

003369

Statutární město Ostrava Městský úřad Slezská Ostrava úřad městského obvodu	
Přijato:	05 -05- 2017
podatelna	výpravna

Úřad městského obvodu Slezská Ostrava odbor veřejných věcí	C. dop. 3	11
Došlo: - 9 -05- 2017	Zprac.	J
Čj. - - Pr. ohr	14656	UK. zn. 839

Úřad MOB Slezská Ostrava,
k rukám p. starostky
MVDr. Barbory Jelonkové
Těšínská 35
710 16 Slezská Ostrava

4. května 2017

Žádost o vyjádření ke stavu věci

Vážená paní starostko,

na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, žádáme o informace zda pro stavby na ulici Na Jánské 727/36, Na Jánské 723/46 a Kovařovicova 726/5 ve Slezské Ostravě bylo vydáno sdělení k ohlášení stavebních úprav směřujících ke změně užívání stavby, nebo stavebního povolení.

V případě, že stavební úřad ve věci výše zmíněných staveb vydával opatření, nebo rozhodnutí - žádáme o zaslání jejich kopií. V případě, že stavební práce nebyly ohlášeny, nebo nebylo požádáno o stavební povolení, dáváme tímto podnět k zahájení řízení dle ustanovení § 129 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu.

Podotýkáme, že stavební práce jsou takového rozsahu, že se nemůže jednat o udržovací práce, které nevyžadují ohlášení nebo povolení stavby.

Žádáme o zaslání písemného vyrozumění nejpozději do 14 dnů.

S pozdravem,

Převzal.....

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Slezská Ostrava
odbor územního plánování a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č.j.: SLE/17312/17/ÚPaSŘ

Sp. zn.: S-SLE/17312/17/ÚPaSŘ

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Čestmíra Bednářová

Telefon: 599 410 404

Fax: 599 410 069

E-mail: cbednarova@slezska.cz

Datum: 15. května 2017

Vypraveno:

Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ust. § 139 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a článku 22 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších předpisů, obdržel Vaši žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“).

Pojem informace se vymezuje v ust. § 3 odst. 3 InfZ, a to tak, že informací se pro účely tohoto zákona rozumí jakýkoliv obsah nebo jeho část v jakémkoliv podobě, zaznamenaný na jakémkoliv nosiči, zejména obsah písemného záznamu na listině, záznamu uloženého v elektronické podobě nebo záznamu zvukového, obrazového nebo audiovizuálního.

Žádáte o poskytnutí informace, zda pro stavby na ulici Na Jánské 727/36, Na Jánské 723/46 a Kovařovicova 726/5 ve Slezské Ostravě bylo vydáno sdělení k ohlášení stavebních úprav směřujících ke změně užívání stavby, nebo stavebních povolení.

Podle § 103 odst. 1 písm. c) a písm. d) stavebního zákona se nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení, pokud provedení udržovacích prací a stavebních úprav nemůže negativně ovlivnit zdraví osob, stabilitu, životní prostředí, bezpečnost při užívání, nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, nevyžaduje se posouzení vlivů na životní prostředí a jejich provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby.

Dle stavebního záměru vlastníka staveb se jedná o výměnu oken (ve stejných rozměrech), zárubní dveří a dveří (ve stejných rozměrech), nevyhovujících rozvodů elektřiny a vody (ve stejných trasách), když vzhled stavby se nijak nemění.

Č.j.: SLE/17312/17/ÚPaSŘ

Kontrolní prohlídka byla provedena dne 10.5.2017 v 10:00 hod příslušným stavebním úřadem podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ust. § 139 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a článku 22 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 133 a 134 stavebního zákona a ustanovení § 18q vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění, na místě:

č.p.723 ul. Na Jánské na pozemku pozemková parcela číslo 2832 v katastrálním území Slezská Ostrava,
č.p.726 ul. Kovařovicova na pozemku pozemková parcela číslo 2827 v katastrálním území Slezská Ostrava,
č.p.727 ul. Na Jánské na pozemku pozemková parcela číslo 2828 v katastrálním území Slezská Ostrava,
k ověření stavu stavby a zejména rozsahu prováděných udržovacích prací a stavebních úprav.

Při prohlídce budov bylo konstatováno, že jsou prováděny udržovací práce a stavební úpravy v rozsahu výměny zárubní, obkladů, podlah a výměna elektro rozvodů uvnitř stavby, kdy jak je uvedeno výše, není potřeba vydání stavebního povolení ani ohlášení. Vlastník byl poučen, že v případě provádění dalších neuvedených změn se obrátí k upřesnění na stavební úřad k případnému odsouhlasení nebo konzultaci jejich rozsahu.

Čestmíra Bednářová
oprávněná úřední osoba
referent agendy územního plánování a stavebního řádu

JUDr. Helena Pyszková
právník odboru územního plánování a stavebního řádu

Obdrží: