

**Usnesení**  
**62. schůze rady městského obvodu**  
**konané dne 13.1.2021**

**čís.                    2892/RMOB-Sle/1822/62**  
**-**  
**2921/RMOB-Sle/1822/62**

---

**Bc. Richard Vereš v.r.**  
starosta

---

**Ing. Roman Goryczka v.r.**  
místostarosta

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 13.01.2021**

Číslo usnesení	Materiál	Název
2892/RMOB-Sle/1822/62	PRAV/ RMOB/13.0153/20	Dohoda o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu
2893/RMOB-Sle/1822/62	PRAV/ RMOB/13.0154/20	Zrušení bodu 2 usnesení č. 2822/RMOB-Sle/1822/60 ze dne 8. 12. 2020 - Dohoda o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu
2894/RMOB-Sle/1822/62	PRAV/ RMOB/13.0155/20	Dohoda o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu
2895/RMOB-Sle/1822/62	PRAV/ RMOB/13.0156/20	Zrušení bodu 2 usnesení č. 2847/RMOB-Sle/1822/61 ze dne 16. 12. 2020 - Dohoda o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu
2896/RMOB-Sle/1822/62	PRAV/ RMOB/13.0157/20	Dohoda o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu
2897/RMOB-Sle/1822/62	ŠaK/ RMOB/10.0001/21	Návrh platových výměrů ředitelům škol zřízených SMO, městským obvodem Slezská Ostrava, s účinností od 1. 1. 2021
2898/RMOB-Sle/1822/62	DaŽP/ RMOB/5.0067/20	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Keramická v obci Ostrava, k.ú. Hrušov
2899/RMOB-Sle/1822/62	DaŽP/ RMOB/5.0068/20	Povolení připojení nemovitých věcí k místní komunikaci ul. Před Lanovkou v obci Ostrava, k.ú. Muglinov
2900/RMOB-Sle/1822/62	DaŽP/ RMOB/5.0070/20	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci na ul. Hýbnerova v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava
2901/RMOB-Sle/1822/62	DaŽP/ RMOB/5.0072/20	Zahájení zjišťovacího řízení záměru "Rozšíření stávajícího sběrného místa autovraků o jejich následné využití" na pozemcích p.č. 389/8 a 712 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí)
2902/RMOB-Sle/1822/62	TS/ RMOB/1.0017/20	Schválení záměru - "Kanalizační přípojka pro bytové domy Holečkova 1717/28 a 1718/30, Slezská Ostrava"
2903/RMOB-Sle/1822/62	TS/ RMOB/1.0018/20	Schválení záměru - "Modernizace výtahu v budově úřadu Náměstí J.Gagarina 1195/5, Slezská Ostrava"

2904/RMOB-Sle/1822/62	TS/ RMOB/1.0019/20	Dohody o realizaci přeložek plynovodních přípojek a části odběrných plynových zařízení - ul. Koněvova
2905/RMOB-Sle/1822/62	TS/ RMOB/1.0020/20	Smlouva o dodávce tepelné energie pro domy Dědičná 1083/10 a Dědičná 1290/12 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava – Dodatek č. 15
2906/RMOB-Sle/1822/62	TS/ RMOB/1.0021/20	Smlouva o dodávce tepelné energie pro domy Hladnovská 728/73 a Želazného 729/2 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava – Dodatek č. 11
2907/RMOB-Sle/1822/62	TS/ RMOB/1.0022/20	Připojení objektů a vybudování vnitřních rozvodů elektronických komunikací - T-Mobile Czech Republic a.s.
2908/RMOB-Sle/1822/62	MA/ RMOB/4.0730/20	Projednání žádosti o souhlas s úpravami a jinými změnami bytu v budově na ulici Sionkova, Ostrava-Slezská Ostrava + uzavření dohody o změně obsahu závazku č. 1 k nájemní smlouvě
2909/RMOB-Sle/1822/62	MA/ RMOB/4.0747/20	Projednání žádosti o poskytnutí slevy z nájemného - ul. Muglinovská, Ostrava-Muglinov
2910/RMOB-Sle/1822/62	MA/ RMOB/4.0755/20	Projednání prominutí nájemného
2911/RMOB-Sle/1822/62	MA/ RMOB/4.0756/20	Projednání uzavření dohody o změně obsahu závazku č. 1 ke Smlouvě o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti č. PS/MA/0372/2020 ze dne 16. 07. 2020 - ČEZ Distribuce, a.s.
2912/RMOB-Sle/1822/62	MA/ RMOB/4.0760/20	Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Ostrava-Koblov 667/1, NN" v k.ú. Koblov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
2913/RMOB-Sle/1822/62	MA/ RMOB/4.0761/20	Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Ostrava-Heřmanice 200/10, NN" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
2914/RMOB-Sle/1822/62	MA/ RMOB/4.0765/20	Smlouvy o nájmech bytů na dobu neurčitou
2915/RMOB-Sle/1822/62	MA/ RMOB/4.0766/20	Projednání žádosti o souhlas s úpravami a jinými změnami bytu v budově na ulici Zapletalova Ostrava-Slezská Ostrava + uzavření dohody o změně obsahu závazku č. 1 k nájemní smlouvě
2916/RMOB-Sle/1822/62	MA/ RMOB/4.0767/20	Nájem pozemku p.č. 4498/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2917/RMOB-Sle/1822/62	MA/ RMOB/4.0768/20	Nájem části pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
2918/RMOB-Sle/1822/62	PRAV/ RMOB/13.0001/21	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení dílčí veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Oprava volných bytů

		23A, 26A, 35A a 31C v domě Hladnovská 757/119a, Ostrava-Muglinov" zadávané v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem "Dynamický nákupní systém - Opravy a modernizace budov pro městský obvod Slezská Ostrava"
2919/RMOB-Sle/1822/62	PRAV/ RMOB/13.0002/21	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky pod názvem „Dodávka dřevěných pelet pro kotelnu Stará cesta 125/4, Ostrava- Hrušov“
2920/RMOB-Sle/1822/62	VV/ RMOB/8.0071/20	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
2921/RMOB-Sle/1822/62	FaR/ RMOB/9.0080/20	Rozpočtová opatření

**Materiály, které byly staženy :**

<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
DaŽP/ RMOB/5.0069/20	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Bukovanského v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava

1

**PRAV/RMOB/13.0153/20**

**Dohoda o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu**

(zn. předkl.)  
170

**Usnesení číslo: 2892/RMOB-Sle/1822/62**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **projednala**

žádost paní XXXXXXXX XXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXX, o splátkový kalendář ke splnění dluhu vzniklého z nájmu bytu a služeb spojených s užíváním bytu; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít dohodu o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu s paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXX, týkající se dluhu vzniklého z nájmu bytu a služeb spojených s užíváním bytu, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu,

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,  
vedoucí odboru právního

T: 29.01.2021

2

**PRAV/RMOB/13.0154/20**

**Zrušení bodu 2 usnesení č. 2822/RMOB-Sle/1822/60 ze dne 8. 12. 2020 - Dohoda o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu**

(zn. předkl.)  
170

**Usnesení číslo: 2893/RMOB-Sle/1822/62**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **ruší**

bod 2 svého usnesení č. 2822/RMOB-Sle/1822/60 ze dne 8. 12. 2020, kterým:

2. **rozhodla**

uzavřít dohodu o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu s paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX, týkající se dluhu vzniklého z vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu,

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,  
vedoucí odboru právního

T: 29.01.2021

3

**PRAV/RMOB/13.0155/20**

**Dohoda o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu**

(zn. předkl.)  
170

Usnesení číslo: 2894/RMOB-Sle/1822/62  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost pana XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX, o splátkový kalendář ke splnění dluhu vzniklého z vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít dohodu o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu s panem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX, týkající se dluhu vzniklého z vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu,

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,  
vedoucí odboru právního

T: 29.01.2021

(zn. předkl.)  
170

**PRAV/RMOB/13.0156/20**

**Zrušení bodu 2 usnesení č. 2847/RMOB-Sle/1822/61 ze dne 16. 12. 2020 - Dohoda o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu**

Usnesení číslo: 2895/RMOB-Sle/1822/62  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**

bod 2 svého usnesení č. 2847/RMOB-Sle/1822/61 ze dne 16. 12. 2020, kterým:

2. rozhodla

uzavřít dohodu o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu s paní XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX, týkající se dluhu vzniklého z nájmu bytu a služeb spojených s užíváním bytu,

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,  
vedoucí odboru právního

T: 29.01.2021

(zn. předkl.)  
170

**PRAV/RMOB/13.0157/20**

**Dohoda o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu**

Usnesení číslo: 2896/RMOB-Sle/1822/62  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost paní XXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXX, o splátkový kalendář ke splnění dluhu vzniklého z vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít dohodu o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu s paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXX, týkající se dluhu vzniklého z vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu,

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,  
vedoucí odboru právního

T: 29.01.2021

(zn. předkl.)  
210

**ŠaK/RMOB/10.0001/21**

**Návrh platových výměrů ředitelům škol zřízených SMO, městským obvodem Slezská Ostrava, s účinností od 1. 1. 2021**

**Usnesení číslo: 2897/RMOB-Sle/1822/62**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o úpravě platu řediteli:

- a) Základní školy Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkové organizace,
- b) Základní školy Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizace,
- c) Základní školy Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkové organizace,
- d) Základní školy Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkové organizace,
- c) Mateřské školy Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkové organizace,
- d) Mateřské školy Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkové organizace,
- e) Mateřské školy Slezská Ostrava, Zámostní 31, příspěvkové organizace,
- f) Mateřské školy Slezská Ostrava, Požární 8, příspěvkové organizace,

dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu, s účinností od 1. 1. 2021

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 22.01.2021

(zn. předkl.)  
140

**DaŽP/RMOB/5.0067/20**



**Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Keramická v obci Ostrava, k.ú. Hrušov**

**Usnesení číslo: 2898/RMOB-Sle/1822/62**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) souhlasí**

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 437/1 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, k místní komunikaci ul. Keramická, MK III. tř., č. 101c, na pozemku p.č. 1874/1 v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,  
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 20.01.2021

(zn. předkl.)  
140

**DaŽP/RMOB/5.0068/20**

**Povolení připojení nemovitých věcí k místní komunikaci ul. Před Lanovkou v obci Ostrava, k.ú. Muglinov**

**Usnesení číslo: 2899/RMOB-Sle/1822/62**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) souhlasí**

s připojením nemovitých věcí, a to pozemků p.č. 368/3, 368/4, 368/21 a 368/22 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, k místní komunikaci ul. Před Lanovkou, MK III. tř., č. 260c, na pozemku p.č. 552/2 a 306/3 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,  
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 20.01.2021

(zn. předkl.)  
140

**DaŽP/RMOB/5.0070/20**

**Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci na ul. Hýbnerova v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava**

**Usnesení číslo: 2900/RMOB-Sle/1822/62**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) souhlasí**

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 1100/2 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, k místní komunikaci ul. Hýbnerova, MK III. tř., č. 66c, na pozemku p.č. 1091/1 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,  
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 20.01.2021

(zn. předkl.)



DaŽP/RMOB/5.0072/20

140

Zahájení zjišťovacího řízení záměru "Rozšíření stávajícího sběrného místa autovraků o jejich následné využití" na pozemcích p.č. 389/8 a 712 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí)

Usnesení číslo: 2901/RMOB-Sle/1822/62  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

zahájení zjišťovacího řízení záměru "Rozšíření stávajícího sběrného místa autovraků o jejich následné využití" na pozemcích p.č. 389/8 a 712 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí); dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

o vydání kladného stanoviska k realizaci záměru "Rozšíření stávajícího sběrného místa autovraků o jejich následné využití" na pozemcích p.č. 389/8 a 712 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,  
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 29.01.2021

(zn. předkl.)

150

TS/RMOB/1.0017/20

Schválení záměru - "Kanalizační přípojka pro bytové domy Holečkova 1717/28 a 1718/30, Slezská Ostrava"

Usnesení číslo: 2902/RMOB-Sle/1822/62  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

realizovat stavbu "Kanalizační přípojka pro bytové domy Holečkova 1717/28 a 1718/30, Slezská Ostrava", dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,  
vedoucí odboru technické správy

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)

150

TS/RMOB/1.0018/20

Schválení záměru - "Modernizace výtahu v budově úřadu Náměstí J.Gagarina 1195/5, Slezská Ostrava"

Usnesení číslo: 2903/RMOB-Sle/1822/62  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

realizovat stavbu "Modernizace výtahu v budově úřadu Náměstí J.Gagarina 1195/5, Slezská Ostrava", dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,  
vedoucí odboru technické správy

T: 30.11.2022

(zn. předkl.)  
150

**TS/RMOB/1.0019/20**

**Dohody o realizaci přeložek plynovodních přípojek a části odběrných plynových zařízení - ul. Koněvova**

**Usnesení číslo: 2904/RMOB-Sle/1822/62**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

o uzavření Dohod o realizaci přeložky plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení s obchodní společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klišská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ:27295567, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu, pro odběrná místa Koněvova 241/6, 242/8, 243/10, 244/12, 245/14, 246/16, 247/18, 248/20, 249/22, 250/24 a 251/26, vše v k.ú. Slezská Ostrava.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,  
vedoucí odboru technické správy

T: 15.02.2021

(zn. předkl.)  
150

**TS/RMOB/1.0020/20**

**Smlouva o dodávce tepelné energie pro domy Dědičná 1083/10 a Dědičná 1290/12 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava – Dodatek č. 15**

**Usnesení číslo: 2905/RMOB-Sle/1822/62**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

o uzavření dodatku č. 15 ke Smlouvě o dodávce tepelné energie č. 70100, BYT/0317/05-K, ze dne 25.7.2005, ve znění dodatků č. 1 - 14, s obchodní společností Veolia Energie ČR, a.s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 45193410, kterým se stanovuje cena tepelné energie pro rok 2021, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,  
vedoucí odboru technické správy

T: 15.02.2021

(zn. předkl.)  
150

**TS/RMOB/1.0021/20**

**Smlouva o dodávce tepelné energie pro domy Hladnovská 728/73 a Želazného 729/2 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava – Dodatek č. 11**

**Usnesení číslo: 2906/RMOB-Sle/1822/62**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

o uzavření dodatku č. 11 ke Smlouvě o dodávce tepelné energie č. 70209, TSB/0456/09-K, ze dne 27.2.2009, ve znění dodatků č. 1 - 10, s obchodní společností Veolia Energie ČR, a.s., se

sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 45193410, kterým se stanovuje cena tepelné energie pro rok 2021, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,  
vedoucí odboru technické správy

T: 15.02.2021

(zn. předkl.)  
150

TS/RMOB/1.0022/20

Připojení objektů a vybudování vnitřních rozvodů elektronických komunikací - T-Mobile Czech Republic a.s.

Usnesení číslo: 2907/RMOB-Sle/1822/62  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost obchodní společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 30.12.2020 o udělení souhlasu s připojením objektů a vybudováním vnitřních rozvodů optické infrastruktury elektronických komunikací pro bytové domy na ulici Chrustova, k.ú. Slezská Ostrava, dle přílohy č.1 materiálu,

2) **rozhodla**

o udělení souhlasu s připojením objektů a vybudováním vnitřních rozvodů optické infrastruktury elektronických komunikací obchodní společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., se sídlem Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, IČO:64949681, pro bytové domy Chrustova 260/8, 261/10, 262/12, 263/14, 1505/16, 1506/18, 1016/20 a 1021/22, vše v k.ú. Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,  
vedoucí odboru technické správy

T: 15.02.2021

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0730/20

Projednání žádosti o souhlas s úpravami a jinými změnami bytu v budově na ulici Sionkova, Ostrava-Slezská Ostrava + uzavření dohody o změně obsahu závazku č. 1 k nájemní smlouvě

Usnesení číslo: 2908/RMOB-Sle/1822/62  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost paní XXXXXXXX XXXXXXXXXX nájemce bytu č. X, nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX o udělení souhlasu s úpravami a jinými změnami předmětného bytu, které spočívají ve zřízení plynového etážového topení, v opravě elektroinstalace, v provedení revizí a vystavení revizních zpráv oprávněnou osobou, ve výměně kuchyňské linky a ve výměně elektrické varné desky za plynovou;

2) **souhlasí**

s úpravou a jinými změnami bytu č. XX nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, spočívající ve zřízení plynového etážového topení, v opravě elektroinstalace, v provedení revizí a vystavení revizních zpráv

oprávněnou osobou, ve výměně kuchyňské linky a ve výměně elektrické varné desky za plynovou, a to nájemcem tohoto bytu, paní XXXXXXXXX XXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, na vlastní náklady nájemce; dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič, T: 31.08.2021  
vedoucí odboru technické správy

3) **rozhodla**

o uzavření dohody o změně obsahu závazku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu č. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX ze dne 24.08.2020 s nájemcem předmětného bytu, paní XXXXXXXXX XXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, jejímž předmětem jsou úpravy a jiné změny předmětného bytu dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, T: 28.02.2021  
vedoucí odboru majetkového

4) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dohody dle bodu 3 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, T: 31.01.2021  
vedoucí odboru majetkového

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0747/20

Projednáni žádosti o poskytnutí slevy z nájemného - ul.Muglinovská, Ostrava-Muglinov

Usnesení číslo: 2909/RMOB-Sle/1822/62  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXX XXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXXXXXX X XXXXXXXX, o poskytnutí slevy z nájemného za období 09-11/2020; dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

nevyhovět žádosti dle bodu 1 tohoto usnesení a neposkytnout slevu z nájemného za užívání bytu č. X v domě na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za měsíc září 2020, říjen 2020, listopad 2020, a to paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXX XXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXXXXXX X XXXXXXXX, ve výši 5.322,- Kč tj. ve výši 50% z nájemného za období tří měsíců;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, T: 31.01.2021  
vedoucí odboru majetkového



o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.č. 2016**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1017 m<sup>2</sup>, v k.ú. Koblov, obec Ostrava, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 1385-303/2020 ze dne 22.06.2020, tj. v rozsahu: 71,8 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem zřízení a provozování podzemního elektrického vedení NN 0,4 kV včetně připojovacího pilíře vlastním nákladem, v rámci projektu "Ostrava-Koblov 667/1, NN",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 2016 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, stavbu - podzemní elektrické vedení NN 0,4 kV včetně připojovacího pilíře (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 2016 k.ú. Koblov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 1385-303/2020 ze dne 22.06.2020.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 28.720,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy), kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.07.2021

(zn. předkl.)

180

**MA/RMOB/4.0761/20**

**Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Ostrava-Heřmanice 200/10, NN" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.**



Usnesení číslo: 2913/RMOb-Sle/1822/62  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků: **p.p.č. 179/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5355 m<sup>2</sup> a **p.p.č. 184/10**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 34 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 2414-398/2020 ze dne 19.10.2020, tj. v rozsahu: celkem 12,6 m (11,5 m + 1,1 m), přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem zřízení a provozování zemního kabelového vedení NN 0,4 kV včetně 2 rozpojovacích skříní vlastním nákladem, v rámci projektu "Ostrava-Heřmanice 200/10, NN",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemků p.p.č. 179/2 a p.p.č. 184/10 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu - zemní kabelové vedení NN 0,4 kV včetně 2 rozpojovacích skříní (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části výše uvedených pozemků po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 2414-398/2020 ze dne 19.10.2020.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 5.040,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy), kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti;

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,

T: 30.07.2021



vedoucí odboru majetkového

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0765/20**

**Smlouvy o nájmech bytů na dobu neurčitou**

**Usnesení číslo: 2914/RMOB-Sle/1822/62**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

a) o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 68,18 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmeného: 63,18 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, pani XXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájmné ve výši 4.107,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.02.2021;

b) o nájmu bytu č. X o velikosti 2+1 (plocha bytu: 79,41 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmeného: 71,61 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájmné ve výši 5.872,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.02.2021;

c) o nájmu bytu č. X o velikosti 1+1 (plocha bytu: 35,06 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmeného: 33,41 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájmné ve výši 1.671,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.02.2021;

a o uzavření příslušných nájmných smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2021

**2) pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájmných smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2021

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0766/20**

**Projednání žádosti o souhlas s úpravami a jinými změnami bytu v budově na ulici Zapletalova Ostrava-Slezská Ostrava + uzavření dohody o změně obsahu závazku č. 1 k nájmní smlouvě**

Usnesení číslo: 2915/RMOB-Sle/1822/62  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost pana XXXXXX XXXXXX, narozeného v roce XXXX, a paní XXXXXX XXXXXXXXXXXX narozené v roce XXXX, společných nájemců bytu č. X, nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX, o udělení souhlasu s úpravami a jinými změnami bytu, které spočívají ve stavebních úpravách koupelny, a to ve vybourání stávající vany, v osazení sprchového koutu, v položení dlažby a obkladů;

2) **souhlasí**

s úpravami a jinými změnami bytu č. X, nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX, spočívajícími ve stavebních úpravách koupelny, tj. ve vybourání stávající vany, osazení sprchového koutu a položení dlažby a obkladu, a to společnými nájemci tohoto bytu, panem XXXXXX XXXXXX, narozeným v roce XXXX, a paní XXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, oba bytem tamtéž, na vlastní náklady společných nájemců; dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,  
vedoucí odboru technické správy

T: 31.03.2021

3) **rozhodla**

o uzavření dohody o změně obsahu závazku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu ze dne XXXXXXXXXXXX se společnými nájemci předmětného bytu, panem XXXXXX XXXXXX, narozeným v roce XXXX, a paní XXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, oba bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX, jejímž předmětem jsou úpravy a jiné změny předmětného bytu dle bodu 2 tohoto usnesení;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2021

4) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dohody dle bodu 3 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2021

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0767/20  
Nájem pozemku p.č. 4498/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2916/RMOB-Sle/1822/62  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu



předmětná stavba bude mít výměru do 25 m<sup>2</sup> zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2021

(zn. předkl.)  
170

**PRAV/RMOB/13.0001/21**

**Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení dílčí veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Oprava volných bytů 23A, 26A, 35A a 31C v domě Hladnovská 757/119a, Ostrava-Muglinov" zadávané v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem "Dynamický nákupní systém - Opravy a modernizace budov pro městský obvod Slezská Ostrava"**

**Usnesení číslo: 2918/RMOB-Sle/1822/62**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

a) o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Oprava volných bytů 23A, 26A, 35A a 31C v domě Hladnovská 757/119a, Ostrava-Muglinov", v souladu s ustanovením § 141 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 1 a 2 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

b) o uzavření smlouvy o dílo s dodavatelem MPA ProjektStav s.r.o., IČO: 28634403, se sídlem Ocelářská 340/8, Vítkovice, 703 00 Ostrava, za cenu nejvýše přípustnou 1 016 785,00 Kč bez DPH, v souladu s bodem 1 písm. a) tohoto usnesení, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,  
vedoucí odboru právního

T: 07.02.2021

(zn. předkl.)  
220

**PRAV/RMOB/13.0002/21**

**Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky pod názvem „Dodávka dřevěných pelet pro kotelnu Stará cesta 125/4, Ostrava- Hrušov“**

**Usnesení číslo: 2919/RMOB-Sle/1822/62**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

a) o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky pod názvem „Dodávka dřevěných pelet pro kotelnu Stará cesta 125/4, Ostrava- Hrušov“, v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 2 a 3 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

b) o uzavření rámcové kupní smlouvy s dodavatelem BIOMAC s.r.o., se sídlem: Brníčko 1009, 783 91 Uničov, IČO: 25859145, za nabídkovou cenu za 1 tunu dřevěných pelet včetně dopravy 5 280,00 Kč bez DPH, v souladu s bodem 1 písm. a) tohoto usnesení, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,  
vedoucí odboru právního

T: 31.01.2021

(zn. předkl.)

110

**VV/RMOB/8.0071/20**

**Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava**

**Usnesení číslo: 2920/RMOB-Sle/1822/62**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 223 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 29 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 13. 1. 2021

(zn. předkl.)

160

**FaR/RMOB/9.0080/20**  
**Rozpočtová opatření**

**Usnesení číslo: 2921/RMOB-Sle/1822/62**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **schvaluje**

rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,  
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 20.01.2021