

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 23.11.2021

Číslo usnesení	Materiál	Název
4157/RMOB-Sle/1822/94	INV/ RMOB/12.0075/21	Domov pro seniory Antošovice: Dohoda o změně obsahu závazku č.3 ke Smlouvě o Dílo č. INV/0129/20 ze dne 06.08.2020, uzavřené se společností Morys s.r.o.
4158/RMOB-Sle/1822/94	INV/ RMOB/12.0081/21	Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrných elektrických zařízení k distribuční soustavě - „Multifunkční dům Muglinov“
4159/RMOB-Sle/1822/94	PRAV/ RMOB/13.0077/21	Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Provádění servisu výtahů v domech Heřmanická 1456/22 a Těšínská 138/35, vše v k.ú. Slezská Ostrava“
4160/RMOB-Sle/1822/94	PRAV/ RMOB/13.0081/21	Dohoda o narovnání - sp. zn. 37 C 141/2015
4161/RMOB-Sle/1822/94	FaR/ RMOB/9.0066/21	Zpráva o výsledku hospodaření městského obvodu Slezská Ostrava za III. čtvrtletí roku 2021
4162/RMOB-Sle/1822/94	FaR/ RMOB/9.0067/21	Dodatek č. 2 k „Zásadám pro použití prostředků Sociálního fondu zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava a členů Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava“
4163/RMOB-Sle/1822/94	FaR/ RMOB/9.0068/21	Pravidla rozpočtového provizoria
4164/RMOB-Sle/1822/94	ŠaK/ RMOB/10.0119/21	Žádost o převzetí sochy policejního strážníka do majetku
4165/RMOB-Sle/1822/94	ŠaK/ RMOB/10.0124/21	Souhlas s přijetím daru MŠ Komerční - Cavalier Money Management s.r.o. (listopad 2021)
4166/RMOB-Sle/1822/94	DaŽP/ RMOB/5.0075/21	Projednání stížnosti proti usnesení a žádosti o nové přezkoumání usnesení rady ze dne 29. 9. 2021
4167/RMOB-Sle/1822/94	DaŽP/ RMOB/5.0080/21	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Vývozní v obci Ostrava, k.ú. Hrušov
4168/RMOB-Sle/1822/94	HS/ RMOB/15.0026/21	Ukončení smlouvy o výpůjčce
4169/RMOB-Sle/1822/94	HS/ RMOB/15.0027/21	Odpis drobného dlouhodobého majetku a předmětů operativní evidence

4170/RMOB-Sle/1822/94	HS/ RMOB/15.0029/21	Žádost o souhlas se svěřením movitého majetku - 3 ks dopravních vozidel pro JSDH
4171/RMOB-Sle/1822/94	HS/ RMOB/15.0030/21	Dohoda o členství v jednotce sboru dobrovolných hasičů (JSDH) městského obvodu Slezská Ostrava, jednotka Koblov
4172/RMOB-Sle/1822/94	MA/ RMOB/4.0727/21	Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku parc.č. 1478/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0559/2020) + záměr nájmu části pozemku parc.č. 1478/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4173/RMOB-Sle/1822/94	MA/ RMOB/4.0729/21	Záměr prodeje podílů přináležejících k bytovým jednotkám nacházejících se ve stavbě č.p. 443,444, bytový dům, který stojí na pozemku parc.č. 1481, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4174/RMOB-Sle/1822/94	MA/ RMOB/4.0730/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu „OMS PODA Ostrava - připojení domů Residomo na ul. Lihovarské, Vratimovské a Nadační" v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava - PODA a.s.
4175/RMOB-Sle/1822/94	MA/ RMOB/4.0731/21	Záměr prodeje podílů přináležejících k bytovým jednotkám nacházejících se ve stavbě č.p. 439, 440, bytový dům, který stojí na pozemku parc.č. 1473, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4176/RMOB-Sle/1822/94	MA/ RMOB/4.0732/21	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu „Slezská Ostrava 1043/1, DTS, NN" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
4177/RMOB-Sle/1822/94	MA/ RMOB/4.0734/21	Záměr prodeje podílů přináležejících k bytovým jednotkám nacházejících se ve stavbě č.p. 436, 437, 438, bytový dům, který stojí na pozemku parc.č. 1474, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4178/RMOB-Sle/1822/94	MA/ RMOB/4.0735/21	Záměr prodeje podílů přináležejících k bytovým jednotkám nacházejících se ve stavbě č.p. 701, bytový dům, který stojí na pozemku p.č.st. 1164, k.ú. Muglinov, obec Ostrava
4179/RMOB-Sle/1822/94	MA/ RMOB/4.0737/21	Záměr prodeje podílů přináležejících k bytovým jednotkám nacházejících se ve stavbě č.p. 732, bytový dům, který stojí na pozemku p.č.st. 1238, k.ú. Muglinov, obec Ostrava
4180/RMOB-Sle/1822/94	MA/ RMOB/4.0738/21	Záměr prodeje podílů přináležejících k bytovým jednotkám nacházejících se ve stavbě č.p. 733, bytový dům, který stojí na pozemku p.č.st. 1239, k.ú. Muglinov, obec Ostrava

4181/RMOB-Sle/1822/94	MA/ RMOB/4.0739/21	Záměr prodeje podílů přináležejících k bytovým jednotkám nacházejících se ve stavbě č.p. 734, bytový dům, který stojí na pozemku p.č.st. 1240, k.ú. Muglinov, obec Ostrava
4182/RMOB-Sle/1822/94	MA/ RMOB/4.0740/21	Záměr prodeje podílů přináležejících k bytovým jednotkám nacházejících se ve stavbě č.p. 737, bytový dům, který stojí na pozemku p.č.st. 1241, k.ú. Muglinov, obec Ostrava
4183/RMOB-Sle/1822/94	MA/ RMOB/4.0742/21	Záměr prodeje podílů přináležejících k bytovým jednotkám nacházejících se ve stavbě č.p. 736, bytový dům, který stojí na pozemku p.č.st. 1242, k.ú. Muglinov, obec Ostrava
4184/RMOB-Sle/1822/94	MA/ RMOB/4.0743/21	Projednání ukončení nájmu bytu výpovědí/ dohodou
4185/RMOB-Sle/1822/94	MA/ RMOB/4.0745/21	Projednání uzavření Dohody o změně obsahu závazku č. 1 ke Smlouvě o nájmu, o právu provést stavbu a o smlouvě budoucí - Asental Land, s.r.o. - projekt „Lokalita Nad Vodárnou“
4186/RMOB-Sle/1822/94	MA/ RMOB/4.0746/21	Záměr prodeje pozemku p.č.st. 285/2 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava
4187/RMOB-Sle/1822/94	MA/ RMOB/4.0747/21	Smlouvy o nájmu bytů na dobu neurčitou
4188/RMOB-Sle/1822/94	MA/ RMOB/4.0748/21	Souhlas s realizací stavby, vstup na pozemky a právo provést stavbu - projekt „Lávka ev.č. OV-257L přes ul. Českobratrskou z ul. Nejedlého“ v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Ostravské komunikace, a.s.
4189/RMOB-Sle/1822/94	MA/ RMOB/4.0749/21	Souhlas se vstupem na pozemky v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - DIAMO, státní podnik
4190/RMOB-Sle/1822/94	MA/ RMOB/4.0750/21	Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Švédská)
4191/RMOB-Sle/1822/94	MA/ RMOB/4.0751/21	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu „Ostrava-Heřmanice Na Strži, p.č. 71/39, kNN“ v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
4192/RMOB-Sle/1822/94	MA/ RMOB/4.0753/21	Přidělení bytu a bytů zvláštního určení
4193/RMOB-Sle/1822/94	MA/ RMOB/4.0754/21	Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku p.p.č. 145/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. MS/1675/10-N)
4194/RMOB-Sle/1822/94	MA/ RMOB/4.0755/21	Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1104/1 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

4195/RMOB-Sle/1822/94	MA/ RMOB/4.0756/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „REKO MS Ostrava - Pikartská + 1" - GasNet, s.r.o.
4196/RMOB-Sle/1822/94	MA/ RMOB/4.0759/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt „Ostrava, Najzarova 172, DTS, NNv+NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.
4197/RMOB-Sle/1822/94	MA/ RMOB/4.0760/21	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Hajnova)
4198/RMOB-Sle/1822/94	MA/ RMOB/4.0763/21	Záměr nájmu části nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice - Charita Ostrava
4199/RMOB-Sle/1822/94	MA/ RMOB/4.0766/21	Předání "Kanalizace jednotná (dešťová + splašková)- ul. Na Závadě, k.ú. Slezská Ostrava" do majetku a k dispozici statutárnímu městu Ostrava
4200/RMOB-Sle/1822/94	SV/ RMOB/7.0017/21	Odchylný postup od Směrnice č. 1/2021 pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava - Rekreační pobyt seniorů v Egyptě - CK Čedok, a.s.
4201/RMOB-Sle/1822/94	INV/ RMOB/12.0080/21	Návrh na pořízení změny Územního plánu města Ostravy na pozemku v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava - Žabinec
4202/RMOB-Sle/1822/94	INV/ RMOB/12.0082/21	Návrh k prověření změny Územního plánu města Ostravy na pozemku v k. ú. Hrušov, obec Ostrava - oblast Riegrova
4203/RMOB-Sle/1822/94	KS/ RMOB/14.0034/21	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. ŠaK/0830/19-SD
4204/RMOB-Sle/1822/94	VV/ RMOB/8.0065/21	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
4205/RMOB-Sle/1822/94	ŠaK/ RMOB/10.0123/21	Změna přílohy č. 1 usnesení č. 4035/RMOB-Sle/1822/91 - uzavření Smlouvy o dílo - publikace "Radnice Slezské Ostravy jako vychýlený svorník mezi tradicí a moderností"
4206/RMOB-Sle/1822/94	DaŽP/ RMOB/5.0082/21	Zahájení zjišťovacího řízení záměru „Modernizace železničního uzlu Ostrava", dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

4207/RMOB-Sle/1822/94	TS/ RMOB/1.0032/21	Dodávka plynu - Chalupova 1/1, na pozemku parc. č. 1, jehož součástí je stavba, č.p. 1, obč. vyb., v k.ú. Antošovice, obec Ostrava
4208/RMOB-Sle/1822/94	MA/ RMOB/4.0784/21	Projednání přidělení bytů do nájmu

1

INV/RMOB/12.0075/21

Domov pro seniory Antošovice: Dohoda o změně obsahu závazku č.3 ke Smlouvě o Dílo č. INV/0129/20 ze dne 06.08.2020, uzavřené se společností Morys s.r.o.

(zn. předkl.)
230

Usnesení číslo: 4157/RMOB-Sle/1822/94
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít Dohodu o změně závazku č.3 ke Smlouvě o dílo č. INV/0129/20 ze dne 06.08.2020, na plnění veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Domov pro seniory Antošovice" se společností Morys s.r.o., sídlem ul. Korejská 894/9. Přívoz, 702 00, Ostrava. IČO: 42864771 dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 08.12.2021

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0081/21

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrných elektrických zařízení k distribuční soustavě - „Multifunkční dům Muglinov“

Usnesení číslo: 4158/RMOB-Sle/1822/94
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít Smlouvu o uzavření budoucích smluv o připojení odběrných elektrických zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4kV (NN) číslo: 21_SOBS01_4121871165, adresa odběrného místa: Multifunkční dům Muglinov, na pozemku p.p.č. 530 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, na ul. Hladnovská, 712 00, Ostrava, s obchodní společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, Děčín IV - Podmokly, PSČ 405 02, IČO: 24729035, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0077/21

Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Provádění servisu výtahů v domech Heřmanická 1456/22 a Těšínská 138/35, vše v k.ú. Slezská Ostrava“

Usnesení číslo: 4159/RMOB-Sle/1822/94
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

a) o výběru nejvýhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Provádění servisu výtahů v domech Heřmanická 1456/22 a Těšínská 138/35, vše v k.ú. Slezská Ostrava", v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

b) o uzavření smlouvy o dílo s dodavatelem VÝTAHY OSTRAVA SERVIS s.r.o., se sídlem Teslova 873/2, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 29393728, v souladu s bodem 1 písm. a) tohoto usnesení, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0081/21
Dohoda o narovnání - sp. zn. 37 C 141/2015

Usnesení číslo: 4160/RMOB-Sle/1822/94
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**
Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

o uzavření dohody o narovnání ve věci soudního sporu vedeného pod sp. zn. 37 C 141/2015,
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0066/21
Zpráva o výsledku hospodaření městského obvodu Slezská Ostrava za III. čtvrtletí roku 2021

Usnesení číslo: 4161/RMOB-Sle/1822/94
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**
Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

schválit předloženou „Zprávu o výsledku hospodaření městského obvodu Slezská Ostrava za III. čtvrtletí roku 2021“, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 16.12.2021

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0067/21
Dodatek č. 2 k „Zásadám pro použití prostředků Sociálního fondu zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava a členů Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava“

Usnesení číslo: 4162/RMOB-Sle/1822/94

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

schválit Dodatek č. 2 k „Zásadám pro použití prostředků Sociálního fondu zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava a členů Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava“, s účinností od 01.01.2022.

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 16.12.2021

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0068/21

Pravidla rozpočtového provizoria

Usnesení číslo: 4163/RMOB-Sle/1822/94

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

schválit "Pravidla rozpočtového provizoria městského obvodu Slezská Ostrava", dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 16.12.2021

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0119/21

Žádost o převzetí sochy policejního strážníka do majetku

Usnesení číslo: 4164/RMOB-Sle/1822/94

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

přípis sourozenců Schenkových s žádostí o převzetí sochy policejního strážníka Františka Schenka, umístěného na Ústředním hřbitově Slezská Ostrava do péče městského obvodu, dle přílohy předloženého materiálu

2) **rozhodla**

a) nenabýt movitou věc, a to sochu policejního strážníka Františka Schenka v životní velikosti, umístěnou na Ústředním hřbitově Slezská Ostrava do majetku statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava,

b) poskytnout peněžitý dar ve výši 10 000 Kč prof. Ing. Janu Schenkovi, CSc., nar. 1937, bytem Ostrava, na očištění a konzervaci sochy strážníka s podstavcem,

dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,

T: 06.12.2021

vedoucí odboru školství a kultury

ŠaK/RMOB/10.0124/21

Souhlas s přijetím daru MŠ Komerční - Cavalier Money Management s.r.o. (listopad 2021)

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 4165/RMOB-Sle/1822/94

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s přijetím finančního daru ve výši 20.000 Kč od spol. Cavalier Money Management s.r.o. se sídlem Smetanovo náměstí 328/1, 702 00 Ostrava IČO: 05242177, Mateřskou školou Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkovou organizací, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 03.12.2021

DaŽP/RMOB/5.0075/21

Projednání stížnosti proti usnesení a žádosti o nové přezkoumání usnesení rady ze dne 29. 9. 2021

(zn. předkl.)
140

Usnesení číslo: 4166/RMOB-Sle/1822/94

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

stížnost ze dne 30. 9. 2021 paní XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX, proti usnesení RMOB č. 3941/RMOB-Sle/1822/88 ze dne 29. 9. 2021, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

2) **trvá**

na svém usnesení č. 3941/RMOB-Sle/1822/88 ze dne 29. 9. 2021, kterým nesouhlasí s vyhrazením parkovacího místa pro vozidlo s "Parkovacím průkazem označující vozidlo přepravující osobu zvláště tělesně postiženou" na vozovce ul. Listopadová, MK III. třídy č. 137c v obci Ostrava, k.ú. Kunčičky, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

3) **doporučuje**

schválit odpověď na stížnost paní XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX ze dne 30. 9. 2021, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 30.11.2021

DaŽP/RMOB/5.0080/21

Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Vývozní v obci Ostrava, k.ú. Hrušov

(zn. předkl.)
140

Usnesení číslo: 4167/RMOB-Sle/1822/94
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 1916/5 v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, k místní komunikaci ul. Vývozní, MK III. tř., č. 367c, na pozemku p.č. 1916/3 v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 17.12.2021

(zn. předkl.)
150

HS/RMOB/15.0026/21
Ukončení smlouvy o výpůjčce

Usnesení číslo: 4168/RMOB-Sle/1822/94
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o ukončení smlouvy o výpůjčce, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Jiří Till,
vedoucí odboru hospodářské správy

(zn. předkl.)
150

HS/RMOB/15.0027/21
Odpis drobného dlouhodobého majetku a předmětů operativní evidence

Usnesení číslo: 4169/RMOB-Sle/1822/94
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o neupotřebitelnosti, odpisu a likvidaci drobného dlouhodobého majetku a předmětů operativní evidence, dle návrhu, který tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **stanovuje**

pro likvidaci drobného dlouhodobého hmotného majetku a předmětů operativní evidence, specifikovaného v bodě 1 tohoto usnesení, likvidační komisi ve složení:

Bc. Barbora Švecová

Jiří Till

Vladimír Lyčka

Vyřizuje: Jiří Till,

vedoucí odboru hospodářské správy

(zn. předkl.)

150

HS/RMOB/15.0029/21

Žádost o souhlas se svěřením movitého majetku - 3 ks dopravních vozidel pro JSDH

Usnesení číslo: 4170/RMOB-Sle/1822/94

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

se svěřením movitého majetku v celkové hodnotě 11 529 061,- Kč, a to 3 ks dopravních automobilů pro JSDH Antošovice, Heřmanice a Kunčičky, městskému obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Jiří Till,
vedoucí odboru hospodářské správy

T: 10.12.2021

(zn. předkl.)

150

HS/RMOB/15.0030/21

Dohoda o členství v jednotce sboru dobrovolných hasičů (JSDH) městského obvodu Slezská Ostrava, jednotka Koblov

Usnesení číslo: 4171/RMOB-Sle/1822/94

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít dohodu o členství v Jednotce sboru dobrovolných hasičů městského obvodu Slezská Ostrava, jednotka Koblov, s panem XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Jiří Till,
vedoucí odboru hospodářské správy

T: 15.12.2021

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0727/21

Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku parc.č. 1478/1v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0559/2020) + záměr nájmu části pozemku parc.č. 1478/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4172/RMOB-Sle/1822/94

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

výpověď nájemní smlouvy č. PS/MA/0559/2020 ze dne 15.7.2020, kterou byla pronajata část pozemku parc.č. 1478/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, učiněnou nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXXXX

která je přílohou č. 1 předloženého materiálu, přičemž nájemní vztah skončí uplynutím výpovědní doby dne 31.1.2022; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**
o záměru nájmu

části pozemku parc.č. 1478/1, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 26 m² z celkové výměry 38465 m², označené jako díl "A",

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0729/21

Záměr prodeje podílů přináležejících k bytovým jednotkám nacházejících se ve stavbě č.p. 443,444, bytový dům, který stojí na pozemku parc.č. 1481, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4173/RMOB-Sle/1822/94
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**
Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o záměru prodeje

podílů na pozemku parc.č. 1481, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 676 m², přináležejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě, a to budově č.p. 443, 444, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku parc.č. 1481, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně se jedná o:

- podíl o velikosti id. 651/43984 bytová jednotka č. 443/1
- podíl o velikosti id. 352/43984 bytová jednotka č. 443/27
- podíl o velikosti id. 352/43984 bytová jednotka č. 444/10
- podíl o velikosti id. 650/43984 bytová jednotka č. 444/11
- podíl o velikosti id. 352/43984 bytová jednotka č. 444/14
- podíl o velikosti id. 352/43984 bytová jednotka č. 444/18
- podíl o velikosti id. 352/43984 bytová jednotka č. 444/26
- podíl o velikosti id. 656/43984 bytová jednotka č. 444/28
- podíl o velikosti id. 656/43984 bytová jednotka č. 444/40

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

2) **žádá**
radu města o vyslovení předchozího souhlasu s prodejem nemovitého majetku dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0730/21

Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu „OMS PODA Ostrava -
připojení domů Residomo na ul. Lihovarské, Vratimovské a Nadační" v k.ú. Kunčičky,
obec Ostrava - PODA a.s.

Usnesení číslo: 4174/RMOB-Sle/1822/94
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **parc. č. 1785**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 1019-227/2021 ze dne 23.08.2021, tj. v rozsahu: 10 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

PODA a.s.

sídlo: 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČO: 258 16 179,

za účelem zřízení a provozování podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě, vlastním nákladem v rámci projektu „OMS PODA Ostrava - připojení domů Residomo na ul. Lihovarské, Vratimovské a Nadační",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemku parc. č. 1785 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, stavbu - podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části pozemku parc. č. 1785 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 1019-227/2021 ze dne 23.08.2021.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 730,- Kč + DPH v zákonné výši, stanovenou znaleckým posudkem č. 31-2021 ze dne 05.10.2021, kterou oprávněný uhradí do 30 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená

povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 29.07.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0731/21

Záměr prodeje podílů přináležejících k bytovým jednotkám nacházejících se ve stavbě č.p. 439, 440, bytový dům, který stojí na pozemku parc.č. 1473, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4175/RMOB-Sle/1822/94
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o záměru prodeje

podílů na pozemku parc.č. 1473, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 515 m², přináležejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě, a to budově č.p. 439, 440, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku parc.č. 1473, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně se jedná o:

- podíl o velikosti id. 339/25718 bytová jednotka č. 439/19
- podíl o velikosti id. 550/25718 bytová jednotka č. 440/11
- podíl o velikosti id. 339/25718 bytová jednotka č. 440/16

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

2) žádá

radu města o vyslovení předchozího souhlasu s prodejem nemovitého majetku dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0732/21

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu „Slezská Ostrava 1043/1, DTS, NN“ v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 4176/RMOB-Sle/1822/94
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s umístěním zemního kabelového vedení včetně přípojkové skříně, doplnění transformátoru, úprava NN rozvaděče a výměna rozpojovací skříně na/v částech pozemků parc.č. 1/1, parc.č. 2, parc.č. 900/1 a parc.č. 1043/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „Slezská Ostrava 1043/1, DTS, NN“, investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, spočívající v umístění zemního kabelového vedení včetně přípojkové skříně, doplnění transformátoru, úprava NN rozvaděče a výměna rozpojovací skříně na/v částech pozemků **parc.č. 1/1**, zastavěná plocha a nádvoří, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 1,9 m, **parc.č. 2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 29,6 m, **parc.č. 900/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 8,9 m, a **parc.č. 1043/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 2,7 m, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, v rámci projektu „Slezská Ostrava 1043/1, DTS, NN“, dle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemků parc.č. 1/1, parc.č. 2, parc.č. 900/1 a parc.č. 1043/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků **parc.č. 1/1**, zastavěná plocha a nádvoří, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 1,9 m, **parc.č. 2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 29,6 m, **parc.č. 900/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 8,9 m, a **parc.č. 1043/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 2,7 m, vše v k.ú.

Slezská Ostrava, obec Ostrava, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k částem pozemků, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemků parc.č. 1/1, parc.č. 2, parc.č. 900/1 a parc.č. 1043/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - zemní kabelové vedení včetně přípojkové skříně, doplnění transformátoru, úprava NN rozvaděče a rozpojovací skříně (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části výše uvedených pozemků po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemků považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši;

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 29.07.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0734/21

**Záměr prodeje podílů příslušejících k bytovým jednotkám nacházejících se ve stavbě
č.p. 436, 437, 438, bytový dům, který stojí na pozemku parc.č. 1474, k.ú. Slezská
Ostrava, obec Ostrava**

Usnesení číslo: 4177/RMOB-Sle/1822/94
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o záměru prodeje

podílů na pozemku parc.č. 1474, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 768 m², přináležejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě, a to budově č.p. 436, 437, 438, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku parc.č. 1474, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně se jedná o:

- podíl o velikosti id. 549/39125 bytová jednotka č. 436/7
- podíl o velikosti id. 552/39125 bytová jednotka č. 436/20

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

2) **žádá**

radu města o vyslovení předchozího souhlasu s prodejem nemovitého majetku dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0735/21

Záměr prodeje podílů přináležejících k bytovým jednotkám nacházejících se ve stavbě č.p. 701, bytový dům, který stojí na pozemku p.č.st. 1164, k.ú. Muglínov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4178/RMOB-Sle/1822/94
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o záměru prodeje

podílů na pozemku p.č.st. 1164, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 382 m², přináležejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě, a to budově č.p. 701, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku p.č.st. 1164, vše v k.ú. Muglínov, obec Ostrava, konkrétně se jedná o:

- podíl o velikosti id. 642/16488 bytová jednotka č. 701/2
- podíl o velikosti id. 642/16488 bytová jednotka č. 701/18
- podíl o velikosti id. 642/16488 bytová jednotka č. 701/20
- podíl o velikosti id. 642/16488 bytová jednotka č. 701/21
- podíl o velikosti id. 180/16488 bytová jednotka č. 701/25
- podíl o velikosti id. 180/16488 bytová jednotka č. 701/28
- podíl o velikosti id. 180/16488 bytová jednotka č. 701/30

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

2) **žádá**

radu města o vyslovení předchozího souhlasu s prodejem nemovitého majetku dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0737/21

Záměr prodeje podílů přináležejících k bytovým jednotkám nacházejících se ve stavbě č.p. 732, bytový dům, který stojí na pozemku p.č.st. 1238, k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4179/RMOB-Sle/1822/94
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o záměru prodeje

podílů na pozemku p.č.st. 1238, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 238 m², přináležejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě, a to budově č.p. 732, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku p.č.st. 1238, vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, konkrétně se jedná o:

- podíl o velikosti id. 793/14053 bytová jednotka č. 732/2
- podíl o velikosti id. 681/14053 bytová jednotka č. 732/9
- podíl o velikosti id. 681/14053 bytová jednotka č. 732/12
- podíl o velikosti id. 435/14053 bytová jednotka č. 732/13
- podíl o velikosti id. 681/14053 bytová jednotka č. 732/17

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

2) **žádá**

radu města o vyslovení předchozího souhlasu s prodejem nemovitého majetku dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0738/21

Záměr prodeje podílů přináležejících k bytovým jednotkám nacházejících se ve stavbě č.p. 733, bytový dům, který stojí na pozemku p.č.st. 1239, k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4180/RMOB-Sle/1822/94

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o záměru prodeje

podílů na pozemku p.č.st. 1239, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 243 m², přináležejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě, a to budově č.p. 733, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku p.č.st. 1239, vše v k.ú. Muglínov, obec Ostrava, konkrétně se jedná o:

- podíl o velikosti id. 681/14053 bytová jednotka č. 733/1
- podíl o velikosti id. 793/14053 bytová jednotka č. 733/2
- podíl o velikosti id. 681/14053 bytová jednotka č. 733/3
- podíl o velikosti id. 435/14053 bytová jednotka č. 733/4
- podíl o velikosti id. 681/14053 bytová jednotka č. 733/5
- podíl o velikosti id. 435/14053 bytová jednotka č. 733/7
- podíl o velikosti id. 681/14053 bytová jednotka č. 733/8
- podíl o velikosti id. 681/14053 bytová jednotka č. 733/9
- podíl o velikosti id. 681/14053 bytová jednotka č. 733/11
- podíl o velikosti id. 435/14053 bytová jednotka č. 733/13
- podíl o velikosti id. 681/14053 bytová jednotka č. 733/14
- podíl o velikosti id. 681/14053 bytová jednotka č. 733/15
- podíl o velikosti id. 435/14053 bytová jednotka č. 733/16
- podíl o velikosti id. 681/14053 bytová jednotka č. 733/17
- podíl o velikosti id. 681/14053 bytová jednotka č. 733/18
- podíl o velikosti id. 435/14053 bytová jednotka č. 733/19
- podíl o velikosti id. 681/14053 bytová jednotka č. 733/20
- podíl o velikosti id. 681/14053 bytová jednotka č. 733/21
- podíl o velikosti id. 435/14053 bytová jednotka č. 733/22
- podíl o velikosti id. 681/14053 bytová jednotka č. 733/23

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

2) žádá

radu města o vyslovení předchozího souhlasu s prodejem nemovitého majetku dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0739/21

Záměr prodeje podílů přináležejících k bytovým jednotkám nacházejících se ve stavbě č.p. 734, bytový dům, který stojí na pozemku p.č.st. 1240, k.ú. Muglínov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4181/RMOB-Sle/1822/94

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o záměru prodeje

podílů na pozemku p.č.st. 1240, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 244 m², příslušejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě, a to budově č.p. 734, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku p.č.st. 1240, vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, konkrétně se jedná o:

- podíl o velikosti id. 731/13958 bytová jednotka č. 734/8
- podíl o velikosti id. 619/13958 bytová jednotka č. 734/9
- podíl o velikosti id. 435/13958 bytová jednotka č. 734/10
- podíl o velikosti id. 731/13958 bytová jednotka č. 734/11
- podíl o velikosti id. 619/13958 bytová jednotka č. 734/15
- podíl o velikosti id. 435/13958 bytová jednotka č. 734/16
- podíl o velikosti id. 731/13958 bytová jednotka č. 734/17
- podíl o velikosti id. 435/13958 bytová jednotka č. 734/19
- podíl o velikosti id. 435/13958 bytová jednotka č. 734/22
- podíl o velikosti id. 731/13958 bytová jednotka č. 734/23

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

2) **žádá**

radu města o vyslovení předchozího souhlasu s prodejem nemovitého majetku dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0740/21

Záměr prodeje podílů příslušejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě č.p. 737, bytový dům, který stojí na pozemku p.č.st. 1241, k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4182/RMOB-Sle/1822/94
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o záměru prodeje

podílů na pozemku p.č.st. 1241, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 240 m², příslušejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě, a to budově č.p. 737, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku p.č.st. 1241, vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, konkrétně se jedná o:

- podíl o velikosti id. 681/14052 bytová jednotka č. 737/1
- podíl o velikosti id. 792/14052 bytová jednotka č. 737/2
- podíl o velikosti id. 681/14052 bytová jednotka č. 737/3
- podíl o velikosti id. 435/14052 bytová jednotka č. 737/4
- podíl o velikosti id. 681/14052 bytová jednotka č. 737/5
- podíl o velikosti id. 435/14052 bytová jednotka č. 737/7
- podíl o velikosti id. 681/14052 bytová jednotka č. 737/8
- podíl o velikosti id. 681/14052 bytová jednotka č. 737/9
- podíl o velikosti id. 435/14052 bytová jednotka č. 737/10
- podíl o velikosti id. 681/14052 bytová jednotka č. 737/11
- podíl o velikosti id. 681/14052 bytová jednotka č. 737/12
- podíl o velikosti id. 435/14052 bytová jednotka č. 737/13
- podíl o velikosti id. 681/14052 bytová jednotka č. 737/14
- podíl o velikosti id. 681/14052 bytová jednotka č. 737/15
- podíl o velikosti id. 435/14052 bytová jednotka č. 737/16
- podíl o velikosti id. 681/14052 bytová jednotka č. 737/17
- podíl o velikosti id. 681/14052 bytová jednotka č. 737/18
- podíl o velikosti id. 435/14052 bytová jednotka č. 737/19
- podíl o velikosti id. 681/14052 bytová jednotka č. 737/20
- podíl o velikosti id. 681/14052 bytová jednotka č. 737/21
- podíl o velikosti id. 435/14052 bytová jednotka č. 737/22
- podíl o velikosti id. 681/14052 bytová jednotka č. 737/23

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

2) **žádá**

radu města o vyslovení předchozího souhlasu s prodejem nemovitého majetku dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0742/21

Záměr prodeje podílů příslušejících k bytovým jednotkám nacházejících se ve stavbě č.p. 736, bytový dům, který stojí na pozemku p.č.st. 1242, k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4183/RMOB-Sle/1822/94
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o záměru prodeje

podílů na pozemku p.č. st. 1242, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 240 m², přináležejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě, a to budově č.p. 736, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku p.č. st. 1242, vše v k.ú. Muglínov, obec Ostrava, konkrétně se jedná o:

- podíl o velikosti id. 681/14052 bytová jednotka č. 736/1 + nebytový prostor č. 736/24
- podíl o velikosti id. 681/14052 bytová jednotka č. 736/3 + nebytový prostor č. 736/24
- podíl o velikosti id. 435/14052 bytová jednotka č. 736/4 + nebytový prostor č. 736/24
- podíl o velikosti id. 681/14052 bytová jednotka č. 736/6 + nebytový prostor č. 736/24
- podíl o velikosti id. 435/14052 bytová jednotka č. 736/7 + nebytový prostor č. 736/24
- podíl o velikosti id. 681/14052 bytová jednotka č. 736/8 + nebytový prostor č. 736/24
- podíl o velikosti id. 681/14052 bytová jednotka č. 736/9 + nebytový prostor č. 736/24
- podíl o velikosti id. 435/14052 bytová jednotka č. 736/10 + nebytový prostor č. 736/24
- podíl o velikosti id. 681/14052 bytová jednotka č. 736/11 + nebytový prostor č. 736/24
- podíl o velikosti id. 681/14052 bytová jednotka č. 736/12 + nebytový prostor č. 736/24
- podíl o velikosti id. 435/14052 bytová jednotka č. 736/13 + nebytový prostor č. 736/24
- podíl o velikosti id. 681/14052 bytová jednotka č. 736/14 + nebytový prostor č. 736/24
- podíl o velikosti id. 681/14052 bytová jednotka č. 736/15 + nebytový prostor č. 736/24
- podíl o velikosti id. 435/14052 bytová jednotka č. 736/16 + nebytový prostor č. 736/24
- podíl o velikosti id. 681/14052 bytová jednotka č. 736/18 + nebytový prostor č. 736/24
- podíl o velikosti id. 435/14052 bytová jednotka č. 736/19 + nebytový prostor č. 736/24
- podíl o velikosti id. 681/14052 bytová jednotka č. 736/20 + nebytový prostor č. 736/24
- podíl o velikosti id. 2270/5531804 nebytový prostor č.736/24

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

2) **žádá**

radu města o vyslovení předchozího souhlasu s prodejem nemovitého majetku dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0743/21

Projednání ukončení nájmu bytu výpovědí/dohodou

Usnesení číslo: 4184/RMOB-Sle/1822/94

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

výpověď nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 54,56 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 49,56 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, učiněnou paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, a panem XXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, oba bytem tamtéž, přičemž nájemní vztah skončí ke dni 28.02.2022, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počne běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2022

2) **projednala**

žádost společných nájemců paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, a pana XXXXXXX XXXXXXX, narozeného v roce XXXX, oba bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, o ukončení nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 54,56 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 49,56 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, dohodou, a to ke dni 30.11.2021;

3) **rozhodla**

vyhovět žádosti dle bodu 2 tohoto usnesení a ukončit nájem bytu, založený nájemní smlouvou ze dne XXXXXXXXXXXX, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu 54,56 m², z toho započitatelná plocha bytu pro výpočet nájemného: 49,56 m²), nacházející se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou se společnými nájemci, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, a panem XXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, oba bytem tamtéž, ke dni 30.11.2021;

a uzavřít příslušnou dohodu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

4) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dohody dle bodu 3 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0745/21

Projednání uzavření Dohody o změně obsahu závazku č. 1 ke Smlouvě o nájmu, o právu provést stavbu a o smlouvě budoucí - Asental Land, s.r.o. - projekt „Lokalita Nad Vodárnou“

Usnesení číslo: 4185/RMOB-Sle/1822/94
k usnesení č. 0847/RMOB-Sle/1822/17

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít *Dohodu o změně obsahu závazku č. 1 ke Smlouvě o nájmu, o právu provést stavbu a o smlouvě budoucí* ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, s investorem stavby, nájemcem a budoucím oprávněným z věcných břemen - služebností:

Asental Land, s.r.o.

IČO: 277 69 143

sídlo: Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0746/21

Záměr prodeje pozemku p.č.st. 285/2 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4186/RMOB-Sle/1822/94
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat souhlas

k záměru města prodat

pozemek p.č.st. 285/2, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 22 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,

T: 31.12.2021

vedoucí odboru majetkového

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0747/21

Smlouvy o nájmu bytů na dobu neurčitou

Usnesení číslo: 4187/RMOB-Sle/1822/94

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech bytů na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu:

a) bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 64,20 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 53,66 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájmné ve výši 5.366,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.12.2021;

b) bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 82,14 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 79,64 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX(adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku XXXXXXXX XXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, paní XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájmné ve výši 3.982,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.12.2021;

a o uzavření příslušných nájmných smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájmných smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0748/21

Souhlas s realizací stavby, vstup na pozemky a právo provést stavbu - projekt „Lávka ev.č. OV-257L přes ul. Českobratrskou z ul. Nejedlého" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Ostravské komunikace, a.s.

Usnesení číslo: 4188/RMOB-Sle/1822/94

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s realizací a právem provést níže uvedenou stavbu na/v pozemcích v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně na/v:

- části pozemku parc.č. 1705/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3230 m², předpokládaný rozsah dotčení: trvalý zábor: 584 m², dočasný zábor: 376 m²,
 - části pozemku parc.č. 1714, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1606 m², předpokládaný rozsah dotčení: trvalý zábor: 176 m², dočasný zábor: 138 m²,
 - části pozemku parc.č. 1762, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6446 m² (ul. Jaklovecká), předpokládaný rozsah dočasného dotčení: 20 m²;
- a bezúplatný vstup na výše uvedené pozemky, vše za účelem provedení dílčí stavby pod označením „Lávka ev.č. OV-257L přes ul. Českobratrskou z ul. Nejedlého“, konkrétně se jedná o širší záměr v území - obnovy a estetizace lávky přes ul. Českobratrskou včetně ramp, navazujících prostranství, autobusových zastávek a chodníků, jejíž investorem jsou:

Ostravské komunikace, a.s.
sídlo: Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava
IČO: 253 96 544,

a to za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětných pozemků technikou,
- po ukončení prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu, případně budou nahrazeny veškeré škody, které vznikly během realizace prací,
- odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava bude minimálně 30 dní před zahájením prací požádán o zvláštní užívání, popř. o zábor veřejného prostranství,
- v případě, že odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava vydá k předmětné stavbě stanovisko, budou dodrženy podmínky v něm stanovené,
- odbor majetkový (MA) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava bude písemně či elektronicky informován o zahájení a skončení užívání dotčených pozemků (den zahájení a ukončení prací),

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0749/21

Souhlas se vstupem na pozemky v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - DIAMO, státní podnik

Usnesení číslo: 4189/RMOB-Sle/1822/94
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **souhlasí**
s bezúplatným vstupem na části pozemků:

- parc.č. 3841 - orná půda, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - v okolí bezpečnostního odplynovacího vrtu VM-OV č. 111,
 - parc.č. 3972/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - v okolí bezpečnostního odplynovacího vrtu VM-OV č. 110;
- za účelem provedení kontrolního metascreeingů (měření koncentrace metanu v půdním vzduchu), dle situačních plánů, žadatele:

DIAMO, státní podnik.
odštěpný závod ODRA
sídlo: Sirotní 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava
IČO: 00002739

za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětných pozemků technikou,
- po ukončení prací budou předmětné pozemky uvedeny do původního stavu, případně budou nahrazeny veškeré škody, které vznikly během realizace prací,
- Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor majetkový (MA) bude písemně či elektronicky informován o zahájení a skončení užívání dotčených pozemků (den zahájení a ukončení prací),
- po skončení prací budou Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, odboru majetkovému (MA) předány dotčené pozemky zpět (na základě zápisu o zpětném předání pozemku),

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

2) pověřuje

vedoucí odboru majetkového k podepsání příslušných listin, včetně výkresů, týkajících se souhlasu dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0750/21

Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Švédská)

Usnesení číslo: 4190/RMOB-Sle/1822/94
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku p.p.č. 421/22 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru v rámci projektu „RODINNÝ ŘADOVÝ DŮM NA PARCELE Č: 396/1 V KAT.Ú. MUGLINOV“, investora stavby:

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

přičemž předmětný stavební záměr spočívá v realizaci stavby nepodsklepeného řadového dvojdomu, včetně zpevněných ploch, sjezdu z místní komunikace, inženýrských sítí, retenční nádrže na dešťovou vodu, oplocení a terénních úprav, na/v pozemku p.p.č. 396/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, který je sousedícím pozemkem s výše uvedeným pozemkem p.p.č. 421/22 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investorů stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to:

- 2 x vodovodní přípojku včetně vodoměrné šachty na/v částech pozemku **p.p.č. 421/22**, ostatní plocha, silnice, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku celkem je: 6,33 m (2,98 m + 3,35 m), přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,

- 2 x kanalizační přípojku na/v částech pozemku **p.p.č. 421/22**, ostatní plocha, silnice, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku celkem je: 4,84 m (1,99 m + 2,85 m), přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,

- zpevněnou plochu pochází o celkové výměře 35,6 m² (2 x 3,3 m² + 29 m²) na/v pozemku **p.p.č. 421/22** ostatní plocha, silnice, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, za účelem přístupu k pozemku investora stavby p.p.č. 396/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,

- zpevněnou plochu pojízdnou o výměře 29 m² na/v pozemku **p.p.č. 421/22**, ostatní plocha, silnice, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, za účelem zajištění příjezdu k pozemku investora stavby p.p.č. 396/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,

a to vše ve vztahu k pozemku investora stavby p.p.č. 396/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, v rámci projektu „RODINNÝ ŘADOVÝ DŮM NA PARCELE Č: 396/1 V KAT.Ú. MUGLINOV“, dle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemku p.p.č. 421/22 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, uvedeného v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX
XX

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panující) pozemku p.p.č. 396/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku p.p.č. 421/22, ostatní plocha, silnice, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s tím, že předpokládaný rozsah služebností stezky (přístup) je: celkem 35,6 m² (2 x 3,3 m² + 29 m²), předpokládaný rozsah služebností cesty (příjezd) je: 29 m² a předpokládaný rozsah služebností inženýrské sítě je: celkem 11,17 m (2 x vodovodní přípojka včetně vodoměrné šachty o délce 2,98 m + 3,35 m a 2 x kanalizační přípojka o délce 1,99 m + 2,85 m), přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcných břemen - služebností k částem pozemku, s budoucím oprávněným:

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

kdy obsahem:

a) věcného břemene - služebností stezky je právo oprávněné osoby chodit po částech pozemku p.p.č. 421/22 (přístup) v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, nebo se po těchto částech pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po těchto částech přicházeli k oprávněné osobě a odcházeli od ní nebo se lidskou silou po těchto částech pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebností cesty je právo oprávněné osoby jezdit jakýmkoli vozidly přes část pozemku p.p.č. 421/22 (příjezd) v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tuto část pozemku přijížděli k oprávněné osobě a odjížděli od ní, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebností inženýrské sítě je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemku p.p.č. 421/22 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, stavbu - 2 x vodovodní přípojka včetně vodoměrné šachty a 2 x kanalizační přípojku (dále jen jako "Stavby"), a to vše vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavby provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na části výše uvedeného pozemku po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Staveb,
- právo provádět na Stavbách úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcná břemena - služebností se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak budou vymezena geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 150,- Kč/m² dle GP + DPH v zákonné výši a 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0751/21

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu „Ostrava-Heřmanice Na Strži, p.č. 71/39, kNN" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

**Usnesení číslo: 4191/RMOB-Sle/1822/94
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s umístěním zemního kabelového vedení na/v části pozemku p.p.č. 492/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rámci projektu „Ostrava-Heřmanice Na Strži, p.č. 71/39, kNN", investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, spočívající v umístění zemního kabelového vedení na/v části pozemku **p.p.č. 492/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 22 m, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, v rámci projektu „Ostrava-Heřmanice Na Strži, p.č. 71/39, kNN", dle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.p.č. 492/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.p.č. 492/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 22 m, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 492/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu - zemní kabelové vedení (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část výše uvedeného pozemku po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši;

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 29.07.2022

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0753/21

Přidělení bytu a bytů zvláštního určení

Usnesení číslo: 4192/RMOB-Sle/1822/94

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) o nájmu bytu zvláštního určení č. XX, o velikosti 1+0 (plocha bytu: 29,00 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 28,25 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX X), která je součástí pozemku p.č.st. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.12.2021 do 30.11.2022, za nájemné ve výši 1.978,- Kč měsíčně;

b) o nájmu bytu zvláštního určení č. XX, o velikosti 1+0 (plocha bytu: 29,00 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 28,25 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX X), která je součástí pozemku p.č.st. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, panu XXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.12.2021 do 30.11.2022, za nájemné ve výši 1.978,- Kč měsíčně;

c) o nájmu bytu zvláštního určení č. XX, o velikosti 1+0 (plocha bytu: 29,00 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 28,25 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX X), která je součástí pozemku p.č.st. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, panu XXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.12.2021 do 30.11.2022, za nájemné ve výši 1.978,- Kč měsíčně;

d) o nájmu bytu zvláštního určení č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 49,01 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 46,89 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX X), která je součástí pozemku p.č.st. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, paní XXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.12.2021 do 30.11.2022, za nájemné ve výši 3.282,- Kč měsíčně;

e) o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 36,80 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 35,15 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.12.2021 do 30.11.2022, za nájemné ve výši 2.109,- Kč měsíčně a za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2022

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0754/21

Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku p.p.č. 145/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. MS/1675/10-N)

Usnesení číslo: 4193/RMOB-Sle/1822/94
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru změny nájemní smlouvy č. MS/1675/10-N ze dne 11.1.2011, ve znění Dodatku č. 1 MS/1109/13-O ze dne 11.11.2013, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.p.č. 145/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

XXXX XXXXXX XXXXXX XXXX XXXX XXXX
XXXXXXXX XX XXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

a to dodatku č. 2, kterým se:

a) mění předmět nájmu na základě nezapsaného geometrického plánu č. 2834-188/2021 ze dne 21.5.2021, a to část pozemku 145/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 87 m² označené jako díl "b", a část pozemku p.p.č. 139/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 133 m², označené jako díl "a",

b) stanoví nájemné na 10,- Kč/m²/rok, tzn. nájemné bude činit částku 2.200,- Kč ročně, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0755/21

Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1104/1 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4194/RMOB-Sle/1822/94
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat souhlas

k záměru města prodat

část pozemku parc. č. 1104/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 186 m², vymezenou geometrickým plánem č. 4641-168/2021 ze dne 12.10.2021 a označenou v něm jako:

- **pozemek parc. č. 1104/6**, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 18 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0756/21

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „REKO MS Ostrava - Pikartská + 1" - GasNet, s.r.o.

Usnesení číslo: 4195/RMOB-Sle/1822/94
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **parc.č. 4484**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Pikartská), a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 4620-1211/2021 ze dne 06.08.2021, tj. v rozsahu: 60,14 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

GasNet, s.r.o.

sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
IČO: 272 95 567

za účelem provozování STL plynovodu, plynovodních přípojek, včetně jejich součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů, vlastním nákladem, v rámci projektu „REKO MS Ostrava - Pikartská + 1", číslo stavby: 7700101862,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo vést na vlastní náklady na/v části pozemku parc.č. 4484 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - STL plynovod, plynovodní přípojky, včetně jejich součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů (dále jen "Plynárenské zařízení"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Plynárenské zařízení provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a provádět stavební úpravy Plynárenského zařízení, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část výše uvedeného pozemku, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem provozu, prohlídky, údržby, opravy, stavební úpravy a odstranění Plynárenského zařízení,

- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 4620-1211/2021 ze dne 06.08.2021.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 24.056,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši, kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode dne dojití/doručení faktury oprávněnému, přičemž fakturu vystaví povinný poté, kdy mu bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0759/21

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt „Ostrava, Najzarova 172, DTS, NNv+NNk“ - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 4196/RMOB-Sle/1822/94
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků: **parc.č. 5191/1**, ostatní plocha, manipulační plocha, s tím, že rozsah služebnosti je: 98,53 m, **parc.č. 5191/102**, ostatní plocha, manipulační plocha, s tím, že rozsah služebnosti je: 24,49 m a **parc.č. 5191/101**, ostatní plocha, manipulační plocha, s tím, že rozsah služebnosti je: 59,75 m, vše k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 4630-332/2021 ze dne 01.09.2021, tj. v rozsahu celkem 182,77 m, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem zřízení a provozování podzemního elektrického vedení NN 0,4 kV včetně jednoho podpěrného bodu vlastním nákladem, v rámci projektu „Ostrava, Najzarova 172, DTS, NNv +NNk“, č. stavby IE-12-8004816,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemků parc.č. 5191/1, parc.č. 5191/102 a parc.č. 5191/101 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - podzemní elektrické vedení NN 0,4 kV včetně jednoho podpěrného bodu (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,

- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části výše uvedených pozemků po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 4630-332/2021 ze dne 01.09.2021.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 73.108,- Kč + DPH v zákonné výši, t.j. 400,- Kč/bm + DPH v zákonné výši, kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
majetkový

T: 31.03.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0760/21

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Hajnova)

**Usnesení číslo: 4197/RMOB-Sle/1822/94
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s umístěním NTL plynovodní přípojky PE-dn40 včetně jejich součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů, na/v části pozemku p.p.č. 65/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Hajnova), v rámci projektu „PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKA PRO RD HAJNOVA 562/6 OSTRAVA MUGLINOV" investorů stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXX XXXX
XXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXXX XX XXXXXXXX,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investorů stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to NTL plynovodní přípojku PE-dn40 včetně jejich součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů, na/v části pozemku **p.p.č. 65/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Hajnova), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 1 m, přičemž délkový metr (m)

pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to ve vztahu k pozemku investorů stavby p.č.st. 474 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, jehož součástí je budova s č.p. 562 (objekt k bydlení), v rámci projektu „PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKA PRO RD HAJNOVA 562/6 OSTRAVA MUGLINOV“, dle situačního plánu, s investory stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXX XXXX
XXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investorů stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemku p.p.č. 65/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investory stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXX XXXX
XXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucích oprávněných jakožto vlastníků nemovité věci - (panující) pozemek p.č.st. 474 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, jehož součástí je budova s č.p. 562 (objekt k bydlení), smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži (služebného) pozemku **p.p.č. 65/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Hajnova), a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 1 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, s budoucími oprávněnými:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXX XXXX
XXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 65/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, stavbu - NTL plynovodní přípojku PE-dn40 včetně jejich součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů (dále jen "Stavba"), vedoucí k pozemku p.č.st. 474 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, jehož součástí je budova s č.p. 562 (objekt k bydlení) a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,

- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část výše uvedeného pozemku po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0763/21

Záměr nájmu části nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice - Charita Ostrava

Usnesení číslo: 4198/RMOB-Sle/1822/94

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o záměru nájmu části nemovitosti p.č.st. 443, k.ú. Heřmanice, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 385, bytový dům (adresa místa: Kubínova 385/50, Ostrava-Heřmanice), a to konkrétně prostory určené k obývání č. 4 a č. 16, o celkové výměře 82,45 m², nacházející se v uvedené stavbě, o to za účelem ubytování zahraničních zaměstnanců; dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0766/21

Předání "Kanalizace jednotná (dešťová + splašková)- ul. Na Závadě, k.ú. Slezská Ostrava" do majetku a k dispozici statutárnímu městu Ostrava

Usnesení číslo: 4199/RMOB-Sle/1822/94

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

2) rozhodla

o předání "Kanalizace jednotné (dešťové + splaškové) - ul. Na Závadě, k.ú. Slezská Ostrava", která je v majetku městského obvodu Slezská Ostrava, umístěné na pozemcích parc.č. 3373/2, 3373/1, 3373/3, 3367/1, 3359, v obci Ostrava, vše v k.ú. Slezská Ostrava, v hodnotě 286.040,- Kč, do majetku a k dispozici statutárnímu městu Ostrava; dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2022

1

SV/RMOB/7.0017/21

Odchylný postup od Směrnice č. 1/2021 pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava - Rekreační pobyt seniorů v Egyptě - CK Čedok, a.s.

(zn. předkl.)
130

Usnesení číslo: 4200/RMOB-Sle/1822/94
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o odchylném postupu od Směrnice č. 1/2021 pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,
vedoucí odboru sociálních věcí

T: 30.11.2021

2) rozhodla

uzavřít smlouvu o zájezdu s pořadatelem Cestovní kanceláři Čedok, a.s., Vinohradská 2577/178, 130 00 Praha 3 - Vinohrady, IČO: 60192755, číslo smlouvy 3537323, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,
vedoucí odboru sociálních věcí

T: 30.11.2021

2

INV/RMOB/12.0080/21

Návrh na pořízení změny Územního plánu města Ostravy na pozemku v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava - Žabinec

(zn. předkl.)
230

Usnesení číslo: 4201/RMOB-Sle/1822/94
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) schvaluje

návrh na pořízení změny Územního plánu města Ostravy na pozemcích v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava - lokalita Žabinec,

dle důvodové zprávy předloženého materiálu a příloh předloženého materiálu

3

INV/RMOB/12.0082/21

Návrh k prověření změny Územního plánu města Ostravy na pozemku v k. ú. Hrušov, obec Ostrava - oblast Riegrova

(zn. předkl.)
230

Usnesení číslo: 4202/RMOB-Sle/1822/94
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu města Ostravy prověřit možnou změnu Územního plánu města Ostravy v k. ú. Hrušov, obec Ostrava - lokalita Riegrova,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

KS/RMOB/14.0034/21
Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. ŠaK/0830/19-SD

(zn. předkl.)
110

Usnesení číslo: 4203/RMOB-Sle/1822/94
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. ŠaK/0830/19-SD, dle důvodové zprávy a přílohy č.1 předloženého materiálu;

Vyřizuje: Bc. Denis Velčovský,
vedoucí odboru kanceláře starosty

T: 25.11.2021

VV/RMOB/8.0065/21

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

(zn. předkl.)
110

Usnesení číslo: 4204/RMOB-Sle/1822/94
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 222 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 40 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 23. 11. 2021

ŠaK/RMOB/10.0123/21

Změna přílohy č. 1 usnesení č. 4035/RMOB-Sle/1822/91 - uzavření Smlouvy o dílo - publikace "Radnice Slezské Ostravy jako vychýlený svorník mezi tradicí a moderností"

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 4205/RMOB-Sle/1822/94
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o změně přílohy č. 1 usnesení č. 4035/RMOB-Sle/1822/91, kterým rozhodla o uzavření Smlouvy o dílo se spolkem Kabinet architektury, z.s., se sídlem Tyršova 1852/36, Moravská Ostrava, IČO 02190419, na aktualizaci, tisk a dodání publikace "Radnice Slezské Ostravy jako vychýlený svorník mezi tradicí a moderností" v nákladu 500 ks, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,

T: 31.12.2021

vedoucí odboru školství a kultury

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0082/21

Zahájení zjišťovacího řízení záměru „Modernizace železničního uzlu Ostrava“, dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

Usnesení číslo: 4206/RMOB-Sle/1822/94
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

informaci o oznámení zahájení zjišťovacího řízení záměru „Modernizace železničního uzlu Ostrava“, dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

o vydání stanoviska k realizaci zjišťovacího řízení záměru „Modernizace železničního uzlu Ostrava“, dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)
150

TS/RMOB/1.0032/21

Dodávka plynu - Chalupova 1/1, na pozemku parc. č. 1, jehož součástí je stavba, č.p. 1, obč. vyb., v k.ú. Antošovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4207/RMOB-Sle/1822/94
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o sdružených službách dodávky plynu s obchodní společností innogy Energie s.r.o., se sídlem Limuzská 3135/12, Praha 10, PSČ 108 00, IČO:49903209, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu, pro odběrné místo Chalupova 1/1, na pozemku parc. č. 1, jehož součástí je stavba, č.p. 1, obč. vyb., v k.ú. Antošovice, obec Ostrava, EIC:27ZG700Z0027472A.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 10.12.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0784/21

Projednáni přidělení bytů do nájmu

Usnesení číslo: 4208/RMOB-Sle/1822/94
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+kk (plocha bytu: 43,24 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 39,24 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, paní XXXXXXX XXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XX XX XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.12.2021 do 30.11.2022, za nájemné ve výši 2.433,- Kč měsíčně, za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy;

b) o nájmu bytu č. XX, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 64,57 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 60,82 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXX XXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, která je součástí pozemku p.č. XXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, paní XXXXXXX XXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXX XXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.12.2021 do 31.05.2022, za nájemné ve výši 3.953,- Kč měsíčně, za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy;

c) o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 60,63 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 57,62 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXX XXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XX XX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, na dobu určitou - od 01.12.2021 do 30.11.2022, za nájemné ve výši 7.491,- Kč měsíčně, za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy;

d) o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 45,94 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 44,94 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, která je součástí pozemku p.č.st. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, panu XXXX XXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.12.2021 do 30.11.2022, za nájemné ve výši 6.292,- Kč měsíčně, za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2022

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021