

Usnesení
15. schůze rady městského obvodu
konané dne 08.03.2023

čís. 0402/RMOB-Sle/2226/15
-
0436/RMOB-Sle/2226/15

Mgr. Richard Vereš v.r.
starosta

Vladimír Lyčka v.r.
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 08.03.2023

Číslo usnesení	Materiál	Název
0402/RMOB-Sle/2226/15	FaR/ RMOB/9.0011/23	Odpis pohledávek za zemřelým
0403/RMOB-Sle/2226/15	FaR/ RMOB/9.0012/23	Pozůstalost
0404/RMOB-Sle/2226/15	ŠaK/ RMOB/10.0025/23	Souhlas se zapojením do projektu Prevence předčasných odchodů ze vzdělávání u předškolních dětí - MŠ Zámostní, MŠ Komerční (únor 2023)
0405/RMOB-Sle/2226/15	ŠaK/ RMOB/10.0026/23	Smlouva o spolupráci na výstavě „FIGURA Z PĚTI ZEMÍ“
0406/RMOB-Sle/2226/15	INV/ RMOB/12.0010/23	Zrušení usnesení č. 0363/RMOB-Sle/2226/13
0407/RMOB-Sle/2226/15	INV/ RMOB/12.0011/23	Zrušení plné moci č. 3/2020
0408/RMOB-Sle/2226/15	INV/ RMOB/12.0012/23	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Moravskoslezský Kraj
0409/RMOB-Sle/2226/15	DaŽP/ RMOB/5.0011/23	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Na Kamenci v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0410/RMOB-Sle/2226/15	HS/ RMOB/15.0013/23	Návrh na poskytnutí peněžitého plnění pro členy jednotek SDH ve Slezské Ostravě za rok 2022
0411/RMOB-Sle/2226/15	HS/ RMOB/15.0014/23	Poskytnutí movité věci (daru) městskému obvodu za účelem společenské akce
0412/RMOB-Sle/2226/15	MA/ RMOB/4.0083/23	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží
0413/RMOB-Sle/2226/15	MA/ RMOB/4.0086/23	Projednání zvýšení nájemného o míru inflace za rok 2022
0414/RMOB-Sle/2226/15	MA/ RMOB/4.0087/23	Stanovisko k prodeji nemovitých věcí v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, nesvěřených městskému obvodu
0415/RMOB-Sle/2226/15	MA/ RMOB/4.0088/23	Stanovisko k nabytí a případnému svěřeni pozemku p.p.č. 371/3 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava
0416/RMOB-Sle/2226/15	MA/ RMOB/4.0089/23	Stanovisko k nabytí a případnému svěřeni pozemku p.p.č. 483 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava

0417/RMOB-Sle/2226/15	MA/ RMOB/4.0090/23	Stanovisko k nabytí a případnému svěřeni pozemku p.p.č. 145/11 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava
0418/RMOB-Sle/2226/15	MA/ RMOB/4.0091/23	Stanovisko k nabytí a případnému svěřeni pozemku p.p.č. 114/39 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava
0419/RMOB-Sle/2226/15	MA/ RMOB/4.0092/23	Stanovisko k nabytí a případnému svěřeni pozemku parc. č. 5257/250 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0420/RMOB-Sle/2226/15	MA/ RMOB/4.0093/23	Zrušení usnesení č. 5365/RMOB-Sle/1822/125 ze dne 27.9.2022 - nájem pozemků parc.č. 46 a parc.č. 47 vše v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava
0421/RMOB-Sle/2226/15	MA/ RMOB/4.0094/23	Stanovisko k nabytí a případnému svěřeni pozemků v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0422/RMOB-Sle/2226/15	MA/ RMOB/4.0095/23	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava „Ostrava-Muglinov 754, NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.
0423/RMOB-Sle/2226/15	MA/ RMOB/4.0096/23	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „Slezská Ostrava 5207, NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.
0424/RMOB-Sle/2226/15	MA/ RMOB/4.0098/23	Projednání petice + podání/nepodání výpovědi nájmu bytu
0425/RMOB-Sle/2226/15	MA/ RMOB/4.0099/23	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu „Ostrava-Koblov 1018/14, NN" - k.ú. Koblov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
0426/RMOB-Sle/2226/15	MA/ RMOB/4.0100/23	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava „Ostrava-Muglinov 891, NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.
0427/RMOB-Sle/2226/15	MA/ RMOB/4.0101/23	Záměr nájmu části pozemku parc.č. 297 a parc.č. 1661/4 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava
0428/RMOB-Sle/2226/15	MA/ RMOB/4.0102/23	Prodej pozemku parc. č. 4 v k. ú. Kunčičky, obec Ostrava; zřízení věcného břemene - služebnosti

0429/RMOB-Sle/2226/15	MA/ RMOB/4.0103/23	Souhlas vlastníka sousedních nemovitých věcí s realizací stavebního záměru v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Na Najmanské)
0430/RMOB-Sle/2226/15	MA/ RMOB/4.0104/23	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Podvojná)
0431/RMOB-Sle/2226/15	MA/ RMOB/4.0106/23	Záměr výpůjčky části pozemku parc.č. 1337 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0432/RMOB-Sle/2226/15	MA/ RMOB/4.0107/23	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Salma Industry CZ s.r.o.
0433/RMOB-Sle/2226/15	MA/ RMOB/4.0108/23	Projednání přidělení bytu do nájmu - byt na vlastní náklady
0434/RMOB-Sle/2226/15	KS/ RMOB/14.0008/23	Zahraněční pracovní cesta starosty městského obvodu do Itálie (Cities Forum, Turín)
0435/RMOB-Sle/2226/15	VV/ RMOB/8.0011/23	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
0436/RMOB-Sle/2226/15	FaR/ RMOB/9.0013/23	Rozpočtové opatření

FaR/RMOB/9.0011/23
Odpis pohledávek za zemřelým

(zn. předkl.)
160

Usnesení číslo: 0402/RMOB-Sle/2226/15
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

odepsat pohledávku za zemřelým, a to konkrétně za:

panem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX X XXXX XXXXX posledně bytem
XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX
XXXXXXXXXXXXX Pohledávka ve výši 546,- Kč za nájem pozemku pod garáží;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Roman Goryczka,
místostarosta

T: 31.03.2023

FaR/RMOB/9.0012/23
Pozůstalost

(zn. předkl.)
160

Usnesení číslo: 0403/RMOB-Sle/2226/15
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

přípis notářky JUDr. Jarmily Valigurové, ze dne 24.02.2023, sp. zn. 99 D 3622/2022,
ve věci pozůstalostního řízení po zůstavitelce XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXX
XXXXXXXXXXXXX naposledy bytem XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXX X XXXXXXXXXXXXXXXX zemřelé dne 14.11.2022, kterým notářka navrhuje přijetí
majetku nepatrné hodnoty zanechaného zůstavitelkou,

dle přílohy č. 1 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

o přijetí majetku nepatrné hodnoty zanechaného zůstavitelkou, a to:

- hotovosti ve výši 18.056,14 Kč,

dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Roman Goryczka,
místostarosta

T: 31.03.2023

ŠaK/RMOB/10.0025/23

(zn. předkl.)
210

Souhlas se zapojením do projektu Prevence předčasných odchodů ze vzdělávání u
předškolních dětí - MŠ Zámostní, MŠ Komerční (únor 2023)

Usnesení číslo: 0404/RMOB-Sle/2226/15
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**
se zapojením

- a) Mateřské školy Slezská Ostrava, Zámostní 31, příspěvkové organizace,
- b) Mateřské školy Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkové organizace,

do projektu s názvem "Prevence předčasných odchodů ze vzdělávání u předškolních dětí v Ostravě" financovaného z Operačního programu Zaměstnanost plus, jehož vyhláшателеm je Zaměstnanost plus, výzva č. 03_22_029 Prevence předčasných odchodů ze vzdělávání a uzavřením smlouvy o partnerství s Rodinným a komunitním centrem Chaloupka z.s., dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 17.03.2023

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0026/23
Smlouva o spolupráci na výstavě „FIGURA Z PĚTI ZEMÍ“

Usnesení číslo: 0405/RMOB-Sle/2226/15
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
uzavřít smlouvu o spolupráci na výstavě „FIGURA Z PĚTI ZEMÍ“ s kurátorkou výstavy Ing. Ivetou Filipezykovou, IČO: 74850288, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 29.03.2023

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0010/23
Zrušení usnesení č. 0363/RMOB-Sle/2226/13

Usnesení číslo: 0406/RMOB-Sle/2226/15
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
zrušit usnesení č. 0363/RMOB-Sle/2226/13 ze dne 15. 2. 2023, dle důvodové zprávy předloženého materiálu
- 2) **rozhodla**
zrušit plnou moc č. 4/2023 udělenou administrátoru dotací Ing. Janě Vinovské, DiS., zaměstnankyni statutárního města Ostrava, ÚMOB Slezská Ostrava, zařazené do odboru investic a strategického rozvoje, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, ve všech právních věcech souvisejících s podáním žádostí o dotaci spolu se souvisejícími přílohami, nutnými úkony a administrací projektu s názvem "Multikáry dělníkům čištění města Slezská Ostrava", dle důvodové zprávy předloženého materiálu

INV/RMOB/12.0011/23
Zrušení plné moci č. 3/2020

(zn. předkl.)
230

Usnesení číslo: 0407/RMOB-Sle/2226/15
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

zrušit plnou moc č. 3/2020 udělenou referentovi investiční výstavby panu Eugenovi Sikorovi, zaměstnanci statutárního města Ostrava, zařazeného do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, odboru investic a strategického rozvoje, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, ve všech úkonech směřujících k vyřízení připojení zařízení SSZ pro stavbu "Regenerace sídliště Kamenec - 1. etapa" ul. Bohumínská, přechod pro chodce a přejezd pro cyklisty č. 2055, k distribuční soustavě ČEZ Distribuce, a. s., dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0012/23
Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Moravskoslezský Kraj

Usnesení číslo: 0408/RMOB-Sle/2226/15
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti za účelem zřízení a provozování kabelových rozvodů pro zařízení SSZ a indukčních smyček ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, k tíži pozemku p.p.č. 5595/2 v k.u. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru nemovitostí - inženýrské sítě dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Odbor investic a strategického rozvoje

T: 24.03.2023

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0011/23
Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Na Kamenci v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0409/RMOB-Sle/2226/15
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 1539/23 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, k místní komunikaci ul. Na Kamenci, MK III. tř., č. 176c, na pozemku p.č. 1539/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,

T: 31.03.2023

vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

HS/RMOB/15.0013/23

Návrh na poskytnutí peněžitého plnění pro členy jednotek SDH ve Slezské Ostravě za rok 2022

(zn. předkl.)
250

Usnesení číslo: 0410/RMOB-Sle/2226/15

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

poskytnout peněžité plnění pro členy jednotek SDH ve Slezské Ostravě za rok 2022 dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Jiří Till,
vedoucí odboru hospodářské správy

(zn. předkl.)
150

HS/RMOB/15.0014/23

Poskytnutí movité věci (daru) městskému obvodu za účelem společenské akce

Usnesení číslo: 0411/RMOB-Sle/2226/15

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

poskytnout movitou věc (dar) za účelem společenské akce Statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, IČO: 00845451, se sídlem náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Moravská Ostrava, 1 ks Televizor TCL 43P635, v hodnotě 7.490,- Kč vč. DPH,

dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Jiří Till,
vedoucí odboru hospodářské správy

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0083/23

Nájem pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 0412/RMOB-Sle/2226/15

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech pozemků, konkrétně:

a)

pozemku parc.č. 5257/46, o výměře 23 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XX XXXXXX XXX

b)

pozemku parc.č. 5257/50, o výměře 23 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XX XXXXXX XXX

c)

pozemku parc.č. 5257/123, o výměře 23 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

Garmax Morava s.r.o.
IČO: 141 84 419
sidlo: Riegrova 394/17, 779 00 Olomouc,

d)

pozemku parc.č. 5191/31, o výměře 25 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemci:

XXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX
XXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX X XXXX XXXX XXX XX XXXXXX XXXXXXXXXXX

e)

pozemku p.č.st. 1174, o výměře 24 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Petra Karla, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX
XX

f)

pozemku p.č.st. 1178, o výměře 24 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Petra Karla, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušných smluv;
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0086/23
Projednání zvýšení nájemného o míru inflace za rok 2022

Usnesení číslo: 0413/RMOB-Sle/2226/15

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zvýšení nájemného o míru inflace vyhlášenou za rok 2022 dle oficiálních údajů Českého statistického úřadu u pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Slezská Ostrava, u nichž je ve smlouvách uvedena inflační doložka, a to s nájemci/pachtýři pozemků:

a)

Spolek naturistů, IČO: 607 83 087, se sídlem Šalounova 500/35, Vítkovice, 703 00 Ostrava, nájemní smlouva č. MAJ/0408/05-N ze dne 29.9.2005, ve znění Dodatku č. 1 č. MS/0919/10-O ze dne 10.6.2010, ve znění Dodatku č. 2 č. MS/0730/11-O ze dne 27.6.2011 a ve znění Dodatku č. 3 č. MS/1158/13-O ze dne 20.12.2013,

b)

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nájemní smlouva č. MS/0023/16-N ze dne 20.1.2016,

c)

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, smlouva o zemědělském pachtu č. MS/0515/15-N ze dne 28.5.2015,

d)

BELAX PLUS, spol. s r.o., IČO: 640 88 821, se sídlem Muglinovská 183/66, Muglinov, 712 00 Ostrava, nájemní smlouva č. MS/1220/17-N ze dne 24.1.2018,

e)

Česká pošta, s.p., IČO: 471 14 983, se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha, nájemní smlouva č. MS/0579/18-N ze dne 2.4.2011, ve znění Dohody o změně obsahu závazku č. 1 ze dne 21.8.2020,

f)

DIAMO, s.p., IČO: 000 02 739, se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem, nájemní smlouva č. MS/0121/18-N ze dne 28.5.2018,

g)

DIAMO, s.p., IČO: 000 02 739, se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem, nájemní smlouva č. MS/1175/11-N ze dne 1.11.2011,

h)

Hynek Karásek, IČO: 658 78 175, se sídlem Kunčičky u Bašky 462, 739 01 Baška, nájemní smlouva č. MA/1154/19-N ze dne 20.1.2020,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2023

(zn. předkl.)

MA/RMOB/4.0087/23

180

Stanovisko k prodeji nemovitých věcí v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, nesvěřených městskému obvodu

Usnesení číslo: 0414/RMOB-Sle/2226/15

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) vydává
kladné stanovisko

k prodeji nemovitých věcí v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, a to:

- pozemku p.č.st. 86/4, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 3 m², na pozemku stojí stavba: Muglinov, č.p. 83, výroba, částí pozemku p.p.č. 414/21, ostatní plocha, zeleň, o výměře 4 037 m², vymezené geometrickým plánem č. 3092-51/2022 ze dne 20.12.2022 a označené v něm nově jako:
- pozemek p.p.č. 414/57, ostatní plocha, zeleň, o výměře 132 m²

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.04.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0088/23

Stanovisko k nabytí a případnému svěření pozemku p.p.č. 371/3 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0415/RMOB-Sle/2226/15

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) vydává
kladné stanovisko

k nabytí a případnému svěření

pozemku p.p.č. 371/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 18 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.04.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0089/23

Stanovisko k nabytí a případnému svěření pozemku p.p.č. 483 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0416/RMOB-Sle/2226/15

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **vydává**
kladné stanovisko

k nabytí a případnému svěřeni

pozemku p.p.č. 483, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 271 m²,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.04.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0090/23

Stanovisko k nabytí a případnému svěřeni pozemku p.p.č. 145/11 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0417/RMOB-Sle/2226/15
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **vydává**
kladné stanovisko

k nabytí a případnému svěřeni

pozemku p.p.č. 145/11, zahrada, v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 172 m²,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.04.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0091/23

Stanovisko k nabytí a případnému svěřeni pozemku p.p.č. 114/39 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0418/RMOB-Sle/2226/15
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **vydává**
kladné stanovisko

k nabytí a případnému svěřeni

pozemku p.p.č. 114/39, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 40 m²,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.04.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0092/23

Stanovisko k nabytí a případnému svěření pozemku parc. č. 5257/250 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0419/RMOB-Sle/2226/15
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **vydává**
kladné stanovisko

k nabytí a případnému svěření

pozemku parc. č. 5257/250, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 236 m²,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.04.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0093/23

Zrušení usnesení č. 5365/RMOB-Sle/1822/125 ze dne 27.9.2022 - nájem pozemků parc.č. 46 a parc.č. 47 vše v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0420/RMOB-Sle/2226/15
k usnesení č. 5365/RMOB-Sle/1822/125

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**
s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu **své usnesení č. 5365/RMOB-Sle/1822/125 ze dne 27.9.2022**, kterým:

1. rozhodla

o nájmu

- pozemku parc.č. 46, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, o výměře 377 m²,
- pozemku parc.č. 47, zahrada, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, o výměře 916 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
referent agendy majetkové správy

T: 31.03.2023

MA/RMOB/4.0094/23

Stanovisko k nabytí a případnému svěřeni pozemků v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 0421/RMOB-Sle/2226/15
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) vydává
kladné stanovisko

k nabytí a případnému svěřeni nemovitých věcí v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to:

- pozemku parc. č. 4302/11, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 48 m²,
- pozemku parc. č. 4302/12, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 79 m²,
- pozemku parc. č. 4302/13, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 12 m²,
- pozemku parc. č. 4302/14, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 31 m²,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.04.2023

MA/RMOB/4.0095/23

Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava „Ostrava-Muglinov 754, NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 0422/RMOB-Sle/2226/15
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) rozhodla
uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby zemního kabelového vedení NN včetně 1 ks přípojkové skříně + 1 ks rozpojovací skříně na/v části pozemku p.p.č. 114/33 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, v rámci projektu „Ostrava-Muglinov 754, NNk", s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2023

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0096/23

Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „Slezská Ostrava 5207, NNk“ - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 0423/RMOB-Sle/2226/15

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby podzemního vedení NN včetně piliře se skříní na/v částech pozemků parc.č. 5048 a parc.č. 5191/1, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „Slezská Ostrava 5207, NNk“, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2023

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0098/23

Projednáni petice + podání/nepodání výpovědi nájmu bytu

Usnesení číslo: 0424/RMOB-Sle/2226/15

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

petici nájemců bytů a obyvatel budovy na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, týkající se podání výpovědi nájemci bytu č. XX, panu XXXXXXX XXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX; předmětná petice tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) **souhlasí**

s odpovědí, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava, na "Petici" nájemců bytů a obyvatel budovy na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX dle bodu 1 tohoto usnesení a s jejím odesláním;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2023

3) **rozhodla**

nevypovědět nájem bytu dle ustanovení § 2288 odst. 1 písm. a) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, z důvodu hrubého porušení povinností nájemce vyplývající z nájmu:

nájemci bytu č. XX, o velikosti 2+1 (44,94 m²) nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, panu XXXXXXXX XXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0099/23

Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu „Ostrava-Koblov 1018/14, NN“ - k.ú. Koblov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 0425/RMOB-Sle/2226/15
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít *smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti* k tíži pozemků parc.č. 1079/7, parc.č. 2007/1, parc.č. 2009 vše v k.ú. Koblov, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, v rámci projektu „Ostrava-Koblov 1018/14, NN“, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0100/23

Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava „Ostrava-Muglinov 891, NNK“ - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 0426/RMOB-Sle/2226/15
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít *smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti*, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby zemního vedení NN včetně přípojkové skříně na/v části

pozemku p.p.č. 114/33 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, v rámci projektu „Ostrava-Muglinov 891, NNk“, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0101/23

Záměr nájmu části pozemku parc.č. 297 a parc.č. 1661/4 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0427/RMOB-Sle/2226/15
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o záměru nájmu částí pozemků v obci Ostrava, k.ú. Kunčičky, konkrétně:

- pozemku **parc.č. 297**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 234 m² z celkové výměry 296 m²,
- pozemku **parc.č. 1661/4**, ostatní plocha, silnice, o výměře 13 m² z celkové výměry 5253 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0102/23

Prodej pozemku parc. č. 4 v k. ú. Kunčičky, obec Ostrava; zřízení věcného břemene - služebnosti

Usnesení číslo: 0428/RMOB-Sle/2226/15
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

1.1.

o prodeji

- **pozemku parc. č. 4**, zahrada, v k. ú. Kunčičky, obec Ostrava, o výměře 183 m²,

1.2.

o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě - nadzemní vedení izolovaným vodičem AES 4x25 mm² (na podpěrách ČEZ Distribuce, a.s.)

- na části pozemku parc. č. 4, zahrada, v k. ú. Kunčičky, obec Ostrava, o výměře 183 m²,

a o uzavření kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, která tvoří přílohu č. 3 předloženého materiálu, s kupujícími a povinnými:

XXXX XXXXXXXXXXXX nar. 1976

bytem: XX XXXXXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

a

XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX nar. 1979

bytem: XX XXXXXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

do společného jmění manželů

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0103/23

Souhlas vlastníka sousedních nemovitých věcí s realizací stavebního záměru v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Na Najmanské)

Usnesení číslo: 0429/RMOB-Sle/2226/15

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

jako vlastník sousedních nemovitých věcí, a to pozemku parc.č. 215/11 a pozemku parc.č. 508 (ul. Na Najmanské) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru žadatele:

XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX

XXXXXXXX XX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

spočívajícího v realizaci stavby "ČOV, splašková kanalizace a vsakovací objekt" na pozemku parc.č. 210 a pozemku parc.č. 212/1, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, které jsou sousedícími pozemky s výše uvedenými pozemky parc.č. 215/11 a parc.č. 508 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2023

2) pověřuje

vedoucí odboru majetkového k podepsání příslušných listin, včetně výkresů, týkajících se souhlasu dle bodu 1 tohoto usnesení.

1

MA/RMOB/4.0104/23

Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Podvojná)

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 0430/RMOB-Sle/2226/15

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcných břemen - služebností, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby - vodovodní přípojky na/v částech pozemku p.p.č. 228/28 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, k pozemku p.p.č. 231/6, k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s oprávněným z věcného břemene:

XXXXX XXXXXXXX XX XXXX XXXX
XX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2023

2

MA/RMOB/4.0106/23

Záměr výpůjčky části pozemku parc.č. 1337 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 0431/RMOB-Sle/2226/15

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru výpůjčky

části pozemku parc.č. 1337, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 90 m² z celkové výměry 239 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2023

3

MA/RMOB/4.0107/23

Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Salma Industry CZ s.r.o.

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 0432/RMOB-Sle/2226/15

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby, a to vodovodní přípojky a zpevněné plochy pro přístup a příjezd na/ v částech pozemků parc.č. 2789/1 (ul. Na Jánské) a parc.č. 4424/1 (ul. Matušková), vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, k pozemku parc.č. 4775/2, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, v rámci projektu „HALA SALMA“, s investorem stavby:

Salma Industry CZ s.r.o.
sídlo: Rychaltice 23, 739 46 Hukvaldy
IČO: 043 05 728,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0108/23

Projednáni přidělení bytu do nájmu - byt na vlastní náklady

Usnesení číslo: 0433/RMOB-Sle/2226/15

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 80,03 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 69,71 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.03.2023 do 29.02.2024, za nájmné ve výši 1.394,- Kč měsíčně, za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájmného, že zaplatí nájmné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájmní smlouvy, a současně za podmínky provedení a zajištění tohoto:

- zřízení etážového vytápění včetně tlakové zkoušky a revize plynoinstalace,
- instalace kuchyňské linky včetně příslušenství, sporáku a odsavače par,
- zřízení nové koupelny včetně příslušenství a opravy WC,
- oprava a výměna podlah v celém bytě,
- oprava zárubní, dveří a prahů,
- výměna vstupních dveří a výměna prahu,
- oprava omítek a vymalování bytu;

a o uzavření příslušné nájmní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2023

2) souhlasí

s provedením oprav, úprav a jiných změn bytu č. X v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, dle bodu 1) tohoto usnesení, které spočívají ve zřízení etážového vytápění včetně tlakové zkoušky a revize plynoinstalace, v instalaci kuchyňské linky včetně příslušenství, sporáku a odsavače par, ve zřízení nové koupelny včetně příslušenství a opravy WC, v opravě a výměně podlah v celém bytě, v opravě zárubní, dveří a prahů, ve výměně vstupních dveří a výměně prahu, v opravě omítek, a to na vlastní náklady nájemce, pana XXXX XXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, T: 30.04.2023
vedoucí odboru majetkového

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič, T: 29.02.2024
vedoucí odboru technické správy

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení.

(zn. předkl.)

250

KS/RMOB/14.0008/23

Zahraníční pracovní cesta starosty městského obvodu do Itálie (Cities Forum, Turín)

Usnesení číslo: 0434/RMOB-Sle/2226/15

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

zahraníční pracovní cestu starosty Mgr. Richarda Vereše do Itálie v termínu od 15. 3. 2023 do 17. 3. 2023, dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Bc. Denis Velčovský, MBA, T: 15.03.2023
vedoucí odboru kanceláře starosty

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová, T: 27.03.2023
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

(zn. předkl.)

110

VV/RMOB/8.0011/23

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 0435/RMOB-Sle/2226/15

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

- a) 184 zaměstnanců v pracovním poměru
 - b) 28 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr
- ke dni 8. 3. 2023

FaR/RMOB/9.0013/23
Rozpočtové opatření

(zn. předkl.)
160

Usnesení číslo: 0436/RMOB-Sle/2226/15
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **schvaluje**
rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 15.03.2023