

	14. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 25.02.2021
Složka zS		Materiál pro ZMOB č. KS/ZMOB/14.0002/21
Garant projednání:	Bc. Richard Vereš starosta	
předkládá:	Bc. Richard Vereš starosta	
zpracoval:	Jiří Till vedoucí odboru kanceláře starosty	

Věc: Zpráva ověřovatelů zápisu ze 13. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava a určení ověřovatelů pro 14. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava

Obsah: Důvodová zpráva

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
110

1) schvaluje

zprávu ověřovatelů zápisu paní MUDr. Hany Herákové a pana Vladimíra Lyčky, o ověření zápisu ze 13. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava, konaného dne 17.12.2020, bez výhrad

2) určuje

za ověřovatele zápisu ze 14. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava, konaného dne 25.2.2021, paní Ing. Ivonu Vaňkovou a pana Mgr. Radima Babince

Za soulad s právními
předpisy:

Mgr. Martina Kozubalová
právník

Jiří Till
vedoucí odboru kanceláře starosty

Stanovisko odboru:

Kancelář starosty

KS
doporučuje zprávu schválit

V Ostravě dne 16.02.2021

Důvodová zpráva

Materiál je předkládán v souladu s ustanovením článku 7 odst. 4 a 5 Jednacího řádu Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava, podle něhož nechává starosta (předsedající) zvolit návrhovou komisi a 2 členy Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava za ověřovatele zápisu, kteří jej ověří svým podpisem; na následujícím zasedání Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava pak starosta (předsedající) vyzve ověřovatele zápisu z předchozího jednání zastupitelstva městského obvodu k podání zprávy o ověření zápisu.

Zápis ze 13. zasedání zastupitelstva byl paní MUDr. Hanou Herákovou a panem Vladimírem Lyčkou ověřen bez výhrad.

	14. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 25.02.2021
Složka ZM4		Materiál pro ZMOB č. MA/ZMOB/4.0010/21
Garant projednání:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
předkládá:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
zpracoval:	Jana Blokšová referent agendy majetkové správy	

Věc: **Záměr prodeje pozemku parc. č. 1190/2 v katastrálním území Slezská Ostrava, obec Ostrava**

Obsah: Důvodová zpráva
Příloha č. 1: Snímek
Příloha č. 2: Základní podmínky prodeje

Varianty: A-B

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

VARIANTA A)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) vydává

souhlas

k záměru města prodat

část pozemku parc. č. 1190/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 850 m², z celkové výměry 1377 m², v katastrálním území Slezská Ostrava, obec Ostrava, dosud nevymezenou geometrickým plánem

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje **Ing. Daniela Lukavcová,**
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2021

VARIANTA B)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) vydává

nesouhlas

k záměru města prodat

část pozemku parc. č. 1190/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 850 m², z celkové výměry 1377 m², v katastrálním území Slezská Ostrava, obec Ostrava, dosud nevymezenou geometrickým plánem,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2021

Stanovisko odboru: Odbor majetkový
MA
Odbor MA doporučuje schválit variantu A).

Stanovisko komise: Komise majetková
KM
Nebylo projednáno.

Stanovisko RMOB: Rada městského obvodu
RMOB
Rada městského obvodu usnesením č. 3088/RMOB-Sle/1822/66 ze dne 17.02.2021 doporučila vydat souhlas k záměru města prodat předmětnou část pozemku v katastrálním území Slezská Ostrava.

Za soulad s právními
předpisy: Ing. Daniela Lukavcová
vedoucí odboru majetkového

JUDr. Jana Pastrňáková
vedoucí odboru právního

Termín plnění: 31.03.2021

V Ostravě dne 17.02.2021

Důvodová zpráva

Pozemek parc. č. 1190/2 v obci Ostrava, katastrální území Slezská Ostrava se nachází u křižovatky ulic Bohumínská, Frýdecká a 28. října.

O prodej části uvedeného pozemku požádala společnost Moje rehabilitace, s.r.o., IČO 28575547 z důvodu vybudování nového sídla rehabilitačního centra se službami fyzioterapeutů a lékařů s komerčním provozem bazénu, sauny, tělocvičny a posilovny. Záměrem žadatele je vybudování novostavby, která bude vyhovovat současným požadavkům jak fyzioterapeutů, tak pacientů a současně zachovat stávající adresu, když již více jak 10 let poskytují péči v sousedství předmětného pozemku, kde obývají pronajaté prostory, které již přestávají vyhovovat i po technické stránce, když denně poskytují péči až 90 pacientům v devíti plně vybavených pracovištích ILTV k poskytování fyzioterapie teplotolčby a elektroléčby, dvě pracoviště magnetoléčby a jedno pracoviště končetinové vodoléčby a jednu ordinaci lékaře. Mezi další důvody žadatele tedy patří stále se zvyšující zájem o poskytované služby, rozšíření nabídky pro obyvatele Slezské Ostravy a z jejich spádových oblastí a nabídka obyvatelům Slezské Ostravy komerčního provozu bazénu, sauny, tělocvičny a posilovny.

Žádost je k nahlédnutí na odboru MA.

Z důvodu nouzového stavu nebyla žádost projednána v majetkové komisi.

Odbor INV ÚMOB Slezská Ostrava neplánuje na předmětném pozemku žádnou investiční akci.

Odbor DaŽP ÚMOB Slezská Ostrava nedoporučil realizovat záměr prodeje tohoto pozemku z důvodu, že se jedná o zeleň s parkovou úpravou, kde byly v roce 2019 opraveny chodníky. Žadatel by měl předložit záměr, ze kterého bude zřejmé, kde bude stavba dopravně napojena, jak bude řešena statická doprava a především, zda je její umístění v souladu s ÚPMO.

Záměr prodeje bude podmíněn vyřešením dopravní situace v dané lokalitě. Majetkový odbor záměr prodeje doporučuje.

K záměru prodeje části pozemku parc. č. 1190/2 v k.ú. Slezská Ostrava jsou stanoveny základní podmínky jeho prodeje, které jsou uvedeny v příloze č. 2 předloženého materiálu.

Dle čl. 7 odst. 3 písm. b) OZV statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, přísluší zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout o prodeji hmotných nemovitých věcí, s výjimkou inženýrských sítí a pozemních komunikací, a o prodeji práva stavby, to vždy nejméně za cenu v daném místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem za podmínky, že o záměru prodeje rozhodne zastupitelstvo města, a pokud si zastupitelstvo města rozhodnutí o prodeji nevyhradí. Toto ustanovení se nevztahuje k majetku uvedenému pod písm. a) tohoto odstavce.

Dle čl. 7 odst. 4 OZV statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, zastupitelstvo městského obvodu vydává souhlas, či nesouhlas k záměru města prodat nemovité věci svěřené městskému obvodu před projednáním v orgánech města v případech uvedených v čl. 7 odst. 3 písm. b) Statutu.



848,93 m²

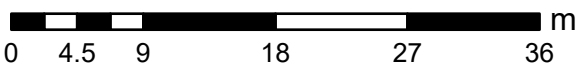
1169/2

Slezská Ostrava

U Staré elektrárny

Bohumínská

Ftydecká



17. 2. 2021

© Statutární město Ostrava, 2021

OSTRAVA!!!

SMO, © ČÚZK

	14. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 25.02.2021
Složka ZM4		Materiál pro ZMOB č. MA/ZMOB/4.0002/21
Garant projednání:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
předkládá:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
zpracoval:	Jana Blokšová referent agendy majetkové správy	

Věc: **Záměr prodeje části pozemku parc. č. 29/1 v katastrálním území Slezská Ostrava, obec Ostrava**

Obsah: Důvodová zpráva
Příloha č. 1: Letecký snímek + fotodokumentace
Příloha č. 2: Situace
Příloha č. 3: Geometrický plán
Příloha č. 4: Základní podmínky prodeje

Varianty: A-B

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

VARIANTA A)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) vydává

souhlas

k záměru města prodat

část pozemku parc. č. 29/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 5097 m², v katastrálním území Slezská Ostrava, obec Ostrava, vymezenou geometrickým plánem č. 4448-12/2020 ze dne 10.03.2020 a označenou v něm jako:

- **pozemek parc. č. 29/5**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1394 m², v katastrálním území Slezská Ostrava, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2021

VARIANTA B)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) vydává

nesouhlas

k záměru města prodat

část pozemku parc. č. 29/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 5097 m², v katastrálním území Slezská Ostrava, obec Ostrava, vymezenou geometrickým plánem č. 4448-12/2020 ze dne 10.03.2020 a označenou v něm jako:

- **pozemek parc. č. 29/5**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1394 m², v katastrálním území Slezská Ostrava, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2021

Stanovisko odboru: Odbor majetkový
MA
Odbor MA doporučuje schválit variantu A).

Stanovisko komise: Komise majetková
KM
Nebylo projednáno.

Stanovisko RMOB: Rada městského obvodu
RMOB
Rada městského obvodu projednala dne 03.02.2021, usnesením č. 3005/RMOB-Sle/1822/64 doporučila záměr prodeje.

Za soulad s právními předpisy: Ing. Daniela Lukavcová
vedoucí odboru majetkového

Mgr. Martina Kozubalová
právník

Termín plnění: 31.03.2021

V Ostravě dne 17.02.2021

Důvodová zpráva

Odbor majetkový magistrátu nás požádal o stanovisko k záměru prodeje části pozemku parc. č. 29/1 v katastrálním území Slezská Ostrava, obec Ostrava, nacházející se u ulice Keltičkova, s odkazem na žádost obchodní společnosti Relokate Development s.r.o., IČO: 086 92 726, která je zastoupena Ing. Kateřinou Drdovou. Předmětný pozemek je svěřen městskému obvodu Slezská Ostrava.

Jedná se o opětovné projednání záměru, kdy původně žádal v 12/2018 pan XXXX XXXXXXXX XXXX. Zastupitelstvo městského obvodu dne 21.02.2019 usnesením č. 0041/ZMOB-Sle/1822/3 vydalo nesouhlas k záměru města prodat část pozemku parc. č. 29/1, ostatní plocha, jiná plocha, v katastrální území Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 1390 m² celkové výměry 5097 m², dosud nevymezenou geometrickým plánem. Důvodem vydání nesouhlasného stanoviska městského obvodu byla skutečnost, že nebyl znám konkrétní záměr, pro který chtěl žadatel pozemek využít.

Žadatel požádal SMO o prodej části uvedeného pozemku p.č. 29/1 o výměře 1394 m². Jako důvod žadatel uvádí výstavbu polyfunkčního domu s byty a občanskou vybaveností. Žádost je k nahlédnutí na odboru MA.

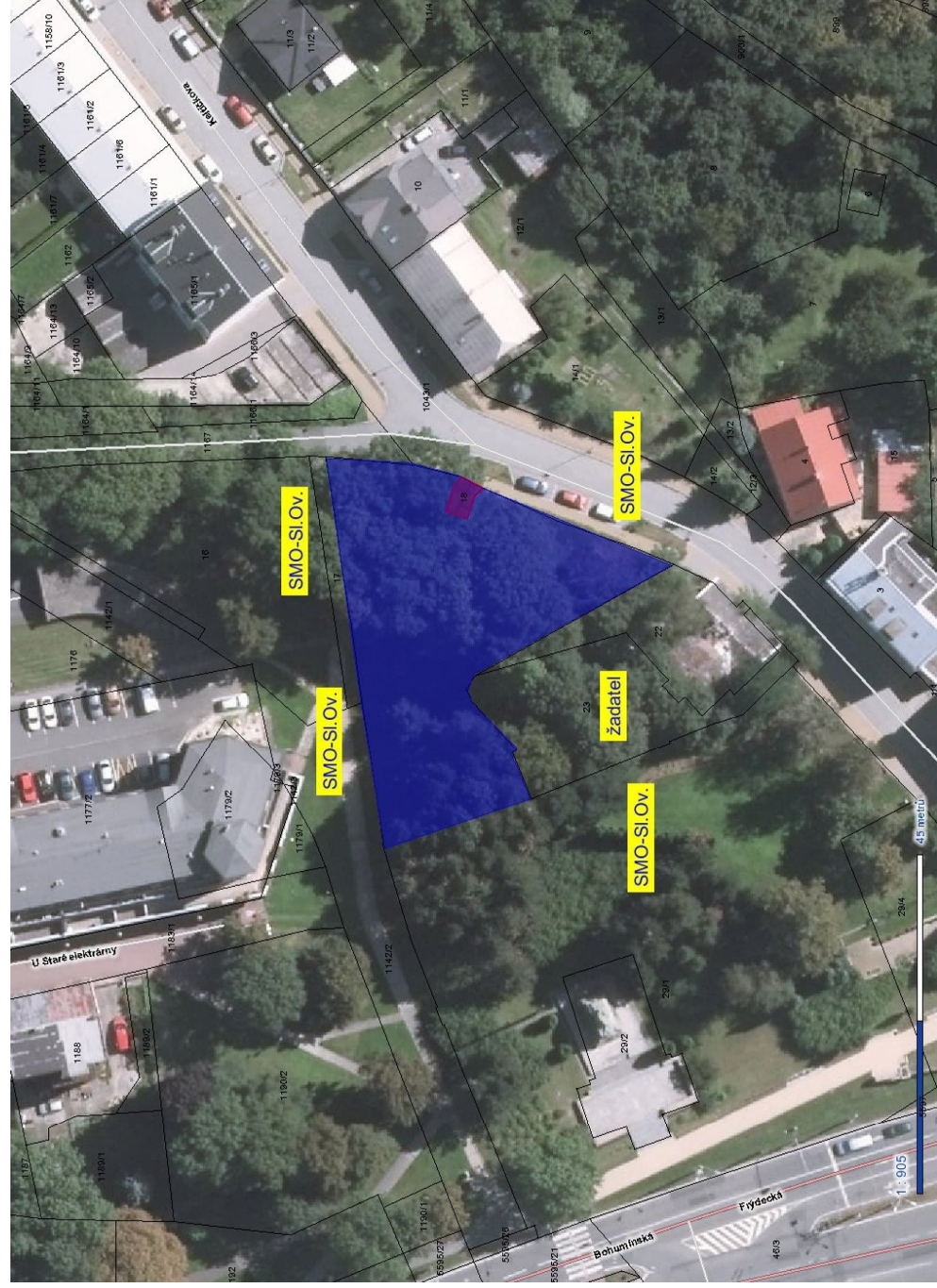
Žadatel již představil vedení městského obvodu architektonickou studii plánovaného projektu a tuto studii také projednal s Městským ateliérem prostorového plánování a architektury (MAPPA). Projekt je ve fázi rozpracování a před projednáním prodeje pozemku v orgánech městského obvodu bude jeho finální verze prezentována orgánům městského obvodu.

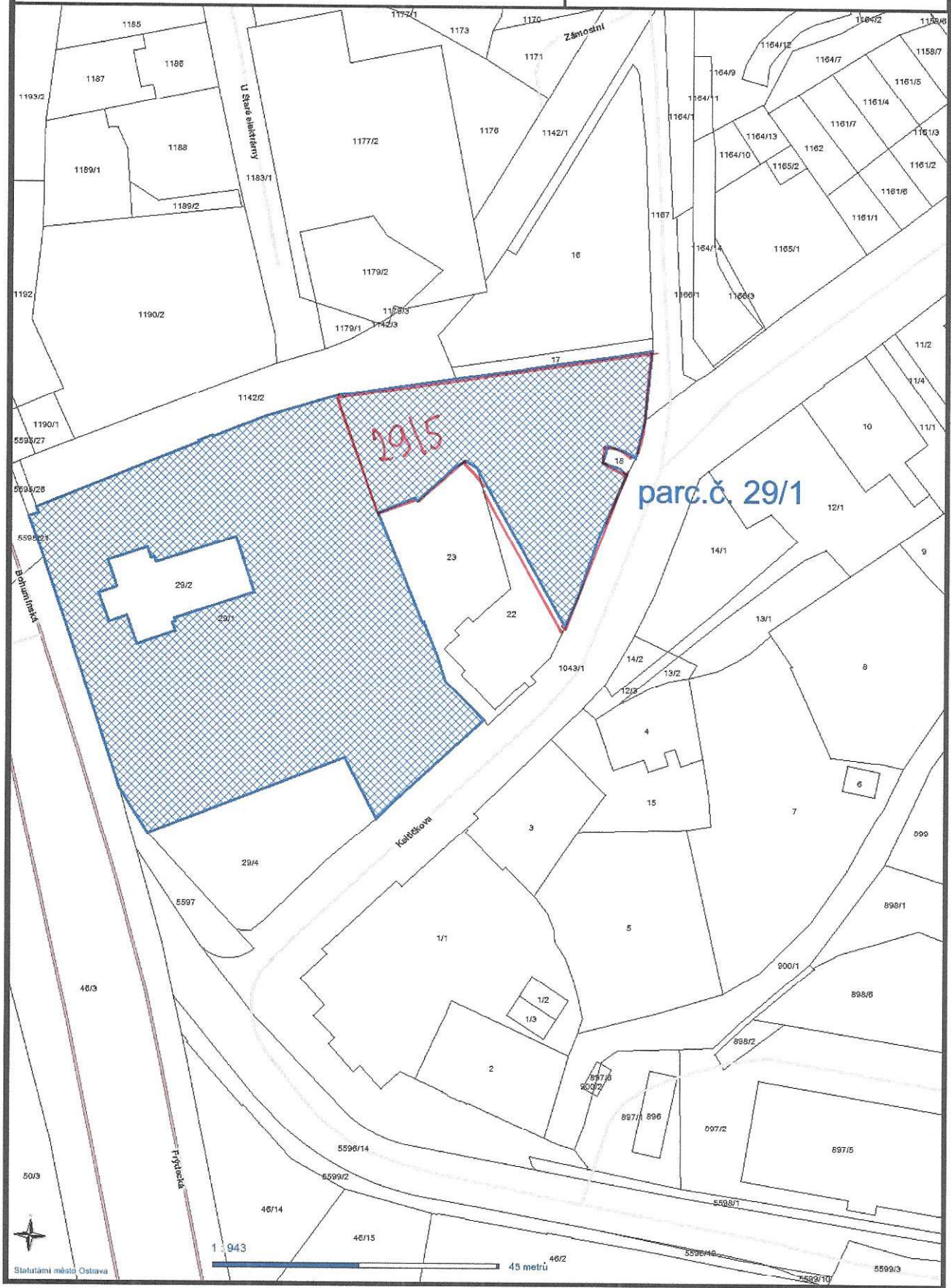
K záměru prodeje pozemku parc. č. 29/5 v k.ú. Slezská Ostrava jsou stanoveny základní podmínky jeho prodeje, které jsou uvedeny v příloze č. 4 předloženého materiálu a dále:

- stavební záměr, který bude realizován na pozemku par. č. 29/5 bude konzultován s MAPPA,
- investor stavebního záměru umožní budoucí propojení ulic Keltičkova a Záměstní, za účelem zajištění dopravní obslužnosti dané lokality.

Dle čl. 7 odst. 3 písm. b) OZV statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, přísluší zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout o prodeji hmotných nemovitých věcí, s výjimkou inženýrských sítí a pozemních komunikací, a o prodeji práva stavby, to vždy nejméně za cenu v daném místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem za podmínky, že o záměru prodeje rozhodne zastupitelstvo města, a pokud si zastupitelstvo města rozhodnutí o prodeji nevyhradí. Toto ustanovení se nevztahuje k majetku uvedenému pod písm. a) tohoto odstavce.

Dle čl. 7 odst. 4 OZV statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, zastupitelstvo městského obvodu vydává souhlas, či nesouhlas k záměru města prodat nemovité věci svěřené městskému obvodu před projednáním v orgánech města v případech uvedených v čl. 7 odst. 3 písm. b) Statutu.







16

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																	
Dosavadní stav				Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
			ostat.pl. jiná plocha				ostat.pl. jiná plocha										
29/1	50	97		29/1	37	03					0						
	50	97		29/5	13	94					0	29/1	3425	13	94		

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN	Kód kv.	Poznámka
	Y	X	
3097-427	469459.13	1101374.88	4 trubka
3097-650	469466.26	1101353.55	4 kolík
3097-651	469479.64	1101357.53	4 kolík
25	469467.61	1101353.95	4 znak z plastu

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Jiří Žváček, Ph.D.	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2533/11	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: 10. března 2020 Číslo: 179/2020	Dne: Číslo:
	Nálezitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: NT geodetický servis s.r.o. Jistebník č.p.547 742 82 Jistebník IČO 07847611 Číslo plánu: 4448-12/2020 Okres: Ostrava-město Obec: Ostrava Kat. území: Slezská Ostrava Mapový list: DKM (Ostrava 7-0/31) Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: dle Seznamu souřadnic	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

	14. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 25.02.2021
Složka zM4		Materiál pro ZMOb č. MA/ZMOb/4.0004/21
Garant projednání:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
předkládá:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
zpracoval:	Jana Blokšová referent agendy majetkové správy	

Věc: **Záměr prodeje pozemků parc. č. 1186 a 1187 v katastrálním území Slezská Ostrava, obec Ostrava**

Obsah: Důvodová zpráva
Příloha č. 1: Snímek
Příloha č. 2: Základní podmínky prodeje

Varianty: A-B

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

VARIANTA A)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) vydává

souhlas

k záměru města prodat nemovité věci v obci Ostrava, katastrální území Slezská Ostrava, a to konkrétně:

- pozemek parc. č. 1186, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 152 m²
- pozemek parc. č. 1187, zahrada, o výměře 204 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje **Ing. Daniela Lukavcová,**
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2021

VARIANTA B)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) vydává

nesouhlas

k záměru města prodat nemovité věci v obci Ostrava, katastrální území Slezská Ostrava, a to konkrétně:

- pozemek parc. č. 1186, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 152 m²
- pozemek parc. č. 1187, zahrada, o výměře 204 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2021

Stanovisko odboru: Odbor majetkový
MA
Odbor MA doporučuje schválit variantu A).

Stanovisko komise: Komise majetková
KM
Nebylo projednáno.

Stanovisko RMOB: Rada městského obvodu
RMOB
Rada MOB Slezská Ostrava usnesením č. 3048/RMOB-Sle/1822/65 ze dne 10.02.2021 doporučila vydat souhlas k záměru města prodat pozemky parc. č. 1186 a parc. č. 1187 v katastrálním území Slezská Ostrava, obec Ostrava.

Za soulad s právními
předpisy: Ing. Daniela Lukavcová
vedoucí odboru majetkového

Mgr. Martina Kozubalová
právník

Termín plnění: 30.09.2021

V Ostravě dne 17.02.2021

Důvodová zpráva

Pozemky parc. č. 1186 a 1187 v obci Ostrava, katastrální území Slezská Ostrava se nachází v blízkosti ulice U Staré elektrárny.

O prodej uvedených pozemků požádali XXXX XXXX XXXXX a XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX, kteří již dříve odkoupili sousední městské pozemky za účelem připravovaného projektu, jehož cílem je zde postavit bytový dům, včetně nebytových prostor pro služby jako je např. zubní ordinace, zdravotnické služby, advokátní kanceláře, cvičení pro děti nebo pilates, u kterých již mají nasmlouvané zájemce. V jednání je také restaurační zařízení. Pro tuto první etapu již mají zpracovanou architektonickou studii, která již byla prezentována vedení městského obvodu a zároveň byla projednána také s Městským ateliérem prostorového plánování a architektury (MAPPA).

Žadatelé by vzhledem ke skutečnosti, že ve stávající nemovitosti mají sídla svých firem, přispěli tímto projektem k zajištění služeb nejen pro své zaměstnance, ale i pro obyvatele této lokality a ucelení architektonického rázu ulice U Staré elektrárny. Tento cíl je v souladu s územním plánem města Ostravy i urbanistickou vizí ucelené blokové zástavy v dané lokalitě prezentované MAPPA.

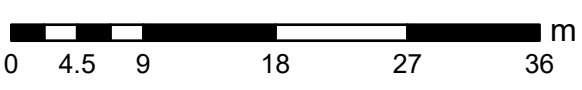
Další žadatel pan XXXXX XXXXXX požádal o prodej předmětných pozemků z důvodu vybudování menšího sídla firmy. Tento žadatel dosud neprezentoval konkrétní podobu svého projektu.

Žádosti jsou k nahlédnutí na odboru MA.

K záměru prodeje předmětných pozemků jsou stanoveny základní podmínky jejich prodeje, které jsou uvedeny v příloze č. 2 předloženého materiálu.

Dle čl. 7 odst. 3 písm. b) OZV statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, přísluší zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout o prodeji hmotných nemovitých věcí, s výjimkou inženýrských sítí a pozemních komunikací, a o prodeji práva stavby, to vždy nejméně za cenu v daném místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem za podmínky, že o záměru prodeje rozhodne zastupitelstvo města, a pokud si zastupitelstvo města rozhodnutí o prodeji nevyhradí. Toto ustanovení se nevztahuje k majetku uvedenému pod písm. a) tohoto odstavce.

Dle čl. 7 odst. 4 OZV statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, zastupitelstvo městského obvodu vydává souhlas, či nesouhlas k záměru města prodat nemovité věci svěřené městskému obvodu před projednáním v orgánech města v případech uvedených v čl. 7 odst. 3 písm. b) Statutu.



	14. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 25.02.2021
Složka ZM4		Materiál pro ZMOB č. MA/ZMOB/4.0001/21
Garant projednání:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
předkládá:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
zpracoval:	Jana Blokšová referent agendy majetkové správy	

Věc: **Bezúplatné nabytí pozemku p.č. 90/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, od ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových**

Obsah: Důvodová zpráva
Příloha č. 1: letecký snímek

Varianty: A-B

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

VARIANTA A)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) rozhodlo

o bezúplatném nabytí

pozemku p.č. 90/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 63 m², v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava,
od vlastníka:

Česká republika
příslušnost hospodařit s majetkem státu:
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
sídlo: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
IČO: 697 97 111

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2021

VARIANTA B)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) rozhodlo

bezáplatně nenabýt

pozemek p.č. 90/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 63 m², v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava,
od vlastníka:

Česká republika
příslušnost hospodařit s majetkem státu:
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
sídlo: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
IČO: 697 97 111

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2021

Stanovisko odboru: Odbor majetkový
MA
Odbor majetkový doporučuje schválit variantu A).

Stanovisko komise: Komise majetková
KM
Nebylo projednáno.

Stanovisko RMOB: Rada městského obvodu
RMOB
Rada MOB Slezská Ostrava usnesením č. 2736/RMOB-Sle/1822/57 ze dne 18.11.2020 doporučila rozhodnout o bezúplatném nabytí pozemku parc. č. 90/2 v katastrálním území Slezská Ostrava, obec Ostrava

Stanovisko RMO: Rada města Ostravy
RMO
Rada města, dne 01.12.2020, usn. 05411/RM1822/79, vydala předchozí souhlas k nabytí pozemku parc. č. 90/2 v katastrálním území Slezská Ostrava, obec Ostrava.

Za soulad s právními
předpisy:

Ing. Daniela Lukavcová
vedoucí odboru majetkového

Mgr. Martina Kozubalová
právník

Termín plnění: 30.06.2021

V Ostravě dne 16.02.2021

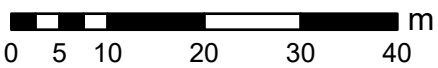
Důvodová zpráva

Městský obvod obdržel od ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových nabídku na bezúplatný převod pozemku p.č. 90/2 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava.

Jedná se o pozemek pod částí cyklostezky, místní komunikací III. třídy, u ulice Podzámčí.

Z důvodu nouzového stavu nebylo projednáno v majetkové komisi. Dotčené odbory ÚMOB Slezská Ostrava nemají k nabytí námitky. Žádost je k nahlédnutí na majetkovém odboru.

Dle čl. 7 odst. 3 písm. c) OZV statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, přísluší zastupitelstvu městského obvodu rozhodovat o nabytí hmotných nemovitých věcí, s výjimkou inženýrských sítí a pozemních komunikací, a nabytí práva stavby po předchozím souhlasu rady města, přičemž předchozí souhlas rady města se nevyžaduje v případě nabytí vlastnického práva k nemovité věci dle smlouvy, o jejímž uzavření rozhodne kompetentní orgán městského obvodu na základě výsledků zadávacího řízení vedeného podle zákona upravujícího zadávání veřejných zakázek; není však oprávněno rozhodovat o nabytí hmotných nemovitých věcí na základě směnné smlouvy.



	14. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 25.02.2021
Složka ZM4		Materiál pro ZMOB č. MA/ZMOB/4.0003/21
Garant projednání:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
předkládá:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
zpracoval:	Jana Blokšová referent agendy majetkové správy	

Věc: **Záměr prodeje pozemku parc. č. 4737/9 v katastrálním území Slezská Ostrava, obec Ostrava**

Obsah: Důvodová zpráva
Příloha č. 1: Letecký snímek

Varianty: A-B

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

VARIANTA A)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) vydává

souhlas

k záměru města prodat

pozemek parc. č. 4737/9, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 402 m², v katastrálním území Slezská Ostrava, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje **Ing. Daniela Lukavcová,**
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2021

VARIANTA B)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) vydává

nesouhlas

k záměru města prodat

pozemek parc. č. 4737/9, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 402 m², v katastrálním území Slezská Ostrava, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2021

Stanovisko odboru: Odbor majetkový
MA
Odbor MA doporučuje schválit variantu A).

Stanovisko komise: Komise majetková
KM
Nebylo projednáno.

Stanovisko RMOB: Rada městského obvodu
RMOB
Rada městského obvodu projednala dne 03.02.2021, usnesením č. 3013/RMOB-Sle/1822/64 doporučila záměr prodeje.

Za soulad s právními předpisy: Ing. Daniela Lukavcová
vedoucí odboru majetkového

Mgr. Martina Kozubalová
právník

Termín plnění: 31.03.2021

V Ostravě dne 16.02.2021

Důvodová zpráva

Pozemek parc. č. 4737/9 v obci Ostrava, katastrální území Slezská Ostrava se nachází u ulice Matušкова.

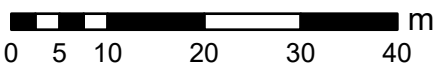
O prodej uvedeného pozemku požádal pan XXXXX XXXXXXXX, vlastník sousedního pozemku z důvodu zcelení sousední zahrady u dvougeneračního rodinného domu, jehož je vlastníkem a vybudování dětského koutku.

Z důvodu nouzového stavu nebyla žádost projednána v majetkové komisi. Majetkový odbor prodej doporučuje. Předmět prodeje užívá na základě platné nájemní smlouvy žadatel.

Žádost je k nahlédnutí na odboru MA.

Dle čl. 7 odst. 3 písm. b) OZV statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, přísluší zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout o prodeji hmotných nemovitých věcí, s výjimkou inženýrských sítí a pozemních komunikací, a o prodeji práva stavby, to vždy nejméně za cenu v daném místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem za podmínky, že o záměru prodeje rozhodne zastupitelstvo města, a pokud si zastupitelstvo města rozhodnutí o prodeji nevyhradí. Toto ustanovení se nevztahuje k majetku uvedenému pod písm. a) tohoto odstavce.

Dle čl. 7 odst. 4 OZV statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, zastupitelstvo městského obvodu vydává souhlas, či nesouhlas k záměru města prodat nemovité věci svěřené městskému obvodu před projednáním v orgánech města v případech uvedených v čl. 7 odst. 3 písm. b) Statutu.



23. 11. 2020

	14. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 25.02.2021
Složka ZM4		Materiál pro ZMOb č. MA/ZMOb/4.0005/21
Garant projednání:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
předkládá:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
zpracoval:	Jana Blokšová referent agendy majetkové správy	

Věc: **Záměr prodeje podílu ve výši id. 1/2 na pozemku parc. č. 1047 v katastrálním území Slezská Ostrava, obec Ostrava**

Obsah: Důvodová zpráva
Příloha č. 1:

Varianty: A-B

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

VARIANTA A)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) vydává

souhlas

k záměru města prodat

podíl ve výši id. 1/2 na pozemku parc. č. 1047, zahrada, o výměře 710 m², v katastrálním území Slezská Ostrava, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje **Ing. Daniela Lukavcová,**
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2021

VARIANTA B)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) vydává

nesouhlas

k záměru města prodat

podíl ve výši id. 1/2 na pozemku parc. č. 1047, zahrada, o výměře 710 m², v katastrální území Slezská Ostrava, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2021

Stanovisko odboru: Odbor majetkový
MA
Odbor MA doporučuje schválit variantu A).

Stanovisko komise: Komise majetková
KM
Nebylo projednáno.

Stanovisko RMOB: Rada městského obvodu
RMOB
Rada MOB Slezská Ostrava usnesením č. 3014/RMOB-Sle/1822/64 ze dne 03.02.2021 doporučila vydat souhlas k záměru města prodat podíl ve výši id 1/2 na pozemku parc. č. 1047 v katastrálním území Slezská Ostrava, obec Ostrava.

Za soulad s právními
předpisy: Ing. Daniela Lukavcová
vedoucí odboru majetkového

Mgr. Martina Kozubalová
právník

Termín plnění: 31.03.2021

V Ostravě dne 16.02.2021

Důvodová zpráva

Pozemek parc. č. 1047 v obci Ostrava, katastrální území Slezská Ostrava se nachází na ulici Příbramská.

O prodej podílu ve výši id. 1/2 na předmětném pozemku požádal pan XXXX XXXXX. Jako důvod pro koupi pozemku uvedl žadatel místo k odpočinku.

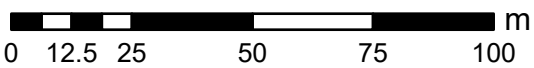
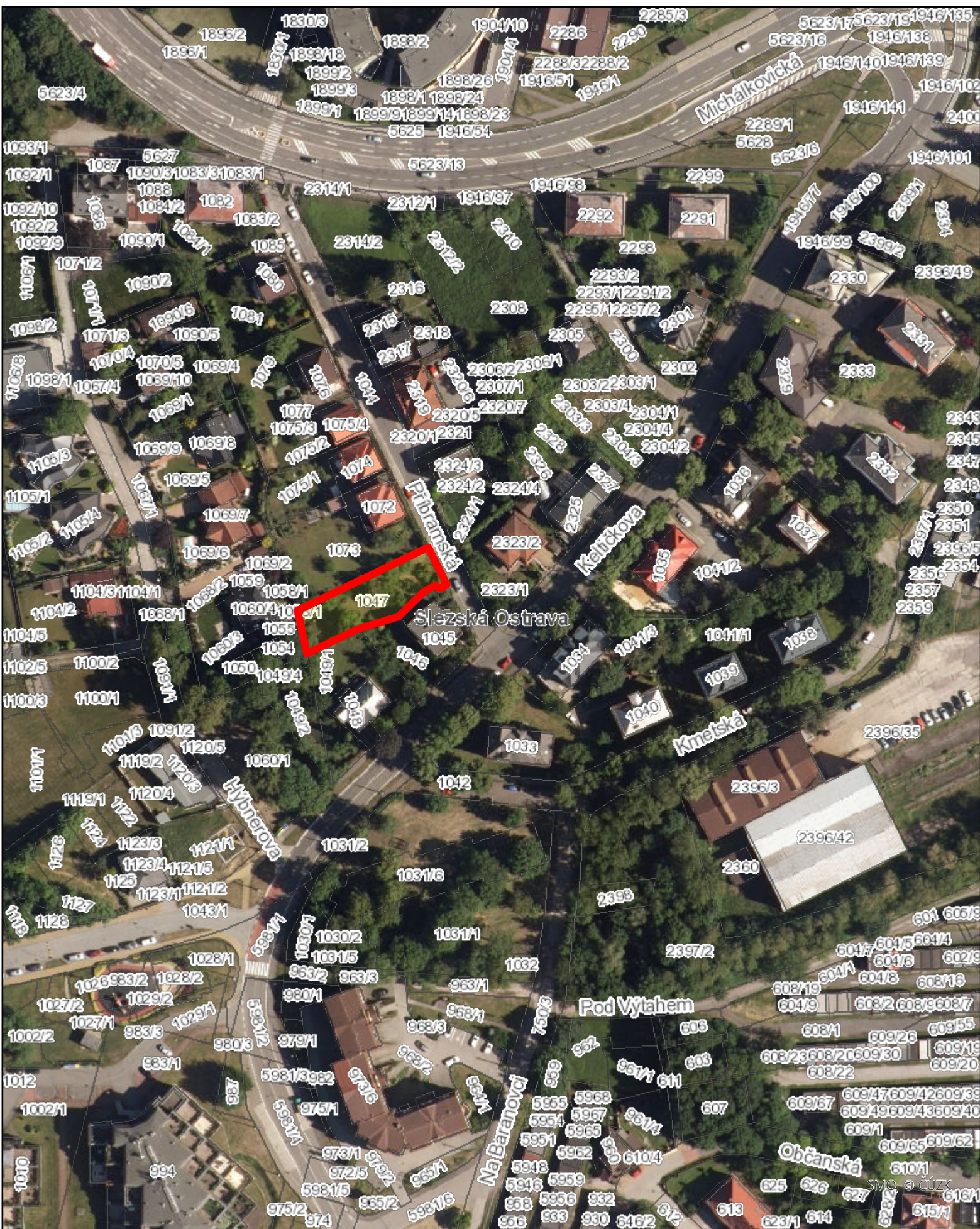
Vlastníkem druhého podílu ve výši id. 1/2 je fyzická osoba, pan XXXXX XXXXXX

Z důvodu nouzového stavu nebyl záměr prodeje projednán v majetkové komisi, dotčené odbory ÚMOB Slezská Ostrava nemají k prodeji negativní stanovisko.

Žádost je k nahlédnutí na odboru MA.

Dle čl. 7 odst. 3 písm. b) OZV statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, přísluší zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout o prodeji hmotných nemovitých věcí, s výjimkou inženýrských sítí a pozemních komunikací, a o prodeji práva stavby, to vždy nejméně za cenu v daném místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem za podmínky, že o záměru prodeje rozhodne zastupitelstvo města, a pokud si zastupitelstvo města rozhodnutí o prodeji nevyhradí. Toto ustanovení se nevztahuje k majetku uvedenému pod písm. a) tohoto odstavce.

Dle čl. 7 odst. 4 OZV statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, zastupitelstvo městského obvodu vydává souhlas, či nesouhlas k záměru města prodat nemovité věci svěřené městskému obvodu před projednáním v orgánech města v případech uvedených v čl. 7 odst. 3 písm. b) Statutu.



	14. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 25.02.2021
Složka zM4		Materiál pro ZMOb č. MA/ZMOb/4.0006/21
Garant projednání:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
předkládá:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
zpracoval:	Jana Blokšová referent agendy majetkové správy	

Věc: **Záměr prodeje části pozemku parc. č. 743/2 v katastrálním území Koblov, obec Ostrava**

Obsah: Důvodová zpráva
Příloha č. 1: Snímek
Příloha č. 2: Geometrický plán

Varianty: A-B

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

VARIANTA A)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) vydává

souhlas

k záměru města prodat

část pozemku parc. č. 743/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 775 m², v katastrálním území Koblov, obec Ostrava, vymezenou geometrickým plánem č. 972-220/2010 ze dne 13.01.2011 a označenou v něm jako:

- **pozemek parc. č. 743/3**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 687 m², v katastrální území Koblov, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2021

VARIANTA B)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) vydává

nesouhlas

k záměru města prodat

část pozemku parc. č. 743/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 775 m², v katastrálním území Koblov, obec Ostrava, vymezenou geometrickým plánem č. 972-220/2010 ze dne 13.01.2011 a označenou v něm jako:

- **pozemek parc. č. 743/3**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 687 m², v katastrální území Koblov, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2021

Stanovisko odboru: Odbor majetkový
MA
Odbor MA doporučuje schválit variantu B).

Stanovisko komise: Komise majetková
KM
Z důvodu nouzového stavu nebylo projednáno.

Stanovisko RMOB: Rada městského obvodu
RMOB
Rada MOB Slezská Ostrava usnesením č. 3017/RMOB-Sle/1822/64 ze dne 03.02.2021 doporučila vydat nesouhlas k záměru města prodat pozemek parc. č. 743/3 v katastrálním území Koblov, obec Ostrava.

Za soulad s právními předpisy: Ing. Daniela Lukavcová
vedoucí odboru majetkového

Mgr. Martina Kozubalová
právník

Termín plnění: 31.03.2021

V Ostravě dne 17.02.2021

Důvodová zpráva

Oddělená část pozemku parc. č. 743/2, v předloženém geometrickém plánu označena jako parc. č. 743/3 v k.ú. Koblov se nachází okolo rodinného domu na křižovatce ulic Koblovská a Žabník, jež je dle územního plánu z části součástí plochy se způsobem využití "krajinná zeleň" a současně se na něm nachází protihluková stěna.

Žadatel Ing. arch. XXXXX XXXXXXXXXXXX je vlastníkem rodinného domu v sousedství předmětného pozemku. Žádost je k nahlédnutí na odboru MA.

Majetková komise se z důvodu nouzového stavu neuskutečnila.

Stanovisko ÚPaSŘ: Pozemek parc. č. 743/2 v katastrálním území Koblov, je dle ÚPO z části součástí ploch se způsobem využití "bydlení v rodinných domech" a z části součástí ploch se způsobem využití "krajinná zeleň". Způsob využití pozemku "krajinná zeleň" je dle ÚPO značně omezující.

Stanovisko DaŽP: Souhlas, ale je upozorňováno, že protihluková stěna je ve vlastnictví třetí osoby, která nebude mít po prodeji zajištěn přístup z vnitřní strany za účelem oprav a údržby.

Vzhledem k výše uvedenému, odbor MA doporučuje variantu B) a nabídnout žadatelce pronájem předmětu žádosti.

Dle čl. 7 odst. 3 písm. b) OZV statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, přísluší zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout o prodeji hmotných nemovitých věcí, s výjimkou inženýrských sítí a pozemních komunikací, a o prodeji práva stavby, to vždy nejméně za cenu v daném místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem za podmínky, že o záměru prodeje rozhodne zastupitelstvo města, a pokud si zastupitelstvo města rozhodnutí o prodeji nevyhradí. Toto ustanovení se nevztahuje k majetku uvedenému pod písm. a) tohoto odstavce.

Dle čl. 7 odst. 4 OZV statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, zastupitelstvo městského obvodu vydává souhlas, či nesouhlas k záměru města prodat nemovité věci svěřené městskému obvodu před projednáním v orgánech města v případech uvedených v čl. 7 odst. 3 písm. b) Statutu.

	14. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 25.02.2021
Složka zM4		Materiál pro ZMOB č. MA/ZMOB/4.0007/21
Garant projednání:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
předkládá:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
zpracoval:	Jana Blokšová referent agendy majetkové správy	

Věc: **Záměr prodeje části pozemku parc. č. 4335/1 v katastrálním území Slezská Ostrava, obec Ostrava**

Obsah: Důvodová zpráva
Příloha č. 1: Snímek
Příloha č. 2: Fotodokumentace

Varianty: A-B

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

VARIANTA A)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) vydává

souhlas

k záměru města prodat

část pozemku parc. č. 4335/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 400 m² z výměry 3587 m² v katastrálním území Slezská Ostrava, obec Ostrava, dosud neoddělenou geometrickým plánem,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje **Ing. Daniela Lukavcová,**
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

VARIANTA B)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) vydává

nesouhlas

k záměru města prodat

část pozemku parc. č. 4335/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 400 m² z výměry 3587 m² v katastrálním území Slezská Ostrava, obec Ostrava, dosud neoddělenou geometrickým plánem,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

Stanovisko odboru: Odbor majetkový
MA
Odbor MA doporučuje schválit variantu A).

Stanovisko komise: Komise majetková
KM
Komise doporučila radě souhlasit se záměrem prodeje části pozemku parc. č. 4335/1 o výměře cca 400 m² v katastrálním území Slezská Ostrava, z důvodu rozšíření zahrady se zachováním stávající zeleně.

Stanovisko RMOB: Rada městského obvodu
RMOB
Rada MOB Slezská Ostrava usnesením č. 3045/RMOB-Sle/1822/65 ze dne 10.02.2021 vydat souhlas k záměru města prodat část pozemku parc. č. 4335/1 v katastrálním území Slezská Ostrava, dosud neoddělenou geometrickým plánem.

Za soulad s právními předpisy: Ing. Daniela Lukavcová
vedoucí odboru majetkového

Mgr. Martina Kozubalová
právník

Termín plnění: 30.09.2021

V Ostravě dne 16.02.2021

Důvodová zpráva

Pozemek parc. č. 4335/1 v obci Ostrava, katastrální území Slezská Ostrava se nachází u ulice Slívova.

O prodej části předmětného pozemku požádal pan XXXXXX XXXXX z důvodu rozšíření zahrady a zachování stávající zeleně. Žádost je k nahlédnutí na odboru MA.

Majetková komise doporučila radě souhlasit se záměrem prodeje části pozemku parc. č. 4335/1 z důvodu rozšíření zahrady se zachováním stávající zeleně.

Dle čl. 7 odst. 4 OZV statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, zastupitelstvo městského obvodu vydává souhlas, či nesouhlas k záměru města prodat nemovité věci svěřené městskému obvodu před projednáním v orgánech města v případech uvedených v čl. 7 odst. 3 písm. b) Statutu.





	14. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 25.02.2021
Složka ZM4		Materiál pro ZMOB č. MA/ZMOB/4.0008/21
Garant projednání:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
předkládá:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
zpracoval:	Jana Blokšová referent agendy majetkové správy	

Věc: **Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1539/1 v katastrálním území Slezská Ostrava, obec Ostrava**

Obsah: Důvodová zpráva
Příloha č. 1: Snímek
Příloha č. 2: Fotodokumentace

Varianty: A-B

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

VARIANTA A)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) vydává

souhlas

k záměru města prodat

část pozemku parc. č. 1539/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 263 m² z výměry 15722 m² v katastrálním území Slezská Ostrava, obec Ostrava, dosud neoddělenou geometrickým plánem,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje **Ing. Daniela Lukavcová,**
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

VARIANTA B)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) vydává

nesouhlas

k záměru města prodat

část pozemku parc. č. 1539/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 263 m² z výměry 15722 m² v katastrálním území Slezská Ostrava, obec Ostrava, dosud neoddělenou geometrickým plánem,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

Stanovisko odboru: Odbor majetkový
MA
Odbor MA doporučuje schválit variantu B).

Stanovisko komise: Komise majetková
KM
Komise doporučila radě nesouhlasit se záměrem prodeje části pozemku parc. č. 1539/1 v katastrálním území Slezská Ostrava, a to z důvodu, že se jedná o veřejné prostranství na sídlišti, které mohou využívat všichni občané.

Stanovisko RMOB: Rada městského obvodu
RMOB
Rada MOB Slezská Ostrava usnesením č. 3044/RMOB-Sle/1822/65 ze dne 10.02.2021 doporučila vydat nesouhlas se záměrem prodeje části pozemku parc. č. 1539/1 v katastrálním území Slezská Ostrava.

Za soulad s právními předpisy: Ing. Daniela Lukavcová
vedoucí odboru majetkového

Mgr. Martina Kozubalová
právník

Termín plnění: 30.06.2021

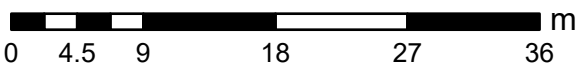
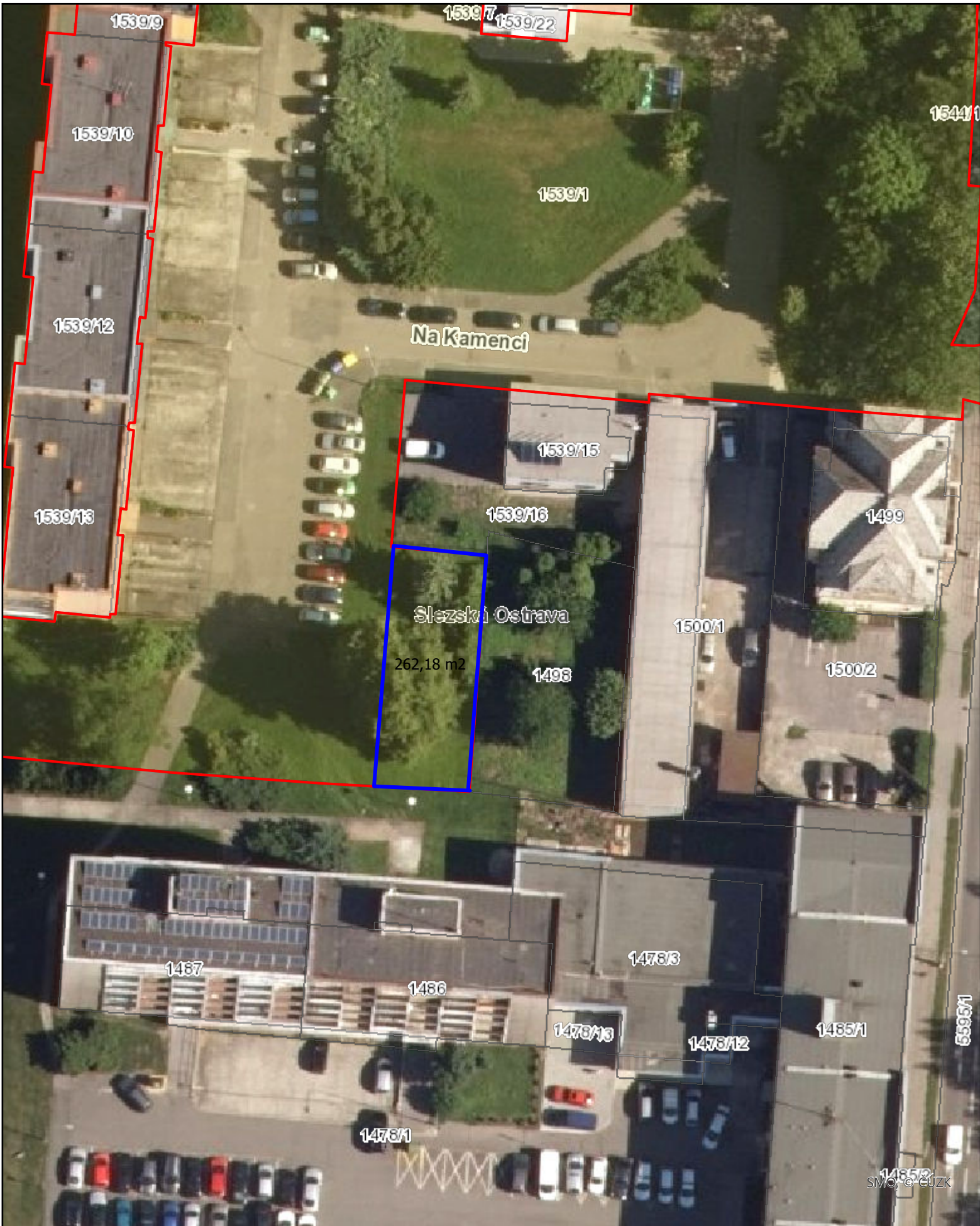
V Ostravě dne 16.02.2021

Důvodová zpráva

Pozemek parc. č. 1539/1 v obci Ostrava, katastrální území Slezská Ostrava je součástí sídliště a protíná ho ulice Na Kamenci.

O prodej uvedené části pozemku požádal pan XXXXXX XXXXXXXX, jako spoluvlastník sousedního pozemku parc. č. 1539/16 a parc. č. 1539/15. Důvodem žádosti je potřeba zahrady. Žádost je k nahlédnutí na odboru MA. Majetková komise doporučila radě nesouhlasit se záměrem prodeje pozemku části pozemku parc. č. 1539/1, a to z důvodu, že se jedná o veřejné prostranství na sídlišti, které mohou využívat všichni občané.

Dle čl. 7 odst. 4 OZV statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, zastupitelstvo městského obvodu vydává souhlas, či nesouhlas k záměru města prodat nemovité věci svěřené městskému obvodu před projednáním v orgánech města v případech uvedených v čl. 7 odst. 3 písm. b) Statutu.



1485/2
SVO, © ČÚZK



	14. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 25.02.2021
Složka ZM4		Materiál pro ZMOB č. MA/ZMOB/4.0009/21
Garant projednání:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
předkládá:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
zpracoval:	Jana Blokšová referent agendy majetkové správy	

Věc: **Záměr prodeje pozemků parc. č. st. 148/3, parc. č. 385/6 a částí pozemků parc. č. 385/39, parc. č. 385/5 v katastrálním území Heřmanice, obec Ostrava**

Obsah: Důvodová zpráva
Příloha č. 1: Geometrický plán
Příloha č. 2: Snímek

Varianty: A-B

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

k usnesení č. 0262/ZMOB-Sle/1822/12

VARIANTA A)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) mění

s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu usnesení č. 0262/ZMOB-Sle/1822/12 ze dne 17.09.2020, kterým vydalo

souhlas

k záměru města prodat nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, konkrétně:

- pozemek p.č.st. 148/3, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 37 m²,
- pozemek p.č. 385/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 484 m²,
- části pozemku p.č. 385/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře 50 m² z výměry 330 m², dosud nevymezené geometrickým plánem,

- část pozemku p.č. 385/39, ostatní plocha, zeleň, o výměře 21 m² z celkové výměry 655 m², dosud nevymezenou geometrickým plánem,

a to takto:

1. vydává souhlas

k záměru města prodat nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, konkrétně:

- **pozemek p.č. 385/6**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 484 m²,
- **pozemek p.č.st. 148/3**, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, nově o výměře 108 m², vymezený geometrickým plánem č. 2449-9/2021 ze dne 25.01.2021 z pozemků:
 - části pozemku p.č. 385/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 50 m²,
 - části pozemku p.č. 385/39, ostatní plocha, zeleň, o výměře 21 m²,
 - pozemku p.č.st. 148/3, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 37 m²,včetně zpevněných ploch na uvedených pozemcích za podmínky, že místní komunikace na pozemku p.č. 385/6 budou vyjmuty z pasportu místních komunikací;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2021

VARIANTA B)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) potvrzuje

s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu usnesení č. 0262/ZMOB-Sle/1822/12 ze dne 17.09.2020, kterým vydalo

souhlas

k záměru města prodat nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, konkrétně:

- pozemek p.č.st. 148/3, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 37 m²,
- pozemek p.č. 385/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 484 m²,
- části pozemku p.č. 385/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře 50 m² z výměry 330 m², dosud nevymezené geometrickým plánem,
- část pozemku p.č. 385/39, ostatní plocha, zeleň, o výměře 21 m² z celkové výměry 655 m², dosud nevymezenou geometrickým plánem.

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2021

Stanovisko odboru: Odbor majetkový
MA

Odbor MA doporučuje schválit variantu A).

Stanovisko komise: Komise majetková
KM
Komise projednala dne 10.06.2020 a usn. č. 3/14 doporučila Radě souhlasit se záměrem prodeje pozemků a jejich částí v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

Stanovisko RMOB: Rada městského obvodu
RMOB
Rada MOB Slezská Ostrava usnesením č. 3055/RMOB-Sle/1822/65 ze dne 10.02.2021 doporučila změnit usnesení.

Za soulad s právními předpisy: Ing. Daniela Lukavcová
vedoucí odboru majetkového

Mgr. Martina Kozubalová
právník

Termín plnění: 30.06.2021

V Ostravě dne 16.02.2021

Důvodová zpráva

Pozemky p.č.st. 148/3, p.č. 385/6, p.č. 385/39 a p.č. 385/5 v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, se nacházejí u křižovatky ulic Koněvova a Vrbická, okolo bývalé prodejny Hruška.

O prodej uvedených parcel, či jejich částí, požádala obchodní společnost ISSA CZECH s.r.o., která v letošním roce odkoupila pozemek p.č.st. 166/1 v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, jehož součástí je stavba (bývalá prodejna Hruška). Tento objekt plánuje zrekonstruovat a za účelem zajištění parkovacích míst a zřízení venkovního schodiště do prvního poschodí požádala o prodej pozemků přílehlých ke stávajícímu objektu.

pozemek p.č.st. 148/3 - nachází se za objektem, ve dvoře. Na pozemku se nacházejí drobné stavby, které budou před prodejem odstraněny. Dále je v pozemku uloženo podzemní vedení NN, na které bude v případě prodeje kupující upozorněn v kupní smlouvě.

pozemek p.č. 385/6 - nachází se před objektem bývalé prodejny. Na pozemku je umístěn přístupový chodník k objektu a okolo objektu a dále venkovní schodiště. Na pozemku je zřízeno věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě pro podzemní plynárenské zařízení a dále pro umístění sítě elektronických komunikací. V případě prodeje bude kupující seznámen s existencí uzavřených smluv. Na část pozemku je uzavřena nájemní smlouva s Komunistickou stranou Čech a Moravy za účelem umístění informační tabule. V případě prodeje přejdou práva a povinnosti z nájmu na nového vlastníka. I když strana nájemní smlouvy nemá právo nájem vypovědět (pokud ve smlouvě není ujednáno jinak) jen proto, že se změnil vlastník předmětu nájmu, bude s nájemcem, v případě jeho zájmu, před realizací prodeje řešen nájem jiného pozemku, a to s ohledem na to, že nájem lze vypovědět i z jiných zákonem stanovených či ve smlouvě ujednaných důvodů či bez uvedení důvodu.

část pozemku p.č. 385/5 - nachází se za objektem, ve dvoře. Tato část pozemku bude sloužit k vybudování parkoviště a dále k realizaci venkovního schodiště. Rozsah pozemku k záměru byl žadatelem konzultován a zvolen tak, aby zůstal zachován přístup a příjezd ke stávajícím okolním objektům. V současné době je pozemek zpevněn panely a využíván k parkování.

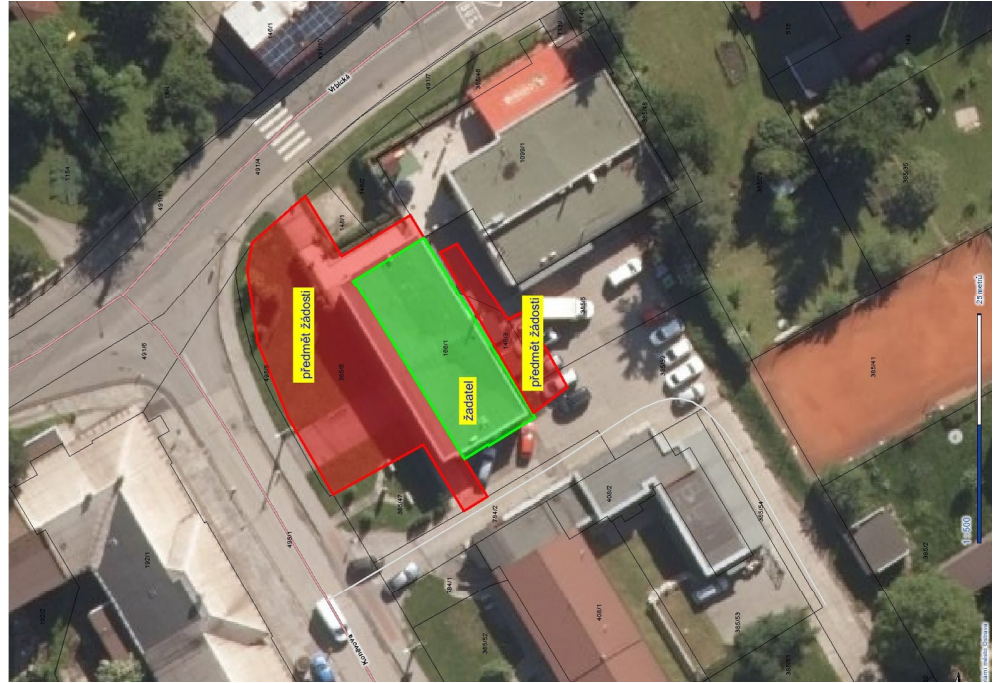
část pozemku p.č. 385/39 - nachází se za objektem, ve dvoře, povrch zpevněn panely. Dále je v pozemku uloženo podzemní vedení NN, na které bude v případě prodeje kupující upozorněn v kupní smlouvě.

Žádost je k nahlédnutí na odboru MA.

Rada Městského obvodu Slezská Ostrava bude rozhodovat o vyjmutí MK IV tř. 55 - samostatný chodník č. 1 ul. Koněvova a o vyjmutí MK IV tř. 54 - samostatný chodník č. 1 ul. Vrbická.

Dle čl. 7 odst. 3 písm. b) OZV statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, přísluší zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout o prodeji hmotných nemovitých věcí, s výjimkou inženýrských sítí a pozemních komunikací, a o prodeji práva stavby, to vždy nejméně za cenu v daném místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem za podmínky, že o záměru prodeje rozhodne zastupitelstvo města, a pokud si zastupitelstvo města rozhodnutí o prodeji nevyhradí. Toto ustanovení se nevztahuje k majetku uvedenému pod písm. a) tohoto odstavce.

Dle čl. 7 odst. 4 OZV statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, zastupitelstvo městského obvodu vydává souhlas, či nesouhlas k záměru města prodat nemovité věci svěřené městskému obvodu před projednáním v orgánech města v případech uvedených v čl. 7 odst. 3 písm. b) Statutu.



	14. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 25.02.2021
Složka zM1		Materiál pro ZMOB č. FaR/ZMOB/9.0002/21
Garant projednání:	Ing. Roman Goryczka místostarosta	
předkládá:	Ing. Roman Goryczka místostarosta	
zpracoval:	Renata Bílá správce rozpočtu	

Věc: **Rozpočtová opatření- zapojení úvěru a prostředků Účelového fondu oprav a modernizace obytných domů na území městského obvodu Slezská Ostrava, do rozpočtu**

Obsah: Důvodová zpráva
Příloha č. 1: Rozpočtová opatření
Příloha č. 2: Rozpis akcí

Varianty: A-B

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

VARIANTA A)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
160

1) schvaluje

rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Alena Larišová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 04.03.2021

VARIANTA B)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
160

1) neschvaluje

rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Alena Larišová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 04.03.2021

Stanovisko odboru: Odbor financí a rozpočtu
FaR
Doporučuje schválit variantu A).

Stanovisko výboru: Finanční výbor zastupitelstva
VFIN
Bylo projednáno dne 8.2.2021

Stanovisko RMOB: Rada městského obvodu
RMOB
Bylo projednáno na 65. schůzi Rady dne 10.02.2021.

Správce rozpočtu: Renata Bílá
správce rozpočtu

Za soulad s právními
předpisy: Ing. Alena Larišová
vedoucí odboru financí a rozpočtu

Mgr. Martina Kozubalová
právník

Termín plnění: 04.03.2021

V Ostravě dne 16.02.2021

Důvodová zpráva

Předkládaným rozpočtovým opatřením se zapojují do rozpočtu prostředky ve výši 200 mil. Kč z úvěru na základě smlouvy o úvěru uzavřené dne 15.12.2020 s Komerční bankou, a.s.

Dále se zapojují prostředky z Účelového fondu oprav a modernizace obytných domů na území městského obvodu Slezská Ostrava ve výši 2.000 tis. Kč.

Navrhované zapojení prostředků z úvěru, včetně rozpisu akcí, je uvedeno v příloze č. 1 bodu 1 tohoto materiálu, v příloze č. 2 tohoto materiálu je, u přehledu akcí financovaných z úvěru, uvedena předpokládaná výše nákladů na realizaci.

V příloze č. 1 bodu 2 je navrhováno zapojení prostředků z Účelového fondu oprav a modernizace obytných domů na území městského obvodu Slezská Ostrava ve výši 2.000 tis. Kč do rozpočtu odboru technické správy.

V příloze č. 1 bodu 3 je návrh rozpočtového opatření na úpravu rozpočtu odboru investic a strategického rozvoje.

Dle ustanovení čl. 10 odst. 12 OZV statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, zastupitelstvo a rada městského obvodu provádí veškeré změny rozpočtu v průběhu rozpočtového roku rozpočtovými opatřeními v souladu se zákonem o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Zastupitelstvo městského obvodu může svěřit radě městského obvodu pravomoc schvalovat rozpočtová opatření do úhrnné výše 20 % upraveného rozpočtu. Do stanoveného limitu se nezapočítávají rozpočtová opatření týkající se přijetí dotací z vyšších rozpočtů a státních fondů. Zastupitelstvo městského obvodu Slezská Ostrava svěřilo Radě městského obvodu Slezská Ostrava pravomoc schvalovat rozpočtová opatření do úhrnné výše 20 % upraveného rozpočtu svým usnesením č. 0296/ZMOB-Sle/1822/13 ze dne 17.12.2020.

Jelikož předloženým návrhem rozpočtového opatření by byl tento limit naplněn, předkládáme ke schválení zastupitelstvu městského obvodu.



Příloha č. 1

1) Zapojení prostředků z úvěru do rozpočtu

8123 (dlouhodobé přijaté půjčené prostředky) + 200 000 000,-

Odbor INV

ORJ 2, § 4350, pol. 6121, org. 0310133000009, ÚZ 135010000 + 10 000 000,-
(budovy, haly a stavby)

„Domov pro seniory Antošovice“, předfinancování akce

ORJ 2, § 3612, pol. 6121, org. 0310361000009 + 5 000 000,-
(budovy, haly a stavby)

„Regenerace bytového fondu Mírová osada - I. etapa, ul. Chrustova“

ORJ 2, § 3612, pol. 6121, org. 0310368000009 + 17 000 000,-
(budovy, haly a stavby)

„Regenerace bytového fondu Mírová osada - II. etapa, ul. Sionkova“

ORJ 2, § 3612, pol. 6121, org. 0310003000009 + 50 000 000,-
(budovy, haly a stavby)

„Regenerace bytového fondu Mírová osada - III. etapa, ul. 8. března“

ORJ 2, § 3612, pol. 6121, org. 0310102000009 + 15 000 000,-
(budovy, haly a stavby)

„Regenerace bytového fondu Mírová osada - IV. etapa, ul. Zapletalova“

ORJ 2, § 3612, pol. 6121, org. 0310394000009 + 20 000 000,-
(budovy, haly a stavby)

„Regenerace bytového fondu Mírová osada - V. etapa, ul. Koněvova“

ORJ 2, § 3612, pol. 6121, org. 0310395000009 + 20 000 000,-
(budovy, haly a stavby)

„Regenerace bytového fondu na ulici Heřmanická“

ORJ 2, § 3392, pol. 6121, org. 0310375000009 + 15 000 000,-
(budovy, haly a stavby)

„Modernizace kulturního domu v Heřmanicích“

ORJ 2, § 3412, pol. 6121, org. 0310314000009 + 10 000 000,-
(budovy, haly a stavby)

„Sportovní hala Slezská Ostrava, ul. Antošovická“

ORJ 2, § 3392, pol. 6121, org. 0310358000009 + 3 000 000,-
(budovy, haly a stavby)

„Multifunkční dům Muglinov“



Odbor TS

ORJ 1, § 3612, pol. 5171, ÚZ 9, (opravy a udržování) + 17 000 000,-
„Opravy volných bytů, výměna stoupaček, Dědičná 12 – oprava objektu“

ORJ 1, § 4374, pol. 5171, ÚZ 9, org.781393 (opravy a udržování) + 2 000 000,-
„Hydroizolace – Azylový dům Na Liščině 2“

ORJ 1, § 6171, pol. 5171, ÚZ 9 (opravy a udržování) + 6 000 000,-
„Oprava objektu – Stará cesta 4“

Odbor MA

ORJ 4, § 6171, pol. 6130, ÚZ 9 (pozemky) + 10 000 000,-
„Areál sportu Slezská Ostrava – výkup pozemku v k.ú. Slezská Ostrava“

2) Zapojení finančních prostředků z Účelového fondu oprav a modernizace obytných domů na území městského obvodu Slezská Ostrava

Odbor TS

Pol. 8115 (změny stavu krátkod. prostředků na bank. účtech) + 2 000 000,-

ORJ 9, § 6330, pol. 4139, (ostatní převody z vl. fondů) + 2 000 000,-

ORJ 9, § 6330, pol. 5345, (převody vlastním rozpočtovým účtům) + 2 000 000,-

ORJ 1, § 3612, pol. 5171 (opravy a udržování) + 2 000 000,-
(„Opravy volných bytů“)

3) Na základě žádosti odboru INV provádíme následující rozpočtové opatření:

ORJ 2, § 4351, pol. 6121, org. 0310133, ÚZ 3590 (budovy, haly a stavby) - 2 000 000,-

ORJ 2, § 4350, pol. 6121, org. 0310133, ÚZ 3590 (budovy, haly a stavby) + 2 000 000,-

ORJ 2, § 4351, pol. 6121, org. 0310133, ÚZ 3595 (budovy, haly a stavby) - 727 000,-

ORJ 2, § 4350, pol. 6121, org. 0310133000001, ÚZ 3595 + 727 000,-
(budovy, haly a stavby)

ORJ 2, § 4351, pol. 6121, org. 0310133, ÚZ 135013595 - 5 000 000,-
(budovy, haly a stavby)

ORJ 2, § 4350, pol. 6121, org. 0310133000001, ÚZ 3595 + 5 000 000,-
(budovy, haly a stavby)



ORJ 2, § 4351, pol. 6121, org. 0310133, ÚZ 3500, (budovy, haly a stavby)	-	9 372 000,-
ORJ 2, § 4350, pol. 6121, org. 0310133, ÚZ 3500 (budovy, haly a stavby)	+	9 372 000,-
ORJ 2, § 4351, pol. 6121, org. 0310133, ÚZ 135013500 (budovy, haly a stavby)	-	10 000 000,-
ORJ 2, § 4350, pol. 6121, org. 0310133000001, ÚZ 3500 (budovy, haly a stavby) („Domov pro seniory Antošovice“, - změna paragrafu)	+	10 000 000,-
ORJ 2, § 3612, pol. 6121, org. 0310361, (budovy, haly a stavby)	-	6 290 000,-
ORJ 2, § 4350, pol. 6121, org. 0310133, ÚZ 135010000 (budovy, haly a stavby) (převod finančních prostředků z akce „Regenerace bytového fondu Mírová osada – I. Etapa ul. Chrustova“ na akci „Domov pro seniory Antošovice“- předfinancování)	+	6 290 000,-
ORJ 2, § 3632, pol. 6121, org. 0310020, ÚZ 3590 (budovy, haly a stavby)	-	2 900 000,-
ORJ 2, § 3612, pol. 6121, org. 0310361, ÚZ 3590 (budovy, haly a stavby) (převod finančních prostředků z nerealizované akce v roce 2021 – „Urnový háj 1 a kolumbárium na Ústředním hřbitově“ na realizaci akce – „Regenerace bytového fondu Mírová osada – I. Etapa ul. Chrustova“)	+	2 900 000,-
ORJ 2, § 3745, pol. 6121, org. 0310304, ÚZ 3590 (budovy, haly a stavby)	-	3 390 000,-
ORJ 2, § 3612, pol. 6121, org. 0310361, ÚZ 3590 (budovy, haly a stavby) (převod finančních prostředků nerealizované akce v roce 2021 - „Regenerace sídliště Mírová osada – I. etapa“ na realizaci akce – „Regenerace bytového fondu Mírová osada – I. Etapa ul. Chrustova“).	+	3 390 000,-

Příloha č. 2

Přehled akcí s předpokládanými celkovými náklady vč. výše zapojení úvěru

NÁZEV PROJEKTU	CELKOVÉ NÁKLADY (v tis. Kč)	ÚVĚR (v tis. Kč)
Domov pro seniory Antošovice	73 768	10 000
Regenerace bytového fondu Mírová osada, I. etapa, ul. Chrustova	23 612	5 000
Regenerace bytového fondu Mírová osada, II. etapa, ul. Sionkova	26 856	17 000
Regenerace bytového fondu Mírová osada, III. etapa, ul. 8. března	63 000	50 000
Regenerace bytového fondu Mírová osada, IV. etapa, ul. Zapletalova	31 000	15 000
Regenerace bytového fondu Mírová osada, V. etapa, ul. Koněvova	74 000	20 000
Modernizace bytových domů Heřmanická 26, 28, 30	50 000	20 000
Modernizace kulturního domu Heřmanice	28 000	15 000
Sportovní hala Slezská Ostrava	75 000	10 000
Multifunkční dům Muglinov	5 000	3 000
Areál sportu Slezská Ostrava	12 000	10 000
Azylový dům Na Liščině - hydroizolace	2 000	2 000
Rekonstrukce budovy U Staré cesty, Hrušov	10 000	6 000
Opravy a údržba bytového fondu	20 400	17 000
	494 636	200 000

	14. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 25.02.2021
Složka ZM1		Materiál pro ZMOB č. ŠaK/ZMOB/10.0001/21
Garant projednání:	Ing. Roman Goryczka místostarosta	
předkládá:	Ing. Roman Goryczka místostarosta	
zpracoval:	Ing. Veronika Křístková referent agendy rozpočtu a financování, dotací	

Věc: Poskytnutí dotací z rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava 1/2021

Obsah: Důvodová zpráva
Příloha č. 1: Přehled žadatelů o dotaci
Příloha č. 2: Vzor dotační smlouvy

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
210

1) rozhodlo

- a) o poskytnutí dotace a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava žadatelům, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu
- b) neposkytnout dotaci z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava žadatelům, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 31.03.2021

Stanovisko RMO: Rada městského obvodu
RMOB
Rada městského obvodu projednala materiál na své schůzi dne
03.02.2021. Stanovisko je součástí přílohy předloženého materiálu.

Stanovisko odboru: Odbor školství a kultury
ŠaK

Stanovisko výboru:	Finanční výbor zastupitelstva VFIN Projednáno s doporučením výše dotace dle přílohy předloženého materiálu.
Za soulad s právními předpisy:	Mgr. Lucie Jalovíková právník Mgr. Petra Neuwirthová vedoucí odboru školství a kultury
Dílčí správce rozpočtu:	Ing. Lenka Kačmaříková referent agendy rozpočtu a financování
Projednáno s:	Komisi pro přidělování účelových dotací a cen obv. KPDC Projednáno dne 01.02.2021 s doporučením výše dotace dle přílohy předloženého materiálu.
Projednáno se souhlasem:	Mgr. Zdeněk Matýsek vedoucí odboru sociálních věcí

V Ostravě dne 15.02.2021

Důvodová zpráva

Dle § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, může územní samosprávný celek poskytnout dotaci na základě žádosti o poskytnutí dotace prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy.

Odboru školství a kultury byly doručeny žádosti o poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu SMO, městského obvodu Slezská Ostrava. Přehled žadatelů o individuální dotaci, který obsahuje název žadatele, název projektu na který jsou finanční prostředky žádány a požadovaná výše dotace, je přílohou č. 1 předloženého materiálu. Náklady jsou uznatelné i zpětně od 1. 1. 2021.

Součástí přílohy č. 1 předloženého materiálu je i navrhovaná výše dotace komise pro poskytování účelových dotací a udělování cen městského obvodu, finančního výboru a rady městského obvodu.

Přílohu č. 2 předloženého materiálu tvoří vzorová veřejnoprávní smlouva, která bude, v případě poskytnutí dotace, s žadatelem uzavřena. Modře vyznačené texty budou doplněny do smlouvy ze schválené přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Na poskytnutí dotace není právní nárok. Ke všem žadatelům je však třeba přistupovat rovným způsobem při rozhodování o tom, jestli bude dotace poskytnuta a v jaké výši. Poskytnutí dotací je kryto rozpočtem.

Dle č. 7 odst. 3 písm. f) obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, může zastupitelstvo městského obvodu rozhodnout o poskytování dotací nad 50 tis. Kč v jednotlivém případě fyzickým nebo právnickým osobám a uzavření veřejnoprávních smluv o jejich poskytnutí. Úhrnná výše peněžních prostředků poskytnutých dle čl. 7 odst. 3 písm. f) první a druhé odrážky shora a peněžních prostředků poskytnutých dle čl. 7 odst. 9 písm. r) obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, může činit maximálně 3% schváleného rozpočtu příjmů daného městského obvodu, nejvýše však 5 mil. Kč za příslušný rozpočtový rok.

Příloha č. 1 k materiálu č. ŠaK/ZMOB/10.0001/21

Přehled žadatelů o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava pro rok 2021 / schvaluje ZASTUPITELSTVO

p.č.	Žadatel	Název projektu	Celková výše projektu	Požadovaná dotace	Poskytnuté dotace a dary 2020	Poskytnuté dotace a dary 2021	Návrh komise	Doporučení RMOB	Návrh finančního výboru	Rozhodnutí ZMOB
1	Mobilní hospic Ondrášek, o.p.s.	Mobilní hospicová péče pro děti a dospělé	17 290 348,00	80 000,00	100 000,00	0,00	80 000,00	80 000,00	80 000,00	
Doba, v níž má být účelu dotace dosaženo:			kalendářní rok 2021							
UZNATELNÉ náklady			mzdy včetně odvodů zaměstnancům							
NEUZNATELNÉ náklady										
2	SPORT MEXIKO z.s.	Provoz a podpora mládeže SPORT MEXIKO	2 850 000,00	250 000,00	100 000,00	0,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	
Doba, v níž má být účelu dotace dosaženo:			kalendářní rok 2021							
UZNATELNÉ náklady			energie; jiné služby (odměny trenérům, instruktorům, pořadatelům, masérům, fyzioterapeutům, zdravotníkům, správcům); DPP a DPČ včetně zákonných odvodů (odměny trenérům, pořadatelům, rozhodčím, masérům, fyzioterapeutům, zdravotníkům, správcům, organizačním pracovníkům, účetnictví, úklid)							
NEUZNATELNÉ náklady										
3	FBC OSTRAVA z.s.	Podpora činnosti dětí a mládeže ve sportovním klubu FBC Ostrava	3 800 000,00	350 000,00	250 000,00	0,00	250 000,00	250 000,00	250 000,00	
Doba, v níž má být účelu dotace dosaženo:			kalendářní rok 2021							
UZNATELNÉ náklady			sportovní materiál (nákup sportovního materiálu a vybavení); ubytování; jiné služby (odměny trenérům, pořadatelům, rozhodčím, masérům, fyzioterapeutům, zdravotníkům, správcům); DPP, DPČ vč. zákonných odvodů (odměny trenérům, pořadatelům, rozhodčím, masérům, fyzioterapeutům, zdravotníkům, správcům, organizačním pracovníkům, účetnictví, úklid)							
NEUZNATELNÉ náklady										
4	Prádelna PRAPOS s.r.o.	Zaměstnávání osob se zdravotním postižením v chráněné dílně	6 785 000,00	200 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Doba, v níž má být účelu dotace dosaženo:			kalendářní rok 2021							
UZNATELNÉ náklady			ostatní spotřební materiál (kanc.potřeby, prací a biocidní prostředky, OPP, PHM); opravy a drobná údržba (průmyslové stroje a služ.vozidlo); DPP (2 osoby se zdravotním postižením)							
NEUZNATELNÉ náklady										

Příloha č. 1 k materiálu č. ŠaK/ZMOB/10.0001/21

Přehled žadatelů o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava pro rok 2021 / schvaluje ZASTUPITELSTVO

p.č.	Žadatel	Název projektu	Celková výše projektu	Požadovaná dotace	Poskytnuté dotace a dary 2020	Poskytnuté dotace a dary 2021	Návrh komise	Doporučení RMOB	Návrh finančního výboru	Rozhodnutí ZMOB
5	TJ Sokol Koblov z.s.	Podpora celoroční činnosti TJ Sokol Koblov z.s.	1 550 000,00	361 000,00	708 000,00	0,00	350 000,00	350 000,00	350 000,00	
Doba, v níž má být účelu dotace dosaženo:			kalendářní rok 2021							
UZNATELNÉ náklady			pořízení DDHM do 40tis (křovinořez, benzinová sekačka, stůl); sportovní materiál (míče, dresy); věcné ceny (trofeje); ostatní spotřební materiál (hygienické potřeby); ubytování (letní kempy); nájemné vč. služeb (tělocvičny, multifunkční hřiště); občerstvení účastníkům žákovského turnaje; pronájem techniky a zařízení (podium na sportovní den); inzerce, reklama, internet; tiskové služby, propagace (reklamní banery); opravy a drobná údržba hřiště; DPP (správce, údržba, trenéři, účetní)							
NEUZNATELNÉ náklady										
6	Tenisový klub Antošovice z.s.	Opláštění kontejneru sociálních zařízení včetně střechy a přístupového chodníku v areálu TK Antošovice z.s.	180 000,00	120 000,00	32 000,00	0,00	120 000,00	120 000,00	120 000,00	
Doba, v níž má být účelu dotace dosaženo:			kalendářní rok 2021							
UZNATELNÉ náklady			investiční dotace - inženýrská činnost (PD, kolaudace); opláštění kontejneru, střechy a podesty							
NEUZNATELNÉ náklady										

Příloha č. 1 k materiálu č. ŠaK/ZMOB/10.0001/21

Přehled žadatelů o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava pro rok 2021 / schvaluje ZASTUPITELSTVO

p.č.	Žadatel	Název projektu	Celková výše projektu	Požadovaná dotace	Poskytnuté dotace a dary 2020	Poskytnuté dotace a dary 2021	Návrh komise	Doporučení RMOB	Návrh finančního výboru	Rozhodnutí ZMOB
7	FC Heřmanice Slezská z.s.	Zajištění sportovní činnosti a údržby hřiště FC Heřmanice Slezská z.s.	1 140 000,00	650 000,00	480 000,00	0,00	550 000,00	550 000,00	550 000,00	
Doba, v níž má být účelu dotace dosaženo:			kalendářní rok 2021							
UZNATELNÉ náklady			pořízení DDHM do 40 tis.(tiskárna s kopírkou, lajnovačka); sportovní materiál (dresy, teplákové soupravy, míče, tréninkové pomůcky, branky); věcné ceny (poháry, diplomy, medaile); ostatní spotřební materiál (hnojivo, semeno, postřiky, PHM, zdravotnický materiál); energie; cestovné, doprava, ubytování (tréninkové kempy mládeže); nájmné vč. služeb (tělocvičny, umělé trávy, fitness, spinning); stravování, občerstvení účastníků (stravování na kempu, turnajích, venkovních zápasech); tiskové služby, propagace; opravy a drobná údržba (oprava umělého osvětlení tréninkové plochy); jiné služby - pojištění, odpady; PDD (trenéři, pořadatelé, správce)							
NEUZNATELNÉ náklady										
8	SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Koblov	Mladí hasiči SDH Koblov 2021	170 000,00	165 000,00	333 000,00	0,00	165 000,00	165 000,00	165 000,00	
Doba, v níž má být účelu dotace dosaženo:			kalendářní rok 2021							
UZNATELNÉ náklady			pořízení DDHM do 40tis (skládací lavice a stoly, zátěžové regály); spotřební materiál (výzdoba dětského odpoledne, heloween party, lampiónový průvod, pořízení, balící papír, krabice, vánoční světelná výzdoba); sportovní materiál (sportovní oblečení a vybavení malých hasičů, pracovní stejnokroje a uniformy, trička, bundy, košile, sportovní oblečení a obuv, zimní výbava, hadice, překážky, přenosné lavice, apod.); věcné ceny (drobné dárky, cukrovinky, balíčky); ostatní spotřební materiál (výroba reklamních bannerů, obnova gastro vybavení, nádobí, nerezové hrnce a termonádoby, gril apod.); startovné; nájmné vč. služeb (tělocvična, časomíra, mobilní WC vč. dopravy); pronájem techniky a zařízení (nájem atrakcí pro děti - skákací hrad, trampolíny, el.vozítka, malý kolotoč, apod.); tiskové služby, propagace; oprava a drobná údržba (oprava zdvihacího zařízení sportovního náradí v dopravním autě); jiné služby (ozvučení a moderování soutěží, vč. doprovodných akcí pro děti, internetové služby)							
NEUZNATELNÉ náklady										
Celkem			33 765 348,00	2 176 000,00	2 003 000,00	0,00	1 615 000,00	1 615 000,00	1 615 000,00	0,00



Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace č. ŠaK/xxxx/21

Smluvní strany

statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

městský obvod Slezská Ostrava

sídlo: Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava-Slezská Ostrava

zastoupený: Bc. Richardem Verešem, starostou

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 27-1649322359/0800
KS: 0558
VS: **xxxxx**

na straně jedné jako poskytovatel dotace **Poskytovatel**,

a

XXXX

sídlo: **xxxx**
spolek zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném **XXX**, oddíl **X**, vložka **XXX**
zastoupený: **XXXX**

IČO: **XXX**
peněžní ústav: **XXX**
číslo účtu: **xxxxx**

na straně druhé jako příjemce dotace, dále jen „**Příjemce**“

Poskytovatel a Příjemce společně jako **Strany**



Čl. I

Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době jejího uzavření. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí písemně bez prodlení nejpozději do 8 dnů druhé smluvní straně.
2. Příjemce je povinen oznámit písemně Poskytovateli rovněž veškeré změny, týkající se obsahové části dále uvedeného projektu, které nastanou v průběhu jeho realizace, dále změny související s čerpáním dotace, nejpozději však do 30 dnů ode dne, kdy ke změně došlo.

Čl. II

Předmět smlouvy

1. Předmětem Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace (dále jen „**Smlouvy**“) je poskytnout Příjemci individuální účelovou dotaci (dále jen „**Dotace**“) na realizaci projektu v souladu s předloženou žádostí včetně rozpočtu a v souladu s ustanovením této Smlouvy.
2. Poskytnutí Dotace je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a § 10a a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
3. Příjemce podpisem Smlouvy stvrzuje svou vědomost o skutečnosti, že vzhledem k původu Dotace, tj. z rozpočtu územního samosprávného celku, podléhá hospodaření Příjemce kontrole Poskytovatele v rozsahu nezbytném pro kontrolu použití Dotace dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

Čl. III

Účel a výše dotace

1. Na základě této Smlouvy Poskytovatel poskytne Příjemci Dotaci na částečnou úhradu nákladů spojených s realizací projektu **XXXXXXXX** ve výši **XX** Kč (slovy: **XXXX** korun českých) (dále jen „**Projekt**“).
2. Příjemce je oprávněn použít Dotaci na účel uvedený v odst. 1. tohoto článku, v souladu s touto Smlouvou a předloženou žádostí o poskytnutí Dotace k úhradě uznatelných nákladů, kterými jsou **neinvestiční/investiční náklady ve výši X Kč** které vznikly a byly uhrazeny v období od **01.01.2021 do xx.xx.2021** a prokazatelně souvisejí s realizací účelu Dotace v souladu s předloženou žádostí a rozpočtem v ní.

Čl. IV

Podmínky použití dotace

1. Dotace bude převedena Poskytovatelem na účet Příjemce uvedeného v záhlaví této smlouvy do 30 dnů od nabytí účinnosti smlouvy. Platba se považuje za uskutečněnou dnem odepsání příslušné částky z účtu Poskytovatele.
2. Příjemce Dotaci přijímá a zavazuje se ji použít ke stanovenému účelu a za podmínek stanovených platnými právními předpisy, touto Smlouvou a předloženým rozpočtem.
3. **Uznatelným nákladem, který lze financovat z Dotace, je takový náklad, který:**
 - a) vznikl Příjemci a byl Příjemcem uhrazen v období, v němž má být dosaženo účelu Dotace,
 - b) byl vynaložen v souladu s účelem Dotace a podmínkami Smlouvy na financování:

- XXXX
- XXXX
- XXXX



- c) vyhovuje zásadám účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů,
- d) byl zanesen v účetnictví Příjemce, je identifikovatelný a podložený ostatními záznamy.

4. Neuznatelným nákladem, který nelze financovat z Dotace je:

- a) uhrazení zálohových plateb vůči třetím osobám (energie placené formou záloh jsou uznatelným nákladem, pokud je doloženo, v termínu pro podání vyúčtování Dotace, zúčtování skutečně spotřebovaných a zaplacených energií);
- b) pořízení věcí nebo práv převážených Příjemcem třetím osobám po dobu 10 let od závěrečného vyúčtování Dotace)
- c) úhrada platů a mezd včetně odvodů,
- d) nákup alkoholických nápojů,
- e) náklady na dopravu osobním motorovým vozidlem,
- f) ceniny (dárkové karty, dárkové poukazy, permanentky, aj.)
- g) platby z jakéhokoliv právního důvodu jiným právníckým nebo fyzickým osobám, které se nepodílejí na přípravě a realizaci Projektu, na který byla poskytnuta Dotace
- h) leasingové splátky, úroky z úvěrů a zápůjček a jakékoliv finanční závazky, které nevznikly příjemci ve spojitosti s Projektem, na jehož přípravu a realizaci mu byla poskytnuta Dotace,
- i) smluvní pokuty, penále, úroky z prodlení či jakékoliv jiné zákonné či smluvní majetkové sankce,
- j) dary,
- k) odpisy z majetku;
- l) finanční příspěvek zaměstnavatele na stravování zaměstnanců (včetně stravenek);
- m) zálohové platby, které nebudou do termínu konečného čerpání Dotace vyúčtovány;
- n) náklady, která má Příjemce zakalkulována v ceně služby, kterou poskytuje cizímu subjektu;
- o) odměny statutárnímu orgánu či členům statutárního orgánu,
- p) je-li Příjemce plátcem daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) a má nárok na odpočet DPH na vstupu, není DPH na vstupu způsobilým výdajem, a to ani v případě, kdy Příjemce nárok na odpočet DPH na vstupu neuplatnil. Toto stanovení platí i v případě, že se Příjemce stal v průběhu čerpání Dotace plátcem DPH, a to od okamžiku, kdy se plátcem DPH stal.

V případě nesplnění podmínek Dotace dle Čl. III Smlouvy, nebudou dané výdaje částečně či plně uznány.

Čl. V

Povinnosti Příjemce

1. Příjemce se zavazuje, že:
 - nepřevéde žádným způsobem svá práva a povinnosti ze Smlouvy na jinou fyzickou či právnickou osobu, a to ani z části,
 - bude realizovat Projekt vlastním jménem, na vlastní účet a vlastní odpovědnost,
 - naplní účelové určení Projektu,
 - změny v realizaci Projektu bude provádět až po předchozím písemném souhlasu Poskytovatele,
 - nepředá pořízený nebo technicky zhodnocený majetek do užívání z titulu výpůjčky či nájmu jinému subjektu, tento majetek se zavazuje nezcizit a nepřevést na jinou právnickou či fyzickou osobu, tento závazek zaniká uplynutím 10 let ode dne předložení závěrečného vyúčtování Dotace Poskytovateli.
2. Příjemce se zavazuje, že v rámci vyúčtování tohoto Projektu nebudou na jeho realizaci duplicitně uplatněny totožné náklady (účetní doklady), které Příjemce uplatnil již ve finančním vypořádání u jiného Poskytovatele či jiné Dotace poskytnuté Poskytovatelem.
3. Na vyžádání Poskytovatele je Příjemce povinen předložit ke kontrole také veškeré ostatní doklady vztahující se k hospodaření Příjemce Dotace.
4. Příjemce Dotace je povinen umožnit Poskytovateli Dotace provádět kontrolu ode dne podpisu Smlouvy po dobu 10 let od závěrečného vyúčtování.



5. Nebyla-li Příjemcem v období dle Čl. III Smlouvy vyčerpána Dotace v plné výši, zavazuje se Příjemce nepoužitou část Dotace vrátit Poskytovateli nejpozději do dne předložení vyúčtování dle Čl. III. Smlouvy formou bezhotovostního převodu na peněžní účet Poskytovatele uvedeného v záhlaví této smlouvy. Za okamžik vrácení Dotace nebo její části se považuje okamžik připsání peněžních prostředků na účet Poskytovatele.
6. Příjemce se zavazuje v průběhu realizace účelu a v rámci poskytnuté Dotace vhodným způsobem prezentovat Poskytovatele uvedením loga nebo textem ve znění: „Projekt je spolufinancován statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava.“, takto:
 - na webových stránkách nebo sociálních sítích, pokud je Příjemce provozuje,
 - na propagačních materiálech,
 - umístěním banneru v místě konání akce (banner je možné zapůjčit na odboru kanceláře starosty Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, ul. Těšínská 35),
 - uvedením informace o poskytnuté Dotaci ve výroční zprávě Příjemce,
 - v případě mediální propagace, vydávání tiskových zpráv a konání tiskových konferencí, týkajících se účelu Dotace, uvedením informace, že Projekt je spolufinancován statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava, ve vhodných případech rovněž podpořením sdělované informace logem městského obvodu Slezská Ostrava.
7. Příjemce je povinen pořídit a doložit fotodokumentaci z průběhu realizace Projektu dle čl. III Smlouvy.
8. Příjemce se Smlouvou zavazuje vést o poskytnuté Dotaci účetní evidenci v rozsahu, způsobem a po dobu v souladu s příslušnými právními předpisy. Peněžní prostředky, pocházející z poskytnuté Dotace, budou vedeny v účetní evidenci odděleně, a to:
 - a) v případě účtování v soustavě podvojného účetnictví budou vedeny analyticky a odděleně;
 - b) v případě vedení daňové evidence budou příjmy a výdaje členěny podle zdrojů.Tato evidence musí být podložena účetními záznamy. Z nich musí být zřejmé, že jde o peněžní prostředky hrazené z Dotace poskytnuté na základě této Smlouvy. Čestné prohlášení Příjemce o vynaložení peněžních prostředků v rámci uznatelných nákladů realizovaného Projektu není považováno za účetní záznam.
9. Příjemce je povinen po dobu 10 let od data určeného pro předložení vyúčtování Dotace archivovat žádost včetně příloh, Smlouvu o poskytnutí Dotace, originály dokladů prokazující čerpání Dotace a vyúčtování Dotace včetně příloh.
10. Příjemce se podpisem Smlouvy výslovně zavazuje umožnit osobám pověřeným Poskytovatelem přístup do prostor Příjemce, nahlédnutí do veškeré účetní evidence vztahující se k Dotaci a provedení všech dalších úkonů nezbytných pro kontrolu použití poskytnuté Dotace Příjemcem. Kontrola na místě bude dle pokynu Poskytovatele provedena v sídle Příjemce, v místě realizace Projektu nebo v sídle Poskytovatele.

Čl. VI

Vyúčtování dotace

1. Vyúčtování Dotace je Příjemce povinen předložit nejpozději do **XXX** odboru školství a kultury Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava na předepsaných tiskopisech (k dispozici na www.slezska.cz, v sekci Radnice – ostatní - Dotace) v členění:
 - a) závěrečnou zprávu na předepsaném formuláři obsahující popis použití Dotace, celkové vyhodnocení splnění účelu,
 - b) vyúčtování Dotace na předepsaném formuláři s uvedením seznamu jednotlivých účetních dokladů vztahujících se k dané Dotaci s uvedením čísla účetního dokladu, podrobného popisu dokladu (co, pro koho atp.), celkové částky dokladu a částky hrazené z Dotace,
 - c) fotokopie účetních dokladů vztahujících se k dané dotaci včetně dokladů o jejich úhradě. Příjemce je povinen na originálech účetních dokladů hrazených z prostředků Dotace uvádět text: **„Financováno z rozpočtu SMO, MOb Slezská Ostrava“ a uvést evidenční Smlouvy.** Pokud se bude účetní doklad týkat Dotace jen zčásti, je Příjemce povinen označit na dokladu tu část, která se k použití Dotace vztahuje.
Každé použití finančních prostředků Dotace musí být doloženo takto:



- **bezhotovostní výdaje** – kopií prvotního dokladu (faktura, smlouva, apod.) a kopií dokladu o úhradě (výpis z bankovního účtu Příjemce), včetně plateb platební kartou Příjemce,
 - **hotovostní výdaje** – kopií prvotního dokladu (paragon, faktura, smlouva, apod.).
 - v případě, že Příjemce využije Dotaci na úhradu ubytování, soustředění, školení apod. je povinen předložit také seznam zúčastněných osob.
- d) doložení zajištění propagace Poskytovatele dle Čl. V bodu 6 Smlouvy,
e) doložení fotodokumentace z průběhu realizace akce dle Čl. V bodu 7 Smlouvy.

Čl. VII

Porušení rozpočtové kázně

1. Příjemce podpisem Smlouvy stvrzuje svou vědomost o skutečnosti, že porušení Smlouvy, zejména:
 - a) neoprávněné použití nebo zadržení peněžních prostředků,
 - b) nevyúčtování Dotace ve stanoveném termínu dle čl. VI bodu 1 Smlouvy,
 - c) porušení závazku přijatého Příjemcem v čl. VI. Smlouvy,
 - d) použitím Dotace poskytnuté dle Smlouvy k jinému účelu, než je ujednáno v Čl. III Smlouvy;
 - e) použitím Dotace v rozporu se závaznými právními předpisy nebo Smlouvou;
 - f) neschopností Příjemce prokázat Poskytovateli, jak byly peněžní prostředky z Dotace použity;je porušením rozpočtové kázně dle § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Dnem porušení rozpočtové kázně je den, kdy byly poskytnuté peněžní prostředky neoprávněně použity.

Čl. VIII

Ostatní ujednání

1. Poskytovatel si v souvislosti s poskytnutím Dotace vyhrazuje právo zveřejnit údaje o Příjemci uvedené v záhlaví Smlouvy, a dále výši a účel poskytnuté Dotace.
2. Poskytovatel prohlašuje, že jako organizační jednotka statutárního města Ostravy je oprávněn k užití loga městského obvodu Slezská Ostrava jako autorského díla. Poskytovatel je oprávněn poskytnout (pod)licenci k užití loga městského obvodu Slezská Ostrava třetí osobě.
3. Poskytovatel Smlouvou poskytuje Příjemci bezúplatně nevýhradní oprávnění logo městského obvodu Slezská Ostrava užit pro účel stanovený Smlouvou, způsobem vymezeným Smlouvou, v rozsahu územně neomezeném po dobu realizace Projektu.
4. K účelu prezentace specifikované v Čl. V bodě 6 uděluje Poskytovatel Příjemci podpisem Smlouvy souhlas s užíváním loga městského obvodu Slezská Ostrava a Příjemce toto oprávnění přijímá. Příjemce se zavazuje ohlásit Poskytovateli písemně nebo formou e-mailu užití loga a umožnit Poskytovateli předběžnou kontrolu, zda užití loga je v souladu s podmínkami této Smlouvy.
5. Poskytovatel jako organizační jednotka statutárního města Ostravy má udělen znak a vlajku. K užití vlajky městského obvodu Slezská Ostrava není nutný souhlas Poskytovatele. Poskytovatel souhlasí s tím, aby Příjemce použil znak městského obvodu Slezská Ostrava pro účel stanovený Smlouvou.
6. Příjemce se podpisem Smlouvy dále zavazuje v případě přeměny Příjemce nebo zrušení Příjemce s likvidací:
 - a) počínaje dnem příslušného rozhodnutí či dohody o přeměně nebo zrušení Příjemce nevyužívat peněžní prostředky z Dotace bez ohledu na skutečnost, že doba použití Dotace ujednaná v Čl. III. odst. 2 Smlouvy doposud neuplynula,
 - b) do dvou týdnů po dni příslušného rozhodnutí či dohody o přeměně nebo zrušení Příjemce vrátit Poskytovateli veškeré doposud v souladu se Smlouvou nevyužité peněžní prostředky z Dotace formou bezhotovostního převodu na peněžní účet Poskytovatele č. 27-1649322359/0800, VS **XXX**, vedený u České spořitelny a.s.; za okamžik vrácení Dotace Smluvní strany považují okamžik připsání peněžních prostředků na účet Poskytovatele,
 - c) do jednoho měsíce po dni příslušného rozhodnutí či dohody o přeměně nebo zrušení Příjemce předat v písemné podobě Poskytovateli vyúčtování Dotace s rekapitulací ke dni příslušného rozhodnutí či dohody o přeměně nebo zrušení Příjemce. Současně s vyúčtováním a ve stejném



termínu se Příjemce zavazuje předat Poskytovateli ke kontrole účelnosti čerpání Dotace veškeré účetní doklady, vztahující se k Dotaci poskytnuté dle Smlouvy. Za okamžik předání vyúčtování a účetních dokladů se považuje den jejich doručení Poskytovateli na adresu uvedenou v záhlaví Smlouvy.

Článek X Ukončení Smlouvy

1. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou Smluvních stran nebo písemnou výpovědí.
2. Poskytovatel může tuto smlouvu vypovědět jak před proplacením, tak i po proplacení Dotace.
3. Poskytovatel Dotace může Smlouvu vypovědět z důvodů porušení povinností Příjemce stanovených touto smlouvou nebo příslušnými právními předpisy, a to zejména pokud:
 - a) svým jednáním poruší rozpočtovou kázeň dle Čl. VII. Smlouvy,
 - b) bylo proti němu zahájeno insolvenční řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - c) Příjemce Dotace uvedl nepravdivé, neúplné nebo zkreslené údaje, na které se váže uzavření Smlouvy,
 - d) je v likvidaci,
 - e) je on sám, případně jako právnická osoba či některá z osob tvořících statutární orgán Příjemce Dotace odsouzen/a za trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání nebo činnosti Příjemce Dotace, nebo pro trestný čin hospodářský, anebo trestný čin proti majetku ve smyslu zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob, ve znění pozdějších předpisů, v jednoměsíční výpovědní době, která začíná běžet ode dne doručení výpovědi Příjemci Dotace.
4. V případě výpovědi této Smlouvy před proplacením Dotace, nárok na vyplacení Dotace nevzniká a nelze se jej platně domáhat. V případě ukončení smluvního vztahu je Příjemce povinen předložit Poskytovateli finanční vypořádání Dotace a vrátit peněžní prostředky Dotace, které jím nebyly ke dni ukončení Smlouvy použity v souladu s touto Smlouvou, zpět na účet Poskytovatele ve lhůtě do 15 dnů ode dne ukončení Smlouvy.

Článek X Závěrečná ujednání

1. V případě, že některé ujednání Smlouvy se stane neúčinným, neplatným či zdánlivým, zůstávají ostatní ujednání Smlouvy účinná či platná. Smluvní strany se zavazují takové ujednání nahradit ujednáním účinným či platným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ujednání původního.
2. Veškeré změny a doplnění Smlouvy vyžadují písemnou dohodu smluvních stran, přičemž každá taková písemná dohoda o změně obsahu závazku musí být v listinné podobě a vzestupně očíslována.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost Smlouvy svými níže uvedenými vlastnoručními podpisy.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech majících platnost originálu, z nichž si každá Smluvní strana ponechá jeden (1) stejnopis podepsaný oběma Smluvními stranami.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, pokud zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, nestanoví jinak. V takovém případě nabývá Smlouva účinnosti v souladu s tímto zákonem. V případě, že zákon stanoví povinnost zveřejnění smlouvy v registru smluv, zavazuje se Poskytovatel smlouvu v souladu se zákonem uveřejnit.



Článek I

Doložka platnosti právního jednání

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření Smlouvy rozhodla Rada/Zastupitelstvo městského obvodu Slezská Ostrava dne xx.xx.2021 svým usnesením č. XXX/xMOB-Sle/1822/XX.

Za Poskytovatele

Za Příjemce

Datum:

Datum:

Místo: Ostrava

Místo:

.....
Bc. Richard Vereš

starosta

.....
XXX

	14. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 25.02.2021
Složka ZM1		Materiál pro ZMOB č. ŠaK/ZMOB/10.0002/21
Garant projednání:	Ing. Roman Goryczka místostarosta	
předkládá:	Ing. Roman Goryczka místostarosta	
zpracoval:	Ing. Veronika Křístková referent agendy rozpočtu a financování, dotací	

Věc: Poskytnutí daru z rozpočtu SMO, městského obvodu Slezská Ostrava

Obsah: Důvodová zpráva
Příloha č. 1: Návrh darovací smlouvy

Varianty: A-B

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

VARIANTA A)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
210

1) rozhodlo

o poskytnutí peněžitého daru ve výši paní XXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXX, bytem: XXXXXXX, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 31.03.2021

VARIANTA B)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
210

1) rozhodlo

o neposkytnutí peněžitého daru paní XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXX, bytem XXXXXXXX, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 31.03.2021

Stanovisko RMO: Rada městského obvodu
RMOB
Rada městského obvodu projednala materiál na své schůzi dne 03.02.2021. Rada doporučuje poskytnout dar ve výši 50 000 Kč, usnesení rady č. 3028/RMOB-Sle/1822/64.

Stanovisko odboru: Odbor školství a kultury
ŠaK

Stanovisko výboru: Finanční výbor zastupitelstva
VFIN
Projednáno s návrhem poskytnutí daru ve výši 50 tis. Kč.

Za soulad s právními
předpisy: Mgr. Lucie Jalovíková
právník

Mgr. Petra Neuwirthová
vedoucí odboru školství a kultury

Dílčí správce rozpočtu: Ing. Lenka Kačmaříková
referent agendy rozpočtu a financování

Projednáno s: Komisi pro přidělování účelových dotací a cen obv.
KPDC
Nebylo projednáno komisí.

V Ostravě dne 15.02.2021

Důvodová zpráva

Paní XXXXXXXX XXXXXXXX podala žádost o poskytnutí finančního příspěvku, který by byl použit na zlepšení podmínek, zabezpečení stravy a veterinárních vyšetření nalezených a odložených psů a koček. V současné době se paní Synková stará o 24 psů a 6 koček. Návrh darovací smlouvy je součástí přílohy č. 1 předloženého materiálu. Rada doporučuje Zastupitelstvu rozhodnout o poskytnutí peněžitého daru ve výši 50 000 Kč, tato částka byla projednána ve finančním výboru.

Dle č. 7 odst. 3 písm. e) obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků přísluší zastupitelstvu městského obvodu rozhodovat o poskytnutí nepeněžitého movitého daru v hodnotě nad 20 tis. Kč a peněžitého daru v hodnotě nad 20 tis. Kč fyzické nebo právnické osobě v jednom kalendářním roce a do úhrnné výše 3 % vlastních příjmů schváleného rozpočtu, nejvýše však 5 mil. Kč za příslušný rozpočtový rok.



Darovací smlouva č. ŠaK/xxxx/21

uzavřená podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*Občanský zákoník*“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

městský obvod Slezská Ostrava

sídlo: Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava

zastoupený: Bc. Richardem Verešem, starostou

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 27-1649322359/0800
KS: 0558
VS: xxxx

na straně jedné jako dárce, dále jen „*Dárce*“

a

XXXX

datum narození: XXXX

bytem: XXXX

na straně druhé jako obdarovaný, dále jen „*Obdarovaný*“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto **darovací smlouvu** (dále jen „*Smlouva*“)

Obsah Smlouvy

Článek I.

Základní ustanovení, prohlášení, předmět darování, účel Smlouvy

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít Smlouvu, stejně jako způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním jednáním práva a povinnosti.
2. Předmětem darování je **peněžitý dar ve výšiKč** (slovy: xxxxxxxx), dále jen „*Dar*“.
3. Účelem Smlouvy je poskytnutí Daru Obdarovanému, s cílem přispět na zlepšení podmínek a zabezpečení stravy nalezených a odložených pejsků.



Článek II. Předmět Smlouvy

1. Dárce se touto Smlouvou zavazuje Obdarovanému dobrovolně a bezplatně poskytnout Dar, a to bezprostředně po uzavření Smlouvy vyplacením hotovosti na pokladně Dárce nacházející se v budově ÚMOB Slezská Ostrava, na adrese náměstí Jurije Gagarina 1196/4, Ostrava - Slezská Ostrava.
2. Obdarovaný touto Smlouvou Dar uvedený v čl. I. odst. 2 Smlouvy od Dárce, za podmínek ujednaných ve Smlouvě, přijímá.

Článek III. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví Smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření Smlouvy. Smluvní strany se zavazují neprodleně oznámit změnu dotčených údajů druhé smluvní straně.
2. Zaslání, doručování a dojití všech písemností týkajících se závazkového vztahu založeného Smlouvou, včetně písemností zasílaných po skončení právních účinků Smlouvy, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

Článek IV. Závěrečná ujednání

1. Nestanoví-li tato Smlouva výslovně jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran platnými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a právními předpisy souvisejícími.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost Smlouvy svými níže uvedenými vlastnoručními podpisy.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech majících platnost originálu, z nichž si každá smluvní strana ponechá jeden stejnopis podepsaný oběma smluvními stranami.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Článek V. Doložka platnosti právního jednání

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření Smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo městského obvodu Slezská Ostrava dne xx.xx.2021 svým usnesením č. xxxx/ZMOB-Sle/1822/xx.

Za Dárce

Obdarovaný

Datum:
Místo: Ostrava

Datum:
Místo: Ostrava

.....
Bc. Richard Vereš
starosta

.....
XXXXXX

	14. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 25.02.2021
Složka zFV		Materiál pro ZMOB č. FaR/ZMOB/9.0001/21
Garant projednání:	Jaroslav Mičoch Předseda finančního výboru zastupitelstva	
předkládá:	Jaroslav Mičoch Předseda finančního výboru zastupitelstva	
zpracoval:	Renata Bílá správce rozpočtu	
	Ing. Alena Larišová vedoucí odboru financí a rozpočtu	

Věc: Informativní zpráva o činnosti finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava za období 07/2020 - 12/2020

Obsah: Důvodová zpráva
Příloha č. 1: Informativní zpráva o činnosti Finančního výboru za období 07/2020-12/2020

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
108

1) bere na vědomí

zprávu o činnosti finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava za období 07/2020 - 12/2020 dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Stanovisko výboru: Finanční výbor zastupitelstva
VFIN
Bylo projednáno ve finančním výboru dne 08.02.2021.

Stanovisko RMOB: Rada městského obvodu
RMOB
Bylo projednáno na 63. schůzi rady městského obvodu dne 20.01.2021.

Za soulad s právními
předpisy:

Ing. Alena Larišová
vedoucí odboru financí a rozpočtu

Mgr. Martina Kozubalová
právník

Termín plnění: 26.02.2021

V Ostravě dne 16.02.2021

Důvodová zpráva

Dle § 117 a § 118 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a doplňků, a čl. 7 odst. 6 OZV statutárního města Ostravy č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, zřizuje zastupitelstvo městského obvodu jako své iniciativní a kontrolní orgány výbory, které jsou zastupitelstvu ze své činnosti odpovědné. Z náplně finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava vyplývá, že provádí zejména kontrolu hospodaření s majetkem a finančními prostředky obce a plní další úkoly, jimiž je pověřilo zastupitelstvo.

Informativní zpráva o činnosti finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava za období od 07/2020 do 12/2020

1. Členové finančního výboru se scházejí pravidelně, a to nejméně 1x za dva měsíce, jinak také dle potřeby. V návaznosti na situaci související s Covid – 19 se v období 07/2020 – 12/2020 finanční výbor sešel 2x (07.09.2020, 30.11.2020 – elektronicky a telefonicky).
2. Na schůzi projednávali členové finančního výboru materiály připravované a předkládané odborem financí a rozpočtu voleným orgánům. Jedná se o tyto materiály:
 - a) návrh rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava na rok 2021 a pravidla rozpočtového provizoria,
 - b) návrh střednědobého výhledu rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava na léta 2022 – 2024,
 - c) přijetí úvěru z Komerční banky, a.s.,
 - d) zprávu o výsledku hospodaření městského obvodu Slezská Ostrava za I. pololetí roku 2020,
 - e) zprávu o výsledku hospodaření městského obvodu Slezská Ostrava za III. čtvrtletí roku 2020,
 - f) odpis pohledávek za zemřelými,
 - g) poskytnutí dotací z rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava; předkládáno ke schválení radě / zastupitelstvu městského obvodu,
 - h) další finanční záležitosti.

Jaroslav Mlčoch
předseda finančního výboru

	14. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 25.02.2021
Složka zS		Materiál pro ZMOB č. KS/ZMOB/14.0001/21
Garant projednání:	Bc. Richard Vereš starosta	
předkládá:	Bc. Richard Vereš starosta	
zpracoval:	Jiří Till vedoucí odboru kanceláře starosty	

Věc: Informativní zpráva o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava za období od 30.11.2020 do 5.2.2021

Obsah: Důvodová zpráva
Příloha č. 1: Informativní zpráva o činnosti

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
110

1) bere na vědomí

informativní zprávu o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava za období od 30. 11. 2020 do 5. 2. 2021 dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Stanovisko RMOB: Rada městského obvodu
RMOB
doporučila Zastupitelstvu vzít zprávu na vědomí

Stanovisko komise: Nebylo projednáno v žádné komisi
NPZK

Stanovisko odboru: Kancelář starosty
KS
doporučuje Zastupitelstvu vzít zprávu na vědomí

Za soulad s právními
předpisy:

Mgr. Martina Kozubalová
právník

Za soulad s právními
předpisy:

Jiří Till
vedoucí odboru kanceláře starosty

V Ostravě dne 16.02.2021

Důvodová zpráva

Důvodem předložení zprávy je v souladu s § 97 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podat občanům, a tedy i zastupitelům, informaci o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava, včetně seznámení s výsledky kontrol výkonu samostatné působnosti při zajišťování úkolů obnovy a rozvoje městského obvodu Slezská Ostrava.



Informativní zpráva

**o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava za
období od 30. 11. 2020 do 05. 02. 2021**

Vypracoval: **Odbor kancelář starosty**

Datum: **05. 02. 2021**



Obsah

Informativní zpráva o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava za období od 30. 11. 2020 do 05. 02. 2021	1
Starosta městského obvodu	3
Odbor kancelář starosty	3
Odbor technické správy	4
Odbor hospodářské správy	5
Odbor investic a strategického rozvoje	5
Odbor majetkové správy	9
Odbor vnitřních věcí	10
Odbor financí a rozpočtu	10
Odbor školství a kultury	11
Odbor územního plánování a stavebního řádu	12
Odbor právní	13
Odbor sociálních věcí	16
Odbor dopravy a životního prostředí	16
Útvar interního auditu	17



Informativní zpráva o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava za období od 30. 11. 2020 do 05. 02. 2021

Úřad městského obvodu Slezská Ostrava

Starosta městského obvodu

Zpráva o činnosti starosty bude dodána při zasedání zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava dne 25. 02. 2021.

Odbor kancelář starosty

1. Oddělení prezentace a vztahu s veřejností:

- a) propagace obvodu (*vánoční výzdoba, informace k vládním opatřením, parkovací karty, Sad M. Gorkého, rozsvícení stromu u DPS, rozpočet, novoroční výstup na Emu, zrušení ohňostroje, Tříkrálová sbírka, Pomoc seniorům, zvířecí krematorium, ocenění občanů*) na webových stránkách obvodu, na facebookových stránkách, mobilním rozhlasem a ve zpravodaji Slezskoostravské noviny;
- b) zajištění vydání Slezskoostravských novin (lednové, únorové, březnové);
- c) zajištění reportáží v TV POLAR – *opravy ve školách, rozpočet obvodu, digitalizace úřadu*;
- d) zajištění reportáží v Magazínu Patriot – *parkovací karty, rozpočet, pomoc s registrací na očkování a nákupy pro seniory, zvířecí krematorium, ocenění občanů* (vyhlášení výzvy);
- e) příprava sekce projekty na webové stránky;
- f) byla natočena série video reportáží v tématech: *Informační video o rezidentním parkování a parkovacích kartách (4. 12. 2020), 13. zasedání zastupitelstva (18. 12. 2020), Novoroční vzkaz starosty (1. 1. 2021), Prosincové aktuality (7. 1. 2021), Nové vybavení pro seniory v DPS Hladnovská (13. 1. 2021), Robotizace na úřadě Slezské Ostravy (18. 1. 2021)*;

2. Úsek IT:

- a) analýza ostrého provozu robotické automatizace procesů na oddělení Hřbitovní správy;
- b) migrace aplikací a uživatelských dat z 24 ks PC na notebooky s dokovacími stanicemi. Notebooky budou používány místo původních PC a také mohou být využity pro případnou práci na **home office**;
- c) vytvoření obecné specifikace pro obnovu výpočetní techniky v roce 2021;
- d) vytvoření reportu využití aplikací a návštěvnosti internetových stránek u zaměstnanců SMO zařazených do ÚMOb Slezská Ostrava;
- e) řešení vzdálených online porad, školení, jednání Rady a komisí;
- f) příprava implementace MS Office 365 s MS Teams ve spolupráci s magistrátem města Ostravy;
- g) součinnost při optimalizaci detekce SPZ a administrace systému pro ovládání závory na parkovišti u Slezskoostravské radnice;



- h) vytvoření typového spisu pro ISSD VITA dle metodiky MVČR.
- i) analýza procesů a činností v oblasti IT pro dokumentaci v rámci procesního auditu;
- j) optimalizace činnosti nového rozhraní podle národního standardu pro elektronické systémy spisové služby mezi agendovými informačními systémy Vita přestupky, Vita Stavební úřad a spisovou službou eSpis;

3. Volené orgány městského obvodu:

- a) konání šesti řádných schůzí Rady městského obvodu (dle schválených termínů), na kterých bylo přijato celkem 229 usnesení, z toho bylo pět schůzí online;
- b) konání 13. zasedání zastupitelstva městského obvodu, na kterém bylo přijato 34 usnesení,

Veškerá usnesení z Rady městského obvodu Slezské Ostravy jsou k dispozici na internetu na adrese <https://slezska.ostrava.cz/cs/radnice/organy-samospravy/rada/usneseni-rady>.

Veškerá usnesení z 10. zasedání zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava jsou k nalezení na <https://slezska.ostrava.cz/cs/radnice/organy-samospravy/zastupitelstvo>.

Odbor technické správy

Odbor technické správy v období od 30.11.2020 do 05.02.2021 vykázal čerpání rozpočtu na výdaje související se stavební činností (opravy a údržba, modernizace) ve výši 7 458 000 Kč.

Prováděly se m. j. tyto zakázky na stavební práce většího rozsahu:

1. Bytové domy – opravy a udržování:

- a) dokončení realizace zakázky „Oprava lodžii bytového domu Želazného 729/2, Ostrava – Muglinov“,
- b) dokončení realizace zakázky „Oprava tří volných bytů v domě s pečovatelskou službou Hladnovská 757/119a, Ostrava – Muglinov“,
- c) realizace zakázky „Oprava koupelen v domech Martina Henryho 306/2 a 380/4, Ostrava – Hrušov“,
- d) realizace zakázky „Oprava koupelny v bytovém domě Bohumínská 364/176, Ostrava-Muglinov“,
- e) realizace zakázky „Výměna vodovodních stoupaček v domech Martina Henryho 306/2 a 380/4, Ostrava – Hrušov“,
- f) realizace zakázky „Oprava hydroizolace a dešťová kanalizace – bytové domy Zapletalova 1022/2 a 1023/4, Ostrava – Heřmanice“,
- g) realizace zakázky „Oprava tří volných bytů v domech Koněvova 244/12 a 248/14, Ostrava-Heřmanice“,
- h) zahájení realizace zakázky „Oprava čtyř volných bytů v domě s pečovatelskou službou Hladnovská 757/119a, Ostrava – Muglinov“,
- i) realizace zakázky „Vymalování společných prostor bytového domu U Staré elektrárny 1930/8, Slezská Ostrava“,
- j) realizace zakázky „Sanace společných prostor bytového domu Hladnovská 757/119a, Ostrava-Muglinov, po požáru“.



2. Nebytové domy – opravy a udržování:

- a) realizace zakázky „Rekonstrukce kotelny v domě Hladnovská 80/49, Ostrava-Muglinov“,
- b) realizace zakázky „Výměna podlahové krytiny PVC v učebnách 6A, 7A, 3B, 9B Základní školy Bohumínská 1082/72, Slezská Ostrava.

Odbor hospodářské správy

1. Akce od 50 tis. Kč do 150 tis. Kč

- a) byl proveden nákup 6 ks iPad pro vedení ÚMOB Slezská Ostrava, od dodavatele AWC Morava, s.r.o., Čelakovského 2055/4, 709 00 Ostrava, IČO: 26810476, za cenu 130.837,00 Kč vč. DPH,
- b) byl proveden nákup 20 ks LCD monitorů pro zaměstnance ÚMOB SO, od dodavatele Scenario s.r.o., Pohraniční 1435/86, 703 00 Ostrava, IČO: 29462177, za cenu 69.696,00 Kč včetně DPH.

2. Akce nad 150 tis. Kč:

- a) byl proveden nákup 10 ks notebooků včetně příslušenství pro odbor Sociálních věcí, DPS Hladnovská 119, od dodavatele BRAIN computers s.r.o., Kalvodova 1087/2, 709 00 Ostrava, IČO: 25397265, za cenu 221.430,00 Kč vč. DPH,
- b) byl proveden nákup 20 ks přileb včetně veškerého příslušenství pro JSDH v obvodu Slezská Ostrava, od dodavatele Drager Safety s.r.o., Obchodní 124, 251 01 Říčany u Prahy 1, IČO: 26700778, za cenu 243.848,88 Kč vč. DPH,
- c) byl proveden nákup výpočetní techniky, 27 ks notebook dle specifikace pro zaměstnance ÚMOB SO, od dodavatele Scenario s.r.o., Pohraniční 1435/86, 703 00 Ostrava, IČO: 29462177, za cenu 715.473,00 Kč včetně DPH,
- d) byl proveden nákup výpočetní techniky, 27 ks dokovacích stanic včetně příslušenství, 1 ks notebook, od dodavatele Scenario s.r.o., Pohraniční 1435/86, 703 00 Ostrava, IČO: 29462177, za cenu 182.988,30 Kč vč. DPH,
- e) byl proveden nákup výpočetní techniky – software pro zaměstnance ÚMOB SO, od dodavatele BRAIN computers s.r.o., Kalvodova 1087/2, 709 00 Ostrava, IČO: 25397265, za cenu 672.699,50 Kč vč. DPH.

Odbor investic a strategického rozvoje



1.1 V rámci investiční výstavby odbor zajišťuje následující činnosti:

a) Domov pro seniory Antošovice – probíhá realizace

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu mateřské školy pro potřeby budoucích klientů, kterými budou senioři z důvodu zajištění prožití důstojného stáří. Realizace projektu umožní vznik 32 míst pro seniory ve věkové skupině 65 a více let. Klienti se mohou svobodně, bez omezení, pohybovat ve vnitřních společných prostorech a po vnějším okolí.

Dne 14.05.2020 byla vydána změna registrace akce č. 113D313008002 „Domov pro seniory Antošovice“, zároveň bylo odsouhlaseno prodloužení termínu ukončení realizace projektu do 30.11.2022.

Harmonogram: Červenec 2020–Březen 2022
Projektant: Master Design s.r.o.
Zhotovitel: MORYS s. r. o.

b) Regenerace bytového fondu Mírová Osada – I. Etapa Chrustova – probíhá realizace

V rámci stavby bude provedena regenerace bytového bloku. Jedná se dvoupodlažní bytový dům s celkem čtyřmi bytovými jednotkami, vždy dvě na patře. Dům má osm vchodů, celkem tedy 32 bytových jednotek. V rámci regenerace bude provedeno celkové zateplení objektu kontaktním zateplovacím systémem, výměna střešní krytiny, sanace suterénního zdiva, zateplení stropu sklepa a zateplení podlahy půdy.

Harmonogram: Září 2020–Květen 2021
Projektant: Ing. Lenka Jerakasová
Zhotovitel: Šmíd Stavební s.r.o.

c) Regenerace sídliště Kamenec-I etapa – probíhá realizace

Pro uvedenou stavbu byla zpracována DPS v rozsahu demolice a příprava území, úprava silnice II/477, nové veřejné osvětlení, přípojka vody a pitka pro nový veřejný prostor, vegetační úpravy a přechod pro chodce-přejezd pro cyklisty č.2055 Bohumínská-Kamenec.

Harmonogram: Září 2020–Červenec 2021
Projektant: DHV Haskoning
Zhotovitel: Technické služby, a.s. Slezská Ostrava

d) Parčík Brigádnická – probíhá realizace

Veřejný prostor ohraničený ulicemi Brigádnická – Banášová – Václavíková na parcelách č. 705 + 777, k.ú. Heřmanice. Je navržena odpočinková plocha s dětskými hracími prvky. Tato plocha bude se stávající komunikace přístupná po šlapákovém chodníku. Podél tohoto chodníku jsou navrženy menší zpevněné plochy s betonovými stoly a lavicemi, popř. plochy se samostatnými lavicemi u hřiště na kopanou. Volně v prostoru jsou navrženy hrací prvky. V severní části řešeného území je navržena nová zpevněná plocha z žulové dlažby.

Harmonogram: Říjen 2020–Duben 2021
Projektant: Ing. Jan Havlíček
Zhotovitel: Technické služby, a.s. Slezská Ostrava



e) Rekonstrukce školní zahrady MŠ Slezská Ostrava, Požární 8 – probíhá realizace

Předmětem projektu je výstavba nového dětského hřiště na pozemcích 12/1, 108/1 a 869 k.ú. Heřmanice, ul. Požární 61/8. Výstavba nového dětského hřiště bude sloužit pouze dětem navštěvující tuto mateřskou školu. Stávající prostory v okolí objektu nebyly pro venkovní pobyt dětí příliš uzpůsobeny. Nový pozemek a úprava stávajících ploch bude vhodnější pro pobyt dětí předškolního věku ve venkovním prostředí a svou menší členitostí a menšími výškovými rozdíly zajistí jejich bezpečnější pohyb.

Harmonogram: Listopad 2020–Květen 2021
Projektant: Ing. Jiří Fidler
Zhotovitel: Technické služby, a.s. Slezská Ostrava

f) Regenerace bytového fondu Mírová Osada – II. Etapa Sionkova – probíhá výběr zhotovitele

V rámci stavby bude provedena komplexní regenerace 7 bytových domů na ulici Sionkova č. p. 1503/1, 1507/2, 1504/3, 1508/4, 1509/6, 1501/7, 1502/9. Jedná se o dvoupodlažní bytové domy s celkem čtyřmi bytovými jednotkami, vždy dvě na patře (celkem 28 bytových jednotek). V rámci regenerace bude provedeno celkové zateplení objektů kontaktním zateplovacím systémem, výměna střešní krytiny, sanace suterénního zdiva, zateplení stropu sklepa, zateplení podlahy půdy a výměna zdrojů tepla.

Harmonogram: výběr zhotovitele Únor 2021–Březen 2021
Projektant: Made 4 BIM
Zhotovitel: bude vybrán

g) Rekonstrukce bývalého učitelského domu č. 291/49 na ulici Škrobálkova – probíhá projekční činnost

Tento dům bude v budoucnu sloužit jako zázemí pro mateřskou školku a školní družinu. Pozemky okolo budovy budou sloužit z části jako parkovací plocha a z části jako dětské hřiště pro děti, které budou navštěvovat toto předškolní zařízení.

Projektant: Ing. Štěpán Šňupárek

h) Modernizace kulturního domu v Heřmanicích – probíhá vypracování PD

Jedná se o kompletní rekonstrukci kulturního domu, která obsahuje zateplení objektu, sanaci suterénu včetně rekonstrukce vnitřních prostor.

Projektant: MARK VALA, s.r.o. Brno

i) Regenerace sídliště Kamenec-II etapa – probíhá vypracování dokumentace pro provádění stavby

Regenerace řeší opravu chodníku, cest, včetně vybudování nových parkovacích míst.

Projektant: DHV Haskoning

j) Sportovní a volnočasový areál Slezská Ostrava – zpracována studie k tomuto záměru

Areál je koncipován jako sportoviště včetně objektů zázemí pro sportovce i návštěvníky areálu. V případě realizace bude vybudováno parkoviště, příjezdová komunikace (oprava), schodiště (rekonstrukce), sportoviště (4x tenisový kurt, 2x multifunkční hřiště, 2x hřiště pro beach volejbal, horolezecká stěna, dětské hřiště a workout plocha.

Studii zpracoval: Ateliér Frýdek, s.r.o.



- k) Chodník na ulici Na Jánské k.u. Slezská Ostrava – příprava zadání veřejné soutěže na projekční práce

Záměrem bude realizace chodníku podél ulice Na Jánské v úseku ul. Čs. armády – železniční přejezd, v délce cca 800 m. Povrch chodníku je navržen ze zámkové dlažby tl. 6 cm, v místě samostatných vjezdů na pozemky je navržená dlažba tl. 8 cm. Jelikož se v uvedeném úseku nachází pozemky, které jsou dle výpisu z katastru majetkem jiných firem, byl vlastníkům navržen výkup části pozemku, jež bude zasažen stavbou. Soukromé subjekty se vyjádřili, že nebudou bránit tomuto záměru.

Studii zpracoval: Ostravské komunikace, a.s.

- l) Veřejné prostranství Bazaly – probíhá pracování studie a následně dokumentace pro stavební povolení s propracovaností do realizační dokumentace

Cílem projektu je vytvoření nového veřejného prostoru, který odlehčí těžké betonové plochy. Zajistí novou podobu zastávky MHD.

Projektant: Master Design s.r.o.

- m) Regenerace bytového fondu Mírová osada ulic Koněvova a Zapletalova – zpracovaná dokumentace pro provádění stavby

Projekt zajištění regenerace bytového fondu na ul. Koněvova a ul. 8. Zapletalova, a to v rozsahu: Izolace spodní stavby, zateplení objektu, vč. sklepních a půdních prostor, oprava střechy, oprava interiérů (ZTI, ŮT, El, zámečnických a klempířských výrobků) a výměna hromosvodu. Celkem se jedná o 9 bloků s 21 vchody.

Projektant: Made 4 BIM s.r.o.

- n) Regenerace bytového fondu na ulici Heřmanická – probíhá zpracování dokumentace pro stavební povolení

Celkem se jedná o kompletní rekonstrukci 3 domů. Vždy s jedním vchodem a celkově o 24 bytů.

Projektant: Made 4 BIM s.r.o.

- o) Chodník ul. Antošovická, úsek Na Tabulkách – probíhá zpracování projektu pro uzemní řízení a stavební povolení

Předmětem veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace na výstavbu nového chodníku pro spojené územní a stavební řízení a dokumentace pro provádění stavby. Dále plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi včetně zajištění výkonu související inženýrské činnosti včetně zajištění zahájení územního a stavebního řízení a zajištění vydání pravomocného rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení.

Projektant: AWT Rekultivace a.s.

- p) Rekonstrukce hasičské zbrojnice Heřmanice – zpracována dokumentace pro stavební povolení, bude zahájeno stavební řízení



Předmětem projektové dokumentace je přístavba a nástavba (stavební úpravy, stavba trvalá s účelem užívání jako správní a hasičský objekt SH ČMS-Sbor dobrovolných hasičů Heřmanice).

Projektant: SPAN s.r.o., Ing. Martin Jiřík

- q) Regenerace sídliště Muglinov 10. etapa ul. Vdovská – zpracována dokumentace pro stavební povolení včetně vydání stavebního povolení

Jedná se o stavbu-rekonstrukci a novostavbu komunikací, veřejného osvětlení, prostor pro shromažďování komunálního a tříděného odpadu, vegetační úpravy, nedojde ke změně dopravního napojení s výjimkou návaznosti na stávající komunikace.

Projektant: DHV Haskoning a.s.

1.2 V rámci dotaci:

- a) „Regenerace bytového fondu Mírová Osada - I. etapa - ul. Chrustova" (8 vchodů)

Podaná žádost do Integrovaného regionálního operačního programu, výzva 78 Energetické úspory v bytových domech III. Čeká se na vyhodnocení žádosti.

- b) „Regenerace bytového fondu Mírová Osada-II. etapa - ul. Sionkova" (7 vchodů)

Podaná žádost do Integrovaného regionálního operačního programu, výzva 78 Energetické úspory v bytových domech III. Čeká se na vyhodnocení žádosti.

- c) „Regenerace bytového fondu Mírová Osada-III. etapa - ul. 8. března" (15 vchodů)

Podaná žádost do Integrovaného regionálního operačního programu, výzva 78 Energetické úspory v bytových domech III. Čeká se na vyhodnocení žádosti.

- d) „Regenerace sídliště Kamenec III. etapa"

Podaná žádost na Státní fond podpory investic sfpi. Čeká se na vyhodnocení žádosti.

- e) „Náves Heřmanice, ul. K Návsí"

Podaná žádost na Státní fond životního prostředí České republiky. Čeká se na vyhodnocení žádosti.

- f) „Sportovní hala Slezská Ostrava, ul. Antošovická"

Podaná žádost do Národní sportovní agentury. Čeká se na vyhodnocení žádosti.

Odbor majetkové správy

1. Plnil úkoly uložené usneseními:



Zastupitelstva a rady, která se týkají uzavření kupních smluv o prodeji nemovitých věcí, zřízení věcných břemen – služebností a nájemních smluv týkajících se pozemků, bytů a nebytových prostor. Ve sledovaném období odbor splnil všechna uložená usnesení 12. zasedání zastupitelstva konaného dne 17.09.2020.

13. zasedání zastupitelstva konané dne 17.12.2020 uložilo odboru majetkovému 20 usnesení. V průběžném plnění zůstává šest usnesení, ostatních 14 usnesení bylo splněno. Průběžně plněné usnesení č. 0276 – Prodej pozemku p.č. 51/5, k.ú. Heřmanice – probíhá vkladové řízení na katastru nemovitostí, usnesení č. 0277 – Prodej pozemku p.č. 425/8, k.ú. Heřmanice a usnesení č. 0279 – Prodej pozemku p.č. 1049/2, k.ú. Slezská Ostrava – ke splnění usnesení chybí úhrada kupní ceny a provedení zápisu v katastru nemovitostí, usnesení 0278 – Prodej části pozemku p.č. 348, k.ú. Kunčice nad Ostravicí a usnesení č. 0280 – Prodej pozemku p.č. 394 a p.č. 395/2 v k.ú. Koblův a zřízení věcného břemene - služebnosti, kde v obou případech ke splnění usnesení chybí podpis smlouvy, úhrada kupní ceny a provedení zápisu do katastru nemovitostí. Poslední plněné usnesení č. 0281 – Bezúplatné nabytí pozemku p.č. 417/19, k.ú. Muglinov-ke splnění usnesení chybí podpis smlouvy a provedení zápisu do katastru nemovitostí. Termíny splnění usnesení zastupitelstva byly stanoveny do 30.04.2021, a v případě usnesení č. 0281 do 30.06.2021.

2. Předložil k projednání orgánům obce:

Návrhy záměrů prodeje, návrhy na nabytí pozemků koupí či darem, a také stanoviska ke směnám či nesevěřeným pozemkům v rámci městského obvodu Slezská Ostrava pro odbory MMO.

Dále návrhy na záměry nájmu nebo návrhy na uzavření nájmu nemovitých věcí, či vyjádření ke vstupům na pozemek, zřízení věcných břemen – služebností vč. smluv budoucích a také vyjádření vlastníka sousedního pozemku pro účely stavebního řízení.

Oddělení evidence majetku připravilo k projednání návrh zvýšení nájemného o míru inflace vyhlášenou za rok 2020 v těch případech, kde je nájemné nižší než 70,- Kč/m²/měsíc.

3. Připravil a zveřejnil:

Zadání výběrových řízení na nájem volných obecních bytů.

Odbor vnitřních věcí

Na úseku vnitřních věcí byly zajištěny úkoly uložené odboru radou městského obvodu a byl zajištěn výkon svěřené přenesené působnosti. Byly zajištěny všechny úkony spojené se zpracováním a uzavřením dohod o práci mimo pracoviště zaměstnavatele (home office) na rok 2021 se zaměstnanci. Odbor zpracoval výroční zprávu dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Odbor VV participoval spolu s odborem KS na nastavení třetí podatelny pro parkovací karty v elektronické podobě, a spolu s odborem KS a DaŽP na zavedení robota pro hřbitovní správu odboru DaŽP. Odbor zajistil spisovou rozlucku starých dokumentů a mimořádnou skartaci. Byly také zajištěny úkoly k zabezpečení systému e-Spis, dále časté úkoly na úsecích aplikace Matrix a RPP, datových zpráv, GDPR, vzdělávání zaměstnanců, výběrových řízení na obsazení funkčních míst.

Odbor financí a rozpočtu



- a) Zastupitelstvem MOB byla schválena „Zpráva o výsledku hospodaření městského obvodu Slezská Ostrava za III. čtvrtletí roku 2020“, střednědobý výhled rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava na léta 2022–2024 a návrh rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava na rok 2021.
- b) K 28.01.2021 byly v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky ukončeny práce při roční účetní závěrce, které probíhaly ve spolupráci ostatních odborů od prosince 2020.
- c) Bylo vyhotoveno daňové přiznání k DPH za prosinec 2020.
- d) Byl zpracován přehled pohledávek k datu 31.12.2020 a provedena kontrola účetního stavu pohledávek s operativní evidencí v programu IS VERA a IDES v návaznosti na zpracování inventarizace majetku a závazků městského obvodu Slezská Ostrava.
- e) Vyhotovena informativní zpráva o činnosti finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava za období od 07/2020 do 12/2020

Odbor školství a kultury

1. Ve Slezskoostravské galerii:

- a) byla připravena výstava autorky MgA. Hany Mikulenkové, která měla být zahájena 5. 11. 2020. Z důvodu vládních nařízení v souvislosti s šířením nákazy COVID-19 byla výstava otevřena 15.12.2020 bez vernisáže. Po třech dnech byla galerie vládním nařízením opět uzavřena. Výstavu návštěvníkům zprostředkovala virtuální prohlídka zveřejněná na webových stránkách a Facebooku Slezskoostravské galerie.
- b) z důvodu vládních nařízení v souvislosti s šířením viru COVID-19 je v současné době Slezskoostravská galerie uzavřena a všechny její plánované doprovodné programy zrušeny.

Kulturní a společenské akce:

Z důvodu vládních nařízení v souvislosti s šířením viru COVID-19 byly zrušeny plánované koncerty z Cyklu komorních koncertů 2021 ve slezskoostravské radnici i Společenský ples městského obvodu Slezská Ostrava.

2. Odbor dále zajistil následující úkoly:

- a) zpracování žádosti o neinvestiční transfer z rozpočtu statutárního města Ostravy za účelem zabezpečení prevence kriminality dětí a mládeže "Provoz hřišť a sportovišť otevřených pro veřejnost 2021",
- b) aktualizaci technického stavu budov příspěvkových organizací,
- c) připomínkování a aktualizaci přílohy k obecně závazné vyhlášce města Ostravy č. 5/2017 o nočním klidu,
- d) podání návrhu na ocenění ředitele na statutární město Ostrava ke Dni učitelů 2021,
- e) kontrolu a zpracování inventarizací majetku příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava k 31. 12. 2020,
- f) zpracování podkladů k úpravě závazných ukazatelů příspěvkových organizací za rok 2020,



- g) zpracování úprav odpisových plánů ZŠ pro rok 2020 a odpisových plánů na rok 2021,
- h) aktualizaci zřizovacích listin základních škol městského obvodu formou dodatků v souvislosti s distanční výukou a tím možností výpůjčky výpočetní techniky žákům,
- i) zajištění projednání vyřazení a likvidaci majetku příspěvkových organizací,
- j) zpracování grafického návrhu souboru 10 pohlednic Slezské Ostravy,
- k) zajistil projednání 18 žádostí o poskytnutí individuální účelové dotace a 5 žádostí o poskytnutí radu,
- l) zpracování dvou záměrů o dlouhodobém nájmu kulturního domu a tělocvičny a následné uzavření smluv,
- m) zajištění oprav dětských hřišť na sídlišti Kamenec, na ul. Keltičkova a hřišti Beruška.

Odbor územního plánování a stavebního řádu

1. Povolené a kolaudované stavby:

1. bylo vydáno 50 povolení stavebních záměrů a bylo zkolaudováno 23 staveb.

1.1 významné stavby:

- a) bylo vydáno stavební povolení pro stavbu „Hrušov Logistics Centre – IO 02.2 Komunikace a zpevněné plochy – mimo areálové, IO 03.2 Parkoviště – mimo areálové, IO 06 Úprava rampy Ke Kamenině, IO 07 Komunikace pěší – rampa Ke Kamenině, IO 103 Sjezd pro budoucí napojení lokality“ na pozemcích parc. č. 1400/1, 1400/5, 1405 a dalších v k.ú. Hrušov a na pozemcích parc. č. 1/2, 2, 5/2 a dalších v k.ú. Muglínov; stavebník: H-Zone, s. r. o.
- b) bylo vydáno stavební povolení pro stavbu „Stavební úpravy chodníku ul. Michálkovická“ na pozemcích parc. č. 1946/70, 1946/71, 1946/82 a dalších v k.ú. Slezská Ostrava; stavebník: SMO městský obvod Slezská Ostrava,
- c) bylo vydáno dodatečné povolení stavby „Zázemí tenisového areálu Antošovice“ na pozemcích parc. č. 1874/38, 1874/39 a 1874/41 v k.ú. Koblav; stavebník: Tenisový klub Antošovice, z. s.
- d) byl vydán kolaudační souhlas pro stavbu „SO 01 A – SKLADOVACÍ HALA N5 (I. ETAPA)“ na pozemcích parc. č. 209/1, 210/1, 210/4 v k.ú. Kunčičky, stavebník: Ostrava Real Estate
- e) bylo vydáno společné povolení pro stavbu „Parčík Brigádnická-úprava veřejného prostoru“ na pozemcích parc. č. 777 a 705 v k.ú. Heřmanice; stavebník: SMO městský obvod Slezská Ostrava
- f) bylo vydáno společné povolení pro stavbu "Modernizace bytových domů ul. Šenovská 65, 67 a 69" stavební objekty: SO 01 Bytové domy-rekonstrukce, SO 02 Přípojky kanalizace, SO 03 STL plynovodní řad DN 50, SO 04 Zpevněné plochy, na pozemcích parc. č. 3703, 3964/1, 3965, 3966, 3967, 3968, 3969, 3971, 3972/1 v k.ú. Slezská Ostrava; stavebník: SMO městský obvod Slezská Ostrava
- g) bylo vydáno společné povolení pro stavbu „Přístavba výtahové šachty v bytovém domě U Staré elektrárny 8“, pro bytový dům čís. pop. 1930 na pozemku parc. č. 1286/1 v k.ú. Slezská Ostrava; stavebník: Statutární město Ostrava
- h) byl vydán kolaudační souhlas pro stavbu „Veřejné osvětlení podél přístupového schodiště na Ústředním hřbitově ve Slezské Ostravě“ na pozemku parc. č. 202/1 v k.ú. Slezská Ostrava; stavebník: SMO městský obvod Slezská Ostrava
- i) byl vydán kolaudační souhlas pro stavbu "Nástavba administrativního objektu u Krematoria Ostrava“ na pozemku parc. č. 202/6 v k.ú. Slezská Ostrava; stavebník: Krematorium Ostrava a. s.



Odbor právní

1. Na úseku technické správy, hospodářské správy, veřejných zakázek, investiční výstavby:

1.1.Odbor technické správy:

- a) kontroly smluv a jejich dodatků: rámcová dohoda týkající se zdravotně – technické instalace, dohody o realizaci plynovodních přípojek, dodatky ke smlouvám o dílo na opravy bytů, smlouva o dílo na opravy bytů-Hladnovská 119a,
- b) zastupování městského obvodu Slezská Ostrava – uplatnění nároku poškozeného ve správním řízení u Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje,
- c) sepis vyjádření pro Okresní soud v Ostravě – protistrana Karel Čapek (sp. zn. 54 C 139/2017), sepis vyjádření pro Krajský soud v Ostravě – Karel Čapek (sp. zn. 4 Cm 1312/2020),
- d) kontrola a úprava materiálů pro schůze rady a s tím související seznámení se s podklady a posouzení problematiky – 16 ks.

1.2.Odbor hospodářské správy:

- a) kontroly smluv a jejich dodatků: kupní smlouva – nákup notebooků, kupní smlouva – nákup software, kupní smlouva – nákup tonerů, dodatek – smlouva o poskytování bezpečnostních služeb a přepravě finančních hotovostí a cenností,
- b) sepis pověření pro zaměstnance zařazeného do ÚMOb Slezská Ostrava – nákup spotřebního materiálu,
- c) kontrola a úprava materiálů pro schůze rady a s tím související seznámení se s podklady a posouzení problematiky – 7 ks.

1.3.Odbor právní, veřejné zakázky:

- a) záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu – 3 ks,
- b) záměr zadat v DNS – Opravy a modernizace budov pro městský obvod Slezská Ostrava – 2 ks,
- c) záměr zadat v DNS – Nákup výpočetní techniky, příslušenství a spotřebního materiálu – 3 ks,
- d) uzavření smluv s vybraným uchazečem – 4 ks,
- e) příprava materiálů do rady k rozhodnutí o výběru a uzavření smlouvy – 9 ks,
- f) odstoupení od rámcové dohody o dílo s vysoutěženým dodavatelem, veřejná zakázka „Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor malířské a natěračské práce“,
- g) stanovisko k uveřejnění smlouvy obsahující obchodní tajemství.

1.4.Odbor investic a strategického rozvoje:

- a) kontroly smluv a jejich dodatků: smlouva o dílo – Regenerace bytového fondu – ul. Chrustova, etážové vytápění, dodatek smlouvy o dílo-Regenerace bytového fondu Mírová osada - I. etapa, ul. Chrustova (zateplení – vícepráce), smlouva o dílo-Regenerace bytového fondu Mírová osada - II. etapa, ulice Sionkova, smlouva o dílo – rozšíření stanoviště kontejnerů na ústředním hřbitově,
- b) kontrola a úprava materiálů pro schůze rady a s tím související seznámení se s podklady a posouzení problematiky – 9 ks.

2. Na úseku financí, rozpočtu, dotací a pohledávek:



2.1. Odbor financí a rozpočtu:

- a) kontrola a úprava materiálů pro schůze rady a zasedání zastupitelstva, a s tím související seznámení se s podklady a posouzení problematiky – cca 20 ks,
- b) kontrola rozhodnutí o zastavení exekuce.

2.2. Odbor právní-agenda pohledávek:

- a) zpracování a odeslání výzev před žalobou či exekucí – 13 ks,
- b) zpracování a podání přihlášek do řízení o pozůstalosti – 2 ks,
- c) zpracování a podání přihlášek do insolvenčního řízení – 3 ks,
- d) zpracování a podání exekučních návrhů – 3 ks,
- e) zpracování splátkových kalendářů – 8 ks,
- f) zpracování a podání žalob – 2 ks,
- g) zpracování materiálu pro schůze rady – 11 ks.

2.3. Odbor právní-kontrola agendy pohledávek:

- a) zpracování, kontrola a úprava materiálů pro schůze rady a zasedání zastupitelstva a s tím související seznámení se s podklady a posouzení problematiky – 13 ks,
- b) stanovisko k postupu při vymáhání pohledávek,
- c) kontrola přihlášky do dědického řízení – 2 ks,
- d) vyjádření k odpisu pohledávek za zemřelými dlužníky,
- e) kontrola dohody o plnění dluhu ve splátkách – 13 ks,
- f) kontrola podání a přihlášek do insolvenčního řízení – 4 ks,
- g) kontrola a revize soudních podání – 2 ks.

3. Na úseku majetkovém:

3.1. Odbor majetkový:

- a) zpracování, kontrola a úprava materiálů pro schůze rady a zasedání zastupitelstva a s tím související seznámení se s podklady a posouzení problematiky – cca 137 ks,
- b) seznámení se s podklady k řešeným věcem, právní posouzení dalšího postupu.

3.2. Nakládání s majetkem:

Zpracování, revize, úprava, kontrola – celkem cca 97 ks:

- a) návrhů na vklad práv a povinností do katastru nemovitostí – 1 ks,
- b) smluv o nájmech (částí) pozemků, dohod o změně obsahu, dohod o ukončení těchto smluv a výpovědí – 49 ks,
- c) smluv o zřízení věcného břemene – služebnosti / věcných břemen – služebností – 13 ks,
- d) smluv o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti / věcných břemen – služebností a dohod o změně obsahu těchto smluv, smluv o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu – 25 ks,
- e) smluv o výpůjčce – 1 ks,
- f) kupních smluv – 5 ks,
- g) darovacích smluv – 2 ks,
- h) stanovisko k prodeji nemovité věci,



- i) stanovisko k žádosti o náhradu škody.

3.3.Evidence majetku:

Zpracování, revize, úprava, kontrola – celkem cca 46 ks:

- a) smluv o nájmech bytů, dohod o ukončení nájmu bytů, výpovědí nájmu bytů, dohod o změně obsahu smluv o nájmech bytů – 43 ks,
- b) smluv o nájmech prostor sloužících k podnikání – 3 ks,
- c) stanovisko k žádosti o slevu na nájmu,
- d) stanovisko k úročení jistoty na účtu pronajímatele,
- e) stanovisko k přechodu nájmu po smrti nájemce,
- f) stanovisko k výpovědi nájmu bytů ze strany pronajímatele.

4. Na úseku sociálních věcí, školství a kultury:

4.1.Odbor školství a kultury:

- a) zpracování, kontrola a úprava materiálů pro schůze rady a zasedání zastupitelstva a s tím související se seznámení se s podklady – cca 32 ks,
- b) revize a kontrola veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace a korespondence s nimi související – 4 ks,
- c) tvorba dohody o změně obsahu závazku,
- d) tvorba smlouvy o nájmu,
- e) tvorba licenční smlouvy,
- f) kontrola dohody o změně obsahu závazku,
- g) kontrola smluv uzavíraných příspěvkovými organizacemi – 2 ks,
- h) příprava vzorové veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace,
- i) přestupky dle § 182a odst. 1 písm. b) bod 3 zákona č. 561/2004 Sb., školského zákona, na úseku zanedbání školní docházky – 8 ks.

4.2.Odbor sociálních věcí:

- a) právní stanovisko – paní Kořínková – vyjádření opatrovníka (zvláštní příjemce dávky), stanovisko-konání hromadných akcí v nouzovém stavu, kontrola-smlouva o zájezdu,
- b) revize provozních dokumentů – provozní řád OPS,
- c) příprava pověření pro sociální pracovníky,
- d) zpracování, kontrola a úprava materiálů pro schůze rady a zasedání zastupitelstva a s tím související se seznámení se s podklady – 5 ks.

5. Na úseku životního prostředí, územního plánování a stavebního řádu:

5.1.Odbor územního plánování a stavebního řádu:

- a) zpracování odpovědi na žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů – 1 ks,
- b) zpracování odpovědi na námitku podjatosti – 1 ks,
- c) právní stanovisko – stav stavebních záměrů – Terminál Heřmanice.

5.2.Odbor dopravy a životního prostředí:



- a) kontrola a úprava materiálů pro schůze rady a s tím související seznámení se s podklady a posouzení problematiky – 19 ks,
- b) přestupky dle § 42a odst. 1 písm. i) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích – 3 ks.

6. Odbor kancelář starosty:

- a) zpracování, kontrola a úprava materiálů pro schůze rady a zasedání zastupitelstva – 7 ks,
- b) stanovisko k postupu v souvislosti s ochranou osobních údajů.

Odbor sociálních věcí

V rámci činnosti oddělení sociálních služeb odboru sociálních věcí Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava byly v období od 30.11.2020 do 05.02.2021 realizovány níže uvedené akce:

1. Akce pro seniory:

- a) „Rozsvícení vánočního stromu“ pro seniory DPS Hladnovská dne 14.12.2020
- b) „Rozsvícení vánočního stromu“ pro Kluby seniorů Slezské Ostravy dne 17.12.2020

3. Další aktivity odboru sociálních věcí:

- a) v rámci provozu služby „Senior taxi“ bylo k 05.02.2021 vydáno 598 průkazů.
- b) zajištění nákupu potravin a léků pro seniory starší 70 let z městského obvodu Slezská Ostrava (od 16.10.2020 dosud provedeno 46 nákupů).
- c) zabezpečení potřebných úkonů v rámci oddělení sociálních služeb v souvislosti s výskytem nákazy onemocnění Covid-19 u uživatelů a zaměstnanců odlehčovací a pečovatelské služby, koordinace činnosti pracovníků v rámci poskytovaných služeb po dobu karanténního opatření na oddělení odlehčovací pobytové služby.
- d) pomoc občanům starším 80 let s registrací k očkování vakcínou proti Covid-19 (k 05.02.2021 pomoc s registrací 34 seniorům Slezské Ostravy)

Odbor dopravy a životního prostředí

- a) Bylo instalováno svislé dopravní značení na parkovištích v oblastech Kamenec a Františkova, a to z důvodu zavedení regulovaného placeného stání, resp. z důvodu vydání parkovacích karet „R“, „A“, s účinností od 1.1.2021; probíhá vydávání parkovacích karet;
- b) byla dokončena oprava chodníku na ul. Jaklovecká a vozovky na ul. Podílíní;
- c) bylo zahájeno kácení neperspektivních a nebezpečných dřevin např. v areálu ústředního hřbitova, podél účelové komunikace z ul. Frýdecká, na ul. Bohumínská, na ul. Plechanovova, na ul. Pinkavova atd.);
- d) dělníci čištění města kromě běžné údržby (odstraňování odpadků a běžného úklidu) zajišťují zimní údržbu chodníků (kolem objektů úřadu, v sídlištích, na přechodech pro chodce) a pokračují v provádění ozdravných ořezů a tvarování keřových skupin na veřejných prostranstvích např. na ul. Na Liščině, ul. Žalmanova, ul. Vývozní, ul. Pstruží;
- e) prostřednictvím společnosti Technické služby, a.s. Slezská Ostrava je v souladu s Plánem zimní údržby komunikací na léta 2020-2021 zajišťována zimní údržba místních komunikací III. a IV. tř.;



- f) byly zpracovány projektové dokumentace na akce „Oprava chodníku na ul. Vrbická“ a „Opěrná zídka u mostu M. Sýkory“ a probíhá vyjadřování dotčených orgánů státní správy, zpracovává se projektová dokumentace na akci „Chodník Na Baranovci včetně přechodu, úsek Na Burni – Občanská“ s tím, že z důvodu technických parametrů vozovky bude místo přechodu navrženo místo pro přecházení;
- g) rada městského obvodu rozhodla o vydání záporného stanoviska k realizaci záměru „Zřízení provozovny KZO“ umístěné v areálu bývalého dolu Koblov, a k tomuto záměru vzala na vědomí Petici Koblov, ve které 833 občanů s tímto záměrem vyjádřilo nesouhlas.

Útvar interního auditu

Na úseku útvaru interního auditu byla zpracována a odevzdána roční zpráva o výsledku finančních kontrol za rok 2020 a v současné době probíhají přípravné práce pro vykonání personálního auditu, který provede externí firma.

	14. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 25.02.2021
Složka zM4		Materiál pro ZMOB č. MA/ZMOB/4.0011/21
Garant projednání:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
předkládá:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
zpracoval:	Jana Blokšová referent agendy majetkové správy	

Věc: Stanovisko ke směně nemovitých věcí v MOB Slezská Ostrava - Asental Land, s.r.o. vč. zrušení usnesení

Obsah: Důvodová zpráva
Příloha č. 1: geometrický plán k pozemku p.č. 517/1
Příloha č. 2: geometrický plán k pozemku p.č. 706/1
Příloha č. 3: geometrický plán k pozemku p.č. 3362/1
Příloha č. 4: letecký snímek - Asental Land, s.r.o.
Příloha č. 5: letecký snímek - SMO

Varianty: A-B

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

VARIANTA A)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) ruší

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu, **usnesení č. 0273/ZMOB-Sle/1822/12 ze dne 17.09.2020,**

2) vydává

kladné stanovisko ke směně:

nemovitých věcí v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, konkrétně:

- **pozemku p.č. 2053/3**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 99 m²,

- pozemku p.č. 2053/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 131 m²,
 - pozemku p.č. 2054/2, zahrada, o výměře 141 m²,
 - pozemku p.č. 2056, zahrada, o výměře 630 m²,
 - pozemku p.č. 3339, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 444 m²,
- část pozemku p.č. 3362/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 915 m², vymezenou geometrickým plánem č. 4490-164/2020 ze dne 29.07.2020 a označenou v něm jako:
- pozemek p.č. 3362/4, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 228 m²,

za

nemovité věci v obci Ostrava, konkrétně:

- pozemku p.č. 113/11, zahrada, o výměře 177 m², v k.ú. Muglinov,
 - pozemku p.č. 113/4, zahrada, o výměře 297 m², v k.ú. Muglinov,
 - pozemku p.č. 531, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 309 m², v k.ú. Muglinov,
 - pozemku p.č. 3353/1, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 2239 m², v k.ú. Slezská Ostrava,
 - pozemku p.č. 3394/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 611 m², v k.ú. Slezská Ostrava,
 - pozemku p.č. 2020, ostatní plocha, zeleň, o výměře 520 m², v k.ú. Slezská Ostrava,
 - pozemku p.č. 3651/2, vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, o výměře 395 m², v k.ú. Slezská Ostrava,
 - pozemku p.č. 1818, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 234 m², v k.ú. Kunčičky,
- část pozemku p.č. 517/1, zahrada, o výměře 6427 m², v k.ú. Kunčičky, vymezenou geometrickým plánem č. 1003-109/2020 ze dne 20.07.2020 a označenou v něm jako:
- pozemek p.č. 517/15, zahrada, o výměře 407 m², v k.ú. Kunčičky,
- část pozemku p.č. 706/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6719 m², k.ú. Kunčičky, vymezenou geometrickým plánem č. 1002-108/2020 ze dne 20.07.2020 a označenou v něm jako:
- díl "a" pozemku p.č. 706/1, o výměře 517 m², který je uvedeným geometrickým plánem přisloučen k pozemku p.č. 704/3 v k.ú. Kunčičky,

od vlastníka: obchodní společnost Asental Land, s.r.o., IČO: 277 69 143, se sídlem Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) vydává

kladné stanovisko ke svěřením nemovitých věcí dle bodu 2 tohoto usnesení do správy městského obvodu Slezská Ostrava v případě, že je statutární město Ostrava nabude do svého vlastnictví.

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2021

VARIANTA B)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) ruší

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu, **usnesení č. 0273/ZMOB-Sle/1822/12 ze dne 17.09.2020**,

2) vydává

záporné stanovisko ke směně:

nemovitých věcí v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, konkrétně:

- pozemku p.č. **2053/3**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 99 m²,
- pozemku p.č. **2053/2**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 131 m²,
- pozemku p.č. **2054/2**, zahrada, o výměře 141 m²,
- pozemku p.č. **2056**, zahrada, o výměře 630 m²,
- pozemku p.č. **3339**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 444 m²,
- část pozemku p.č. 3362/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 915 m², vymezenou geometrickým plánem č. 4490-164/2020 ze dne 29.07.2020 a označenou v něm jako:
 - pozemek p.č. **3362/4**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 228 m²,

za

nemovité věci v obci Ostrava, konkrétně:

- pozemku p.č. **113/11**, zahrada, o výměře 177 m², v k.ú. Muglinov,
- pozemku p.č. **113/4**, zahrada, o výměře 297 m², v k.ú. Muglinov,
- pozemku p.č. **531**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 309 m², v k.ú. Muglinov,
- pozemku p.č. **3353/1**, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 2239 m², v k.ú. Slezská Ostrava,
- pozemku p.č. **3394/1**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 611 m², v k.ú. Slezská Ostrava,
- pozemku p.č. **2020**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 520 m², v k.ú. Slezská Ostrava,
- pozemku p.č. **3651/2**, vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, o výměře 395 m², v k.ú. Slezská Ostrava,
- pozemku p.č. **1818**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 234 m², v k.ú. Kunčičky,
- část pozemku p.č. 517/1, zahrada, o výměře 6427 m², v k.ú. Kunčičky, vymezenou geometrickým plánem č. 1003-109/2020 ze dne 20.07.2020 a označenou v něm jako:
 - pozemek p.č. **517/15**, zahrada, o výměře 407 m², v k.ú. Kunčičky,
- část pozemku p.č. 706/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6719 m², k.ú. Kunčičky, vymezenou geometrickým plánem č. 1002-108/2020 ze dne 20.07.2020 a označenou v něm jako:
 - díl "a" pozemku p.č. **706/1**, o výměře 517 m², který je uvedeným geometrickým plánem přisloučen k pozemku p.č. 704/3 v k.ú. Kunčičky,

od vlastníka: obchodní společnost Asental Land, s.r.o., IČO: 277 69 143, se sídlem Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2021

Stanovisko odboru: Odbor majetkový
MA
Odbor MA doporučuje variantu A).

Stanovisko komise: Komise majetková
KM
Nebylo projednáno.

Stanovisko RMOB: Rada městského obvodu
RMOB
Rada městského obvodu projedná dne 24.02.2021. Doporučení RMOB
proto sdělí místostarostka, Ing. Vaňková, na jednání zastupitelstva.

Za soulad s právními
předpisy: Ing. Daniela Lukavcová
vedoucí odboru majetkového

Mgr. Martina Kozubalová
právník

Termín plnění: 31.03.2021

V Ostravě dne 22.02.2021

Důvodová zpráva

Asental Land, s.r.o. je významným vlastníkem pozemků v městském obvodu Slezská Ostrava. Za účelem efektivnějšího využití pozemků ve vlastnictví proběhla jednání mezi zástupci vedení městského obvodu a zástupci této obchodní společnosti. Během těchto jednání byly vytipovány pozemky, které by obě strany navrhovaly ke směně.

Vyhotovením znaleckého posudku bylo zjištěno, že směna pozemků je finančně nevyrovnaná. V předloženém návrhu stanoviska byly vypuštěny dva pozemky, konkrétně v k.ú. Slezská Ostrava pozemek p.č. 2397/1 a v k.ú. Muglinov pozemek p.č. 483. Dle Znaleckého posudku poř. č. 4529-1/2021, zpracovaný Ing. Hanou Švančarovou ze dne 25. ledna 2021, doplatí Asental Land statutárnímu městu Ostrava za směňované pozemky částku ve výši 6.660,- Kč. Proto předkládáme zrušení usnesení a návrh nového usnesení.

Jednotlivé pozemky byly navrhovány tak, aby jejich směna byla přínosná pro obě strany. Pozemky, ve vlastnictví Asental Land, s.r.o., navržené ke směně mají součtově výměru 5706 m², pozemky ve vlastnictví SMO, zahrnuté do směny výměru 1673 m².

Pozemky ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Slezská Ostrava, nabídnuté ke směně:

k.ú. Slezská Ostrava

- p.č. 3339, část pozemku p.č. 3362/1 - pozemky se nacházejí u ulice Hradní a navazují na pozemky ve vlastnictví obchodní společnosti "Asental Land". Účelem nabytí je zcelení pozemků a využití k rezidenční výstavbě, letecký snímek - příloha č. 5, geometrický plán,
- p.č. 2053/3, p.č. 2053/2, p.č. 2054/2, p.č. 2056 - pozemky se nacházejí u ulice U Hájenky a navazují na pozemky ve vlastnictví obchodní společnosti "Asental Land". Účelem nabytí je zcelení pozemků a využití k rezidenční výstavbě, letecký snímek - příloha č. 5.

Pozemky ve vlastnictví Asental Land, s.r.o. nabídnuté ke směně:

k.ú. Slezská Ostrava

- p.č. 3353/1, p.č. 3394/1 - pozemky se nacházejí u cyklostezky podél vodního toku Lučina, jedná se o pozemky se zelení, kdy zcelení s pozemky okolními bude usnadňovat stávající údržbu zeleně podél cyklostezky, letecký snímek - příloha č. 4,
- p.č. 2020 - pozemek u ulice Heřmanická, v sousedství Domu s pečovatelskou službou. Pozemek s lesním porostem navazuje na pozemky ve vlastnictví města, zcelení s pozemky okolními bude usnadňovat stávající údržbu zeleně, letecký snímek - příloha č. 4,
- p.č. 3651/2 - pozemek u ulice Lihovarská, pod vodním tokem, zcelení s pozemky okolními bude usnadňovat stávající údržbu, letecký snímek - příloha č. 4,

k.ú. Muglinov

- p.č. 113/11, p.č. 113/4, p.č. 531 - pozemky se nacházejí u ulice Hladnovská, v sousedství Domu s pečovatelskou službou. Nabytí pozemků a zcelení s pozemky okolními umožní snadnější údržbu a lepší využití pozemků pro záměry městského obvodu, letecký snímek - příloha č. 4,

k.ú. Kunčičky

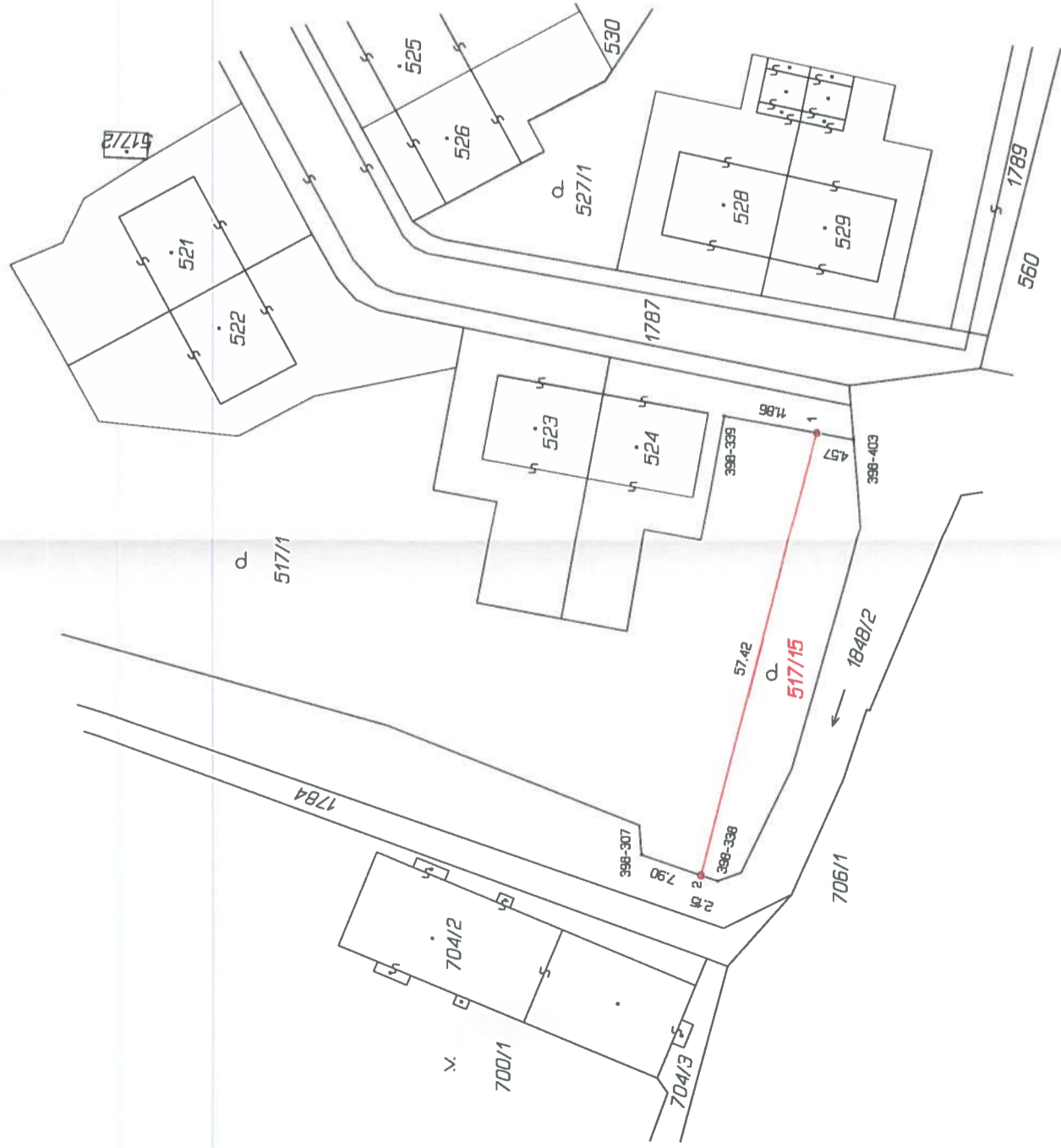
- p.č. 1818 - pozemek pod místní komunikací ul. Pstruží, letecký snímek - příloha č. 5,
- část pozemku p.č. 706/1 - pozemek u ulice Stavovská, naproti sadu Maxima Gorkého, část pozemku určená ke směně je pruh podél místní komunikace pro zajištění lepší údržby komunikace či jejího případného rozšíření, letecký snímek - příloha č. 4, geometrický plán,
- část pozemku p.č. 517/1 - pozemek se nachází v prodloužení ulice Stavovská, jedná se o pruh pro zajištění propojení ulic Pstruží a Stavovská, letecký snímek - příloha č. 4, geometrický plán,

Dle čl. 37 odst. 2 OZV statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, požádá-li orgán města některý z orgánů městského obvodu o vyjádření souhlasu, či nesouhlasu nebo o stanovisko k určité záležitosti týkající se městského obvodu a spadající do samostatné působnosti

města, je tento orgán městského obvodu povinen bez zbytečného odkladu souhlas, či nesouhlas vyjádřit nebo stanovisko zaujmout.

Seznam souřadnic (S-JTSK) – PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN	Y	X	Souřadnice určené měřením	Y	X	Kod kv.	Poznámka
398-307	469436.32	1104424.28	3	469439.00	1104422.99			doč.stabilizace kolíkem
398-338	469441.61	1104433.74	3	469442.30	1104432.44			doč.stabilizace kolíkem
398-339	469383.26	1104434.41	3	469383.93	1104433.16			doč.stabilizace kolíkem
398-403	469386.20	1104450.58	3	469386.89	1104449.30			doč.stabilizace kolíkem
1	469385.38	1104446.07	4	469386.06	1104444.77			znak z plástu
2	469440.92	1104431.74	4	469441.59	1104430.43			znak z plástu



VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavidní stav				Nový stav			
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely	Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob využití
517/1	64 27	zahradra	517/1	60 20	zahradra		
			517/15	4 07	zahradra		
	64 27			64 27			

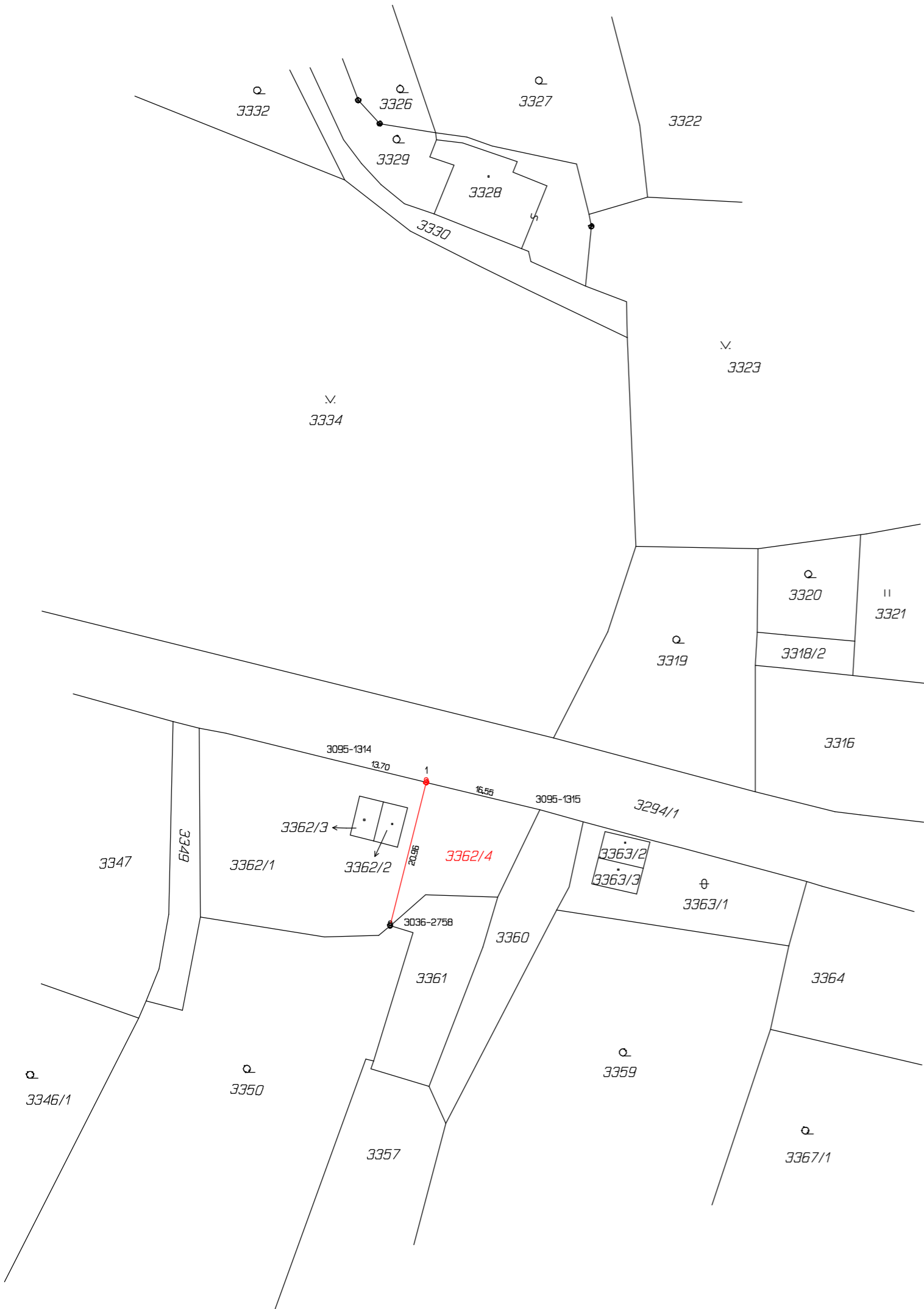
Výkaz odejto o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Výměra zjednotžené evidence	Kod BPEJ	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Výměra zjednotžené evidence	Kod BPEJ	BPEJ na dílu parcely	Výměra	BPEJ na dílu parcely
517/1		66701		60 20				
517/15		66701		4 07				

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stávající ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
Jméno, příjmení: Ing. Hana Šebková	Jméno, příjmení: Ing. Hana Šebková
Číslo podniky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1034/1995	Číslo podniky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1034/1995
Dne: 20.7.2020	Dne: 30.7.2020
Měřítko: 1:1000	Měřítko: 1:1000
Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel.	Ověřil stávajícího geometrického plánu v listinné podobě.
Vyhovitel: GEODAT, v.o.s. 28.října 1142/168 709 00 Ostrava-Mariánské Hory IČO: 47988658 tel. 596620426	KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Ostrava Ing. Lenka Poštulková PGP-1832/2020-807 2020.07.27 13:43:26 CEST
Číslo plánu: 1003-109/2020	
Okres: Ostrava-město	
Obec: Ostrava	
Kat. území: Kuntčický	
Měpový list: Ostrava 7-2/11	
Dosavidním vlastním pozemkům byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s problematikou navrhovaných nových hranic, které byly označeny předpisným způsobem.	



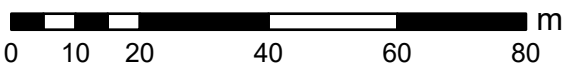


VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav						Nový stav								
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpřís. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
			ostat. pl. jiná plocha				katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	ha	m ²				
3362/1	9	15		3362/1 3362/4	6 2	87 28	ostat. pl. ostat. pl. jiná plocha		0 0	3362/1 3362/1		3425 3425	6 2	87 28
	9	15			9	15								

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Poznámka
	Y	X		
3036-2758	469193.78	1102290.26	6	znak z pl.
3095-1314	469202.02	1102266.83	4	sprej
3095-1315	469172.68	1102273.94	4	sprej
1	469188.69	1102270.06	4	znak z pl.

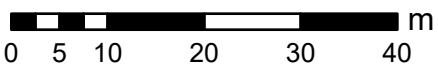
GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Věra Raisová	Jméno, příjmení:	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1755/98	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	
	Dneš: 29. července 2020	Číslo: 197/2020	Dneš:	Číslo:
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: RSM GEODATA s.r.o. Vrtkovicská 3276/2a, Ostrava IČ 27794962	Katastrální úřad souhlasí s obsluhování parcel.		Dvěřeni stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 4490-164/2020				
Okres: Ostrava-město				
Obec: Ostrava				
Kat. území: Slezská Ostrava				
Mapový list: Ostrava 7-1/12				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic				

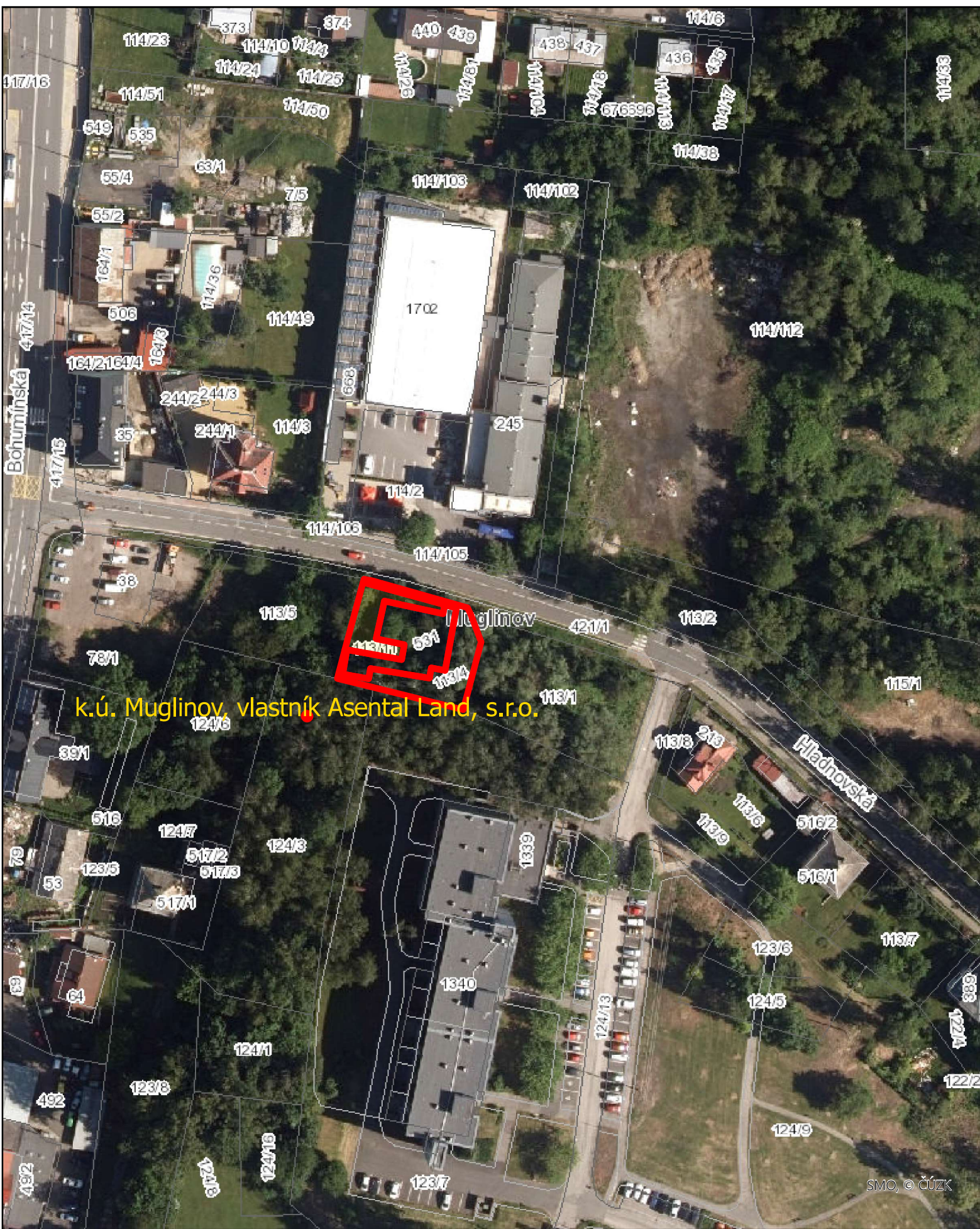


5. 8. 2020

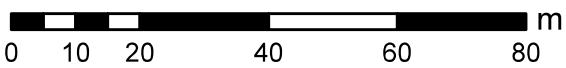


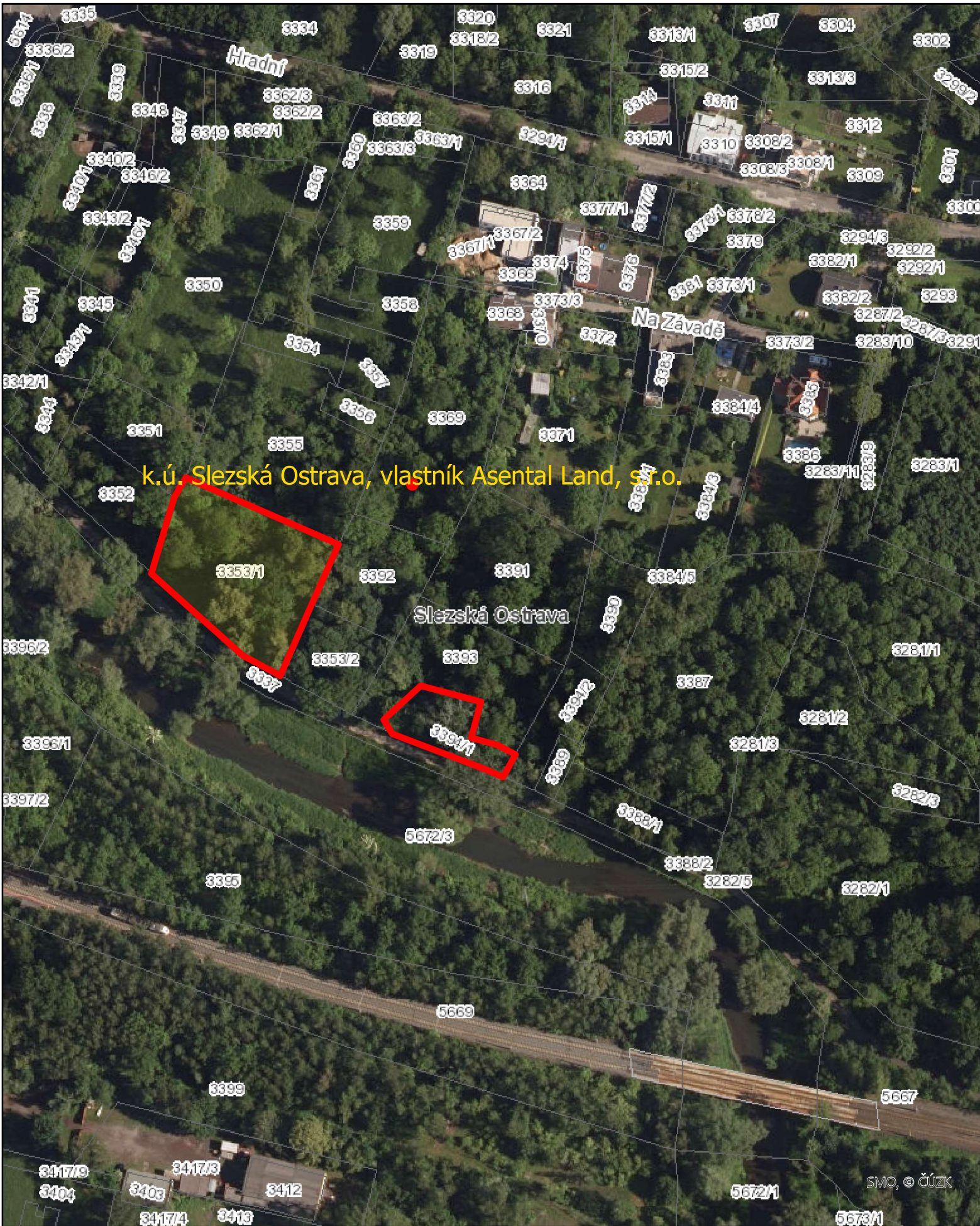
k.ú. Slezská Ostrava, vlastník SMO, MOB Slezská Ostrava



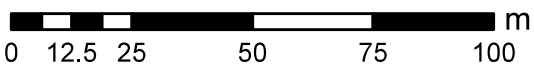


k.ú. Muglínov, vlastník Asentall Land, s.r.o.



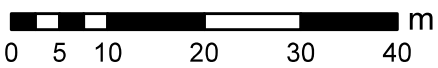


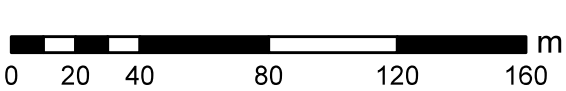
k.ú. Slezská Ostrava, vlastník Asental Land, s.r.o.



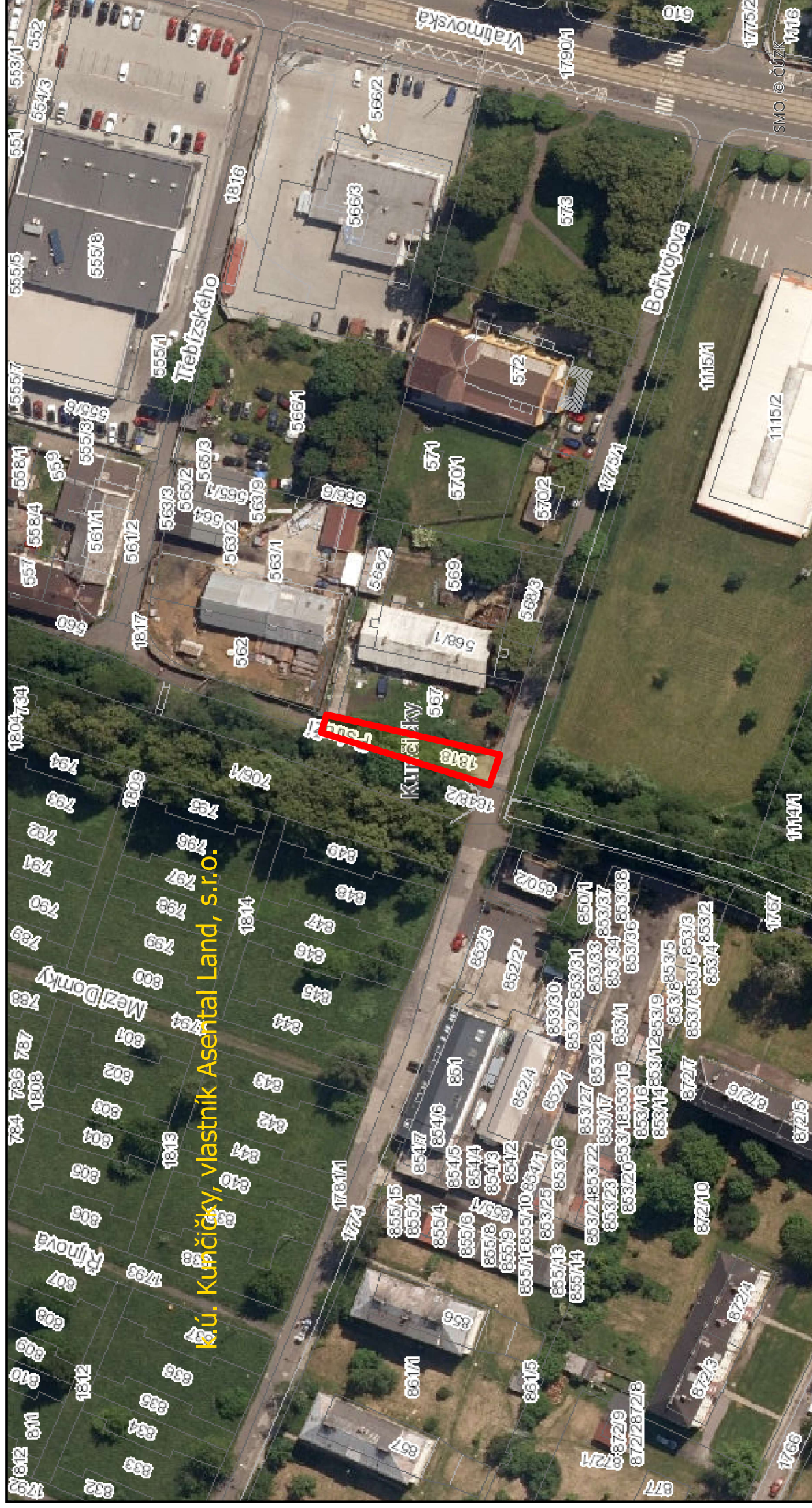


k.ú. Slezská Ostrava, vlastník Aseňtal Land, s.r.o.





SMĚNA: ASENTAL LAND, S. R. O. -> SMO, MOB SLEZSKÁ OSTRAVA



K. J. Šafaříkova, vlastník Aseental Land, s.r.o.



5. 8. 2020

© Statutární město Ostrava, 2020

OSTRAVA!!!

SMĚNA: ASENTAL LAND, S.R.O. -> SMO, MOB SLEZSKÁ OSTRAVA

k.ú. Kunčičky, vlastník Aseental Land, s.r.o.



5. 8. 2020



© Statutární město Ostrava, 2020

OSTRAVA!!!