

**Usnesení**  
**44. schůze rady městského obvodu**  
**konané dne 15.07.2020**

**čís.                    2243/RMOB-Sle/1822/44**  
**-**  
**2282/RMOB-Sle/1822/44**

---

**Bc. Richard Vereš v.r.**  
starosta

---

**Vladimír Lyčka v.r.**  
místostarosta

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 15.07.2020**

Číslo usnesení	Materiál	Název
2243/RMOB-Sle/1822/44	FaR/ RMOB/9.0048/20	Rozpočtová opatření
2244/RMOB-Sle/1822/44	INV/ RMOB/12.0058/20	Odpověď na petici č. 3/2020 „Za vybudování vodovodů na ulici Lucinková v Ostravě - Koblově“
2245/RMOB-Sle/1822/44	INV/ RMOB/12.0061/20	Udělení plné moci MSc. Karolíně Kopecké ve věci administrace projektů spolufinancovaných z Integrovaného regionálního operačního programu prostřednictvím zprostředkujícího subjektu ITI
2246/RMOB-Sle/1822/44	PRAV/ RMOB/13.0084/20	Dohoda o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu
2247/RMOB-Sle/1822/44	PRAV/ RMOB/13.0086/20	Rozhodnutí o výběru nejnižší nabídky a přidělení veřejné zakázky v otevřeném podlimitním řízení na stavební práce pod názvem "Domov pro seniory Antošovice"
2248/RMOB-Sle/1822/44	DaŽP/ RMOB/5.0038/20	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci na ul. Deputátní v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava
2249/RMOB-Sle/1822/44	DaŽP/ RMOB/5.0039/20	Úprava ceníků prací a služeb ke smlouvám č. TSKZaH/0741/15-SD, č. TSKZaH/0742/15-SD a č. TSKZaH/0743/15-SD
2250/RMOB-Sle/1822/44	DaŽP/ RMOB/5.0040/20	Odvolání proti rozhodnutí o udělení souhlasu s provozováním zařízení ke sběru nebo výkupu odpadů a s jeho provozním řádem pro zařízení "Sběr a výkup odpadů SMOLO Recycling, Ostrava-Kunčičky"
2251/RMOB-Sle/1822/44	KS/ RMOB/14.0024/20	Žádost o použití loga městského obvodu Slezská Ostrava
2252/RMOB-Sle/1822/44	KS/ RMOB/14.0025/20	Dohoda o členství v jednotce sboru dobrovolných hasičů (JSDH) městského obvodu Slezská Ostrava, jednotka Muglinov
2253/RMOB-Sle/1822/44	KS/ RMOB/14.0026/20	Dodatek č. 3 Jednacího řádu Rady městského obvodu Slezská Ostrava
2254/RMOB-Sle/1822/44	ŠaK/ RMOB/10.0066/20	Vyřazení majetku z evidence - MŠ Záměstní (červenec 2020)
2255/RMOB-Sle/1822/44	ŠaK/ RMOB/10.0076/20	Vyřazení majetku z evidence - ZŠ Chrustova (červenec 2020)
2256/RMOB-Sle/1822/44	ŠaK/ RMOB/10.0080/20	Souhlas s přijetím movitého daru - ZŠ Bohumínská (červenec 2020)

2257/RMOB-Sle/1822/44	ŠaK/ RMOB/10.0081/20	Poskytnutí peněžitého daru - Diecézní charita ostravsko-opavská
2258/RMOB-Sle/1822/44	VV/ RMOB/8.0037/20	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
2259/RMOB-Sle/1822/44	VV/ RMOB/8.0038/20	Dodatek č. 1 k dohodě o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku č. OTA-V-9/2020 ze dne 27.2.2020
2260/RMOB-Sle/1822/44	MA/ RMOB/4.0332/20	Záměr nájmu prostoru sloužícího podnikání v budově na ulici Hladnovská v k.ú. Muglinov, obec Ostrava + projednání žádosti o souhlas s umístěním sídla společnosti Ovaprakt s.r.o.
2261/RMOB-Sle/1822/44	MA/ RMOB/4.0381/20	Projednání žádosti o souhlas s úpravami a jinými změnami bytu + uzavření dohody o změně obsahu závazku č. 1 k nájemní smlouvě
2262/RMOB-Sle/1822/44	MA/ RMOB/4.0382/20	Zrušení bodů 1c), 1d) a 1e) usnesení č. 1842/RMOB-Sle/1822/35 ze dne 01.04.2020 + Projednání vypovězení smluv o nájmu pozemku pod stavbou řadové garáže
2263/RMOB-Sle/1822/44	MA/ RMOB/4.0383/20	Nájem pozemku pod stavbou řadové patrové garáže
2264/RMOB-Sle/1822/44	MA/ RMOB/4.0384/20	Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v rámci projektu "Novostavba rodinného domku typ MIAMI" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
2265/RMOB-Sle/1822/44	MA/ RMOB/4.0385/20	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží
2266/RMOB-Sle/1822/44	MA/ RMOB/4.0386/20	Projednání uzavření dohody o změně obsahu závazku č. 1 ke Smlouvě o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti č. MS/0245/19-B ze dne 09. 04. 2019
2267/RMOB-Sle/1822/44	MA/ RMOB/4.0389/20	Projednání přidělení bytu do nájmu - byt na vlastní náklady
2268/RMOB-Sle/1822/44	MA/ RMOB/4.0391/20	Zrušení bodů 2, 3, 4 a 5 usnesení č. 2134/RMOB-Sle/1822/41 ze dne 10.06.2020 - Projednání návrhu nájemce/uživatele v souvislosti s výskytem koronaviru - EUROPLAKAT spol. s r.o.
2269/RMOB-Sle/1822/44	MA/ RMOB/4.0394/20	Záměr nájmu části pozemku p.p.č. 66/3 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, a pozemku p.p.č. 84/8 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

2270/RMOB-Sle/1822/44	MA/ RMOB/4.0396/20	Záměr nájmu části pozemku p.č. 5182 a pozemku p.č. 3583 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2271/RMOB-Sle/1822/44	MA/ RMOB/4.0397/20	Záměr nájmu částí pozemku p.č. 251/7 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava
2272/RMOB-Sle/1822/44	MA/ RMOB/4.0398/20	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží
2273/RMOB-Sle/1822/44	MA/ RMOB/4.0399/20	Projednání žádostí o prominutí nájemného - M.D.Rettigové, Ostrava-Slezská Ostrava
2274/RMOB-Sle/1822/44	MA/ RMOB/4.0400/20	Vzetí na vědomí výpověď nájmu částí pozemků p.p.č. 115/6, p.p.č. 417/7 a p.p.č. 511 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. MS/0484/10-N) + záměr nájmu částí pozemků p.p.č. 115/6, p.p.č. 417/7 a p.p.č. 511 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
2275/RMOB-Sle/1822/44	MA/ RMOB/4.0401/20	Nájem části pozemku p.p.č. 784/2 a části pozemku p.p.č. 385/39 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - Podlahy Gajdoš s.r.o.
2276/RMOB-Sle/1822/44	MA/ RMOB/4.0402/20	Nájem částí pozemku p.č. 5190 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2277/RMOB-Sle/1822/44	MA/ RMOB/4.0403/20	Nájem částí pozemku p.č. 5177 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2278/RMOB-Sle/1822/44	MA/ RMOB/4.0404/20	Nájem částí pozemků p.č. 5185 a p.č. 5054/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2279/RMOB-Sle/1822/44	MA/ RMOB/4.0405/20	Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží
2280/RMOB-Sle/1822/44	MA/ RMOB/4.0406/20	Projednání ukončení nájmu bytu zvláštního určení výpovědí/dohodou
2281/RMOB-Sle/1822/44	MA/ RMOB/4.0407/20	Vzetí na vědomí - výpovědi nájmu bytů
2282/RMOB-Sle/1822/44	MA/ RMOB/4.0412/20	Projednání uzavření smlouvy o nájmu, o právu provést stavbu a smlouvě budoucí v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "REZIDENCE KELTIČKOVA" - Rezidence Keltičkova s.r.o.

**FaR/RMOB/9.0048/20**  
**Rozpočtová opatření**

(zn. předkl.)  
160

**Usnesení číslo: 2243/RMOB-Sle/1822/44**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

- 1) **schvaluje**  
rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gálíková,  
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 22.07.2020

**INV/RMOB/12.0058/20**

**Odpověď na petici č. 3/2020 „Za vybudování vodovodů na ulici Lucinková v Ostravě - Koblově“**

(zn. předkl.)  
230

**Usnesení číslo: 2244/RMOB-Sle/1822/44**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

- 1) **projednala**  
petici č. 3/2020 týkající se požadavku na vybudování vodovodů na ulici Lucinková v Ostravě - Koblově; předmětná petice tvoří přílohu č. 1 tohoto materiálu.

- 2) **souhlasí**  
s návrhem odpovědi na petici dle bodu 1 tohoto usnesení, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 22.07.2020

**INV/RMOB/12.0061/20**

**Udělení plné moci MSc. Karolíně Kopecké ve věci administrace projektů spolufinancovaných z Integrovaného regionálního operačního programu prostřednictvím zprostředkujícího subjektu ITI**

(zn. předkl.)  
230

**Usnesení číslo: 2245/RMOB-Sle/1822/44**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

- 1) **rozhodla**  
udělit plnou moc paní Bc. Karolíně Kopecké, vedoucí oddělení strategie a externího financování, zařazené do odboru investic a strategického rozvoje městského obvodu Slezská Ostrava k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava ve věci projektů spolufinancovaných v rámci 10. výzvy Statutárního města Ostravy jako zprostředkujícího subjektu integrované teritoriální investice (ITI) ostravské aglomerace, předkládaných žádostí o podporu v rámci Integrovaného regionálního operačního programu - výzvy č. 66 pro projekty “Modernizace učebny fyziky - chemie”, “Univerzální přírodovědná učebna” a “Univerzální

přírodovědná učebna při ZŠ Chrustova 24, Slezská Ostrava”, a to ve věci podepisování úloh vztahujících se k výše uvedeným projektům:

1. Podepisování žádostí o platbu,
2. Podepisování žádostí o změnu,
3. Podepisování zpráv o realizaci,
4. Podepisování zpráv o udržitelnosti,
5. Podepisování žádostí o přezkum,
6. Podepisování v modulu veřejné zakázky.

Zmocněnec má právo jednat samostatně. Plná moc se uděluje na dobu neurčitou.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 16.07.2020

(zn. předkl.)  
160

**PRAV/RMOB/13.0084/20**

**Dohoda o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu**

**Usnesení číslo: 2246/RMOB-Sle/1822/44**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) projednala**

žádost pana XXXXXXXX XXXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem XXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXX, o splátkový kalendář ke splnění dluhu vzniklého z nájmu bytu a služeb spojených s užíváním bytu a z vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

**2) rozhodla**

uzavřít dohodu o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu s panem XXXXXXXX XXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXX, týkající se dluhu vzniklého z nájmu bytu a služeb spojených s užíváním bytu a z vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu,

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,  
vedoucí odboru právního

T: 31.07.2020

(zn. předkl.)  
170

**PRAV/RMOB/13.0086/20**

**Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky v otevřeném podlimitním řízení na stavební práce pod názvem "Domov pro seniory Antošovice"**

Usnesení číslo: 2247/RMOB-Sle/1822/44  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky v otevřeném podlimitním řízení na stavební práce pod názvem „Domov pro seniory Antošovice“, v souladu s ustanovením § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

b) o uzavření smlouvy o dílo s obchodní společností MORYS s. r. o., se sídlem: Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 42864771 za cenu 63 330 465,51 Kč bez DPH, v souladu s bodem 1 písm. a) tohoto usnesení, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,  
vedoucí odboru právního

T: 30.08.2020

(zn. předkl.)

140

DaŽP/RMOB/5.0038/20

Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci na ul. Deputátní v obci Ostrava,  
k.ú. Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 2248/RMOB-Sle/1822/44  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 4938 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, k místní komunikaci ul. Deputátní, MK III. tř., č. 32c, na pozemku p.č. 4935 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,  
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 29.07.2020

(zn. předkl.)

140

DaŽP/RMOB/5.0039/20

Úprava ceníků prací a služeb ke smlouvám č. TSKZaH/0741/15-SD, č. TSKZaH/0742/15-SD a č. TSKZaH/0743/15-SD

Usnesení číslo: 2249/RMOB-Sle/1822/44  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

přípis obchodní společnosti Technické služby, a.s. Slezská Ostrava, IČO: 47674725, ze dne 27. 5. 2020 ve věci úpravy ceníků prací a služeb, které jsou přílohami smluv o dílo č. TSKZaH/0741/15-SD, č. TSKZaH/0742/15-SD a č. TSKZaH/0743/15-SD; dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 a č. 2 předloženého materiálu;

2) **souhlasí**

a) se zvýšením ceny, tj. jednotkových cen dle oficiálních údajů Českého statistického úřadu, v souladu s čl. V. odst. 2 smlouvy o dílo č. TSKZaH/0741/15-SD "Zajišťování oprav a údržby

místních komunikací v městském obvodu Slezská Ostrava", uzavřené dne 28. 8. 2015, ve znění dohody o změně obsahu závazku č. 1 ze dne 2. 7. 2018, a se změnou přílohy č. 1 této smlouvy - ceníku prací a služeb,

b) se zvýšením ceny, tj. jednotkových cen dle oficiálních údajů Českého statistického úřadu, v souladu s čl. V. odst. 2 smlouvy o dílo č. TSKZaH/0742/15-SD "Zajišťování celoroční údržby zeleně na pozemcích v městském obvodu Slezská Ostrava", uzavřené dne 28. 8. 2015, ve znění dohody o změně obsahu závazku č. 1 ze dne 2. 7. 2018, a se změnou přílohy č. 1 této smlouvy - ceníku prací a služeb,

c) se zvýšením ceny, tj. jednotkových cen dle oficiálních údajů Českého statistického úřadu, v souladu s čl. V. odst. 3 smlouvy o dílo č. TSKZaH/0743/15-SD "Zajišťování celoročního čištění a zimní údržby městském obvodu Slezská Ostrava", uzavřené dne 28. 8. 2015, ve znění dohody o změně obsahu závazku č. 1 ze dne 2. 7. 2018, a se změnou přílohy č. 1 této smlouvy - ceníku prací a služeb,

s účinností od 1. 8. 2020; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít, s odkazem na bod 2 tohoto usnesení:

a) dohodu o změně obsahu závazku č. 2, ve znění přílohy č. 3 a č. 4 předloženého materiálu, ke smlouvě o dílo č. TSKZaH/0741/15-SD ze dne 28. 8. 2015, ve znění dohody o změně obsahu závazku č. 1 ze dne 2. 7. 2018,

b) dohodu o změně obsahu závazku č. 2, ve znění přílohy č. 5 a č. 6 předloženého materiálu, ke smlouvě o dílo č. TSKZaH/0742/15-SD ze dne 28. 8. 2015, ve znění dohody o změně obsahu závazku č. 1 ze dne 2. 7. 2018,

c) dohodu o změně obsahu závazku č. 2, ve znění přílohy č. 7 a č. 8 předloženého materiálu, ke smlouvě o dílo č. TSKZaH/0743/15-SD ze dne 28. 8. 2015, ve znění dohody o změně obsahu závazku č. 1 ze dne 2. 7. 2018,

a to se zhotovitelem, obchodní společností Technické služby, a.s. Slezská Ostrava, IČO: 47674725, se sídlem Československé armády 877/20, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,  
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 31.07.2020

(zn. předkl.)  
140

**DaŽP/RMOB/5.0040/20**

**Odvolání proti rozhodnutí o udělení souhlasu s provozováním zařízení ke sběru nebo výkupu odpadů a s jeho provozním řádem pro zařízení "Sběr a výkup odpadů SMOLO Recycling, Ostrava-Kunčičky"**

**Usnesení číslo: 2250/RMOB-Sle/1822/44**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**



1) **bere na vědomí**

rozhodnutí Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 30.6.2020, kterým se právnické osobě SMOLO Recycling s.r.o., IČO: 04606884, se sídlem nám. Svobody 527, Lyžbice, 739 61 Třinec, uděluje souhlas k provozování zařízení ke sběru nebo výkupu odpadů a s jeho provozním řádem pro zařízení "Sběr a výkup odpadů SMOLO Recycling, Ostrava-Kunčičky", které tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu; dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

podat odvolání proti rozhodnutí dle bodu 1 tohoto usnesení ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,  
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 31.07.2020

(zn. předkl.)  
110

**KS/RMOB/14.0024/20**

**Žádost o použití loga městského obvodu Slezská Ostrava**

**Usnesení číslo: 2251/RMOB-Sle/1822/44**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **bere na vědomí**

žádost pana Martina Sedláčka a pana Cyrila Golembievského o použití loga městského obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

2) **souhlasí**

s použitím loga městského obvodu Slezská Ostrava na propagačních materiálech, které budou použity při kulturní akci BUBLANINA LIVE ve Slezské Ostravě a uzavřením podlicenční smlouvy o užití loga městského obvodu, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Jiří Till,  
vedoucí odboru kanceláře starosty

T: 17.07.2020

(zn. předkl.)  
230

**KS/RMOB/14.0025/20**

**Dohoda o členství v jednotce sboru dobrovolných hasičů (JSDH) městského obvodu Slezská Ostrava, jednotka Muglinov**

**Usnesení číslo: 2252/RMOB-Sle/1822/44**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít dohodu o členství v jednotce sboru dobrovolných hasičů (JSDH) městského obvodu Slezská Ostrava, jednotka Muglinov, s panem XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXX, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Jiří Till,  
vedoucí odboru kanceláře starosty

T: 31.07.2020

**KS/RMOB/14.0026/20**  
Dodatek č. 3 Jednacího řádu Rady městského obvodu Slezská Ostrava

(zn. předkl.)  
110

**Usnesení číslo: 2253/RMOB-Sle/1822/44**  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **schvaluje**  
dodatek č. 3 Jednacího řádu Rady městského obvodu Slezská Ostrava, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**ŠaK/RMOB/10.0066/20**  
Vyřazení majetku z evidence - MŠ Zámostní (červenec 2020)

(zn. předkl.)  
210

**Usnesení číslo: 2254/RMOB-Sle/1822/44**  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**  
o neupotřebitelnosti dlouhodobého hmotného majetku svěřeného Mateřské škole Slezská Ostrava, Zámostní 31, příspěvkové organizaci, a to:

- dlouhodobého majetku (účet 021 - stavby) v celkové výši 94.515,84 Kč,

- dlouhodobého majetku (účet 028 - drobný dlouhodobý hmotný majetek) v celkové výši 36.658,84 Kč,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

- 2) **souhlasí**  
a) s vyřazením dlouhodobého hmotného majetku dle bodu 1 tohoto usnesení, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 24.07.2020

- 3) **bere na vědomí**  
likvidaci dlouhodobého hmotného majetku, a to podpultové myčky nádobí AEG v pořizovací hodnotě 20 986,84 Kč a sušičky prádla HOTPOINT ARISTON v pořizovací ceně 13 800 Kč, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

**ŠaK/RMOB/10.0076/20**  
Vyřazení majetku z evidence - ZŠ Chrustova (červenec 2020)

(zn. předkl.)  
210

**Usnesení číslo: 2255/RMOB-Sle/1822/44**  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**

o neupotřebitelnosti dlouhodobého drobného hmotného majetku svěřeného Základní škole Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizaci, v celkové pořizovací ceně 193 740,56 Kč, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

2) **souhlasí**

s vyřazením dlouhodobého hmotného majetku dle bodu 1 tohoto usnesení, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 31.08.2020

(zn. předkl.)  
210

**ŠaK/RMOB/10.0080/20**

**Souhlas s přijetím movitého daru - ZŠ Bohumínská (červenec 2020)**

**Usnesení číslo: 2256/RMOB-Sle/1822/44**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s přijetím movitého daru ve výši 5.430 Kč od XXXX XXXXXXXXXXX XXXXX X XXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX Základní školou Slezská  
Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkovou organizací, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého  
materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 24.07.2020

(zn. předkl.)  
210

**ŠaK/RMOB/10.0081/20**

**Poskytnutí peněžitého daru - Diecézní charita ostravsko-opavská**

**Usnesení číslo: 2257/RMOB-Sle/1822/44**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **bere na vědomí**

žádost Diecézní charity ostravsko-opavské, se sídlem: Kratochvílova 931/3, 702 00 Ostrava-  
Moravská Ostrava, IČO: 66181127, o poskytnutí finančního daru na realizaci akce, dle přílohy  
a důvodové zprávy předloženého materiálu

2) **rozhodla**

poskytnout peněžitý dar ve výši 6.000 Kč Diecézní charitě ostravsko-opavské, se sídlem:  
Kratochvílova 931/3, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČO: 66181127, dle přílohy a důvodové  
zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 31.07.2020

(zn. předkl.)  
110

**VV/RMOB/8.0037/20**

**Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava**

**Usnesení číslo: 2258/RMOB-Sle/1822/44**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 224 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 31 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 15. 7. 2020

(zn. předkl.)  
110

**VV/RMOB/8.0038/20**

**Dodatek č. 1 k dohodě o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku č. OTA-V-9/2020 ze dne 27.2.2020**

**Usnesení číslo: 2259/RMOB-Sle/1822/44**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

o přijetí dodatku č. 1 k dohodě o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku č. OTA-V-9/2020 ze dne 27.2.2020 s Úřadem práce České republiky, se sídlem Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7, IČ 72496991, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,  
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 31.08.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0332/20**

**Záměr nájmu prostoru služícího podnikání v budově na ulici Hladnovská v k.ú. Muglinov, obec Ostrava + projednání žádosti o souhlas s umístěním sídla společnosti Ovaprakt s.r.o.**

**Usnesení číslo: 2260/RMOB-Sle/1822/44**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

o záměru nájmu části pozemku p.č.st. 1340, v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 757 (adresa místa: Hladnovská 757/119a, Ostrava - Muglinov), konkrétně se jedná o prostor č. 104 o výměře 104,16 m<sup>2</sup>, nacházející se v uvedené stavbě, a to za účelem zřízení ordinace praktického lékaře; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2020

**2) souhlasí**

s umístěním sídla společnosti Ovaprakt s.r.o. se sídlem v Ostravě, založeného na základě zakladatelské listiny uzavřené ve formě notářského zápisu sepsaného notářským kandidátem Mgr. Andreou Hrabánkovou, dne 22.5.2020, pod čj. Nz 343/2020, jejímž jménem před jejím vznikem ve smyslu § 127 NOZ jedná zakladatel MUDr. Liana Jašová, bytem Ostrava - Radvanice, Hranečník 1369/48, PSČ 716 00, v budově č.p. 757 (adresa místa: Hladnovská 757/119a, Ostrava - Muglinov), která je součástí pozemku p.č.st. 1340 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, zapsaného v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1328 vedeném katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, a to za účelem zřízení ordinace praktického lékaře; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0381/20**

**Projednáni žádosti o souhlas s úpravami a jinými změnami bytu + uzavření dohody o změně obsahu závazku č. 1 k nájemní smlouvě**

**Usnesení číslo: 2261/RMOB-Sle/1822/44**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) projednala**

žádost paní XXXX XXXXXXXXXXXX, nájemce bytu č. X, nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX o udělení souhlasu s úpravami a jinými změnami předmětného bytu, které spočívají ve výměně kotle na tuhá paliva za kotel plynový;

**2) souhlasí**

s úpravou a jinou změnou bytu č. XX nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, spočívající ve výměně kotle na tuhá paliva za kotel plynový, a to společnými nájemci bytu, paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, a panem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX oba bytem tamtéž, na vlastní náklady nájemců; přičemž odbor TS uhradí náklady na vyvložkování komína po dokončení prací; dle důvodové zprávy;

**3) rozhodla**

o uzavření dohody o změně obsahu závazku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu č. XXXXXXXXXXXXXXXX ze dne 29.07.2019 s nájemci předmětného bytu, paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX a panem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, oba bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, Ostrava-Slezská Ostrava, jejímž předmětem jsou úpravy a jiné změny předmětného bytu dle bodu 2 tohoto usnesení;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2020

**4) pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dohody dle bodu 3 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2020

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,  
vedoucí odboru technické správy

T: 30.09.2020

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0382/20

Zrušení bodů 1c), 1d) a 1e) usnesení č. 1842/RMOB-Sle/1822/35 ze dne 01.04.2020 +  
Projednání vypovězení smluv o nájmu pozemku pod stavbou řadové garáže

Usnesení číslo: 2262/RMOB-Sle/1822/44

k usnesení č. 1842/RMOB-Sle/1822/35

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) ruší

s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu body 1c), 1d) a 1e) svého usnesení č. 1842/RMOB-Sle/1822/35 ze dne 01.04.2020, kterými:

1.

rozhodla o ukončení nájemního vztahu dohodou s účinností ke dni uzavření příslušné dohody o ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem:

c)

pozemku p.č. 2897/39 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kramolišova, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže,

d)

pozemku p.č. 5191/86 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže,

e)

pozemku p.č. 5257/57 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejících se pod stavbami řadových garáží,

s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušných dohod;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2020

2) rozhodla

vypovědět nájemci:

XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX

nájem:

a)

**pozemku p.č. 2897/39 v k.ú. Slezská Ostrava**, obec Ostrava, ulice Kramolišova, založený nájemní smlouvou č. MS/0718/15-N ze dne 26.06.2015, a to v souladu s čl. VIII. odst. 1 písm. b), odst. 2 a 3 předmětné smlouvy a občanským zákoníkem ve tříměsíční výpovědní době, která začíná běžet dnem, v němž písemná výpověď došla nájemci;

b)

**pozemku p.č. 5257/57 v k.ú. Slezská Ostrava**, obec Ostrava, areál Mírová Osada, založený nájemní smlouvou č. MS/1161/16-N ze dne 12.12.2016, a to v souladu s čl. VIII. odst. 1 písm. c), odst. 2 a 3 předmětné smlouvy a občanským zákoníkem ve tříměsíční výpovědní době, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž písemná výpověď došla nájemci;

c)

**pozemku p.č. 5191/86 v k.ú. Slezská Ostrava**, obec Ostrava, areál Mírová Osada, založený nájemní smlouvou č. MS/0466/18-N ze dne 12.09.2018, a to v souladu s čl. VIII. odst. 1 písm. c), odst. 2 a 3 předmětné smlouvy a občanským zákoníkem ve tříměsíční výpovědní době, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž písemná výpověď došla nájemci;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 02.11.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0383/20**

**Nájem pozemku pod stavbou řadové patrové garáže**

**Usnesení číslo: 2263/RMOB-Sle/1822/44**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o nájmu pozemku p.č. 609/6, o výměře 22 m<sup>2</sup>, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, ul. Pod Výtahem, nacházejícího se pod stavbou řadové patrové garáže, s nájemci:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XX  
X  
XX  
XX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 75,- Kč/m<sup>2</sup>/rok,

a o uzavření příslušné smlouvy, která bude obsahovat ujednání o poskytnutí peněžité náhrady za užívání výše uvedeného pozemku do účinnosti této smlouvy (peněžitá náhrada se rovná 75,-

Kč/m<sup>2</sup>/rok krát výměra příslušného pozemku děleno počet dní v roce krát počet dní v roce do účinnosti smlouvy);

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0384/20**

**Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v rámci projektu "Novostavba rodinného domku typ MIAMI" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2264/RMOB-Sle/1822/44**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) souhlasí**

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku p.p.č. 610 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Stožární), s realizací stavebního záměru v rámci projektu "Novostavba rodinného domku typ MIAMI" investorů stavby:

XXXXXXXX

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

přičemž předmětný stavební záměr spočívá v realizaci stavby rodinného domu s terasou včetně zpevněných ploch, přístřešku, jímek a inženýrských sítí na/v pozemku investorů stavby p.p.č. 558 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, který je sousedícím pozemkem s výše uvedeným pozemkem p.p.č. 610 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

**2) souhlasí**

s umístěním zpevněné plochy pro zajištění přístupu a příjezdu na/v části pozemku p.p.č. 610 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Stožární), v rámci projektu "Novostavba rodinného domku typ MIAMI" investorů stavby:

XXXXXXXX

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

**3) rozhodla**



uzavřít ve prospěch investorů stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to:  
- zrekonstruovat vodovodní přípojku včetně vodoměrné šachty na/v části pozemku **p.p.č. 610**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1442 m<sup>2</sup>, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Stožární), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 3,7 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,  
- zřídit zpevněnou plochu pochůzí a pojezdovou na/v části pozemku **p.p.č. 610**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1442 m<sup>2</sup>, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Stožární), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 15,25 m<sup>2</sup>, pro zajištění přístupu a příjezdu k pozemku investorů stavby p.p.č. 558 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava,  
a to vše ve vztahu k pozemku investorů stavby p.p.č. 558 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rámci projektu "Novostavba rodinného domku typ MIAMI", dle situačního plánu, s investory stavby:

XXXXXXXX  
XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investorů stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemku p.p.č. 610 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, uvedené v bodě 3 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investory stavby:

XXXXXXXX  
XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XX XXX XX XXXXXXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 3 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

5) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucích oprávněných jakožto vlastníků nemovité věci - (panujícího) pozemku p.p.č. 558 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku **p.p.č. 610**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1442 m<sup>2</sup>, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Stožární), s tím, že předpokládaný rozsah služebností inženýrské sítě je: 3,7 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a předpokládaný rozsah jak služebností stezky (přístup), tak služebností cesty (příjezd) je: 15,25 m<sup>2</sup>, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcných břemen - služebností k částem pozemku, s budoucími oprávněnými:

XXXXXXXX  
XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XX  
XX  
XX

kdy obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněných osob chodit po části pozemku p.p.č. 610 (přístup) v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, nebo se po této části pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po této části pozemku přicházeli k oprávněným osobám a odcházeli od nich nebo se lidskou silou po této části pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněných osob jezdit jakýmikoli vozidly přes část pozemku p.p.č. 610 (příjezd) v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tuto část pozemku přijížděli k oprávněným osobám a odjížděli od nich, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě je:

- právo vést na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 610 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka včetně vodoměrné šachty (dále jen "Stavba"), a to vše vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.p.č. 610 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcná břemena - služebnosti se zřídí na dobu neurčitou, tak, jak budou vymezena geometrickým plánem, a v případě zřízené zpevněné plochy za jednorázovou úplatou ve výši 150,- Kč/m<sup>2</sup> dle GP + DPH v zákonné výši. V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0385/20**  
**Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží**

Usnesení číslo: 2265/RMOB-Sle/1822/44  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech pozemků, konkrétně:

a)

pozemku p.č. 5191/55, o výměře 20 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájmcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

b)

pozemku p.č. 517/8, o výměře 20 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, ulice Výhradní, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájmcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

v obou případech na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 75,- Kč/m<sup>2</sup>/rok,

a o uzavření příslušných smluv, které budou obsahovat ujednání o poskytnutí peněžité náhrady za užívání výše uvedených pozemků do účinnosti těchto smluv (peněžitá náhrada se rovná 75,- Kč/m<sup>2</sup>/rok krát výměra příslušného pozemku děleno počet dní v roce krát počet dní v roce do účinnosti smlouvy);

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2020

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0386/20

Projednání uzavření dohody o změně obsahu závazku č. 1 ke Smlouvě o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti č. MS/0245/19-B ze dne 09. 04. 2019

Usnesení číslo: 2266/RMOB-Sle/1822/44  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít dohodu o změně obsahu závazku č. 1 ke Smlouvě o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti č. MS/0245/19-B ze dne 09. 04. 2019, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, s investorem a budoucím oprávněným z věcného břemene - služebnosti:

Tenisový klub Antošovice z.s.  
sídlo: Antošovická 12/361, Antošovice, 711 00 Ostrava

IČO: 228 25 428

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0389/20**  
**Projednání přidělení bytu do nájmu - byt na vlastní náklady**

**Usnesení číslo: 2267/RMOB-Sle/1822/44**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

a) o nájmu bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 80,38 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 76,73 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXX X XXXi Ostrava, k.ú. Hrušov, manželům paní XXXXXX XXXXXXXXXXXX narozené v roce XXXX, a panu XXXXXX XXXXXXXXXXXX narozenému v roce XXXX, oba bytem XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX na dobu určitou - od 01.08.2020 do 31.07.2021, za nájemné ve výši 1.535,- Kč měsíčně, za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy, a současně za podmínky provedení a zajištění tohoto:

- oprava a revize elektroinstalace, zpracování revizní zprávy oprávněnou osobou,
- úhrada připojovacího poplatku "ČEZ" - pokud bude vyměřen,
- tlaková zkouška a revize plynoinstalace oprávněnou osobou,
- zavedení rozvodu plynu do kuchyně, instalace plynového sporáku,
- oprava podlah v celém bytě, výměna vstupních protipožárních dveří,
- dodávka a montáž kuchyňské linky včetně příslušenství,
- stolařská oprava dveří a dveřních zárubní a související natěračské práce,
- výměna WC a sprchové baterie včetně sprchového setu, oprava omítek a vymalování Bytu;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2020

2) **souhlasí**

a) s provedením oprav, úprav a jiných změn bytu č. X v budově na adrese XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, dle bodu 1 tohoto usnesení, které spočívají v opravě elektroinstalace, zavedení rozvodu plynu do kuchyně, instalaci plynového sporáku, opravě podlah v celém bytě, dodávce a montáži kuchyňské linky včetně příslušenství, stolařské opravě dveří a dveřních zárubní a souvisejících natěračských pracích, výměně WC a sprchové baterie včetně sprchového setu, výměně vstupních protipožárních dveří, v opravě omítek, a to na vlastní

náklady nájemců, manželů paní XXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX a pana XXXXX XXXXXXXX narozeného v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX; dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý, T: 31.08.2020  
vedoucí odboru majetkového

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič, T: 30.07.2021  
vedoucí odboru technické správy

**3) pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý, T: 31.08.2020  
vedoucí odboru majetkového

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0391/20**

**Zrušení bodů 2, 3, 4 a 5 usnesení č. 2134/RMOB-Sle/1822/41 ze dne 10.06.2020  
- Projednání návrhu nájemce/uživatele v souvislosti s výskytem koronaviru -  
EUROPLAKAT spol. s r.o.**

**Usnesení číslo: 2268/RMOB-Sle/1822/44**  
k usnesení č. 2134/RMOB-Sle/1822/41

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) ruší**

s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu **body 2, 3, 4 a 5 svého usnesení č. 2134/RMOB-Sle/1822/41 ze dne 10.06.2020;**

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý, T: 15.07.2020  
vedoucí odboru majetkového

**2) rozhodla**

**a)**

o poskytnutí slevy z nájemného na rok 2020, ujednaného ve smlouvě č. MO/NSR/7/04-Růž ze dne 13.01.2004, ve znění dodatku č. 1 (č. MS/0288/09-N ze dne 12.01.2009) a dodatku č. 2 (č. MS/0573/09-O ze dne 01.04.2009), jejímž předmětem je užívání části pozemku p.č. 1714 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování reklamního zařízení, a to ve výši 25% ujednaného ročního nájemného, tj. ve výši 5.500 Kč + DPH v zákonné výši, nájemci:

EUROPLAKAT spol. s r.o.

IČO: 406 14 832

sídlo: Rohanské nábřeží 678/25, Karlín, 186 00 Praha 8,

b)

o poskytnutí slevy z úplaty na rok 2020, ujednané ve smlouvě č. RD/133/00/KN ze dne 13.05.2000, ve znění dodatku č. 1 (č. MAJ/0059/05-O ze dne 29.04.2005), dodatku č. 2 (č. MAJ/0467/05-O ze dne 24.10.2005) a dodatku č. 3 (č. MS/0646/09-O ze dne 01.04.2009), jejímž předmětem je užívání části stěny stavby, a to budovy č.p. 25, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, která stojí na pozemku p.č.st. 39/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování reklamního zařízení, a to ve výši 25% ujednané roční úplaty, tj. ve výši 5.000 Kč + DPH v zákonné výši, uživateli:

EUROPLAKAT spol. s r.o.

IČO: 406 14 832

sídlo: Rohanské nábřeží 678/25, Karlín, 186 00 Praha 8,

a to dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0394/20**

**Záměr nájmu části pozemku p.p.č. 66/3 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, a pozemku p.p.č. 84/8 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2269/RMOB-Sle/1822/44**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o záměru nájmu:

a)

části pozemku p.p.č. 66/3, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, o výměře 142 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1328 m<sup>2</sup>, označené jako díl "A",

b)

pozemku p.p.č. 84/8, zahrada, o výměře 116 m<sup>2</sup>, v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 15.08.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0396/20**

**Záměr nájmu části pozemku p.č. 5182 a pozemku p.č. 3583 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2270/RMOB-Sle/1822/44**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o záměru nájmu:

**a)**

části pozemku p.č. 5182, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 45 m<sup>2</sup> z celkové výměry 976 m<sup>2</sup>, označené jako díl "f",

**b)**

pozemku p.č. 3583, orná půda, o výměře 381 m<sup>2</sup>, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 15.08.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0397/20**

**Záměr nájmu částí pozemku p.č. 251/7 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2271/RMOB-Sle/1822/44**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o záměru nájmu:

**a)**

části pozemku p.č. 251/7, ostatní plocha, v obci Ostrava, k.ú. Kunčice nad Ostravicí, o výměře 133 m<sup>2</sup> z celkové výměry 228 m<sup>2</sup>, označené jako díl "A",

**b)**

části pozemku p.č. 251/7, ostatní plocha, v obci Ostrava, k.ú. Kunčice nad Ostravicí, o výměře 95 m<sup>2</sup> z celkové výměry 228 m<sup>2</sup>, označené jako díl "B",

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 15.08.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0398/20**

**Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží**

**Usnesení číslo: 2272/RMOB-Sle/1822/44**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o nájmech pozemků, konkrétně:

**a)**

pozemku p.č.st. 782, o výměře 23 m<sup>2</sup>, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

b)  
pozemku p.č.st. 795, o výměře 22 m<sup>2</sup>, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská,  
nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

c)  
pozemku p.č. 2088/13, o výměře 20 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Na Vizině,  
nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

ve všech případech na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši  
75,- Kč/m<sup>2</sup>/rok,

a o uzavření příslušných smluv, které budou obsahovat ujednání o poskytnutí peněžité náhrady  
za užívání výše uvedených pozemků do účinnosti těchto smluv (peněžitá náhrada se rovná 75,-  
Kč/m<sup>2</sup>/rok krát výměra příslušného pozemku děleno počet dní v roce krát počet dní v roce do  
účinnosti smlouvy);

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2020

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0399/20

Projednáni žádostí o prominutí nájemného - M.D.Rettigové, Ostrava-Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 2273/RMOB-Sle/1822/44

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

a) žádost paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, nájemce bytu č. X v domě  
na adrese XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, o prominutí nájemného za měsíc červenec 2020;

b) žádost paní XXXXX XXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, nájemce bytu č. X v domě na  
adrese XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, o prominutí nájemného za měsíce červen 2020 a  
červenec 2020

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2020



2) **rozhodla**

a) vyhovět žádosti dle bodu 1a) tohoto usnesení a prominout nájemné ve výši 4.612,- Kč (tj. 80,- Kč/m<sup>2</sup>) za užívání bytu č. X v domě na ulici XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX, za měsíc červenec 2020, a to paní XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX;

b) vyhovět žádosti dle bodu 1b) tohoto usnesení a prominout nájemné ve výši 5.301,- Kč/měsíčně (tj. 90,- Kč/m<sup>2</sup>) za užívání bytu č. X v domě na ulici XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX, za měsíce červen 2020 a červenec 2020, a to paní XXXXX XXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0400/20**

**Vzetí na vědomí výpověď nájmu částí pozemků p.p.č. 115/6, p.p.č. 417/7 a p.p.č. 511 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. MS/0484/10-N) + záměr nájmu částí pozemků p.p.č. 115/6, p.p.č. 417/7 a p.p.č. 511 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2274/RMOB-Sle/1822/44**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **bere na vědomí**

výpověď nájemní smlouvy č. MS/0484/10-N ze dne 24.3.2010, kterou byla pronajata část pozemku p.p.č. 115/6, část pozemku p.p.č. 417/7 a část pozemku p.p.č. 511, vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, učiněnou nájemcem:

XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

kteřá je přílohou č. 1 předloženého materiálu, přičemž nájemní vztah skončí uplynutím výpovědní doby dne 1.10.2020; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

o záměru nájmu:

- části pozemku p.p.č. 115/6, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, o výměře 87 m<sup>2</sup> z celkové výměry 902 m<sup>2</sup>,
- části pozemku p.p.č. 417/7, ostatní plocha, v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, o výměře 26 m<sup>2</sup> z celkové výměry 854 m<sup>2</sup>,
- části pozemku p.p.č. 511, ostatní plocha, v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, o výměře 11 m<sup>2</sup> z celkové výměry 37 m<sup>2</sup>,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,

T: 01.10.2020

vedoucí odboru majetkového

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0401/20**

**Nájem části pozemku p.p.č. 784/2 a části pozemku p.p.č. 385/39 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - Podlahy Gajdoš s.r.o.**

**Usnesení číslo: 2275/RMOB-Sle/1822/44**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o nájmu:

- části pozemku p.p.č. 784/2, ostatní plocha, v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, o výměře 8 m<sup>2</sup> z celkové výměry 125 m<sup>2</sup>,
- části pozemku p.p.č. 385/39, ostatní plocha, v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, o výměře 5 m<sup>2</sup> z celkové výměry 655 m<sup>2</sup>,

s nájemcem:

Podlahy Gajdoš s.r.o.

sídlo: Koněvova 728/102a, Heřmanice, 713 00 Ostrava

IČO: 045 62 178

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 650,- Kč, za účelem umístění 6 ks zábran z gabionových košů vyplněných kamenivem (1000 mm x 500 mm x 1000 mm) a umístění a užívání venkovního schodiště do/ze stavby, a to budovy č.p. 728, stavba technického vybavení, která je součástí pozemku p.č.st. 408/2 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, jehož vlastníkem je nájemce,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0402/20**

**Nájem části pozemku p.č. 5190 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2276/RMOB-Sle/1822/44**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o nájmu:

- části pozemku p.č. 5190, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 114 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1708 m<sup>2</sup>, označené jako díl "d",
- části pozemku p.č. 5190, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 135 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1708 m<sup>2</sup>, označené jako díl "k",

s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XX XXX XX XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 2.490,- Kč, za účelem rozšíření již zřízené zahrady k rekreačnímu využití, včetně staveb, pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba bude mít výměru do 25 m<sup>2</sup> zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2020

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0403/20

Nájem částí pozemku p.č. 5177 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2277/RMOB-Sle/1822/44  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**  
o nájmu:

- části pozemku p.č. 5177, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 40 m<sup>2</sup> z celkové výměry 470 m<sup>2</sup>, označené jako díl "f",

- části pozemku p.č. 5177, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 40 m<sup>2</sup> z celkové výměry 470 m<sup>2</sup>, označené jako díl "g",

s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XX XXX XX XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 800,- Kč, za účelem zřízení a užívání zahrady k rekreačnímu využití, včetně staveb, pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba bude mít výměru do 25 m<sup>2</sup> zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2020

MA/RMOB/4.0404/20

Nájem částí pozemků p.č. 5185 a p.č. 5054/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

(zn. předkl.)  
180

Usnesení číslo: 2278/RMOB-Sle/1822/44

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**  
o nájmu

části pozemku p.č. 5185, trvalý travní porost, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 25 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1728 m<sup>2</sup>, a částí pozemku p.č. 5054/1, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 40 m<sup>2</sup> z celkové výměry 2746 m<sup>2</sup>, které společně tvoří jeden celek, o výměře 65 m<sup>2</sup>, označený v situačním plánu jako díl "g",

s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXX XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 650,- Kč, za účelem užívání již zřízené zahrady k rekreačnímu využití, včetně staveb, pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba bude mít výměru do 25 m<sup>2</sup> zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2020

MA/RMOB/4.0405/20

Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží

(zn. předkl.)  
180

Usnesení číslo: 2279/RMOB-Sle/1822/44

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**

o ukončení nájemního vztahu dohodou s účinností ke dni uzavření příslušné dohody o ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem:

a)

pozemku p.č. 5133 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Zapletalova, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XX XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXX

b)

pozemku p.č. 2897/15 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kramolišova, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

c)

pozemku p.č. 2338 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kmetická, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemci:

XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX  
XXXXXXXXXXXX

d)

pozemku p.č.st. 1523 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, ulice Orlovská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemci:

XXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

a

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušných dohod;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.10.2020

2) **rozhodla**  
o záměru nájmu:

a)

pozemku p.č. 5133, o výměře 19 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

b)

pozemku p.č. 2897/15, o výměře 27 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

c)

pozemku p.č. 2338, o výměře 25 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

d)

pozemku p.č.st. 1523, o výměře 21 m<sup>2</sup>, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.10.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0406/20**

**Projednání ukončení nájmu bytu zvláštního určení výpovědí/dohodou**

**Usnesení číslo: 2280/RMOB-Sle/1822/44**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) bere na vědomí**

výpověď nájmu bytu zvláštního určení č. X, o velikosti 1+0 (plocha bytu zvláštního určení: 37,81 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 35,36 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, učiněnou nájemcem, paní XXXXXX XXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu zvláštního určení, přičemž nájemní vztah skončí ke dni 30.09.2020, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počne běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 01.10.2020

**2) projednala**

žádost nájemce, paní XXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu zvláštního určení, o ukončení nájmu bytu zvláštního určení č. X, o velikosti 1+0 (plocha bytu zvláštního určení: 37,81 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 35,36 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou, a to ke dni 31.07.2020;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

**3) rozhodla**

vyhovět žádosti dle bodu 2 tohoto usnesení a ukončit nájem bytu zvláštního určení, založený nájemní smlouvou ze dne 02.01.2008, kterou byl pronajat byt zvláštního určení č. X, o velikosti 1+0 (plocha bytu zvláštního určení: 37,81 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 35,36 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou s nájemcem, paní XXXXXXXX XXXXXXXX narozenou v roce XXXX, bytem tamtéž, ke dni 31.07.2020;

a uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2020

4) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 3 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0407/20**

**Vzetí na vědomí - výpovědi nájmu bytů**

**Usnesení číslo: 2281/RMOB-Sle/1822/44**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **bere na vědomí**

a) výpověď nájmu bytu č. X, o velikosti 1+kk (plocha bytu: 37,47 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 35,82 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, učiněnou nájemcem, paní XXXXXX XXXX, narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, přičemž nájemní vztah skončí ke dni 30.09.2020, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

b) výpověď nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 64,20 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 53,66 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, učiněnou nájemci, panem XXXXX XXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX a paní Petrou Grygarovou, narozenou v roce XXXX, oba bytem viz adresa bytu, přičemž nájemní vztah skončí ke dni 30.09.2020, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 01.10.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0412/20**

**Projednáni uzavření smlouvy o nájmu, o právu provést stavbu a smlouvě budoucí v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "REZIDENCE KELTIČKOVA" - Rezidence Keltičkova s.r.o.**

**Usnesení číslo: 2282/RMOB-Sle/1822/44**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o nájmu, o právu provést stavbu a o smlouvě budoucí, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, č. 3 a č. 4 předloženého materiálu, týkající se realizace inženýrských sítí, zpevněných

ploch a sadových úprav v rámci projektu "REZIDENCE KELTIČKOVA" na/v pozemcích v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s investorem stavby:

Rezidence Keltičkova s.r.o.

sídlo: 28. října 2092/216, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

IČO: 077 52 911

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2020