

Usnesení 42. schůze rady městského obvodu konané dne 08.11.2023

čís. 1270/RMOB-Sle/2226/42
-
1293/RMOB-Sle/2226/42

Ing. Roman Goryczka v.r.
místostarosta

Vladimír Lyčka v.r.
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 08.11.2023

Číslo usnesení	Materiál	Název
1270/RMOB-Sle/2226/42	INV/ RMOB/12.0053/23	Návrh na bezúplatný převod nedokončeného dlouhodobého majetku - projektových dokumentací stavby "Příjezdová komunikace pro ČS Muglinov, k.ú. Muglinov" vztahující se ke stavbě "Kanalizace Hrušov", na Magistrát města Ostravy.
1271/RMOB-Sle/2226/42	INV/ RMOB/12.0054/23	Souhlas s ukončením projektu "Náves Heřmanice, ulice K Návsí"
1272/RMOB-Sle/2226/42	TS/ RMOB/1.0046/23	Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě - Koblavská 343/10a, Ostrava-Koblov
1273/RMOB-Sle/2226/42	TS/ RMOB/1.0047/23	Smlouva o sdružených službách dodávky plynu - rok 2024
1274/RMOB-Sle/2226/42	TS/ RMOB/1.0048/23	Pověření k uzavírání dohod o výměně vybavení a součástí bytu
1275/RMOB-Sle/2226/42	DaŽP/ RMOB/5.0044/23	Zahájení zjišťovacího řízení záměru "Rozšíření palivové základny kotle K14 o spalování tuhých alternativních paliv a čistírenských kalů" v obci Ostrava, k.ú. Kunčice nad Ostravicí, dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí)
1276/RMOB-Sle/2226/42	DaŽP/ RMOB/5.0045/23	Návrh změny Obecně závazné vyhlášky č. 15/2021 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění pozdějších předpisů
1277/RMOB-Sle/2226/42	MA/ RMOB/4.0591/23	Nájem částí pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
1278/RMOB-Sle/2226/42	MA/ RMOB/4.0592/23	Zrušení bodu 3 usnesení č. 1163/RMOB-Sle/2226/38 ze dne 04.10.2023
1279/RMOB-Sle/2226/42	MA/ RMOB/4.0593/23	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností k tíži pozemku p.p.č. 498/1 a pozemku p.p.č. 337/48 vše v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava.
1280/RMOB-Sle/2226/42	MA/ RMOB/4.0581/23	Projednání uzavření/neuzavření smlouvy o umístění sítě elektronických komunikací/SEK (vedení optických tras), k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - CETIN a.s.

1281/RMOB-Sle/2226/42	MA/ RMOB/4.0594/23	Projednání doplnění čl. 6 odst. 1c) "Zásad pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Slezská Ostrava"
1282/RMOB-Sle/2226/42	MA/ RMOB/4.0595/23	Smlouva na společný nájem bytu + ukončení nájmu bytu dohodou
1283/RMOB-Sle/2226/42	MA/ RMOB/4.0596/23	Přidělení bytů
1284/RMOB-Sle/2226/42	MA/ RMOB/4.0598/23	Smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou
1285/RMOB-Sle/2226/42	MA/ RMOB/4.0600/23	Projednání zvýšení pachtovného o míru inflace ve výši 15,1% za rok 2022 - TeamCity s.r.o.
1286/RMOB-Sle/2226/42	MA/ RMOB/4.0601/23	Dodatek č. 3 k Zásadám pro stanovení výše úplaty za zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemkům ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Slezská Ostrava
1287/RMOB-Sle/2226/42	MA/ RMOB/4.0603/23	Záměr nájmu části pozemku v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
1288/RMOB-Sle/2226/42	MA/ RMOB/4.0604/23	Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku parc.č. 251/7 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0742/2020) + záměr nájmu částí pozemku parc.č. 251/7 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava
1289/RMOB-Sle/2226/42	SV/ RMOB/7.0016/23	Snížení závazného ukazatele "příspěvek na provoz" organizaci Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace za rok 2023
1290/RMOB-Sle/2226/42	PRAV/ RMOB/13.0038/23	Záměr zadat podlimitní veřejnou zakázku na služby pod názvem „Zajištění služby Senior taxi“
1291/RMOB-Sle/2226/42	VV/ RMOB/8.0048/23	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
1292/RMOB-Sle/2226/42	FŠKaS/ RMOB/10.0156/23	Návrh na zařazení kulturně společenských akcí konaných na území městského obvodu Slezská Ostrava do přílohy OZV o nočním klidu pro rok 2024
1293/RMOB-Sle/2226/42	FŠKaS/ RMOB/10.0167/23	Rozpočtové opatření

Materiály, které byly staženy :

Materiál	Název
MA/ RMOB/4.0602/23	Výpověď nájmu bytu

1

INV/RMOB/12.0053/23

Návrh na bezúplatný převod nedokončeného dlouhodobého majetku - projektových dokumentací stavby "Příjezdová komunikace pro ČS Muglinov, k.ú. Muglinov" vztahující se ke stavbě "Kanalizace Hrušov", na Magistrát města Ostravy.

(zn. předkl.)
230

Usnesení číslo: 1270/RMOB-Sle/2226/42
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o bezúplatném převodu dlouhodobého nedokončeného majetku z evidence odboru investic a strategického rozvoje v celkové pořizovací hodnotě 168 916,00 Kč vč. DPH do evidence investičního odboru Magistrátu města Ostravy dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 29.02.2024

2) **ukládá**

vedoucímu odboru financí, školství, kultury a sportu provést odúčtování pořizovací hodnoty 168 916,00 Kč vč. DPH z evidence odboru investic a strategického rozvoje.

2

INV/RMOB/12.0054/23

Souhlas s ukončením projektu "Náves Heřmanice, ulice K Návsí"

(zn. předkl.)
230

Usnesení číslo: 1271/RMOB-Sle/2226/42
k usnesení č. 3936/RMOB-Sle/1822/88

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

požádat radu města o souhlas s ukončením projektu "Náves Heřmanice, ulice K Návsí", spolufinancovaného z Programu "Životní prostředí, ekosystémy a změna klimatu" podporovaného z Norských fondů 2014-2021, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **schvaluje**

ukončení projektu "Náves Heřmanice, ulice K Návsí", spolufinancovaného z Programu "Životní prostředí, ekosystémy a změna klimatu" podporovaného z Norských fondů 2014-2021, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

(zn. předkl.)
150

TS/RMOB/1.0046/23

**Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě -
Koblovská 343/10a, Ostrava-Koblov**

**Usnesení číslo: 1272/RMOB-Sle/2226/42
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) rozhodla

uzavřít Smlouvu o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 23_SOP_01_4122239441, s obchodní společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO:24729035, pro odběrné místo Koblovská 343/10a, Ostrava-Koblov, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 30.11.2023

(zn. předkl.)
150

**TS/RMOB/1.0047/23
Smlouva o sdružených službách dodávky plynu - rok 2024**

**Usnesení číslo: 1273/RMOB-Sle/2226/42
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) bere na vědomí

usnesení Rady města Ostrava č. 02433/RM2226/43 ze dne 03.10.2023, kterým rozhodla o výběru dodavatele a o uzavření smluv o sdružených službách dodávek zemního plynu na rok 2024 pro statutární město Ostrava, městské obvody a právnické osoby zřízené či založené statutárním městem Ostravou a vymezené v zadávací dokumentaci,

2) rozhodla

uzavřít Smlouvu o sdružených službách dodávky plynu s obchodní společností Veolia Komodity ČR, s.r.o., se sídlem 28. října 3337/7, 702 00 Ostrava, IČO: 25846159, pro období od 01.01.2024 do 01.01.2025, dle důvodové zprávy a přílohy č. 2 předloženého materiálu.

Vyřizuje: odbor technické správy

T: 30.11.2023

(zn. předkl.)
150

**TS/RMOB/1.0048/23
Pověření k uzavírání dohod o výměně vybavení a součástí bytu**

**Usnesení číslo: 1274/RMOB-Sle/2226/42
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) rozhodla

udělit pověření panu XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, zaměstnanci statutárního města Ostrava, zařazenému do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, odboru technické správy, narozenému v roce XXXX, trvale bytem bytem XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX, k rozhodování o uzavírání, jakož i změně, ukončení a podpisu Dohod o výměně vybavení a součástí bytu, dle důvodové zprávy a příloh č. 1 a 2 předloženého materiálu, s účinností od 10.11.2023, a to po předchozím odsouhlasení příslušného místostarosty.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 30.11.2023

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0044/23

Zahájení zjišťovacího řízení záměru "Rozšíření palivové základny kotle K14 o spalování tuhých alternativních paliv a čistírenských kalů" v obci Ostrava, k.ú. Kunčice nad Ostravicí, dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí)

Usnesení číslo: 1275/RMOB-Sle/2226/42
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

informaci o oznámení záměru "Rozšíření palivové základny kotle K14 o spalování tuhých alternativních paliv a čistírenských kalů" v obci Ostrava, k.ú. Kunčice nad Ostravicí, dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) rozhodla

o vydání stanoviska k realizaci záměru "Rozšíření palivové základny kotle K14 o spalování tuhých alternativních paliv a čistírenských kalů", umístěném na pozemcích p.č. 1397/1 a 1390/2 v obci Ostrava, k.ú. Kunčice nad Ostravicí, dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 31.08.2023

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0045/23

Návrh změny Obecně závazné vyhlášky č. 15/2021 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění pozdějších předpisů

Usnesení číslo: 1276/RMOB-Sle/2226/42
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

přípis Magistrátu města Ostravy, odboru financí a rozpočtu ve věci návrhu změny Obecně závazné vyhlášky č. 15/2021 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

2) souhlasí

s navrhovanou změnou Obecně závazné vyhlášky č. 15/2021 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,

T: 15.11.2023

vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0591/23

Nájem částí pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1277/RMOB-Sle/2226/42

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu:

a)

části pozemku p.p.č. 431/1, zahrada, o výměře 8552 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, který je vymezen geometrickým plánem č. 459-181/94 ze dne 19.1.1995 a označen v něm jako:

- **pozemek p.p.č. 431/34, o výměře 300 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,**

b)

části pozemku p.p.č. 431/1, zahrada, o výměře 8552 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, který je vymezen geometrickým plánem č. 459-181/94 ze dne 19.1.1995 a označen v něm jako:

- **pozemek p.p.č. 431/35, o výměře 368 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,**

X XXXXXXXXXXXX

XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č.2, předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0592/23

Zrušení bodu 3 usnesení č. 1163/RMOB-Sle/2226/38 ze dne 04.10.2023

Usnesení číslo: 1278/RMOB-Sle/2226/42

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**

s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu **bod č. 3 svého usnesení č. 1163/RMOB-Sle/2226/38 ze dne 04.10.2023**, kterým:

1. rozhodla

vyhovět žádosti paní XXXXX XXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a ukončit nájem bytu zvláštního určení založený nájemní smlouvou ze dne 13.02.1998, kterou byl pronajat byt zvláštního určení č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 43,10 m², z toho započitatelná plocha pro

výpočet nájemného: 40,75 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou s nájemkyní, paní
XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu zvláštního určení, ke
dni 30.11.2023;

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0593/23

**Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností k tíži pozemku
p.p.č. 498/1 a pozemku p.p.č. 337/48 vše v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava.**

Usnesení číslo: 1279/RMOB-Sle/2226/42
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcných břemen - služebností za účelem zřízení zpevněné plochy pro
zajištění přístupu a příjezdu a kanalizační přípojky k tíži pozemku p.p.č. 498/1, zřízení a
provozování stavby vodovodní přípojky k tíži pozemků p.p.č. 337/48 a p.p.č. 498/1, vše v k.ú.
Heřmanice, obec Ostrava, ve prospěch pozemku p.č.st. 429 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, ve
znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, 3 a 4 předloženého materiálu, s oprávněným z věcného
břemene:

Realitní makléř v Ostravě s.r.o.
IČO: 047 75 465
sídlo: Parcelní 397/28, Heřmanice, 713 00 Ostrava

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 29.02.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0581/23

**Projednáni uzavření/neuzavření smlouvy o umístění sítě elektronických komunikací/
SEK (vedení optických tras), k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - CETIN a.s.**

Usnesení číslo: 1280/RMOB-Sle/2226/42
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o umístění sítě elektronických komunikací (propojení budov na optickou
přípojku a vedení vnitřních optických rozvodů) s obchodní společností CETIN a.s., se
sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, týkající se
částí nemovitých věcí, a to:

- pozemku p.č. 1566 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1339 (adresa místa: Dědičná 1339/6, Ostrava-Slezská Ostrava),
- pozemku p.č. 1565/1 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1338 (adresa místa: Dědičná 1338/8, Ostrava-Slezská Ostrava),
- pozemku p.č. 1564 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1083 (adresa místa: Dědičná 1083/10, Ostrava-Slezská Ostrava),
- pozemku p.č. 1563 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1290 (adresa místa: Dědičná 1290/12, Ostrava-Slezská Ostrava),

za celkovou jednorázovou úhradu ve výši 60.000,- Kč + DPH v zákonné výši, na dobu neurčitou, která nabyde účinnosti dnem jejího zveřejnění prostřednictvím registru smluv;

a to v rozsahu umístění telekomunikačního zařízení v každé uvedené budově; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0594/23

Projednání doplnění čl. 6 odst. 1c) "Zásad pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Slezská Ostrava"

Usnesení číslo: 1281/RMOB-Sle/2226/42

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

doplnit čl. 6 odst. 1c) "Zásad pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Slezská Ostrava", týkající se pronajímání bytů v individuálních případech o zaměstnance statutárního města Ostravy nebo o zaměstnance některé z příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, a to s účinností od 01.12.2023;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0595/23

Smlouva na společný nájem bytu + ukončení nájmu bytu dohodou

Usnesení číslo: 1282/RMOB-Sle/2226/42

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o společném nájmu bytu na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu:

bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 48,10 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 40,88 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která

je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXXXX XXXXXXXXXX narozenému v roce XXXX, a panu XXXXXX XXXXXXXXXX narozenému v roce XXXX, oba trvale bytem XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, za nájemné ve výši 3.679,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.12.2023, za splnění podmínky ukončení nájemní smlouvy č. MA/0069/20-N ze dne 29.01.2020, uzavřené s panem XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXXX bytem XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, kterou mu byl pronajat byt č. X v budově na adrese XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, před podpisem nájemní smlouvy;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2023

2) **rozhodla**

o ukončení nájmu bytu založeného nájemní smlouvou č. MA/0069/20-N ze dne 29.01.2020, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+1, s příslušenstvím (plocha bytu: 48,10 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 40,88 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou s panem XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, ke dni 30.11.2023;

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2023

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení a podpisu dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0596/23
Přidělení bytů

Usnesení číslo: 1283/RMOB-Sle/2226/42
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+kk (plocha bytu: 61,98 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 56,48 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX, v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, paní XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX,

narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXX XXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.12.2023 do 31.03.2024, za nájemné ve výši 4.417,- Kč měsíčně;

b) o nájmu bytu č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 35,83 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 34,43 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXXX(adresa místa: XXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX, v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, paní XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.12.2023 do 31.03.2024, za nájemné ve výši 2.692,- Kč měsíčně;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2024

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0598/23

Smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou

Usnesení číslo: 1284/RMOB-Sle/2226/42

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu bytu na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu:

bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 87,10 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 77,65 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXX XXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, za nájemné ve výši 9.318,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.12.2023;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2024

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení.

MA/RMOB/4.0600/23

Projednání zvýšení pachtovného o míru inflace ve výši 15,1% za rok 2022 - TeamCity s.r.o.

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 1285/RMOB-Sle/2226/42
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zvýšení pachtovného o míru inflace ve výši 15,1% v rámci inflace vyhlášené za rok 2022 dle oficiálních údajů Českého statistického úřadu, a to dle bodu II. pachtovní smlouvy č. MS/0077/15-O ze dne 16.3.2015, pachtýři TeamCity s.r.o., se sídlem Československé armády 448/98, Michálkovice, 715 00 Ostrava, IČO: 294 51 132;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2023

MA/RMOB/4.0601/23

Dodatek č. 3 k Zásadám pro stanovení výše úplaty za zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemkům ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Slezská Ostrava

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 1286/RMOB-Sle/2226/42
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

Dodatek č. 3 k „Zásadám pro stanovení výše úplaty za zřízení věcného břemene - služebnosti k pozemkům ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Slezská Ostrava“,

dle přílohy č. 1 předloženého materiálu a důvodové zprávy.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2023

MA/RMOB/4.0603/23

Záměr nájmu části pozemku v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 1287/RMOB-Sle/2226/42
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru nájmu části pozemku parc.č. 2159/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 76,6 m² z celkové výměry 455 m² v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0604/23

Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku parc.č. 251/7 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0742/2020) + záměr nájmu částí pozemku parc.č. 251/7 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1288/RMOB-Sle/2226/42
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

výpověď nájmní smlouvy č. PS/MA/0742/2020 ze dne 21.9.2020, kterou byla pronajata část pozemku parc.č. 251/7 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, učiněnou nájmemcem:

XXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXX

nájmní vztah skončí uplynutím výpovědní doby dne 31.1.2024;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2023

2) rozhodla

o záměru nájmu

části pozemku parc.č. 251/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, o výměře 133 m² z celkové výměry 228 m², označené jako díl "A",

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2023

(zn. předkl.)
130

SV/RMOB/7.0016/23

Snížení závazného ukazatele "příspěvek na provoz" organizaci Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace za rok 2023

Usnesení číslo: 1289/RMOB-Sle/2226/42
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

se snížením závazného ukazatele "příspěvek na provoz" za rok 2023 organizaci Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace, se sídlem Stará cesta 125/4, Ostrava - Hrušov, o částku uvedenou v příloze č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,
vedoucí odboru sociálních věcí

1

PRAV/RMOB/13.0038/23

Záměr zadat podlimitní veřejnou zakázku na služby pod názvem „Zajištění služby Senior taxi“

(zn. předkl.)
170

Usnesení číslo: 1290/RMOB-Sle/2226/42

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

zahájit výběrové řízení pro podlimitní veřejnou zakázku na služby pod názvem „Zajištění služby Senior taxi“ ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 30.11.2023

2) schvaluje

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku, dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

2

VV/RMOB/8.0048/23

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

(zn. předkl.)
110

Usnesení číslo: 1291/RMOB-Sle/2226/42

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) stanovuje

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 187 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 34 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 8. 11. 2023

(zn. předkl.)
210

FŠKaS/RMOB/10.0156/23

Návrh na zařazení kulturně společenských akcí konaných na území městského obvodu Slezská Ostrava do přílohy OZV o nočním klidu pro rok 2024

Usnesení číslo: 1292/RMOB-Sle/2226/42

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

dopis odboru vnitřích věcí Magistrátu města Ostravy ve věci aktualizace přílohy Obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 1/2023 Sb., o nočním klidu, ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy předloženého materiálu

2) **projednala**

oznámení o pořádání společenských a kulturních akcí, které se budou konat na území městského obvodu Slezská Ostrava v roce 2024 a jejichž pořadatelé žádají o udělení výjimky z nočního klidu, dle přílohy č. 2 a důvodové zprávy předloženého materiálu

3) **doporučuje**

zařadit do přílohy obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy o nočním klidu kulturní a společenské akce dle přílohy č. 3 a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 10.11.2023

(zn. předkl.)
160

FŠKaS/RMOB/10.0167/23
Rozpočtové opatření

Usnesení číslo: 1293/RMOB-Sle/2226/42
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

rozpočtová opatření dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 15.11.2023