

**Statutární město Ostrava**  
**Úřad městského obvodu Slezská Ostrava**  
odbor územního plánování a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č.j.: SLE/30835/21/ÚPaSŘ/

Sp. zn.: S-SLE/30394/2021/ÚPaSŘ

Dle rozdělovníku

Vyřizuje:

Telefon:

Datová schránka:

E-mail:

Datum: 19. 7. 2021

Vypraveno: 21. 07. 2021

**Věc: Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) příslušný dle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“), § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, článku 22 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění změn a doplňků, a dále příslušný na základě usnesení č. j. SMO/775809/18/ÚHAaSŘ ze dne 27. 11. 2018, kterým jej nadřizený správní orgán, kterým je Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, pověřil v souladu s ust. § 131 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, k projednání a rozhodnutí ve věci, obdržel dne 15. 7. 2021 Vaši žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), spočívající ve vyhotovení kopií určitých listin, které jsou podstatnými listinami v řízení, které bylo vedeno k odstranění stavby „**Nástavba a stavební úpravy domu č. n.** na pozemku parc. č.

Ve své žádosti uvádíte, že žádáte o poskytnutí:

„1) kopie soupisu obsahu spisu ve věci řízení odstranění týkající se objektu

*Věc je vedena pod sp. zn. S-*

*SLE/01027/19/ÚPaSŘ, původně spisová značka S-MOaP/57727/12*

2) anonymizované rozhodnutí o zastavení řízení o odstranění stavby ve věci vedené pod sp. zn. S-SLE/01027/19/ÚPaSŘ, kterým bylo řízení ukončeno;“

Stavební úřad Vám jako povinný subjekt podle § 2 odst. 1 InfZ Vám v souladu s § 4a InfZ zasílá v příloze tohoto sdělení fotokopie požadovaných dokumentů, tj:

- Naskenovaný soupis spisu sp. zn. S-MOaP/57727/12, který byl původně veden Úřadem městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odborem stavebního řádu a přestupků,
- Naskenovaný soupis spisu sp. zn. S-SLE/01027/19/ÚPaSŘ, který byl veden Úřadem městského obvodu Slezská Ostrava, odborem územního plánování a stavebního řádu,
- Usnesení č. 199/R/2020 o zastavení řízení, č. j. SLE/42478/20/ÚPaSŘ ze dne 18. 11. 2020, které vydal Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odborem územního plánování a stavebního řádu.

**Přílohy:**

- Naskenovaný soupis spisu sp. zn. S-MOaP/57727/12, který byl původně veden Úřadem městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odborem stavebního řádu a přestupků,
- Naskenovaný soupis spisu sp. zn. S-SLE/01027/19/ÚPaSŘ, který byl veden Úřadem městského obvodu Slezská Ostrava, odborem územního plánování a stavebního řádu,
- Usnesení č. 199/R/2020 o zastavení řízení, č. j. SLE/42478/20/ÚPaSŘ/ ze dne 18. 11. 2020, které vydal Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odborem územního plánování a stavebního řádu

**Obdrží:**

**OBSAH SPISU** zvl.: S-MORP/ 34 727 / 22

**Oprávněné úřední osoby :**

**Vedoucí odboru stavebního řádu a přestupků:**

(V rozsahu činnosti odboru je oprávněnou úřední osobou ve správním řízení ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád a dále je oprávněnou úřední osobou ve smyslu § 172 zákona č. 182/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a to na základě Organizačního řádu RAD 2012-02, článku č. 6 bodu 3 a dále jen "oprávněná osoba"). Vedoucí odboru je oprávněn podepisovat meritorní rozhodnutí a písemnosti, které je nahrazují.)

**Vedoucí oddělení:**

(Vedoucí oddělení je oprávněnou osobou a je oprávněn podepisovat v nepřítomnosti vedoucího odboru meritorní rozhodnutí a písemnosti, které je nahrazují.)

**Referent stavebního úřadu:**

(Referent stavebního úřadu je oprávněnou osobou a je oprávněn podepisovat písemnosti v rozsahu činnosti odboru s výjimkou meritorních rozhodnutí a písemností, které je nahrazují.)

| POŘADOVÉ ČÍSLO | DATAUM VLOŽENÍ DO SPISU | SOUČIS ČÍSLO JEDNACÍCH | NÁZEV                    |
|----------------|-------------------------|------------------------|--------------------------|
| 1              | 19.12.2018              | 3 1829 / 18            | podpis                   |
| 2              | 20.12.2018              |                        | podpis 3. vyjádření k... |
| 3              | 20.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 4              | 20.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 5              | 21.12.2018              |                        | podpis k... k... k...    |
| 6              | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 7              | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 8              | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 9              | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 10             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 11             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 12             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 13             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 14             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 15             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 16             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 17             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 18             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 19             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 20             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 21             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 22             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 23             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 24             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 25             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 26             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 27             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 28             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 29             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 30             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 31             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 32             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 33             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 34             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 35             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 36             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 37             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 38             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 39             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 40             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 41             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 42             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 43             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 44             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 45             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 46             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 47             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 48             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 49             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 50             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 51             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 52             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 53             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 54             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 55             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 56             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 57             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 58             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 59             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 60             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 61             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 62             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 63             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 64             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 65             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 66             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 67             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 68             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 69             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 70             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 71             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 72             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 73             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 74             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 75             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 76             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 77             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 78             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 79             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 80             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 81             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 82             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 83             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 84             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 85             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 86             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 87             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 88             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 89             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 90             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 91             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 92             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 93             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 94             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 95             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 96             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 97             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 98             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 99             | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |
| 100            | 21.12.2018              | 1829/18                | podpis k... k... k...    |



Spisová značka: S-SLE/01027/19/ÚPaSŘ

| Poř. číslo | Vloženo do spisu dne: | Druh dokumentu   | č.j.         | ze dne     |
|------------|-----------------------|--|--------------|------------|
| 1          | 3.12.2018             | Ummesení - oděty, ruce, postupy a k ruce                     | SLE/41322/18 | 27.11.2018 |
| 2          | 9.1.2019              | Ummesení - postupy pro nepřítomnost                          | SLE/01027/19 | 2.1.2019   |
| 3          | 14.1.2019             | Výzva k předání spisového materiálu                          | SLE/01025/19 | 14.1.2019  |
| 4          | 14.1.2019             | Sdělení k účelosti ze dne 8.1.2019                           | SLE/01025/19 | 14.1.2019  |
| 5          | 22.1.2019             | Poslymaní části požadovaných dokumentů MOA?                  | SLE/02335/19 | 17.1.2019  |
| 6          | 18.2.2019             | Výzva k poskytnutí restylerých materiálů                     | SLE/06277/19 | 18.2.2019  |
| 7          | 4.3.2019              | Podání - fotografie a fotky                                  | SLE/07872/19 | 4.3.2019   |
| 8          | 4.3.2019              | Sdělení KHSMS k nřit z 12.2.2019                             | SLE/07873/19 | 4.3.2019   |
| 9          | 4.3.2019              | Sdělení kn - " -   | SLE/07361/19 | 4.3.2019   |
| 10         | 6.3.2019              | Sdělení KHSMSK - " -   | SLE/08425/19 | 4.3.2019   |
| 11         | 20.3.2019             | Opěro má výzva k poskytnutí spis. materiálů                  | SLE/10201/19 | 20.3.2019  |
| 12         | 21.3.2019             | Sdělení - poskytnutí spisového materiálu                     | SLE/10454/19 | 20.3.2019  |
| 13         | 28.5.2019             | Výzva k účelosti na kontrolu postelky                        | SLE/19020/19 | 22.5.2019  |
| 14         | 3.6.2019              | Protokol z kontrolní prohlídky                               | SLE/32307/19 | 3.6.2019   |
| 15         | 9.9.2020              | Výzva k poskytnutí informací - zajištění volitelných doplnků | SLE/33408/20 | 9.9.2020   |
| 16         | 9.9.2020              | Zápis o jednání do spisu                                     | SLE/33293/20 | 9.9.2020   |
| 17         | 18.11.2020            | Ummesení: 199/R/2020 - umrtvením ruce                        | SLE/42278/20 | 18.11.2020 |
| 18         | 8.2.2021              | Zápis o jednání do spisu                                     | SLE/05357/21 | 8.2.2021   |
| 19         |                       |  |              |            |
| 20         |                       |  |              |            |
| 21         |                       |  |              |            |
| 22         |                       |  |              |            |
| 23         |                       |  |              |            |
| 24         |                       |  |              |            |
| 25         |                       |  |              |            |
| 26         |                       |  |              |            |
| 27         |                       |  |              |            |
| 28         |                       |  |              |            |
| 29         |                       |  |              |            |
| 30         |                       |  |              |            |
| 31         |                       |  |              |            |
| 32         |                       |  |              |            |
| 33         |                       |  |              |            |
| 34         |                       |  |              |            |
| 35         |                       |  |              |            |

17

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA  
Úřad městského obvodu Slezská OstravaStatutární město Ostrava  
Úřad městského obvodu Slezská Ostrava  
odbor územního plánování a stavebního řáduTato rozhodnutí nabývá právní moci  
dnem 4.11.2020

Vaše značka:

Ze dne:

Č.j.: SLE/42478/20/ÚPaSŘ

Sp. zn.: S-SLE/01027/19/ÚPaSŘ

Dle rozdělovníku

Vyřizuje:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Datum: 18.11.2020

Vypraveno:

18. 11. 2020

## USNESENÍ čis. 199/R/2020

## Výroková část:

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor územního plánování a stavebního řádu příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), § 139 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (obecní zřízení) a čl. 22 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších předpisů a za použití § 131 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) dle usnesení Magistrátu města Ostravy, útvaru hlavního architekta a stavebního řádu ze dne 27.11.2018, č.j. SMO/773809/18/ÚPaSŘ; vydává usnesení, kterým podle § 66 odst. 2 správního řádu zastavuje řízení o odstranění stavby „Nástavba a stavební úpravy domu č.p. 3222, Nádražní 138C, na pozemku p.č. 1187/21 v katastrálním území Moravská Ostrava“ zahájené na základě oznámení Statutárního města Ostrava, Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků ze dne 12.2.2013, č.j. MOaP/09798/13/OSŘP.

## Označení účastníka řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

nar. [redacted] trvalým pobyt [redacted]

## Odůvodnění:

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků, jakožto věcně a místně příslušný stavební úřad na základě oznámení Statutárního města Ostrava, Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků ze dne 12.2.2013, č.j. MOaP/09798/13/OSŘP; zahájil řízení o odstranění stavby „Nástavba a stavební úpravy domu“ v katastrálním území Moravská Ostrava“ (dále jen „stavba“).

Řízení bylo přerušeno usnesením ze dne 20.3.2013, č.j. MOaP/18118/13/OSŘP; podle § 129 odst. 2 stavebního zákona, podle kterého přerušil řízení o odstranění stavby, pokud vlastník ve stanovené lhůtě požádal o dodatečné povolení stavby. Vlastník stavby [redacted] podal dne 14.3.2013 žádost o dodatečné povolení stavby nazvané „Nástavba a stavební úpravy domu“ v katastrálním území Moravská Ostrava“, vedené pod sp. zn.

Č.j. SLE/42478/21/ÚPaSŘ

str. 2

V tomto řízení nebylo o žádosti meritorně rozhodováno, neboť v řízení bylo podle § 66 odst. 1 písm. c) zastaveno usnesením o zastavení řízení ze dne 8.2.2018, č.j. MOaP/08938/18/OSŘP1) potvrzeným rozhodnutím Magistrátu města Ostravy, útvaru hlavního architekta a stavebního řádu ze dne 21.5.2018, č.j. SMO/247817/18/ÚHAaSŘ/

Následně nadřízený správní orgán Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu vydal usnesení ze dne 27.11.2018, č.j. SMO/775809/18/ÚHAaSŘ, kterým za použití § 131 odst. 4 správního řádu pověřil projednáním a rozhodnutím věci v řízení o odstranění stavby zdejší stavební úřad.

Právní předpisy nevycházejí a nevycházejí z toho, že stavba, u které se nedochovály doklady, z nichž by bylo možné zjistit, k jakému účelu byla povolena, je stavbou nepovolenou; zpravidla u staré zástavby, kdy prokazování legalnosti stavebních značen je obtížné, by opačný přístup mohl vést k neodůvodněným tvrzením ze strany správního úřadu (viz. Stanoviska MMŘ ze dne 26.9.2003, č.j. K-302/03 a ze dne 10.1.2007, č.j. 46324/06-82, zprávu o šetření veřejného ochránce práv ze dne 17.8.2010, sp. zn. 1877/2010/ , rozsudek MS Praha ze dne 25.3.2015, č.j. SA 289/2010-53, zprávu o šetření ochránce ze dne 3.7.2013, sp. zn. 8284/2012/ ).

Nelze však ani připustit, aby pro označení stavby jako nepovolené postačilo pouhé konstatování, že se nepodařilo zajistit žádné důkazy o její legalnosti (aniž by zároveň existovaly sebemenší důkazy o jejím nepovolení). Takový přístup by odporoval zásadě ochrany práv nabytých v dobré víře a v podstatě by popíral i smysl samotné právní úpravy „passportizace“.

Na základě § 66 odst. 2 správního řádu tak stavebnímu úřadu nezbylo, než řízení o odstranění stavby usnesením zastavit, neboť odpadl důvod pro jeho vedení, resp. zákonné důvody pro jeho vedení a zahájení nebyly dány.

#### Poučení účastníků:

Dle § 66 odst. 2 správního řádu řízení vedené z moci úřední správní orgán usnesením zastaví, jestliže zjistí, že u některého správního orgánu již před zahájením tohoto řízení bylo zahájeno řízení v téže věci. Toto usnesení se pouze poznámá do spisu. Proti usnesení, které se pouze poznámá do spisu, a proti usnesení, o němž to stanoví zákon, se nelze odvolat dle § 76 odst. 5 správního řádu.



#### Obdrželi:

Účastníci řízení (dodávky)

1.

trvalý pobyt:

