

**Usnesení**  
**32. schůze rady městského obvodu**  
**konané dne 19.02.2020**

**čís.                    1648/RMOB-Sle/1822/32**  
**-**  
**1705/RMOB-Sle/1822/32**

---

**Richard Vereš v.r.**  
starosta

---

**Vladimír Lyčka v.r.**  
místostarosta

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 19.02.2020**

Číslo usnesení	Materiál	Název
1648/RMOB-Sle/1822/32	TS/ RMOB/1.0003/20	Stanovení ceny tepla z obecních kotelen pro vyúčtování služeb za rok 2019
1649/RMOB-Sle/1822/32	DaŽP/ RMOB/5.0005/20	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci na ul. Šachetní v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava
1650/RMOB-Sle/1822/32	SV/ RMOB/7.0005/20	Zrušení povinnosti vedoucího odboru sociálních věcí předkládat čtvrtletně seznamy osob, se kterými byla uzavřena smlouva o poskytnutí sociální služby, smlouva o nájmu vstupního bytu s doprovodným sociálním programem a smlouva o poskytnutí služby občanům Statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava.
1651/RMOB-Sle/1822/32	KS/ RMOB/14.0001/20	Informativní zpráva o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava za období od 1.12.2019 do 31.1.2020
1652/RMOB-Sle/1822/32	KS/ RMOB/14.0002/20	Změna v komisích Rady městského obvodu Slezská Ostrava
1653/RMOB-Sle/1822/32	HS/ RMOB/15.0009/20	Pověření k úpravě rozsahu služeb elektronických komunikací
1654/RMOB-Sle/1822/32	FaR/ RMOB/9.0010/20	Odpisový plán na rok 2020
1655/RMOB-Sle/1822/32	FaR/ RMOB/9.0011/20	Přijetí peněžitých darů na kulturní akce a nepeněžitých movitých darů na Společenský ples městského obvodu Slezská Ostrava 2020
1656/RMOB-Sle/1822/32	FaR/ RMOB/9.0017/20	Rozpočtová opatření
1657/RMOB-Sle/1822/32	ŠaK/ RMOB/10.0013/20	Žádost o souhlas s uzavřením dohod o provedení práce - MŠ Bohumínská (únor 2020)
1658/RMOB-Sle/1822/32	ŠaK/ RMOB/10.0014/20	Vyřazení majetku z evidence ZŠ Pěší (únor 2020)
1659/RMOB-Sle/1822/32	PRAV/ RMOB/13.0016/20	Záměr zadat podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem „Rekonstrukce silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace Základní školy Pěší v Ostravě–Muglinově“
1660/RMOB-Sle/1822/32	PRAV/ RMOB/13.0018/20	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Slezská Ostrava, Přístupové schodiště a zpevněná plocha v areálu ústředního hřbitova“

1661/RMOB-Sle/1822/32	PRAV/ RMOB/13.0019/20	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Stavební úpravy - Správní budova Ústředního hřbitova“
1662/RMOB-Sle/1822/32	PRAV/ RMOB/13.0020/20	Záměr zadat podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce pro zavedení dynamického nákupního systému pod názvem „Dynamický nákupní systém - Opravy a modernizace budov pro městský obvod Slezská Ostrava“
1663/RMOB-Sle/1822/32	INV/ RMOB/12.0018/20	GasNet - Smlouva o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o budoucí smlouvě kupní - ulice Šenovská 65, 67 - STL plynovod
1664/RMOB-Sle/1822/32	INV/ RMOB/12.0019/20	Dohoda o členství v jednotce sboru dobrovolných hasičů (JSDH) městského obvodu Slezská Ostrava, jednotka Heřmanice
1665/RMOB-Sle/1822/32	INV/ RMOB/12.0020/20	Dohoda o členství v jednotce sboru dobrovolných hasičů (JSDH) městského obvodu Slezská Ostrava, jednotka Heřmanice
1666/RMOB-Sle/1822/32	INV/ RMOB/12.0021/20	Dohoda o změně obsahu závazku č.1 ke smlouvě o dílo na aktualizaci projektových dokumentací pod názvem "Domov pro seniory Antošovice"
1667/RMOB-Sle/1822/32	INV/ RMOB/12.0022/20	Cvičení- záchrana na ledě - JSDH Heřmanice
1668/RMOB-Sle/1822/32	INV/ RMOB/12.0025/20	Ukončení členství v Jednotce sboru dobrovolných hasičů (JSDH) MOB Slezská Ostrava - jednotky Heřmanice
1669/RMOB-Sle/1822/32	INV/ RMOB/12.0026/20	Souhlas s podáním žádosti o poskytnutí neinvestiční dotace ze státního rozpočtu Ministerstva práce a sociálních věcí České republiky na rok 2020 v soutěži „Obec přátelská rodině a seniorům 2020“ pro II. dotační oblast Obec přátelská seniorům
1670/RMOB-Sle/1822/32	VV/ RMOB/8.0007/20	Výroční zpráva za rok 2019 o poskytování informací podle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů
1671/RMOB-Sle/1822/32	VV/ RMOB/8.0009/20	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
1672/RMOB-Sle/1822/32	MA/ RMOB/4.0054/20	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "MA32-19 - PD + inženýrská činnost vodovodní přípojky 2020, Ostrava, finský

1673/RMOB-Sle/1822/32	MA/ RMOB/4.0055/20	domek ul. Růžová č.p. 527" v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - RESIDOMO, s.r.o. Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Vodovodní přípojka pro rodinný dům v k.ú. Heřmanice, ul. Brigádnická č.p. 451/1, parc.č.st. 828" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
1674/RMOB-Sle/1822/32	MA/ RMOB/4.0056/20	Nájem části pozemku pod stavbou řadové garáže v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
1675/RMOB-Sle/1822/32	MA/ RMOB/4.0057/20	Ukončení nájmu pozemku dohodou - Lékárna Bazalka, s.r.o.
1676/RMOB-Sle/1822/32	MA/ RMOB/4.0058/20	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Vodovodní přípojka pro rodinný dům k.ú. Hrušov, ul. Poslední č.p. 530/3, parc.č. 1233/14" v k.ú. Hrušov, obec Ostrava
1677/RMOB-Sle/1822/32	MA/ RMOB/4.0059/20	Souhlas vlastníka sousedních pozemků, Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Novostavba rodinného domu" v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava
1678/RMOB-Sle/1822/32	MA/ RMOB/4.0060/20	Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží - v MOB Slezská Ostrava
1679/RMOB-Sle/1822/32	MA/ RMOB/4.0061/20	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "MA32-19 - PD + inženýrská činnost vodovodní přípojky 2020, Ostrava, finský domek ul. Banášova č.p. 512" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - RESIDOMO, s.r.o.
1680/RMOB-Sle/1822/32	MA/ RMOB/4.0062/20	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava-Hrušov 225_1, CONTERA, přeložka" v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
1681/RMOB-Sle/1822/32	MA/ RMOB/4.0063/20	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava - CLINITEX s.r.o.
1682/RMOB-Sle/1822/32	MA/ RMOB/4.0064/20	Zřízení věcných břemen - služebností k tíži pozemku p.p.č. 481/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

1683/RMOB-Sle/1822/32	MA/ RMOB/4.0065/20	Zřízení věcných břemen - služebností k tíži pozemku p.p.č. 408/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
1684/RMOB-Sle/1822/32	MA/ RMOB/4.0067/20	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu a o právu vstupu a vjezdu na pozemky v rámci projektu "D1 REKONSTRUKCE MOSTU D1-456" - Ředitelství silnic a dálnic ČR
1685/RMOB-Sle/1822/32	MA/ RMOB/4.0069/20	Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží - v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava
1686/RMOB-Sle/1822/32	MA/ RMOB/4.0070/20	Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží - v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava
1687/RMOB-Sle/1822/32	MA/ RMOB/4.0071/20	Záměry nájmu částí pozemku p.č. 5257/53 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
1688/RMOB-Sle/1822/32	MA/ RMOB/4.0072/20	Žaloba o vyklizení bytu k Okresnímu soudu v Ostravě
1689/RMOB-Sle/1822/32	MA/ RMOB/4.0073/20	Záměr prodeje částí pozemků v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - "Rezidence Keltičkova"
1690/RMOB-Sle/1822/32	MA/ RMOB/4.0074/20	Změna usnesení - Záměr prodeje částí pozemku p.č. 3177 (označeny p.č. 3177/2 a p.č. 3177/3) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
1691/RMOB-Sle/1822/32	MA/ RMOB/4.0075/20	Záměr nájmu částí pozemku p.č. 5179 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
1692/RMOB-Sle/1822/32	MA/ RMOB/4.0076/20	Zrušení usnesení - Prodej pozemku p.č. 359 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava
1693/RMOB-Sle/1822/32	MA/ RMOB/4.0077/20	Přidělení bytu do nájmu + souhlas s úpravami a jinými změnami bytu v budově na ulici Záměstní v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava
1694/RMOB-Sle/1822/32	MA/ RMOB/4.0078/20	Svěření pozemků p.č. 1212/6 a p.č. 50/23 (součástí je stavba č.p. 2086) v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava
1695/RMOB-Sle/1822/32	MA/ RMOB/4.0079/20	Záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových patrových garáží v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
1696/RMOB-Sle/1822/32	MA/ RMOB/4.0082/20	Smlouvy o nájmech bytů na dobu určitou
1697/RMOB-Sle/1822/32	MA/ RMOB/4.0083/20	Smlouvy o nájmech bytů na dobu neurčitou
1698/RMOB-Sle/1822/32	MA/ RMOB/4.0084/20	Projednání přidělení bytu do nájmu - byt na vlastní náklady
1699/RMOB-Sle/1822/32	MA/ RMOB/4.0085/20	Přidělení bytů a bytu zvláštního určení do nájmu

1700/RMOB-Sle/1822/32	MA/ RMOB/4.0086/20	Projednání žádosti o uzavření smlouvy o nájmu bytu
1701/RMOB-Sle/1822/32	MA/ RMOB/4.0087/20	Projednání žádosti o poskytnutí slevy z nájemného - ul. Koněvova, Ostrava-Slezská Ostrava
1702/RMOB-Sle/1822/32	MA/ RMOB/4.0089/20	Vzetí na vědomí přípis pachtýře
1703/RMOB-Sle/1822/32	MA/ RMOB/4.0091/20	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "REZIDENCE KELTIČKOVA" - GasNet, s.r.o. + Rezidence Keltičkova s.r.o.
1704/RMOB-Sle/1822/32	MA/ RMOB/4.0093/20	Svěření pozemků p.č.: 1785, 1788, 1786, 1787, 1789, 1766, 1768/1, 1657, 1655, 1659, 1656 v obci Ostrava, k.ú. Kunčičky, pod místními komunikacemi
1705/RMOB-Sle/1822/32	MA/ RMOB/4.0096/20	Stanovisko k bezúplatnému nabytí nemovitých věcí od státního podniku DIAMO, státní podnik - areál bývalého Dolu Petr Bezruč

1

**TS/RMOB/1.0003/20**

**Stanovení ceny tepla z obecních kotelen pro vyúčtování služeb za rok 2019**

(zn. předkl.)  
150

**Usnesení číslo: 1648/RMOB-Sle/1822/32**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) projednala**

stanovení průměrné ceny tepelné energie z tepelných zařízení v majetku městského obvodu pro vyúčtování služeb za rok 2019,

**2) rozhodla**

a) o určení cenové lokality pro provozovaná tepelná zařízení, která zahrnuje propojené i nepropojené zdroje tepelné energie, v souladu s § 2 odst. 1 písm. b) bod 2. vyhlášky č. 262/2015 Sb., o regulačním výkaznictví, ve znění pozdějších předpisů,

b) o průměrné ceně tepelné energie z tepelných zařízení v majetku městského obvodu Slezská Ostrava pro vyúčtování služeb za rok 2019, která činí 550,- Kč/GJ včetně DPH, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,  
vedoucí odboru technické správy

T: 28.02.2020

2

**DaŽP/RMOB/5.0005/20**

**Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci na ul. Šachetní v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava**

(zn. předkl.)  
140

**Usnesení číslo: 1649/RMOB-Sle/1822/32**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) souhlasí**

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 4633 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, k místní komunikaci ul. Šachetní, MK III. tř., č. 302c, na pozemku p.č. 4741 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,  
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 04.03.2020

3

**SV/RMOB/7.0005/20**

**Zrušení povinnosti vedoucího odboru sociálních věcí předkládat čtvrtletně seznamy osob, se kterými byla uzavřena smlouva o poskytnutí sociální služby, smlouva o nájmu vstupního bytu s doprovodným sociálním programem a smlouva o poskytnutí služby občanům Statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava.**

(zn. předkl.)  
130

**Usnesení číslo: 1650/RMOB-Sle/1822/32**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

zrušit s účinností ode dne 20.02.2020 bod 3) písm. b) usnesení Rady městského obvodu Slezská Ostrava č. 5177/84 ze dne 01.07.2010, kterým bylo vedoucímu odboru sociálních věcí uloženo předkládat čtvrtletně seznamy osob, se kterými byla uzavřena smlouva o poskytování pečovatelské služby a odlehčovací pobytové služby, a seznam osob, se kterými byla uzavřena smlouva o poskytnutí sociální služby v azylovém domě, včetně rozsahu poskytnuté služby;  
od 5) usnesení Rady městského obvodu Slezská Ostrava č. 2991/RMOB-Sle/1014/51 ze dne 24.01.2013, kterým bylo vedoucímu odboru sociálních věcí uloženo předkládat čtvrtletně seznamy osob, se kterými byla uzavřena smlouva o nájmu vstupního bytu s doprovodným sociálním programem na adrese Bohumínská 125/25, Ostrava – Muglinov;  
bod 4) usnesení Rady městského obvodu Slezská Ostrava č. 2677/RMOB-Sle/1418/50 ze dne 21.12.2016, kterým bylo vedoucímu odboru sociálních věcí uloženo předkládat čtvrtletně seznamy osob, se kterými byla uzavřena smlouva o poskytnutí služby občanům Statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, a to ve smyslu § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,  
vedoucí odboru sociálních věcí

T: 20.02.2020

(zn. předkl.)  
110

**KS/RMOB/14.0001/20**

**Informativní zpráva o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava za období od 1.12.2019 do 31.1.2020**

**Usnesení číslo: 1651/RMOB-Sle/1822/32**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) bere na vědomí**

informativní zprávu o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava za období od 1. 12. 2019 do 31. 1. 2020, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

**2) doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava vzít na vědomí informativní zprávu o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava za období od 1. 12. 2019 do 31. 1. 2020, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Jiří Till,  
vedoucí odboru kanceláře starosty

T: 20.02.2020

(zn. předkl.)  
250

**KS/RMOB/14.0002/20**

**Změna v komisích Rady městského obvodu Slezská Ostrava**

**Usnesení číslo: 1652/RMOB-Sle/1822/32**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) ruší**

s účinností od 1. 3. 2020:

- komisi pro školství a kulturu,

- komisi pro sport a volný čas

2) **zřizuje**

s účinností od 1. 3. 2020 na volební období 2018-2022:

- komisi pro poskytování účelových dotací a udělování cen městského obvodu,

- komisi pro školství, kulturu, sport a volný čas.

Vyřizuje: Jiří Till,  
vedoucí odboru kanceláře starosty

T: 02.03.2020

3) **odvolává**

s účinností od 1. 3. 2020:

a) z funkce člena komise bytové

- pana Jana Tomického,

b) z funkce předsedy komise sociální, zdravotní a pro handicapované občany

- paní Mgr. Editu Kozinovou,

c) z funkce členů komise sociální, zdravotní a pro handicapované občany

- pana Jiřího Nováka,

- paní Bc. Petru Tylečkovou, MBA, LL.M.,

- paní Alenu Benešovou,

d) z funkce členů komise pro rodinnou politiku

- paní Evu Nowakovou,

- paní Mgr. Ludmilu Ohneiserovou.

4) **jmenuje**

s účinností od 1. 3. 2020:

a) do funkce člena komise bytové

- pana Bc. Ondřeje Slívu,

b) do funkce předsedy komise sociální, zdravotní a pro handicapované občany

- paní Alenu Benešovou,

c) do funkce členů komise sociální, zdravotní a pro handicapované občany

- pana Daniela Dziubu,

- pana Dominika Mlčocha,

- pana Mgr. Kamila Horáka,

d) do funkce členů komise pro rodinnou politiku

- pana Ivo Vlčka,

- paní Mgr. Karin Halfarovou,

- e) do funkce předsedy komise pro školství, kulturu, sport a volný čas
- paní Ing. Vlastu Fajtlovou,
- f) do funkce členů komise pro školství, kulturu, sport a volný čas
- paní Ing. Karin Multanovou,
  - paní Mgr. Annu Krasulovou,
  - pana Václava Hejtmánka,
  - pana Matěje Týna,
  - pana Bc. Ondřeje Slívu,
  - pana Ing. Martina Pučoka,
  - pana Daniela Dziubu,
  - pana Bc. Daniela Filipa,
  - paní Ing. Kristýnu Vaňkovou,
  - paní Mgr. Editu Kozinovou,
  - pana doc. RNDr. Romana Maršálka, Ph.D.,
  - pana Ivo Vlčka,
  - pana Ing. Jiřího Horáka, MBA,
  - paní Mgr. Zuzanu Piščíkovou,
- g) do funkce předsedy komise pro poskytování účelových dotací a udělování cen městského obvodu
- Ing. Romana Goryczku,
- h) do funkce členů komise pro poskytování účelových dotací a udělování cen městského obvodu
- pana Richarda Vereše,
  - pana Mgr. Jiřího Stocha,
  - pana Václava Hejtmánka,
  - pana Ing. Martina Viduru,
  - paní MUDr. Hanu Herákovou,
  - paní Ing. Vlastu Fajtlovou,
  - pana Ing. Lubomíra Nogu, Ph.D.,
  - pana Jiřího Lizáka,

dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Jiří Till,  
vedoucí odboru kanceláře starosty

T: 02.03.2020

(zn. předkl.)  
150

**HS/RMOB/15.0009/20**  
**Pověření k úpravě rozsahu služeb elektronických komunikací**

**Usnesení číslo: 1653/RMOB-Sle/1822/32**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

udělit pověření panu místostarostovi Vladimírovi Lyčkovi k úpravě rozsahu poskytovaných služeb elektronických komunikací pro ÚMOB Slezská Ostrava v souladu s Rámcovou Dohodou o podmínkách poskytování mobilních služeb elektronických komunikací č. O2OP/713534 a Účastnickou smlouvou o poskytování veřejně dostupných služeb elektronických komunikací, uzavřenými mezi Statutárním městem Ostrava a O2 Czech Republic a.s., IČO: 60193336, se sídlem: Praha 4 - Michle, Za Brumlovkou 266/2, 140 22, dle důvodové zprávy předloženého materiálu, s účinností od 19.02.2020.

Vyřizuje: Bc. Gabriela Lasevičová,  
vedoucí odboru hospodářské správy

T: 19.02.2020

(zn. předkl.)  
160

**FaR/RMOB/9.0010/20**  
**Odpisový plán na rok 2020**

**Usnesení číslo: 1654/RMOB-Sle/1822/32**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **schvaluje**

odpisový plán na rok 2020 včetně příloh č. 1 až č. 10, a to s účinností od 20.02.2020, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,  
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 20.02.2020

(zn. předkl.)  
160

**FaR/RMOB/9.0011/20**  
**Přijetí peněžitých darů na kulturní akce a nepeněžitých movitých darů na Společenský ples městského obvodu Slezská Ostrava 2020**

**Usnesení číslo: 1655/RMOB-Sle/1822/32**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

a)  
přijmout peněžité dary dle návrhu uvedeného v příloze č. 1 předloženého materiálu  
a  
uzavřít příslušné darovací smlouvy dle přílohy č. 3 předloženého materiálu,

b)  
přijmout nepeněžité movité dary dle návrhu uvedeného v příloze č. 2 předloženého materiálu  
a  
uzavřít příslušné darovací smlouvy dle přílohy č. 4 předloženého materiálu,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,  
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 06.03.2020

(zn. předkl.)

FaR/RMOB/9.0017/20  
Rozpočtová opatření

160

Usnesení číslo: 1656/RMOB-Sle/1822/32  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **schvaluje**  
rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,  
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 28.02.2020

(zn. předkl.)  
210

ŠaK/RMOB/10.0013/20  
Žádost o souhlas s uzavřením dohod o provedení práce - MŠ Bohumínská (únor 2020)

Usnesení číslo: 1657/RMOB-Sle/1822/32  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **souhlasí**  
s úhradou výdajů na dohody o provedení práce z prostředků zřizovatele Mateřskou školou Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkovou organizací, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 28.02.2020

(zn. předkl.)  
210

ŠaK/RMOB/10.0014/20  
Vyřazení majetku z evidence ZŠ Pěší (únor 2020)

Usnesení číslo: 1658/RMOB-Sle/1822/32  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **bere na vědomí**  
vyřazení a likvidaci dlouhodobého hmotného majetku v celkové výši 186.235,00 Kč svěřený Základní škole Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkové organizaci, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 28.02.2020

(zn. předkl.)  
170

PRAV/RMOB/13.0016/20  
Záměr zadat podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem „Rekonstrukce silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace Základní školy Pěší v Ostravě–Muglínově“

Usnesení číslo: 1659/RMOB-Sle/1822/32  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**

zahájit výběrové řízení na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem „Rekonstrukce silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace Základní školy Pěší v Ostravě – Muglinově“ ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,  
vedoucí odboru právního

T: 29.02.2020

2) **rozhodla**

ustanovit v souladu s ustanovením § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, členy a náhradníky hodnotící komise pro veřejnou zakázku, dle bodu 1 tohoto usnesení, v tomto složení:

- Vladimír Lyčka, místostarosta městského obvodu Slezská Ostrava  
náhradník - Richard Vereš, starosta městského obvodu Slezská Ostrava

- Ing. Roman Goryczka, místostarosta městského obvodu Slezská Ostrava  
náhradník - MUDr. Hana Heráková, místostarostka městského obvodu Slezská Ostrava

- Ing. Miroslav Bilanič, vedoucí odboru technické správy  
náhradník - Ing. Tomáš Dušek, referent správy budov

3) **schvaluje**

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku, dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

(zn. předkl.)  
170

**PRAV/RMOB/13.0018/20**

**Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Slezská Ostrava, Přístupové schodiště a zpevněná plocha v areálu ústředního hřbitova“**

**Usnesení číslo: 1660/RMOB-Sle/1822/32**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

a) o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Slezská Ostrava, Přístupové schodiště a zpevněná plocha v areálu ústředního hřbitova“, v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

b) o uzavření smlouvy o dílo s obchodní společností HYDOR s.r.o., se sídlem: Fügnerova 778/23, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 25818457, za cenu 5 482 800,- Kč bez DPH, v souladu s bodem 1 písm. a) tohoto usnesení, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,  
vedoucí odboru právního

T: 15.03.2020

(zn. předkl.)  
170

**PRAV/RMOB/13.0019/20**

**Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Stavební úpravy - Správní budova Ústředního hřbitova“**

**Usnesení číslo: 1661/RMOB-Sle/1822/32**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

a) o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Stavební úpravy - Správní budova Ústředního hřbitova“, v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

b) o uzavření smlouvy o dílo s obchodní společností SATON s.r.o., se sídlem: Švermova 323/61, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO: 42767113, za cenu 2 434 888,72 Kč bez DPH, v souladu s bodem 1 písm. a) tohoto usnesení, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,  
vedoucí odboru právního

T: 15.03.2020

(zn. předkl.)  
170

**PRAV/RMOB/13.0020/20**

**Záměr zadat podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce pro zavedení dynamického nákupního systému pod názvem „Dynamický nákupní systém - Opravy a modernizace budov pro městský obvod Slezská Ostrava“**

**Usnesení číslo: 1662/RMOB-Sle/1822/32**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

zahájit výběrové řízení na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pro zavedení dynamického nákupního systému pod názvem „Dynamický nákupní systém - Opravy a modernizace budov pro městský obvod Slezská Ostrava“ podle ustanovení § 139 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,  
vedoucí odboru právního

T: 30.04.2020

**2) schvaluje**

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku, dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

(zn. předkl.)

230

**INV/RMOB/12.0018/20**

**GasNet - Smlouva o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o budoucí smlouvě kupní - ulice Šenovská 65, 67 - STL plynovod**

**Usnesení číslo: 1663/RMOB-Sle/1822/32**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) ruší**

usnesení Rady č. 1471-Sle/1822/28 ze dne 20. 11. 2019, kterým rozhodla o uzavření Smlouvy o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní + Smlouvě o nájmu plynárenského zařízení - ulice Šenovská 65, 67 - STL plynovod.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 06.03.2020

**2) rozhodla**

uzavřít Smlouvu o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí kupní s obchodní společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 27295567 - pro stavbu STL plynovodu na ulici Šenovská 65, 67.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 06.03.2020

(zn. předkl.)

230

**INV/RMOB/12.0019/20**

**Dohoda o členství v jednotce sboru dobrovolných hasičů (JSDH) městského obvodu Slezská Ostrava, jednotka Heřmanice**

**Usnesení číslo: 1664/RMOB-Sle/1822/32**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít dohodu o členství v jednotce sboru dobrovolných hasičů (JSDH) městského obvodu Slezská Ostrava, jednotka Heřmanice, s panem XXXXX XXXXX, XXXXXX XXXXX dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)

230

**INV/RMOB/12.0020/20**

**Dohoda o členství v jednotce sboru dobrovolných hasičů (JSDH) městského obvodu Slezská Ostrava, jednotka Heřmanice**

**Usnesení číslo: 1665/RMOB-Sle/1822/32**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít dohodu o členství v jednotce sboru dobrovolných hasičů (JSDH) městského obvodu Slezská Ostrava, jednotka Heřmanice, s panem Jiřím Dobiášem, XXXXXX XXXXX dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)  
230

**INV/RMOB/12.0021/20**

**Dohoda o změně obsahu závazku č.1 ke smlouvě o dílo na aktualizaci projektových dokumentací pod názvem "Domov pro seniory Antošovice"**

**Usnesení číslo: 1666/RMOB-Sle/1822/32**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít dohodu o změně obsahu závazku č. 1, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, ke smlouvě o dílo č. INV/0989/19-SD ze dne 01.10.2019 na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na vypracování projektové dokumentace k akci pod názvem „Domov pro seniory Antošovice“, se společností Master Design s r.o., se sídlem Bolzanova 1615/1, 110 00, Praha 1, IČO: 28631447, kterou se cena za dílo zvýší o vícepráce v hodnotě 160.000,00 Kč bez DPH, a mění předmět plnění; dle důvodové zprávy a předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 28.02.2020

(zn. předkl.)  
230

**INV/RMOB/12.0022/20**

**Cvičení- záchrana na ledě - JSDH Heřmanice**

**Usnesení číslo: 1667/RMOB-Sle/1822/32**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) bere na vědomí**

plán cvičení a souhlasí s odbornou přípravou - taktickým cvičením jednotky sboru dobrovolných hasičů Heřmanice, na pozemcích p.č. 1620/1, p.č. 1620/11 a p.č. 1620/12, vše v k.ú. Koblov, obec Ostrava, v měsících únor - duben 2020 v závislosti na meteorologických podmínkách, dle důvodové zprávy a předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 30.04.2020

(zn. předkl.)  
230

**INV/RMOB/12.0025/20**

**Ukončení členství v Jednotce sboru dobrovolných hasičů (JSDH) MOb Slezská Ostrava - jednotky Heřmanice**

**Usnesení číslo: 1668/RMOB-Sle/1822/32**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) bere na vědomí**

ukončení dosavadní dohody o členství v jednotce sboru dobrovolných hasičů (JSDH) městského obvodu Slezská Ostrava - Heřmanice, uzavřené s členem jednotky sboru dobrovolných hasičů Tomášem Hejdukem, XXXXXX XXXXX dle důvodové zprávy a předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 28.02.2020

(zn. předkl.)  
220

**INV/RMOB/12.0026/20**

**Souhlas s podáním žádosti o poskytnutí neinvestiční dotace ze státního rozpočtu Ministerstva práce a sociálních věcí České republiky na rok 2020 v soutěži „Obec přátelská rodině a seniorům 2020“ pro II. dotační oblast Obec přátelská seniorům**

**Usnesení číslo: 1669/RMOB-Sle/1822/32**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

požádat radu města o souhlas s podáním žádosti o neinvestiční dotaci, financované ze státního rozpočtu kapitoly 313 - Ministerstva práce a sociálních věcí České republiky na rok 2020 v soutěži „Obec přátelská rodině a seniorům 2020“ pro II. dotační oblast Obec přátelská seniorům, dle vyhlášené metodiky dotační podpory a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

**2) schvaluje**

podání žádosti o neinvestiční dotaci, financované ze státního rozpočtu kapitoly 313 - Ministerstva práce a sociálních věcí České republiky na rok 2020 v soutěži „Obec přátelská rodině a seniorům 2020“ pro II. dotační oblast Obec přátelská seniorům, dle vyhlášené metodiky dotační podpory a dle důvodové zprávy předloženého materiálu, a to za splnění podmínky udělení souhlasu rady města.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 29.02.2020

(zn. předkl.)  
110

**VV/RMOB/8.0007/20**

**Výroční zpráva za rok 2019 o poskytování informací podle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

**Usnesení číslo: 1670/RMOB-Sle/1822/32**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) bere na vědomí**

výroční zprávu statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava a jeho orgánů, za rok 2019, o poskytování informací podle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

(zn. předkl.)  
110

**VV/RMOB/8.0009/20**

**Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava**

Usnesení číslo: 1671/RMOb-Sle/1822/32  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 219 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 29 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 19. 2. 2020

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOb/4.0054/20

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "MA32-19 - PD + inženýrská činnost vodovodní přípojky 2020, Ostrava, finský domek ul. Růžová č.p. 527" v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - RESIDOMO, s.r.o.

Usnesení číslo: 1672/RMOb-Sle/1822/32  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním vodovodní přípojky včetně přípojkového uzávěru a tubusové vodoměrné šachty na/v části pozemku p.č. 1233/40 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava (ul. Růžová), v rámci projektu "MA32-19 - PD + inženýrská činnost vodovodní přípojky 2020, Ostrava, finský domek ul. Růžová č.p. 527" investora stavby:

RESIDOMO, s.r.o.

sídlo: Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 052 53 268

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to vodovodní přípojku včetně přípojkového uzávěru a tubusové vodoměrné šachty, na/v části pozemku **p.č. 1233/40**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 612 m<sup>2</sup>, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava (ul. Růžová), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 8 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to ve vztahu k pozemku p.č. 1233/11 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, jehož součástí je stavba-budova č.p. 527, v rámci projektu "MA32-19 - PD + inženýrská činnost vodovodní přípojky 2020, Ostrava, finský domek ul. Růžová č.p. 527", dle situačního plánu, s investorem stavby:

RESIDOMO, s.r.o.

sídlo: Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 052 53 268

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.č. 1233/40 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

RESIDOMO, s.r.o.

sídlo: Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 052 53 268

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panujícího) pozemku p.č. 1233/11 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 527, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži (služebného) pozemku **p.č. 1233/40**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 612 m<sup>2</sup>, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava (ul. Růžová), a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku s tím, že předpokládáný rozsah služebnosti je: 8 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, s budoucím oprávněným:

RESIDOMO, s.r.o.

sídlo: Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 052 53 268,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 1233/40 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka včetně přípojkového uzávěru a tubusové vodoměrné šachty (dále jen "Stavba"), vedoucí k pozemku p.č. 1233/11 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržívat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 1233/40 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2020

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0055/20

**Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Vodovodní přípojka pro rodinný dům v k.ú. Heřmanice, ul. Brigádnická č.p. 451/1, parc.č.st. 828" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 1673/RMOB-Sle/1822/32  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s umístěním vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty na/v části pozemku p.p.č. 777 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Brigádnická), v rámci projektu "Vodovodní přípojka pro rodinný dům v k.ú. Heřmanice, ul. Brigádnická č.p. 451/1, parc.č.st. 828" investora stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to vodovodní přípojku včetně vodoměrné šachty, na/v části pozemku **p.p.č. 777**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5348 m<sup>2</sup>, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Brigádnická), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 8,7 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to ve vztahu k pozemku p.č.st. 828 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, jehož součástí je stavba-budova č.p. 451, v rámci projektu "Vodovodní přípojka pro rodinný dům v k.ú. Heřmanice, ul. Brigádnická č.p. 451/1, parc.č.st. 828", dle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.p.č. 777 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panujícího) pozemku p.č.st. 828 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 451, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži (služebného) pozemku **p.p.č. 777**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5348 m<sup>2</sup>, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Brigádnická), a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 8,7 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, s budoucím oprávněným:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 777 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka včetně vodoměrné šachty (dále jen "Stavba"), vedoucí k pozemku p.č.st. 828 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.p.č. 777 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2020



Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2020

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0058/20

**Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Vodovodní přípojka pro rodinný dům k.ú. Hrušov, ul. Poslední č.p. 530/3, parc.č. 1233/14" v k.ú. Hrušov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 1676/RMOB-Sle/1822/32**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s umístěním vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty na/v části pozemku p.č. 1231/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava (ul. Podélná), v rámci projektu "Vodovodní přípojka pro rodinný dům k.ú. Hrušov, ul. Poslední č.p. 530/3, parc.č. 1233/14" investora stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to vodovodní přípojku včetně vodoměrné šachty, na/v části pozemku **p.č. 1231/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1931 m<sup>2</sup>, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava (ul. Podélná), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 3 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to ve vztahu k pozemku p.č. 1233/14 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, jehož součástí je stavba-budova č.p. 530, v rámci projektu "Vodovodní přípojka pro rodinný dům k.ú. Hrušov, ul. Poslední č.p. 530/3, parc.č. 1233/14", dle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.č. 1231/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panujícího) pozemku p.č. 1233/14 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 530, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži (služebného) pozemku p.č. 1231/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1931 m<sup>2</sup>, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava (ul. Podélná), a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 3 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, s budoucím oprávněným:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 1231/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka včetně vodoměrné šachty (dále jen "Stavba"), vedoucí k pozemku p.č. 1233/14 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 1231/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2020

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0059/20

**Souhlas vlastníka sousedních pozemků, Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Novostavba rodinného domu" v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 1677/RMOB-Sle/1822/32**

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

jako vlastník sousedních nemovitých věcí, a to pozemků p.č. 634/1, p.č. 635/8, p.č. 637, p.č. 638 a p.č. 640 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru v rámci projektu "Novostavba rodinného domu" investorů stavby:

XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

přičemž předmětný stavební záměr spočívá v realizaci stavby rodinného domu včetně zpevněných ploch, ČOV, vsaku a inženýrských sítí na/v pozemcích investorů stavby p.č. 635/1, p.č. 635/2, p.č. 635/3, p.č. 635/4, p.č. 635/5, p.č. 635/6, p.č. 635/7 a p.č. 635/9 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, kdy pozemek p.č. 635/1 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, je přímo sousedícím pozemkem s výše uvedenými pozemky p.č. 637 a p.č. 638 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, pozemky p.č. 635/2, p.č. 635/3, p.č. 635/4, p.č. 635/5, p.č. 635/6 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, jsou přímo sousedícími pozemky s výše uvedeným pozemkem p.č. 638 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, a pozemek p.č. 635/7 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, je přímo sousedícím pozemkem s výše uvedenými pozemky p.č. 634/1, p.č. 635/8, p.č. 638 a p.č. 640 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **souhlasí**

s umístěním vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty a kanalizační přípojky na/v částech pozemku p.č. 637 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava (ul. Jungbauerova), v rámci projektu "Novostavba rodinného domu" investorů stavby:

XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investorů stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to:

- vodovodní přípojku včetně vodoměrné šachty na/v části pozemku **p.č. 637**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 671 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava (ul. Jungbauerova), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 5,5 m,
- kanalizační přípojku na/v části pozemku **p.č. 637**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 671 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava (ul. Jungbauerova), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 2 m,

přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, a to vše ve vztahu k pozemkům investorů stavby p.č. 635/1, p.č. 635/2 a p.č. 635/3 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, v rámci projektu "Novostavba rodinného domu", dle situačního plánu, s investory stavby:

XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investorů stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemku p.č. 637 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, uvedené v bodě 3 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investory stavby:

XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 3 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

5) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucích oprávněných jakožto spoluvlastníků nemovitých věcí - (panujících) pozemků p.č. 635/1, p.č. 635/2 a p.č. 635/3 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži (služebného) pozemku **p.č. 637**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 671 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava (ul. Jungbaueroва), s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti inženýrských sítí je: celkem 7,5 m (*vodovodní přípojka včetně vodoměrné šachty: 5,5 m + kanalizační přípojka: 2 m*), přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k částem pozemku, s budoucími oprávněnými:

XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemku p.č. 637 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, stavby - vodovodní přípojka včetně vodoměrné šachty a kanalizační přípojka (společně dále jen jako "Stavby"), vedoucí k pozemkům p.č. 635/1, p.č. 635/2 a p.č. 635/3 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavby provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části pozemku p.č. 637 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Staveb,
- právo provádět na Stavbách úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniových staveb, tj. Staveb). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0060/20**

**Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží - v MOB Slezská Ostrava**

**Usnesení číslo: 1678/RMOB-Sle/1822/32**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o ukončení nájemního vztahu dohodou s účinností ke dni uzavření příslušné dohody o ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem:

a)

pozemku p.č. 5191/55 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX  
XXXXXXXXXX

b)

pozemku p.č. 517/8 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, ul. Výhradní, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových  
IČO: 697 97 111  
sídlo: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 28,

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2020

2) **rozhodla**

o záměru nájmu:

a)

pozemku p.č. 5191/55, o výměře 20 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

b)

pozemku p.č. 517/8, o výměře 20 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0061/20**

**Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věčné břemeno - služebnost v rámci projektu "MA32-19 - PD + inženýrská činnost vodovodní přípojky 2020, Ostrava, finský domek ul. Banášova č.p. 512" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - RESIDOMO, s.r.o.**

**Usnesení číslo: 1679/RMOB-Sle/1822/32**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s umístěním vodovodní přípojky včetně přípojkového uzávěru a tubusové vodoměrné šachty na/v částech pozemků p.p.č. 705 a p.p.č. 779 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Banášova), v rámci projektu "MA32-19 - PD + inženýrská činnost vodovodní přípojky 2020, Ostrava, finský domek ul. Banášova č.p. 512" investora stavby:

RESIDOMO, s.r.o.

sídlo: Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
IČO: 052 53 268

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to vodovodní přípojku včetně přípojkového uzávěru a tubusové vodoměrné šachty, na/v částech pozemků: **p.p.č. 705**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 5004 m<sup>2</sup>, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 4 m, a **p.p.č. 779**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1014 m<sup>2</sup>, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Banášova), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 5 m, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to ve vztahu k pozemku p.č.st. 887 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, jehož součástí je stavba-budova č.p. 512, v rámci projektu "MA32-19 - PD + inženýrská činnost vodovodní přípojky 2020, Ostrava, finský domek ul. Banášova č.p. 512", dle situačního plánu, s investorem stavby:

RESIDOMO, s.r.o.

sídlo: Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 052 53 268

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemků p.p.č. 705 a p.p.č. 779 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

RESIDOMO, s.r.o.

sídlo: Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 052 53 268

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panujícího) pozemku p.č.st. 887 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 512, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži (služebných) pozemků: **p.p.č. 705**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 5004 m<sup>2</sup>, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a **p.p.č. 779**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1014 m<sup>2</sup>, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Banášova), a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k částem pozemků s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je celkem: 9 m (4 m + 5 m), přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, s budoucím oprávněným:

RESIDOMO, s.r.o.

sídlo: Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 052 53 268,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemků p.p.č. 705 a p.p.č. 779 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka včetně přípojkového uzávěru a tubusové vodoměrné šachty (dále jen "Stavba"), vedoucí k pozemku p.č.st. 887 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části pozemků p.p.č. 705 a p.p.č. 779 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné

výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0062/20**

**Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věčné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava-Hrušov 225\_1, CONTERA, přeložka" v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 1680/RMOB-Sle/1822/32**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) souhlasí**

s umístěním zemního kabelového vedení NN na/v částech pozemků p.č. 52/3, p.č. 52/5 a p.č. 52/6 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, v rámci projektu "Ostrava-Hrušov 225\_1, CONTERA, přeložka" investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

**2) rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to zemní kabelové vedení NN, na/v části pozemku **p.č. 52/3**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 223 m<sup>2</sup>, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 2 m, na/v části pozemku **p.č. 52/5**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 44 m<sup>2</sup>, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 3 m, a na/v části pozemku **p.č. 52/6**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 111 m<sup>2</sup>, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 4 m, vše v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to v rámci projektu "Ostrava-Hrušov 225\_1, CONTERA, přeložka", dle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemků p.č. 52/3, p.č. 52/5 a p.č. 52/6 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků: **p.č. 52/3**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 223 m<sup>2</sup>, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 2 m, **p.č. 52/5**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 44 m<sup>2</sup>, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 3 m, a **p.č. 52/6**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 111 m<sup>2</sup>, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 4 m, vše v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k částem pozemků, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemků p.č. 52/3, p.č. 52/5 a p.č. 52/6 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, stavbu - zemní kabelové vedení NN (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na výše uvedené části dotčených pozemků po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemků považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2020

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0063/20

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava - CLINITEX s.r.o.

Usnesení číslo: 1681/RMOB-Sle/1822/32  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži (služebných) pozemků: **p.č. 1790/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 22426 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava (ul. Vratimovská), v rozsahu: celkem 22 m (*kanalizační přípojka: 17 m + vodovodní přípojka: 5 m*), **p.č. 1775/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1231 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava (ul. Bořivojova), v rozsahu: 8 m (*plynovodní přípojka*), a **p.č. 573**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 2256 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, v rozsahu: 19 m (*plynovodní přípojka*), a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 986-2/2020 ze dne 12.01.2020, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, ve prospěch oprávněného, jakožto vlastníka (panujícího) pozemku p.č. 1115/2 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, jehož součástí je stavba-budova s č.p. 672:

CLINITEX s.r.o.

sídlo: Vratimovská 672/42, Kunčičky, 718 00 Ostrava

IČO: 268 69 551

za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky, kanalizační přípojky a plynovodní přípojky,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným jakožto vlastníkem panujícího pozemku,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemku p.č. 1790/1 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, stavby - vodovodní přípojka a kanalizační přípojka - a na/v částech pozemků p.č. 1775/1 a p.č. 573 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, stavbu - plynovodní přípojka - (společně dále jen jako "Stavby"), a to vše vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavby provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části výše uvedených pozemků po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Staveb,
- právo provádět na Stavbách úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 986-2/2020 ze dne 12.01.2020.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 19.600,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemků považován za běžný metr (bm) liniových staveb, tj. Staveb), kterou oprávněný uhradí do 14 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2020

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0064/20

Zřízení věcných břemen - služebností k tíži pozemku p.p.č. 481/1 v k.ú. Heřmanice,  
obec Ostrava

Usnesení číslo: 1682/RMOB-Sle/1822/32  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatných věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku **p.p.č. 481/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3103 m<sup>2</sup>, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. K Maliňáku), v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 2353a-96/2019 ze dne 13.08.2019, tj. v rozsahu: celkem 74,7 m (*vodovodní přípojka: 73,3 m /část A v GP/ + přípojka splaškové kanalizace: 1,4 m /část B v GP/*), přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, a v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 2382-182/2019 ze dne 16.12.2019, tj. v rozsahu 18 m<sup>2</sup>, který vymezuje rozsah jak služebnosti stezky (přístup), tak služebnosti cesty (příjezd), ve prospěch oprávněného, jakožto vlastníka (panujícího) pozemku p.č.st. 1983 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 970:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky, přípojky splaškové kanalizace a zpevněné plochy pro zajištění přístupu a příjezdu k pozemkům p.č.st. 1983 a p.p.č. 248/68 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným jakožto vlastníkem panujícího pozemku,

přičemž obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněné osoby chodit po části služebného pozemku (přístup) nebo se po této části služebného pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po této části služebného pozemku přicházeli k oprávněné osobě a odcházeli od ní nebo

se lidskou silou po této části služebného pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněné osoby jezdit jakýmkoli vozidly přes část služebného pozemku (příjezd) a právo, aby jiní přes tuto část služebného pozemku přijížděli k oprávněné osobě a odjížděli od ní, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemku p.p.č. 481/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavby - vodovodní přípojka a přípojka splaškové kanalizace (společně dále jen jako "Stavby"), vedoucí k pozemku p.č.st. 1983 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a to vše vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavby provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části pozemku p.p.č. 481/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Staveb,
- právo provádět na Stavbách úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcných břemen - služebností je vymezen geometrickými plány č. 2353a-96/2019 ze dne 13.08.2019 a č. 2382-182/2019 ze dne 16.12.2019.

Věcná břemena - služebnosti se zřizují na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 32.580,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 150,- Kč/m<sup>2</sup> dle GP + DPH v zákonné výši, a 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniových staveb, tj. Staveb), kterou oprávněný uhradí do 14 dnů ode dne dojití/doručení faktury oprávněnému, přičemž fakturu vystaví povinný poté, kdy mu bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcných břemen - služebností.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0065/20**

**Zřízení věcných břemen - služebností k tíži pozemku p.p.č. 408/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 1683/RMOB-Sle/1822/32**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o zřízení úplatných věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku **p.p.č. 408/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1442 m<sup>2</sup>, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Mojžíškové), v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 2761-97/2019 ze dne 11.12.2019, tj. v rozsahu: celkem 9 m (*vodovodní přípojka: 3 m /část A v GP/ + kanalizační přípojka: 6 m /část B v GP/*), a geometrickým plánem č. 2112-829/2009 ze dne 13.11.2009, tj. v rozsahu: 4,53 m (*plynovodní přípojka*), přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, a v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 2761-97/2019 ze dne 11.12.2019 /*část C v GP/*, tj. v rozsahu: 8 m<sup>2</sup>, který vymezuje rozsah jak služebnosti stezky (přístup), tak služebnosti cesty (příjezd), ve prospěch oprávněného, jakožto vlastníka (panujícího) pozemku p.č.st. 1597 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, na němž stojí stavba, a to budova č.p. 879, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava:

XXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za účelem provozování vodovodní přípojky a zřízení a provozování kanalizační přípojky, plynovodní přípojky a zpevněné plochy pro zajištění přístupu a příjezdu k pozemkům p.č.st. 1597 a p.p.č. 224/30 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným jakožto vlastníkem panujícího pozemku,

přičemž obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněné osoby chodit po části služebného pozemku (přístup) nebo se po této části služebného pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po této části služebného pozemku přicházeli k oprávněné osobě a odcházeli od ní nebo se lidskou silou po této části služebného pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněné osoby jezdit jakýmkoli vozidly přes část služebného pozemku (příjezd) a právo, aby jiní přes tuto část služebného pozemku přijížděli k oprávněné osobě a odjížděli od ní, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí je:

- právo vést na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 408/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka - vedoucí k pozemku p.č.st. 1597 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemku p.p.č. 408/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, stavby - kanalizační přípojka a plynovodní přípojka - vedoucí k pozemku p.č.st. 1597 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, a to vše vhodným a bezpečným způsobem,
- právo uvedené přípojky vody, kanalizace a plynu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části pozemku p.p.č. 408/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění uvedených přípojek vody, kanalizace a plynu,

- právo provádět na uvedených přípojkách vody, kanalizace a plynu úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcných břemen - služebností je vymezen geometrickými plány č. 2761-97/2019 ze dne 11.12.2019 a č. 2112-829/2009 ze dne 13.11.2009.

Věcná břemena - služebnosti se zřizují na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 5.412,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 150,- Kč/m<sup>2</sup> dle GP + DPH v zákonné výši, a v případě nově zřízených inženýrských sítí (kanalizační přípojka a plynovodní přípojka) 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniových staveb), kterou oprávněný uhradí do 14 dnů ode dne dojití/doručení faktury oprávněnému, přičemž fakturu vystaví povinný poté, kdy mu bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcných břemen - služebností.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0067/20**

**Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu a o právu vstupu a vjezdu na pozemky v rámci projektu "D1 REKONSTRUKCE MOSTU D1-456" - Ředitelství silnic a dálnic ČR**

**Usnesení číslo: 1684/RMOB-Sle/1822/32**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít *smlouvu o právu provést stavbu a o právu vstupu a vjezdu na pozemky* ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby "201 Rekonstrukce dálničního mostu D1-456" v rámci projektu "D1 REKONSTRUKCE MOSTU D1-456" na/v pozemcích p.č. 2169, p.č. 2171, p.č. 1195/3, p.č. 2182/35, p.č. 2182/36, p.č. 2182/37, p.č. 2182/9 a p.č. 2181/13 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, s investorem stavby:

Ředitelství silnic a dálnic ČR  
sídlo: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle  
IČO: 659 93 390

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0069/20**

**Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží - v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 1685/RMOB-Sle/1822/32**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o ukončení nájemních vztahů dohodou s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXX

s účinností ke dni uzavření dohody o ukončení nájemních vztahů, jejichž předmětem je nájem:

a)

pozemku p.č. 357/2 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ul. Bednářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže,

b)

pozemku p.č. 357/4 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ul. Bednářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže,

c)

pozemku p.č. 357/5 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ul. Bednářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže,

d)

pozemku p.č. 357/6 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ul. Bednářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže,

e)

pozemku p.č. 357/13 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ul. Bednářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže,

f)

pozemku p.č. 357/14 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ul. Bednářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže,

g)

pozemku p.č. 357/16 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ul. Bednářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže,

h)

pozemku p.č. 357/23 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ul. Bednářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže,

ch)

pozemku p.č. 357/24 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ul. Bednářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže,

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2020

2) **rozhodla**

o záměru nájmu:

a)

pozemku p.č. 357/2, o výměře 20 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava,

b)

pozemku p.č. 357/4, o výměře 19 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava,

c)

pozemku p.č. 357/5, o výměře 18 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava,

d)

pozemku p.č. 357/6, o výměře 18 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava,

e)

pozemku p.č. 357/13, o výměře 19 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava,

f)

pozemku p.č. 357/14, o výměře 19 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava,

g)

pozemku p.č. 357/16, o výměře 19 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava,

h)

pozemku p.č. 357/23, o výměře 19 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava,

ch)

pozemku p.č. 357/24, o výměře 20 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0070/20**

**Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků  
pod stavbami řadových garáží - v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 1686/RMOB-Sle/1822/32**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o ukončení nájemního vztahu dohodou s účinností ke dni uzavření příslušné dohody o ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem:

- a)  
pozemku p.č. 357/3 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ul. Bednářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXX

- b)  
pozemku p.č. 357/7 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ul. Bednářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXX

- c)  
pozemku p.č. 357/15 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ul. Bednářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže s nájemcem:

XXXX XXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX

- d)  
pozemku p.č. 357/22 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ul. Bednářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže s nájemcem:

XXXX XXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX

- e)  
pozemku p.č. 357/26 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ul. Bednářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže s nájemcem:

XXXX XXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušných dohod;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2020

- 2) **rozhodla**  
o záměru nájmu:

- a)  
pozemku p.č. 357/3, o výměře 18 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava,

- b)

pozemku p.č. 357/7, o výměře 19 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava,

c)

pozemku p.č. 357/15, o výměře 19 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava,

d)

pozemku p.č. 357/22, o výměře 18 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava,

e)

pozemku p.č. 357/26, o výměře 22 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0071/20**

**Záměry nájmu částí pozemku p.č. 5257/53 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 1687/RMOB-Sle/1822/32**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o záměru nájmu:

a)

části pozemku p.č. 5257/53, ostatní plocha, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 29 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1193 m<sup>2</sup>,

b)

části pozemku p.č. 5257/53, ostatní plocha, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 100 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1193 m<sup>2</sup>,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0072/20**

**Žaloba o vyklizení bytu k Okresnímu soudu v Ostravě**

**Usnesení číslo: 1688/RMOB-Sle/1822/32**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

podat žalobu o vyklizení bytu dle ustanovení § 1040 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to proti:

paní XXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, uživateli bytu č. X, o velikosti 3+1 (81,28 m<sup>2</sup>), v budově na adrese XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX z důvodu neodevzdání bytu v návaznosti na skončení nájmu,

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2020

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0073/20

Záměr prodeje částí pozemků v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - "Rezidence Keltičkova"

Usnesení číslo: 1689/RMOB-Sle/1822/32  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat souhlas k záměru města prodat části pozemků v obci Ostrava, **k.ú. Slezská Ostrava**, konkrétně:

a)

- **část pozemku p.č. 963/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, **o výměře 6 m<sup>2</sup>** z celkové výměry 117 m<sup>2</sup>, vymezenou geometrickým plánem č. 4352-53/2019 ze dne 06.06.2019 a označenou v něm jako **díl "b"**,
- **část pozemku p.č. 1030/1**, ostatní plocha, jiná plocha, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, **o výměře 170 m<sup>2</sup>** z celkové výměry 202 m<sup>2</sup>, vymezenou geometrickým plánem č. 4352-53/2019 ze dne 06.06.2019 a označenou v něm jako **díl "c"**,
- **část pozemku p.č. 1031/1**, ostatní plocha, zeleň, **o výměře 13 m<sup>2</sup>** z celkové výměry 2670 m<sup>2</sup>, vymezenou geometrickým plánem č. 4352-53/2019 ze dne 06.06.2019 a označenou v něm jako **díl "s"**,
- **část pozemku p.č. 1031/5**, ostatní plocha, zeleň, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, **o výměře 5 m<sup>2</sup>** z celkové výměry 10 m<sup>2</sup>, vymezenou geometrickým plánem č. 4352-53/2019 ze dne 06.06.2019 a označenou v něm jako **díl "o"**, a
- **části pozemku p.č. 5981/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, **o celkové výměře 13 m<sup>2</sup>** z výměry 542 m<sup>2</sup>, vymezené geometrickým plánem č. 4352-53/2019 ze dne 06.06.2019 a označené v něm společně jako **díl "q+r"**,

které společně tvoří jeden celek označený v uvedeném geometrickém plánu takto:

- **pozemek p.č. 1030/1**, ostatní plocha, jiná plocha, **o výměře 207 m<sup>2</sup>**, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava,

b)

- **část pozemku p.č. 1031/1**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 2670 m<sup>2</sup>, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, vymezenou geometrickým plánem č. 4352-53/2019 ze dne 06.06.2019 a označenou v něm takto:

- **pozemek p.č. 1031/7**, ostatní plocha, zeleň, o **výměře 839 m<sup>2</sup>**, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava,

c)

- **část pozemku p.č. 1031/1**, ostatní plocha, zeleň, o **výměře 709 m<sup>2</sup>** z celkové výměry 2670 m<sup>2</sup>, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, vymezenou geometrickým plánem č. 4352-53/2019 ze dne 06.06.2019 a označenou v něm jako **díl "h"**, a
- **části pozemku p.č. 1031/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o **celkové výměře 13 m<sup>2</sup>** z výměry 90 m<sup>2</sup>, vymezené geometrickým plánem č. 4352-53/2019 ze dne 06.06.2019 a označené v něm společně jako **díl "k+l"**,

kteří společně tvoří jeden celek označený v uvedeném geometrickém plánu takto:

- **pozemek p.č. 1031/9**, ostatní plocha, zeleň, o **výměře 722 m<sup>2</sup>**, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2020

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0074/20

Změna usnesení - Záměr prodeje částí pozemku p.č. 3177 (označeny p.č. 3177/2 a p.č. 3177/3) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1690/RMOB-Sle/1822/32  
k usnesení č. 1540/RMOB-Sle/1822/29

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **mění**

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu **své usnesení č. 1540/RMOB-Sle/1822/29 ze dne 16. 01. 2020**, a to takto:

**1) doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat nesouhlas k záměru města prodat nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, konkrétně:

části pozemku p.č. 3177, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1317 m<sup>2</sup>, které jsou vymezeny geometrickým plánem č. 4405-175/2019 ze dne 04.12.2019 a v něm označeny jako:

- a) pozemek p.č. 3177/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 38 m<sup>2</sup>,
- b) pozemek p.č. 3177/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2 m<sup>2</sup>,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2020

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0075/20

Záměr nájmu části pozemku p.č. 5179 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1691/RMOB-Sle/1822/32  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**  
o záměru nájmu

části pozemku p.č. 5179, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 66 m<sup>2</sup> z celkové výměry 2194 m<sup>2</sup>, označené jako díl "ch",

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0076/20

Zrušení usnesení - Prodej pozemku p.č. 359 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1692/RMOB-Sle/1822/32  
k usnesení č. 1165/RMOB-Sle/1822/23

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **ruší**  
s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu své usnesení č. 1165/RMOB-Sle/1822/23 ze dne 09. 10. 2019, kterým:

**1) doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o prodeji

pozemku p.č. 359, orná půda, o výměře 1265 m<sup>2</sup>, v obci Ostrava, k.ú. Kunčice nad Ostravicí,

kupujícímu:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXX XXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 635.000,- Kč vč. DPH, splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy a před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

s tím, že kupující uhradí statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Slezská Ostrava náklady vynaložené na zpracování:

- znaleckého posudku, tj. částku ve výši 3.025,- Kč vč. DPH,

a o uzavření příslušné smlouvy, která nabude účinnosti dnem zaplacení kupní ceny a vynaložených nákladů, ne však dříve než dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0077/20**

**Přidělení bytu do nájmu + souhlas s úpravami a jinými změnami bytu v budově na ulici  
Záměstní v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava**

**Usnesení číslo: 1693/RMOB-Sle/1822/32  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

o nájmu bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 116,67 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 111,86 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu neurčitou počínaje dnem 1.4.2020, za nájemné ve výši 8.390,- Kč měsíčně a za splnění podmínky, že pronajímateli dá před podpisem nájemní smlouvy peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která bude obsahovat i souhlas a podmínky pronajímatele s úpravami a jinými změnami předmětného bytu dle bodu 2 tohoto usnesení;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2020

**2) souhlasí**

s úpravami a jinými změnami bytu č. X, nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, spočívajícími v pořízení a instalaci nové kuchyňské linky, v provedení obkladů v kuchyni, v pořízení a instalaci umyvadel včetně baterií do koupelny a na WC, v pořízení a instalaci závěsného WC, v pořízení a instalaci dveří, ve výměně všech koncových prvků elektro a ve výmalbě bytu, a to nájemcem bytu, panem XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na vlastní náklady nájemce dle podmínek ujednaných v nájemní smlouvě dle bodu 1 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,  
vedoucí odboru technické správy

T: 31.05.2020

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)

180

**MA/RMOB/4.0078/20**

**Svěření pozemků p.č. 1212/6 a p.č. 50/23 (součástí je stavba č.p. 2086) v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava**

**Usnesení číslo: 1694/RMOB-Sle/1822/32**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

**požádat o svěření nemovitých věcí v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, konkrétně:**

1) části pozemku p.č. 1212/6, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 306 m<sup>2</sup>, vymezené geometrickým plánem č. 4360-129/2019 ze dne 29.05.2019 a označené v něm jako:

- **pozemek p.č. 1212/6**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 259 m<sup>2</sup>,

2) **pozemku p.č. 50/23**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 314 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 2086, stavba občanského vybavení,

**městskému obvodu Slezská Ostrava;**

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)

180

**MA/RMOB/4.0079/20**

**Záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových patrových garáží v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 1695/RMOB-Sle/1822/32**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o záměru nájmu:

a)

pozemku p.č. 608/15, o výměře 24 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

b)

pozemku p.č. 608/17, o výměře 24 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

c)

pozemku p.č. 608/18, o výměře 24 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0082/20**

**Smlouvy o nájmech bytů na dobu určitou**

**Usnesení číslo: 1696/RMOB-Sle/1822/32**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

o nájmech bytů na dobu určitou, konkrétně o nájmu:

a) bytu č. X, o velikosti 2+kk (plocha bytu: 61,07 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 58,37 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, panu XXXXXX XXXXXX, narozenému v roce XXXX a paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, oba bytem tamtéž, za nájemné ve výši 4.669,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 01.03.2020 do 31.08.2020;

b) bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 78,01 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 74,21 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, paní XXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 3.711,- Kč měsíčně, na dobu určitou - 01.03.2020 do 28.02.2021;

c) bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 56,96 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 50,96 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 3.058,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 01.03.2020 do 28.02.2021;

d) bytu č. XX o velikosti 2+1 (plocha bytu: 45,54 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 44,54 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, panu XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 2.672,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 01.03.2020 do 28.02.2021;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2020

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0083/20**

**Smlouvy o nájmech bytů na dobu neurčitou**

**Usnesení číslo: 1697/RMOB-Sle/1822/32**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o nájmech bytů na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu:

a) bytu č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 37,85 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 36,20 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, a panu XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXXX oba bytem tamtéž, za nájemné ve výši 2.172,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.03.2020;

b) bytu č. XX, o velikosti 1+kk (plocha bytu: 43,24 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 41,42 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: X XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, která je součástí pozemku p.č. XXXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, a paní XXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, oba bytem tamtéž, za nájemné ve výši 2.932,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.03.2020;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0084/20**

**Projednáni přidělení bytu do nájmu - byt na vlastní náklady**

**Usnesení číslo: 1698/RMOB-Sle/1822/32**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 77,03 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 68,21 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.03.2020 do 28.02.2021, za nájemné ve výši 1.364,- Kč měsíčně, za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy, a současně za podmínky provedení a zajištění tohoto:

- oprava elektroinstalace,
- vydrátování rozvaděče dle podmínek "ČEZ",
- vystavení revizní zprávy pro elektroinstalaci oprávněnou osobou,
- úhrada přípojovacího poplatku "ČEZ" (pokud bude vyměřen),
- výměna rozvodu plynu, plynových topidel, plynového ohřívače vody, doplnění 2 ks topidel,
- vyvložkování komínového průduchu, revize komína,
- tlaková zkouška a revize plynoinstalace oprávněnou osobou,
- výměna WC včetně splachovače, umyvadlové a dřezové baterie,
- oprava podlah v obou pokojích - demontáž krytiny, položení plovoucích podlah,
- výměna vnitřních dveří včetně zárubní,
- oprava omítek, vymalování bytu;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2020

**2) souhlasí**

s provedením oprav, úprav a jiných změn bytu č. X v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, dle bodu 1b) tohoto usnesení, které spočívají v opravě elektroinstalace, ve výměně rozvodu plynu, plynových topidel a plynového ohřívače vody, v doplnění 2 ks topidel, ve vyvložkování komínového průduchu, ve výměně WC včetně splachovače, ve výměně umyvadlové a dřezové baterie, v opravě podlah v obou pokojích (demontáž krytiny, položení plovoucích podlah), ve výměně vnitřních dveří včetně zárubní, v opravě omítek, a to na vlastní náklady nájemce, pana XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX; dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2020



dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2020

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0086/20**

**Projednáni žádosti o uzavření smlouvy o nájmu bytu**

**Usnesení číslo: 1700/RMOB-Sle/1822/32**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **projednala**

žádost a doplnění žádosti paní XXXXXX XXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XX XX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, o uzavření smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou, předmětná žádost a její doplnění tvoří přílohu č. 1 a č. 2 předloženého materiálu;

2) **nesouhlasí**

nevyhovět žádosti a jejímu doplnění dle bodu 1 tohoto usnesení a nepronajmout byt č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 61,01 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 57,77 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházející se ve stavbě, a to budově č. p. XXXX (adresa místa: XX XX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXXX XXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 3.565,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 1.3.2020 do 28.2.2021, a uzavřít příslušnou nájemní smlouvu; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0087/20**

**Projednáni žádosti o poskytnutí slevy z nájemného - ul. Koněvova, Ostrava-Slezská Ostrava**

**Usnesení číslo: 1701/RMOB-Sle/1822/32**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **projednala**

žádost pana XXXXXX XXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, o poskytnutí slevy z nájemného; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

nevyhovět žádosti dle bodu 1 tohoto usnesení a neposkytnout slevu z měsíčního nájemného ve výši 500,- Kč, počínaje dnem 1.3.2020 a konče dnem 28.2.2021, a to panu XXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, a paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, oba bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, kteří jsou společnými nájemci bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 54,56 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 49,56 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0089/20**

**Vzetí na vědomí přípis pachtýře**

**Usnesení číslo: 1702/RMOB-Sle/1822/32**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **bere na vědomí**

přípis pachtýře XXXXX XXXXXX, nar. v roce XXXX, doručený dne 16.1.2020, který tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu, týkající se pachtu založeného smlouvou č. MS/0515/15-N ze dne 28.5.2015; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0091/20**

**Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "REZIDENCE KELTIČKOVA" - GasNet, s.r.o. + Rezidence Keltičkova s.r.o.**

**Usnesení číslo: 1703/RMOB-Sle/1822/32**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace dílčí stavby "SO 02.2 - Přeložky plynovodu", číslo stavby 8800092637 v rámci projektu "REZIDENCE KELTIČKOVA" na/v pozemcích p.č. 1031/1 a p.č. 750/3 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s budoucím oprávněným:

GasNet, s.r.o.  
sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem  
IČO: 272 95 567

a s investorem stavby:

Rezidence Keltičkova s.r.o.

sídlo: 28. října 2092/216, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

IČO: 077 52 911

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0093/20**

**Svěření pozemků p.č.: 1785, 1788, 1786, 1787, 1789, 1766, 1768/1, 1657, 1655, 1659, 1656 v obci Ostrava, k.ú. Kunčičky, pod místními komunikacemi**

**Usnesení číslo: 1704/RMOB-Sle/1822/32**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

**požádat o svěření nemovitých věcí v obci Ostrava, k.ú. Kunčičky, konkrétně:**

- 1) pozemku p.č. 1785, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2185 m<sup>2</sup>,
- 2) pozemku p.č. 1788, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1000 m<sup>2</sup>,
- 3) pozemku p.č. 1786, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2103 m<sup>2</sup>,
- 4) pozemku p.č. 1787, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2840 m<sup>2</sup>,
- 5) pozemku p.č. 1789, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 964 m<sup>2</sup>,
- 6) pozemku p.č. 1766, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2497 m<sup>2</sup>,
- 7) pozemku p.č. 1768/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1435 m<sup>2</sup>,
- 8) pozemku p.č. 1657, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3071 m<sup>2</sup>,
- 9) pozemku p.č. 1655, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3058 m<sup>2</sup>,
- 10) pozemku p.č. 1659, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 590 m<sup>2</sup>,
- 11) pozemku p.č. 1656, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 281 m<sup>2</sup>,

**městskému obvodu Slezská Ostrava;**

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0096/20**

**Stanovisko k bezúplatnému nabytí nemovitých věcí od státního podniku DIAMO, státní podnik - areál bývalého Dolu Petr Bezruč**

**Usnesení číslo: 1705/RMOB-Sle/1822/32**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **vydává**  
kladné stanovisko

k bezúplatnému nabytí nemovitých věcí v obci Ostrava, **k.ú. Slezská Ostrava**, konkrétně:

- **pozemku p.č. 2370/1**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 308 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba, a to budova bez č.p./č.ev., stavba pro výrobu a skladování,
- **část pozemku p.č. 2370/2**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 153 m<sup>2</sup> z výměry 166 m<sup>2</sup>,
- **pozemku p.č. 2370/3**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 42 m<sup>2</sup>,
- **pozemku p.č. 2371**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 217 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba, a to budova bez č.p./č.ev., průmyslový objekt,
- **část pozemku p.č. 2374**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 1481 m<sup>2</sup> z výměry 1625 m<sup>2</sup>,
- **část pozemku p.č. 2396/1**, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře cca 9133 m<sup>2</sup> z výměry 11585 m<sup>2</sup>,
- **pozemku p.č. 2396/50**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 201 m<sup>2</sup>,
- **pozemku p.č. 2396/67**, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 1956 m<sup>2</sup>,
- **pozemku p.č. 2396/68**, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 1292 m<sup>2</sup>,
- **pozemku p.č. 2396/72**, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 440 m<sup>2</sup>,
- **pozemku p.č. 2396/128**, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 72 m<sup>2</sup>,

včetně jejich příslušenství a venkovních úprav,

a jejich svěřeni městskému obvodu Slezská Ostrava v případě jejich nabytí do vlastnictví statutárního města Ostrava,

kdy předmět nabídky je vyznačen červeným šrafováním v situaci, která tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 29.02.2020