

Usnesení 60. schůze rady městského obvodu konané dne 22.04.2024

čís. 1858/RMOb-Sle/2226/60
-
1896/RMOb-Sle/2226/60

Mgr. Richard Vereš v.r.
starosta

Ing. Roman Goryczka v.r.
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 22.04.2024

Číslo usnesení	Materiál	Název
1858/RMOB-Sle/2226/60	PRAV/ RMOB/13.0015/24	Projednání dalšího postupu exekučního řízení v souvislosti s ustanovením § 55 odst. 7 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů
1859/RMOB-Sle/2226/60	VV/ RMOB/8.0016/24	Informativní zpráva o zajišťování výkonu přenesené působnosti a výsledcích kontrol
1860/RMOB-Sle/2226/60	VV/ RMOB/8.0017/24	Informativní zpráva o rozhodnutích vydaných ve správních řízeních podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vč. grafického srovnání roků 2019 až 2023
1861/RMOB-Sle/2226/60	VV/ RMOB/8.0020/24	Informativní zpráva o plnění kvalifikačních předpokladů vzdělání a o vzdělávání úředníků
1862/RMOB-Sle/2226/60	VV/ RMOB/8.0022/24	Návrh změny organizační struktury
1863/RMOB-Sle/2226/60	VV/ RMOB/8.0023/24	Návrh k uzavření smluv o úschově PC soupravy při zabezpečení voleb do Evropského parlamentu, které se uskuteční ve dnech 7. a 8. června 2024
1864/RMOB-Sle/2226/60	VV/ RMOB/8.0024/24	Návrh k uzavření smluv o dočasném nájmu prostor pro zabezpečení voleb do Evropského parlamentu, konaných ve dnech 7. 6. a 8. 6. 2024
1865/RMOB-Sle/2226/60	FŠKaS/ RMOB/10.0058/24	Poskytnutí dotací z rozpočtu SMO, městského obvodu Slezská Ostrava do 250 tis. Kč (4/2024)
1866/RMOB-Sle/2226/60	INV/ RMOB/12.0023/24	Výjimka ze směrnice č. 4/2023, pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava a uzavření smlouvy o dílo pro realizaci stavby "Cyklopanel Kamenec a Cyklopanel Loděnice"
1867/RMOB-Sle/2226/60	INV/ RMOB/12.0024/24	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. INV/0356/23 ze dne 18.12.2023
1868/RMOB-Sle/2226/60	INV/ RMOB/12.0025/24	Stanovisko k odnětí pozemků ze zemědělského půdního fondu
1869/RMOB-Sle/2226/60	HS/ RMOB/15.0013/24	Vyřazení neupotřebitelného nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku - projektové dokumentace a studie
1870/RMOB-Sle/2226/60	MA/ RMOB/4.0219/24	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží (ul. Kmetská, Olbrachtova)
1871/RMOB-Sle/2226/60	MA/ RMOB/4.0220/24	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží (ul. Na Vizině, Olbrachtova)

1872/RMOB-Sle/2226/60	MA/ RMOB/4.0221/24	Projednání ukončení nájmu bytu výpovědí/ dohodou
1873/RMOB-Sle/2226/60	MA/ RMOB/4.0223/24	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. U Štěrkovny).
1874/RMOB-Sle/2226/60	MA/ RMOB/4.0224/24	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava (ul. Javorová).
1875/RMOB-Sle/2226/60	MA/ RMOB/4.0225/24	Zrušení bodu 2h) usnesení č. 1752/RMOB- Sle/2226/56 ze dne 18.03.2024 + ukončení nájmu bytů dohodou a přidělení bytů
1876/RMOB-Sle/2226/60	MA/ RMOB/4.0226/24	Záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží
1877/RMOB-Sle/2226/60	MA/ RMOB/4.0227/24	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží
1878/RMOB-Sle/2226/60	MA/ RMOB/4.0228/24	Nájmy pozemků pod stavbami řadových patrových garáží
1879/RMOB-Sle/2226/60	MA/ RMOB/4.0229/24	Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 5257/53 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0221/2020)
1880/RMOB-Sle/2226/60	MA/ RMOB/4.0230/24	Rozdělení pozemku parc. č. 1186 a zpřesnění pozemků v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
1881/RMOB-Sle/2226/60	MA/ RMOB/4.0231/24	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava.
1882/RMOB-Sle/2226/60	MA/ RMOB/4.0232/24	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „Ostrava, Na Baranovci, NNk, NNv" - ČEZ Distribuce, a.s.
1883/RMOB-Sle/2226/60	MA/ RMOB/4.0233/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - PODA a.s.
1884/RMOB-Sle/2226/60	MA/ RMOB/4.0238/24	Ukončení nájmu bytu dohodou a přidělení bytu
1885/RMOB-Sle/2226/60	PRAV/ RMOB/13.0016/24	Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Modernizace výtahu v domě U Staré elektrárny 1930/6, Slezská Ostrava a následný servis výtahu“.
1886/RMOB-Sle/2226/60	PRAV/ RMOB/13.0017/24	Záměr zadat veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem "Výměna elektroinstalace a

1887/RMOB-Sle/2226/60	PRAV/ RMOB/13.0018/24	ZTI v MŠ Požární 61/8, Heřmanice" v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem "Dynamický nákupní systém - Opravy a modernizace budov pro městský obvod Slezská Ostrava - II."
1888/RMOB-Sle/2226/60	VV/ RMOB/8.0025/24	Záměr zadat veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem "Rekonstrukce části otopné soustavy v 1. NP v ZŠ Bohumínská" v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem "Dynamický nákupní systém - Opravy a modernizace budov pro městský obvod Slezská Ostrava - II."
1889/RMOB-Sle/2226/60	VV/ RMOB/8.0019/24	Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška města Ostravy č. 9/2022, o zákazu konzumace alkoholu na veřejném prostranství
1890/RMOB-Sle/2226/60	FŠKaS/ RMOB/10.0027/24	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
1891/RMOB-Sle/2226/60	FŠKaS/ RMOB/10.0033/24	Jmenování členů konkursní komise - ZŠ Chrustova
1892/RMOB-Sle/2226/60	FŠKaS/ RMOB/10.0060/24	Stanovení výše úplaty za vzdělávání a školské služby pro školní rok 2024/2025
1893/RMOB-Sle/2226/60	INV/ RMOB/12.0026/24	Rozpočtové opatření
1894/RMOB-Sle/2226/60	MA/ RMOB/4.0247/24	Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. INV/0110/23 ze dne 22.05.2023 na zhotovení díla pod názvem "Veřejné prostranství a květinová síň u kostela Sv. Josefa, Slezská Ostrava"
1895/RMOB-Sle/2226/60	MA/ RMOB/4.0248/24	Projednání souhlasu s označením provozovny
1896/RMOB-Sle/2226/60	MA/ RMOB/4.0249/24	Žádost na radu města o udělení souhlasu - MPA ProjektStav s.r.o.
		Smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou

(zn. předkl.)

170

PRAV/RMOB/13.0015/24

Projednáni dalšího postupu exekučního řízení v souvislosti s ustanovením § 55 odst. 7 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů

Usnesení číslo: 1858/RMOB-Sle/2226/60

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

stav exekučního řízení dle přílohy č. 1 předloženého materiálu;

2) rozhodla

o pokračování/zastavení řízení v souvislosti s ustanovením § 55 odst. 7 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů

dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 24.04.2024

(zn. předkl.)

110

VV/RMOB/8.0016/24

Informativní zpráva o zajišťování výkonu přenesené působnosti a výsledcích kontrol

Usnesení číslo: 1859/RMOB-Sle/2226/60

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

informativní zprávu o zajišťování výkonu přenesené působnosti v rozsahu svěřeném městskému obvodu a o výsledcích kontrol v období od roku 2019 dosud, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

(zn. předkl.)

110

VV/RMOB/8.0017/24

Informativní zpráva o rozhodnutích vydaných ve správních řízeních podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vč. grafického srovnání roků 2019 až 2023

Usnesení číslo: 1860/RMOB-Sle/2226/60

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

informativní zprávu o rozhodnutích vydaných ve správních řízeních podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, včetně grafického srovnání let 2019 až 2023, a stížnostech podle tohoto zákona za rok 2023, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

(zn. předkl.)

VV/RMOB/8.0020/24

110

Informativní zpráva o plnění kvalifikačních předpokladů vzdělání a o vzdělávání úředníků

Usnesení číslo: 1861/RMOB-Sle/2226/60

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

informativní zprávu o plnění kvalifikačních předpokladů vzdělání zaměstnanců SMO zařazených do ÚMOB Slezská Ostrava v souladu s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, a o vzdělávání úředníků v souladu se zákonem č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

2) ukládá

vedoucí odboru vnitřních věcí provést kontrolu plnění kvalifikačních předpokladů vzdělávání a kontrolu stavu vzdělávání úředníků, vždy po uplynutí kalendářního roku a předložit informativní zprávu radě městského obvodu

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 30.04.2025

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0022/24

Návrh změny organizační struktury

Usnesení číslo: 1862/RMOB-Sle/2226/60

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) zřizuje

s účinností ode dne 1. 7. 2024 tři funkční místa "referent agendy stavebního řádu" v rámci odboru stavebního řádu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) ruší

s účinností ode dne 1. 7. 2024 dosavadní organizační schéma odboru stavebního řádu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

3) schvaluje

s účinností ode dne 1. 7. 2024 navrhované organizační schéma odboru stavebního řádu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

4) konstatuje, že

s účinností ode dne 1. 7. 2024 se provedením změn dle odstavců 1-3 počet funkčních míst zvýší o 3, to je ze 176 na 179 funkčních míst.

(zn. předkl.)

VV/RMOB/8.0023/24

110

Návrh k uzavření smluv o úschově PC soupravy při zabezpečení voleb do Evropského parlamentu, které se uskuteční ve dnech 7. a 8. června 2024

Usnesení číslo: 1863/RMOB-Sle/2226/60

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o uzavření smluv o úschově PC soupravy:

a) s Ostravskou univerzitou, Přírodovědeckou fakultou, se sídlem Dvořákova 138/7, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ: 61988987, za úložné ve výši 100,- Kč bez DPH,

b) s Akademickou aliancí, a. s. , se sídlem Michálkovická 1810/181, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava IČ: 03344339, za úložné ve výši 100,- Kč bez DPH,

c) se Základní uměleckou školou Edvarda Runda, Ostrava - Slezská Ostrava, Keltičkova 4, příspěvkovou organizací, se sídlem Keltičkova 137/4, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava, IČ: 61989193, za úložné ve výši 100,- Kč bez DPH,

d) s Dětským domovem se školou a základní školou, Ostrava - Kunčice, Jeseninova 31/4 , příspěvkovou organizací, se sídlem Jeseninova 31/4, 719 00 Ostrava – Kunčice, IČ: 75096382, za úložné ve výši 100,- Kč bez DPH,

na dobu určitou od 07.06.2024 do 08.06.2024 za účelem úschovy PC soupravy při volbách do Evropského parlamentu, které se uskuteční ve dnech 07.06. a 08.06.2024, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 31.05.2024

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0024/24

Návrh k uzavření smluv o dočasném nájmu prostor pro zabezpečení voleb do Evropského parlamentu, konaných ve dnech 7. 6. a 8. 6. 2024

Usnesení číslo: 1864/RMOB-Sle/2226/60

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o uzavření smluv o nájmu prostor:

a) s Ostravskou univerzitou, Přírodovědeckou fakultou, se sídlem Dvořákova 138/7, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ: 61988987, dvou učeben L105, L112 o velikosti 105 m², (budova Ostravské univerzity na adrese Chittussiho 10/983, Slezská Ostrava), za nájemné ve výši 5.000,- Kč bez DPH a za služby ve výši 500,- Kč bez DPH, tj. celkem 5.500,- Kč bez DPH

b) s Akademickou aliancí, a.s., se sídlem Michálkovická 1810/181, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava, IČ: 03344339, dvou učeben v přízemí budovy č. 112 a 114 o velikosti 52,6 a 64,5m²

(budova Akademické Aliance, a.s. na adrese Michálkovická 1810/181, Slezská Ostrava), za nájemné ve výši 8.000,- Kč bez DPH a za služby ve výši 670,- Kč bez DPH, tj. celkem 8.670,- Kč bez DPH

c) se Základní uměleckou školou Edvarda Runda, Ostrava - Slezská Ostrava, Keltičkova 4, příspěvkovou organizací, se sídlem Keltičkova 137/4, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava, IČ: 61989193, učebny v přízemí budovy č. 104 o velikosti 40m² (budova na adrese Keltičkova 137/4, Slezská Ostrava), za nájemné ve výši 5.000,- Kč bez DPH a za služby ve výši 500,- Kč bez DPH, tj. celkem 5.500,- Kč bez DPH

d) s Dětským domovem se školou a základní školou, Ostrava - Kunčice, Jeseninova 4, příspěvkovou organizací, se sídlem Jeseninova 31/4, 719 00 Ostrava – Kunčice, IČ: 75096382, učebny v přízemí budovy o velikosti 32,30m², za nájemné ve výši 4.800,- Kč bez DPH a za služby ve výši 1.400,- Kč bez DPH, tj. celkem 6.200,- Kč bez DPH

na dobu určitou od 07. 06. 2024 do 08. 06. 2024, za účelem zabezpečení voleb do Evropského parlamentu, konaných ve dnech 07.06. - 08. 06. 2024, dle důvodové zprávy a přílohy tohoto materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 31.05.2024

(zn. předkl.)
210

FŠKaS/RMOB/10.0058/24

Poskytnutí dotací z rozpočtu SMO, městského obvodu Slezská Ostrava do 250 tis. Kč (4/2024)

Usnesení číslo: 1865/RMOB-Sle/2226/60

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) poskytnout dotaci a uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava s žadatelem, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu,

b) neposkytnout dotaci z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava žadatelům, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 28.06.2024

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0023/24

Výjimka ze směrnice č. 4/2023, pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava a uzavření smlouvy o dílo pro realizaci stavby "Cyklopanel Kamenec a Cyklopanel Loděnice"

Usnesení číslo: 1866/RMOB-Sle/2226/60

k usnesení č. 1472/RMOB-Sle/2226/48

k usnesení č. 1761/RMOB-Sle/2226/57

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

udělit výjimku ze směrnice č. 4/2023 pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava pro výběr zhotovitele stavby "Cyklopanel Kamenec a Cyklopanel Loděnice", dle důvodové zprávy a dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 30.04.2024

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o dílo pro realizaci stavby "Cyklopanel Kamenec a Cyklopanel Loděnice" s obchodní společností JD ROZHLASY s.r.o., se sídlem Horní Bečva 968, 756 57 Horní Bečva, IČO 27797007 za cenu 696 943,86 Kč bez DPH, dle důvodové zprávy a dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0024/24

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. INV/0356/23 ze dne 18.12.2023

Usnesení číslo: 1867/RMOB-Sle/2226/60

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. INV/0356/23 ze dne 18.12.2023 pro projekt „Rekonstrukce zpevněné plochy u domu č.p. 1442/26, 1443/28 a 1444/30, Slezská Ostrava" se zhotovitelem Technické služby, a.s. Slezská Ostrava, se sídlem Čs. armády 20, 710 00, Ostrava - Slezská Ostrava, IČ: 47674725 , dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0025/24

Stanovisko k odnětí pozemků ze zemědělského půdního fondu

Usnesení číslo: 1868/RMOB-Sle/2226/60

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **vydává**

kladné stanovisko k odnětí:

- pozemku p. č. 113/1, zahrada, v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, v rozsahu 642,4 m2,
 - pozemku p. č. 113/4, zahrada, v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, v rozsahu 123,7 m2,
 - pozemku p. č. 113/11, zahrada, v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, v rozsahu 124,5 m2,
- ze zemědělského půdního fondu (ZPF),

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

(zn. předkl.)
150

HS/RMOB/15.0013/24

**Vyřazení neupotřebitelného nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku -
projektové dokumentace a studie**

Usnesení číslo: 1869/RMOB-Sle/2226/60
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o neupotřebitelnosti nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku, a to projektových dokumentací a studií "Chodník a parkoviště M. Henryho", "MŠ Záměstní - plynová kotelna", "Komunikace ul. Hradní", "Kolumbárium na ÚH Slezská Ostrava", "Regenerace brownfields sadu M. Gorkého", "Parkovací plochy ul. Kubínova", "Trojické údolí", "Chodník ul. Šenovská", "Chodník ul. Kmetská", "Plochy na ul. Hladnovská", "Modernizace vybavení ZŠ Chrustova", "Ul. Výdušná", "Parkování Nová Osada" a "Hřiště na ul. Fojtská" v celkové hodnotě 1.821.757,00 Kč, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2) **souhlasí**

s likvidací neupotřebitelného nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku specifikovaného v bodě 1 tohoto materiálu a s jmenováním likvidační komise ve složení:

Ing. Ondřej Klučka
Ing. Jana Horáková
Bc. Barbora Švecová

Vyřizuje: Jiří Till,
vedoucí odboru hospodářské správy

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0219/24

Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží (ul. Kmetská, Olbrachtova)

Usnesení číslo: 1870/RMOB-Sle/2226/60
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech pozemků, konkrétně:

a)

pozemku parc.č. 2344, o výměře 23 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ul. Kmetská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXX XXX

b)

pozemku parc.č. 2349, o výměře 24 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ul. Kmetská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

c)

pozemku parc.č. 5740, o výměře 23 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ul. Kmetská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX

d)

pozemku parc.č. 1883/8, o výměře 22 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ul. Olbrachtova, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX
XX

a o uzavření příslušných smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.08.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0220/24

Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží (ul. Na Vizině, Olbrachtova)

Usnesení číslo: 1871/RMOB-Sle/2226/60

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech pozemků, konkrétně:

a)

pozemku parc.č. 2088/5, o výměře 22 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ul. Na Vizině, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

b)

pozemku parc.č. 1797, o výměře 21 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ul. Olbrachtova, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XX

a o uzavření příslušných smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.08.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0221/24

Projednáni ukončení nájmu bytu výpovědí/dohodou

Usnesení číslo: 1872/RMOB-Sle/2226/60
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

výpověď nájmu bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 87,10 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájmného: 77,65 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, učiněnou nájmcem, panem XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, přičemž nájmní vztah skončí ke dni 30.06.2024, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **projednala**

žádost nájemce, pana XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, o ukončení nájmu bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 87,10 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájmného: 77,65 m²), k 30.04.2024;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

vyhovět žádosti dle bodu 2 tohoto usnesení a ukončit nájem bytu založený nájmní smlouvou ze dne 01.08.2003, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 87,10 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájmného: 77,65 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou s nájmcem, panem XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, ke dni 30.04.2024;

a uzavřít příslušnou dohodu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2024

4) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 3 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0223/24

Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. U Štěrkovny).

Usnesení číslo: 1873/RMOB-Sle/2226/60
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností*, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby zpevněné plochy na/v části pozemku parc.č. 1994 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, v rámci projektu „Samostatný sjezd na pozemek p. č. 1434 k. ú. Koblov“ s investory stavby:

XXXX XXXXX, nar. XXXX

bytem: XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXX XXXXXXXX

a

XXXXX XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXX

bytem: XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0224/24

Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava (ul. Javorová).

Usnesení číslo: 1874/RMOB-Sle/2226/60
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti*, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace staveb vodovodní přípojky, včetně vodoměrné šachty a přípojky kanalizace včetně revizní šachty na/v části pozemku parc.č. 445 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, v rámci projektu „Vodovodní přípojka a kanalizační přípojka p.č. 406/2, 445, k.ú. Kunčice nad Ostravicí“ s investorem staveb:

XXXX XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXX

bytem: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXX XXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0225/24

Zrušení bodu 2h) usnesení č. 1752/RMOB-Sle/2226/56 ze dne 18.03.2024 + ukončení nájmu bytů dohodou a přidělení bytů

Usnesení číslo: 1875/RMOB-Sle/2226/60

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) ruší

s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu bod 2h) svého usnesení č. 1752/RMOB-Sle/2226/56 ze dne 18.03.2024, kterým:

2) rozhodla

h) o nájmu bytu č. X, o velikosti 3+kk (plocha bytu: 83,69 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 83,69 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.04.2024 do 31.03.2025, za nájmné ve výši 15.148,- Kč měsíčně, a za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájmného, že zaplatí nájmné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájmní smlouvy;

2) rozhodla

a) o ukončení nájmu bytu založeného nájmní smlouvou č. PS/MA/0118/2021 ze dne 10.03.2021, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+1, s příslušenstvím (plocha bytu: 38,50 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 36,68 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou s paní XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, trvale bytem tamtéž, ke dni 31.05.2024;

b) o ukončení nájmu bytu založeného nájmní smlouvou č. MS/0049/18-N ze dne 31.03.2018, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+1, s příslušenstvím (plocha bytu: 52,24 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 48,35 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou s panem XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, trvale bytem XX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, ke dni 31.05.2024;

c) o ukončení nájmu bytu založeného nájmní smlouvou č. MS/1097/16-N ze dne 16.11.2016, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+0, s příslušenstvím (plocha bytu: 45,79 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 41,79 m²), nacházejícího se v budově na adrese

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.06.2024 do 31.05.2025, za nájemné ve výši 14.005,- Kč měsíčně, a za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy a za splnění podmínky ukončení nájemní smlouvy č. MS/0049/18-N ze dne 31.01.2018, uzavřené s panem XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem XX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, kterou byl pronajat byt č. X v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, před podpisem nájemní smlouvy;

e) o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 59,66 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 52,11 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.05.2024 do 30.04.2025, za nájemné ve výši 6.253,- Kč měsíčně, a za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy;

f) o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+0 (plocha bytu: 59,43 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 55,43 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, panu XXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, na dobu určitou - od 01.07.2024 do 30.06.2025, za nájemné ve výši 5.072,- Kč měsíčně, a za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy a za splnění podmínky ukončení nájemní smlouvy č. MS/1097/16-N ze dne 16.11.2016, uzavřené s panem XXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, kterou byl pronajat byt č. X v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, před podpisem nájemní smlouvy;

g) o nájmu bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 85,01 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 80,66 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.05.2024 do 30.04.2025, za nájemné ve výši 12.099,- Kč měsíčně, a za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2024

4) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dohod o ukončení nájemních smluv dle bodu 2 tohoto usnesení a nájemních smluv dle bodu 3 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0226/24

Záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 1876/RMOB-Sle/2226/60
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru nájmu:

a) pozemku p.č.st. 827 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 23 m²,

b) pozemku p.č.st. 1465 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 21 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0227/24

Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 1877/RMOB-Sle/2226/60
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech pozemků, konkrétně:

a)
pozemku parc.č. 5693, o výměře 21 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemci:

XXXXXXXX

XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXX XXX XXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXX

b)
pozemku parc.č. 1287/12, o výměře 21 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ulice Vývozní, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

M-rent gamma s.r.o., IČO: 142 26 111
sídlo: Riegrova 394/17, 779 00 Olomouc,

c)
pozemku p.č.st. 804, o výměře 23 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice
Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušných smluv;
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0228/24
Nájmy pozemků pod stavbami řadových patrových garáží

Usnesení číslo: 1878/RMOB-Sle/2226/60
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o nájmech pozemků, konkrétně:

a)
pozemku parc.č. 609/4, o výměře 22 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Pod Výtahem,
s nájemci:

XXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX
X
XXXXXXXX
XXXX XXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

b)
pozemku parc.č. 609/5, o výměře 23 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Pod Výtahem,
s nájemci:

XXXXXXXX
XXXX XXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

c)

pozemku parc.č. 609/6, o výměře 22 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Pod Výtahem, s nájemci:

XXXXXXXX

XXXX XXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXXXX

X

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

d)

pozemku parc.č. 609/8, o výměře 22 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Pod Výtahem, s nájemci:

XXXXXXXX

XXXX XXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXXXX

e)

pozemku parc.č. 609/13, o výměře 23 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Pod Výtahem, s nájemci:

XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

X

XXXX XXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušných smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0229/24

Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 5257/53 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0221/2020)

Usnesení číslo: 1879/RMOB-Sle/2226/60
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru změny nájemní smlouvy č. PS/MA/0221/2020 ze dne 20.4.2020, jejímž předmětem je nájem části pozemku parc.č. 5257/19, pozemek parc.č. 5257/20, pozemek parc.č. 5257/21 a části pozemku parc.č. 5257/53 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

XXXXXXXX XXXXX XXXX XXXX XXXX
XX XXX XX XXXXXXXX

a to dohodou o změně obsahu závazku č. 1, kterou se:

- a) rozšíří předmět nájmu části pozemku parc.č. 5257/53 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, z původní výměry 82 m² na novou výměru 112 m²,
- b) stanoví nájemné na 10,-Kč/m²/rok, nájemné bude činit celkem částku 1.700,- Kč ročně;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0230/24

Rozdělení pozemku parc. č. 1186 a zpřesnění pozemků v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1880/RMOB-Sle/2226/60

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

geometrický plán č. 4964-29/2024 ze dne 04.04.2024, který tvoří přílohu č. 2 předloženého materiálu,

kterým dochází k rozdělení pozemku parc. č. 1186 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

2) souhlasí

se zpřesněním bodů 1, 4 a 5 procházejících skrz pozemky parc. č. 1193/2, 1187, 1186, 1183/1, 1189/1 a 1188 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

čímž dojde ke snížení výměry pozemku parc. č. 1187 a původního pozemku parc. č. 1186 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.06.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0231/24

Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava.

Usnesení číslo: 1881/RMOB-Sle/2226/60

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby přípojky NN 0,4kV na/v části pozemku parc.č. 855/1 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, v rámci projektu „Ostrava-Kunčičky, ul. Bořivojova, přípojka NN“ s investorem stavby:

XXXXXX XXXXXXXXXX, nar. XXXXXX

bytem: XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2024

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0232/24

Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „Ostrava, Na Baranovci, NNk, NNv“ - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 1882/RMOB-Sle/2226/60

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, č. 3 a č. 4 předloženého materiálu, týkající se realizace staveb demontáže stávajícího vzdušného vedení NN včetně jednoho podpěrného bodu a umístění nového podzemního vedení NN včetně tří kusů rozpojovacích skříní, na/v částech pozemků parc.č. 750/3, parc.č. 968/1, parc.č. 968/2, parc.č. 964/1, parc.č. 979/2, parc.č. 965/1, parc.č. 5981/6, parc.č. 5599/14 a parc.č. 5599/13, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „Ostrava, Na Baranovci, NNk, NNv“, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2024

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0233/24

Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - PODA a.s.

Usnesení číslo: 1883/RMOB-Sle/2226/60
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti*, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby tří kusů HDPE trubek s optickým kabelem na/v částech pozemků parc.č. 980/1 a parc.č. 1031/14, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „Rezidence Keltičkova“, s oprávněným z věcného břemene:

PODA a.s.

sídlo: 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČO: 258 16 179,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0238/24

Ukončení nájmu bytu dohodou a přidělení bytu

Usnesení číslo: 1884/RMOB-Sle/2226/60
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o ukončení nájmu bytu založeného nájemní smlouvou ze dne 27.08.2004, kterou byl pronajat byt č. XX, o velikosti 2+1, s příslušenstvím (plocha bytu: 57,89 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 54,20 m²), nacházejícího se v budově na adrese X XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou s paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, trvale bytem tamtéž, ke dni 30.04.2024;

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2024

2) **rozhodla**

o nájmu bytu č. XX, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 57,89 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 54,20 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: X XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.05.2024 do 30.04.2025, za nájemné ve výši 5.962,- Kč měsíčně, a za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2024

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení a dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)

170

PRAV/RMOB/13.0016/24

Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Modernizace výtahu v domě U Staré elektrárny 1930/6, Slezská Ostrava a následný servis výtahu".

Usnesení číslo: 1885/RMOB-Sle/2226/60
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

zahájit výběrové řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Modernizace výtahu v domě U Staré elektrárny 1930/6, Slezská Ostrava a následný servis výtahu", v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 13.05.2024

2) **schvaluje**

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

(zn. předkl.)

170

PRAV/RMOB/13.0017/24

Záměr zadat veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem "Výměna elektroinstalace a ZTI v MŠ Požární 61/8, Heřmanice" v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem "Dynamický nákupní systém - Opravy a modernizace budov pro městský obvod Slezská Ostrava - II."

Usnesení číslo: 1886/RMOB-Sle/2226/60
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

zahájit výběrové řízení na plnění veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Výměna elektroinstalace a ZTI v MŠ Požární 61/8, Heřmanice" v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem "Dynamický nákupní systém - Opravy a modernizace budov pro městský obvod Slezská Ostrava - II." v souladu s ustanovením § 141 zákona č. 134/2016

Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 13.05.2024

2) **schvaluje**

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

(zn. předkl.)

170

PRAV/RMOB/13.0018/24

Záměr zadat veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem "Rekonstrukce části otopné soustavy v 1. NP v ZŠ Bohumínská" v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem "Dynamický nákupní systém - Opravy a modernizace budov pro městský obvod Slezská Ostrava - II."

Usnesení číslo: 1887/RMOB-Sle/2226/60

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

zahájit výběrové řízení na plnění veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Rekonstrukce části otopné soustavy v 1. NP v ZŠ Bohumínská" v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem "Dynamický nákupní systém - Opravy a modernizace budov pro městský obvod Slezská Ostrava - II." v souladu s ustanovením § 141 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 13.05.2024

2) **schvaluje**

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

VV/RMOB/8.0025/24

Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška města Ostravy č. 9/2022, o zákazu konzumace alkoholu na veřejném prostranství

Usnesení číslo: 1888/RMOB-Sle/2226/60

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

návrh změny obecně závazné vyhlášky, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Ostravy č. 9/2022, o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství, a to dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

2) **souhlasí**

s návrhem obecně závazné vyhlášky, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Ostravy č. 9/2022, o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství, a to dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu, bez připomínek.

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0019/24

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1889/RMOB-Sle/2226/60

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 186 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 36 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 22. 4. 2024

(zn. předkl.)
210

FŠKaS/RMOB/10.0027/24

Jmenování členů konkursní komise - ZŠ Chrustova

Usnesení číslo: 1890/RMOB-Sle/2226/60

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **jmenuje**

konkursní komisi pro posuzování uchazečů o jmenování na vedoucí pracovní místo ředitele/ky Základní školy Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizace:

- člen určený zřizovatelem (předseda) - pan Ing. Roman Goryczka, místostarosta,
- člen určený zřizovatelem - pan Mgr. Richard Vereš, starosta,
- člen určený krajským úřadem - paní PhDr. Libuše Josieková, Odbor školství, mládeže a sportu KÚ MSK,
- odborník v oblasti státní správy, organizace a řízení ve školství podle druhu a typu příslušné školy nebo školského zařízení, personalista nebo psycholog, určený Českou školní inspekcí - paní Bc. Pavlína Poledníková, vedoucí oddělení školství Magistrátu města Ostravy,
- odborník v oblasti státní správy, organizace a řízení ve školství podle druhu a typu příslušné školy nebo školského zařízení, personalista nebo psycholog, určený Českou školní inspekcí - pan Mgr. Lukáš Kramný, ředitel základní školy,
- školní inspektor České školní inspekce - paní Mgr. Jana Svačinová,
- pedagogický pracovník příslušné právnické osoby, vykonávající činnost školy - paní Mgr. Hana Moravcová,
- člen školské rady, zvolený zákonnými zástupci nezletilých žáků a zletilými žáky nebo studenty, určený volbou školské rady - paní Romana Janáková

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 30.05.2024

2) **pověřuje**

funkci tajemníka komise Mgr. Petru Neuwirthovou, vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

3) **nesouhlasí**

s tím, aby konkursní komise přizvala k jednání v případě potřeby další odborníky s hlasem poradním, kteří nejsou členy konkursní komise, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

FŠKaS/RMOB/10.0033/24

Stanovení výše úplaty za vzdělávání a školské služby pro školní rok 2024/2025

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 1891/RMOB-Sle/2226/60
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

výši úplaty za vzdělávání a školské služby na školní rok 2024/2025, a to takto:

- a) za poskytování předškolního vzdělávání ve výši 1 000 Kč,
- b) za poskytování zájmového vzdělávání ve školní družině ve výši 400 Kč,
- c) za poskytování zájmového vzdělávání ve školním klubu ve výši 100 Kč,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 31.05.2024

FŠKaS/RMOB/10.0060/24

Rozpočtové opatření

(zn. předkl.)
160

Usnesení číslo: 1892/RMOB-Sle/2226/60
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

rozpočtová opatření, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 29.04.2024

INV/RMOB/12.0026/24

(zn. předkl.)
230

Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. INV/0110/23 ze dne 22.05.2023 na zhotovení díla pod názvem "Veřejné prostranství a květinová síň u kostela Sv. Josefa, Slezská Ostrava"

Usnesení číslo: 1893/RMOB-Sle/2226/60
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. INV/0110/23 ze dne 22.05.2023, na zhotovení díla pod názvem "Veřejné prostranství a květinová síň u kostela Sv. Josefa, Slezská Ostrava" se společností MPA ProjektStav s.r.o., se sídlem Habrová 1132/6 Ostrava - Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČO: 28634403, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 30.04.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0247/24
Projednání souhlasu s označením provozovny

Usnesení číslo: 1894/RMOB-Sle/2226/60
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) se seznámila

s návrhem nájemce - společnosti MPA ProjektStav s.r.o., se sídlem Habrová 1132/6, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČO: 286 34 403, nájemce části pozemku p.č. 36, zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Hrušov, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 125, objekt občanské vybavenosti (adresa místa: Stará cesta 125/4, Ostrava-Hrušov), v rámci které užívá prostor sloužící podnikání č. 101, o rozloze 92,96 m², a to za účelem zřízení a provozování kavárny, na základě Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. PS/MA/0614/2022 ze dne 03.11.2022, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 01.03.2024, na označení provozovny na fasádě budovy č.p. 125, objekt občanské vybavenosti (adresa místa: Stará cesta 125/4, Ostrava-Hrušov), dle vizualizace - příloha č. 1;

dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu;

2) vydává

souhlas s označením provozovny na fasádě budovy č.p. 125, objekt občanské vybavenosti (adresa místa: Stará cesta 125/4, Ostrava-Hrušov) dle vizualizace - příloha č. 1;

dle důvodové zprávy a přílohy č.1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0248/24
Žádost na radu města o udělení souhlasu - MPA ProjektStav s.r.o.

Usnesení číslo: 1895/RMOB-Sle/2226/60
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

