

[Redacted] 24/2022

SMO ÚMOb Slezská Ostrava
Odbor ÚPaSŘ
Náměstí J. Gagarina 4
710 00 Ostrava

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA Úřad městského obvodu Slezská Ostrava sekretariát starosty a místostarosty	Ukl. zn. 13
Došlo: 09 -11- 2022	[Redacted]
Čj: 45954	Ukl. zn. 83-1
Přílohy: /	15

V Šenově dne 08.11.2022

Žádost o informace dle zákona č. 106/1999 Sb.

Jsem vlastníkem pozemku p.č. 1225/10 v k.ú. Kunčičky. Nahlédnutím do katastru nemovitostí jsem zjistil, že došlo k rozdělení sousedního pozemku p.č. 1224/1 na pozemky p.č. 1224/1 a p.č. 1224/4 v k.ú. Kunčičky.

Žádám vás o informaci, zda a kdy bylo vaším úřadem vydáno rozhodnutí o dělení pozemku p.č. 1224/1 v k.ú. Kunčičky, nebo případně sdělení, kterým stavební úřad schválil záměr dělení tohoto pozemku.

Dle mého názoru se jedná o významné dělení pozemku, které má vliv na sousední nemovitosti a mělo být předmětem řízení, jehož jsem měl být já a minimálně i ostatní vlastníci sousedních pozemků účastníky řízení. Žádné oznámení řízení o dělení pozemku ani rozhodnutí ve věci mi nebylo do dnešního dne doručeno.

Dále žádám o tyto informace:

- jak je zajištěn přístup z veřejné komunikace ke všem odděleným pozemkům, tedy pozemkům p.č. 1224/1 a p.č. 1224/4 v k.ú. Kunčičky?
- kdo byl žadatelem o vydání rozhodnutí o dělení pozemku p.č. 1224/1 v k.ú. Kunčičky?

Moje žádost shodného obsahu (viz výše) byla již úřadu Městského obvodu Slezská Ostrava doručena dne 8.3.2022, do dnešního dne mi však nebylo na mé dotazy odpovězeno. Proto tentokrát využívám tuto formu žádosti o informaci a předem děkuji za odpověď.

S pozdravem

[Redacted signature]

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Slezská Ostrava
odbor územního plánování a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č.j.: SLE/47263/22/ÚPaSŘ/

Sp. zn.: S-SLE/45954/2022/ÚPaSŘ

Dle rozdělovníku

Vyřizuje:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Datum: 22.11.2022

Vypraveno: 23. 11. 2022

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) příslušný dle § 13 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“), § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a článku 22 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 10/2022 (Statut města Ostravy), obdržel dne 9.11.2022 Vaši žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“).

Ve své žádosti uvádíte, že žádáte o:

„Jsem vlastníkem pozemku p.č. 1225/10 v k.ú. Kunčičky. Nahlédnutím do katastru nemovitostí jsem zjistil, že došlo k rozdělení sousedního pozemku p.č. 1224/1 na pozemky p.č. 1224/1 a p.č. 1224/4 v k.ú. Kunčičky.

Žádám Vás o informaci, zda a kdy bylo Vaším úřadem vydáno rozhodnutí o dělení pozemku p.č. 1224/1 v k.ú. Kunčičky, nebo případně sdělení, kterým stavební úřad schválil záměr dělení tohoto pozemku.

Dle mého názoru se jedná o významné dělení pozemku, které má vliv na sousední nemovitosti a mělo být předmětem řízení, jehož jsem měl být já a minimálně i ostatní vlastníci sousedních pozemků účastníky řízení. Žádné oznámení řízení o dělení pozemku ani rozhodnutí ve věci mi nebylo do dnešního dne doručeno.

Dále žádám o tyto informace:

- *Jak je zajištěn přístup z veřejné komunikace ke všem odděleným pozemkům, tedy pozemkům p.č. 1224/1 a p.č. 1224/4 v k.ú. Kunčičky?*
- *Kdo byl žadatelem o vydání rozhodnutí o dělení pozemku p.č. 1224/1 v k.ú. Kunčičky?“*

Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako subjekt povinný poskytovat informace podle § 2 odst. 1 InfZ (dále jen „povinný subjekt“)

poskytuje

v souladu s § 4a InfZ informace, o které žadatel žádá:

1. *Žádám Vás o informaci, zda a kdy bylo Vaším úřadem vydáno rozhodnutí o dělení pozemku p.č. 1224/1 v k.ú. Kunčičky, nebo případně sdělení, kterým stavební úřad schválil záměr dělení tohoto pozemku.*

Stavební úřad opatřením ze dne 18.10.2021 pod sp.zn.: S-SLE/40420/2021/ÚPaSŘ vydal souhlas s dělením pozemku parc. č. 1224/1 v k.ú. Kunčičky, a to na základě žádosti ze dne 29.9.2021.

2. *Jak je zajištěn přístup z veřejné komunikace ke všem odděleným pozemkům, tedy pozemkům p.č. 1224/1 a p.č. 1224/4 v k.ú. Kunčičky?*

Přístup na pozemek parc. č. 1224/1 a 1224/4 v k.ú. Kunčičky je zajištěn přes pozemek parc. č. 1145 v k.ú. Kunčičky [REDACTED] Pozemky jsou ve vlastnictví stejného subjektu.

3. *Kdo byl žadatelem o vydání rozhodnutí o dělení pozemku p.č. 1224/1 v k.ú. Kunčičky?*

Žadatelem ve věci žádosti o vydání rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků byli vlastníci pozemku parc. č. 1224/1 v k.ú. Kunčičky a to:

[REDACTED]

[REDACTED]

Obdrží:

[REDACTED]