednaného nájemného) a službách spojených s užíváním bytu, v celkové výši 26.832,- Kč + příslušenství, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu;

b) paní XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXX XXXXX, Ostrava - Muglinov, z titulu dluhu na nájemném (náhrada ve výši sjednaného nájemného) a službách spojených s užíváním bytu, v celkové výši 25.224,- Kč + příslušenství, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu;

c) panu XXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXX XXXXX, Ostrava - Kunčice, z titulu dluhu na nájemném (náhrada ve výši sjednaného nájemného) a službách spojených s užíváním bytu, v celkové výši 23.179,- Kč + příslušenství, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 14.12.2018

FaR/RMOB/9.0166/18
Splátkový kalendář

(zn. předkl.)
160

Usnesení číslo: 0024/RMOB-Sle/1822/3
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost pana XXXXXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXX o splátkový kalendář ke splnění dluhu vzniklého z nájmu bytu (nájemné a náklady za služby spojené s užíváním bytu) a dluhu z vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu za rok 2017; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít dohodu o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu s panem XXXXXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXX XXX XXX XXXXXXXX X XXXXXXX, týkající se dluhu z nájmu bytu (nájemné a náklady za služby spojené

s užíváním bytu) a dluhu z vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu za rok 2017, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gálíková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.12.2018

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0167/18
Splátkový kalendář

Usnesení číslo: 0025/RMOB-Sle/1822/3
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost paní XXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX
XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX, o splátkový kalendář ke splnění dluhu vzniklého z
nájmu bytu (nájemné a náklady za služby spojené s užíváním bytu); předmětná žádost tvoří
přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít dohodu o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu s paní XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX
nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X
XXXXXXXXXX, týkající se dluhu z nájmu bytu (nájemné a náklady za služby spojené s užíváním
bytu), ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého
materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gálíková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.12.2018

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0169/18
Návrh rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava na rok 2019 a pravidla
rozpočtového provizoria

Usnesení číslo: 0026/RMOB-Sle/1822/3
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

a) schválit návrh rozpočtu MOb Slezská Ostrava na rok 2019 v členění dle přílohy č. 1 – č. 7
předloženého návrhu a důvodové zprávy

- příjmy celkem po konsolidaci	291 344 tis. Kč
- financování	73 071 tis. Kč
celkové zdroje	364 415 tis. Kč
- běžné výdaje po konsolidaci	293 614 tis. Kč
- kapitálové výdaje	70 801 tis. Kč
výdaje celkem	364 415 tis. Kč

b) svěřit Radě městského obvodu Slezská Ostrava pravomoc schvalovat rozpočtová opatření do úhrnné výše 20% upraveného rozpočtu. Do stanoveného limitu se nezapočítávají rozpočtová opatření týkající se přijetí dotací z vyšších rozpočtů a státních fondů;

c) uložit Radě městského obvodu Slezská Ostrava:

ca) zabezpečit v průběhu roku 2019 hospodárné vynakládání rozpočtových prostředků,

cb) usilovat o získávání dalších zdrojů do rozpočtu v oblasti příjmů,

cc) předkládat Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava čtvrtletně zprávy o výsledcích hospodaření ke schválení;

d) stanovit jednotlivým příspěvkovým organizacím příspěvky a závazné ukazatele dle přílohy č. 8 předloženého návrhu;

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gálíková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 20.12.2018

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0170/18

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava na léta 2020 - 2022

Usnesení číslo: 0027/RMOB-Sle/1822/3

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

schválit střednědobý výhled rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava na léta 2020 – 2022 dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gálíková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 20.12.2018

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0171/18

Úprava příspěvků a závazných ukazatelů na rok 2018 příspěvkovým organizacím

Usnesení číslo: 0028/RMOB-Sle/1822/3

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

schválit

jednotlivým příspěvkovým organizacím úpravu příspěvků a závazných ukazatelů na rok 2018 schválených usnesením Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava č. 0473/ZMOB-Sle/1418/18, písm. d), ze dne 21.12.2017, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 20.12.2018

(zn. předkl.)

160

FaR/RMOB/9.0172/18

Informativní zpráva z provedení dílčího přezkoumání hospodaření městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 0029/RMOB-Sle/1822/3

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

Informativní zprávu z provedení dílčího přezkoumání hospodaření městského obvodu Slezská Ostrava za období od 01.01.2018 do 30.09.2018 dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

(zn. předkl.)

160

FaR/RMOB/9.0173/18

Splátkový kalendář

Usnesení číslo: 0030/RMOB-Sle/1822/3

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) projednala

žádost paní XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX, o splátkový kalendář ke splnění dluhu vzniklého z nájmu bytu (nájemné a náklady za služby spojené s užíváním bytu); předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) rozhodla

uzavřít dohodu o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu s paní XXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXX nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX, týkající se dluhu z nájmu bytu (nájemné a náklady za služby spojené s užíváním bytu), ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.12.2018

(zn. předkl.)

160

FaR/RMOB/9.0175/18

Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 0031/RMOB-Sle/1822/3

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) schvaluje

rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 10.12.2018

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0085/18

Návrh měsíčních odměn neuvolněným členům Zastupitelstva městského obvodu
Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 0032/RMOB-Sle/1822/3
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

stanovit s účinností ode dne 1. 1. 2019 měsíční odměny neuvolněným členům Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava v maximální výši, kterou připouští nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, v platném znění, s tím, že v případě souběhu výkonu několika funkcí se odměny za jednotlivé funkce budou počítat až do výše souhrnu odměn za tři různé funkce. Výše odměn za jednotlivé funkce činí:

za výkon funkce člena rady 9 340,- Kč

za výkon funkce předsedy výboru/komise (předseda v/k) 4 670,- Kč

za výkon funkce člena výboru/komise (člen v/k) 3 892,- Kč

za výkon funkce člena zastupitelstva bez dalších funkcí 2 335,- Kč.

V případě souběhu výkonu několika různých funkcí, mohou nastat následující varianty:

člen rady + předseda v/k I. + předseda v/k II.	18 680,- Kč
člen rady + předseda v/k + člen v/k	17 902,- Kč
člen rady + člen v/k I. + člen v/k II.	17 124,- Kč
člen rady + předseda v/k	14 010,- Kč
člen rady + člen v/k	13 232,- Kč
člen rady	9 340,- Kč
předseda v/k I.+ předseda v/k II. + předseda v/k III.	14 010,- Kč
předseda v/k I.+ předseda v/k II. + člen v/k	13 232,- Kč
předseda v/k +člen v/k I. + člen v/k II.	12 454,- Kč
předseda v/k +člen v/k	8 562,- Kč

předseda v/k	4 670,- Kč
člen v/k I. + člen v/k II. + člen v/k III.	11 676,- Kč
člen v/k I. + člen v/k II.	7 784,- Kč
člen v/k I.	3 892,- Kč
za výkon funkce člena zastupitelstva bez dalších funkcí	2 335,- Kč

V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva městského obvodu bude odměna poskytována ode dne složení slibu. V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0086/18

Zřízení komisí Rady městského obvodu Slezská Ostrava pro volební období 2018 - 2022

Usnesení číslo: 0033/RMOB-Sle/1822/3

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **zřizuje**

pro volební období 2018 – 2022 následující komise rady:

- komisi bytovou;
- komisi pro občanské obřady a slavnosti;
- komisi majetkovou;
- komisi bezpečnosti a veřejného pořádku;
- komisi dopravy a životního prostředí;
- komisi pro školství a kulturu;
- komisi pro sport a volný čas;
- komisi pro komunikaci s občany, vydávání Slezskoostravských novin a pro webové stránky;
- komisi sociální, zdravotní a pro handicapované občany;
- komisi investiční, architektury a rozvoje obvodu;
- komisi pro otevřenost a rozvoj samosprávy.

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 19.12.2018

2) **jmenuje**

pro volební období 2018 - 2022 předsedy a členy komisí uvedených v bodě 1 tohoto usnesení:

a) předsedkyni bytové komise paní Jarmilu Pavlakovou

a další členy této komise:

- pana Václava Hejtmánka,
- pana Stanislava Karpa,
- pana Jana Tomického,
- paní Bc. Sandru Bolfovou,
- pana Miroslava Neuwirtha,
- pana Iva Vlčka,
- pana Jiřího Mikšaníka,
- pana Maria Lyčku,
- paní Ing. Lenku Maciejovskou

b) předsedkyni komise pro občanské obřady a slavnosti paní Mgr. Alžbětu Pavliskovou

a další členy této komise:

- paní Jarmilu Pavlakovou,
- paní Martu Glembovou,
- paní Evu Horákovou,
- paní Janu Stochovou,
- paní Ing. Justinu Kamenou,
- pana Iva Vlčka,
- pana Bc. Radomíra Mandoka

c) předsedu majetkové komise pana MUDr. Tomáše Pavlisku

a další členy této komise:

- pana Mgr. Jiřího Stocha,
- paní Ing. Karin Multanovou,

- pana Václava Hejtmánka,
- paní Petru Šárkovou,
- paní Mgr. Evu Vaňkovou,
- pana Ing. Jiřího Tomšeje,
- paní Ing. Vlastu Fajtlovou,
- pana doc. RNDr. Romana Maršálka, Ph.D.,
- pana Jiřího Lizáka,
- pana Ing. Petra Maciejovského

d) předsedu komise bezpečnosti a veřejného pořádku pana Bc. Martina Karpa

a další členy této komise:

- pana Petra Dočkala,
- pana Jiřího Bergera,
- paní Hanu Byrtusovou,
- pana Ing. Romana Zedníčka, Ph.D.,
- paní Bc. Sandru Bolfovou,
- pana Miroslava Neuwirtha,
- pana Petra Dužíka,
- pana Dominika Mlčocha,
- pana Ing. Marcela Pažického,
- pana Zdeňka Gvuzdě

e) předsedu komise dopravy a životního prostředí pana Jiřího Lizáka

a další členy této komise:

- paní Evu Horákovou,
- paní Martu Glembovou,
- pana Milana Moldříka,

- paní Hanu Byrtusovou,
- pana Bruna Antonína,
- pana Ing. Pavla Obroučku,
- pana Mgr. Kamila Horáka,
- pana Marka Juráše,
- pana Jiřího Mikšaníka,
- pana Ing. Jiřího Horáka, MBA

f) předsedkyni komise pro školství a kulturu paní Ing. Vlastu Fajtlovou

a další členy této komise:

- paní Ing. Karin Multanovou,
- paní Mgr. et Mgr. Karin Halfarovou,
- paní Mgr. Annu Krasulovou,
- pana Ing. Vladimíra Kollára,
- pana Ing. Martina Viduru,
- pana Mgr. Kamila Horáka,
- pana doc. RNDr. Romana Maršálka, Ph.D.,
- paní Mgr. Miroslavu Faldynovou,
- paní Mgr. Zuzanu Piščíkovou

g) předsedu komise pro sport a volný čas pana Mgr. Jiřího Stocha

a další členy této komise:

- pana Václava Hejtmánka,
- pana Romana Bořutu,
- pana Daniela Dziubu,
- pan Bc. Daniela Filipa,
- paní Ing. Vlastu Fajtlovou,

- pana Iva Vlčka,
- pana Ing. Jiřího Horáka, MBA,
- pana Ing. Lubomíra Nogu, Ph.D., MBA

h) předsedu komise pro komunikaci s občany, vydávání Slezskoostravských novin a pro webové stránky paní Ivanu Šmidákovou

a další členy této komise:

- pana Richarda Vereše,
- pana Vladimíra Lyčku,
- paní Dagmar Macháčkovou,
- paní Mgr. Editu Kozinovou,
- pana Ing. Lubomíra Nogu, Ph.D., MBA,
- pana Bc. Radomíra Mandoka,
- paní MUDr. Hanu Herákovou,
- paní Mgr. Marcelu Schullovou

i) předsedu komise sociální, zdravotní a pro handicapované občany paní Mgr. Editu Kozinovou

a další členy této komise:

- paní Martu Glembovou,
- paní Bc. Moniku Matulovou, DiS.,
- paní Janu Stochovou,
- paní Alenu Benešovou,
- paní Mgr. Alžběta Pavliskovou,
- paní Mgr. Ivetu Vojtěchovskou,
- paní Ing. Terezu Smajdorovou,
- pana Jiřího Nováka,
- paní Barboru Kundrikovou,
- paní Bc. Petru Tylečkovou, MBA, LL.M.

j) předsedu komise investiční, architektury a rozvoje obvodu pana Ing. Vladimíra Cigánka

a další členy této komise:

- paní Jarmilu Pavlakovou,
- pana Bc. Martina Karpa,
- pana Ing. Marka Pavlicu,
- paní Ing. Karin Multanovou,
- pana Ing. Romana Zedníčka, Ph.D.,
- pana Ing. Martina Viduru,
- pana Ing. Lubomíra Nogu, Ph.D., MBA,
- pana Jaroslava Mlčocha,
- paní MVDr. Barboru Jelonkovou,
- pana Mgr. Kamila Horáka

k) předsedu komise pro otevřenost a rozvoj samosprávy paní Bc. Petru Tylečkovou, MBA, LL.M.a další členy této komise:

- pana Jiřího Tilla,
- pana Matěje Týna,
- pana Bc. Daniela Filipa,
- paní Kamilu Zedníčkovou,
- pana Dominika Mlčocha,
- pana Bc. Radomíra Mandoka,
- paní Miroslavu Turčíkovou,
- paní Mgr. Ivetu Vojtěchovskou

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 28.12.2018

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0087/18

Plán schůzí Rady a zasedání Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava na rok 2019

Usnesení číslo: 0034/RMOB-Sle/1822/3
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **stanovuje**
termíny konání schůzí Rady městského obvodu Slezská Ostrava na rok 2019, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

- 2) **doporučuje**
Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

stanovit termíny konání zasedání Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava na rok 2019, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 20.12.2018

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0088/18

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 0035/RMOB-Sle/1822/3
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **stanovuje**
celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:
 - a) 191 zaměstnanců v pracovním poměru
 - b) 25 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměrke dni 5. 12. 2018

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0089/18

Zánik mandátu člena zastupitelstva pana Ing. Vladimíra Cigánka a nástup náhradníka paní Ing. Vlasty Fajtlové na uprázdněný mandát za volební stranu ODS.

Usnesení číslo: 0036/RMOB-Sle/1822/3
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **bere na vědomí**
 - a) že dnem 3.12.2018 zanikl mandát člena Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava pana Ing. Vladimíra Cigánka, zvoleného za volební stranu ODS, a to z důvodu rezignace na členství v Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava
 - b) že dnem 4.12.2018 nastoupil na uprázdněný mandát po člena Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava panu Ing. Vladimíru Cigánkovi, 1. náhradník z kandidátní listiny téže volební strany, t.j. ODS, a to paní Ing. Vlasta Fajtlová

2) **předává**

paní Ing. Vlastě Fajtlové osvědčení o tom, že se stala dnem 4.12.2018 členkou Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 20.12.2018

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0090/18

Informativní zpráva o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava za období od 11.8.2018 do 26.11.2018

Usnesení číslo: 0037/RMOB-Sle/1822/3

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

informativní zprávu o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava za období od 11.8.2018 do 26.11.2018, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava vzít na vědomí informativní zprávu o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava za období od 11.8.2018 do 26.11.2018, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 20.12.2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0605/18

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava-Heřmanice, Vrbická okolí, NNk" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 0038/RMOB-Sle/1822/3

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním nadzemního vedení NN 0,4 kV včetně 1 sloupu na/v části pozemku p.p.č. 337/51 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rámci projektu "Ostrava-Heřmanice, Vrbická okolí, NNk" investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to nadzemní vedení NN 0,4 kV včetně 1 sloupu, na/v části pozemku **p.p.č. 337/51**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6139 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Vyhlídalova), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 56 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, v rámci projektu "Ostrava-Heřmanice, Vrbická okolí, NNk", dle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.p.č. 337/51 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.p.č. 337/51**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6139 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Vyhlídalova), a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 56 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 337/51 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu - nadzemní vedení NN 0,4 kV včetně 1 sloupu (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.p.č. 337/51 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,

- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.04.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0645/18

Změna usnesení č. 5260/RMOB-M-Sle/1418/103 - Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava-Koblov 1132/7, NN" v k.ú. Koblov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 0039/RMOB-Sle/1822/3

k usnesení č. 5260/RMOB-M-Sle/1418/103

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **mění**

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu své **usnesení č. 5260/RMOB-M-Sle/1418/103 ze dne 17. 10. 2018** takto:

1. souhlasí

s umístěním podzemní kabelové přípojky NN 0,4 kV včetně jisticí skříně na/v částech pozemků p.č. 2006 a p.č. 2051/1 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, v rámci projektu "Ostrava-Koblov 1132/7, NN" investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2. rozhodla

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to podzemní kabelovou přípojkou NN 0,4 kV včetně jističí skříně, na/v částech pozemků:

- **p.č. 2006**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1429 m², rozsah dotčení pozemku: 93 m,

- **p.č. 2051/1**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 267 m², rozsah dotčení pozemku: 1 m, vše v k.ú. Koblov, obec Ostrava, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, v rámci projektu "Ostrava-Koblov 1132/7, NN", dle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3. rozhodla

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemků p.č. 2006 a p.č. 2051/1 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4. rozhodla

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků:

- **p.č. 2006**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1429 m², s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 93 m,

- **p.č. 2051/1**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 267 m², s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 1 m,

vše v k.ú. Koblov, obec Ostrava, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k částem pozemků, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemků p.č. 2006 a p.č. 2051/1 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, stavbu - podzemní kabelová přípojka NN 0,4 kV včetně jisticí skříně (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části pozemků p.č. 2006 a p.č. 2051/1 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, dotčené stavbou Součásti distribuční soustavy po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věčnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemků považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0650/18

Nájem pozemku pod stavbou řadové garáže v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0040/RMOB-Sle/1822/3

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o nájmu pozemku p.č. 896/11, o výměře 19 m², ul. Střádalů, v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 75,- Kč/m²/rok,

a o uzavření příslušné smlouvy, která bude obsahovat ujednání o poskytnutí peněžité náhrady za užívání výše uvedeného pozemku do účinnosti této smlouvy (peněžitá náhrada se rovná 75,- Kč/m²/rok krát výměra příslušného pozemku děleno počet dní v roce krát počet dní v roce do účinnosti smlouvy);

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 28.02.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0652/18

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v rámci projektu "Novostavba rodinného domu v Ostravě-Heřmanicích" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

**Usnesení číslo: 0041/RMOB-Sle/1822/3
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s umístěním vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty na/v části pozemku p.p.č. 608 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Motýlova), a s připojením pozemku investora p.p.č. 548/2 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, k pozemku p.p.č. 608 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Motýlova), vše v rámci projektu "Novostavba rodinného domu v Ostravě-Heřmanicích" investora stavby:

XXXXX XXXXXXXXXXXXX
XXXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX
XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to:
- vodovodní přípojku včetně vodoměrné šachty na/v části pozemku **p.p.č. 608**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3173 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Motýlova), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 2,5 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,
- připojit pozemek investora p.p.č. 548/2 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, k pozemku **p.p.č. 608**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3173 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Motýlova), v části o výměře 16,7 m² (přístup a příjezd),
a to vše ve vztahu k pozemku investora p.p.č. 548/2 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rámci projektu "Novostavba rodinného domu v Ostravě-Heřmanicích", dle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXX XXXXXXXXXXXXX
XXXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX
XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemku p.p.č. 608 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXX XXXXXXXXXXXXX
XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX
XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panujícího) pozemku p.p.č. 548/2 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku **p.p.č. 608**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3173 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Motýlova), s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti inženýrské sítě (vodovodní přípojka) je: 2,5 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a předpokládaný rozsah jak služebnosti stezky (přístup), tak služebnosti cesty (příjezd) je: 16,7 m², a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcných břemen - služebností k částem pozemku, s budoucím oprávněným:

XXXXX XXXXXXXXXXXXX
XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX
XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

kdy obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněné osoby chodit po části pozemku p.p.č. 608 (přístup) v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, nebo se po této části pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po této části pozemku přicházeli k oprávněné osobě a odcházeli od ní nebo se lidskou silou po této části pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněné osoby jezdit jakýmkoli vozidly přes část pozemku p.p.č. 608 (příjezd) v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tuto část pozemku přijížděli k oprávněné osobě a odjížděli od ní, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 608 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka včetně vodoměrné šachty (dále jen "Stavba"), vedoucí k pozemku p.p.č. 548/2 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.p.č. 608 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,

s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XX XXX XX XXXXXXXX

na dobu určitou - 1 rok, za roční nájemné ve výši 89.350,- Kč, účelem nájmu je dočasné užívání předmětu nájmu jako odstavné plochy pro parkování vozidel při provozování autodílny,

a o uzavření příslušné smlouvy, která:

- bude obsahovat ujednání o zaplacení peněžité náhrady z titulu bezdůvodného obohacení za užívání předmětu nájmu od 4.11.2018 (včetně) do účinnosti této smlouvy (peněžitá náhrada se rovná 50,- Kč/m²/rok krát výměra předmětu nájmu děleno počet dní v roce krát počet dní v roce do účinnosti smlouvy),
- bude obsahovat rozvazovací podmínku spočívající v tom, že smlouva zanikne bez dalšího, pokud nájemce nezaplatí roční nájemné a peněžitou náhradu z titulu bezdůvodného bohacení do 1 měsíce od účinnosti smlouvy,
- nabude účinnosti dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.03.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0668/18

Změna smlouvy o nájmu části pozemku p.č. 173 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0044/RMOB-Sle/1822/3

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o změně nájemní smlouvy č. MS/0245/18-N ze dne 26.3.2018, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.č. 173 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XX XX XXX XX

XXXXXXXX

a to uzavřením dohody o změně obsahu závazku č. 1, kterou se:

- a) zvětší výměra pronajaté části pozemku p.č. 173 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, na 330 m² z původních 220 m², tj. zvětší se o 110 m²,
- b) stanoví nájemné na 10,- Kč/m²/rok, tzn. nájemné bude činit 3.300,- Kč ročně,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.03.2019

(zn. předkl.)

MS/RMOB/4.0669/18

180

Nájem části pozemku p.p.č. 431/1 (označena p.p.č. 431/47) v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0045/RMOB-Sle/1822/3
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o nájmu

části pozemku p.p.č. 431/1, zahrada, o výměře 8552 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, která je vymezena geometrickým plánem č. 459-181/94 ze dne 19.1.1995 pro rozdělení tohoto pozemku a označena v něm takto:

- p.p.č. 431/47, zahrada, o výměře 184 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,

s nájmcem:

XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXX XXXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájmné ve výši 920,- Kč, za účelem užívání již zřízené zahrady v oploceném areálu u ulice Mexická k rekreačnímu využití, včetně staveb, pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba bude mít výměru do 25 m² zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.03.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0670/18

Nájem částí pozemku p.č. 5183 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0046/RMOB-Sle/1822/3
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o nájmu:

a)

části pozemku p.č. 5183, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 156 m² z celkové výměry 797 m², označené jako díl "A",

s nájmcem:

XXXX XXXXXXXXXXX X XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 1.560,- Kč, za účelem zřízení a užívání zahrady k rekreačnímu využití, včetně staveb, pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba bude mít výměru do 25 m² zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu;

b)

části pozemku p.č. 5183, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 117 m² z celkové výměry 797 m², označené jako díl "B",

s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX XXX XX XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 1.170,- Kč, za účelem zřízení a užívání zahrady k rekreačnímu využití, včetně staveb, pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba bude mít výměru do 25 m² zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu;

a o uzavření příslušných smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.03.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0671/18

Nájem části pozemku p.č. 5057 a části pozemku p.č. 5058 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0047/RMOB-Sle/1822/3

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla
o nájmu

části pozemku p.č. 5057, ostatní plocha, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 72 m² z celkové výměry 3799 m², a části pozemku p.č. 5058, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 58 m² z celkové výměry 3154 m², které společně tvoří jeden celek označený jako díl "k" o celkové výměře 130 m²,

s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX XXX XX XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 1.300,- Kč, za účelem zřízení a užívání zahrady k rekreačnímu využití, včetně staveb, pergoly, zahradního přístřešku,

bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba bude mít výměru do 25 m² zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.03.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0673/18

Nájem prostorů sloužících podnikání v budově na ulici Stará cesta v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - HBH Projekt spol. s r.o.

Usnesení číslo: 0048/RMOB-Sle/1822/3
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
pronajmout

- část pozemku p.č. 36 v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 125, objekt občanské vybavenosti (adresa místa: Stará cesta 125/4, Ostrava-Hrušov), konkrétně **prostor sloužící podnikání č. 102, o výměře 228,2 m², nacházející se ve II. nadzemním podlaží** uvedené stavby, jehož náčrt tvoří přílohu č. 2 předloženého materiálu, a

- část pozemku p.č. 36 v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 125, objekt občanské vybavenosti (adresa místa: Stará cesta 125/4, Ostrava-Hrušov), konkrétně **prostor sloužící podnikání č. 104, o výměře 213,7 m², nacházející se ve III. nadzemním podlaží** uvedené stavby, jehož náčrt tvoří přílohu č. 3 předloženého materiálu,

a to nájemci:

HBH Projekt spol. s r.o.
sídlo: Kabátníkova 216/5, Ponava, 602 00 Brno
IČO: 449 61 944

- za účelem zřízení kanceláře pro technický dozor stavby (stavby dálnice D1 - bývalé D47 a navazujících staveb),
- na dobu neurčitou počínaje dnem účinnosti smlouvy,
- s tříměsíční výpovědní dobou,
- za roční nájemné ve výši 15.467,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 35,- Kč/m² + DPH v zákonné výši,
- s měsíčními zálohami na služby spojené s užíváním předmětu nájmu ve výši 15.000,- Kč včetně DPH v zákonné výši,

a uzavřít s nájemcem příslušnou smlouvu, která nabude účinnosti dne 1.1.2019, ne však dříve než dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 28.02.2019