

## Usnesení 4. schůze rady městského obvodu konané dne 23.11.2022

čís.                      0058/RMOB-Sle/2226/4  
-  
0116/RMOB-Sle/2226/4

---

Bc. Richard Vereš v.r.  
starosta

---

Ing. Roman Goryczka v.r.  
místostarosta

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 23.11.2022**

Číslo usnesení	Materiál	Název
0058/RMOB-Sle/2226/4	FaR/ RMOB/9.0054/22	Pozůstalost
0059/RMOB-Sle/2226/4	FaR/ RMOB/9.0055/22	Odpis pohledávek
0060/RMOB-Sle/2226/4	FaR/ RMOB/9.0056/22	Rozpočtové opatření
0061/RMOB-Sle/2226/4	FaR/ RMOB/9.0058/22	Pozůstalost
0062/RMOB-Sle/2226/4	ŠaK/ RMOB/10.0127/22	Projednání nové OZV o nočním klidu a návrh na zařazení akcí městského obvodu Slezská Ostrava na rok 2023 do přílohy OZV
0063/RMOB-Sle/2226/4	ŠaK/ RMOB/10.0134/22	Souhlas s přijetím darů od rodičů MŠ Komerční (říjen 2022)
0064/RMOB-Sle/2226/4	ŠaK/ RMOB/10.0136/22	Poskytnutí dotace z rozpočtu SMO, městského obvodu Slezská Ostrava - Mateřská škola BabySamien Little school, z.ú.
0065/RMOB-Sle/2226/4	ŠaK/ RMOB/10.0138/22	Vyřazení majetku z evidence - MŠ Zámostní (listopad 2022)
0066/RMOB-Sle/2226/4	ŠaK/ RMOB/10.0139/22	Poskytnutí dotace z rozpočtu SMO, městského obvodu Slezská Ostrava - SLEZSKÝ ŽELEZNIČNÍ SPOLEK
0067/RMOB-Sle/2226/4	ŠaK/ RMOB/10.0140/22	Vyřazení majetku z evidence ZŠ Bohumínská (listopad 2022)
0068/RMOB-Sle/2226/4	ŠaK/ RMOB/10.0141/22	Návrhy odměn ředitelům mateřských a základních škol za II. pololetí roku 2022
0069/RMOB-Sle/2226/4	INV/ RMOB/12.0074/22	Plná moc pro Ing. Štěpána Šňupárka, IČ: 72978325,30. dubna 2034/14, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, zhotovitele projektové dokumentace pro dílo „Technické zázemí na Ústředním hřbitově Slezská Ostrava“
0070/RMOB-Sle/2226/4	INV/ RMOB/12.0075/22	ČEZ Distribuce a.s. - Smlouva o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie č. Z_S24_12_8120078827 v rámci stavby "Rekonstrukce hasičské zbrojnice Heřmanice"
0071/RMOB-Sle/2226/4	DaŽP/ RMOB/5.0058/22	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Trnkovecká v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

0072/RMOB-Sle/2226/4	DaŽP/ RMOB/5.0059/22	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Matušková v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0073/RMOB-Sle/2226/4	DaŽP/ RMOB/5.0060/22	Kácení dřevin - pohřebiště Slezská Ostrava (ústřední hřbitov)
0074/RMOB-Sle/2226/4	HS/ RMOB/15.0032/22	Odpis drobného dlouhodobého hmotného majetku a předmětů operativní evidence
0075/RMOB-Sle/2226/4	HS/ RMOB/15.0033/22	Žádost o souhlas s darováním motorové požární stříkačky
0076/RMOB-Sle/2226/4	SV/ RMOB/7.0021/22	Poskytnutí odměny ředitele organizace Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace - rok 2022
0077/RMOB-Sle/2226/4	SV/ RMOB/7.0022/22	Návrh rozpočtu organizace Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace na rok 2023 a střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2024 - 2026
0078/RMOB-Sle/2226/4	MA/ RMOB/4.0620/22	Prodej podílu na pozemku p.č.st. 1238, příslušející k bytové jednotce č. 732/13, nacházejících se ve stavbě č.p. 732, bytový dům - k.ú. Muglinov, obec Ostrava
0079/RMOB-Sle/2226/4	MA/ RMOB/4.0635/22	Smlouvy o nájmech bytů na dobu určitou a neurčitou + dohoda o ukončení smlouvy o nájmu bytu
0080/RMOB-Sle/2226/4	MA/ RMOB/4.0639/22	Zrušení bodu 1e) usnesení č. 5367/RMOB-Sle/1822/125 ze dne 27.09.2022
0081/RMOB-Sle/2226/4	MA/ RMOB/4.0643/22	Nájem části pozemku parc.č. 5190 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0082/RMOB-Sle/2226/4	MA/ RMOB/4.0645/22	Nájem prostoru sloužícího podnikání v budově na ulici Antošovická v k.ú. Antošovice, obec Ostrava
0083/RMOB-Sle/2226/4	MA/ RMOB/4.0646/22	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží
0084/RMOB-Sle/2226/4	MA/ RMOB/4.0647/22	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží
0085/RMOB-Sle/2226/4	MA/ RMOB/4.0648/22	Souhlas vlastníka sousední nemovité věci s realizací stavebního záměru v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Štěpničkova)
0086/RMOB-Sle/2226/4	MA/ RMOB/4.0649/22	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava „Ostrava-Muglinov 81/9, NN“ - ČEZ Distribuce, a.s.
0087/RMOB-Sle/2226/4	MA/ RMOB/4.0650/22	Projednání žádostí o uzavření dohod o plnění dluhů ve splátkách s uznáním dluhů

0088/RMOB-Sle/2226/4	MA/ RMOB/4.0651/22	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
0089/RMOB-Sle/2226/4	MA/ RMOB/4.0653/22	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „Slezská Ostrava, škola Kamenec, NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.
0090/RMOB-Sle/2226/4	MA/ RMOB/4.0654/22	Prodej podílů na pozemku p.č.st. 1241, přináležející k bytové jednotce č. 737/9, nacházející se ve stavbě č.p. 737, bytový dům - k.ú. Muglinov, obec Ostrava
0091/RMOB-Sle/2226/4	MA/ RMOB/4.0655/22	Prodej podílů na pozemku parc.č. 1481, přináležejícího k bytové jednotce č. 444/18, 444/26 nacházející se ve stavbě č.p. 443, 444 bytový dům - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava.
0092/RMOB-Sle/2226/4	MA/ RMOB/4.0656/22	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu „Ostrava-Koblov, Hřbitovní 356/8, NN" - k.ú. Koblov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
0093/RMOB-Sle/2226/4	MA/ RMOB/4.0657/22	Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 5058 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0190/2021)
0094/RMOB-Sle/2226/4	MA/ RMOB/4.0658/22	Přidělení podporovaného bytu (KoDuS) + přidělení bytu
0095/RMOB-Sle/2226/4	MA/ RMOB/4.0659/22	Prodej podílů na pozemku p.č.st. 1240, přináležející k bytovým jednotkám č. 734/8, 734/23 nacházejících se ve stavbě č.p. 734, bytový dům - k.ú. Muglinov, obec Ostrava
0096/RMOB-Sle/2226/4	MA/ RMOB/4.0660/22	Záměr nájmu/výpůjčky části nemovité věci na ulici Koněvova/Vrbická v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
0097/RMOB-Sle/2226/4	MA/ RMOB/4.0662/22	Přidělení bytu + ukončení nájmu bytu dohodou
0098/RMOB-Sle/2226/4	MA/ RMOB/4.0663/22	Projednání uzavření dohody o ukončení smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti č. MA/1041/19-B v k.ú. Antošovice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
0099/RMOB-Sle/2226/4	MA/ RMOB/4.0665/22	Projednání doplnění čl. V odst. 2) "Zásad pro poskytování ubytování studentů v ubytovacích jednotkách v budově na adrese Dědičná

		1290/12, Ostrava-Slezská Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Slezská Ostrava"
0100/RMOB-Sle/2226/4	MA/ RMOB/4.0666/22	Záměr změny Smlouvy o nájmu prostor č. MS/0015/18-N ze dne 31.01.2018 - AGEL Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická s.r.o. - dodatek č. 2
0101/RMOB-Sle/2226/4	MA/ RMOB/4.0667/22	Přidělení bytů
0102/RMOB-Sle/2226/4	MA/ RMOB/4.0668/22	Záměr dočasně a za úplaty přenechat část nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, jinému k užití (umístění mobilní stavby telekomunikačního zařízení "47464-OSDMO") - CETIN a.s.
0103/RMOB-Sle/2226/4	MA/ RMOB/4.0669/22	Záměr prodeje části pozemku parc. č. 2897/1 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0104/RMOB-Sle/2226/4	MA/ RMOB/4.0670/22	Prodej části pozemku p.p.č. 724/1 v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava
0105/RMOB-Sle/2226/4	MA/ RMOB/4.0671/22	Stanovisko ke svěřeni pozemku parc. č. 2397/1 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0106/RMOB-Sle/2226/4	MA/ RMOB/4.0672/22	Zrušení usnesení o záměru prodeje nemovitých věcí v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava
0107/RMOB-Sle/2226/4	MA/ RMOB/4.0673/22	Projednání žádosti o souhlas s podnájmem bytu
0108/RMOB-Sle/2226/4	MA/ RMOB/4.0674/22	Prodej pozemku parc. č. 4304/2, části pozemku parc. č. 4305 a části pozemku parc. č. 4307 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0109/RMOB-Sle/2226/4	MA/ RMOB/4.0675/22	Projednání ukončení nájmu bytu výpovědí/dohodou
0110/RMOB-Sle/2226/4	MA/ RMOB/4.0676/22	Souhlas s provedením stavby a vstupem na pozemek v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje
0111/RMOB-Sle/2226/4	PRAV/ RMOB/13.0079/22	Záměr zadat podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem „Regenerace bytového fondu na ulici Heřmanická“
0112/RMOB-Sle/2226/4	VV/ RMOB/8.0063/22	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
0113/RMOB-Sle/2226/4	FaR/ RMOB/9.0057/22	Návrh střednědobého výhledu rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava na léta 2024 - 2026
0114/RMOB-Sle/2226/4	FaR/ RMOB/9.0059/22	Návrh rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava na rok 2023
0115/RMOB-Sle/2226/4	TS/ RMOB/1.0032/22	Přihlášení odběrného místa, Uhlířská 53/10A, 710 00 Slezská Ostrava, pro odběr vody.

0116/RMOB-Sle/2226/4	TS/ RMOB/1.0033/22	Oprava volných bytů – 2. etapa, k.ú. Heřmanice. Hrušov a Muglinov, obec Ostrava - Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. TS/0164/22
----------------------	-----------------------	---

FaR/RMOB/9.0054/22  
Pozůstalost

(zn. předkl.)  
160

Usnesení číslo: 0058/RMOB-Sle/2226/4  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

přípis notářky Mgr. Evy Studentové, ze dne 01.11.2022, sp. zn. 99 D 2854/2022, ve věci pozůstalostního řízení po zůstavitelce XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXX XXXXXXXXXXXX naposledy bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX zemřelé dne 30.08.2022, kterým notářka navrhuje přijetí majetku nepatrné hodnoty zanechaného zůstavitelkou,

dle přílohy č. 1 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

o přijetí majetku nepatrné hodnoty zanechaného zůstavitelkou, a to:

- hotovosti ve výši 960,--Kč,

dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Adrien Třeček,  
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 30.12.2022

FaR/RMOB/9.0055/22  
Odpis pohledávek

(zn. předkl.)  
160

Usnesení číslo: 0059/RMOB-Sle/2226/4  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

odepsat pohledávku, a to konkrétně za:

a) paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXXX bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX Pohledávka ve výši 32.337,30 Kč, představující část újednané ceny za vybudování vodovodní přípojky k bytovému domu;

b) paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX narozenou v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. Pohledávka ve výši 61.011,54 Kč, představující poplatek z prodlení;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Adrien Třeček,  
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 30.12.2022



FaR/RMOB/9.0056/22  
Rozpočtové opatření

(zn. předkl.)  
160

Usnesení číslo: 0060/RMOB-Sle/2226/4  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **schvaluje**  
rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Adrien Třeček,  
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 30.11.2022

FaR/RMOB/9.0058/22  
Pozůstalost

(zn. předkl.)  
160

Usnesení číslo: 0061/RMOB-Sle/2226/4  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **bere na vědomí**  
přípis notářky Mgr. Hany Parobkové, ze dne 10.11.2022, sp. zn. 99 D 1678/2022, ve věci pozůstalostního řízení po zůstaviteli XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXX XXXXXXXXXXXX naposledy bytem X XXXXXX XXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXX zemřelém dne 29.04.2022, kterým notářka navrhuje přijetí majetku nepatrné hodnoty zanechaného zůstavitelem,

dle přílohy č. 1 předloženého materiálu;

- 2) **rozhodla**  
o přijetí majetku nepatrné hodnoty zanechaného zůstavitelem, a to:

- hotovosti ve výši 4.388,--Kč,

dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Adrien Třeček,  
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 30.12.2022

ŠaK/RMOB/10.0127/22  
Projednání nové OZV o nočním klidu a návrh na zařazení akcí městského obvodu Slezská Ostrava na rok 2023 do přílohy OZV

(zn. předkl.)  
210

Usnesení číslo: 0062/RMOB-Sle/2226/4  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **bere na vědomí**  
přípis odboru vnitřích věcí Magistrátu města Ostravy k nové obecně závazné vyhlášce statutárního města o nočním klidu dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy předloženého materiálu



Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 25.11.2022

2) **projednala**

novou obecně závaznou vyhlášku města Ostravy, o nočním klidu, bez námitek a připomínek, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

3) **doporučuje**

zařadit do významných a výjimečných akcí obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy o nočním klidu akce dle přílohy č. 2 a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 25.11.2022

**ŠaK/RMOB/10.0134/22**

**Souhlas s přijetím darů od rodičů MŠ Komerční (říjen 2022)**

(zn. předkl.)  
210

**Usnesení číslo: 0063/RMOB-Sle/2226/4**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s přijetím finančních darů v celkové výši 64.050,- Kč od zákonných zástupců dětí Mateřskou školou Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkovou organizací, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.11.2022

**ŠaK/RMOB/10.0136/22**

**Poskytnutí dotace z rozpočtu SMO, městského obvodu Slezská Ostrava - Mateřská škola BabySamien Little school, z.ú.**

(zn. předkl.)  
210

**Usnesení číslo: 0064/RMOB-Sle/2226/4**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **bere na vědomí**

žádost Mateřské školy BabySamien Little school, z.ú., o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

2) **rozhodla**

poskytnout dotaci ve výši 20.000 Kč z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava Mateřské škole BabySamien Little school, z.ú., se sídlem Bohumínská 37/158, Muglinov, 712 00 Ostrava, IČO: 040 40 252, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 22.12.2022

ŠaK/RMOB/10.0138/22  
Vyřazení majetku z evidence - MŠ Zámostní (listopad 2022)

(zn. předkl.)  
210

Usnesení číslo: 0065/RMOB-Sle/2226/4  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s vyřazením drobného dlouhodobého hmotného majetku v celkové pořizovací ceně 71.874,61 Kč, svěřeného Mateřské škole Slezská Ostrava, Zámostní 31, příspěvkové organizaci, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.12.2022

ŠaK/RMOB/10.0139/22  
Poskytnutí dotace z rozpočtu SMO, městského obvodu Slezská Ostrava - SLEZSKÝ  
ŽELEZNIČNÍ SPOLEK

(zn. předkl.)  
210

Usnesení číslo: 0066/RMOB-Sle/2226/4  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

žádost spolku SLEZSKÝ ŽELEZNIČNÍ SPOLEK, o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

2) **rozhodla**

neposkytnout dotaci ve výši 10.000 Kč z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava spolku SLEZSKÝ ŽELEZNIČNÍ SPOLEK, se sídlem Ostravská 661/46, Horní Těrlicko, 735 42 Těrlicko, IČO: 054 24 089, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 22.12.2022

ŠaK/RMOB/10.0140/22  
Vyřazení majetku z evidence ZŠ Bohumínská (listopad 2022)

(zn. předkl.)  
210

Usnesení číslo: 0067/RMOB-Sle/2226/4  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s vyřazením dlouhodobého drobného hmotného majetku v celkové pořizovací ceně 848 446,60 Kč svěřeného Základní škole Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkové organizaci, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 22.12.2022

(zn. předkl.)

ŠaK/RMOB/10.0141/22

210

Návrhy odměn ředitelům mateřských a základních škol za II. pololetí roku 2022

**Usnesení číslo: 0068/RMOB-Sle/2226/4**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

o poskytnutí odměny za II. pololetí roku 2022 dle § 134 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, řediteli:

1. Základní školy Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkové organizace,
2. Základní školy Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizace,
3. Základní školy Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkové organizace,
4. Základní školy Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkové organizace,
5. Mateřské školy Slezská Ostrava, Zámostní 31, příspěvkové organizace,
6. Mateřské školy Slezská Ostrava, Požární 8, příspěvkové organizace,
7. Mateřské školy Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkové organizace,
8. Mateřské školy Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkové organizace,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.11.2022

(zn. předkl.)

230

**INV/RMOB/12.0074/22**

**Plná moc pro Ing. Štěpána Šňupárka, IČ: 72978325,30. dubna 2034/14, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, zhotovitele projektové dokumentace pro dílo „Technické zázemí na Ústředním hřbitově Slezská Ostrava“**

**Usnesení číslo: 0069/RMOB-Sle/2226/4**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

udělit plnou moc Ing. Štěpánu Šňupárkovi, se sídlem 30. dubna 2034/14, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava IČ: 72978325, zhotoviteli projektové dokumentace projektu „Technické zázemí na Ústředním hřbitově Slezská Ostrava“, dle objednávky č. O/INV/1760/22 ze dne 10.11.2022 k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, za účelem zastupování při jednání se třetími osobami, zejména účastníky řízení, dotčenými orgány státní správy a správci inženýrských sítí, a to ve věci projednání projektové dokumentace pro provedení stavby vč. zajištění stanovisek dotčených orgánů a správců sítí, případně jiných úředních povolení s nabytím právní moci pro investiční záměr výše uvedeného projektu;

dle důvodové zprávy a přílohy předkládaného materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 30.11.2022

(zn. předkl.)

230

**INV/RMOB/12.0075/22**

ČEZ Distribuce a.s. - Smlouva o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie č. Z\_S24\_12\_8120078827 v rámci stavby "Rekonstrukce hasičské zbrojnice Heřmanice"

Usnesení číslo: 0070/RMOB-Sle/2226/4  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o realizaci přeložky distribučního zařízení č. Z\_S24\_12\_8120078827 v rámci stavby "Rekonstrukce hasičské zbrojnice Heřmanice" na pozemku parc. č. 1/1, katastrální území Heřmanice, obec Ostrava na ul. Požární a uhradit zálohovou fakturu ve výši 240 405,00 Kč, která bude vystavena po podpisu této smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy tohoto materiálu

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 02.12.2022

(zn. předkl.)  
140

DaŽP/RMOB/5.0058/22  
Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Trnkovecká v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0071/RMOB-Sle/2226/4  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 4467/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, k místní komunikaci ul. Trnkovecká, MK II. tř., č. 78b, na pozemku p.č. 4483/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,  
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 02.12.2022

(zn. předkl.)  
140

DaŽP/RMOB/5.0059/22  
Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Matušková v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0072/RMOB-Sle/2226/4  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 4775/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, k místní komunikaci ul. Matušková, MK III. tř., č. 150c, na pozemku p.č. 4424/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,  
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 02.12.2022

**DaŽP/RMOB/5.0060/22**  
**Kácení dřevin - pohřebiště Slezská Ostrava (ústřední hřbitov)**

(zn. předkl.)  
140

**Usnesení číslo: 0073/RMOB-Sle/2226/4**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s kácením vzrostlých dřevin na pozemku parc.č. 202/1 (pohřebiště Slezská Ostrava - ústřední hřbitov) v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, svěřeném městskému obvodu Slezská Ostrava; dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,  
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 16.12.2022

**HS/RMOB/15.0032/22**  
**Odpis drobného dlouhodobého hmotného majetku a předmětů operativní evidence**

(zn. předkl.)  
150

**Usnesení číslo: 0074/RMOB-Sle/2226/4**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o neupotřebitelnosti, odpisu a likvidaci drobného dlouhodobého hmotného majetku a předmětů operativní evidence, dle návrhu, který tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **stanovuje**

pro likvidaci drobného dlouhodobého hmotného majetku a předmětů operativní evidence, specifikovaného v bodě 1 tohoto usnesení, likvidační komisi ve složení:

Bc. Barbora Švecová  
Jiří Till  
Bc. Dagmar Macháčková, MPA

Vyřizuje: Jiří Till,  
vedoucí odboru hospodářské správy

(zn. předkl.)  
150

**HS/RMOB/15.0033/22**  
**Žádost o souhlas s darováním motorové požární stříkačky**

**Usnesení číslo: 0075/RMOB-Sle/2226/4**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o darování movitého majetku v celkové hodnotě 11.800,- Kč vč. DPH, a to motorové požární stříkačky PS 12, která je v majetku městského obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Jiří Till,

vedoucí odboru hospodářské správy

1

**SV/RMOB/7.0021/22**

**Poskytnutí odměny ředitele organizace Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace - rok 2022**

(zn. předkl.)  
130

**Usnesení číslo: 0076/RMOB-Sle/2226/4**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

poskytnout odměnu ředitele organizace Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,  
vedoucí odboru sociálních věcí

T: 14.12.2022

2

**SV/RMOB/7.0022/22**

**Návrh rozpočtu organizace Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace na rok 2023 a střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2024 - 2026**

(zn. předkl.)  
130

**Usnesení číslo: 0077/RMOB-Sle/2226/4**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **schvaluje**

rozpočet na rok 2023 a střednědobý výhled rozpočtu pro rok 2024 - 2026 dle přílohy č. 1, přílohy č. 2 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,  
vedoucí odboru sociálních věcí

T: 12.12.2022

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0620/22**

**Prodej podílu na pozemku p.č.st. 1238, přináležející k bytové jednotce č. 732/13, nacházejících se ve stavbě č.p. 732, bytový dům - k.ú. Muglinov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 0078/RMOB-Sle/2226/4**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

o prodeji

podílu na pozemku p.č.st. 1238, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 238 m<sup>2</sup>, přináležející k jednotce nacházející se ve stavbě, a to budově č.p. 732, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku p.č.st. 1238, vše v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, konkrétně:



a) podílu o velikosti id. 435/14053 přináležejícího k bytové jednotce č. 732/13, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to spoluvlastníkovi této bytové jednotky:

XXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 8.130,- Kč;

s tím, že výše uvedená dohodnutá kupní cena je splatná do 30 dnů od podpisu příslušné kupní smlouvy a před podáním příslušného návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2022

(zn. předkl.)

180

**MA/RMOB/4.0635/22**

**Smlouvy o nájmech bytů na dobu určitou a neurčitou + dohoda o ukončení smlouvy o nájmu bytu**

**Usnesení číslo: 0079/RMOB-Sle/2226/4**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

o nájmu bytu na dobu určitou, konkrétně o nájmu:

bytu č. X, o velikosti 1+kk (plocha bytu: 48,31 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 42,81 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, panu XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX zastoupenému opatrovníkem - statutárním městem Ostrava, Úřadem městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, se sídlem na náměstí Dr. E. Beneše 555/6, Ostrava-Moravská Ostrava, za smluvní nájemné ve výši 3.425,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 01.12.2022 do 30.11.2025;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2023

**2) rozhodla**

o nájmech bytů na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu:



a) bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 36,80 m<sup>2</sup>, z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 35,15 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 2.461,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.12.2022;

b) bytu č. X, o velikosti 1+kk (plocha bytu: 43,24 m<sup>2</sup>, z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 39,24 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 3.139,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.12.2022;

c) bytu č. X, o velikosti 1+0 (plocha bytu: 44,00 m<sup>2</sup>, z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 40,00 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 3.200,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.12.2022;

d) bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 60,63 m<sup>2</sup>, z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 57,62 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 7.491,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.12.2022;

e) bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 54,40 m<sup>2</sup>, z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 51,43 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX a paní XXXXXXXX XXXXXXXX XXX, narozené v roce XXXX, obě bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 4.114,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.12.2022, a za splnění podmínky ukončení nájemní smlouvy ze dne 01.09.1997, uzavřené s paní XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX), narozenou v roce XXXX, bytem tamtéž, kterou jí byl pronajat předmětný byt č. X v budově na adrese XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, před podpisem nájemní smlouvy;

f) bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 59,75 m<sup>2</sup>, z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 57,80 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXXX(adresa místa: X XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXX XXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 6.936,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.12.2022;

g) bytu č. XX, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 76,28 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 73,88 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, paní XXXXX XXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, a panu XXXXXX XXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, oba bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 8.866,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.12.2022;

h) bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 45,94 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 44,94 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, panu XXXX XXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 6.292,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.12.2022, a

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2023

3) **rozhodla**

o ukončení nájmu bytu založeného nájemní smlouvou ze dne 01.09.1997, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 2+1, s příslušenstvím (plocha bytu: 54,40 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 51,43 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou s paní XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX), narozenou v roce XXXX, bytem tamtéž, ke dni 30.11.2022;

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2023

4) **pověřuje**

Ing. Ivonu Vaňkovou, místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 a 2 tohoto usnesení a k podpisu dohody o ukončení nájmu dle bodu 3 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0639/22

Zrušení bodu 1e) usnesení č. 5367/RMOB-Sle/1822/125 ze dne 27.09.2022

Usnesení číslo: 0080/RMOB-Sle/2226/4

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**

s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu **bod 1e) svého usnesení č. 5367/RMOB-Sle/1822/125 ze dne 27.09.2022**, kterým:

1. rozhodla

o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 35,11 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 32,31 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, panu XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, za smluvní nájemné ve výši 1.615,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 01.10.2022 do 31.03.2023;

a uzavřít příslušnou nájemní smlouvu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2022

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0643/22**

**Nájem části pozemku parc.č. 5190 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 0081/RMOB-Sle/2226/4**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**  
o nájmu

části pozemku parc.č. 5190, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 146,25 m<sup>2</sup>, označené jako díl "h", a o výměře 146,25 m<sup>2</sup>, označené jako díl "ch", o celkové výměře 292,5 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1708 m<sup>2</sup>,

X XXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 2, předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2022

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0645/22**

**Nájem prostoru sloužícího podnikání v budově na ulici Antošovická v k.ú. Antošovice, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 0082/RMOB-Sle/2226/4**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 101 o velikosti 143 m<sup>2</sup>, který se nachází ve stavbě, a to budově č.p. 57 (adresa místa: Antošovická 57/369, Ostrava - Antošovice), v obci Ostrava, k.ú. Antošovice, která stojí na pozemku p.č. 115/1 v obci Ostrava, k.ú. Antošovice, s žadatelem:

Nguyen Ngoc Minh  
sídlo: tř. Těřeškovové 2263/25, 734 01 Karviná - Mizerov  
IČO: 278 16 915

a to:

- za účelem zřízení a provozování prodejny potravin a smíšeného zboží,
- na dobu neurčitou,
- s tříměsíční výpovědní dobou,
- za měsíční nájemné ve výši 2.145,- Kč, tj. 15,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc (dle ustanovení § 56a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je nájemné osvobozeno od DPH),

a o uzavření příslušné smlouvy, která nabude účinnosti dne 1.12.2022, ne však dříve než dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2022

## 2) **souhlasí**

s úpravami a jinými změnami prostoru sloužícího podnikání č. 101, který se nachází ve stavbě, a to budově č.p. 57 (adresa místa: Antošovická 57/369, Ostrava - Antošovice), v obci Ostrava, k.ú. Antošovice, která stojí na pozemku p.č. 115/1 v obci Ostrava, k.ú. Antošovice, spočívajícími ve výměně kotle, úpravě potrubí, výměně radiátorů, v opravě prasklého potrubí, ve výměně zařizovacích předmětů (WC, umyvadlo), v opravě omítek, ve výměně osvětlení, a to na náklady žadatele o tento prostor:

Nguyen Ngoc Minh  
sídlo: tř. Těřeškovové 2263/25, 734 01 Karviná - Mizerov  
IČO: 278 16 915;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2022

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,  
vedoucí odboru technické správy

T: 28.02.2023

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0646/22**  
**Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží**

**Usnesení číslo: 0083/RMOB-Sle/2226/4**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o nájmech pozemků, konkrétně:

a)

pozemku parc.č. 1287/2, o výměře 24 m<sup>2</sup>, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ulice Vývozní, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

M-rent gamma s.r.o.

IČO: 142 26 111

sídlem: Riegrova 394/17, 779 00 Olomouc,

b)

pozemku parc.č. 1287/3, o výměře 24 m<sup>2</sup>, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ulice Vývozní, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

M-rent gamma s.r.o.

IČO: 142 26 111

sídlem: Riegrova 394/17, 779 00 Olomouc,

c)

pozemku parc.č. 1287/4, o výměře 24 m<sup>2</sup>, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ulice Vývozní, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

M-rent gamma s.r.o.

IČO: 142 26 111

sídlem: Riegrova 394/17, 779 00 Olomouc,

d)

pozemku parc.č. 1287/23, o výměře 21 m<sup>2</sup>, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ulice Vývozní, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

M-rent gamma s.r.o.

IČO: 142 26 111

sídlem: Riegrova 394/17, 779 00 Olomouc,

e)

pozemku parc.č. 1287/24, o výměře 21 m<sup>2</sup>, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ulice Vývozní, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

M-rent gamma s.r.o.

IČO: 142 26 111

sídlem: Riegrova 394/17, 779 00 Olomouc,

f)

pozemku parc.č. 1287/26, o výměře 24 m<sup>2</sup>, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ulice Vývozní, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

M-rent gamma s.r.o.  
IČO: 142 26 111  
sídlem: Riegrova 394/17, 779 00 Olomouc,

a o uzavření příslušných smluv;  
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2023

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0647/22**  
**Nájem pozemků pod stavbami řadových garáží**

**Usnesení číslo: 0084/RMOB-Sle/2226/4**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**  
o nájmech pozemků, konkrétně:

a)  
pozemku p.č.st. 775, o výměře 23 m<sup>2</sup>, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice  
Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XX XXXXXXXXXXXX

b)  
pozemku p.č.st. 813, o výměře 22 m<sup>2</sup>, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice  
Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XX  
XXXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušných smluv;  
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2023

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0648/22**  
**Souhlas vlastníka sousední nemovité věci s realizací stavebního záměru v k.ú.**  
**Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Štěpničkova)**

**Usnesení číslo: 0085/RMOB-Sle/2226/4**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku parc.č. 5586 (ul. Štěpničkova) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru žadatele:

XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XX XXXX XXXX  
XX

spočívajícího v realizaci staveb - dešťové kanalizace, včetně vsakovacího objektu, vodovodní přípojky, přístavby domu s č.p. 691, který je součástí pozemku p.č.st. 51, k.ú. Michálkovice, zpevněných ploch, terénních úprav a nového oplocení, vše na/v pozemku p.p.č. 13/2 v k.ú. Michálkovice, obec Ostrava, který je sousedícím pozemkem s výše uvedeným pozemkem parc.č. 5586 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „Přístavba a změna užívání domu č.p. 691, k.ú. Michálkovice“,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

2) **pověřuje**

vedoucí odboru majetkového k podepsání příslušných listin, včetně výkresů, týkajících se souhlasu dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2023

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0649/22**

**Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava „Ostrava-Muglinov 81/9, NN“ - ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 0086/RMOB-Sle/2226/4**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti*, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby, podzemního kabelu NN včetně jistící skříně a 1 ks pilíře, na/v částech pozemků p.p.č. 420/4 (ul. Mexická) a p.p.č. 422/1 (ul. U Jeslí), vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, v rámci projektu „Ostrava-Muglinov 81/9, NN“, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2023

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0650/22**



**Projednáni žádostí o uzavření dohod o plnění dluhů ve splátkách s uznáním dluhů**

**Usnesení číslo: 0087/RMOB-Sle/2226/4**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) projednala**

a) žádost paní XXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o splátkový kalendář ke splnění dluhu vzniklého z nájmu bytu;

b) žádost pana XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, o splátkový kalendář ke splnění dluhu vzniklého z nájmu bytu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

**2) rozhodla**

a) uzavřít dohodu o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu s paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX a panem XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, oba bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, týkající se dluhu vzniklého z nájmu bytu;

b) uzavřít dohodu o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu s panem XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, týkající se dluhu vzniklého z nájmu bytu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2023

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0651/22**

**Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 0088/RMOB-Sle/2226/4**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti*, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby - podzemního vedení NN 0,4kV včetně jisticí rozpojovací skříně na/v částech pozemků p.p.č. 20/1, p.p.č. 7/7 a p.p.č. 24/2, vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, v rámci projektu „Ostrava-Muglinov 114/108, NNk“, s oprávněným z věcného břemene:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2023

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0653/22**

**Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „Slezská Ostrava, škola Kamenec, NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 0089/RMOB-Sle/2226/4**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby zemního kabelového vedení NN a připolování 1 ks HDPE trubky, na/v částech pozemků parc.č. 1464/4, parc.č. 1464/1, parc.č. 1464/2, parc.č. 1464/3, parc.č. 1466/1 a parc.č. 1478/1, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „Slezská Ostrava, škola Kamenec, NNk", s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02  
IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2023

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0654/22**

**Prodej podílů na pozemku p.č.st. 1241, přináležející k bytové jednotce č. 737/9, nacházející se ve stavbě č.p. 737, bytový dům - k.ú. Muglinov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 0090/RMOB-Sle/2226/4**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

o prodeji

podílu na pozemku p.č.st. 1241, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 240 m<sup>2</sup>, přináležející k bytové jednotce nacházející se ve stavbě, a to budově č.p. 737, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku p.č.st. 1241, vše v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, konkrétně:

a) podílu o velikosti id. 681/14052 přináležejícího k bytové jednotce č. 737/9, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 12.778,- Kč;

s tím, že výše uvedená dohodnutá kupní cena je splatná do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy a před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2022

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0655/22**

**Prodej podílů na pozemku parc.č. 1481, přináležejícího k bytové jednotce č. 444/18, 444/26 nacházející se ve stavbě č.p. 443, 444 bytový dům - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava.**

**Usnesení číslo: 0091/RMOB-Sle/2226/4**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o prodeji

podílů na pozemku parc.č. 1481, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 676 m<sup>2</sup>, přináležejícího k bytové jednotce nacházející se ve stavbě, a to budově č.p. 443,444 bytový dům, stojící na uvedeném pozemku parc.č. 1481, vše v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, konkrétně:

a) podílu o velikosti id. 352/43984 přináležejícího k bytové jednotce č. 444/18, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 6.808,- Kč;

b) podílu o velikosti id. 352/43984 přináležejícího k bytové jednotce č. 444/26, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX  
XXXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 6.808,- Kč;

s tím, že uvedená dohodnutá kupní cena je splatná do 30 dnů od podpisu příslušné kupní smlouvy a před podáním příslušného návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

a o uzavření příslušných smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2022

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0656/22

**Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu „Ostrava-Koblov, Hřbitovní 356/8, NN“ - k.ú. Koblov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 0092/RMOB-Sle/2226/4  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků parc.č. 970/3, parc.č. 2015 a parc.č. 2016 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, v rámci projektu „Ostrava-Koblov, Hřbitovní 356/8, NN“, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2023

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0657/22

**Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 5058 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0190/2021)**

**Usnesení číslo: 0093/RMOB-Sle/2226/4  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o záměru změny nájemní smlouvy č. PS/MA/0190/2021 ze dne 1.4.2021, jejímž předmětem je nájem části pozemku parc.č. 5058 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uzavřené s nájemci:

XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX

XXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXX

a to dohodou o změně obsahu závazku č. 1, kterou se:

a) mění nájemce XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX, za nového nájemce XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXXX dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2022

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0658/22

Přidělení podporovaného bytu (KoDuS) + přidělení bytu

Usnesení číslo: 0094/RMOB-Sle/2226/4  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) o nájmu podporovaného bytu č. X, o velikosti 1+0 (plocha bytu: 30,73 m<sup>2</sup>, z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 30,73 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXXX XXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XX, na dobu určitou - od 01.12.2022 do 30.11.2024, za nájemné ve výši 1.758,- Kč měsíčně;

b) o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 41,13 m<sup>2</sup>, z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 37,61 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.12.2022 do 30.11.2023, za nájemné ve výši 4 889,- Kč měsíčně a za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2023

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0659/22

Prodej podílů na pozemku p.č.st. 1240, přináležející k bytovým jednotkám č. 734/8, 734/23 nacházejících se ve stavbě č.p. 734, bytový dům - k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0095/RMOB-Sle/2226/4  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

o prodeji

podílů na pozemku p.č.st. 1240, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 244 m<sup>2</sup>, přináležející k bytové jednotce nacházející se ve stavbě, a to budově č.p. 734, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku p.č.st. 1240, vše v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, konkrétně:

a) podílu o velikosti id. 731/13958 přináležejícího k bytové jednotce č. 734/8, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 14.029,- Kč;

b) podílu o velikosti id. 731/13958 přináležejícího k bytové jednotce č. 734/23, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 14.029,- Kč;

s tím, že každá výše uvedená dohodnutá kupní cena je splatná do 30 dnů od podpisu příslušné kupní smlouvy a před podáním příslušného návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

a o uzavření příslušných smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2022

1

MA/RMOB/4.0660/22

Záměr nájmu/výpůjčky části nemovité věci na ulici Koněvova/Vrbická v k.ú.  
Heřmanice, obec Ostrava

(zn. předkl.)  
180

Usnesení číslo: 0096/RMOB-Sle/2226/4

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru nájmu/výpůjčky části pozemku p.č.st. 192/1 v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 151, zastavěná plocha a nádvoří, (adresa místa: Koněvova 151/107, Vrbická 151/133, Ostrava-Heřmanice), a to konkrétně prostoru sloužícího podnikání č. 101, o výměře 48,01 m<sup>2</sup>, nacházejícího se v uvedené stavbě, a to za účelem zřízení a provozování knihovny;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2022

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0662/22

Přidělení bytu + ukončení nájmu bytu dohodou

Usnesení číslo: 0097/RMOB-Sle/2226/4

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 87,10 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 77,65 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.12.2022 do 30.11.2023, za nájemné ve výši 9 318,- Kč měsíčně a za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu a za splnění podmínky ukončení nájemní smlouvy ze dne 04.11.2020, uzavřené s panem XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, kterou byl pronajat byt č. X v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, před podpisem nájemní smlouvy;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2023

2) **rozhodla**



o ukončení nájmu bytu založeného nájemní smlouvou ze dne 04.11.2020, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+1, s příslušenstvím (plocha bytu: 54,95 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 48,80 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou s panem XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, ke dni 30.11.2022;

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2022

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení a podpisu dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0663/22**

**Projednáni uzavření dohody o ukončení smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti č. MA/1041/19-B v k.ú. Antošovice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 0098/RMOB-Sle/2226/4**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o ukončení *Smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti č. MA/1041/19-B ze dne 8.11.2019*, uzavřené v rámci stavby na/ v části pozemku parc.č. 21/1 v k.ú. Antošovice, obec Ostrava, a to dohodou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, s investorem stavby a budoucím oprávněným z věcného břemene - služebnosti:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2023

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0665/22**

**Projednáni doplnění čl. V odst. 2) "Zásad pro poskytování ubytování studentů v ubytovacích jednotkách v budově na adrese Dědičná 1290/12, Ostrava-Slezská Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Slezská Ostrava"**

Usnesení číslo: 0099/RMOB-Sle/2226/4  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

doplnění čl. V odst. 2) týkající se uzavírání smlouvy o ubytování "*Zásad pro poskytování ubytování studentů v ubytovacích jednotkách v budově na adrese Dědičná 1209/12, Ostrava-Slezská Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Slezská Ostrava*", o rozšíření právních jednání uzavíraných a podepisovaných příslušným uvolněným členem zastupitelstva MOB, tj. o rozhodování o právním jednání majícím za následek změnu či zánik právního vztahu, a to s účinností od 01.12.2022; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2022

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0666/22

Záměr změny Smlouvy o nájmu prostor č. MS/0015/18-N ze dne 31.01.2018 - AGEL  
Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická s.r.o. - dodatek č. 2

Usnesení číslo: 0100/RMOB-Sle/2226/4  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru změny Smlouvy o nájmu prostor č. MS/0015/18-N ze dne 31.01.2018, ve znění dodatku č. 1, jejímž předmětem je nájem:

- pavilonu "B", tj. prostor místnosti č. 101 o výměře 195 m<sup>2</sup>,
- části pavilonu "C", a to prostory místností č. 101, č. 104 až č. 112 o celkové výměře 122,84 m<sup>2</sup>, přičemž se jedná o tělocvičnu a související sociální zařízení, sprchy, šatny a společné prostory (chodby), a to na pozemku p.č. 610/9 v obci Ostrava, k.ú. Koblov, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 107, stavba občanského vybavení (adresa místa: Antošovická 107/55, Ostrava-Koblov),

sjednaný na dobu neurčitou, ode dne 01.05.2022, a to každý pracovní den od 8:00 hod do 14:30 hod., s nájemcem:

AGEL Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická s.r.o.  
sídlo: Antošovická 1077/55, Koblov, 711 00 Ostrava  
IČO: 025 60 739

a to dodatkem č. 2, kterým se:

- *prodlouží dobu nájmu na dobu neurčitou, ode dne 01.05.2022, a to každý pracovní den od 8:00 hod do 15:00 hod.;*

- *změní výše měsíčního nájemného na měsíční paušální částku 9.600,- Kč bez DPH, která je sjednána dohodou smluvních stran ve výši 120,- Kč bez DPH za každou byť jen započatou výukovou hodinu, přičemž bylo sjednáno paušálně 20 hodin týdně, tj. 80 hodin měsíčně;*

- změni výši úhrady záloh služeb na částku 100,- Kč včetně DPH za každou, byť jen započatou výukovou hodinu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2022

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0667/22**  
**Přidělení bytů**

**Usnesení číslo: 0101/RMOB-Sle/2226/4**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

a) o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 36,29 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 32,90 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX která je součástí pozemku p.č. XXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, panu XXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, za smluvní nájemné ve výši 1 645,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 01.12.2022 do 31.03.2023;

b) o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 35,11 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 32,31 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, která je součástí pozemku p.č. XXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, za smluvní nájemné ve výši 1 616,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 01.12.2022 do 31.03.2023;

a o uzavření příslušných nájemných smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2023

2) **pověřuje**

Ing. Ivonu Vaňkovou, místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, k podpisu nájemných smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0668/22**

**Záměr dočasně a za úplaty přenechat část nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, jinému k užití (umístění mobilní stavby telekomunikačního zařízení "47464-OSDMO") - CETIN a.s.**

**Usnesení číslo: 0102/RMOB-Sle/2226/4**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o záměru přenechat dočasně a za úplaty k užití umístění mobilní stavby telekomunikačního zařízení "47464\_OSDMO" (umístění základnové stanice na střeše budovy, umístění technologického kontejneru na hranici pozemku a vedení kabelové trasy) jinému část nemovité věci, a to:

- pozemku p.č. 36 v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, jehož součástí je stavba - budova č.p. 125 (adresa místa: Stará cesta 125/4, Ostrava-Hrušov),

a to v rozsahu umístění telekomunikačního zařízení v uvedené budově; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2023

(zn. předkl.)

180

**MA/RMOB/4.0669/22**

**Záměr prodeje části pozemku parc. č. 2897/1 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 0103/RMOB-Sle/2226/4**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat souhlas

k záměru města prodat

část pozemku parc. č. 2897/1, ostatní plocha, neplodná půda, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 2 448 m<sup>2</sup>, vymezenou geometrickým plánem č. 4725-261/2022 ze dne 12.10.2022 a označenou v něm jako:

- **pozemek parc. č. 2897/62**, ostatní plocha, neplodná půda, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 122 m<sup>2</sup>,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.12.2022

(zn. předkl.)

180

**MA/RMOB/4.0670/22**

**Prodej části pozemku p.p.č. 724/1 v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 0104/RMOB-Sle/2226/4**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

**o prodeji**

části pozemku p.p.č. 724/1, trvalý travní porost, v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 416 m<sup>2</sup>, vymezené geometrickým plánem č. 2405-84/2020 ze dne 13.07.2020 a geometrickým plánem č. 2499-146/2021 ze dne 15.10.2021 a označené v nich nově jako:

- **pozemek p.p.č. 724/1**, trvalý travní porost, v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 245 m<sup>2</sup>,

a o uzavření kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 4 předloženého materiálu, s kupující:

XXXXXXXXXXXXXXXXXX nar. XXXX

bytem: XXXXXXXX XXXX XXX XX BohumínXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.12.2022

(zn. předkl.)

180

**MA/RMOB/4.0671/22**

**Stanovisko ke svěřeni pozemku parc. č. 2397/1 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 0105/RMOB-Sle/2226/4**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **vydává**

kladné stanovisko ke svěřeni nemovité věci, a to

pozemku parc. č. 2397/1, ostatní plocha, neplodná půda, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 786 m<sup>2</sup>,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)

180

**MA/RMOB/4.0672/22**

**Zrušení usnesení o záměru prodeje nemovitých věcí v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 0106/RMOB-Sle/2226/4**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

**A)**

**zrušit** s odkazem na důvodovou zprávu a přílohy předloženého materiálu, **usnesení č. 0549/ZMOB-Sle/1822/22 ze dne 22.09.2022**, kterým

**vydalo**

**souhlas** k záměru města prodat

- pozemek p.p.č. 1/16, zahrada, v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 318 m<sup>2</sup>,

**B)**

**zrušit** s odkazem na důvodovou zprávu a přílohy předloženého materiálu, **usnesení č. 0548/ZMOB-Sle/1822/22 ze dne 22.09.2022**, kterým

**vydalo**

**souhlas** k záměru města prodat

**1.**

- **pozemek p.p.č. 36/3**, orná půda, v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 1 627 m<sup>2</sup>,

- **podíl ve výši id. 1/2 na pozemku p.p.č. 529**, trvalý travní porost, v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 330 m<sup>2</sup>,

**2.**

- **pozemek p.p.č. 37**, trvalý travní porost, v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 1 060 m<sup>2</sup>,

- **podíl ve výši id. 1/2 na pozemku p.p.č. 529**, trvalý travní porost, v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 330 m<sup>2</sup>,

**C)**

**zrušit** s odkazem na důvodovou zprávu a přílohy předloženého materiálu, **usnesení č. 0426/ZMOB-Sle/1822/18 ze dne 16.12.2021**, kterým

**vydalo**

**souhlas** k záměru města prodat

- **pozemek p.p.č. 254/9**, orná půda, v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 4 532 m<sup>2</sup>,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.12.2022

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0673/22**

**Projednáni žádosti o souhlas s podnájmem bytu**

**Usnesení číslo: 0107/RMOB-Sle/2226/4**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) projednala**

žádost společných nájemců paní XXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, a pana XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, oba bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, o udělení souhlasu s uzavřením podnájemní smlouvy mezi nimi a paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX;

2) **souhlasí**

s uzavřením podnájemní smlouvy mezi paní XXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, a panem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, společnými nájemci bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 73,88 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 66,63 m<sup>2</sup>), nacházející se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX a podnájemcem paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, za podnájemné ve výši 3 171,- Kč/měsíc a se zálohami na služby ve výši 1 280,- Kč/měsíc, tj, celkem 4 451,- Kč/měsíc, a to na dobu určitou - od 1.1.2023 do 31.12.2023;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2023

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0674/22**

**Prodej pozemku parc. č. 4304/2, části pozemku parc. č. 4305 a části pozemku parc. č. 4307 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 0108/RMOB-Sle/2226/4**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o **prodeji**

nemovité věci v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to:

- **pozemek parc. č. 4304/2**, zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž, LV 2011, o výměře 37 m<sup>2</sup>,

- **pozemek parc. č. 4305/2**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 135 m<sup>2</sup>, který byl vymezen geometrickým plánem č. 4648-187/2021 ze dne 24.11.2021, z části pozemku parc. č. 4307, označen jako díl "b", zahrada, o výměře 10 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 4305, označen jako díl "a", ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 125 m<sup>2</sup>;

a o **uzavření kupní smlouvy**, která tvoří přílohu č. 4 předloženého materiálu, s kupujícími do SJM:

XXXX XXXXXXXXXXXX nar. XXXX

a



XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX nar. XXXX  
oba bytem: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX Ostrava

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.12.2022

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0675/22**

**Projednáni ukončení nájmu bytu výpovědí/dohodou**

**Usnesení číslo: 0109/RMOB-Sle/2226/4**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) bere na vědomí**

výpověď nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 37,47 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 35,82 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, učiněnou nájemcem, panem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, přičemž nájmní vztah skončí ke dni 28.02.2023, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počne běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2023

**2) projednala**

žádost nájemce, pana XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, o ukončení nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 37,47 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 35,82 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, dohodou, a to ke dni 30.11.2022;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

**3) rozhodla**

vyhovět žádosti dle bodu 2) tohoto usnesení a ukončit nájem bytu, založený nájmní smlouvou ze dne 31.01.2018, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 37,47 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 35,82 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou s nájemcem, panem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX narozeným v roce XXXX, bytem tamtéž, ke dni 30.11.2022;

a uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,

T: 28.02.2023

vedoucí odboru majetkového

4) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 3 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)

180

**MA/RMOB/4.0676/22**

**Souhlas s provedením stavby a vstupem na pozemek v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje**

**Usnesení číslo: 0110/RMOB-Sle/2226/4**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s realizací a právem provést níže uvedenou stavbu na/v pozemku parc.č. 1478/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,  
a bezúplatným vstupem na výše uvedený pozemek, za účelem realizace této stavby - výkopové práce z důvodu provedení sanace a opravy hydroizolace obvodové spodní konstrukce ze tří stran budovy s č.p. 1814, která je součástí pozemku parc.č. 1485/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, investora stavby:

Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje  
sídlo: 30. dubna 1682/24, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
IČO: 751 51 502

za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětného pozemku technikou,
- po ukončení prací bude dotčený pozemek uveden do původního stavu, případně budou nahrazeny veškeré škody, které vznikly během realizace prací,
- v případě prací na veřejném prostranství, bude odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava min. 30 dnů před zahájením prací požádán o zvláštní užívání,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2023

2) **pověřuje**

vedoucí odboru majetkového k podepsání příslušných listin, včetně výkresů, týkajících se souhlasu dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2023

(zn. předkl.)

170

**PRAV/RMOB/13.0079/22**

**Záměr zadat podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem „Regenerace bytového fondu na ulici Heřmanická“**

**Usnesení číslo: 0111/RMOB-Sle/2226/4**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

zahájit výběrové řízení pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem „Regenerace bytového fondu na ulici Heřmanická“ ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,  
vedoucí odboru právního

T: 05.12.2022

**2) schvaluje**

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku, dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

(zn. předkl.)  
110

**VV/RMOB/8.0063/22**

**Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava**

**Usnesení číslo: 0112/RMOB-Sle/2226/4**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 188 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 42 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 23. 11. 2022

(zn. předkl.)  
160

**FaR/RMOB/9.0057/22**

**Návrh střednědobého výhledu rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava na léta 2024 - 2026**

**Usnesení číslo: 0113/RMOB-Sle/2226/4**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

schválit střednědobý výhled rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava na léta 2024 – 2026 dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Adrien Třeček,  
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 09.12.2022

(zn. předkl.)  
160

**FaR/RMOB/9.0059/22**

**Návrh rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava na rok 2023**

**Usnesení číslo: 0114/RMOB-Sle/2226/4**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

a) schválit návrh rozpočtu MOB Slezská Ostrava na rok 2023 v členění dle přílohy č. 1 – č. 7 předloženého materiálu a důvodové zprávy

- příjmy celkem po konsolidaci	416 601 tis. Kč
- financování	46 021 tis. Kč
<u>celkové zdroje</u>	<u>462 622 tis. Kč</u>
- běžné výdaje po konsolidaci	344 346 tis. Kč
- kapitálové výdaje	118 276 tis. Kč
<u>výdaje celkem</u>	<u>462 622 tis. Kč</u>

b) svěřit Radě městského obvodu Slezská Ostrava pravomoc schvalovat rozpočtová opatření do úhrnné výše 20% upraveného rozpočtu. Do stanoveného limitu se nezapočítávají rozpočtová opatření týkající se přijetí dotací z vyšších rozpočtů a státních fondů;

c) uložit Radě městského obvodu Slezská Ostrava:

ca) zabezpečit v průběhu roku 2023 hospodárné vynakládání rozpočtových prostředků,

cb) usilovat o získávání dalších zdrojů do rozpočtu v oblasti příjmů,

cc) předkládat Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava pololetně zprávy o výsledcích hospodaření ke schválení;

d) stanovit jednotlivým příspěvkovým organizacím příspěvky a závazné ukazatele dle přílohy č. 8 a přílohy č. 9, předloženého návrhu;

Vyřizuje: Ing. Adrien Třeček,  
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 09.12.2022

(zn. předkl.)  
150

**TS/RMOB/1.0032/22**

**Přihlášení odběrného místa, Uhlířská 53/10A, 710 00 Slezská Ostrava, pro odběr vody.**

**Usnesení číslo: 0115/RMOB-Sle/2226/4**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít smlouvu o připojení odběrného místa Uhlířská 53/10A, 710 00 Slezská Ostrava, č. smlouvy 3879, pro odběr vody se společností Ostravské vodárny a kanalizace a.s. se sídlem Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 45193673 dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,  
vedoucí odboru technické správy

T: 16.12.2022

(zn. předkl.)

150

**TS/RMOB/1.0033/22**

**Oprava volných bytů – 2. etapa, k.ú. Heřmanice. Hrušov a Muglinov, obec Ostrava -  
Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. TS/0164/22**

**Usnesení číslo: 0116/RMOB-Sle/2226/4**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. TS/0164/22 ze dne 22.8.2022 na realizaci díla „Oprava volných bytů – 2. etapa, k.ú. Heřmanice. Hrušov a Muglinov, obec Ostrava“, s obchodní společností KP REVITAL s.r.o., Pod Lesíkem 556/23, Stará Bělá, 724 00 Ostrava, IČO: 02632195, kterým se cena díla zvýší o rozdíl mezi dodatečnými stavebními pracemi a méněpracemi v částce 257 286,73 Kč bez DPH a změní se předmět plnění, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,  
vedoucí odboru technické správy

T: 30.11.2022