

Usnesení
28. schůze rady městského obvodu
konané dne 18.12.2019

čís. 1442/RMOB-Sle/1822/28
-
1511/RMOB-Sle/1822/28

Richard Vereš v.r.
starosta

Ing. Roman Goryczka v.r.
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 18.12.2019

Číslo usnesení	Materiál	Název
1442/RMOB-Sle/1822/28	SV/ RMOB/7.0018/19	Informativní zpráva o činnosti komise sociální, zdravotní a pro handicapované občany
1443/RMOB-Sle/1822/28	ŠaK/ RMOB/10.0136/19	Informativní zpráva o činnosti komise pro rodinnou politiku
1444/RMOB-Sle/1822/28	DaŽP/ RMOB/5.0060/19	Informativní zpráva o činnosti komise dopravy a životního prostředí v roce 2019
1445/RMOB-Sle/1822/28	INV/ RMOB/12.0027/19	Informativní zpráva o činnosti komise investiční, architektury a rozvoje obvodu v roce 2019
1446/RMOB-Sle/1822/28	INV/ RMOB/12.0028/19	Informativní zpráva o činnosti komise pro participaci, informatiku, smart city a MA 21 v roce 2019
1447/RMOB-Sle/1822/28	ŠaK/ RMOB/10.0133/19	Informativní zpráva o činnosti komise pro sport a volný čas
1448/RMOB-Sle/1822/28	ŠaK/ RMOB/10.0135/19	Informativní zpráva o činnosti komise pro školství a kulturu
1449/RMOB-Sle/1822/28	VV/ RMOB/8.0105/19	Informativní zpráva o činnosti Komise bezpečnosti a veřejného pořádku Rady městského obvodu Slezská Ostrava, o účasti jejích členů na zasedáních komise, plán činnosti komise na rok 2020
1450/RMOB-Sle/1822/28	VV/ RMOB/8.0107/19	Informativní zpráva o činnosti Komise pro občanské obřady a slavnosti Rady městského obvodu Slezská Ostrava, o účasti jejích členů na zasedáních komise, plán činnosti komise na rok 2020
1451/RMOB-Sle/1822/28	MA/ RMOB/4.0738/19	Informativní zpráva o činnosti majetkové a bytové komise v roce 2019
1452/RMOB-Sle/1822/28	TS/ RMOB/1.0053/19	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN a udělení plné moci - Požární 114/26, Ostrava- Heřmanice
1453/RMOB-Sle/1822/28	DaVZ/ RMOB/2.0079/19	Vyloučení účastníka pro neposkytnutí součinnosti a rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky druhé v pořadí a přidělení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem „Instalace nuceného větrání s rekuperací odpadního tepla v základních školách Slezské Ostravy“
1454/RMOB-Sle/1822/28	DaVZ/ RMOB/2.0080/19	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Oprava

		a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor servis kotelen"
1455/RMOB-Sle/1822/28	DaVZ/ RMOB/2.0081/19	Zrušení veřejné zakázky a záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky pod názvem "Nákup kancelářských, mycích, čistících a hygienických prostředků pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava"
1456/RMOB-Sle/1822/28	ÚIA/ RMOB/6.0001/19	Statut interního auditu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava (prosinec 2019)
1457/RMOB-Sle/1822/28	PRAV/ RMOB/13.0014/19	Udělení pověření Mgr. Jiřímu Mrázkovi
1458/RMOB-Sle/1822/28	KS/ RMOB/14.0004/19	Informativní zpráva o činnosti kontrolního výboru Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava za 2. pololetí 2019
1459/RMOB-Sle/1822/28	KS/ RMOB/14.0007/19	Informativní zpráva o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava za období od 1.10.2019 do 30.11.2019
1460/RMOB-Sle/1822/28	KS/ RMOB/14.0009/19	Dodatek č. 2 Jednacího řádu Rady městského obvodu Slezská Ostrava
1461/RMOB-Sle/1822/28	KS/ RMOB/14.0010/19	Dodatek č. 2 Jednacího řádu Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava
1462/RMOB-Sle/1822/28	DaŽP/ RMOB/5.0058/19	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci na ul. Konečného v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava
1463/RMOB-Sle/1822/28	DaŽP/ RMOB/5.0059/19	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci na ul. Chalupova v obci Ostrava, k.ú. Antošovice
1464/RMOB-Sle/1822/28	FaR/ RMOB/9.0149/19	Úprava příspěvků a závazných ukazatelů na rok 2019 příspěvkovým organizacím
1465/RMOB-Sle/1822/28	FaR/ RMOB/9.0158/19	Odpis pohledávky
1466/RMOB-Sle/1822/28	FaR/ RMOB/9.0160/19	Poskytnutí peněžitého daru a rozpočtové opatření - Nadace LANDEK Ostrava
1467/RMOB-Sle/1822/28	FaR/ RMOB/9.0161/19	Poskytnutí peněžitého daru - SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Koblov
1468/RMOB-Sle/1822/28	FaR/ RMOB/9.0164/19	Rozpočtová opatření
1469/RMOB-Sle/1822/28	FaR/ RMOB/9.0165/19	Přijetí peněžitého daru - Krematorium Ostrava, a.s.
1470/RMOB-Sle/1822/28	FaR/ RMOB/9.0166/19	Změna obsahu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí investiční dotace č. FaR/0348/18-D ze dne 19. 4. 2018

1471/RMOB-Sle/1822/28	INV/ RMOB/12.0023/19	Dohoda o změně obsahu závazku č. 3 ke Smlouvě o dílo č.ROaVZ/0629/17 uzavřené dne 31.05.2019
1472/RMOB-Sle/1822/28	INV/ RMOB/12.0030/19	Memorandum – Komunitní dům pro seniory Heřmanice
1473/RMOB-Sle/1822/28	HS/ RMOB/15.0011/19	Vyřazení neupotřebitelného nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku
1474/RMOB-Sle/1822/28	HS/ RMOB/15.0012/19	Odpis drobného dlouhodobého majetku a předmětů operativní evidence
1475/RMOB-Sle/1822/28	HS/ RMOB/15.0013/19	Záměr prodeje dlouhodobého majetku - kotce pro psy
1476/RMOB-Sle/1822/28	ŠaK/ RMOB/10.0127/19	Přerušení činnosti školních družin při základních školách a v období vánočních prázdnin 2019
1477/RMOB-Sle/1822/28	ŠaK/ RMOB/10.0134/19	Návrh platových výměrů ředitelům škol zřízených SMO, městským obvodem Slezská Ostrava, s účinností od 1. 1. 2020
1478/RMOB-Sle/1822/28	ŠaK/ RMOB/10.0137/19	Vyřazení majetku z evidence ZŠ Bohumínská (prosinec 2019)
1479/RMOB-Sle/1822/28	VV/ RMOB/8.0103/19	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
1480/RMOB-Sle/1822/28	VV/ RMOB/8.0104/19	Organizační řád Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
1481/RMOB-Sle/1822/28	VV/ RMOB/8.0106/19	Návrh změny organizační struktury
1482/RMOB-Sle/1822/28	VV/ RMOB/8.0108/19	Zrušení usnesení o jmenování vedoucí odboru kanceláře starosty Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
1483/RMOB-Sle/1822/28	VV/ RMOB/8.0109/19	Návrh měsíčních odměn neuvolněným členům Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava
1484/RMOB-Sle/1822/28	MA/ RMOB/4.0674/19	Projednání přidělení bytů do nájmu - byty na vlastní náklady
1485/RMOB-Sle/1822/28	MA/ RMOB/4.0710/19	Výpověď nájmu bytu
1486/RMOB-Sle/1822/28	MA/ RMOB/4.0731/19	Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v rámci projektu "Novostavba rodinného domu" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
1487/RMOB-Sle/1822/28	MA/ RMOB/4.0732/19	Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v rámci projektu

		"Rodinný domek" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
1488/RMOB-Sle/1822/28	MA/ RMOB/4.0733/19	Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Ostrava-Koblov 1132/7, NN" v k.ú. Koblov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
1489/RMOB-Sle/1822/28	MA/ RMOB/4.0734/19	Projednání ukončení nájmu bytů výpovědí/ dohodou
1490/RMOB-Sle/1822/28	MA/ RMOB/4.0735/19	Zřízení věcných břemen - služebností v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - Stosta reality a.s.
1491/RMOB-Sle/1822/28	MA/ RMOB/4.0736/19	Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Ostrava 483/2 Habidová, přípojka NNk" v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
1492/RMOB-Sle/1822/28	MA/ RMOB/4.0737/19	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Vodovodní přípojka pro p.č. 497 k.ú. Heřmanice" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - QUALITOP s.r.o.
1493/RMOB-Sle/1822/28	MA/ RMOB/4.0742/19	Stanovisko ke svěření části pozemku p.č. 1212/6 (označena p.č. 1212/11) včetně workoutového hřiště v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava
1494/RMOB-Sle/1822/28	MA/ RMOB/4.0743/19	Záměr prodeje pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
1495/RMOB-Sle/1822/28	MA/ RMOB/4.0744/19	Smlouvy o nájmech bytů na dobu určitou
1496/RMOB-Sle/1822/28	MA/ RMOB/4.0745/19	Záměr prodeje pozemku p.č. 425/8 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
1497/RMOB-Sle/1822/28	MA/ RMOB/4.0746/19	Přidělení bytu zvláštního určení
1498/RMOB-Sle/1822/28	MA/ RMOB/4.0747/19	Projednání žádosti o souhlas s podnájmem bytu
1499/RMOB-Sle/1822/28	MA/ RMOB/4.0748/19	Smlouvy o nájmech bytů na dobu neurčitou
1500/RMOB-Sle/1822/28	MA/ RMOB/4.0749/19	Změna bodu 1b) usnesení č. 1210/RMOB-Sle/1822/24 ze dne 22.10.2019 - nájem pozemku pod stavbou řadové patrové garáže
1501/RMOB-Sle/1822/28	MA/ RMOB/4.0750/19	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Slezská Ostrava 5035, přeložka NNk" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
1502/RMOB-Sle/1822/28	MA/ RMOB/4.0751/19	Projednání žádosti o uzavření smlouvy o nájmu bytu

1503/RMOB-Sle/1822/28	MA/ RMOB/4.0752/19	Vzetí na vědomí realizaci stavby, vstup na pozemky a právo provést stavbu - projekt "VO Hranečnick, Slezská Ostrava" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - statutární město Ostrava
1504/RMOB-Sle/1822/28	MA/ RMOB/4.0753/19	Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku p.č. 2168/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/0174/19-N)
1505/RMOB-Sle/1822/28	MA/ RMOB/4.0754/19	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava-Muglinov 162/13, příp. NNk" v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
1506/RMOB-Sle/1822/28	MA/ RMOB/4.0755/19	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží v MOB Slezská Ostrava
1507/RMOB-Sle/1822/28	MA/ RMOB/4.0756/19	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Muglinov, Ciorova č.pop. 563/21, NNk" v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
1508/RMOB-Sle/1822/28	MA/ RMOB/4.0757/19	Vzetí na vědomí realizaci staveb, vstup na pozemky a právo provést stavby v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - projekt "Dostavba kanalizace a rekonstrukce vodovodu v ulici Pikartská" - statutární město Ostrava
1509/RMOB-Sle/1822/28	MA/ RMOB/4.0758/19	Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží - v MOB Slezská Ostrava
1510/RMOB-Sle/1822/28	MA/ RMOB/4.0759/19	Vzetí na vědomí přechod nájmu bytu + smlouva o nájmu bytu na dobu určitou + ukončení nájmu bytu dohodou
1511/RMOB-Sle/1822/28	MA/ RMOB/4.0760/19	Záměr změny Smlouvy o nájmu prostorů sloužících podnikání č. MS/0396/19-N ze dne 10.5.2019 dohodou (č. 3)

SV/RMOB/7.0018/19

Informativní zpráva o činnosti komise sociální, zdravotní a pro handicapované občany

(zn. předkl.)
130

Usnesení číslo: 1442/RMOB-Sle/1822/28

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

informativní zprávu o činnosti komise sociální, zdravotní a pro handicapované občany dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,
vedoucí odboru sociálních věcí

ŠaK/RMOB/10.0136/19

Informativní zpráva o činnosti komise pro rodinnou politiku

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 1443/RMOB-Sle/1822/28

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

informativní zprávu o činnosti Komise pro rodinnou politiku Rady městského obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

DaŽP/RMOB/5.0060/19

Informativní zpráva o činnosti komise dopravy a životního prostředí v roce 2019

(zn. předkl.)
140

Usnesení číslo: 1444/RMOB-Sle/1822/28

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

Informativní zprávu o činnosti komise dopravy a životního prostředí v roce 2019, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Odbor dopravy a životního prostředí

T: 31.12.2019

INV/RMOB/12.0027/19

Informativní zpráva o činnosti komise investiční, architektury a rozvoje obvodu v roce 2019

(zn. předkl.)
230

Usnesení číslo: 1445/RMOB-Sle/1822/28

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

informativní zprávu o činnosti komise investiční, architektury a rozvoje obvodu v roce 2019.

(zn. předkl.)

INV/RMOB/12.0028/19

230

Informativní zpráva o činnosti komise pro participaci, informatiku, smart city a MA 21 v roce 2019

Usnesení číslo: 1446/RMOB-Sle/1822/28

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

informativní zprávu o činnosti komise pro participaci, informatiku, smart city a MA 21 v roce 2019.

(zn. předkl.)

210

ŠaK/RMOB/10.0133/19

Informativní zpráva o činnosti komise pro sport a volný čas

Usnesení číslo: 1447/RMOB-Sle/1822/28

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

informativní zprávu o činnosti Komise pro sport a volný čas Rady městského obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

(zn. předkl.)

210

ŠaK/RMOB/10.0135/19

Informativní zpráva o činnosti komise pro školství a kulturu

Usnesení číslo: 1448/RMOB-Sle/1822/28

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

informativní zprávu o činnosti Komise pro školství a kulturu Rady městského obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

(zn. předkl.)

110

VV/RMOB/8.0105/19

Informativní zpráva o činnosti Komise bezpečnosti a veřejného pořádku Rady městského obvodu Slezská Ostrava, o účasti jejích členů na zasedáních komise, plán činnosti komise na rok 2020

Usnesení číslo: 1449/RMOB-Sle/1822/28

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

a) informativní zprávu o činnosti Komise bezpečnosti a veřejného pořádku Rady městského obvodu Slezská Ostrava za rok 2019

b) informativní zprávu o účasti členů komise na zasedáních Komise bezpečnosti a veřejného pořádku Rady městského obvodu Slezská Ostrava za rok 2019

c) plán činnosti Komise bezpečnosti a veřejného pořádku Rady městského obvodu Slezská Ostrava na rok 2020

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0107/19

Informativní zpráva o činnosti Komise pro občanské obřady a slavnosti Rady městského obvodu Slezská Ostrava, o účasti jejich členů na zasedáních komise, plán činnosti komise na rok 2020

Usnesení číslo: 1450/RMOB-Sle/1822/28
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

a) informativní zprávu o činnosti Komise pro občanské obřady a slavnosti Rady městského obvodu Slezská Ostrava za rok 2019

b) informativní zprávu o účasti členů Komise pro občanské obřady a slavnosti Rady městského obvodu Slezská Ostrava za rok 2019

c) plán činnosti Komise pro občanské obřady a slavnosti Rady městského obvodu Slezská Ostrava na rok 2020

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0738/19

Informativní zpráva o činnosti majetkové a bytové komise v roce 2019

Usnesení číslo: 1451/RMOB-Sle/1822/28
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

předloženou:

1) *"Informativní zprávu o činnosti majetkové komise v roce 2019"* s tím, že předmětná zpráva tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu,

2) *"Informativní zprávu o činnosti bytové komise Rady městského obvodu Slezská Ostrava za rok 2019"* s tím, že předmětná zpráva tvoří přílohu č. 2 předloženého materiálu,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)
150

TS/RMOB/1.0053/19

Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN a udělení plné moci - Požární 114/26, Ostrava- Heřmanice

Usnesení číslo: 1452/RMOB-Sle/1822/28
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN č. 0201404656 s obchodní společností ČEZ Prodej, a.s., IČO: 27232433, se sídlem Duhová 1/425, Praha 4, PSČ 140 53, na dobu neurčitou, dle důvodové zprávy a přílohy č.1 materiálu, pro odběrné místo: EAN:859182400507383809 Požární 114/26, Ostrava- Heřmanice

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 10.01.2020

2) **rozhodla**

udělit plnou moc zmocněnci, ČEZ Prodej, a.s., IČO: 27232433 se sídlem Duhová 1/425, Praha 4, PSČ 140 53, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, ke všem úkonům, směřujícím k zahájení dodávek elektřiny ze strany dodavatele ČEZ Prodej, a.s., IČO:27232433 se sídlem Duhová 1/425, Praha 4, PSČ 140 53, a to ve vztahu k odběrnému místu elektřiny:
EAN:859182400507383809 Požární 114/26, Ostrava- Heřmanice
dle přílohy č.2 materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 10.01.2020

(zn. předkl.)
220

DaVZ/RMOB/2.0079/19

Vyloučení účastníka pro neposkytnutí součinnosti a rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky druhé v pořadí a přidělení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem „Instalace nuceného větrání s rekuperací odpadního tepla v základních školách Slezské Ostravy“

**Usnesení číslo: 1453/RMOB-Sle/1822/28
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **bere na vědomí**

přípis obchodní společnosti MORYS s. r. o., IČO: 42864771, se sídlem: Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava, o odstoupení z podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem „Instalace nuceného větrání s rekuperací odpadního tepla v základních školách Slezské Ostravy“, pro část IV. s názvem „Instalace nuceného větrání s rekuperací tepla v ZŠ Pěší 66/1“, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu;

2) **ruší**

bod 2 b) usnesení č. 1308/RMOB-Sle/1822/26 ze dne 20.11.2019, kterým:

2. rozhodla

b) o uzavření smlouvy o dílo s obchodní společností:

MORYS s. r. o., IČO: 42864771, se sídlem: Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava

- pro část IV. veřejné zakázky pod názvem „Instalace nuceného větrání s rekuperací tepla v ZŠ Pěší 66/1“ za cenu nejvýše přípustnou ve výši 2 043 621,00 bez DPH, v souladu s bodem 2 písm. a) tohoto usnesení, dle přílohy č. 5 předkládaného materiálu;

3) rozhodla

o vyloučení obchodní společnosti MORYS s. r. o., se sídlem: Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 42864771, z účasti ve výběrovém řízení na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem „Instalace nuceného větrání s rekuperací odpadního tepla v základních školách Slezské Ostravy“, pro část IV. s názvem „Instalace nuceného větrání s rekuperací tepla v ZŠ Pěší 66/1“, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu;

4) rozhodla

o uzavření Smlouvy o dílo s obchodní společností INTOZA s.r.o., se sídlem: Varšavská 1866/103, Hulváky, 709 00 Ostrava, IČO: 25873261, pro podlimitní veřejnou zakázku pod názvem „Instalace nuceného větrání s rekuperací odpadního tepla v základních školách Slezské Ostravy“, pro část IV. s názvem „Instalace nuceného větrání s rekuperací tepla v ZŠ Pěší 66/1“, za cenu nejvýše přípustnou 2 090 823,10 Kč bez DPH, dle důvodové zprávy a přílohy č. 2 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Richard Vereš,
starosta

T: 10.01.2020

(zn. předkl.)
220

DaVZ/RMOB/2.0080/19

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor servis kotelen“

Usnesení číslo: 1454/RMOB-Sle/1822/28
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

a) o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor servis kotelen“, v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 1 a č. 2 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

b) o uzavření Rámcové dohody o dílo s dodavatelem Jiří Kačírek, se sídlem 716 00 Ostrava - Radvanice, Výzkumná 738/16, IČO: 42881871, za hodinovou zúčtovací sazbu bez dopravného 239,- Kč bez DPH, cenu dopravného v Kč/km 11,- Kč bez DPH, cenu za provedení odborné servisní prohlídky kotelny včetně dopravného 4.800,- Kč bez DPH, cenu za provedení revize elektroinstalace a plynoinstalace včetně dopravného - dle počtu kotlů (za jednotlivý kotel) 2.200,- Kč bez DPH, v souladu s bodem 1 písm. a) tohoto usnesení, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Richard Vereš,
starosta

T: 10.01.2020

(zn. předkl.)

DaVZ/RMOB/2.0081/19

220

Zrušení veřejné zakázky a záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky pod názvem "Nákup kancelářských, mycích, čistících a hygienických prostředků pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava"

Usnesení číslo: 1455/RMOB-Sle/1822/28

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

zrušit výběrové řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky, které bylo zahájeno na základě usnesení Rady městského obvodu Slezská Ostrava č. 1306/RMOB-Sle/1822/26 ze dne 20. 11. 2019 pod názvem „Nákup kancelářských, mycích, čistících a hygienických prostředků pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava“, v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Richard Vereš,
starosta

T: 17.01.2020

2) rozhodla

zahájit výběrové řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky pod názvem "Nákup kancelářských, mycích, čistících a hygienických prostředků pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava" v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: Richard Vereš,
starosta

T: 17.01.2020

3) schvaluje

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle bodu 2 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
200

ÚIA/RMOB/6.0001/19

Statut interního auditu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava (prosinec 2019)

Usnesení číslo: 1456/RMOB-Sle/1822/28

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) schvaluje

Statut útvaru interního auditu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, s účinností od 1. 1. 2020, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Jiřina Halamčáková,
vedoucí útvaru interního auditu

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0014/19

Udělení pověření Mgr. Jiřímu Mrázkovi

Usnesení číslo: 1457/RMOB-Sle/1822/28

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

udělit pověření č. 3/2019, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, na dobu neurčitou, panu Mgr. Jiřímu Mrázkovi, zaměstnanci statutárního města Ostravy, zařazenému do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, XXXXXX XXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXX X XXXXXX, za účelem zastupování Statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, v řízeních před soudy všech stupňů v rámci soudní soustavy České republiky včetně řízení o řádných a mimořádných opravných prostředcích, a to na základě rozhodnutí Rady městského obvodu Slezská Ostrava; dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)
110

KS/RMOB/14.0004/19

Informativní zpráva o činnosti kontrolního výboru Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava za 2. pololetí 2019

Usnesení číslo: 1458/RMOB-Sle/1822/28

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

informativní zprávu o činnosti kontrolního výboru Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava za 2. pololetí 2019

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava vzít informativní zprávu o činnosti kontrolního výboru Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava na vědomí dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Richard Vereš,
starosta

T: 19.12.2019

(zn. předkl.)
110

KS/RMOB/14.0007/19

Informativní zpráva o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava za období od 1.10.2019 do 30.11.2019

Usnesení číslo: 1459/RMOB-Sle/1822/28

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

informativní zprávu o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava za období od 1. 10. 2019 do 30. 11. 2019, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava vzít na vědomí informativní zprávu o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava za období od 1. 10. 2019 do 30. 11. 2019, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Richard Vereš,
starosta

T: 31.10.2019

(zn. předkl.)
110

KS/RMOB/14.0009/19

Dodatek č. 2 Jednacího řádu Rady městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1460/RMOB-Sle/1822/28

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

Dodatek č. 2 jednacího řádu Rady městského obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu, s účinností od 01.01.2020

Vyřizuje: Richard Vereš,
starosta

T: 01.10.2019

(zn. předkl.)
110

KS/RMOB/14.0010/19

Dodatek č. 2 Jednacího řádu Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1461/RMOB-Sle/1822/28

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

Dodatek č. 2 Jednacího řádu Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu, s účinností od 01.01.2020

Vyřizuje: Richard Vereš,
starosta

T: 19.12.2019

2) **doporučuje**

zastupitelstvu schválit Dodatek č. 2 Jednacího řádu Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu, s účinností od 01.01.2020

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0058/19

Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci na ul. Konečného v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1462/RMOB-Sle/1822/28

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 4545 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, k místní komunikaci ul. Konečného, MK III. tř., č. 112c, na pozemku p.č. 4573 v obci Ostrava, k.ú.

Slezská Ostrava, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 02.01.2020

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0059/19

Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci na ul. Chalupova v obci Ostrava, k.ú. Antošovice

Usnesení číslo: 1463/RMOB-Sle/1822/28
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 3/2 v obci Ostrava, k.ú. Antošovice, k místní komunikaci ul. Chalupova, MK III. tř., č. 67c, na pozemku p.č. 198 v obci Ostrava, k.ú. Antošovice, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 02.01.2020

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0149/19

Úprava příspěvků a závazných ukazatelů na rok 2019 příspěvkovým organizacím

Usnesení číslo: 1464/RMOB-Sle/1822/28
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

schválit

jednotlivým příspěvkovým organizacím úpravu příspěvků a závazných ukazatelů na rok 2019 schválených usnesením Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava č. 0015/ZMOB-Sle/1822/2, písm. d), ze dne 20.12.2018, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 19.12.2019

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0158/19

Odpis pohledávky

Usnesení číslo: 1465/RMOB-Sle/1822/28
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

odepsat pohledávku za zemřelým, a to konkrétně za:

panem XXXXXXXX XXXXXXXX, posledně bytem XXXXXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXX X
XXXXXXXX XXXXXXXX, který zemřel dne 11.01.2018. Pohledávka vznikla na vyúčtování
služeb spojených s užíváním uvedeného bytu ve výši 4.450,- Kč;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0160/19

Poskytnutí peněžitého daru a rozpočtové opatření - Nadace LANDEK Ostrava

Usnesení číslo: 1466/RMOB-Sle/1822/28

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) projednala

žádost nadace Nadace LANDEK Ostrava, IČO: 60340053, se sídlem Vítkovická 3108/11,
Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, o peněžítý dar; předmětná žádost včetně doplnění žádosti
tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) rozhodla

poskytnout peněžítý dar ve výši 5.000,- Kč nadaci Nadace LANDEK Ostrava, IČO: 60340053,
se sídlem Vítkovická 3108/11, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, dle důvodové zprávy a přílohy
č. 1 předloženého materiálu,

a

uzavřít darovací smlouvu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.12.2019

3) schvaluje

rozpočtové opatření:

ORJ 9, § 3419, pol. 5222 (neinvestiční transfery spolkům) - 5.000,-
ORJ 9, § 3329, pol. 5221 (neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím) + 5.000,-

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0161/19

Poskytnutí peněžitého daru - SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Koblov

Usnesení číslo: 1467/RMOB-Sle/1822/28

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost pobočného spolku SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Koblov, IČO: 64989780, se sídlem Koblovská 343/10A, Koblov, 711 00 Ostrava, o peněžitý dar; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

poskytnout peněžitý dar ve výši 20.000,- Kč pobočnému spolku SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Koblov, IČO: 64989780, se sídlem Koblovská 343/10A, Koblov, 711 00 Ostrava, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu,

a

uzavřít darovací smlouvu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0164/19
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 1468/RMOB-Sle/1822/28
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0165/19
Přijetí peněžitého daru - Krematorium Ostrava, a.s.

Usnesení číslo: 1469/RMOB-Sle/1822/28
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

přijmout peněžitý dar ve výši 200.000,- Kč od obchodní společnosti Krematorium Ostrava, a.s., IČO: 25393430, se sídlem Ostrava - Slezská Ostrava, Těšínská 710, PSČ 710 07, z toho částku ve výši 100.000,- Kč na zajištění nouzových tlačítek pro seniory a částku ve výši 100.000,- Kč na vybudování nové zahrady u Mateřské školy Slezská Ostrava, Požární 8, příspěvková organizace,

a uzavřít darovací smlouvu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,

T: 31.12.2019

vedoucí odboru financí a rozpočtu

(

zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0166/19

Změna obsahu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí investiční dotace č. FaR/0348/18-D ze dne 19. 4. 2018

Usnesení číslo: 1470/RMOB-Sle/1822/28

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost spolku FC Heřmanice Slezská z.s., IČO: 44740174, se sídlem Na Strži 368/10, Heřmanice, 713 00 Ostrava; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

uzavřít Dohodu č. 2 o změně obsahu Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí investiční dotace č. FaR/0348/18-D ze dne 19. 4. 2018 s příjemcem dotace, spolkem FC Heřmanice Slezská z.s., IČO: 44740174, se sídlem Na Strži 368/10, Heřmanice, 713 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu,

dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gálíková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.01.2020

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0023/19

Dohoda o změně obsahu závazku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. ROaVZ/0629/17 uzavřená dne 31.05.2019

Usnesení číslo: 1471/RMOB-Sle/1822/28

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít dohodu o změně obsahu závazku č. 3 ke smlouvě o dílo č. ROaVZ/0629/17-SD, uzavřená dne 31.05.2017 na realizaci díla pod názvem "Vypracování projektových dokumentací vč. inženýrských činností modernizace bytových domů na ulici Šenovská č. 65,67,69", s obchodní společností Atelier IDEA, spol. s r.o. se sídlem Strmá 640/12, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO: 15502309, kterou se řeší prodloužení termínu předání kompletní odsouhlasené projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby včetně kompletní dokladové části a předání oznámení o zahájení uzemního řízení. Současně se změni platební podmínky ve vztahu k části díla, týkající se vyřízení nové inženýrské činnosti a zajištění aktualizace všech vyjádření k projektu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investiční výstavby

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)

INV/RMOB/12.0030/19

230

Memorandum – Komunitní dům pro seniory Heřmanice

Usnesení číslo: 1472/RMOB-Sle/1822/28

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s podpisem memoranda o spolupráci mezi Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava se sídlem Těšínská 35, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČ: 00845451 a fyzickými osobami Karlem Vaculínem, XXXXXX XXXX, a Bc. Petrou Tylečkovou, XXXXXX XXXX, ve věci rozšiřování kapacit pobytových zařízení pro soběstačné seniory a rovněž zkvalitňování služeb pro seniory na území městského obvodu Slezská Ostrava, ve znění dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investiční výstavby

(zn. předkl.)

150

HS/RMOB/15.0011/19

Vyřazení neupotřebitelného nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku

Usnesení číslo: 1473/RMOB-Sle/1822/28

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o neupotřebitelnosti nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku a to projektové dokumentace "Úprava kanceláří hřbitovní správy, Těšínská 105/105, k.ú. Slezská Ostrava" v pořizovací ceně 18.755,- Kč, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **souhlasí**

s likvidací neupotřebitelného majetku specifikovaného v bodě 1 tohoto materiálu.

Vyřizuje: Bc. Gabriela Lasevičová,
vedoucí odboru hospodářské správy

T: 06.12.2019

(zn. předkl.)

150

HS/RMOB/15.0012/19

Odpis drobného dlouhodobého majetku a předmětů operativní evidence

Usnesení číslo: 1474/RMOB-Sle/1822/28

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o neupotřebitelnosti, odpisu a likvidaci drobného dlouhodobého majetku a předmětů operativní evidence dle znaleckého posudku, který tvoří přílohu č. 2 předloženého materiálu, a dle důvodové zprávy předloženého materiálu ;

2) **stanovuje**

pro likvidaci dlouhodobého hmotného majetku a předmětů operativní evidence, specifikovaného v bodě 1 tohoto usnesení , likvidační komisi ve složení:

Andrea Matušková

Jaromír Lyčka

Vyřizuje: Bc. Gabriela Lasevičová,
vedoucí odboru hospodářské správy

T: 31.01.2020

(zn. předkl.)
150

HS/RMOB/15.0013/19
Záměr prodeje dlouhodobého majetku - kotce pro psy

Usnesení číslo: 1475/RMOB-Sle/1822/28
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o přebytečnosti a záměru prodeje dlouhodobého hmotného majetku, a to:

drátěné kotce pro psy, za cenu nejméně 7 430,- Kč včetně DPH, dle znaleckého posudku č.
29-29/2019,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Bc. Gabriela Lasevičová,
vedoucí odboru hospodářské správy

T: 31.12.2019

2) **ukládá**

záměr prodeje zveřejnit obvyklým způsobem - a to alespoň na jednom inzertním serveru a na úřední desce, a to po dobu 15 dnů.

Vyřizuje: Bc. Gabriela Lasevičová,
vedoucí odboru hospodářské správy

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0127/19
Přerušeni činnosti školních družin při základních školách a v období vánočních prázdnin 2019

Usnesení číslo: 1476/RMOB-Sle/1822/28
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

1. přerušeni činnosti školní družiny při:

a) Základní škole Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkové organizaci,

b) Základní škole Slezská Ostrava, Peší 1, příspěvkové organizaci,

c) Základní škole Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizaci,

d) Základní škole Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkové organizaci,

ve dnech 23. 12. 2019 - 3. 1. 2020, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 13.12.2019

ŠaK/RMOB/10.0134/19

Návrh platových výměrů ředitelům škol zřízených SMO, městským obvodem Slezská Ostrava, s účinností od 1. 1. 2020

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 1477/RMOB-Sle/1822/28
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o úpravě platu řediteli:

a) Základní školy Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkové organizace,

b) Základní školy Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizace,

c) Základní školy Slezská Ostrava, Peší 1, příspěvkové organizace,

d) Základní školy Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkové organizace,

e) Mateřské školy Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkové organizace,

f) Mateřské školy Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkové organizace,

g) Mateřské školy Slezská Ostrava, Záměstní 31, příspěvkové organizace,

h) Mateřské školy Slezská Ostrava, Požární 8, příspěvkové organizace,

dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu, s účinností od 1. 1. 2020

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 31.12.2019

ŠaK/RMOB/10.0137/19

Vyřazení majetku z evidence ZŠ Bohumínská (prosinec 2019)

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 1478/RMOB-Sle/1822/28
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o neupotřebitelnosti dlouhodobého hmotného majetku v celkové výši 137.550,00 Kč svěřeného Základní škole Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkové organizaci, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

2) **souhlasí**

s vyřazením dlouhodobého hmotného majetku dle bodu 1 tohoto usnesení, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 08.01.2020

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0103/19

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1479/RMOB-Sle/1822/28
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 213 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 29 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 18. 12. 2019

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0104/19

Organizační řád Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1480/RMOB-Sle/1822/28
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**

ke dni 01.01.2020 Organizační řád Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, schválený usnesením Rady městského obvodu Slezská Ostrava č. 0081/RMOB-Sle/1822/22 ze dne 25.09.2019, který nabyl účinnosti dne 01.10.2019

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 01.01.2020

2) **schvaluje**

s účinností od 01.01.2020 Organizační řád Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 01.01.2020

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0106/19

Návrh změny organizační struktury

Usnesení číslo: 1481/RMOB-Sle/1822/28
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **zřizuje**

s účinností ode dne 1. 2. 2020 funkční místo referenta agendy spisové a skartační služby v rámci odboru vnitřních věcí Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

2) **ruší**

s účinností ode dne 1. 2. 2020 dosavadní organizační schéma odboru vnitřních věcí Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **schvaluje**

s účinností ode dne 1. 2. 2020 navrhované organizační schéma odboru vnitřních věcí Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **konstatuje,**

že provedením změn dle bodu 1 až 3 tohoto usnesení se počet funkčních míst zvyšuje z dosavadních 220 funkčních míst na 221.

(zn. předkl.)

110

VV/RMOB/8.0108/19

Zrušení usnesení o jmenování vedoucí odboru kanceláře starosty Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1482/RMOB-Sle/1822/28

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu své usnesení č. 1055/RMOB-M-Sle/1822/6 ze dne 19. 9. 2019, kterým jmenuje s účinností ode dne 1. 1. 2020 do funkce vedoucí odboru kanceláře starosty Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava paní Ing. Lenku Gažíkovou dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Gustav Kuchař,
tajemník úřadu městského obvodu

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)

110

VV/RMOB/8.0109/19

Návrh měsíčních odměn neuvolněným členům Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1483/RMOB-Sle/1822/28

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

stanovit s účinností ode dne 1. 1. 2020 měsíční odměny neuvolněným členům Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava v maximální výši, kterou připouští nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, v platném znění, s tím, že v případě souběhu výkonu několika funkcí se odměny za jednotlivé funkce budou počítat až do výše souhrnu odměn za tři různé funkce. Výše odměn za jednotlivé funkce činí:

za výkon funkce člena rady 10 274,- Kč

za výkon funkce předsedy výboru/komise (předseda v/k) 5 137,- Kč

za výkon funkce člena výboru/komise (člen v/k) 4 281,- Kč

za výkon funkce člena zastupitelstva bez dalších funkcí 2 569,- Kč.

V případě souběhu výkonu několika různých funkcí, mohou nastat následující varianty:

člen rady + předseda v/k I. + předseda v/k II.	20 548,- Kč
člen rady + předseda v/k + člen v/k	19 692,- Kč
člen rady + člen v/k I. + člen v/k II.	18 836,- Kč
člen rady + předseda v/k	15 411,- Kč
člen rady + člen v/k	14 555,- Kč
člen rady	10 274,- Kč
předseda v/k I.+ předseda v/k II. + předseda v/k III.	15 411,- Kč
předseda v/k I.+ předseda v/k II. + člen v/k	14 555,- Kč
předseda v/k +člen v/k I. + člen v/k II.	13 699,- Kč
předseda v/k +člen v/k	9 418,- Kč
předseda v/k	5 137,- Kč
člen v/k I. + člen v/k II. + člen v/k III.	12 843,- Kč
člen v/k I. + člen v/k II.	8 562,- Kč
člen v/k I.	4 281,- Kč
za výkon funkce člena zastupitelstva bez dalších funkcí	2 569,- Kč

V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva městského obvodu bude odměna poskytována ode dne složení slibu. V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0674/19
Projednání přidělení bytů do nájmu - byty na vlastní náklady

Usnesení číslo: 1484/RMOB-Sle/1822/28
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 73,88 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 66,63 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, na dobu určitou - od 1.1.2020 do 30.6.2020 za nájemné ve výši 1.333,- Kč měsíčně, za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájmní smlouvy, a současně za podmínky provedení a zajištění tohoto:

- oprava elektroinstalace,
- vydrátování rozvaděče dle podmínek "ČEZ",
- úhrada přípojovacího poplatku "ČEZ" (pokud bude vyměřen),
- vystavení revizní zprávy pro elektroinstalaci oprávněnou osobou,
- výměna plynového ohřívače vody,
- výměna plynového sporáku včetně napojení,
- vložkování komínového průduchu, revize komína, tlaková zkouška a revize plynoinstalace,
- výměna umyvadla, umyvadlové baterie,
- dodávka a montáž kuchyňské linky včetně příslušenství,
- zabezpečení východu z kuchyně do dvorní části domu;

b) o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 55,15 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 53,40 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, panu XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, na dobu určitou - od 1.1.2020 do 31.12.2020 za nájemné ve výši 1.068,- Kč měsíčně, za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájmní smlouvy, a současně za podmínky provedení a zajištění tohoto:

- celková výměna elektroinstalace,
 - vydrátování rozvaděče dle podmínek "ČEZ",
 - úhrada přípojovacího poplatku "ČEZ" (pokud bude vyměřen),
 - vystavení revizní zprávy pro elektroinstalaci oprávněnou osobou,
 - výměna plynoinstalace včetně plynového sporáku, tlaková zkouška a revize plynoinstalace,
 - výměna kuchyňské linky včetně příslušenství, rozvody vody a odpadu,
 - celková oprava koupelny, výměna rozvodů, zařizovacích předmětů, obkladů a dlažby,
 - výměna obkladů v kuchyni, dlažba v kuchyni, na WC a v chodbě,
 - výměna podlahové krytiny v pokojích (PVC nebo plovoucí podlaha),
 - výměna WC za WC kombi, úprava rozvodu vody,
 - výměna všech dveří včetně dveřních zárubní a opravy omítek,
 - renovace spížní skříně,
 - oprava omítek, vymalování bytu, nátěr rozvodu ÚT, radiátorů a dveřních zárubní;
- a odstranění 2 ks příček, a to příčky mezi kuchyní a obývacím pokojem a příčky mezi šatnou a koupelnou, nad rámeček požadovaných oprav, na základě žádosti budoucího nájemce;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2020

2) **souhlasí**

a) s provedením oprav, úprav a jiných změn bytu č. X v budově na adrese XX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX, dle bodu 1a) tohoto usnesení, které spočívají v opravě elektroinstalace, ve výměně plynového ohřívače vody, ve výměně plynového sporáku včetně napojení, ve vložkování komínového průduchu, ve výměně umyvadla, umyvadlové baterie, v dodávce a montáži kuchyňské linky včetně příslušenství, v zabezpečení východu z kuchyně do dvorní části domu, a to na vlastní náklady nájemce, pana XXXXX XXXXXXXX, narozeného v roce XXXXX bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX; dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

b) s provedením oprav, úprav a jiných změn bytu č. XX v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dle bodu 1b) tohoto usnesení, které spočívají v celkové výměně elektroinstalace, ve výměně plynoinstalace včetně plynového sporáku, ve výměně kuchyňské linky včetně příslušenství, ve výměně rozvodů vody a odpadu, v celkové opravě koupelny, ve výměně rozvodů a zařizovacích předmětů, ve výměně obkladů a dlažby, ve výměně obkladů v kuchyni, ve výměně dlažby v kuchyni, na WC a v chodbě, ve výměně podlahové krytiny v pokojích (PVC nebo plovoucí podlaha), ve výměně WC za WC kombi, v úpravě rozvodu vody, ve výměně všech dveří včetně dveřních zárubní včetně opravy omítek, v renovaci spižní skříně, v opravě omítek a ve vybourání 2 ks příček, a to konkrétně příčky mezi kuchyní a obývacím pokojem a příčky mezi šatnou a koupelnou, dle přiloženého zákresu situace, a to na vlastní náklady nájemce, pana XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2020

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 31.12.2020

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0710/19
Výpověď nájmu bytu

Usnesení číslo: 1485/RMOB-Sle/1822/28
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

vypovědět nájem bytu dle ustanovení § 2291 odst. 1 a 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, z důvodu nezaplacení nájemného a nákladů na služby za dobu alespoň 3 měsíců, a to:

nájemci bytu č. XX o velikosti 3+1 (80,38 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž,

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2020

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu výpovědi nájmu bytu dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2020

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0731/19

Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v rámci projektu "Novostavba rodinného domu" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1486/RMOB-Sle/1822/28
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku p.p.č. 1/18 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Požární), s realizací stavebního záměru v rámci projektu "Novostavba rodinného domu" investora stavby:

XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

přičemž předmětný stavební záměr spočívá v realizaci stavby rodinného domu včetně zpevněných ploch, čistírny odpadních vod, retenční nádrže a inženýrských sítí na/v pozemku investora stavby p.p.č. 28/5 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, který je sousedícím pozemkem s výše uvedeným pozemkem p.p.č. 1/18 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **souhlasí**

s umístěním kanalizační přípojky a zpevněných ploch pro zajištění přístupu a příjezdu na/v částech pozemku p.p.č. 1/18 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Požární), v rámci projektu "Novostavba rodinného domu" investora stavby:

XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to:

- kanalizační přípojku na/v části pozemku **p.p.č. 1/18**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3660 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Požární), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 4,75 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,

- zpevněnou plochu pochůzí na/v části pozemku **p.p.č. 1/18**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3660 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Požární), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 1,5 m², pro zajištění přístupu k pozemku investora stavby p.p.č. 28/5 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava,

- zpevněnou plochu pojezdovou na/v části pozemku **p.p.č. 1/18**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3660 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Požární), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 11 m², pro zajištění přístupu a příjezdu k pozemku investora stavby p.p.č. 28/5 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava,

a to vše ve vztahu k pozemku investora stavby p.p.č. 28/5 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rámci projektu "Novostavba rodinného domu", dle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemku p.p.č. 1/18 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, uvedené v bodě 3 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 3 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

5) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panujícího) pozemku p.p.č. 28/5 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku **p.p.č. 1/18**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3660 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Požární), s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti inženýrské sítě je: 4,75 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, předpokládaný rozsah služebnosti stezky (přístup) je: celkem 12,5 m² (1,5 m² + 11 m²), a předpokládaný rozsah služebnosti cesty (příjezd) je: 11 m², a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcných břemen - služebností k částem pozemku, s budoucím oprávněným:

XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

kdy obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněné osoby chodit po částech pozemku p.p.č. 1/18 (přístup) v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, nebo se po těchto částech pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po těchto částech pozemku přicházeli k oprávněné osobě a odcházeli od ní nebo se lidskou silou po těchto částech pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněné osoby jezdit jakýmikoli vozidly přes část pozemku p.p.č. 1/18 (příjezd) v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tuto část pozemku přijížděli k oprávněné osobě a odjížděli od ní, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 1/18 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu - kanalizační přípojka (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.p.č. 1/18 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcná břemena - služebnosti se zřídí na dobu neurčitou, tak, jak budou vymezena geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 150,- Kč/m² dle GP + DPH v zákonné výši a 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 29.05.2020

MA/RMOB/4.0732/19

(zn. předkl.)
180

Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v rámci projektu "Rodinný domek" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1487/RMOB-Sle/1822/28
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku p.p.č. 481/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. K Maliňáku), s realizací stavebního záměru v rámci projektu "Rodinný domek" investora stavby:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

přičemž předmětný stavební záměr spočívá v realizaci stavby rodinného domu včetně zpevněných ploch, jímky, retenční nádrže, vsaku a inženýrských sítí na/v pozemku investora stavby p.p.č. 248/80 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, který je sousedícím pozemkem s výše uvedeným pozemkem p.p.č. 481/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **souhlasí**

s umístěním vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty, kanalizační přípojky a zpevněné plochy pro zajištění přístupu a příjezdu na/v částech pozemku p.p.č. 481/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. K Maliňáku), v rámci projektu "Rodinný domek" investora stavby:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to:

- vodovodní přípojku včetně vodoměrné šachty na/v části pozemku **p.p.č. 481/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3103 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. K Maliňáku), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 6,14 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,
- kanalizační přípojku na/v části pozemku **p.p.č. 481/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3103 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. K Maliňáku), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 3,65 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,
- zpevněnou plochu pochůzí a pojezdovou na/v části pozemku **p.p.č. 481/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3103 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. K Maliňáku), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 15,8 m², pro zajištění přístupu a příjezdu k pozemku investora stavby p.p.č. 248/80 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava,

a to vše ve vztahu k pozemku investora stavby p.p.č. 248/80 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rámci projektu "Rodinný domek", dle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX
XXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemku p.p.č. 481/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, uvedené v bodě 3 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX
XXXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 3 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

5) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panujícího) pozemku p.p.č. 248/80 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku **p.p.č. 481/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3103 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. K Maliňáku), s tím, že předpokládaný rozsah služebností inženýrských sítí je: celkem 9,79 m (*vodovodní přípojka: 6,14 m + kanalizační přípojka: 3,65 m*), přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, a předpokládaný rozsah jak služebností stezky (přístup), tak služebností cesty (příjezd) je: 15,8 m², a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcných břemen - služebností k částem pozemku, s budoucím oprávněným:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX
XXXXX

kdy obsahem:

a) věcného břemene - služebností stezky je právo oprávněné osoby chodit po části pozemku p.p.č. 481/1 (přístup) v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, nebo se po této části pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po této části pozemku přicházeli k oprávněné osobě a odcházeli od ní nebo se lidskou silou po této části pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebností cesty je právo oprávněné osoby jezdit jakýmikoli vozidly přes část pozemku p.p.č. 481/1 (příjezd) v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tuto

část pozemku přijížděli k oprávněné osobě a odjížděli od ní, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemku p.p.č. 481/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavby - vodovodní přípojka včetně vodoměrné šachty a kanalizační přípojka (společně dále jen jako "Stavby"), a to vše vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavby provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části pozemku p.p.č. 481/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Staveb,
- právo provádět na Stavbách úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcná břemena - služebnosti se zřídí na dobu neurčitou, tak, jak budou vymezena geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 150,- Kč/m² dle GP + DPH v zákonné výši a 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniových staveb, tj. Staveb). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 29.05.2020

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0733/19

**Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Ostrava-Koblov 1132/7, NN"
v k.ú. Koblov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 1488/RMOB-Sle/1822/28
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.č. 2006**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1429 m², v k.ú. Koblov, obec Ostrava, a pozemku **p.č. 2051/1**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 267 m², v k.ú. Koblov, obec Ostrava, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 1365-IV15593/2019 ze dne 06.09.2019, tj. v rozsahu: celkem 52,2 m (50,8 m + 1,4 m), přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem zřízení a provozování podzemní kabelové přípojky NN 0,4 kV včetně jistící skříně vlastním nákladem, v rámci projektu "Ostrava-Koblov 1132/7, NN",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemků p.č. 2006 a p.č. 2051/1 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, stavbu - podzemní kabelová přípojka NN 0,4 kV včetně jistící skříně (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části výše uvedených pozemků po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 1365-IV15593/2019 ze dne 06.09.2019.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 20.880,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemků považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy), kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 29.05.2020

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0734/19

Projednání ukončení nájmu bytů výpovědí/dohodou

Usnesení číslo: 1489/RMOB-Sle/1822/28

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

a) výpověď nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 77,03 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 68,21 m²), nacházejícího se v budově na adrese XX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, učiněnou paní XXXXXXX

XXXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, která tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu, přičemž nájemní vztah skončí ke dni 01.03.2020, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

b) výpověď nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 59,66 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 52,11 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, učiněnou paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, která tvoří přílohu č. 2 předloženého materiálu, přičemž nájemní vztah skončí ke dni 01.03.2020, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 02.03.2020

2) **projednala**

a) žádost nájemce, paní XXXXXX XXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXXX bytem viz adresa bytu, o ukončení nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 77,03 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 68,21 m²), nacházejícího se v budově na adrese XX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, dohodou, a to ke dni 31.12.2019; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

b) žádost nájemce, paní XXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXXX bytem viz adresa bytu, o ukončení nájmu bytu č. XX o velikosti 1+1 (plocha bytu: 59,66 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 52,11 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, dohodou, a to ke dni 31.12.2019; předmětná žádost tvoří přílohu č. 2 předloženého materiálu; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

a) vyhovět žádosti dle bodu 2a) tohoto usnesení a ukončit nájem bytu, založený nájemní smlouvou ze dne 10.10.2011, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 77,03 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 68,21 m²), nacházejícího se v budově na adrese XX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou s nájemcem, s paní XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem tamtéž, ke dni 31.12.2019;

b) vyhovět žádosti dle bodu 2b) tohoto usnesení a ukončit nájem bytu, založený nájemní smlouvou ze dne 14.6.2010, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 59,66 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 52,11 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou s nájemcem, s paní XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, narozenou v roce v XXXX, bytem tamtéž, ke dni 31.12.2019 a

uzavřít příslušné dohody;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2020

4) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dohod dle bodu 3 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0735/19

Zřízení věcných břemen - služebností v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - Stosta reality a.s.

Usnesení číslo: 1490/RMOB-Sle/1822/28

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatných věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku **p.č. 1543/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4781 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava (ul. Ke Kamenině), s tím, že rozsah jak služebnosti stezky (přístup), tak služebnosti cesty (příjezd) je: celkem 59 m² (14 m² + 29 m² + 16 m²), a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 1384-8/2017 ze dne 20.02.2017, ve prospěch oprávněného jakožto vlastníka (panujícího) pozemku p.č. 1585 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 356:

Stosta reality a.s.

sídlo: U Křížku 572, 252 43 Průhonice

IČO: 269 66 263

za účelem zřízení a provozování zpevněných ploch pro zajištění přístupu a příjezdu k pozemkům p.č. 1584, p.č. 1585, p.č. 1586, p.č. 1587, p.č. 1588 a p.č. 1589 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným jakožto vlastníkem panujícího pozemku,

příčemž obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněné osoby chodit po částech služebného pozemku p.č. 1543/1 (přístup) v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, nebo se po těchto částech služebného pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po těchto částech služebného pozemku přicházeli k oprávněné osobě a odcházeli od ní nebo se lidskou silou po těchto částech služebného pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněné osoby jezdit jakýmkoli vozidly přes částí služebného pozemku p.č. 1543/1 (příjezd) v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, a právo, aby jiní

přes tyto části služebného pozemku přijížděli k oprávněné osobě a odjížděli od ní, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcných břemen - služebností je vymezen geometrickým plánem č. 1384-8/2017 ze dne 20.02.2017.

Věcná břemena - služebnosti se zřizují na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 29.500,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 500,- Kč/m² dle GP + DPH v zákonné výši, kterou oprávněný uhradí do 14 dnů ode dne dojití/doručení faktury oprávněnému, přičemž fakturu vystaví povinný poté, kdy mu bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcných břemen - služebností.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 29.05.2020

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0736/19

Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Ostrava 483/2 Habidová, přípojka NNk" v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 1491/RMOB-Sle/1822/28
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.č. 510**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1901 m², v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 1535-290/2017 ze dne 15.11.2019, tj. v rozsahu: 6 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem zřízení a provozování podzemní kabelové přípojky NN a pojistkové skříňě umístěné na stávajícím sloupu vlastním nákladem, v rámci projektu "Ostrava 483/2 Habidová, přípojka NNk",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 510 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, stavbu - podzemní kabelová přípojka NN a pojistková skříň umístěná na stávajícím sloupu (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,

- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 510 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 1535-290/2017 ze dne 15.11.2019.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 2.400,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy), kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2020

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0737/19

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Vodovodní přípojka pro p.č. 497 k.ú. Heřmanice" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - QUALITOP s.r.o.

Usnesení číslo: 1492/RMOB-Sle/1822/28
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachtice na/v části pozemku p.p.č. 472/13 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Orlovská), v rámci projektu "Vodovodní přípojka pro p.č. 497 k.ú. Heřmanice" investora stavby:

QUALITOP s.r.o.

sídlo: Orlovská 345/156, Heřmanice, 713 00 Ostrava

IČO: 619 42 936

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to vodovodní přípojku včetně vodoměrné šachtice, na/v části pozemku **p.p.č. 472/13**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1809 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Orlovská), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 1,32 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to ve vztahu k pozemku p.č.st. 497 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava,

jehož součástí je stavba-budova č.p. 345, v rámci projektu "Vodovodní přípojka pro p.č. 497 k.ú. Heřmanice", dle situačního plánu, s investorem stavby:

QUALITOP s.r.o.
sídlo: Orlovská 345/156, Heřmanice, 713 00 Ostrava
IČO: 619 42 936

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.p.č. 472/13 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

QUALITOP s.r.o.
sídlo: Orlovská 345/156, Heřmanice, 713 00 Ostrava
IČO: 619 42 936

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panujícího) pozemku p.č.st. 497 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 345, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži (služebného) pozemku **p.p.č. 472/13**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1809 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Orlovská), a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 1,32 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, s budoucím oprávněným:

QUALITOP s.r.o.
sídlo: Orlovská 345/156, Heřmanice, 713 00 Ostrava
IČO: 619 42 936,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 472/13 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka včetně vodoměrné šachtice (dále jen "Stavba"), vedoucí k pozemku p.č.st. 497 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.p.č. 472/13 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,

- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 29.05.2020

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0742/19

Stanovisko ke svěřeni části pozemku p.č. 1212/6 (označena p.č. 1212/11) včetně workoutového hřiště v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1493/RMOB-Sle/1822/28
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **vydává**
kladné stanovisko

ke svěřeni části pozemku p.č. 1212/6, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 306 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, vymezenou geometrickým plánem č. 4360-129/2019 ze dne 29.05.2019 a označenou v něm jako:

- **pozemek p.č. 1212/11**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 47 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

včetně workoutového hřiště, které se na pozemku p.č. 1212/11 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, nachází,

městskému obvodu Slezská Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2020

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0743/19

Záměr prodeje pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

místa: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, paní XXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 3.480,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 1.1.2020 do 31.12.2020;

e) bytu č. X o velikosti 2+1 (plocha bytu: 60,30 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 56,80 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, panu XXXXXXXX XXXXXXXX narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 3.408,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 1.1.2020 do 30.6.2020;

f) bytu č. XX o velikosti 1+1 (plocha bytu: 34,04 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 31,54 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, paní XXXXXX XXXXXXXX narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 1.892,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 1.1.2020 do 30.6.2020;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 29.02.2020

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0745/19

Záměr prodeje pozemku p.č. 425/8 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1496/RMOB-Sle/1822/28

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat souhlas

k záměru města prodat

pozemek p.č. 425/8, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 257 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

s uzavřením podnájemní smlouvy mezi panem XXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, nájemcem bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 54,65 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 48,65 m²), v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a podnájemcem, paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXX XXX XXXXXXXXXXXX, a panem XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, za podnájemné ve výši 2.433,- Kč/měsíc a se zálohami na služby ve výši 240,- Kč/měsíc, tj. celkem 2.673,- Kč/měsíc, a to na dobu určitou - od 1.1.2020 do 31.12.2020; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2020

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0748/19

Smlouvy o nájmech bytů na dobu neurčitou

Usnesení číslo: 1499/RMOB-Sle/1822/28

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech bytů na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu:

a) bytu č. XX o velikosti 3+kk (plocha bytu: 76,88 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 74,37 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 6.321,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 1.1.2020;

b) bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 81,38 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 77,73 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 4.664,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 1.1.2020;

c) bytu č. X o velikosti 1+1 (plocha bytu: 40,96 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 38,96 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, panu XXXXXXXX XXXXXXXX narozenému v roce XXXX a paní XXXXX XXXXXXXX narozené v roce 1955, oba bytem tamtéž, za nájemné ve výši 2.338,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 1.1.2020 ;

d) bytu č. X o velikosti 3+1 (plocha bytu: 80,04 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 75,85 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která

je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 5.310,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 1.2.2020;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 29.02.2020

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0749/19

Změna bodu 1b) usnesení č. 1210/RMOB-Sle/1822/24 ze dne 22.10.2019 - nájem pozemku pod stavbou řadové patrové garáže

Usnesení číslo: 1500/RMOB-Sle/1822/28

k usnesení č. 1210/RMOB-Sle/1822/24

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **mění**

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu **bod 1b) svého usnesení č. 1210/RMOB-Sle/1822/24 ze dne 22.10.2019** takto:

1b)
rozhodla

o nájmu pozemku p.č. 608/3, o výměře 23 m², v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, ul. Pod Výtahem, nacházejícího se pod stavbou řadové patrové garáže, s nájemci:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a

MEGAIRA s.r.o.

IČO: 060 02 757

sídlo: Na Strži 800/6, Heřmanice, 713 00 Ostrava,

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 75,- Kč/m²/rok,

a o uzavření příslušné smlouvy, která bude obsahovat ujednání o poskytnutí peněžité náhrady za užívání výše uvedeného pozemku do účinnosti této smlouvy (peněžitá náhrada se rovná 75,-

$K\check{c}/m^2/\text{rok}$ krát výměra příslušného pozemku děleno počet dní v roce krát počet dní v roce do účinnosti smlouvy);

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0750/19

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věčné břemeno - služebnost v rámci projektu "Slezská Ostrava 5035, přeložka NNk" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 1501/RMOB-Sle/1822/28
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s realizací přeložky zemního vedení NN na/v částech pozemků p.č. 5033/2, p.č. 5033/1 a p.č. 5035 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "Slezská Ostrava 5035, přeložka NNk", investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) rozhodla

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu spočívající v:

A) odstranění stávajícího zemního vedení NN z:

- části pozemku **p.č. 5033/2**, orná půda, o výměře 822 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 1 m,
- části pozemku **p.č. 5033/1**, orná půda, o výměře 543 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 14 m,
- části pozemku **p.č. 5035**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1982 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 18 m,

B) umístění zemního vedení NN včetně 3 ks spojek a rezervní chráničky na/v:

- části pozemku **p.č. 5033/2**, orná půda, o výměře 822 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 1 m,
- části pozemku **p.č. 5033/1**, orná půda, o výměře 543 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 12 m,
- částech pozemku **p.č. 5035**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1982 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: celkem 37 m (25 m NN + 12 m rezervní chránička),

příčemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, v rámci projektu "Slezská Ostrava 5035, přeložka NNk", dle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemků p.č. 5033/2, p.č. 5033/1 a p.č. 5035 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků: **p.č. 5033/2**, orná půda, o výměře 822 m², s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 1 m, **p.č. 5033/1**, orná půda, o výměře 543 m², s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 12 m, **p.č. 5035**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1982 m², s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: celkem 37 m, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k částem pozemků (příčemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby), s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemků p.č. 5033/2, p.č. 5033/1 a p.č. 5035 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - zemní vedení NN včetně 3 ks spojek a rezervní chráničky (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součásti distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části pozemků p.č. 5033/2, p.č. 5033/1 a p.č. 5035 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,

- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši 500,- Kč/bm + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0751/19
Projednáni žádosti o uzavření smlouvy o nájmu bytu

Usnesení číslo: 1502/RMOB-Sle/1822/28
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) projednala

žádost a doplnění žádosti pana XXXXXX XXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, o uzavření smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou, předmětná žádost a její doplnění tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) nesouhlasí

nevyhovět žádosti a jejímu doplnění dle bodu 1 tohoto usnesení a nepronajmout byt č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 83,70 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 75,45 m²), s koupelnou a WC, nacházející se ve stavbě, a to budově č. p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 5.282,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 1.1.2020 do 31.12.2020; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2020

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0752/19
Vzetí na vědomí realizaci stavby, vstup na pozemky a právo provést stavbu - projekt "VO Hranečník, Slezská Ostrava" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - statutární město Ostrava

Usnesení číslo: 1503/RMOB-Sle/1822/28
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

realizaci a právo provést níže uvedenou stavbu na/v pozemcích v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně na/v:

- pozemku p.č. 3224, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 1709 m², předpokládaný rozsah dotčení: 20 m,
- pozemku p.č. 3225/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 9052 m², předpokládaný rozsah dotčení: 1 m,

a bezúplatný vstup na výše uvedené pozemky, vše za účelem provedení této stavby - rekonstrukce zařízení veřejného osvětlení na ul. Zvěřinská a ul. Počáteční, v rámci projektu "VO Hranečník, Slezská Ostrava", jehož investorem je:

statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava - Moravská Ostrava

IČO: 008 45 451,

a to za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětných pozemků technikou,
- po ukončení prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu, případně budou nahrazeny veškeré škody, které vznikly během realizace prací,
- odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava bude minimálně 30 dní před zahájením prací požádán o zvláštní užívání, popř. o zábor veřejného prostranství,
- v případě, že odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava vydal k předmětné stavbě stanovisko, budou dodrženy podmínky v něm stanovené,
- Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor majetkový (MA) bude písemně či elektronicky informován o zahájení a skončení užívání dotčených pozemků (den zahájení a ukončení prací),

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 29.02.2020

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0753/19

Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku p.č. 2168/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/0174/19-N)

Usnesení číslo: 1504/RMOB-Sle/1822/28
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru změny nájemní smlouvy č. MS/0174/19-N ze dne 4.3.2019, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.č. 2168/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

a to uzavřením dohody o změně obsahu závazku č. 1, kterou se:

- a) snižuje výměra pronajaté části pozemku p.č. 2168/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, na 32 m² z původních 56 m², čímž dochází ke změně předmětu nájmu,
- b) stanoví nájemné na 50,- Kč/m²/rok, tzn. nájemné bude činit částku 1.600,- Kč včetně DPH v zákonné výši,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2020

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0754/19

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava-Muglinov 162/13, příp. NNk" v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 1505/RMOB-Sle/1822/28
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s umístěním zemního kabelového vedení NN na/v části pozemku p.p.č. 419 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Křížkovského), v rámci projektu "Ostrava-Muglinov 162/13, příp. NNk", č. stavby IV-12-8025156/3, investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) rozhodla

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to zemní kabelové vedení NN, na/v části pozemku **p.p.č. 419**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2551 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 9 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, v rámci projektu "Ostrava-Muglinov 162/13, příp. NNk", č. stavby IV-12-8025156/3, dle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) rozhodla

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.p.č. 419 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.p.č. 419**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2551 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 9 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 419 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, stavbu - zemní kabelové vedení NN (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část výše uvedeného pozemku po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,

T: 31.03.2020

vedoucí odboru majetkového

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0755/19

Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží v MOb Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1506/RMOB-Sle/1822/28

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech pozemků, konkrétně:

a)

pozemku p.č. 5135, o výměře 21 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ul. Zapletalova, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XX
XXXXXXXX

b)

pozemku p.č.st. 888, o výměře 23 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ul. Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemci:

XXXXXXXX
XXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXX

c)

pozemku p.č. 338/23, o výměře 25 m², v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ul. Frýdecká, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XX
XXXXXXXX

d)

pozemku p.č. 5191/93, o výměře 28 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXXXXX

e)

pozemku p.č. 609/4, o výměře 22 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ul. Pod Výtahem, nacházejícího se pod stavbou řadové patrové garáže, s nájemci:

XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX
X
XXX XXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

ve všech případech na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 75,- Kč/m²/rok,

a o uzavření příslušných smluv, které budou obsahovat ujednání o poskytnutí peněžité náhrady za užívání výše uvedených pozemků do účinnosti těchto smluv (peněžitá náhrada se rovná 75,- Kč/m²/rok krát výměra příslušného pozemku děleno počet dní v roce krát počet dní v roce do účinnosti smlouvy);

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0756/19

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Muglinov, Ciorova č.pop. 563/21, NNk" v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 1507/RMOB-Sle/1822/28
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním zemního vedení NN na/v části pozemku p.p.č. 414/2 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Ciorova), v rámci projektu "Muglinov, Ciorova č.pop. 563/1, NNk", č. stavby IV-12-8017590, investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to zemní vedení NN, na/v části pozemku **p.p.č. 414/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1051 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 9 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, v rámci projektu "Muglinov, Ciorova č.pop. 563/21, NNk", č. stavby IV-12-8017590, dle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.p.č. 414/2 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.p.č. 414/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1051 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 9 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 414/2 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, stavbu - zemní vedení NN (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část výše uvedeného pozemku po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne

1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0757/19

Vzetí na vědomí realizaci staveb, vstup na pozemky a právo provést stavby v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - projekt "Dostavba kanalizace a rekonstrukce vodovodu v ulici Pikartská" - statutární město Ostrava

Usnesení číslo: 1508/RMOB-Sle/1822/28
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

realizaci a právo provést níže uvedené stavby na/v pozemcích: **p.č. 4741**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2254 m² (ul. Šachetní), a **p.č. 4737/1**, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 47770 m², vše v **k.ú. Slezská Ostrava**, obec Ostrava, s tímto předpokládaným rozsahem dotčení:

- pozemek p.č. 4741 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava:

- vodovodní přípojka pro čerpací stanici odpadních vod - o délce 19 m,
- zpevněná plocha pro čerpací stanici odpadních vod - o výměře 17,3 m²,

- pozemek p.č. 4737/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava:

- vodovodní přípojka pro čerpací stanici odpadních vod - o délce 4 m,
- zpevněná plocha pro čerpací stanici odpadních vod - o výměře 24,7 m²,

a bezúplatný vstup na výše uvedené pozemky za účelem provedení shora uvedených staveb v rámci projektu "Dostavba kanalizace a rekonstrukce vodovodu v ulici Pikartská", jehož investorem je:

statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava - Moravská Ostrava

IČO: 008 45 451,

a to za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětných pozemků technikou,

- po ukončení prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu, případně budou nahrazeny veškeré škody, které vznikly během realizace prací,
 - odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava bude minimálně 30 dní před zahájením prací požádán o zvláštní užívání, popř. o zábor veřejného prostranství,
 - v případě, že odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava vydal k předmětné stavbě stanovisko, budou dodrženy podmínky v něm stanovené,
 - Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor majetkový (MA) bude písemně či elektronicky informován o zahájení a skončení užívání dotčených pozemků (den zahájení a ukončení prací),
- dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 29.02.2020

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0758/19

Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků
pod stavbami řadových garáží - v MOb Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1509/RMOB-Sle/1822/28
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o ukončení nájemního vztahu dohodou s účinností ke dni uzavření příslušné dohody o ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem:

a)

pozemku p.č. 5191/44 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

b)

pozemku p.č. 5209 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

c)

pozemku p.č.st. 710/16 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ul. Petra Karla, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemci:

XXXXXXXX
XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXXXXX

d)

pozemku p.č.st. 830 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ul. Betonářská, nacházejícího se pod stavbou
řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXXXXX

e)

pozemku p.č. 608/9 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ul. Pod Výtahem, nacházejícího se pod
stavbou řadové patrové garáže, s nájemci:

XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXX
X
XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2020

2) **rozhodla**

o záměru nájmu:

a)

pozemku p.č. 5191/44, o výměře 21 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

b)

pozemku p.č. 5209, o výměře 24 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

c)

pozemku p.č.st. 710/16, o výměře 23 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,

d)

pozemku p.č.st. 830, o výměře 24 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,

e)

pozemku p.č. 608/9, o výměře 23 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

f)

pozemku p.č. 3362/2, o výměře 20 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0759/19

Vzetí na vědomí přechod nájmu bytu + smlouva o nájmu bytu na dobu určitou + ukončení nájmu bytu dohodou

Usnesení číslo: 1510/RMOB-Sle/1822/28
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

přechod nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 82,28 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájmného: 78,48 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, ze zemřelého nájemce, pana XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, a zemřelého v roce 2019, posledně bytem viz adresa bytu, na pana XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem tamtéž, syna zemřelého nájemce, který splňuje další, v zákoně č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, vyžadované podmínky; dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

o nájmu bytu na dobu určitou, konkrétně o nájmu:

bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 82,28 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájmného: 78,48 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, panu XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájmné ve výši 3.999,- Kč měsíčně, na dobu určitou - 1.1.2020 do 15.11.2021; za splnění podmínky ukončení nájmní smlouvy ze dne 27.2.2014 uzavřené s panem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, kterou mu byl pronajat předmětný byt č. X v budově na adrese XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX, před podpisem smlouvy;

3) **rozhodla**

o ukončení nájmu bytu založeného nájmní smlouvou ze dne 27.2.2014, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 2+1 s příslušenstvím (plocha bytu: 82,28 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájmného: 78,48 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou s nájemcem - panem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, ke dni 31.12.2019;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2020

4) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájmní smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení a dohody o ukončení nájmní smlouvy dle bodu 3 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0760/19

Záměr změny Smlouvy o nájmu prostorů sloužících podnikání č. MS/0396/19-N ze dne 10.5.2019 dohodou (č. 3)

Usnesení číslo: 1511/RMOB-Sle/1822/28
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost pana Miroslava Januse, se sídlem U Kaple 504/4, 725 29 Ostrava-Petřkovice, IČO: 15493211, nájemce pozemku p.č. 970/2, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 401, stavba občanského vybavení (adresa místa: Hřbitovní 401/9, Ostrava-Koblov), pozemku p.č. 970/7 a pozemku p.č. 970/3, v obci Ostrava, vše k.ú. Koblov, které užívá na základě *Smlouvy o nájmu prostorů sloužících podnikání č. MS/0396/19-N ze dne 10.5.2019, ve znění dohody o změně obsahu závazku č. 1 a ve znění dohody o změně obsahu závazku č. 2*, o umístění malby na obvodovou zeď stavby, a to budovy č.p. 401, stavba občanského vybavení, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

o záměru změny *Smlouvy o nájmu prostorů sloužících podnikání č. MS/0396/19-N ze dne 10.5.2019, ve znění dohody o změně obsahu závazku č. 1 a ve znění dohody o změně obsahu závazku č. 2*, jejímž předmětem je nájem pozemku p.č. 970/2, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 401, stavba občanského vybavení (adresa místa: Hřbitovní 401/9, Ostrava-Koblov), pozemku p.č. 970/7 a pozemku p.č. 970/3, v obci Ostrava, vše k.ú. Koblov, uzavřené s nájemcem:

Miroslav Janus
sídlo: U Kaple 504/4, 725 29 Ostrava - Petřkovice
IČO: 15493211

a to dohodou o změně obsahu závazku č. 3, kterou:

- bude souhlasit s umístěním malby o rozměru 120 cm x 120 cm na obvodovou zeď stavby, a to budovy č.p. 401, stavba občanského vybavení (adresa místa: Hřbitovní 401/9, Ostrava - Koblov), dle přílohy č. 2 předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2020