

Usnesení
70. schůze rady městského obvodu
konané dne 19.08.2024

čís. 2296/RMOb-Sle/2226/70
-
2352/RMOb-Sle/2226/70

Mgr. Richard Vereš v.r.
starosta

Vladimír Lyčka v.r.
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 19.08.2024

Číslo usnesení	Materiál	Název
2296/RMOB-Sle/2226/70	VV/ RMOB/8.0043/24	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
2297/RMOB-Sle/2226/70	FŠKaS/ RMOB/10.0114/24	Uzavření Smlouvy o dílo a poskytnutí licence k vytvořenému dílu - Československý státní znak a žardiniéry
2298/RMOB-Sle/2226/70	FŠKaS/ RMOB/10.0115/24	Zveřejnění záměru nájmu nebytového prostoru - tělocvičny, ul. Antošovická 107/55, k.ú. Koblov
2299/RMOB-Sle/2226/70	FŠKaS/ RMOB/10.0116/24	Rozpočtové opatření
2300/RMOB-Sle/2226/70	FŠKaS/ RMOB/10.0118/24	Pozůstalost
2301/RMOB-Sle/2226/70	INV/ RMOB/12.0051/24	Souhlas se zahájením přípravy projektu a s podáním žádosti o poskytnutí nadačního příspěvku v rámci grantového řízení Úprava turistických tratí a běžeckých stop pro projekt "Osazení ostrovních toalet – cyklostezka u Sýkorova mostu" a udělení plné moci paní Ing. Lucii Štěpánkové ve věci administrace tohoto projektu.
2302/RMOB-Sle/2226/70	INV/ RMOB/12.0052/24	Smlouva o připojení č. 24_SOP_01_4122367784 - přemístění měření (elektroměru) v rámci stavby "Technické zázemí na ústředním hřbitově Slezská Ostrava"
2303/RMOB-Sle/2226/70	INV/ RMOB/12.0054/24	Smlouva o zabezpečení odborné praxe studenta na odboru investic a strategického rozvoje
2304/RMOB-Sle/2226/70	DaŽP/ RMOB/5.0032/24	Zahájení zjišťovacího řízení záměru "CTPark Ostrava Kunčičky" v obci Ostrava, k.ú. Kunčičky a k.ú. Slezská Ostrava, dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí)
2305/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0460/24	Výpůjčka části pozemku parc.č. 1212/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Černá louka s.r.o.
2306/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0481/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, k tíži pozemků p.p.č. 227/3 a p.p.č. 225/1, vše v k.ú. Muglinov, obec

2307/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0482/24	Ostrava a pozemku parc.č. 1990, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - PAMUKALE s.r.o. Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, k tíži pozemku parc.č. 3083, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Sněžná).
2308/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0483/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností, k tíži pozemku parc.č. 3083, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Sněžná).
2309/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0484/24	Projednání oznámení realizace stavby a vstup na pozemky a právo provést stavbu, vše v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, projekt „IV-12-8028431 Ostrava-Heřmanice, Nad Dvorem 908_48, NN“, - ČEZ Distribuce, a. s.
2310/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0485/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností, k tíži pozemků parc.č. 1043/1 a parc.č. 2300, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava.
2311/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0486/24	Projednání žádostí o poskytnutí slev z nájemného
2312/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0487/24	Nájem části pozemku parc.č. 4303/3 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2313/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0488/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností, k tíži pozemků parc.č. 1043/1 a parc.č. 2300, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava.
2314/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0489/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt „Slezská Ostrava 4313, NNk“, číslo stavby IV-12-8025178/2 - ČEZ Distribuce, a.s.
2315/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0490/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava "Slezská Ostrava 609/36, NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.
2316/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0491/24	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Štěpničkova)
2317/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0492/24	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

2318/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0493/24	„Muglinov, Na Úbočí 382/5, NNv+NNk" - ČEZ Distribuce, a.s. Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „Slezská Ostrava 609/7, NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.
2319/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0494/24	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží
2320/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0495/24	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží
2321/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0496/24	Přidělení bytů
2322/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0498/24	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „Slezská Ostrava 554/4, NN" - ČEZ Distribuce, a.s.
2323/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0500/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava "Slezská Ostrava 1539/16, NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.
2324/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0502/24	Nájem části pozemku parc.č. 5177 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2325/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0503/24	Projednání vypovězení smlouvy o nájmu pozemku pod stavbou řadové garáže v k.ú. Hrušov, obec Ostrava
2326/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0504/24	Nájem části pozemku p.p.č. 402/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
2327/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0505/24	Nájem části pozemku parc.č. 2024/1 k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2328/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0506/24	Nájem části pozemku p.p.č. 71/28 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
2329/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0507/24	Stanovisko ke svěření staveb cyklistické stezky vybudované v rámci investiční akce města "Cyklistické propojení Ostrava - centrum - Dolní oblast Vítkovice"
2330/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0508/24	Změna smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 2036/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0025/2022)
2331/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0509/24	Záměr nájmu částí pozemku parc.č. 5054/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

2332/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0510/24	Projednání vypovězení smluv o nájmech pozemků pod stavbami řadových garáží v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ul. Kmetská
2333/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0511/24	Záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží
2334/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0512/24	Uzavření smlouvy o umístění sítě elektronických komunikací(SEK) - k.ú. Muglinov, obec Ostrava - Internet NAŠI s.r.o.
2335/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0513/24	Záměr prodeje podílů příslušejících k bytovým jednotkám nacházejících se ve stavbě č.p. 441, 442, bytový dům, který stojí na pozemku parc.č. 1480, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2336/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0514/24	Změna příloh v usnesení č. 2269/RMOB-Sle/2226/69 ze dne 05.08.2024 - Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti k tíži pozemků v k.ú. Hrušov a k.ú. Muglinov, obec Ostrava, projekt „Ostrava-Hrušov 1235/100, NN“ číslo stavby IV-12-8020109/1 - ČEZ Distribuce, a.s.
2337/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0515/24	Projednání zvýšení nájemného o míru inflace za rok 2023
2338/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0516/24	Zrušení usnesení č. 1442/RMOB-Sle/2226/47 ze dne 20.12.2023
2339/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0517/24	Projednání vypovězení smluv o nájmech částí pozemků parc.č. 2397/1 před stavbami řadových garáží v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ul. Kmetská
2340/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0518/24	Předání dokončených částí investičních akcí - podzemní a polozapuštěné kontejnery na komunální odpad vybudované na území městského obvodu - do majetku a k dispozici statutárnímu městu Ostrava
2341/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0519/24	Nesouhlas se vstupem na pozemek v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Dopravní podnik Ostrava a.s.
2342/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0520/24	Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 1565/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MO/NS/167/02-La) + záměr nájmu části pozemku parc.č. 1462/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2343/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0521/24	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov a v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, pro projekt „Ostrava-Muglinov 382/1, NNk“ - ČEZ Distribuce, a.s.

2344/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0522/24	Záměr nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží, p.č.st. 1458, 1459, 1768, k.ú. Heřmanice, parc.č. 338/6, k.ú. Kunčice nad Ostravicí, parc.č. 5257/90, 5257/195, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2345/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0523/24	Nájem části nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice - CETIN a.s.
2346/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0524/24	Zrušení usnesení č. 0969/RMOB-Sle/2226/32 ze dne 9.8.2023 + záměr dočasně a za úplatu přenechat část nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jinému k užití (umístění sítě elektronických komunikací - CETIN a.s. + žádost o předchozí souhlas
2347/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0526/24	Záměr dočasně a za úplatu přenechat část nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jinému k užití (umístění telekomunikační technologie - základnová stanice - a anténních nosičů telekomunikačního zařízení) - T-Mobile Czech Republic a.s. + žádost o předchozí souhlas
2348/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0528/24	Záměr změny Smlouvy o nájmu části nemovité věci č. PS/MA/0265/2021 ze dne 15.4.2020 ve znění dohody o změně obsahu závazku č. 1 a č. 2 - PRUNIWERK a.s.
2349/RMOB-Sle/2226/70	SV/ RMOB/7.0018/24	Žádost o udělení souhlasu s podáním žádosti o nadační příspěvek z veřejného grantového řízení Nadace ČEZ - Podpora regionů
2350/RMOB-Sle/2226/70	PRAV/ RMOB/13.0044/24	Odstoupení od smlouvy o dílo č. INV/0072/24 a uzavření dohody o vypořádání závazků ze smlouvy o dílo č. INV/0072/24
2351/RMOB-Sle/2226/70	PRAV/ RMOB/13.0045/24	Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Chodník ulice Antošovická, úsek Na Tabulkách"
2352/RMOB-Sle/2226/70	MA/ RMOB/4.0497/24	Smlouvy o nájmu bytů na dobu určitou

1

VV/RMOB/8.0043/24

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

(zn. předkl.)
110

Usnesení číslo: 2296/RMOB-Sle/2226/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 181 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 35 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 19. 8. 2024

(zn. předkl.)
210

FŠKaS/RMOB/10.0114/24

Uzavření Smlouvy o dílo a poskytnutí licence k vytvořenému dílu - Československý státní znak a žardiniéry

Usnesení číslo: 2297/RMOB-Sle/2226/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o dílo a poskytnutí licence k vytvořenému dílu s panem MgA. Janem Šnébergerem, se sídlem: Oderská 205, 749 01 Vítkov, IČO: 87744295, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 30.09.2024

(zn. předkl.)
210

FŠKaS/RMOB/10.0115/24

Zveřejnění záměru nájmu nebytového prostoru - tělocvičny, ul. Antošovická 107/55, k.ú. Koblův

Usnesení číslo: 2298/RMOB-Sle/2226/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zveřejnění záměru nájmu nebytových prostor, a to tělocvičny na ul. Antošovická č. 107/55, k.ú. Koblův, za účelem provozování sportovních aktivit dětí a dospělých dle platného „Ceníku nájemného a služeb nebytových prostor městského obvodu Slezská Ostrava“, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 31.08.2023

FŠKaS/RMOB/10.0116/24
Rozpočtové opatření

(zn. předkl.)
160

Usnesení číslo: 2299/RMOB-Sle/2226/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **schvaluje**
rozpočtová opatření, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 26.08.2024

FŠKaS/RMOB/10.0118/24
Pozůstalost

(zn. předkl.)
160

Usnesení číslo: 2300/RMOB-Sle/2226/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **bere na vědomí**
přípis notářky JUDr. Miluše Rabasové, ze dne 02.08.2024, sp. zn. 99 D 964/2024, ve věci pozůstalostního řízení po zůstavitelce XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXX XXXXXXXXXXXX naposledy bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX zemřelé dne 06.03.2024, kterým notářka navrhuje přijetí majetku nepatrné hodnoty zanechané zůstavitelkou, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

- 2) **rozhodla**
o přijetí majetku nepatrné hodnoty zanechaného zůstavitelkou, a to hotovosti ve výši 24.785,00 Kč, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 20.09.2024

INV/RMOB/12.0051/24

Souhlas se zahájením přípravy projektu a s podáním žádosti o poskytnutí nadačního příspěvku v rámci grantového řízení Úprava turistických tratí a běžeckých stop pro projekt "Osazení ostrovních toalet – cyklostezka u Sýkorova mostu" a udělení plné moci paní Ing. Lucii Štěpánkové ve věci administrace tohoto projektu.

(zn. předkl.)
230

Usnesení číslo: 2301/RMOB-Sle/2226/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
požádat radu města o souhlas se zahájením přípravy projektu a s podáním žádosti o poskytnutí nadačního příspěvku v rámci grantového řízení Úprava turistických tratí a běžeckých stop pro projekt "Osazení ostrovních toalet – cyklostezka u Sýkorova mostu", dle vyhlášených podmínek veřejného grantového řízení a dle důvodové zprávy předloženého materiálu

2) **schvaluje**

podání žádosti o poskytnutí nadačního příspěvku v rámci grantového řízení Úprava turistických tratí a běžeckých stop pro projekt "Osazení ostrovních toalet – cyklostezka u Sýkorova mostu", dle vyhlášených podmínek veřejného grantového řízení a dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 30.09.2024

3) **rozhodla**

udělit plnou moc paní Ing. Lucii Štěpánkové, zaměstnankyni statutárního města Ostrava, zařazené do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, odbor investic a strategického rozvoje, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, při administraci projektu "Osazení ostrovních toalet – cyklostezka u Sýkorova mostu", a to ve věcech:

1. nezbytných úkonů souvisejících s podáním žádosti o příspěvek, editací a doplněním žádosti o příspěvek,
2. nezbytných úkonů souvisejících s akceptací rozhodnutí o příspěvku,
3. nezbytných úkonů souvisejících s vyúčtováním příspěvku,
4. podepisování žádosti o podporu, včetně povinných příloh žádosti,
5. podepisování žádostí o platbu,
6. podepisování žádostí a návrhů o změnu,
7. podepisování zpráv o realizaci,
8. podepisování zpráv o udržitelnosti,
9. podepisování žádostí o přezkum,
10. podepisování v modulu veřejné zakázky,

dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

(zn. předkl.)
230

INV/RMOb/12.0052/24

Smlouva o připojení č. 24_SOP_01_4122367784 - přemístění měření (elektroměru) v rámci stavby "Technické zázemí na ústředním hřbitově Slezská Ostrava"

Usnesení číslo: 2302/RMOb-Sle/2226/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) č. 24_SOP_01_4122367784, se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035, v rámci stavby "Technické zázemí na ústředním hřbitově Slezská Ostrava"

dle důvodové zprávy a přílohy tohoto materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 23.08.2024

(zn. předkl.)

INV/RMOB/12.0054/24

230

Smlouva o zabezpečení odborné praxe studenta na odboru investic a strategického rozvoje

Usnesení číslo: 2303/RMOB-Sle/2226/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o zabezpečení odborné praxe studentů se Slezskou univerzitou v Opavě, se sídlem Na Rybníčku 626/1, 746 01 Opava, IČO 47813059, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: odbor investic a strategického rozvoje

T: 16.12.2024

(zn. předkl.)

140

DaŽP/RMOB/5.0032/24

Zahájení zjišťovacího řízení záměru "CTPark Ostrava Kunčičky" v obci Ostrava, k.ú. Kunčičky a k.ú. Slezská Ostrava, dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí)

Usnesení číslo: 2304/RMOB-Sle/2226/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

informaci o oznámení záměru "CTPark Ostrava Kunčičky" v obci Ostrava, k.ú. Kunčičky", dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

2) rozhodla

o vydání stanoviska k realizaci záměru "CTPark Ostrava Kunčičky" v obci Ostrava, k.ú. Kunčičky, umístěném na pozemcích p.č. 269/1, 422/1, 422/3, 422/8, 422/11, 422/12, 422/13, 422/17, 422/18, 422/24, 422/25, 422/26, 430/1, 434, 1661/4, 1661/10, 1661/21, 1661/22, 1661/23, 1661/24, 1861 a 1862 v obci Ostrava, k.ú. Kunčičky a na pozemku p.č. 3638/1 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 31.07.2024

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0460/24

Výpůjčka části pozemku parc.č. 1212/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Černá louka s.r.o.

Usnesení číslo: 2305/RMOB-Sle/2226/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o výpůjčce

části pozemku parc.č. 1212/1, ostatní plocha, dráha, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 58 m² z celkové výměry 4384 m²,

s vypůjčitelem:

Černá louka s.r.o.

sídlo: Černá louka 3235, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 268 79 280

a o uzavření příslušné smlouvy o vypůjčce, která je přílohou č. 2, předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0481/24

Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, k tíži pozemků p.p.č. 227/3 a p.p.č. 225/1, vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava a pozemku parc.č. 1990, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - PAMUKALE s.r.o.

Usnesení číslo: 2306/RMOB-Sle/2226/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti*, za účelem zřízení a provozování stavby vodovodní přípojky, a to na/v části pozemku p.p.č. 227/3, na/v části pozemku p.p.č. 225/1, vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava a na/v části pozemku parc.č. 1990, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, zřízení a provozování stavby kanalizační přípojky na/v části pozemku p.p.č. 227/3, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, s investorem stavby:

PAMUKALE s.r.o.

sídlo: Jana Šoupala 1597/3, Poruba, 708 00 Ostrava

IČO: 285 63 191

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0482/24

Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, k tíži pozemku parc.č. 3083, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Sněžná).

Usnesení číslo: 2307/RMOB-Sle/2226/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti*, za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty, na/v části pozemku parc.č. 3083, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, s investory stavby:

XXXX XXXXXX, nar. XXXX

bytem: XXXXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX

a

XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXX

bytem: XX XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0483/24

Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností, k tíži pozemku parc.č. 3083, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Sněžná).

Usnesení číslo: 2308/RMOB-Sle/2226/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít *smlouvu o zřízení věcných břemen - služebností*, za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty na/v části pozemku parc.č. 3083, vedoucí k pozemku parc.č. 3071/1 a vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty na/v části pozemku parc.č. 3083, vedoucí k pozemku parc.č. 3071/2, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, s investory stavby:

XXXXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXX

bytem: XX XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX

a

XXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXX

bytem: XX XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0484/24

Projednáni oznámení realizace stavby a vstup na pozemky a právo provést stavbu, vše v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, projekt „IV-12-8028431 Ostrava-Heřmanice, Nad Dvorem 908_48, NN“, - ČEZ Distribuce, a. s.

Usnesení číslo: 2309/RMOB-Sle/2226/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

realizaci stavby a vstup na pozemky p.p.č. 254/7 (ul. Nad Dvorem), p.p.č. 261/45 (ul. Kubicova) a p.p.č. 261/67 (ul. U Vlečky), vše v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rámci projektu „IV-12-8028431 Ostrava-Heřmanice, Nad Dvorem 908_48, NN“, v rozsahu dle přílohy č. 1 předloženého materiálu. V rámci stavby dojde k rekonstrukci stávajícího nadzemního i zemního kabelového vedení nízkého napětí investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035;

a to za splnění podmínek, že:

- v případě, že odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava vydá k předmětné stavbě stanovisko, budou dodrženy podmínky v něm stanovené,
- nutno požádat o povolení zvláštního užívání místních komunikací dle zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ust. § 25 odst. 6 písm. c), a o zábor veřejného prostranství,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0485/24

Projednáni uzavrění smlouvy o zřizeni věcných břemen - služebností, k tíži pozemků parc.č. 1043/1 a parc.č. 2300, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava.

Usnesení číslo: 2310/RMOB-Sle/2226/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavrřit smlouvu o zřizeni věcných břemen - služebností, za účelem:

- zřizeni přístupu a příjezdu přes část pozemku parc.č. 1043/1,
 - zřizeni a provozování stavby kanalizační přípojky na/v části pozemku parc.č. 1043/1,
 - zřizeni a provozování stavby vodovodní přípojky na/v části pozemku parc.č. 2300,
- vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, č. 3 a č. 4 předloženého materiálu, s investory stavby:

XXXX XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXX

a

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXX

oba bytem: XXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2025

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0486/24

Projednáni žádostí o poskytnutí slev z nájenného

Usnesení číslo: 2311/RMOB-Sle/2226/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

a) žádost paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXXX bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, byt č. X, o poskytnutí slevy z nájenného za sklepní kóji, která je součástí bytu, a kterou není možné z důvodu špatného technickému stavu - vyskytující se plísně užívat;

b) žádost paní XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX., narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, byt č. XX o poskytnutí slevy z nájenného za sklepní kóji, která je součástí bytu, a kterou není možné z důvodu špatného technickému stavu - vyskytující se plísně užívat;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

a) vyhovět žádosti a poskytnout slevu z měsíčního nájenného paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, nájemci bytu č. X, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX, bytový dům (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, a to ve výši 100 % nájenného za úhradu sklepní kóje, tj. konkrétně ve výši 2.891,- Kč/měsíčně, přičemž sleva bude poskytnuta zpětně od přidělení bytu, tj. od 01.05.2024, do doby odstranění špatného technického stavu sklepní kóje - vyskytující se plísně;

b) vyhovět žádosti a poskytnout slevu z měsíčního nájenného paní XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX, narozené v roce XXXXX nájemci bytu č. X, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX, bytový dům (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, a to ve výši 100 % nájenného za úhradu sklepní kóje, tj. konkrétně ve výši 1.962,- Kč/měsíčně, přičemž sleva bude poskytnuta zpětně od přidělení bytu, tj. od 01.05.2024, do doby odstranění špatného technického stavu sklepní kóje - vyskytující se plísně;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2024

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0487/24

Nájem části pozemku parc.č. 4303/3 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2312/RMOB-Sle/2226/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu

části pozemku parc.č. 4303/3, ovocný sad, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 343 m² z celkové výměry 1030 m², označené jako díl "D",

X XXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XXXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 2, předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0488/24

**Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností, k tíži pozemků
parc.č. 1043/1 a parc.č. 2300, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava.**

Usnesení číslo: 2313/RMOB-Sle/2226/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcných břemen - služebností*, za účelem:

-zřízení přístupu a příjezdu přes část pozemku parc.č. 1043/1,

-zřízení a provozování stavby kanalizační přípojky na/v části pozemku parc.č. 1043/1,

-zřízení a provozování stavby vodovodní přípojky na/v části pozemku parc.č. 2300,

vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, č. 3 a č. 4 předloženého materiálu, s investory stavby:

XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXX

a

IXXX XXXXXXX XXXXXXXXXX, nar. XXXX

oba bytem: XX

XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0489/24

**Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú.
Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt „Slezská Ostrava 4313, NNk“, číslo stavby
IV-12-8025178/2 - ČEZ Distribuce, a.s.**

Usnesení číslo: 2314/RMOB-Sle/2226/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby zařízení distribuční soustavy - zemního kabelového vedení NN, na/v části pozemku parc.č. 4309/1, v k.ú. Slezská Ostrava, v obci Ostrava, v rámci projektu „Slezská Ostrava 4313, NNk“, číslo stavby IV-12-8025178/2, s oprávněným z věcného břemene:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0490/24

Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava "Slezská Ostrava 609/36, NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 2315/RMOB-Sle/2226/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby zemního vedení přípojky NN včetně přípojkové a rozpojovací skříně na/v části pozemku parc.č. 609/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "Slezská Ostrava 609/36, NNk", s oprávněným z věcného břemene:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0491/24

Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Štěpničkova)

Usnesení číslo: 2316/RMOB-Sle/2226/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby plynovodní přípojky, včetně jejich součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů na/v části pozemku parc.č. 5586 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, vedoucí k pozemku p.č.st. 51 v k.ú. Michálkovice, obec Ostrava, jehož součástí je stavba s č.p. 691, jiná stavba, v rámci projektu „Přístavba a změna užívání domu č.p. 691, k.ú. Michálkovice“, s budoucím oprávněným:

XXXX XXXXXX XXXXXXXXX XXXXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0492/24

Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „Muglinov, Na Úbočí 382/5, NNv+NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 2317/RMOB-Sle/2226/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby zemního kabelového vedení NN, na/v části pozemku p.p.č. 411/7 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, v rámci projektu „Muglinov, Na Úbočí 382/5, NNv+NNk", s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0493/24

Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „Slezská Ostrava 609/7, NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 2318/RMOB-Sle/2226/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby podzemního elektrického vedení NN 0,4kV, na/v částech pozemků parc.č. 609/55, parc.č. 608/1 a parc.č. 604/1, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „Slezská Ostrava 609/7, NNk“, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0494/24

Nájem pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 2319/RMOB-Sle/2226/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o nájmech pozemků, konkrétně:

a)

pozemku p.č. 5191/7, o výměře 20 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemci:

XXXXXXXXX

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

b)

pozemku p.č. 2897/55, o výměře 22 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kramolišova, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemci:

XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX

X

XXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

c)

pozemku p.č. 855/3, o výměře 20 m², v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, ulice Bořivojova, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

BUILDING CZ s.r.o., IČO: 262 33 096

sídlo: Nopova 3611/52, Židenice, 615 00 Brno,

d)

pozemku p.č. 1287/5, o výměře 23 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ulice Vývozní, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

M-rent gamma s.r.o., IČO: 142 26 111

sídlo: Riegrova 394/17, 779 00 Olomouc,

e)

pozemku p.č. 609/73, o výměře 22 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Pod Výtahem, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušných smluv;
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0495/24

Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 2320/RMOB-Sle/2226/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech pozemků, konkrétně:

a)

pozemku parc.č. 5257/106, o výměře 22 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada,
nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX

b)

pozemku parc.č. 5232, o výměře 24 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada,
nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXX XXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXX

c)

pozemku p.č.st. 935, o výměře 22 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXX XXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX

d)

pozemku p.č.st. 808, o výměře 22 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX

a o uzavření příslušných smluv;
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0496/24
Přidělení bytů

Usnesení číslo: 2321/RMOB-Sle/2226/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

a) o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+kk (plocha bytu: 61,98 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 56,48 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX, v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, paní XXXX XXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXX, na dobu určitou - od 01.09.2024 do 31.03.2025, za nájemné ve výši 4.784,- Kč měsíčně;

b) o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 36,29 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 32,90 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXX, v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, panu XXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXX, na dobu určitou - od 01.09.2024 do 31.03.2025, za nájemné ve výši 1.974,- Kč měsíčně;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2024

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0498/24

Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „Slezská Ostrava 554/4, NN“ - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 2322/RMOB-Sle/2226/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby, a to vyměnit stávající podzemní a nadzemní vedení NN včetně přípojkové skříně a zřídit novou trasu podzemního vedení NN včetně přípojkové a pojistkové skříně, na/v částech pozemků parc.č. 568/1 a parc.č. 547/1, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „Slezská Ostrava 554/4, NN“, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0500/24

Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava "Slezská Ostrava 1539/16, NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 2323/RMOB-Sle/2226/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby zemního kabelového vedení NN na/v části pozemku parc.č. 1539/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "Slezská Ostrava 1539/16, přeložka NNk" č. stavby: IZ-12-8002279, s oprávněným z věcného břemene:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0502/24
Nájem části pozemku parc.č. 5177 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2324/RMOB-Sle/2226/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o nájmu

části pozemku parc.č. 5177, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 40 m² z celkové výměry 470 m², označené jako díl "CH",

X XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 2, předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0503/24
Projednání vypovězení smlouvy o nájmu pozemku pod stavbou řadové garáže v k.ú. Hrušov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2325/RMOB-Sle/2226/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

vypovědět nájem pozemku parc. č. 1287/19 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ulice Vývozní, založený nájemní smlouvou č. MS/0908/13-N, ze dne 07.10.2013, nájemci:

XXXX XXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXX
XXXXXXXXXXXXXX

a to v souladu se smluvním ujednáním a občanským zákoníkem s výpovědní dobou která činí 6 měsíců a počne běžet první den měsíce následujícího po doručení výpovědi nájemcům,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.03.2025

MA/RMOB/4.0504/24

Nájem části pozemku p.p.č. 402/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 2326/RMOB-Sle/2226/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o nájmu

části pozemku p.p.č. 402/1, trvalý travní porost, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 600 m² z celkové výměry 2706 m², označené jako díl "B",

X XXXXXXXXXXXX

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 2, předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2024

MA/RMOB/4.0505/24

Nájem části pozemku parc.č. 2024/1 k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 2327/RMOB-Sle/2226/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o nájmu

části pozemku parc.č. 2024/1, zahrada, o výměře 640 m² v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, z celkové výměry 5760 m², označené jako díl "C",

X XXXXXXXXXXXX

XXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 2, předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2024

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0506/24

Nájem části pozemku p.p.č. 71/28 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2328/RMOB-Sle/2226/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o nájmu

části pozemku p.p.č. 71/28, ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 126 m² z celkové výměry 784 m²,

X XXXXXXXXXXXX

XXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 2, předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2024

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0507/24

Stanovisko ke svěřeni staveb cyklistické stezky vybudované v rámci investiční akce města "Cyklistické propojení Ostrava - centrum - Dolní oblast Vítkovice"

Usnesení číslo: 2329/RMOB-Sle/2226/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **vydává**

kladné stanovisko ke svěřeni staveb vybudovaných na území městského obvodu Slezská Ostrava, a to:

1) stavby cyklostezky - SO 201.1B - evidované v majetku statutárního města Ostravy pod inventárním číslem 208378 v účetní hodnotě 3 215 846,04 Kč, umístěné na základě zřízených věcných břemen dle Smlouvy o zřízení služebnosti č. 2690/2023/OI ze dne 28.11.2023 k pozemkům p.č. 3638/1 a p.č.3638/5 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

2) stavby cyklostezky - SO 101 Komunikace - evidované v majetku statutárního města Ostravy pod inventárním číslem 206277 v účetní hodnotě 256 600,99 Kč, umístěné na základě zřízeného věcného břemene dle Smlouvy o zřízení služebnosti č. 0680/2023/OI ze dne 15.02.2023 k pozemku p.č. 5980/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava a na základě zřízeného věcného břemene dle Smlouvy o zřízení služebnosti č. 2775/2022/OI ze dne 7.12.2022 k pozemkům p.č. 3635/7 a p.č. 3635/12 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava;

vybudovaných v rámci akce "Cyklistické propojení Ostrava - centrum - Dolní oblast Vítkovice";

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0508/24

Změna smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 2036/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0025/2022)

Usnesení číslo: 2330/RMOB-Sle/2226/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o změně nájemní smlouvy č. PS/MA/0025/2022 ze dne 26.1.2022, ve znění dohody o změně obsahu závazku č. 1 PS/MA/0025/2022/1 ze dne 19.9.2023, jejímž předmětem je nájem části pozemku parc.č. 2036/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a o uzavření příslušné dohody o změně obsahu závazku č. 2, která tvoří přílohu č. 2, předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0509/24

Záměr nájmu částí pozemku parc.č. 5054/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2331/RMOB-Sle/2226/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o záměru nájmu:

a)

části pozemku parc.č. 5054/1, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 36 m² z celkové výměry 2746 m², označené jako díl "k",

b)

části pozemku parc.č. 5054/1, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 30 m² z celkové výměry 2746 m², označené jako díl "w",

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,

T: 30.09.2024

vedoucí odboru majetkového

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0510/24

Projednáni vypovězení smluv o nájmech pozemků pod stavbami řadových garáží v
k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ul. Kmetská

Usnesení číslo: 2332/RMOB-Sle/2226/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu vypovědět:

a) nájem pozemku parc. č. 2340 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kmetská, založený
nájemní smlouvou č. MS/0997/12-N ze dne 26.11. 2012, nájemce:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

b) nájem pozemku parc. č. 2350 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kmetská, založený
nájemní smlouvou č. MPO/93-Jan. ze dne 04.02. 1993, nájemce na základě usnesení soudu o
dědictví ze dne 27.04.2015:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

c) nájem pozemku parc. č. 2356 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kmetská, založený
nájemní smlouvou č. MPO/NS/264/97-Ja ze dne 02.12. 1997, nájemce:

XXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

d) nájem pozemku parc. č. 2355 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kmetská, založený
nájemní smlouvou č. MS/0834/06-N ze dne 31.10. 2006, nájemce:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX
XX

e) nájem pozemku parc. č. 2352 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kmetská, založený
nájemní smlouvou č. MS/0628/11-N ze dne 01.06. 2011, nájemce:

XX
XX
XX

f) nájem pozemku parc. č. 2351 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kmetská, založený
nájemní smlouvou č. MPO/573/92-La. ze dne 23.11. 1992, nájemce:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení
směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

g) nájem pozemku parc. č. 5739 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kmetská, založený
nájemní smlouvou č. MPO/93-Jan. ze dne 06.09. 1993, nájemce:

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

h) nájem pozemku parc. č. 2346 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kmetská, založený
nájemní smlouvou č. OMS/0286/06-N ze dne 10.07. 2006, nájemce:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

ch) nájem pozemku parc. č. 2345 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kmetská, založený
nájemní smlouvou č. MPO/NS/90/99-Ja ze dne 08.06. 1999, nájemce:

XXXX XXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

i) nájem pozemku parc. č. 2347 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kmetská, založený
nájemní smlouvou č. MS/1531/08-N ze dne 09.01. 2009, nájemce:

XXXX XXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

j) nájem pozemku parc. č. 2336 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kmetská, založený
nájemní smlouvou č. OMS/0407/07-N ze dne 04.04. 2007, nájemce:

XXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

a to v souladu se smluvním ujednáním a občanským zákoníkem,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0511/24
Záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 2333/RMOB-Sle/2226/70

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru nájmu:

- a) pozemku p.č.st. 789 v k.ú. Muglinov, o výměře 23 m²,
- b) pozemku parc.č. 5257/152 v k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 20 m²,
- c) pozemku parc.č. 5584/5 v k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 26 m²,
- d) pozemku parc.č.1287/6 v k.ú. Hrušov, o výměře 23 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0512/24

Uzavření smlouvy o umístění sítě elektronických komunikací(SEK) - k.ú. Muglinov, obec Ostrava - Internet NAŠI s.r.o.

Usnesení číslo: 2334/RMOB-Sle/2226/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o umístění sítě elektronických komunikací, s obchodní společností Internet NAŠI s.r.o., se sídlem Petrská 340/14, Michálkovice, 715 00 Ostrava, IČO: 14244756, na dobu neurčitou, za jednorázovou náhradu ve výši 60.000,- Kč + DPH v zákonné výši, týkající se částí nemovitých věcí, a to:

- pozemku p.č. st. 501 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 397 (adresa místa: Bohumínská 397/134, Ostrava-Muglinov),
- pozemku p.č. st. 500 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 398 (adresa místa: Bohumínská 398/136, Ostrava-Muglinov),
- pozemku p.č. st. 499 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 399 (adresa místa: Bohumínská 399/138, Ostrava-Muglinov);

a to v rozsahu umístění SEK v uvedených budovách; dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0513/24

Záměr prodeje podílů přináležejících k bytovým jednotkám nacházejících se ve stavbě č.p. 441, 442, bytový dům, který stojí na pozemku parc.č. 1480, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2335/RMOB-Sle/2226/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o záměru prodeje

podílů na pozemku parc.č. 1480, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 672 m², přináležejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě, a to budově č.p. 441, 442, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku parc.č. 1480, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně se jedná o:

- podíl o velikosti id. 352/44034 bytová jednotka č. 441/15
- podíl o velikosti id. 562/44034 bytová jednotka č. 441/16
- podíl o velikosti id. 352/44034 bytová jednotka č. 442/18

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2024

2) **žádá**

radu města o vyslovení předchozího souhlasu s prodejem nemovitého majetku dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0514/24

Změna příloh v usnesení č. 2269/RMOB-Sle/2226/69 ze dne 05.08.2024 - Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti k tíži pozemků v k.ú. Hrušov a k.ú. Muglinov, obec Ostrava, projekt „Ostrava-Hrušov 1235/100, NN“ číslo stavby IV-12-8020109/1 - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 2336/RMOB-Sle/2226/70

k usnesení č. 2269/RMOB-Sle/2226/69

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **mění**

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu své **usnesení č. 2269/RMOB-Sle/2226/69 ze dne 05.08.2024**, a to v části příloh, konkrétně se jedná o:

- přílohu č. 1 (Smlouva)

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0515/24

Projednání zvýšení nájemného o míru inflace za rok 2023

Usnesení číslo: 2337/RMOb-Sle/2226/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zvýšení nájemného o míru inflace ve výši 10,7%, v rámci inflace vyhlášené za rok 2023 dle oficiálních údajů Českého statistického úřadu, u prostor sloužících podnikání či prostor ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Slezská Ostrava, u nichž je ve smlouvách uvedena inflační doložka, a to s nájemci/pachtýřem prostor sloužících podnikání či s nájemci prostor:

a)

AGEL Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická s.r.o., IČO: 025 60 739, se sídlem Antošovická 107/55, Koblov, 711 00 Ostrava, smlouva o nájmu prostor č. PS/MA/0398/2022 ze dne 29.8.2022;

b)

Diecézní charita ostravsko-opavská, IČO: 661 81 127, se sídlem Kratochvílova 931/3, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. PS/MA/0690/2022 ze dne 16.12.2022;

c)

feed me s.r.o., IČO: 080 73 872, se sídlem U Nemocnice 837/2, Petřkovice, 725 29 Ostrava, smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. PS/MA/0148/2023 ze dne 1.4.2023;

d)

Miroslav Janus, narozen v roce XXXX, IČO: 154 93 211, se sídlem U Kaple 504/4, 725 29, Ostrava-Petřkovice, smlouva o nájmu prostorů sloužících podnikání č. MS/0396/19-N ze dne 10.5.2019 ve znění dodatků č. 1 - č. 5;

e)

Ovaprakt s.r.o., IČO: 093 57 351, se sídlem Hladnovská 757/119a, Muglinov, 712 00 Ostrava, smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání v domě s byty č. PS/MA/0675/2020 ze dne 28.8.2020;

f)

František Štěpán, narozen v roce XXXX, bytem XXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, smlouva o nájmu nebytových prostor podle zákona č. 116/1990 S., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, v platném znění ze dne 25.7.2012;

g)

TeamCity s.r.o., IČO: 294 51 132, se sídlem Československé armády 448/98, Michálkovice, 715 00 Ostrava, pachtovní smlouva č. MS/0077/15-O ze dne 10.3.2015;

h)

Vantage Towers s.r.o., IČO: 090 56 009, se sídlem Závěšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, nájemní smlouva č. PS/MA/0472/2023 ze dne 1.9.2023;

ch)

Vantage Towers s.r.o., IČO: 090 56 009, se sídlem Závěšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, nájemní smlouva č. PS/MA/0709/2023 ze dne 1.12.2022;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0516/24

Zrušení usnesení č. 1442/RMOB-Sle/2226/47 ze dne 20.12.2023

Usnesení číslo: 2338/RMOB-Sle/2226/70

k usnesení č. 1442/RMOB-Sle/2226/47

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**

s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu své usnesení č. 1442/RMOB-Sle/2226/47 ze dne 20.12.2023, kterým:

1. rozhodla

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby zařízení distribuční soustavy – zemní kabelové vedení nn, na/v části pozemku parc.č. 1234 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, v rámci projektu „Ostrava-Hrušov, Vývozní 629/56a, NN“, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0517/24

**Projednání vypovězení smluv o nájmech částí pozemků parc.č. 2397/1 před stavbami
řadových garáží v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ul. Kmetická**

Usnesení číslo: 2339/RMOB-Sle/2226/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu vypovědět:

a) nájem části pozemku parc. č. 2397/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kmetická, založený nájemní smlouvou č. 962 2397 968 ze dne 30.12.2009, s nájemcem:

XXXX XXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

b) nájem části pozemku parc. č. 2397/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kmetická, založený nájemní smlouvou č. 962 2397 868 ze dne 4.05.2007, s nájemcem:

XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

c) nájem části pozemku parc. č. 2397/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kmetická, založený nájemní smlouvou č. 962 2397 880 ze dne 17.04. 2007, s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

d) nájem části pozemku parc. č. 2397/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kmetická, založený nájemní smlouvou č. 962 2397 879 ze dne 02.05. 2007, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX
XX

e) nájem části pozemku parc. č. 2397/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kmetická, založený nájemní smlouvou č. 962 2397 995 ze dne 09.03. 2011, s nájemcem:

XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX
XX

f) nájem části pozemku parc. č. 2397/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kmetická, založený nájemní smlouvou č. 962 2397 876 ze dne 27.04. 2007, s nájemcem:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX
XX

g) nájem části pozemku parc. č. 2397/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kmetická, založený nájemní smlouvou č. 962 2397 872 ze dne 27.04. 2007, s nájemci:

XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX
XXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XX

h) nájem části pozemku parc. č. 2391/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kmetická, založený nájemní smlouvou č. 962 2397 870 ze dne 27.04. 2007, s nájemcem:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

ch) nájem části pozemku parc. č. 2397/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kmetická, založený nájemní smlouvou č. 962 2397 869 ze dne 27.04. 2007 a na základě dodatku č. 1, 962 2397 869 ze dne 29.07.2008, s nájemcem:

XXXX XXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

i) nájem části pozemku parc. č. 2397/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kmetická, založený nájemní smlouvou č. 962 2397 866 ze dne 27.04. 2007, s nájemci:

XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

a to v souladu se smluvním ujednáním a občanským zákoníkem,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0518/24

Předání dokončených částí investičních akcí - podzemní a polozapuštěné kontejnery na komunální odpad vybudované na území městského obvodu - do majetku a k dispozici statutárnímu městu Ostrava

**Usnesení číslo: 2340/RMOB-Sle/2226/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

a) nenabýt dokončenou investiční akci městského obvodu Slezská Ostrava, a to část stavby "Rekonstrukce komunikace a chodníků ul. Zámostní, Vilová a Sazečská, IO 101 komunikace - podzemní kontejnery", konkrétně část "Podzemní kontejnery", v počtu 4 ks kontejnerů o objemu 5,0 m³ v hodnotě 3 075 867,38 Kč včetně DPH v zákonné výši;

b) nenabýt dokončenou investiční akci městského obvodu Slezská Ostrava, a to část stavby "Rekonstrukce komunikace a chodníků ul. Zámostní, Vilová a Sazečská, IO 101 komunikace - podzemní kontejnery", konkrétně část "Podzemní kontejnery", a to 1 ks kontejneru o objemu 3,0 m³ v hodnotě 768 966,84 Kč včetně DPH v zákonné výši;

c) nenabýt dokončenou investiční akci městského obvodu Slezská Ostrava, a to část stavby "Polozapuštěné kontejnery - Slezská Ostrava, stanoviště Bernerova a Stromovka", konkrétně část "Polozapuštěné kontejnery - ul. Bernerova", a to v celkovém počtu 5 ks kontejnerů, z toho 3

ks kontejnerů o objemu 5,0 m³ a 2 ks kontejnerů o objemu 3,0 m³, v celkové hodnotě 1 219 919,41 Kč včetně DPH v zákonné výši;

d) nenabýt dokončenou investiční akci městského obvodu Slezská Ostrava, a to část stavby "Polozapuštěné kontejnery - Slezská Ostrava, stanoviště Bernerova a Stromovka", konkrétně část "Polozapuštěné kontejnery - ul. Stromovka", a to v celkovém počtu 5 ks kontejnerů, z toho 1 ks kontejneru o objemu 5,0 m³ a 4 ks kontejnerů o objemu 3,0 m³, v celkové hodnotě 982 930,02 Kč včetně DPH v zákonné výši;

e) nenabýt dokončenou investiční akci městského obvodu Slezská Ostrava, a to část stavby "Polozapuštěné kontejnery", konkrétně část "Polozapuštěné kontejnery - Kamenec I", a to v celkovém počtu 8 ks kontejnerů, z toho 6 ks kontejnerů o objemu 5,0 m³ a 2 ks kontejnerů o objemu 3,0 m³, v celkové hodnotě 1 761 534,94 Kč včetně DPH v zákonné výši;

f) nenabýt dokončenou investiční akci městského obvodu Slezská Ostrava, a to část stavby "Polozapuštěné kontejnery", konkrétně část "Polozapuštěné kontejnery - Hruškový sad 1", a to v celkovém počtu 5 ks kontejnerů, z toho 2 ks kontejnerů o objemu 5,0 m³ a 3 ks kontejnerů o objemu 3,0 m³, v celkové hodnotě 1 210 176,69 Kč včetně DPH v zákonné výši;

g) nenabýt dokončenou investiční akci městského obvodu Slezská Ostrava, a to část stavby "Polozapuštěné kontejnery", konkrétně část "Polozapuštěné kontejnery - Hruškový sad 2", a to v celkovém počtu 3 ks kontejnerů o objemu 5,0 m³, v celkové hodnotě 766 251,88 Kč včetně DPH v zákonné výši;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

2) rozhodla

a) o předání dokončené investiční akce městského obvodu Slezská Ostrava, a to části stavby "Rekonstrukce komunikace a chodníků ul. Záměstní, Vilová a Sazečská, IO 101 komunikace - podzemní kontejnery", konkrétně část "Podzemní kontejnery", v počtu 4 ks kontejnerů o objemu 5,0 m³ v hodnotě 3 075 867,38 Kč včetně DPH v zákonné výši;

b) o předání dokončené investiční akce městského obvodu Slezská Ostrava, a to části stavby "Rekonstrukce komunikace a chodníků ul. Záměstní, Vilová a Sazečská, IO 101 komunikace - podzemní kontejnery", konkrétně část "Podzemní kontejnery", a to 1 ks kontejneru o objemu 3,0 m³ v hodnotě 768 966,84 Kč včetně DPH v zákonné výši;

c) o předání dokončené investiční akce městského obvodu Slezská Ostrava, a to části stavby "Polozapuštěné kontejnery - Slezská Ostrava, stanoviště Bernerova a Stromovka", konkrétně část "Polozapuštěné kontejnery - ul. Bernerova", a to v celkovém počtu 5 ks kontejnerů, z toho 3 ks kontejnerů o objemu 5,0 m³ a 2 ks kontejnerů o objemu 3,0 m³, v celkové hodnotě 1 219 919,41 Kč včetně DPH v zákonné výši;

d) o předání dokončené investiční akce městského obvodu Slezská Ostrava, a to části stavby "Polozapuštěné kontejnery - Slezská Ostrava, stanoviště Bernerova a Stromovka", konkrétně část "Polozapuštěné kontejnery - ul. Stromovka", a to v celkovém počtu 5 ks kontejnerů, z toho 1 ks

kontejneru o objemu 5,0 m³ a 4 ks kontejnerů o objemu 3,0 m³, v celkové hodnotě 982 930,02 Kč včetně DPH v zákonné výši;

e) o předání dokončené investiční akce městského obvodu Slezská Ostrava, a to části stavby "Polozapuštěné kontejnery", konkrétně část "Polozapuštěné kontejnery - Kamenec I", a to v celkovém počtu 8 ks kontejnerů, z toho 6 ks kontejnerů o objemu 5,0 m³ a 2 ks kontejnerů o objemu 3,0 m³, v celkové hodnotě 1 761 534,94 Kč včetně DPH v zákonné výši;

f) o předání dokončené investiční akce městského obvodu Slezská Ostrava, a to části stavby "Polozapuštěné kontejnery", konkrétně část "Polozapuštěné kontejnery - Hruškový sad 1", a to v celkovém počtu 5 ks kontejnerů, z toho 2 ks kontejnerů o objemu 5,0 m³ a 3 ks kontejnerů o objemu 3,0 m³, v celkové hodnotě 1 210 176,69 Kč včetně DPH v zákonné výši;

g) o předání dokončené investiční akce městského obvodu Slezská Ostrava, a to části stavby "Polozapuštěné kontejnery", konkrétně část "Polozapuštěné kontejnery - Hruškový sad 2", a to v celkovém počtu 3 ks kontejnerů o objemu 5,0 m³, v celkové hodnotě 766 251,88 Kč včetně DPH v zákonné výši;

do majetku a k dispozici statutárnímu městu Ostrava;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0519/24

Nesouhlas se vstupem na pozemek v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Dopravní podnik Ostrava a.s.

Usnesení číslo: 2341/RMOB-Sle/2226/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **nesouhlasí**

s bezúplatným vstupem na pozemek parc.č. 1565/1, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, jehož součástí je budova s č.p. 1338, bytový dům, za účelem vybudování nové základové desky pro umístění nového objektu zázemí pro řidiče, v rámci projektu Výstavba sociálního zázemí pro řidiče v k.ú. Slezská Ostrava", žadatele:

Dopravní podnik Ostrava a.s.

sídlo: Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 619 74 757

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2024

(zn. předkl.)

MA/RMOB/4.0520/24

180

Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 1565/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MO/NS/167/02-La) + záměr nájmu části pozemku parc.č. 1462/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2342/RMOB-Sle/2226/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

že nemá záměr změnit nájemní smlouvu č. MO/NS/167/02-La ze dne 10.7.2002, jejímž předmětem je nájem části pozemku parc.č. 1565/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

Dopravní podnik Ostrava a.s.
Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČO: 619 74 757

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2024

2) **rozhodla**

že nemá záměr pronajmout

část pozemku parc.č. 1462/2, ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 17,38 m² z celkové výměry 1167 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0521/24

Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov a v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, pro projekt „Ostrava-Muglinov 382/1, NNk“ - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 2343/RMOB-Sle/2226/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby součásti distribuční soustavy – podzemní elektrické vedení 0,4kV NN, na/v části pozemku p.p.č. 412/1, v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, a na/v části pozemku p.p.č. 394/1, v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, v rámci projektu „Ostrava-Muglinov 382/1, NNk“, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0522/24

Záměr nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží, p.č.st. 1458, 1459, 1768, k.ú. Heřmanice, parc.č. 338/6, k.ú. Kunčice nad Ostravicí, parc.č. 5257/90, 5257/195, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2344/RMOB-Sle/2226/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o záměru nájmu:

- a) pozemku p.č.st. 1458 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 22 m²,
- b) pozemku p.č.st. 1459 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 22 m²,
- c) pozemku p.č.st. 1768 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 22 m²,
- d) pozemku parc.č. 338/6 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, o výměře 23 m²,
- e) pozemku parc.č. 5257/90 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 23 m²,
- f) pozemku parc.č. 5257/195 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 24 m²

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0523/24

Nájem části nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice - CETIN a.s.

Usnesení číslo: 2345/RMOB-Sle/2226/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
uzavřít smlouvu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, s obchodní společností CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, týkající se části nemovité věci, a to pozemku p.č.st. 192/1 v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 151, stavba občanského vybavení (adresa místa: Koněvova 151/107, Heřmanice, 713 00 Ostrava), konkrétně prostor sloužící podnikání, o výměře 8,58 m², za roční nájemné ve výši 28.320,- Kč + DPH v zákonné výši, na dobu určitou 10 let, s výpovědní dobou 12 měsíců, která nabyde účinnosti dnem jejího zveřejnění prostřednictvím registru smluv;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0524/24

Zrušení usnesení č. 0969/RMOB-Sle/2226/32 ze dne 9.8.2023 + záměr dočasně a za úplatu přenechat část nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jinému k užití (umístění sítě elektronických komunikací - CETIN a.s. + žádost o předchozí souhlas

Usnesení číslo: 2346/RMOB-Sle/2226/70

k usnesení č. 0969/RMOB-Sle/2226/32

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) ruší

s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu své usnesení č. 0969/RMOB-Sle/2226/32 ze dne 9.8.2023, kterým:

1. rozhodlo

uzavřít smlouvu o umístění sítě elektronických komunikací s obchodní společností CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, týkající se části nemovité věci, a to pozemku p.č.st. 1340 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba - budova č.p. 757 (adresa místa: Hladnovská 757/119a, Ostrava-Muglinov), za jednorázovou náhradu ve výši 10.000,- Kč + DPH v zákonné výši, na dobu určitou, do 5.8.2024, a to v rozsahu umístění SEK v uvedené budově;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2024

2) rozhodla

o záměru přenechat dočasně a za úplatu k užití (umístění sítě elektronických komunikací/SEK) jinému část nemovité věci, a to:

- pozemku p.č.st. 1340 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba - budova č.p. 757 (adresa místa: Hladnovská 757/119a, Ostrava-Muglinov),

a to v rozsahu umístění SEK v uvedené budově; dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2024

3) žádá

Radu města Ostravy o vyslovení předchozího souhlasu s uzavřením smlouvy o umístění sítě elektronických komunikací/SEK, na dobu deseti let, na umístění sítě elektronických komunikací/SEK) týkající se části nemovité věci, a to pozemku p.č.st. 1340 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba - budova č.p. 757 (adresa místa: Hladnovská 757/119a, Ostrava-Muglinov), a to v rozsahu umístění SEK v uvedené budově;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0526/24

Záměr dočasně a za úplatu přenechat část nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jinému k užití (umístění telekomunikační technologie - základnová stanice - a anténních nosičů telekomunikačního zařízení) - T-Mobile Czech Republic a.s. + žádost o předchozí souhlas

Usnesení číslo: 2347/RMOB-Sle/2226/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru přenechat dočasně a za úplatu k užití (umístění sítě elektronických komunikací/SEK) jinému část nemovité věci, a to:

- pozemku p.č.st. 1340 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba - budova č.p. 757 (adresa místa: Hladnovská 757/119a, Ostrava-Muglinov),

a to za účelem umístění telekomunikační technologie (základnová stanice) a anténních nosičů pro umístění telekomunikačního zařízení; dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2024

2) **žádá**

Radu města Ostravy o vyslovení předchozího souhlasu s uzavřením smlouvy o umístění sítě elektronických komunikací/SEK, na dobu deseti let, na umístění telekomunikační technologie (základnová stanice) a anténních nosičů pro umístění telekomunikačního zařízení týkající se části nemovité věci, a to pozemku p.č.st. 1340 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba - budova č.p. 757 (adresa místa: Hladnovská 757/119a, Ostrava-Muglinov), a to v rozsahu umístění SEK v uvedené budově;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0528/24

Záměr změny Smlouvy o nájmu části nemovité věci č. PS/MA/0265/2021 ze dne 15.4.2020 ve znění dohody o změně obsahu závazku č. 1 a č. 2 - PRUNIWERK a.s.

Usnesení číslo: 2348/RMOB-Sle/2226/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost společnosti PRUNIWERK a.s., se sídlem Výstavní 3201, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 278 28 735, na ukončení nájmu prostoru určeného k obývání č. 3, k 31.8.2024, pronajatého na základě Smlouvy o nájmu části nemovité věci č. PS/MA/0265/2020 ze dne 15.04.2020, ve znění Dohody o změně obsahu závazku č. 1 a č. 2, jejímž předmětem je nájem části nemovitosti p.č.st. 527, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 11, jiná stavba (adresa místa: Muglinovská 11/97, Ostrava-Muglinov), a to konkrétně prostory určené k

obývání č. 3, č. 16, č. 22 a č. 26, o celkové výměře 135,33 m², na dobu neurčitou, s fixací ceny nájemného 50,- Kč/m²/měsíc na 3 roky;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) rozhodla

o záměru změny Smlouvy o nájmu části nemovité věci č. PS/MA/0265/2020 ze dne 15.04.2020, ve znění Dohody o změně obsahu závazku č. 1 ze dne 25.01.2021 a Dohody o změně obsahu závazku č. 2 ze dne 29.04.2022, jejímž předmětem je nájem části nemovitosti p.č.st. 527, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 11, jiná stavba (adresa místa: Muglinovská 11/97, Ostrava-Muglinov), a to konkrétně prostory určené k obývání č. 3, č. 16, č. 22, a č. 26, o celkové výměře 135,33 m², uzavřené s nájemcem:

PRUNIWERK a.s.

sídlo: Výstavní 3201, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 278 28 735

a to dodatkem č. 3, kterým se:

- upraví počet prostor určených k obývání na tři prostory, konkrétně se jedná o prostory určené k obývání č. 16, č. 22 a č. 26, o celkové výměře 101,29 m²,
- na dobu neurčitou, ode dne 01.10.2024,
- s fixací nájemného 50,- Kč/m²/měsíc na dobu do 29.4.2025;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2024

(zn. předkl.)
130

SV/RMOB/7.0018/24

Žádost o udělení souhlasu s podáním žádosti o nadační příspěvek z veřejného grantového řízení Nadace ČEZ - Podpora regionů

Usnesení číslo: 2349/RMOB-Sle/2226/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s podáním žádosti o nadační příspěvek z veřejného grantového řízení Neziskovky Nadace ČEZ - Podpora regionů, dle Přílohy č. 1 a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,
vedoucí odboru sociálních věcí

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0044/24

Odstoupení od smlouvy o dílo č. INV/0072/24 a uzavření dohody o vypořádání závazků ze smlouvy o dílo č. INV/0072/24

Usnesení číslo: 2350/RMOB-Sle/2226/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

odstoupit od smlouvy o dílo č. INV/0072/24 dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 10.09.2024

2) **rozhodla**

uzavřít dohodu o vypořádání závazků ze smlouvy o dílo č. INV/0072/24 dle přílohy č. 2 a důvodové zprávy předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0045/24

Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Chodník ulice Antošovická, úsek Na Tabulkách"

Usnesení číslo: 2351/RMOB-Sle/2226/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **konstatuje, že**

v souladu s bodem 3.9 Směrnice č. 4/2023, pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava, provedla posouzení a hodnocení nabídek na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Chodník ulice Antošovická, úsek Na Tabulkách".

2) **rozhodla**

a) o výběru nejvýhodnější nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Chodník ulice Antošovická, úsek Na Tabulkách", dle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu,

b) o uzavření smlouvy o dílo s účastníkem zadávacího řízení Hydor s.r.o., sídlem: Fügnerova 23, 702 00, Ostrava, IČO: 25818457, za cenu ve výši 10 469 310,85 Kč bez DPH, tj. 12 667 866,13 Kč s DPH, v souladu s bodem 2 písm. a) tohoto usnesení a dle příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 10.09.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0497/24

Smlouvy o nájmu bytů na dobu určitou

Usnesení číslo: 2352/RMOB-Sle/2226/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu bytu na dobu určitou, konkrétně o nájmu:

bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 78,80 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 75,00 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa

místa: XXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXX, v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, za nájemné ve výši 4.500,- Kč měsíčně, na dobu určitou, od 01.09.2024 do 28.02.2025;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2024

2) **rozhodla**

o nájmu bytu na dobu určitou, konkrétně o nájmu:

bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 43,20 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 39,17 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX, v obci Ostrava, k.ú. XXXXXXXX XXXXXXXX, panu XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, za nájemné ve výši 4.309,- Kč měsíčně, na dobu určitou, a to od 01.09.2024 do 31.08.2025;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2024

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 a bodu 2 tohoto usnesení.