

12/2021

Vážení,

tímto Vás žádám ve smyslu výše uvedeného zákona o poskytnutí následujícího dokumentu:

Anonymizovanou kopii rozhodnutí ve věci řízení o odstranění stavby, které se týká objektu č. p. v k.ú. Moravská Ostrava a jeho případné přílohy. Daná věc je vedena u Vašeho Úřadu pod sp. zn. S-SLE/01027/19/ (původně spisová značka S-MOaP/57727, Předpokládám, že předmětný dokument máte vedený v elektronické podobě v rámci spisové služby e-Spis, tudíž prosím o jeho zaslání v elektronické podobě na tento e-mail.

Za poskytnutí informací předem děkuji.

Statutární město Ostrava Městský obvod Slezská Ostrava úřad městského obvodu	
Přijato:	16 -07- 2021
podatelna	výpravna

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA Úřad městského obvodu Slezská Ostrava sekretariát starosty a místostarostů	C. dop. ETP
Došlo:	16 -07- 2021
Čj.: Přílohy: 30733	Ukl. zn. S.S.A / v/s



**Od:**  
**Odesláno:** středa 21. července 2021 8:33  
**Komu:**  
**Předmět:** Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů  
**Přílohy:** 106-anonymizovano.pdf

21. 07. 2021

Vážený pane

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný dle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“), § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, článku 22 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění změn a doplňků, a dále příslušný na základě usnesení č. j. SMO/775809/18/ÚHAaSR/ ze dne 27. 11. 2018, kterým jej nadřízený správní orgán, kterým je Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, pověřil v souladu s ust. § 131 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, k projednání a rozhodnutí ve věci, obdržel dne 16. 7. 2021 Vaši žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), spočívající ve vyhotovení kopií určitých listin, které jsou podstatnými listinami v řízení, které bylo vedeno k odstranění stavby „Nástavba a stavební úpravy domu . Moravská Ostrava, ul. Nádražní, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava.

Ve své žádosti uvádíte, že žádáte o poskytnutí:

*„Anonymizované kopie rozhodnutí ve věci řízení o odstranění stavby, které se týká objektu . Moravská Ostrava a jeho případné přílohy. Daná věc je vedena u Vašeho Úřadu pod sp. zn. S-SLE/01027/19/ÚPaSR (původně spisová značka S-MOaP/57727/12)...“*

Stavební úřad Vám jako povinný subjekt podle § 2 odst. 1 InfZ Vám v souladu s § 4a InfZ zasílá v příloze tohoto emailu fotokopie požadovaných dokumentů, tj:

- Usnesení č. 199/R/2020 o zastavení řízení, č. j. SLE/42478/20/ÚPaSR/ ze dne 18. 11. 2020, které vydal Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor územního plánování a stavebního řádu.

S pozdravem a přáním pěkného dne

**Úřad městského obvodu Slezská Ostrava**  
Odbor územního plánování a stavebního řádu  
Těšínská 35, 710 16 Slezská Ostrava  
T  
E  
W [www.slezska.cz](http://www.slezska.cz)

**Upozornění:** Tato zpráva může obsahovat důvěrné informace a je určena výhradně zamýšlenému adresátovi. Pokud jím nejste, nebo se domníváte, že jím nejste, informujte neprodleně o této skutečnosti odesílatele a vymažte zprávu, včetně přiložených příloh z Vašeho počítače. Pokud nejste zamýšleným adresátem, nejste oprávněn šířit, zveřejňovat, kopírovat nebo zpřístupňovat obsah této zprávy ani přiložených příloh.



Statutární město Ostrava  
Úřad městského obvodu Slezská Ostrava  
odbor územního plánování a stavebního řádu



Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dnem ..... 4. 12. 2020 .....

Vaše značka:

Ze dne:

Č.j.: SLE/42478/20/ÚPaSŘ  
Sp. zn.: S-SLE/01027/19/ÚPaSŘ

Dle rozdělovníku

Vyřizuje:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Datum: 18.11.2020

Vypraveno:

18. 11. 2020

## USNESENÍ čis. 199/R/2020

### Výroková část:

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor územního plánování a stavebního řádu příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), § 139 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (obecní zřízení) a čl. 22 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších předpisů a za použití § 131 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) dle usnesení Magistrátu města Ostravy, útvaru hlavního architekta a stavebního řádu ze dne 27.11.2018, č.j. SMO/775809/18/ÚHAaSŘ/ vydává usnesení, kterým podle § 66 odst. 2 správního řádu **zastavuje řízení o odstranění stavby „Nástavba a stavební úprava domu**

**katastrálním území Moravská Ostrava“ zahájené na základě oznámení Statutárního města Ostrava, Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků ze dne 12.2.2013, č.j. MOaP/09798/13/OSŘP1,**

### Označení účastníka řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

nar. trvalým pobytem

### Odůvodnění:

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků, jakožto věcně a místně příslušný stavební úřad na základě oznámení Statutárního města Ostrava, Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků ze dne 12.2.2013, č.j. MOaP/09798/13/OSŘP1/ zahájil řízení o odstranění stavby ,  
v katastrálním území Moravská Ostrava“ (dále jen „stavba“).

Řízení bylo přerušeno usnesením ze dne 20.3.2013, č.j. MOaP/18118/13/OSŘP1/ podle § 129 odst. 2 stavebního zákona, podle kterého přerušil řízení o odstranění stavby, pokud vlastník ve stanovené lhůtě požádal o dodatečné povolení stavby. Vlastník stavby podal dne 14.3.2013 žádost o dodatečné povolení stavby nazvané „  
katastrálním území Moravská Ostrava“, vedené pod sp. zn. S-MOaP/17156/13.

V tomto řízení nebylo o žádosti meritorně rozhodováno, neboť v řízení bylo podle § 66 odst. 1 písm. c) zastaveno usnesením o zastavení řízení ze dne 8.2.2018, č.j. MOaP/08938/18/OSRP1/ potvrzeným rozhodnutím Magistrátu města Ostravy, útvaru hlavního architekta a stavebního řádu ze dne 21.5.2018, č.j. SMO/247817/18/ÚHAaSŘ.

Následně nadřízený správní orgán Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu vydal usnesení ze dne 27.11.2018, č.j. SMO/775809/18/ÚHAaSŘ/ , kterým za použití § 131 odst. 4 správního řádu pověřil projednáním a rozhodnutím věci v řízení o odstranění stavby zdejší stavební úřad.

Právní předpisy nevycházejí a nevycházejí z toho, že stavba, u které se nedochovaly doklady, z nichž by bylo možné zjistit, k jakému účelu byla povolena, je stavbou nepovolenou; zpravidla u staré zástavby, kdy prokazování legálnosti stavebních změn je obtížné, by opačný přístup mohl vést k neodůvodněným tvrdomem ze strany správního úřadu (viz. Stanoviska MMR ze dne 26.9.2003, č.j. K-302/03 a ze dne 10.1.2007, č.j. 46324/06-82, zprávu o šetření veřejného ochránce práv ze dne 17.8.2010, sp. zn. 1877/2010/ , rozsudek MS Praha ze dne 25.3.2015, č.j. 5A 289/2010-53, zprávu o šetření ochránce ze dne 3.7.2013, sp. zn. 8284/2012/

Nelze však ani připustit, aby pro označení stavby jako nepovolené postačilo pouhé konstatování, že se nepodařilo zjistit žádné důkazy o její legálnosti (aniž by zároveň existovaly sebemenší důkazy o jejím nepovolení. Takový přístup by odporoval zásadě ochrany práv nabytých v dobré víře a v podstatě by popíral i smysl samotné právní úpravy „pasportizace“.

Na základě § 66 odst. 2 správního řádu tak stavebnímu úřadu nezbylo, než řízení o odstranění stavby usnesením zastavit, neboť odpadl důvod pro jeho vedení, resp. zákonné důvody pro jeho vedení a zahájení nebyly dány.

#### Poučení účastníků:

Dle § 66 odst. 2 správního řádu řízení vedené z moci úřední správní orgán usnesením zastaví, jestliže zjistí, že u některého správního orgánu již před zahájením tohoto řízení bylo zahájeno řízení v téže věci. Toto usnesení se pouze poznamená do spisu. Proti usnesení, které se pouze poznamená do spisu, a proti usnesení, o němž to stanoví zákon, se nelze odvolat dle § 76 odst. 5 správního řádu.



[REDACTED]  
oprávněná úřední osoba

#### Obdrží:

Účastníci řízení (dodejky)

1. [REDACTED]

trvalý pobyt: [REDACTED]