

Usnesení 69. schůze rady městského obvodu konané dne 17.03.2021

čís. **3166/RMOb-Sle/1822/69**
-
3199/RMOb-Sle/1822/69

Bc. Richard Vereš v.r.
starosta

Ing. Roman Goryczka v.r.
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 17.03.2021

Číslo usnesení	Materiál	Název
3166/RMOB-Sle/1822/69	PRAV/ RMOB/13.0022/21	Udělení pověření
3167/RMOB-Sle/1822/69	PRAV/ RMOB/13.0023/21	Žádost o vydání oprávnění obecné povahy, jímž se vyhláší oblast se zvýšeným výskytem sociálně nežádoucích jevů v ulici Pláničkova č.p. 354
3168/RMOB-Sle/1822/69	VV/ RMOB/8.0016/21	Dohoda o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku č.OTA-V-2/2021
3169/RMOB-Sle/1822/69	ŠaK/ RMOB/10.0024/21	Ceník nájemného a služeb nebytových prostor městského obvodu Slezská Ostrava
3170/RMOB-Sle/1822/69	ŠaK/ RMOB/10.0032/21	Přijetí peněžitého daru k zajištění jarního úklidu 2021 - Liberty Ostrava a.s.
3171/RMOB-Sle/1822/69	DaŽP/ RMOB/5.0013/21	Umístění vyhrazeného parkování pro vozidla Policie České republiky na parkovišti ul. Bohumínská, k.ú. Slezská Ostrava
3172/RMOB-Sle/1822/69	DaŽP/ RMOB/5.0014/21	Zrušení místní komunikace - samostatný chodník (část) ul. Bohumínská, obec Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava
3173/RMOB-Sle/1822/69	DaŽP/ RMOB/5.0015/21	Povolení připojení nemovitosti k místní komunikaci ul. Dostálova v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice
3174/RMOB-Sle/1822/69	DaŽP/ RMOB/5.0016/21	Povolení připojení nemovitosti k místní komunikaci ul. Dílčí v obci Ostrava, k.ú. Muglínov
3175/RMOB-Sle/1822/69	MA/ RMOB/4.0131/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Ostrava-Koblov 1360/2, NNk" v k.ú. Koblov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
3176/RMOB-Sle/1822/69	MA/ RMOB/4.0133/21	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava-Petřkovice, odb. k OS_7894, VNv" v k.ú. Koblov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
3177/RMOB-Sle/1822/69	MA/ RMOB/4.0134/21	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Vodovodní přípojka pro zahradu" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

3178/RMOB-Sle/1822/69	MA/ RMOB/4.0135/21	Smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou + ukončení nájmu bytu dohodou
3179/RMOB-Sle/1822/69	MA/ RMOB/4.0137/21	Nájem části pozemku p.č. 5058 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3180/RMOB-Sle/1822/69	MA/ RMOB/4.0138/21	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "IP-12-8020555/VB/01" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
3181/RMOB-Sle/1822/69	MA/ RMOB/4.0139/21	Záměr dočasně a za úplaty přenechat části nemovitých věcí v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jinému k užití (umístění sítě elektronických komunikací/SEK) - PODA a.s.
3182/RMOB-Sle/1822/69	MA/ RMOB/4.0140/21	Nájem části pozemku p.č. 2036/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3183/RMOB-Sle/1822/69	MA/ RMOB/4.0141/21	Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v rámci projektu "Novostavba RD na parc.č. 105/3, 106/2 v k.ú. Koblov" v k.ú. Koblov, obec Ostrava
3184/RMOB-Sle/1822/69	MA/ RMOB/4.0142/21	Projednání přípisu + nájem části pozemku p.č. 5127 a části pozemku p.č. 5128 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3185/RMOB-Sle/1822/69	MA/ RMOB/4.0143/21	Změna bodu 1f) usnesení č. 2992/RMOB-Sle/1822/64 ze dne 03.02.2021 - nájem pozemku pod stavbou řadové garáže
3186/RMOB-Sle/1822/69	MA/ RMOB/4.0144/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku p.č. 1231/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava
3187/RMOB-Sle/1822/69	MA/ RMOB/4.0145/21	Stanovisko k prodeji pozemku parc. č. 751/4 v katastrálním území Slezská Ostrava, obec Ostrava
3188/RMOB-Sle/1822/69	MA/ RMOB/4.0146/21	Stanovisko k výkupu části pozemku parc. č. 3633/2 v katastrálním území Slezská Ostrava, obec Ostrava
3189/RMOB-Sle/1822/69	MA/ RMOB/4.0147/21	Projednání žádostí o prominutí části zúčtovacího období v souvislosti s vyúčtováním služeb za rok 2020
3190/RMOB-Sle/1822/69	MA/ RMOB/4.0148/21	Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží
3191/RMOB-Sle/1822/69	MA/ RMOB/4.0149/21	Záměr prodeje části pozemku p. p. č. 131/10 v katastrálním území Heřmanice, obec Ostrava
3192/RMOB-Sle/1822/69	MA/ RMOB/4.0150/21	Projednání ukončení nájmu bytů zvláštního určení výpovědí/dohodou

3193/RMOB-Sle/1822/69	MA/ RMOB/4.0151/21	Záměr prodeje částí pozemku parc. č. 5054/1 v katastrálním území Slezská Ostrava, obec Ostrava
3194/RMOB-Sle/1822/69	MA/ RMOB/4.0152/21	Záměr prodeje části pozemku p. p. č. 326/10 v katastrálním území Muglinov, obec Ostrava
3195/RMOB-Sle/1822/69	MA/ RMOB/4.0159/21	Projednání přidělení bytů do nájmu
3196/RMOB-Sle/1822/69	MA/ RMOB/4.0160/21	Projednání přidělení bytu do nájmu - byt na vlastní náklady
3197/RMOB-Sle/1822/69	PRAV/ RMOB/13.0025/21	Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem "Chodník na ul. Na Jánské, k.u. Slezská Ostrava (PD+AD+IČ)"
3198/RMOB-Sle/1822/69	VV/ RMOB/8.0015/21	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
3199/RMOB-Sle/1822/69	ŠaK/ RMOB/10.0033/21	změna usnesení - Souhlas s přijetím daru na sociální účely

1

PRAV/RMOB/13.0022/21

Udělení pověření

(zn. předkl.)
170

Usnesení číslo: 3166/RMOB-Sle/1822/69

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

a) udělit pověření č. 3/2021, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, na dobu neurčitou, paní Mgr. Lucii Jalovíkové, zaměstnankyni statutárního města Ostrava, zařazené do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, odboru právního, za účelem zastupování Statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava v řízeních před soudy všech stupňů v rámci soudní soustavy České republiky včetně řízení o řádných a mimořádných opravných prostředcích, a to na základě rozhodnutí Rady městského obvodu Slezská Ostrava;

b) udělit pověření č. 4/2021, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, na dobu neurčitou, paní Mgr. Bc. Nikole Machové, zaměstnankyni statutárního města Ostrava, zařazené do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, odboru právního, za účelem zastupování Statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava v řízeních před soudy všech stupňů v rámci soudní soustavy České republiky včetně řízení o řádných a mimořádných opravných prostředcích, a to na základě rozhodnutí Rady městského obvodu Slezská Ostrava;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 31.03.2021

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0023/21

Žádost o vydání opatření obecné povahy, jímž se vyhlásuje oblast se zvýšeným výskytem sociálně nežádoucích jevů v ulici Pláničkova č.p. 354

Usnesení číslo: 3167/RMOB-Sle/1822/69

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

požádat Úřad městského obvodu Slezská Ostrava jako pověřený obecní úřad, aby vydal opatření obecné povahy, kterým se dle § 33d zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, na území městského obvodu Slezská Ostrava vyhlásuje oblast se zvýšeným výskytem sociálně nežádoucích jevů v ulici Pláničkova č.p. 354,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Bc. Richard Vereš,
starosta

T: 30.04.2021

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0016/21

Dohoda o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku č.OTA-V-2/2021

Usnesení číslo: 3168/RMOB-Sle/1822/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o uzavření dohody o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku č. OTA-V-2/2021 s Úřadem práce České republiky, se sídlem Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7, IČO: 72496991, na dobu ode dne 1. 4. 2021 do dne 30. 9. 2021; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 31.03.2021

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0024/21

Ceník nájemného a služeb nebytových prostor městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 3169/RMOB-Sle/1822/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**

Ceník nájemného a služeb nebytových prostor městského obvodu Slezská Ostrava schválený Radou městského obvodu Slezská Ostrava dne 29. 8. 2018 pod č. usnesení 5006/RMOB-Sle/1418/86, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

2) **schvaluje**

Ceník nájemného a služeb nebytových prostor městského obvodu Slezská Ostrava, s účinností od 1. 4. 2021, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 31.03.2021

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0032/21

Přijetí peněžitého daru k zajištění jarního úklidu 2021 - Liberty Ostrava a.s.

Usnesení číslo: 3170/RMOB-Sle/1822/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o přijetí peněžitého daru ve výši 245.000 Kč od společnosti Liberty Ostrava a. s., se sídlem Vratimovská 689/117, Ostrava-Kunčice, IČO: 45193258, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.04.2021

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0013/21

Umístění vyhrazeného parkování pro vozidla Policie České republiky na parkovišti ul. Bohumínská, k.ú. Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 3171/RMOB-Sle/1822/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s umístěním 2 vyhrazených parkovacích míst na parkovišti - MK IV. třídy č. 10d, ul. Bohumínská, k.ú. Slezská Ostrava pro vozidla Policie České republiky, obvodní oddělení Slezská Ostrava se sídlem Bohumínská 1814/65, 710 00 Ostrava, dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 16.04.2021

1) bere na vědomí

žádost Policie České republiky zaslanou dne 3. 3. 2021 ve věci souhlasu s umístěním dvou vyhrazených parkovacích míst na parkovišti - MK IV. třídy č. 10d, ul. Bohumínská, k.ú. Slezská Ostrava pro vozidla Policie České republiky, obvodní oddělení Slezská Ostrava se sídlem Bohumínská 1814/65, 710 00 Ostrava, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

(zn. předkl.)

140

DaŽP/RMOB/5.0014/21

Zrušení místní komunikace - samostatný chodník (část) ul. Bohumínská, obec Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 3172/RMOB-Sle/1822/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

požádat příslušný silniční správní úřad o zrušení místní komunikace MK IV. tř. č. 179 - samostatný chodník (část) č. 12 - ul. Bohumínská, obec Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava ze sítě místních komunikací, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 29.12.2021

(zn. předkl.)

140

DaŽP/RMOB/5.0015/21

Povolení připojení nemovitosti k místní komunikaci ul. Dostálova v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice

Usnesení číslo: 3173/RMOB-Sle/1822/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 521/4 v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, k místní komunikaci ul. Dostálova, MK III. tř. č. 39c, na pozemku p.č. 521/15 v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,

T: 31.03.2021

vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

DaŽP/RMOB/5.0016/21

Povolení připojení nemovitosti k místní komunikaci ul. Dílčí v obci Ostrava, k.ú. Muglinov

(zn. předkl.)
140

Usnesení číslo: 3174/RMOB-Sle/1822/69

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 238/31 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, k místní komunikaci ul. Dílčí, MK III. tř. č. 34c, na pozemku p.č. 238/21 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 31.03.2021

MA/RMOB/4.0131/21

Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Ostrava-Koblov 1360/2, NNk" v k.ú. Koblov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 3175/RMOB-Sle/1822/69

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.č. 1996** ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1554 m², v k.ú. Koblov, obec Ostrava, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 1411-159/2020 ze dne 03.11.2020, tj. v rozsahu: 0,3 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035

za účelem zřízení a provozování zemního kabelového vedení NN 0,4 kV vlastním nákladem, v rámci projektu "Ostrava-Koblov 1360/2, NNk",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 1996 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, stavbu - zemní kabelové vedení NN 0,4 kV (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,

- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 1996 v k.ú. Koblův, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 1411-159/2020 ze dne 03.11.2020.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0133/21

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava-Petřkovice, odb. k OS_7894, VNv" v k.ú. Koblův, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 3176/RMOB-Sle/1822/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s odstraněním nadzemního vedení VN a umístěním zemního vedení VN na/v částech pozemku p.č. 2019 v k.ú. Koblův, obec Ostrava, v rámci projektu "Ostrava-Petřkovice, odb. k OS_7894, VNv" investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) rozhodla

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to *odstranit stávající nadzemní vedení VN a zřídit nové zemní vedení VN* na/v částech pozemku **p.č. 2019**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3699 m², v k.ú. Koblův, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: celkem 26 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to v rámci projektu "Ostrava-Petřkovice, odb. k OS_7894, VNv", dle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) rozhodla

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemku p.č. 2019 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) rozhodla

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.č. 2019**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3699 m², v k.ú. Koblov, obec Ostrava, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku, přičemž předpokládaný rozsah služebnosti je: 13 m (délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby), s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 2019 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, stavbu - zemní vedení VN (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 2019 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne

1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.07.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0134/21

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Vodovodní přípojka pro zahradu" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3177/RMOB-Sle/1822/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s umístěním vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty na/v části pozemku p.p.č. 254/7 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Nad Dvorem), v rámci projektu "Vodovodní přípojka pro zahradu" investorů stavby:

XXXXXXXX
XXXXXXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXX XXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) rozhodla

uzavřít ve prospěch investorů stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty, na/v části pozemku **p.p.č. 254/7**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5825 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Nad Dvorem), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 4 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to ve vztahu k pozemku p.p.č. 254/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rámci projektu "Vodovodní přípojka pro zahradu", dle situačního plánu, s investory stavby:

XXXXXXXX
XXXXXXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXX XXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investorů stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.p.č. 254/7 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investory stavby:

XXXXXXXX
XXXXXXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXX XXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucích oprávněných jakožto vlastníků nemovité věci - (panujícího) pozemku p.p.č. 254/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži (služebného) pozemku **p.p.č. 254/7**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5825 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Nad Dvorem), a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 4 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, s budoucími oprávněnými:

XXXXXXXX
XXXXXXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXX XXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 254/7 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka včetně vodoměrné šachty (dále jen "Stavba"), vedoucí k pozemku p.p.č. 254/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.p.č. 254/7 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.07.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0135/21

Smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou + ukončení nájmu bytu dohodou

Usnesení číslo: 3178/RMOB-Sle/1822/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o nájmu bytu na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu:

bytu č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 37,29 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 35,44 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adrese místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, která je součástí pozemku p.č. 1564 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXXX bytem tamtéž, za nájmné ve výši 2.126,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.04.2021, za splnění podmínky ukončení nájmní smlouvy ze dne 12.12.2003, uzavřené s paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, kterou jí byl pronajat byt č. XX v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, před podpisem nájmní smlouvy;

a o uzavření příslušné nájmní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

2) rozhodla

o ukončení nájmu bytu založeného nájmní smlouvou ze dne 12.12.2003, kterou byl pronajat byt č. XXX o velikosti 1+1 s příslušenstvím (plocha bytu: 37,29 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 35,44 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou s paní XXXXX XXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, ke dni 31.03.2021;

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

3) pověřuje

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení a k podpisu dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2021

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0137/21

Nájem části pozemku p.č. 5058 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3179/RMOB-Sle/1822/69

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o nájmu

části pozemku p.č. 5058, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 143 m² z celkové výměry 3154 m², označené jako díl "p",

s nájemci:

XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 1.430,- Kč, za účelem užívání již zřízené zahrady k rekreačnímu využití, včetně staveb pergoly, zahradního přístřešku, bazény nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba bude mít výměru do 25 m² zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0138/21

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "IP-12-8020555/VB/01" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 3180/RMOB-Sle/1822/69

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním podzemní kabelové přípojky NN 0,4 kV na/v části pozemku p.p.č. 476/2 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rámci projektu "IP-12-8020555/VB/01" investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to zřídit podzemní kabelovou přípojku NN 0,4 kV na/v části pozemku **p.p.č. 476/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4239 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 12 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to v rámci projektu "IP-12-8020555/VB/01", dle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.p.č. 476/2 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.p.č. 476/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4239 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku, přičemž předpokládaný rozsah služebnosti je: 12 m (délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby), s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 476/2 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu - podzemní kabelová přípojka NN 0,4 kV (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.p.č. 476/2 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.07.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOb/4.0139/21

Záměr dočasně a za úplatu přenechat části nemovitých věcí v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jinému k užití (umístění sítě elektronických komunikací/SEK) - PODA a.s.

Usnesení číslo: 3181/RMOb-Sle/1822/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o záměru přenechat dočasně a za úplatu k užití (umístění sítě elektronických komunikací/SEK) jinému části nemovitých věcí, a to:

- pozemku p.č. 2035 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1717 (adresa místa: Holečkova 1717/28, Ostrava-Slezská Ostrava),
- pozemku p.č. 2034 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1718 (adresa místa: Holečkova 1718/30, Ostrava-Slezská Ostrava),

- pozemku p.č. 2524 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1471 (adresa místa: Nová osada 1471/3, Ostrava-Slezská Ostrava),
- pozemku p.č. 2521 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1466 (adresa místa: Nová osada 1466/4, Ostrava-Slezská Ostrava),
- pozemku p.č. 2525 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1470 (adresa místa: Nová osada 1470/5, Ostrava-Slezská Ostrava),
- pozemku p.č. 2520 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1463 (adresa místa: Nová osada 1463/6, Ostrava-Slezská Ostrava),
- pozemku p.č. 2519 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1461 (adresa místa: Nová osada 1461/8, Ostrava-Slezská Ostrava),
- pozemku p.č. 2518 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1459 (adresa místa: Nová osada 1459/10, Ostrava-Slezská Ostrava),
- pozemku p.č. 2548 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1467 (adresa místa: Stromovka 1467/11, Ostrava-Slezská Ostrava),
- pozemku p.č. 2547 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1464 (adresa místa: Stromovka 1464/13, Ostrava-Slezská Ostrava),
- pozemku p.č. 2546 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1462 (adresa místa: Stromovka 1462/15, Ostrava-Slezská Ostrava),
- pozemku p.č. 2545 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1460 (adresa místa: Nová osada 1460/17, Ostrava-Slezská Ostrava),
- pozemku p.č. 2544 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1439 (adresa místa: Stromovka 1439/19, Ostrava-Slezská Ostrava),
- pozemku p.č. 2515 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1441 (adresa místa: Kepkova 1441/5, Ostrava-Slezská Ostrava),
- pozemku p.č. 2516 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1440 (adresa místa: Kepkova 1440/7, Ostrava-Slezská Ostrava);

a to v rozsahu umístění SEK v uvedených budovách; dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0140/21
Nájem části pozemku p.č. 2036/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3182/RMOB-Sle/1822/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla
o nájmu

části pozemku p.č. 2036/1, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 2 m² z celkové výměry 988 m²,

s nájemcem:
XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 200,- Kč, za účelem umístění a užívání barelů na vodu,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0141/21

Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v rámci projektu "Novostavba RD na parc.č. 105/3, 106/2 v k.ú. Koblav" v k.ú. Koblav, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3183/RMOB-Sle/1822/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku p.č. 2026 v k.ú. Koblav, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru v rámci projektu "Novostavba RD na parc.č. 105/3, 106/2 v k.ú. Koblav" investora stavby:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXXX XXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

přičemž předmětný stavební záměr spočívá v realizaci stavby rodinného domu včetně zpevněných ploch, přístřešku pro automobily, vsaku, jímky, ČOV a inženýrských sítí na/v pozemcích investora stavby p.č. 105/3 a p.č. 106/2 v k.ú. Koblav, obec Ostrava, které jsou sousedícími pozemky s výše uvedeným pozemkem p.č. 2026 v k.ú. Koblav, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) souhlasí

s umístěním zpevněné plochy pro zajištění přístupu a příjezdu na/v části pozemku p.č. 2026 v k.ú. Koblav, obec Ostrava, v rámci projektu "Novostavba RD na parc.č. 105/3, 106/2 v k.ú. Koblav" investora stavby:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXXX XXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) rozhodla

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to zpevněnou plochu na/v části pozemku **p.č. 2026**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1925 m², v

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

k.ú. Koblov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 12,93 m², pro zajištění přístupu a příjezdu k pozemku investora stavby, a to ve vztahu k pozemku investora stavby p.č. 106/2 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, v rámci projektu "Novostavba RD na parc.č. 105/3, 106/2 v k.ú. Koblov", dle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXXX XXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.č. 2026 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, uvedenou v bodě 3 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXXX XXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 3 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

5) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panujícího) pozemku p.č. 106/2 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku **p.č. 2026**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1925 m², v k.ú. Koblov, obec Ostrava, s tím, že předpokládaný rozsah jak služebnosti stezky (přístup), tak služebnosti cesty (příjezd) je: 12,93 m², a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcných břemen - služebností k části pozemku, s budoucím oprávněným:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXXX XXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

kdy obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněné osoby chodit po části pozemku p.č. 2026 (přístup) v k.ú. Koblov, obec Ostrava, nebo se po této části pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po této části pozemku přicházeli k oprávněné osobě a odcházeli od ní nebo se lidskou silou po této části pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněné osoby jezdit jakýmkoli vozidly přes část pozemku p.č. 2026 (příjezd) v k.ú. Koblov, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tuto část pozemku přijížděli k oprávněné osobě a odjížděli od ní, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcná břemena - služebnosti se zřídí na dobu neurčitou, tak, jak budou vymezena geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 150,- Kč/m² dle GP + DPH v zákonné výši. V případě,

že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.07.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0142/21

Projednáni přípisu + nájem částí pozemku p.č. 5127 a částí pozemku p.č. 5128 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3184/RMOB-Sle/1822/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

přípis XXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX, týkající se:

nesouhlasu s uzavřením nájemních smluv na částech pozemku p.č. 5127 a částí pozemku p.č. 5128 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a užívání barelů na vodu, který je přílohou č. 2 předloženého materiálu,

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

nevyhovět přípisu dle bodu 1 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

o nájmu:

a) části pozemku p.č. 5127, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 2 m² z celkové výměry 666 m², označené jako díl "A",

s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 200,- Kč, za účelem umístění a užívání barelů na vodu,

b) části pozemku p.č. 5127, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 2 m² z celkové výměry 666 m², označené jako díl "B",

s nájemcem:

XXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 200,- Kč, za účelem umístění a užívání barelů na vodu,

c) části pozemku p.č. 5128, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 2 m² z celkové výměry 706 m², označené jako díl "D",

s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 200,- Kč, za účelem umístění a užívání barelů na vodu,

a o uzavření příslušných smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0143/21

Změna bodu 1f) usnesení č. 2992/RMOB-Sle/1822/64 ze dne 03.02.2021 - nájem pozemku pod stavbou řadové garáže

Usnesení číslo: 3185/RMOB-Sle/1822/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **mění**

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu **bod 1f) svého usnesení č. 2992/RMOB-Sle/1822/64 ze dne 03.02.2021** takto:

1b)

rozhodla

o nájmu pozemku p.č.st. 928, o výměře 23 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ul. Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

FC Baník Ostrava, a.s.

IČO: 646 10 128

sídlo: Bukovanského 1028/4, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava,

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 75,- Kč/m²/rok,

a o uzavření příslušné smlouvy, která bude obsahovat ujednání o poskytnutí peněžité náhrady za užívání výše uvedeného pozemku do účinnosti této smlouvy (peněžitá náhrada se rovná 75,- Kč/m²/rok krát výměra příslušného pozemku děleno počet dní v roce krát počet dní v roce do účinnosti smlouvy);

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0144/21

Zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku p.č. 1231/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3186/RMOB-Sle/1822/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži (služebného) pozemku **p.č. 1231/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1931 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 1471-69/2020 ze dne 14.08.2020, tj. v rozsahu: 1 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného jakožto vlastníka (panujícího) pozemku p.č. 1233/14 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova s č.p. 530:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty na vlastní náklady,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným jakožto vlastníkem panujícího pozemku,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 1231/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka včetně vodoměrné šachty (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 1231/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 1471-69/2020 ze dne 14.08.2020.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, kterou oprávněný uhradí do 14 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0145/21

Stanovisko k prodeji pozemku parc. č. 751/4 v katastrálním území Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3187/RMOB-Sle/1822/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **vydává**
záporné stanovisko

k prodeji **pozemku parc. č. 751/4**, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. **Slezská Ostrava**, obec Ostrava, o výměře 811 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0146/21

Stanovisko k výkupu části pozemku parc. č. 3633/2 v katastrálním území Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3188/RMOB-Sle/1822/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **vydává**
kladné stanovisko

k výkupu části pozemku parc. č. 3633/2, lesní pozemek, les jiný než hospodářský, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 36 999 m², který je vymezen dosud nezapsaným geometrickým plánem č. 4533-108/2020 ze dne 29.12.2020 a v něm nově označen jako:

- **pozemek parc. č. 3633/10**, lesní pozemek, les jiný než hospodářský, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 2 718 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0147/21

Projednáni žádostí o prominutí části zúčtovacího období v souvislosti s vyúčtováním služeb za rok 2020

Usnesení číslo: 3189/RMOB-Sle/1822/69

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) projednala

žádosti nájemců o prominutí části zúčtovacího období pro výpočet spotřeby vody při zpracování vyúčtování služeb za rok 2020, a to konkrétně:

a) žádost pana XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, nájemce bytu č. X v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, o prominutí celkem 114 dnů, kdy nájemce i s manželkou pobývali mimo bydliště;

b) žádost paní XXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, nájemkyně bytu č. X v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, nyní bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o prominutí celkem 55 dnů, kdy nájemkyně i s manželem pobývali mimo bydliště;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) rozhodla

nevyhovět žádostem dle bodu 1 tohoto usnesení a neprominout část zúčtovacího období pro výpočet spotřeby vody při zpracování vyúčtování služeb za rok 2020, a to konkrétně:

a) neprominout u nájemce pana XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, nájemce bytu č. X v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, v rámci vyúčtování služeb za rok 2020 počet 114 dnů, kdy nájemce i s manželkou pobývali mimo bydliště;

b) neprominout u nájemkyně paní XXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, nájemkyně bytu č. X v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, nyní bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, v rámci vyúčtování služeb za rok 2020 počet 55 dnů, kdy nájemkyně i s manželem pobývali mimo bydliště;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2021

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0148/21

Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 3190/RMOb-Sle/1822/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o ukončení nájemního vztahu dohodou s účinností ke dni uzavření příslušné dohody o ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem:

a)

pozemku p.č. 5191/68 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXX

b)

pozemku p.č. 605/13 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Pod Výtahem, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

c)

pozemku p.č.st. 817 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXX

a o uzavření příslušných dohod;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2021

2) **rozhodla**

o záměru nájmu:

a)

pozemku p.č. 5191/68, o výměře 21 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

b)

pozemku p.č. 605/13, o výměře 26 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

c)

pozemku p.č.st. 817, o výměře 23 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0149/21

Záměr prodeje části pozemku p. p. č. 131/10 v katastrálním území Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3191/RMOB-Sle/1822/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat nesouhlas

k záměru města prodat

část pozemku p. p. č. 131/10, orná půda, v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 320 m² z celkové výměry 468 m², dosud nevymezenou geometrickým plánem,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0150/21

Projednáni ukončení nájmu bytů zvláštního určení výpovědí/dohodou

Usnesení číslo: 3192/RMOB-Sle/1822/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

a) výpověď nájmu bytu zvláštního určení č. XX, o velikosti 1+0 (plocha bytu: 29,00 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 28,25 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, učiněnou nájemcem, panem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX narozeným v roce XXXX, bytem viz adresa bytu zvláštního určení, přičemž nájemní vztah skončí ke dni 31.05.2021, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

b) výpověď nájmu bytu zvláštního určení č. XX, o velikosti 1+0 (plocha bytu: 29,00 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 28,25 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, učiněnou nájemkyní paní XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu zvláštního určení, přičemž nájemní vztah skončí ke dni 30.06.2021, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2021

2) **projednala**

a) žádost nájemce, pana XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem viz adresa bytu zvláštního určení, o ukončení nájmu bytu zvláštního určení č. XX, o velikosti 1+0 (plocha bytu: 29,00 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 28,25 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou, a to ke dni 31.03.2021;

b) žádost nájemkyně, paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu zvláštního určení, o ukončení nájmu bytu zvláštního určení č. XX, o velikosti 1+0 (plocha bytu: 29,00 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 28,25 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou, a to ke dni 31.03.2021;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

a) vyhovět žádosti dle bodu 2a) tohoto usnesení a ukončit nájem bytu zvláštního určení, založený nájemní smlouvou ze dne 15.08.2012, kterou byl pronajat byt zvláštního určení č. XX, o velikosti 1+0 (plocha bytu: 29,00 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 28,25 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou s nájemcem, panem XXXXXXXX XXXXXXXX narozeným v roce XXXX, bytem viz adresa bytu zvláštního určení, ke dni 31.03.2021;

b) vyhovět žádosti dle bodu 2b) tohoto usnesení a ukončit nájem bytu zvláštního určení, založený nájemní smlouvou ze dne 23.11.2012, kterou byl pronajat byt zvláštního určení č. XX, o velikosti 1+0 (plocha bytu: 29,00 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 28,25 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou s nájemkyní, paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu zvláštního určení, ke dni 31.03.2021;

a uzavřít příslušné dohody;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2021

4) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dohod dle bodu 3 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,

T: 31.03.2021

vedoucí odboru majetkového

1

MA/RMOB/4.0151/21

Záměr prodeje částí pozemku parc. č. 5054/1 v katastrálním území Slezská Ostrava, obec Ostrava

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 3193/RMOB-Sle/1822/69

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat nesouhlas

k záměru města prodat

části pozemku parc. č. 5054/1, zahrada, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře cca 41 m² a cca 20 m² z celkové výměry 2 746 m², dosud nevymezené geometrickým plánem,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

2

MA/RMOB/4.0152/21

Záměr prodeje částí pozemku p. p. č. 326/10 v katastrálním území Muglinov, obec Ostrava

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 3194/RMOB-Sle/1822/69

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat nesouhlas

k záměru města prodat

část pozemku p. p. č. 326/10, zahrada, v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 78 m² z celkové výměry 722 m², dosud nevymezenou geometrickým plánem,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

3

MA/RMOB/4.0159/21

Projednání přidělení bytů do nájmu

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 3195/RMOb-Sle/1822/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+kk (plocha bytu: 67,90 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 65,40 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, panu XXXXXX XXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.04.2021 do 31.03.2022, za nájemné ve výši 5.559,- Kč měsíčně a za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy;

b) o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 55,63 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 52,04 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, panu XXXXX XXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.04.2021 do 31.03.2022, za nájemné ve výši 3.643,- Kč měsíčně a za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy a za splnění podmínky ukončení nájemní smlouvy ze dne 27.01.2021, uzavřené s panem XXXXXX XXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, kterou mu byl pronajat byt č. X v budově na adrese XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, před podpisem nájemní smlouvy;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

2) **rozhodla**

o ukončení nájmu bytu založeného nájemní smlouvou ze dne 27.01.2021, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 3+1 s příslušenstvím (plocha bytu: 74,36 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 70,81 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou s panem XXXXXX XXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, ke dni 31.03.2021;

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1) tohoto usnesení a podpisu dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0160/21

Projednáni přidělení bytu do nájmu - byt na vlastní náklady

Usnesení číslo: 3196/RMOB-Sle/1822/69

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 64,56 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 54,56 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.04.2021 do 30.09.2021, za nájemné ve výši 1.091,- Kč měsíčně, za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy, a současně za podmínky provedení a zajištění tohoto:

- výměna plynového sporáku nebo instalace plynové varné desky do kuchyňské linky včetně napojení na rozvod plynu,
- provozní revize plynoinstalace po zapojení spotřebiče v kuchyni,
- výměna kuchyňské linky včetně příslušenství a digestoře,
- výměna podlahové krytiny v pokoji - PVC, plovoucí podlaha nebo kobercová krytina,
- oprava omítek, vymalování bytu;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

2) **souhlasí**

s provedením oprav, úprav a jiných změn bytu č. X v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, dle bodu 1) tohoto usnesení, které spočívají ve výměně plynového sporáku nebo v instalaci plynové varné desky do kuchyňské linky včetně napojení na rozvod plynu, ve výměně kuchyňské linky včetně příslušenství a digestoře, ve výměně podlahové krytiny v pokoji (PVC, plovoucí podlaha nebo kobercová krytina), v opravě omítek, a to na vlastní náklady nájemce, pana XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX; dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 30.09.2021

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2021

(zn. předkl.)

170

PRAV/RMOB/13.0025/21

Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem "Chodník na ul. Na Jánské, k.u. Slezská Ostrava (PD+AD+IČ)"

Usnesení číslo: 3197/RMOB-Sle/1822/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) o výběru nejvýhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem "Chodník na ul. Na Jánské, k.u. Slezská Ostrava (PD+AD+IČ)", v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

b) o uzavření smlouvy o dílo, plné moci a příkazní smlouvy s obchodní společností ARTENDR s.r.o., se sídlem Nádražní 67, H281 51 Velký Osek, IČO: 24190853, v souladu s bodem 1 písm. a) tohoto usnesení, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 31.03.2021

(zn. předkl.)

110

VV/RMOB/8.0015/21

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 3198/RMOB-Sle/1822/69
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 222 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 29 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 17. 3. 2021

(zn. předkl.)

210

ŠaK/RMOB/10.0033/21

změna usnesení - Souhlas s přijetím daru na sociální účely

Usnesení číslo: 3199/RMOB-Sle/1822/69

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) mění

své usnesení č. 3132/RMOB-Sle/1822/68 ze dne 10.03.2021, kterým rozhodla o přijetí peněžitého daru od paní XXXX XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, ve výši 20.000 Kč, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu,

a to takto:

rozhodla o přijetí peněžitého daru od paní XXXX XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, ve výši 20.000 Kč, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu