

Usnesení 19. schůze rady městského obvodu konané dne 05.04.2023

čís. **0518/RMOB-Sle/2226/19**
-
0546/RMOB-Sle/2226/19

Mgr. Richard Vereš v.r.
starosta

Ing. Roman Goryczka v.r.
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 05.04.2023

Číslo usnesení	Materiál	Název
0518/RMOB-Sle/2226/19	PRAV/ RMOB/13.0009/23	Projednání žádosti o uzavření dohody o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu
0519/RMOB-Sle/2226/19	FŠKaS/ RMOB/10.0048/23	Poskytnutí dotací z rozpočtu SMO, městského obvodu Slezská Ostrava do 50 tis. Kč (II. čtvrtletí 2023)
0520/RMOB-Sle/2226/19	FŠKaS/ RMOB/10.0049/23	Poskytnutí dotace z rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava II/2023
0521/RMOB-Sle/2226/19	FŠKaS/ RMOB/10.0051/23	Souhlas s přijetím daru na sociální účely (duben 2023)
0522/RMOB-Sle/2226/19	FŠKaS/ RMOB/10.0053/23	Souhlas s podáním žádosti, přijetím finančních prostředků a navýšením neinvestičního příspěvku z programu MSK - Podpora aktivit v oblasti prevence rizikového chování a souhlas s podáním žádosti a přijetím finančních prostředků MŠMT OP JAK - ZŠ Peší
0523/RMOB-Sle/2226/19	INV/ RMOB/12.0021/23	Souhlas s uzavřením Smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci Národního plánu obnovy pro projekt „Modernizace kulturního domu v Heřmanicích“
0524/RMOB-Sle/2226/19	TS/ RMOB/1.0006/23	Smlouvy o dodávce vody a o odvádění odpadních vod - Ostrava-Hrušov
0525/RMOB-Sle/2226/19	TS/ RMOB/1.0007/23	Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě - Koněvova 151/107, Ostrava- Heřmanice
0526/RMOB-Sle/2226/19	SV/ RMOB/7.0006/23	Navýšení počtu zaměstnanců v organizaci Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace
0527/RMOB-Sle/2226/19	MA/ RMOB/4.0139/23	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží a montovaných garáží.
0528/RMOB-Sle/2226/19	MA/ RMOB/4.0147/23	Předání dokončené části investiční akce v rámci stavby "Chodník - ul. Na Baranovci, k.ú. Slezská Ostrava, úsek mezi ul. Na Burni a ul. Občanská včetně místa pro přecházení", konkrétně části "Osvětlení přechodu - ul. Na Baranovci" do majetku a k dispozici statutárnímu městu Ostrava
0529/RMOB-Sle/2226/19	MA/ RMOB/4.0148/23	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

		- služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „Slezská Ostrava 1478/19, NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.
0530/RMOB-Sle/2226/19	MA/ RMOB/4.0149/23	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Koblov, obec Ostrava - DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA
0531/RMOB-Sle/2226/19	MA/ RMOB/4.0150/23	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - PODA a.s.
0532/RMOB-Sle/2226/19	MA/ RMOB/4.0151/23	Záměr prodeje pozemků parc. č. 2179/1, parc. č. 2187 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0533/RMOB-Sle/2226/19	MA/ RMOB/4.0152/23	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Koblov, obec Ostrava „Ostrava-Koblov 453/9, NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.
0534/RMOB-Sle/2226/19	MA/ RMOB/4.0153/23	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava „Ostrava-Muglinov 373/6, VN, NN" - ČEZ Distribuce, a.s.
0535/RMOB-Sle/2226/19	MA/ RMOB/4.0154/23	Výpověď nájmu nebytového prostoru na ulici Koněvova v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0536/RMOB-Sle/2226/19	MA/ RMOB/4.0155/23	Záměr prodeje pozemku parc. č. 4332/2 a části pozemku parc. č. 4335/1 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0537/RMOB-Sle/2226/19	MA/ RMOB/4.0156/23	Vzetí na vědomí - ukončení nájmu bytu
0538/RMOB-Sle/2226/19	MA/ RMOB/4.0157/23	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Záměstní)
0539/RMOB-Sle/2226/19	MA/ RMOB/4.0158/23	Uzavření/neuzavření společného nájmu bytu + ukončení/neukončení nájmu bytu dohodou
0540/RMOB-Sle/2226/19	MA/ RMOB/4.0159/23	Záměr koupě nemovitých věcí v obci Ostrava
0541/RMOB-Sle/2226/19	MA/ RMOB/4.0160/23	Oznámení o přeměně společnosti a přechodu dohody o umístění a provozu reklamního zařízení na nového provozovatele.
0542/RMOB-Sle/2226/19	MA/ RMOB/4.0161/23	Oznámení o přeměně společnosti a přechodu nájmní smlouvy č. 10058-OSZLZ (umístění

0543/RMOB-Sle/2226/19	MA/ RMOB/4.0162/23	sítě elektronických komunikací/SEK a základnové stanice) na nového provozovatele Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových patrových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových patrových garáží
0544/RMOB-Sle/2226/19	MA/ RMOB/4.0163/23	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu „FIS_FTTH_CZ_2755_70301_0303_Ostrava_Muglinov“ - k.ú. Muglinov a k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - T-Mobile Czech Republic a.s.
0545/RMOB-Sle/2226/19	MA/ RMOB/4.0164/23	Projednání uzavření smlouvy o nájmu, o právu provést stavbu a o smlouvě budoucí v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava - BZS REALITY s.r.o.
0546/RMOB-Sle/2226/19	VV/ RMOB/8.0016/23	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

1

PRAV/RMOB/13.0009/23

Projednáni žádosti o uzavření dohody o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu

(zn. předkl.)
170

Usnesení číslo: 0518/RMOB-Sle/2226/19

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) projednala

žádost paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX, o splátkový kalendář ke splnění dluhu vzniklého z nájmu bytu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) rozhodla

uzavřít dohodu o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu s paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX, týkající se dluhu vzniklého z nájmu bytu,

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 31.05.2023

2

FŠKaS/RMOB/10.0048/23

Poskytnutí dotací z rozpočtu SMO, městského obvodu Slezská Ostrava do 50 tis. Kč (II. čtvrtletí 2023)

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 0519/RMOB-Sle/2226/19

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

a) poskytnout dotaci a uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava s žadatelem, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu,

b) neposkytnout dotaci z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava žadatelům, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 31.05.2023

3

FŠKaS/RMOB/10.0049/23

Poskytnutí dotace z rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava II/2023

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 0520/RMOB-Sle/2226/19

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava rozhodnout

a) poskytnout dotaci a uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava s žadateli, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu,

b) neposkytnout dotaci z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava žadatelům, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 27.04.2023

(zn. předkl.)
210

FŠKaS/RMOB/10.0051/23
Souhlas s přijetím daru na sociální účely (duben 2023)

Usnesení číslo: 0521/RMOB-Sle/2226/19
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o přijetí peněžitého daru od paní XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXX bytem XXXXXXXX, ve výši 10 000 Kč, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 05.05.2023

(zn. předkl.)
210

FŠKaS/RMOB/10.0053/23
Souhlas s podáním žádosti, přijetím finančních prostředků a navýšením neinvestičního příspěvku z programu MSK - Podpora aktivit v oblasti prevence rizikového chování a souhlas s podáním žádosti a přijetím finančních prostředků MŠMT OP JAK - ZŠ Pěší

Usnesení číslo: 0522/RMOB-Sle/2226/19
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

a) s podáním žádosti o dotaci z dotačního programu „Podpora aktivit v oblasti prevence rizikového chování“ Moravskoslezského kraje, ul. 28. října 117, 702 18 Moravská Ostrava, IČO: 70890692, a přijetím peněžních prostředků Základní školou Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkovou organizací do výše 51 000 Kč,

b) s navýšením neinvestičního příspěvku do výše 13 000 Kč Základní škole Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkové organizaci na povinnou spoluúčast ve výše uvedeném projektu,

c) s podáním žádosti o podporu a přijetím podpory z Operačního programu Jan Amos Komenský, výzva č. 02_22_002 Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy Základní školou Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkovou organizací do výše 957 000 Kč,

dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 10.04.2023

(zn. předkl.)

230

INV/RMOB/12.0021/23

Souhlas s uzavřením Smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci Národního plánu obnovy pro projekt „Modernizace kulturního domu v Heřmanicích“

Usnesení číslo: 0523/RMOB-Sle/2226/19

k usnesení č. 4374/RMOB-Sle/1822/98

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

požádat radu města o souhlas s uzavřením Smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci Národního plánu obnovy pro projekt „Modernizace kulturního domu v Heřmanicích“, dle vyhlášené metodiky dotační podpory, dle důvodové zprávy a dle příloh č. 1 a č. 2 předloženého materiálu,

2) schvaluje

uzavření Smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci Národního plánu obnovy pro projekt „Modernizace kulturního domu v Heřmanicích“, dle vyhlášené metodiky dotační podpory, dle důvodové zprávy a dle příloh č. 1 a č. 2 předloženého materiálu,

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

(zn. předkl.)

150

TS/RMOB/1.0006/23

Smlouvy o dodávce vody a o odvádění odpadních vod - Ostrava-Hrušov

Usnesení číslo: 0524/RMOB-Sle/2226/19

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít smlouvy o dodávce vody a o odvádění odpadních vod pro odběrná místa:

1301-94, Martina Henryho 306/2, 711 00 Ostrava-Hrušov, č. smlouvy 1242

1301-95, Martina Henryho 380/4, 711 00 Ostrava-Hrušov, č. smlouvy 1243

1301-96, Pláničkova 478/10a, 711 00 Ostrava-Hrušov, č. smlouvy 1244

1301-97, Plechanovova 124/8, 711 00 Ostrava-Hrušov, č. smlouvy 1247

1301-98, Plechanovova 115/12, 711 00 Ostrava-Hrušov, č. smlouvy 1248

1301-99, Plechanovova 426/9, 711 00 Ostrava-Hrušov, č. smlouvy 1250

1301-100, Plechanovova 21/10, 711 00 Ostrava-Hrušov, č. smlouvy 1251

se společností Ostravské vodárny a kanalizace a.s., se sídlem Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, PSČ 702 00, IČO 45193673 dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 30.04.2023

1

TS/RMOB/1.0007/23

(zn. předkl.)

150

Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě -
Koněvova 151/107, Ostrava- Heřmanice

Usnesení číslo: 0525/RMOB-Sle/2226/19

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě nízkého napětí č.23_NN_1010709428 s obchodní společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO:24729035, pro odběrné místo Koněvova 151/107, Ostrava - Heřmanice, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 30.04.2023

2

SV/RMOB/7.0006/23

(zn. předkl.)

130

Navýšení počtu zaměstnanců v organizaci Sociální služby Slezská Ostrava,
příspěvková organizace

Usnesení číslo: 0526/RMOB-Sle/2226/19

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s účinností ode dne 15. 4. 2023 se zřízením šesti funkčních míst v rámci organizace Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,
vedoucí odboru sociálních věcí

2) **konstatuje, že**

provedením změny dle bodu 1 tohoto usnesení dochází ke zvýšení počtu funkčních míst z původních 73 funkčních míst na 79 funkčních míst.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,
vedoucí odboru sociálních věcí

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0139/23

Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží a montovaných garáží.

Usnesení číslo: 0527/RMOB-Sle/2226/19

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech pozemků, konkrétně:

a)

pozemku parc.č. 5257/48 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

M-rent beta s.r.o.
IČO: 142 26 090
sídlem: Riegrova 394/17, 779 00 Olomouc,

b)

pozemku parc.č. 5257/6 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

Garmax Morava s.r.o.
IČO: 141 84 419
sídlem: Riegrova 394/17, 779 00 Olomouc,

c)

pozemku parc.č. 853/25 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, ulice Bořivojova, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX

d)

pozemku p.č.st. 963 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

Garmax Morava s.r.o.
IČO: 141 84 419
sídlem: Riegrova 394/17, 779 00 Olomouc,

e)

pozemku p.č.st. 955 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

Garmax Morava s.r.o.
IČO: 141 84 419
sídlem: Riegrova 394/17, 779 00 Olomouc,

f)

pozemku p.č.st. 1465 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, ulice Orlovská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

M-rent beta s.r.o.
IČO: 142 26 090
sídlem: Riegrova 394/17, 779 00 Olomouc,

g)

pozemku p.č.st. 1466 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, ulice Orlovská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

M-rent alfa s.r.o.
IČO: 142 26 057
sídlem: Riegrova 394/17, 779 00 Olomouc,

h)
pozemku parc.č. 5257/28 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

M-rent beta s.r.o.
IČO: 142 26 090
sídlem: Riegrova 394/17, 779 00 Olomouc,

ch)
o nájmu pozemku parc.č. 2897/30, ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kramolišova, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXX

i)
o nájmu pozemku parc.č. 2897/31, ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kramolišova, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXX

j)
o nájmu pozemku parc.č. 2897/32, ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kramolišova, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXX

a o uzavření příslušných smluv;
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2023

MA/RMOB/4.0147/23

Předání dokončené části investiční akce v rámci stavby "Chodník - ul. Na Baranovci,
k.ú. Slezská Ostrava, úsek mezi ul. Na Burni a ul. Občanská včetně místa pro

(zn. předkl.)
180

přecházení", konkrétně části "Osvětlení přechodu - ul. Na Baranovci" do majetku a k dispozici statutárnímu městu Ostrava

Usnesení číslo: 0528/RMOB-Sle/2226/19
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

nenabýt dokončenou investiční akci městského obvodu Slezská Ostrava, a to část stavby "Chodník - ul. Na Baranovci, k.ú. Slezská Ostrava, úsek mezi ul. Na Burni a ul. Občanská včetně místa pro přecházení", konkrétně část "Osvětlení přechodu - ul. Na Baranovci" v hodnotě 90 651,26 Kč včetně DPH v zákonné výši; dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) rozhodla

o předání dokončené investiční akce městského obvodu Slezská Ostrava, a to části stavby "Chodník - ul. Na Baranovci, k.ú. Slezská Ostrava, úsek mezi ul. Na Burni a ul. Občanská včetně místa pro přecházení", konkrétně části "Osvětlení přechodu - ul. Na Baranovci" v hodnotě 90 651,26 Kč včetně DPH v zákonné výši, do majetku a k dispozici statutárnímu městu Ostrava; dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0148/23

Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „Slezská Ostrava 1478/19, NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 0529/RMOB-Sle/2226/19
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby podzemního kabelového vedení NN včetně přípojkové skříně na/v části pozemku parc.č. 1478/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „Slezská Ostrava 1478/19, NNk", s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0149/23

Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Koblov, obec Ostrava - DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA

Usnesení číslo: 0530/RMOB-Sle/2226/19
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti*, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby "*Komplexní řešení zabezpečení areálu Koblov pitnou vodou a jeho odkanalizování*" na/v částech pozemků parc.č. 994/2 a parc.č. 2052 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, ve prospěch pozemku parc.č. 993/5, k.ú. Koblov, s oprávněným z věcného břemene:

DIAMO, státní podnik
sídlo: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem

týká se:
DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA
sídlo: Sirotní 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava
IČO: 000 02 739;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0150/23

Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - PODA a.s.

Usnesení číslo: 0531/RMOB-Sle/2226/19
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti*, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby - podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě včetně jeho součástí na/v části pozemku parc.č. 1466/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „Regenerace sídliště Kameneč“, s oprávněným z věcného břemene:

PODA a.s.
sídlo: 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČO: 258 16 179

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2023

1

MA/RMOB/4.0151/23

Záměr prodeje pozemků parc. č. 2179/1, parc. č. 2187 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 0532/RMOB-Sle/2226/19

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat souhlas

k záměru města prodat nemovité věci v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně:

- **pozemek parc. č. 2179/1**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 426 m²,
- **pozemek parc. č. 2187**, zahrada, o výměře 682 m²,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2023

2

MA/RMOB/4.0152/23

Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Koblov, obec Ostrava „Ostrava-Koblov 453/9, NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 0533/RMOB-Sle/2226/19

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby podzemního elektrického kabelového vedení NN 0,4kV na/v části pozemku parc.č. 285/1 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, v rámci projektu „Ostrava-Koblov 453/9, NNk", s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2023

3

MA/RMOB/4.0153/23

(zn. předkl.)
180

Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava „Ostrava-Muglinov 373/6, VN, NN“ - ČEZ Distribuce, a.s.

**Usnesení číslo: 0534/RMOB-Sle/2226/19
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby zemního kabelového vedení NN na/v části pozemku p.p.č. 414/2 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, v rámci projektu „Ostrava-Muglinov 373/6, VN, NN“, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0154/23

Výpověď nájmu nebytového prostoru na ulici Koněvova v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

**Usnesení číslo: 0535/RMOB-Sle/2226/19
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) rozhodla

vypovědět Smlouvu o nájmu nebytových prostor ze dne 4.4.1996, ve znění dodatku č. 1 a č. 2, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.č.st. 192/1 v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 151, stavba občanského vybavení (adresa místa: Koněvova 151/107, Heřmanice, 713 00 Ostrava), konkrétně nebytový prostor č. 103, uzavřenou s nájemcem:

CETIN a.s.

sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 040 84 063

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0155/23

Záměr prodeje pozemku parc. č. 4332/2 a části pozemku parc. č. 4335/1 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0536/RMOB-Sle/2226/19
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat nesouhlas

k záměru města prodat nemovité věci v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně:

- část pozemku parc. č. 4335/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 088 m², z celkové výměry 3 187 m², dosud nevymezenou geometrickým plánem,
- pozemek parc. č. 4332/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 152 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0156/23

Vzetí na vědomí - ukončení nájmu bytu

Usnesení číslo: 0537/RMOB-Sle/2226/19
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

ukončení nájmu bytu č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 34,04 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 31,54 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, nájemkyní, paní XXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, přičemž nájemní vztah byl ukončen ke dni 22.03.2023;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0157/23

Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Záměstní)

Usnesení číslo: 0538/RMOB-Sle/2226/19
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby kanalizační přípojky na/v části pozemku parc.č. 1142/1 v

k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, vedoucí k pozemku parc.č. 1102/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „Kanalizační přípojka pro parcely č. 1101/2 a 1102/1, k.ú. Slezská Ostrava“, s budoucími oprávněnými:

XXXXXXXX
XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XX XXXX XXXX
XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XX XXXX XXXX
XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0158/23

**Uzavření/neuzavření společného nájmu bytu + ukončení/neukončení nájmu bytu
dohodou**

Usnesení číslo: 0539/RMOB-Sle/2226/19
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o společném nájmu bytu na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu:

bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 83,70 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 75,45 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, pana XXXXXX XXXXXXX, narozeného v roce XXXX a paní XXXXXX XXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, oba bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, za nájmné ve výši 8.057,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.05.2023, za splnění podmínky ukončení nájmní smlouvy č. PS/MA/0876/2021 ze dne 29.12.2021, uzavřené s panem XXXXXXX XXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, kterou mu byl pronajat byt č. X v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, před podpisem nájmní smlouvy;

a o uzavření příslušné nájmní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2023

2) rozhodla

o ukončení nájmu bytu založeného nájmní smlouvou č. PS/MA/0876/2021 ze dne 29.12.2021, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 3+1, s příslušenstvím (plocha bytu: 83,70 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 75,45 m²), nacházejícího se v budově na

adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou s panem XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozeným v roce 1991, trvale bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, ke dni 30.04.2023;

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2023

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení a podpisu dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0159/23

Záměr koupě nemovitých věcí v obci Ostrava

Usnesení číslo: 0540/RMOB-Sle/2226/19

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

nekoupit nemovité věci - domy a přilehlé pozemky v obci Ostrava, konkrétně:

- **Ostrava-Heřmanice, Ochmanova 463/10**
- **Ostrava-Hrušov, Vývozní 624/52**
- **Ostrava-Muglinov, Klidná 519/1**
- **Ostrava-Slezská Ostrava, Heláková 1515/3**

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0160/23

Oznámení o přeměně společnosti a přechodu dohody o umístění a provozu reklamního zařízení na nového provozovatele.

Usnesení číslo: 0541/RMOB-Sle/2226/19

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

oznámení o přeměně společnosti a přechodu dohody o umístění a provozu reklamního zařízení č. RD/281/99/KN ze dne 15. 12. 1999, ve znění pozdějších dodatků a dohody o umístění a provozu reklamního zařízení ze dne 21. 12. 1995, ve znění pozdějších dodatků k částem pozemku parc.č. 1116, ostatní plocha, pohřebiště, o celkové výměře 13924 m², k.ú. Kunčičky, za účelem pronájmu reklamních směrových zařízení určených ke komerčním účelům, na nového nájemce:

outddor akzent s.r.o.
IČO: 005 45 911
se sídlem: Na Strži 2097/63, 140 00 Praha 4,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0161/23

Oznámení o přeměně společnosti a přechodu nájemní smlouvy č. 10058-OSZLZ (umístění sítě elektronických komunikací/SEK a základnové stanice) na nového provozovatele

Usnesení číslo: 0542/RMOB-Sle/2226/19
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

oznámení o přeměně společnosti a přechod nájemní smlouvy č. 10058 - OSZLZ ze dne 1.12.2022 týkající se nájmu části nemovité věci, a to pozemku p.č.st. 1246 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba - budova č.p. 729 (adresa místa: Želazného 729/2, Ostrava-Muglinov), za roční nájemné ve výši 120.000,- Kč + DPH v zákonné výši, na dobu určitou 10 let, která nabyla účinnosti dnem jejího zveřejnění prostřednictvím registru smluv, na nového nájemce:

Vantage Towers s.r.o.
sídlo: Závašova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4
IČO: 090 56 009

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0162/23

Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových patrových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových patrových garáží

Usnesení číslo: 0543/RMOB-Sle/2226/19
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o ukončení nájemních vztahů, jejichž předmětem jsou nájmy pozemků pod stavbami řadových patrových garáží, konkrétně:

a)
pozemku parc.č. 609/4 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Pod Výtahem, s nájemci:

XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX
X
XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXX

b)
pozemku parc.č. 609/47 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Pod Výtahem, s nájemci:

XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXXXXXX
X
XXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2022

2) **rozhodla**
o záměru nájmu:

a)
pozemku parc.č. 609/4, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 22 m²,

b)
pozemku parc.č. 609/47, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 23 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0163/23

Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu,
o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu
„FIS_FTTH_CZ_2755_70301_0303_Ostrava_Muglinov“ - k.ú. Muglinov a k.ú. Slezská
Ostrava, obec Ostrava - T-Mobile Czech Republic a.s.

Usnesení číslo: 0544/RMOB-Sle/2226/19
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti* k tíži pozemků dle přílohy č. 2 v k.ú. Muglinov a k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, č. 3 a č. 4 předloženého materiálu, v rámci projektu „**FIS_FTTH_CZ_2755_70301_0303_Ostrava_Muglinov**“, s investorem stavby:

T-Mobile Czech Republic a.s.
sídlo: Tomíčková 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4
IČO: 649 49 681

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0164/23

Projednáni uzavření smlouvy o nájmu, o právu provést stavbu a o smlouvě budoucí v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava - BZS REALITY s.r.o.

Usnesení číslo: 0545/RMOB-Sle/2226/19
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o nájmu, o právu provést stavbu a o smlouvě budoucí*, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, č. 3 a č. 4 předloženého materiálu, týkající se realizace dílčích staveb, konkrétně SO 02 - prodloužení Vodovodního řadu PE 100, SO 03 - řad splaškové kanalizace, vše na/v částech pozemků parc.č. 297 a parc.č. 1661/4, vše v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, v rámci projektu „**Výstavba vodovodu a kanalizace na poz. parc.č. 295/1, 295/3, 297 a 1661/4 v k.ú. Kunčičky, s nájemcem:**

BZS REALITY s.r.o.
sídlo: Čs. Armády 219/20, 743 01 Bílovec
IČO: 278 12 847

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2023

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0016/23

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 0546/RMOB-Sle/2226/19
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

- a) 184 zaměstnanců v pracovním poměru
- b) 30 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 5. 4. 2023